CONTRATO DE INVERSIÓN
CELEBRADO CON
CONSORCIO TRANSMANTARO S.A.

Conste por el presente documento el Contrato de Inversión que celebran de una parte el **Ministerio de Energía y Minas**, representado por el señor Raúl Ricardo Pérez-Reyes Espejo, Viceministro de Energía, designado por Resolución Ministerial N° 322-2013-MEM/DM, de fecha 14 de agosto de 2013, con domicilio en Av. Las Artes Sur N° 260, San Borja, Lima, Perú; y la Agencia de Promoción de la Inversión Privada - **PROINVERSIÓN**, representada por el señor Carlos Alberto Herrera Perret, Director Ejecutivo, designado por Resolución Suprema N° 005-2015-EF, de fecha 23 de enero de 2015, con domicilio en Av. Enrique Canaval Moreyra Nº 150, Piso 9, San Isidro, Lima, Perú, ambos en representación del Estado Peruano y a quienes en adelante se les denominará el **ESTADO**; y de la otra parte **CONSORCIO TRANSMANTARO S.A.,** identificada con R.U.C. Nº 20383316473, con domicilio en Av. Juan de Arona N° 720, Departamento 601, San Isidro, Lima, Perú, representada por su Gerente General señor Carlos Mario Caro Sánchez, de nacionalidad colombiana, identificado con Carné de Extranjería Nº 000823913, según poder inscrito en la Partida Nº 11014647 del Registro de Personas Jurídicas de la Oficina Registral de Lima de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos, a quien en adelante se le denominará el **INVERSIONISTA**, de conformidad con el Contrato de Concesión de Sistema Garantizado de Transmisión del Proyecto "Primera Etapa de la Subestación Carapongo y Enlaces de Conexión a Líneas Asociadas", celebrado el 11 de noviembre de 2015 entre el Estado Peruano, actuando a través del Ministerio de Energía y Minas, y el **INVERSIONISTA**, en adelante denominado **CONTRATO DE CONCESIÓN**, en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA.- Mediante escrito de fecha 02 de diciembre de 2015, el **INVERSIONISTA** ha solicitado la suscripción del Contrato de Inversión a que se refiere el Decreto Legislativo Nº 973, para acogerse al beneficio previsto en la referida norma, en relación con las inversiones que realizará para el desarrollo del Proyecto denominado "Primera Etapa de la Subestación Carapongo y Enlaces de Conexión a Líneas Asociadas", en adelante referido como el **PROYECTO**.

CLÁUSULA SEGUNDA.- En concordancia con lo dispuesto por el Decreto Legislativo Nº 973, el **INVERSIONISTA** se compromete a ejecutar inversiones, correspondientes al **PROYECTO**[1], por un monto total de US$ 43 097 972,00 (Cuarenta y Tres Millones Noventa y Siete Mil Novecientos Setenta y Dos y 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), en un plazo total de dos (02) años, tres (03) meses y ocho (08) días, contado a partir del 02 de diciembre de 2015, fecha de solicitud de suscripción del presente Contrato de Inversión, de conformidad con lo establecido en el Numeral 7.3 del Artículo 7° del Decreto Legislativo Nº 973, modificado por el Artículo 4° de la Ley N° 30056.

Las inversiones referidas en el párrafo anterior se ejecutarán de conformidad con el Cronograma de Ejecución de Inversiones que como Anexo I forma parte del presente Contrato

[1] *El Ministerio de Energía y Minas aprobó el Cronograma de Inversiones de CONSORCIO TRANSMANTARO S.A., mediante Oficio N° 076-2016-MEM/DGE.*

y que comprende las obras, labores, adquisiciones, etc., para la puesta en marcha o inicio del **PROYECTO**.

CLÁUSULA TERCERA.- El **INVERSIONISTA** podrá solicitar se ajuste el monto de la inversión comprometida a efectos de compensar los imprevistos y economías en la ejecución del **PROYECTO**, en concordancia con las disposiciones establecidas en el **CONTRATO DE CONCESIÓN**. El ajuste en el monto de la inversión comprometida será aprobado mediante la suscripción de una adenda modificatoria al presente Contrato.

CLÁUSULA CUARTA.- El control del Cronograma de Ejecución de Inversiones será efectuado por el Ministerio de Energía y Minas.

CLÁUSULA QUINTA.- Para el presente Contrato constituyen pruebas, muestras o ensayos, lo siguiente:

- "Periodo de Pruebas"

CLÁUSULA SEXTA.- Constituyen causales de resolución de pleno derecho del presente Contrato, sin que medie el requisito de comunicación previa, las siguientes:

1. El incumplimiento del plazo de ejecución de las inversiones, contemplado en la Cláusula Segunda del presente Contrato.

2. El inicio de las operaciones productivas, según lo definido en el Artículo 5° del Decreto Legislativo Nº 973, antes del cumplimiento del plazo mínimo a que se refiere el Inciso b) del Numeral 3.2 del Artículo 3° del Decreto Legislativo Nº 973.

3. El incumplimiento del monto de inversión, contemplado en la Cláusula Segunda del presente Contrato.

4. La resolución del **CONTRATO DE CONCESIÓN.**

CLÁUSULA SÉPTIMA.- Cualquier litigio, controversia o reclamación, relativa a la interpretación, ejecución o validez del presente Contrato, será resuelta mediante arbitraje de derecho.

El arbitraje se llevará a cabo en la ciudad de Lima, mediante la constitución de un Tribunal Arbitral conformado por tres miembros, de los cuales cada una de las partes nombrará a uno y los dos árbitros así designados nombrarán al tercer árbitro. Los árbitros quedan expresamente facultados para determinar la controversia materia del arbitraje.

Si una parte no nombra árbitro dentro de los diez (10) días de recibido el requerimiento de la parte o partes que soliciten el arbitraje o si dentro de un plazo igualmente de diez (10) días, contado a partir del nombramiento del último árbitro por las partes, los dos árbitros no consiguen ponerse de acuerdo sobre el tercer árbitro, la designación del árbitro faltante será hecha, a petición de cualquiera de las partes por la Cámara de Comercio de Lima.

El plazo de duración del proceso arbitral no deberá exceder de sesenta (60) días hábiles, contado desde la fecha de designación del último árbitro y se regirá por lo dispuesto en el Decreto Legislativo Nº 1071 y/o las normas que lo sustituyan o modifiquen.

Los gastos que se generen por la aplicación de lo pactado en la presente Cláusula serán sufragados por las partes contratantes en igual medida.

CLÁUSULA OCTAVA.- El **INVERSIONISTA** señala como su domicilio el indicado en la introducción del presente contrato, donde se le considerará siempre presente. Los avisos y notificaciones dirigidas al domicilio indicado se tendrán por bien hechas. Cualquier cambio de domicilio deberá notificarse por escrito con una anticipación de diez (10) días calendario. Las comunicaciones o notificaciones que se cursen antes de tomar conocimiento del nuevo domicilio, surtirán efecto en el domicilio anterior.

En señal de conformidad, las partes suscriben el presente documento en tres (03) originales de igual contenido, en Lima, a los .....trece (13)..... días del mes de .....abril..... del año 2016.

Por el INVERSIONISTA

Carlos Mario Caro Sánchez
Gerente General

Por el ESTADO

Raúl Ricardo Pérez-Reyes Espejo
Viceministro de Energía
Ministerio de Energía y Minas

Carlos Alberto Herrera Perret
Director Ejecutivo
Agencia de Promoción de la Inversión Privada - PROINVERSIÓN

OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA JAVIER CHOCANO JEFE Proinversión

OFICINA DE ASESORÍA JURÍDICA HEGIA MAQUINA M ASESORA LEGAL Proinversión

PERÚ | Ministerio de Economía y Finanzas | Agencia de Promoción de la Inversión Privada

"Decenio de las Personas con Discapacidad en el Perú"
"Año de la Diversificación Productiva y del Fortalecimiento de la Educación"

TITULAR: CONSORCIO TRANSMANTARO S.A.
PROYECTO "Primera Etapa de la Subestación Carapongo y Enlaces de Conexión a Líneas Asociadas"

ANEXO N° 1
CRONOGRAMA DE INVERSIÓN
MONEDA - US$

	11/11/2015	Dic-15	Ene-16	Feb-16	Mar-16	Abr-16	May-16	Jun-16	Jul-16	Ago-16	Set-16	Oct-16	Nov-16	Dic-16	Ene-17	Feb-17	Mar-17	Abr-17	May-17	Jun-17	Jul-17	Ago-17	Set-17	Oct-17	Nov-17	Dic-17	Ene-18	Feb-18	21/03/2018	TOTAL
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
LINEAS	-	-	-	37,260	17,319	17,319	17,319	70,344	227,063	74,520	665	3,345	-	294,290	293,396	670,107	512,014	510,065	563,196	573,383	1,022,335	98,579	236,073	314,911	683,461	131,984	1,340	-	-	6,370,288
Bienes	-	-	-	-	-	-	-	53,025	209,744	-	-	-	-	294,290	180,218	263,665	250,689	237,364	-	65,995	561,778	18,559	-	6,424	5,840	-	-	-	-	2,147,591
Cable Conductor	-	-	-	-	-	-	-	53,025	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,783	18,559	-	-	-	-	-	-	-	567,367
Cable Fibra Óptica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,135	-	-	-	-	-	56,230	56,230	-	-	-	-	-	-	-	-	138,595
Cable Guarda	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,490	-	-	-	-	-	9,765	9,765	-	-	-	-	-	-	-	-	24,020
Estructuras	-	-	-	-	-	-	-	-	166,893	-	-	-	-	263,665	180,218	263,665	13,325	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	887,766
Aisladores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,561	146,561	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	293,122
Herrajes	-	-	-	-	-	-	-	-	42,851	-	-	-	-	-	-	-	90,803	90,803	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	224,457
Accesorios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,424	5,840	-	-	-	-	12,264
Servicios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,700	-	-	527,218	471,410	425,528	61,361	217,414	307,147	452,275	55,976	-	-	-	2,868,029
Obra Civil	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	349,700	-	-	303,312	471,410	425,528	61,361	49,764	-	87,425	-	-	-	-	1,748,500
Montaje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	223,906	-	-	-	167,650	307,147	364,850	55,976	-	-	-	1,119,529
Costo Ambiental y Social	-	-	-	37,260	17,319	17,319	17,319	17,319	17,319	74,520	665	3,345	-	-	113,178	38,658	261,325	259,984	35,978	35,978	18,659	18,659	18,659	1,340	225,346	76,008	1,340	-	-	1,307,497
Estudio impacto ambiental	-	-	-	37,260	-	-	-	-	-	74,520	-	-	-	-	74,520	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,300
Licenciamiento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	665	665	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,330
Plan de manejo ambiental	-	-	-	-	17,319	17,319	17,319	17,319	17,319	-	-	-	-	-	34,638	34,638	34,638	34,638	34,638	34,638	17,319	17,319	17,319	-	-	-	-	-	-	346,380
Gestión Social	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680	-	-	4,020	4,020	226,687	225,346	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	1,340	225,346	76,008	1,340	-	-	773,487
Inventario	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,084	-	12,717	-	-	16,370	-	-	-	-	-	-	-	-	47,171
SERVIDUMBRES	-	-	-	-	-	-	-	-	19,188	19,188	19,188	19,188	19,188	19,260	-	57,600	-	14,400	14,400	14,400	14,400	14,400	14,400	14,400	14,400	72,000	-	-	-	360,000
SUBESTACIONES	-	-	493,525	449,299	-	385,941	1,036,902	42,394	17,886	122,266	-	428,772	48,753	48,753	3,621,811	3,073,056	3,675,055	3,615,977	3,889,547	1,247,517	827,080	872,461	954,987	625,072	625,072	194,918	252,025	252,025	49,281	26,850,375
Bienes	-	-	493,525	449,299	-	385,941	1,036,902	42,394	17,886	122,266	-	428,772	48,753	48,753	3,159,458	2,610,703	3,212,702	3,073,701	3,100,632	888,803	6,260	1,693	-	-	-	-	-	-	-	19,128,443
Equipos Especiales	-	-	493,525	-	-	-	1,036,902	-	-	-	-	-	-	-	3,110,705	-	3,110,705	-	2,540,408	466,606	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,758,851
Transformadores	-	-	-	449,299	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,239,463	-	2,063,021	321,216	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,072,999
Transformadores tensión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,997	-	161,921	8,925	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,843
Descargador de Sobretensión (pararrayos)	-	-	-	-	-	17,886	-	-	17,886	-	-	-	-	-	-	-	-	53,657	53,657	42,031	6,260	-	-	-	-	-	-	-	-	191,377
Sistemas de protección y control	-	-	-	-	-	257,723	-	-	-	-	-	257,723	-	-	-	257,723	-	257,723	-	257,723	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,288,615
Aisladores y Material de conexión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,323	-	-	-	-	-	79,151	5,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,334
Sistema de Telecomunicaciones	-	-	-	-	-	28,164	-	-	-	-	-	28,164	-	-	-	30,896	-	30,896	-	30,897	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,017
Servicios Auxiliares	-	-	-	-	-	82,168	-	-	-	-	-	82,168	-	-	-	82,621	-	82,621	-	82,621	-	1,693	-	-	-	-	-	-	-	413,892
Estructuras	-	-	-	-	-	-	-	42,394	-	-	-	42,394	48,753	48,753	48,753	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	231,047
Cables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,266	-	-	-	-	-	-	-	506,632	17,570	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	646,468
Servicios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,353	462,353	462,353	462,353	601,253	296,215	820,820	870,768	954,987	625,072	625,072	194,918	252,025	252,025	49,281	7,391,848
Obra Civil	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	462,353	462,353	462,353	462,353	601,253	296,215	708,867	551,552	551,552	304,542	304,542	-	-	-	-	5,167,935
Montaje de equipos principales y secun.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,953	319,216	403,435	320,530	320,530	82,906	41,452	41,452	-	1,641,474
Periodo de Pruebas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,012	210,573	210,573	49,281	582,439
Inventario	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,923	187,662	62,499	-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,084
TELECOMUNICACIONES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,867	264,024	23,156	24,831	17,738	17,738	-	12,309	12,309	12,309	625,281
Bienes	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,867	256,931	16,063	-	-	-	-	-	-	-	513,861
Sistema de Fibra Óptica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,048	199,072	13,023	-	-	-	-	-	-	-	398,143
Sistema CCTV	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,776	38,553	1,777	-	-	-	-	-	-	-	77,106
Sistema de Conmutacion Telefonica	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,043	19,306	1,263	-	-	-	-	-	-	-	38,612
Servicios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,093	7,093	24,831	17,738	17,738	-	12,309	12,309	12,309	111,420
Obra Civil	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,093	7,093	7,093	-	-	-	-	-	-	21,279
Montaje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,738	17,738	17,738	-	-	-	-	53,214
Periodo de Pruebas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,309	12,309	12,309	36,927
SERVICIO DE GERENCIAMIENTO (PLANEACION, CONTROL, SUPERVISION)	-	231,389	407,700	455,703	297,478	346,952	400,498	370,416	255,624	176,712	134,591	93,812	86,768	146,930	90,54	79,167	112,591	151,005	109,286	148,249	141,926	153,065	156,393	159,309	133,021	149,006	156,489	149,679	148,374	5,442,680
SERVICIOS DE SEGUROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,669	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	216,669
SERVICIO DE INSPECCIÓN Y SUPERVISIÓN DE OBRA	-	-	-	30,861	30,861	30,861	30,861	32,991	32,991	31,179	33,000	30,870	30,870	30,870	31,17	31,179	33,000	33,000	49,462	49,462	45,512	45,512	45,512	66,772	71,032	97,544	97,544	119,343	377,681	1,539,949
SERVICIO DE ADMINISTRACION Y COORDINACIONES TECNICAS	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,97	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	17,973	-	503,244
GASTOS POR DERECHO DE CONCESION A PROINVERSION	379,906	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	379,906
SERVICIOS DE CONEXIÓN A TERCEROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	828,000	379,459	-	-	1,207,459
DESCRIPCIÓN	397,879	249,362	919,198	991,096	363,631	799,046	1,503,553	534,118	570,725	658,507	205,417	593,980	203,552	558,076	4,054,90	3,929,082	4,350,633	4,342,420	4,643,864	2,291,851	2,333,250	1,225,146	1,450,169	1,216,175	1,562,697	1,491,425	917,139	551,329	597,645	43,495,851

Nota: Los montos no incluyen IGV