



MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO PNP - EMERGENCIA 105 EN LA JURISDICCION POLICIAL DE LA REGION DE TUMBES (CUI N° 2632818)



POLICÍA NACIONAL
DEL PERÚ

MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO POLICIAL OPERATIVO BÁSICO
EN LA CENTRAL DE OPERACIONES PNP - EMERGENCIA 105 EN LA JURISDICCION POLICIAL
DE LA REGION DE TUMBES DISTRITO DE TUMBES DE LA PROVINCIA DE TUMBES DEL
DEPARTAMENTO DE TUMBES - CUI 2632818

105
EMERGENCIAS



PRINCIPALES BENEFICIOS

- Mayor capacidad operativa para la atención de emergencias 105.
- Mejores condiciones de trabajo para el personal policial.
- Infraestructura moderna y segura.
- Cobertura y respuesta más eficiente en toda la región de Tumbes.

UBICACIÓN



IMAGEN REFERENCIAL

SALA DE OPERACIONES - EMERGENCIA 105



CENTRO DE MONITOREO Y VIDEOVIGILANCIA



SALA DE REUNIONES / CAPACITACIÓN



VISTA LATERAL / ÁREA DE ESTACIONAMIENTO



35,977,090.00
INVERSIÓN



251,000
BENEFICIADOS



**OBRAS POR
IMPUESTOS (OXI)**
MODALIDAD



**PROYECTO DE INVERSIÓN
PÚBLICA - ORDEN PÚBLICO
Y SEGURIDAD CIUDADANA**
ORIGEN/CLASIFICACIÓN



1,200,000.00 ANUALES
(ASUMIDO POR EL MININTER / PNP)
**COSTOS DE OPERACIÓN Y
MANTENIMIENTO**

DESCRIPCIÓN DE LA INVERSIÓN

Construcción de un complejo tecnológico e infraestructura de vanguardia para la Central 105, implementación de un videowall corporativo, sistema inteligente de videovigilancia con analítica facial y de placas, red de fibra óptica, centro de procesamiento de datos (Data Center Tier II), radio de comunicación TETRA, flota de patrulleros y drones de vigilancia.



VIVIENDAS DE INTERÉS SOCIAL

EL GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES, A TRAVÉS DE LA DIRECCIÓN REGIONAL DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO (DRVCS), IMPULSA EL DESARROLLO E IMPLEMENTACIÓN DE DOS ESTRATÉGICOS PROYECTOS URBANOS EN LA PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR, ORIENTADOS AL CIERRE DE BRECHAS DEL DÉFICIT HABITACIONAL Y AL ORDENAMIENTO TERRITORIAL SEGURO E INTEGRAL.



PROPUESTA INTEGRAL CON VIVIENDA, COMERCIO, EDUCACIÓN Y ÁREAS VERDES.

AMBAS INTERVENCIONES SE EJECUTARÁN SOBRE PREDIOS DE PROPIEDAD REGIONAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA TECHO PROPIO (FONDO MIVIVIENDA)

**ORDENANZA REGIONAL -
DECLARA DE INTERÉS
REGIONAL
CONSTRUCCION DE VIS**

GOBIERNOS REGIONALES

GOBIERNO REGIONAL DE TUMBES

Declaran de interés regional la construcción de Viviendas de Interés Social - VIS

**ORDENANZA REGIONAL
N° 007-2023-0005-REG. TUMBES-GR-CD**

EL CONSEJO REGIONAL DE TUMBES

HA APROBADO LA ORDENANZA REGIONAL SIGUIENTE:

POR CUANTO

El Consejo Regional del Gobierno Regional Tumbes de conformidad con lo previsto en la Constitución Política del Perú de 1993, modificada por la Ley de Reforma Constitucional del Capítulo XIV del Título IV, sobre Descentralización Ley N° 27860, Ley de Bases de Descentralización Ley N° 27780, Ley Orgánica de



01

CANOA DE PUNTA SAL

Canoas de Punta Sal - Contralmirante Villar

13.51 ha

SUPERFICIE

627

LOTES / PROPUESTA

2,879 personas objetivas

S/ 85,718,000.00 (VALOR COMERCIAL TOTAL PARA 658 UNIDADES: 510 UNIFAMILIARES Y 148 MULTIFAMILIARES). INCLUIDO VALOR DEL TERRENO

INVERSION

S/1,514,360.00- ANUAL (ESTIMADO PARA EL MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA URBANA, REDES Y ÁREAS COMUNES

COSTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO



02

LOS PINOS

Zorritos - Contralmirante Villar

10.44 ha

SUPERFICIE

643*

LOTES / PROPUESTA

1,080 personas objetivas

S/81,582,000.00 (VALOR COMERCIAL TOTAL PARA 626 UNIDADES: 502 UNIFAMILIARES Y 124 MULTIFAMILIARES). INCLUIDO VALOR DEL TERRENO

INVERSION

S/1,431,640.00- ANUAL (MONTO ESTIMADO PARA EL MANTENIMIENTO DE ÁREAS COMUNES, VÍAS DE ACCESO E INFRAESTRUCTURA SANITARIA)

COSTO DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO



CONSTRUCCIÓN DE PUENTE EN EL RÍO TUMBES (CUI N° 2691937)



GOBIERNO REGIONAL
DE TUMBES

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA
EN AV. MARISCAL CASTILLA A TRAVÉS DE LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTE
EN EL RÍO TUMBES, DISTRITO DE CORRALES DE LA PROVINCIA DE TUMBES
DEL DEPARTAMENTO DE TUMBES - CUI 2691937



CUI
2691937

PUENTE SOBRE EL RÍO TUMBES



IMAGEN REFERENCIAL

PRINCIPALES BENEFICIOS



Mejora la conectividad y la movilidad urbana.



Reduce los tiempos de viaje y costos de transporte.



Incrementa la seguridad vial de la población.



Impulsa el desarrollo económico y social de la región.

UBICACIÓN



195,824,342.86
INVERSIÓN



251,000
BENEFICIADOS



OBRAS POR
IMPUESTOS (OXI)
MODALIDAD



PROYECTO DE INVERSIÓN
PÚBLICA - TRANSPORTE -
TRANSPORTE URBANO
ORIGEN/CLASIFICACIÓN



Estimados en el expediente de viabilidad para un periodo de 10 años post-operación.
COSTOS DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO

DESCRIPCIÓN DE LA INVERSIÓN

Proyecto de infraestructura vial de alta complejidad que contempla la construcción de un puente vehicular y peatonal sobre el río Tumbes para interconectar el distrito de Corrales con la red urbana principal, mejorando la fluidez vehicular y reduciendo tiempos de traslado.



04

PROYECTO: CENTRO TURISTICO ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL ANGOSTURA FAICAL



FICHA TÉCNICA DEL PROYECTO:

☐ MODALIDAD DE INVERSIÓN

Proyecto en Activos.

☐ DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Gobierno Regional de Tumbes, cuenta con un área de aproximadamente 9,000 hectáreas, denominada área de conservación regional Angostura Faical, el área de conservación representa un importante recurso turístico y natural del ecosistema bosque seco y tropical; se busca a través de este proyecto poner en valor estos atractivos turísticos y naturales.

El proyecto contempla la implantación de áreas de hospedajes, zonas gastronómicas y artesanales, circuitos turísticos y otros.

Los principales componentes del proyecto son:

- Áreas de hospedaje
- Zona gastronómica y artesanal
- Zona de estacionamiento y servicios higiénicos
- Rutas de expediciones
- Zona administrativa y de información turística
- Actividades de Promoción turística.

☐ MONTO ESTIMADO DE LA INVERSIÓN

S/. 8'000,000.00

☐ BENEFICIOS Y DEMANDA POBLACIONAL

La demanda potencial está representada por los aproximadamente 400,000 visitantes que llegan a la Región Tumbes. El proyecto dinamizará la economía local colindante a la zona de desarrollo, además, permitirá diversificar la oferta turística tumbesina conformada actualmente por playas y manglares, de esta forma se estará brindando soluciones ante la falta de servicios turísticos públicos y privados en el Área de Conservación Regional.

☐ NIVEL DE ESTUDIO ACTUAL DEL PROYECTO (Idea)



RUTA DEPARTAMENTAL TU 107 DEL TRAMO BOCAPÁN – BOCANA (CUI N° 2695741)

MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE TRANSTABILIDAD VIAL INTERURBANA

EN RUTA DEPARTAMENTAL TU 107 DEL TRAMO BOCAPÁN - BOCANA,
DISTRITO DE ZORRITOS DE LA PROVINCIA DE CONTRALMIRANTE VILLAR
DEL DEPARTAMENTO DE TUMBES – CUI 2695741

UBICACIÓN



61,798,200.38
INVERSIÓN



12,500
BENEFICIADOS



**OBRAS POR
IMPUESTOS (OXI)**
MODALIDAD



**PROYECTO DE INVERSIÓN
PÚBLICA – TRANSPORTE -
TRANSPORTE TERRESTRE
ORIGEN/CLASIFICACIÓN**



Contemplados en la
programación presupuestal
de mantenimiento vial
departamental.
COSTOS DE OPERACIÓN Y
MANTENIMIENTO

IMAGEN REFERENCIAL

Vía moderna, segura y eficiente
para el desarrollo de nuestra región

DESCRIPCIÓN DE LA INVERSIÓN

Intervención integral en la ruta departamental TU 107 para el mejoramiento y ampliación de la carpeta asfáltica en el tramo Bocapán - Bocana, fortaleciendo la conectividad turística y comercial del litoral sur de Tumbes.



AMPLIACION DE LOS SERVICIOS TURÍSTICOS PÚBLICOS EN MANGLARES DE TUMBES - SECTOR PUERTO PIZARRO (CUI N° 2526196)



IMAGEN REFERENCIAL

1. MIRADOR TURÍSTICO



2. PASEO PEATONAL ELEVADO



3. MUELLE TURÍSTICO



4. CENTRO DE SERVICIOS TURÍSTICOS



5. EMBARCACIONES TURÍSTICAS



24,128,467.04
INVERSIÓN



45,000
BENEFICIADOS



**OBRAS POR
IMPUESTOS (OXI)**
MODALIDAD



Iniciativa E estatal /
Cofinanciada o
Autofinanciada - Sector
Turismo
ORIGEN/CLASIFICACIÓN



Estimado en
S/ 480,000.00 a
S/ 650,000.00
COSTOS DE OPERACIÓN Y
MANTENIMIENTO

DESCRIPCIÓN DE LA INVERSIÓN

Acondicionamiento y ampliación integral de infraestructura y facilidades turísticas: malecón peatonal ecoturístico, embarcadero turístico seguro para recorridos marítimos por los esteros y canales, centro de interpretación ambiental e información turística, miradores para avistamiento de aves, senderos elevados de madera sobre el manglar, módulos para venta de artesanía y gastronomía típica marina, servicios higiénicos y paneles de interpretación ambiental.



RUTA N° TU-103 TRAMO: EMP. PE-1N (DV. PTO. PIZARRO) (CUI N° 2731040)



GOBIERNO REGIONAL
DE TUMBES

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VIAL INTERURBANA
EN RUTA N° TU-103 TRAMO: EMP. PE-1N (DV. PTO. PIZARRO) - PTO. PIZARRO,
DISTRITO DE TUMBES DE LA PROVINCIA DE TUMBES
DEL DEPARTAMENTO DE TUMBES - CUI 2731040

CUI
2731040

RUTA N° TU-103



IMAGEN REFERENCIAL

PRINCIPALES BENEFICIOS

- Mejora la transitabilidad y seguridad vial.
- Reduce los tiempos de viaje y costos de transporte.
- Impulsa el desarrollo económico y turístico de la zona.
- Mejora la calidad de vida de la población.

UBICACIÓN



5,842,179.50
INVERSIÓN



8,500
BENEFICIADOS



OBRAS POR
IMPUESTOS (OXI)
MODALIDAD



PROYECTO DE INVERSIÓN
PÚBLICA - TRANSPORTE -
TRANSPORTE TERRESTRE
ORIGEN/CLASIFICACIÓN



Programados en el plan de
mantenimiento rutinario
regional.
COSTOS DE OPERACIÓN Y
MANTENIMIENTO

DESCRIPCIÓN DE LA INVERSIÓN

Modernización y acondicionamiento del acceso vial desde la Carretera Panamericana Norte (PE-1N) hasta el centro poblado y puerto balneario de Puerto Pizarro, optimizando el flujo de visitantes e insumos pesqueros