

PRO INVERSION



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

CORÍO EN LA VISIÓN DEL CORREDOR ESTRATEGICO SUR



PLANES DE DESARROLLO PARA IMPULSAR LA INVERSIÓN

PRO
INVERSIÓN

De la planificación sectorial a una visión integrada de infraestructura, logística y competitividad territorial.

Planificación de corredores y servicios logísticos

Evolución de la red de corredores para mejorar la integración territorial y la competitividad del país.

2011

Plan Nacional de Desarrollo de los Servicios Logísticos



- Identificación de corredores logísticos a nivel nacional.
- Base para una red de servicios logísticos.
- Enfoque en integración física y servicios logísticos.

2016

Plan de Desarrollo Logístico en Vías Subnacionales



- Consolidación de corredores departamentales y vecinales.
- Articulación con la red nacional de transporte.
- Base para la planificación multinivel.

2023

Plan Nacional de Servicios e Infraestructura Logística de Transporte al 2032



- Integración de infraestructura, servicios y nodos logísticos.
- Identificación de corredores multimodales.
- Enfoque de desarrollo territorial.

2019

Plan Nacional de Competitividad y Productividad



Define las prioridades para mejorar la competitividad del país, con infraestructura como habilitador clave.

2019

Plan Nacional de Infraestructura para la Competitividad (PNIC)



Establece una cartera priorizada de proyectos de infraestructura para el desarrollo territorial y la competitividad.

2022

Plan Nacional de Infraestructura Sostenible para la Competitividad (PNISC)



Incorpora criterios de sostenibilidad, resiliencia y enfoque territorial en la planificación de infraestructura.

2026

Plan Nacional de Infraestructura (PNI 2026 - 2031)



Actualiza la visión de largo plazo de la infraestructura del país, articulando desarrollo territorial, productividad y competitividad.

Marco nacional de competitividad e infraestructura

Instrumentos que establecen la visión país y orientan las prioridades de inversión en infraestructura, logística y desarrollo productivo.

PROINVERSIÓN lidera el sistema de inversión privada en:



Asociaciones Público Privadas (APP)



Proyectos en Activos (PA)



Obras por Impuestos (OXI)



CIERRE DE BRECHAS

La cartera se concentra en proyectos de **infraestructura** en transporte, electricidad, saneamiento educación y salud.



GOBERNANZA

La Agencia impulsa APP 5.0, un modelo de gobernanza integral que concibe la inversión como una ejecución de ciclo completo entre APP, Oxi o PA.

Confianza de inversores

2002-2026

Asociaciones Público
Privadas (APP)



153

Proyectos APP
USD 42.2 mil millones

2002-2026

Proyectos en Activos
(PA)



108

**Proyectos
en Activos**
USD 12.3 mil millones

2009-2026

Obras por Impuestos
(OXI)



1740

**Obras por
Impuestos**
S/ 26 mil millones

Impacto de APP adjudicadas

9 puertos
(USD 3571 millones)

+65
millones de toneladas
de carga atendida en
2025

18 carreteras
(USD 7845 millones)

+7
mil km de vías
intervenidas

**17 aeropuertos
regionales**
(USD 1324 millones)

+13
millones de pasajeros
atendidos en 2025

**2 líneas de metro
y 1 Ferrocarril**
(USD 5880 millones)

**600 mil
usuarios
al día**

**63 líneas de
transmisión**
(USD 5601 millones)

+3400
Km de líneas
transmisión de 500 kV

**14 centrales de
generación eléctrica**
(USD 4903 millones)

7370
GWh de energía
generada en 2025

**3 PTAR en Lima y
Callao**
(USD 514 millones)

+90%
del caudal tratado

**5 hospitales de
alta complejidad**
(USD 2124 millones)

+9
millones de
beneficiarios

Evolución de la Infraestructura

APP 1.0

Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

Etapa de infraestructura básica y servicios públicos



APP 2.0

IIRSA Tramo 2,3 y 4

Etapa de expansión y diversificación de sectores



APP 3.0

Terminal Portuario de Yurimaguas

Etapa de fortalecimiento y optimización de procesos



APP 4.0

Puerto Salaverry

Etapa de innovación, sostenibilidad y participación social



APP 5.0

Anillo Vial Periférico

Ferrocarril Huancayo Huancavelica

Etapa de digitalización avanzada, adaptabilidad financiera y resistencia climática y social



Corredores Estratégicos de Inversión (CEI)

Espacios territoriales integrados que conectan producción, mercados y oportunidades de inversión.

PRO
INVERSIÓN

1 ¿QUÉ ES UN CORREDOR ESTRATÉGICO DE INVERSIÓN?



Es un espacio territorial de **integración económica y productiva**, articulado por un conjunto de infraestructuras, servicios y actividades que permiten la circulación eficiente de bienes, servicios, personas, información e inversiones, conectando centros de producción con mercados nacionales e internacionales.



Impulsa la competitividad y la productividad territorial.



Atrae inversión privada en **infraestructura** y sectores productivos.



Contribuye al desarrollo territorial **sostenible** e inclusivo.

2 ¿CÓMO SE CONFIGURA UN CORREDOR?

Un corredor integra seis dimensiones interdependientes que, en conjunto, permiten su funcionamiento y desarrollo.

1 Infraestructura física y conectividad multimodal



Permite la movilidad de personas y carga.

2 Conectividad digital



Facilita el flujo de información y la digitalización de operaciones.

3 Infraestructura institucional y administrativa



Asegura procedimientos ágiles y previsibles para la inversión y el comercio.

4 Actividades productivas y encadenamientos



Concentra y articula cadenas de valor (agroindustria, minería, industria, servicios, etc.).

5 Servicios habilitantes



Garantiza energía, agua, saneamiento, suelo y otros servicios para la actividad económica.

6 Integración comercial y acceso a mercados



Conecta con mercados nacionales e internacionales y genera demanda.

3 LÓGICA DEL CORREDOR: UN ECOSISTEMA DE INVERSIONES QUE SE REFUERZAN



Infraestructura existente (APP y PA adjudicadas)

Base sobre la cual se construye el corredor.



Infraestructura por adjudicar

Mejora la conectividad y cierra brechas.



Nuevas inversiones privadas en sectores económicos

Aprovechan la conectividad y generan mayor demanda.



Encadenamientos y clústeres productivos

Incrementan el valor agregado y la competitividad del territorio.



Mayor flujo comercial y desarrollo territorial

Refuerza la sostenibilidad del corredor.



Información del corredor (PCS)

Mide tiempos, costos y flujos, y orienta la siguiente inversión.

NUEVO



La información del corredor orienta nuevas inversiones: el ciclo se retroalimenta.



Centros de producción

Infraestructura de transporte

Parques industriales y zonas logísticas

Actividades productivas y servicios

Nodos logísticos y ciudades intermedias

Puertos y acceso a mercados

MERCADOS INTERNOS Y ZONAS DE PRODUCCIÓN

CORREDOR ESTRATÉGICO DE INVERSIÓN

MERCADOS INTERNACIONALES

4 LOS CORREDORES EN EL PERÚ



Corredor Norte

Conecta la costa norte, la Amazonia y la vía fluvial, con puertos como Paita y potenciales conexiones amazónicas.

Corredor Centro

Articula la costa central con la sierra central y la Amazonia, con puertos como Chancay y Callao.

Corredor Sur

Potencial agrícola, minero, energético y logístico, con puertos como Matarani, Corío e Ilo, y conexión con el Brasil y Bolivia.

5 ¿POR QUÉ CORREDORES?



Las inversiones **complementarias** se **potencian** entre sí, maximizando el impacto económico y social.



Se reduce el **riesgo de demanda** de cada proyecto.



El enfoque ha sido **probado internacionalmente** (Corredor Bioceánico de Capricornio, Maputo, Lobito, entre otros).

6 RESULTADOS ESPERADOS



Mayor flujo de inversiones privadas



Mejores servicios y calidad de vida para la población



Más empleo y desarrollo territorial



Corredores más competitivos, integrados y sostenibles



CORREDOR NORTE

PAITA, SALAVERRY, CHIMBOTE
YURIMAGUAS, IQUITOS, SANTA
ROSA

CORREDOR CENTRO

CHANCAY, CALLAO , PISCO,
PUCALLPA

CORREDOR SUR

SAN JUAN MARCONA, MATARANI,
ILO , TACNA, AREQUIPA, JULIACA,
PUERTO MALDONADO, IÑAPARI

CONECTIVIDAD LOGÍSTICA -PERÚ



Sistema de Transporte Fluvial



Ciudad – Puerto de Corio

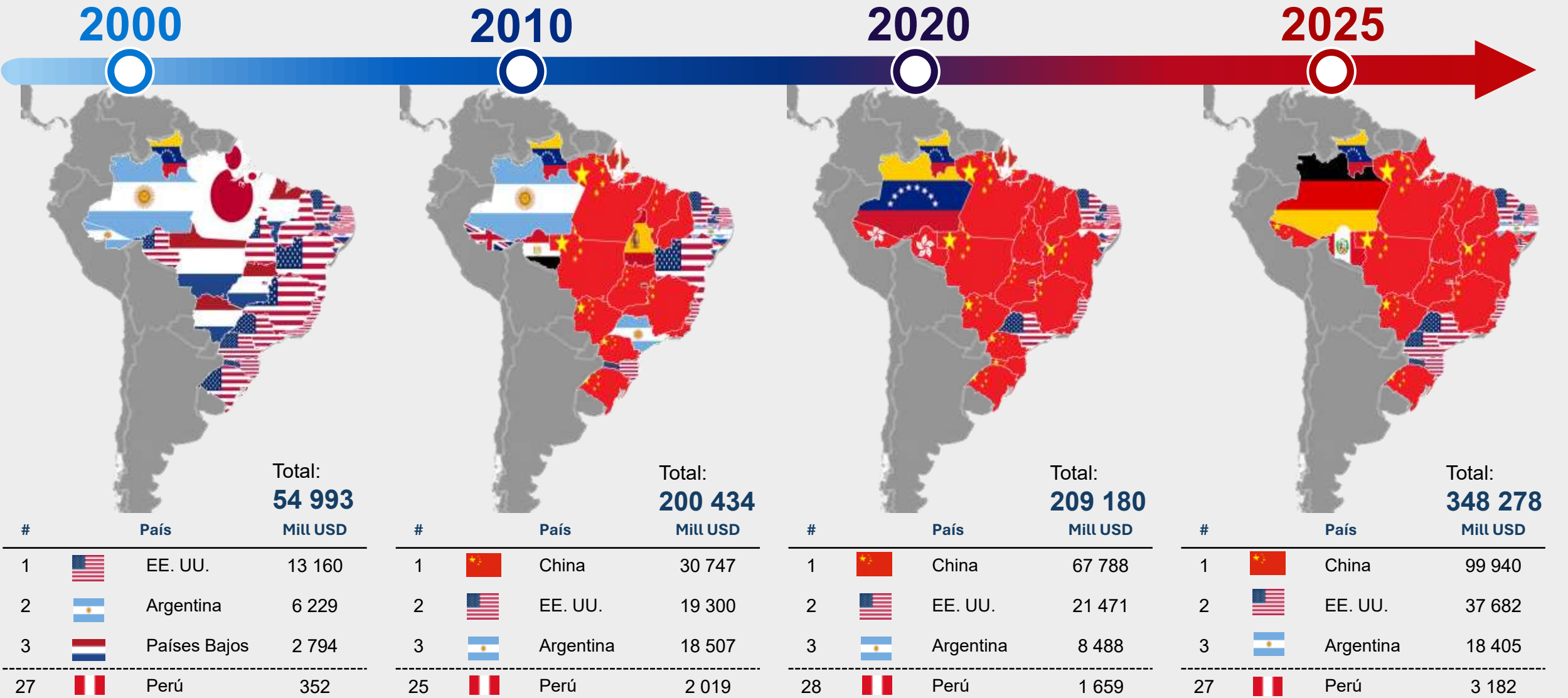
Punto Fronterizo Iñapari

Punto Fronterizo Desaguadero



PRINCIPALES DESTINOS DE EXPORTACIÓN DE BRASIL

Evolución del comercio exterior brasileño – Millones de USD

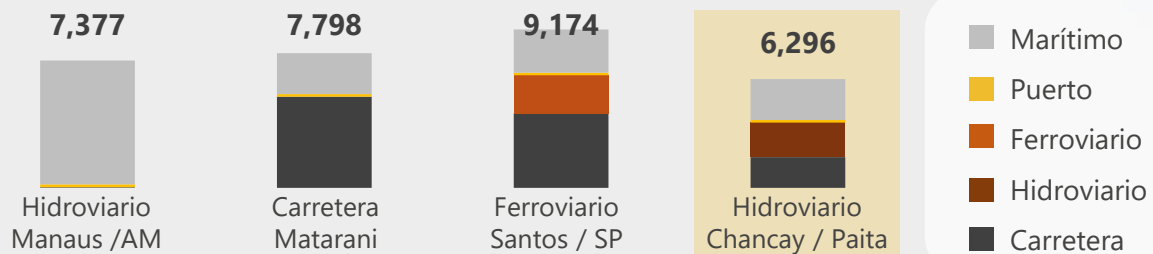
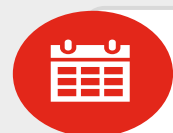


SISTEMA DE TRANSPORTES

Los puertos de Brasil están llegando a su capacidad límite

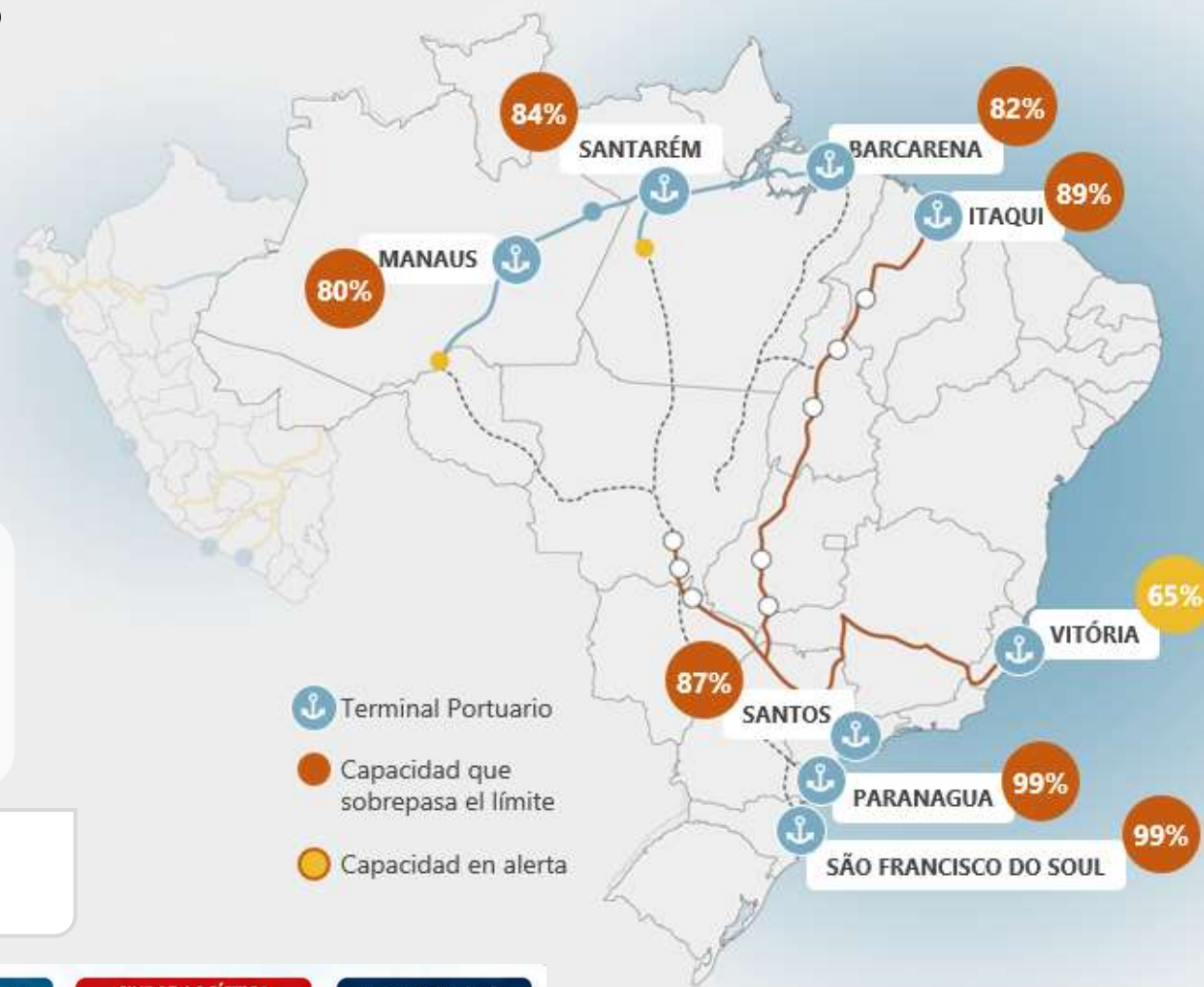
Puntos Clave:

- En los principales puertos de Brasil hay una cola para atraque de los buques, **el promedio de 2024 fue de 5 días por buque.**
- Por cada día en la cola, **el costo supera los US\$ 25 000 diarios. En 2024 se estima que se perdieron US\$ 2,6 mil millones.**
- **Costos Logísticos para Manaus en \$/TEU**



23 días
Entre Perú y Asia

45 días
Entre Brasil y Asia



BOLIVIA: MERCADO POTENCIAL DE CARGA

- País sin litoral marítimo, depende de puertos de países vecinos para su comercio exterior.
- Conectividad con el sur peruano a través de Desaguadero y el entorno de Puno.
- Oportunidad de consolidar su carga en el Puerto Seco de Juliaca y acceder al Puerto de Corío.



APP ADJUDICADOS - EJE SUR (2002 – 2025)

Ruta: Matarani – Marcona – Ilo – Iñapari

USD 14 000 millones
68 proyectos

-  IIRSA Sur Tramo 1 - 5
-  Longitudinal de la Sierra Tramo 4
-  Primer Grupo de Aeropuertos de Provincia
-  Segundo Grupo de Aeropuertos de Provincia
-  Terminal Portuario San Juan Marcona
-  Terminal Portuario Paracas
-  Nodo Energético del Sur

Exportaciones total del Eje Sur

USD 40 000 millones en 2025



* Se refiere a exportaciones bajo todos los modos de transporte
Fuente: ADEX, Elaboración: UADIRE

-  Proyectos Aeroportuarios
-  Proyectos Viales
-  Proyectos Terminal Portuario
-  Proyectos de Saneamiento
-  Proyectos de Educación
-  Proyectos Eléctricos

Conectividad Logística

-  IIRSA Sur Tramo 1 – 5
-  Adjudicados

Departamentos: Madre de Dios, Cusco, Apurímac, Ica, Ayacucho, Arequipa, Puno, Tacna, Moquegua.

APP – PA EN CARTERA – CORREDOR SUR (2026 – 2028)

Ruta: Matarani – Marcona – Ilo – Ñapari

USD 10 196 millones

22 APP – 2 PA + 3 adendas

-  Terminal Portuario Almirante Miguel Grau de Tacna
-  Corredor Vial Dv. Chiguata – Santa Lucía – Mañazo
-  Tercer Grupo de Aeropuertos – Aeropuerto de Ilo y O&M Aeropuerto de Chinchero
-  Puerto Seco - Puno
-  Majes Sigüas II Etapa
-  Desaladora Ilo
-  PTAR Cusco
-  Grupo 2 y 4 del Plan de Transmisión 2025-2034
-  Central Fotovoltaica Las Joyas
-  Red de Internet Fijo - Madre de Dios
-  Masificación del Gas Natural
-  Teleférico de Choquequirao
-  Teleférico Cerro Azoguini – Lago Titicaca

-  Proyectos Aeroportuarios
-  Proyectos Viales
-  Proyectos Terminal Portuario
-  Proyectos de Irrigación
-  Proyectos de Saneamiento
-  Proyectos de Turismo
-  Proyectos de Educación
-  Proyectos Eléctricos

Conectividad Logística

-  IIRSA Sur Tramo 1 – 5
-  Adjudicados
-  En Cartera
-  SITGAS (En cartera)

Departamentos: Madre de Dios, Cusco, Apurímac, Ica, Ayacucho, Arequipa, Puno, Tacna, Moquegua.



CORIO: CIUDAD LOGÍSTICA Y NODO MULTIMODAL DEL EJE SUR

INFRAESTRUCTURA LOGÍSTICA ESTRATÉGICA



- Desarrollo de plataformas logísticas para almacenamiento, consolidación y distribución.
- Integración con modos de transportes.
- Facilitación del flujo de carga nacional e internacional.

INFRAESTRUCTURA SOSTENIBLE



- Incorporación de energías renovables y eficiencia energética.
- Uso eficiente de recursos, energía y gestión hídrica.
- Ciudad resiliente y compatible con la zonificación

IMPACTO EN EL SUR



- Fortalecimiento de la competitividad logística regional.
- Reducción de costos y tiempos de transportes<
- Potencial para la captación de carga internacional (Brasil – Asia)



TRANSFORMACIÓN DIGITAL EN PERÚ

1. SITUACIÓN ACTUAL

Fragmentación Física



Fragmentación Tecnológica

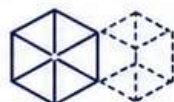


Fragmentación Institucional



2. NUESTRA SOLUCIÓN: INTEGRACIÓN DIGITAL

Contrato APP



GEMELO DIGITAL

Visibilidad integral y en tiempo real de la infraestructura y la operación.

CONTROL DE LA OBRA



BIM/GIS

Representación y contexto de la infraestructura.

CONTROL DEL MANT. & OPER.



GMAO

Gestión de activos y mantenimiento predictivo.

INTEGRACIÓN CON LA CADENA LOGÍSTICA



PCS

Conexión de procesos logísticos para una cadena eficiente.



BIM/GIS/GMAO CENTRAL

Plataforma unificada para la toma de decisiones basada en datos.

3. COBERTURA NACIONAL

Integración de infraestructura y logística a lo largo del país.



MEJOR DECISIÓN
Información confiable y en tiempo real.



MAYOR EFICIENCIA
Menos costos y tiempos operativos.



SERVICIOS DE CALIDAD
Infraestructura y logística más confiable.



TRANSPARENCIA Y CONTROL
Datos abiertos y trazables para mejor gestión pública.



IMPACTO PAÍS
Más competitividad, inversión y desarrollo para todos los peruanos.

PCS Nacional del Perú

El motor digital para conectar corredores, activar **nuevos negocios logísticos** y construir soberanía operativa.

- Negocios
- Corredores
- Valor añadido
- Soberanía



Servicios tecnológicos habilitantes

Componentes tecnológicos que soportan los servicios del PCS.

Categoría	Servicio tecnológico	Descripción
 Cloud / Cloud	Plataforma Cloud PCS	Infraestructura cloud híbrida para operación del PCS, APIs, datos y servicios.
 Datacenter	Datacenter Nacional PCS	Centro de datos central para orquestación, seguridad y gobierno del dato.
 Datacenter	Nodos de Corredor	Servidores locales por corredor para baja latencia y resiliencia.
 Data & Analytics	Data Lake Logístico	Repositorio nacional de datos logísticos y comerciales.
 APIs	APIs PCS	Exposición controlada de datos y eventos del PCS a terceros.
 Ciberseguridad	Seguridad y Custodia de Datos	Servicios avanzados de seguridad, trazabilidad y custodia.
 Smart City / ITS	Integración Smart City / ITS	Servicios de integración con tráfico, ciudades y nodos urbanos.

PERÚ: NUEVO CENTRO ESTRATÉGICO DE SUDAMERICA CON EL MUNDO

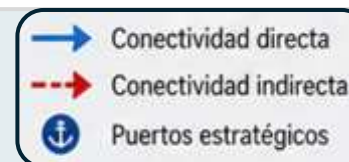
PRO
INVERSIÓN



**25 Acuerdos Comerciales
+58 economías**

**Estabilidad Fiscal,
Monetaria y Financiera.**

**+ 3% de crecimiento
anual promedio PBI**



UBICACIÓN ESTRATÉGICA

Puente natural entre
América, Asia, Europa
y África.



CONECTIVIDAD GLOBAL

Acceso eficiente a los
principales mercados
del mundo.



PLATAFORMA LOGÍSTICA

Integración marítima,
terrestre y fluvial para
el desarrollo regional.



DESARROLLO Y COMPETITIVIDAD

Impulsamos el comercio,
la inversión y el crecimiento
sostenible.



INTEGRACIÓN Y OPORTUNIDADES

Articulamos oportunidades
para toda la región.

PRO
INVERSION

PORTAFOLIO APP



CARTERA EN
PROMOCIÓN OXI

