

Proyecto turístico El Chaco-La Puntilla

FIRMA DEL CONTRATO DE CONCESIÓN DE LA MARINA TURÍSTICA DE PARACAS (LOTE E)

ProInversión, por encargo del MINCETUR, condujo este proceso, adjudicando la buena pro al Consorcio Ocean Planet, Inmobiliaria CVC y Porta Do Sur, de capitales rusos y peruanos, en diciembre de 2012. La construcción de la marina estuvo a cargo del MINCETUR, a través del Plan COPESCO Nacional. El contrato de concesión de la operación y mantenimiento de la marina se suscribe el 24 de octubre de 2013, contando con la intervención de la Municipalidad Distrital de Paracas en representación del Estado Peruano.

UBICACIÓN DEL PROYECTO

Bahía de Paracas, distrito de Paracas, provincia de Pisco, Departamento de Ica.

INICIO DE OPERACIÓN

La nueva Marina Turística de Paracas, que es entregada en concesión a la sociedad concesionaria Ocean Planet Paracas por 20 años, será inaugurada a fines del año 2013 y brindará servicios de alta calidad a más de 200 mil turistas al año, la mayoría de ellos extranjeros, que visitan las Islas Ballestas y la Bahía de Paracas.



DESARROLLO DE CINCO PROYECTOS TURÍSTICOS EN UN ÁREA TOTAL DE 28.4 HA.

LOTES A+B:

ALBERGUE Y HOSTAL 3 ESTRELLAS

Área del terreno: 29,110.38 m²
Adjudicado al Grupo San Agustín
Hotel inaugurado

LOTE C:

RESORT/SPA 4 ESTRELLAS

Área del terreno: 66,824.15 m²
Adjudicado al Grupo San Pablo
Hotel Aranwa
(inauguración: noviembre de 2013)

LOTE D:

CONDOMINIO VACACIONAL

Área del terreno: 181,854.33 m²
Adjudicado a Shamrock del Perú
En ejecución

LOTE E:

MARINA TURÍSTICA

Área del terreno: 6,540.21 m²
Adjudicado en diciembre de 2013

CONCESIÓN DE LA MARINA TURÍSTICA



- SALA DE ATENCIÓN A PASAJEROS
- STANDS
- CAFETERÍA

- SALA DE EVENTOS
- MUELLE DE 150 METROS
- ESTACIONAMIENTOS
- BOLETERÍA

FINANCIAMIENTO DE PROYECTOS PARA EL DESARROLLO TURÍSTICO DE PARACAS

El concurso fue diseñado para que las empresas compitan ofreciendo el mayor porcentaje de sus ingresos para financiar proyectos para el desarrollo turístico del distrito de Paracas. El consorcio ganador ofreció el 27.1% de sus ingresos.

