



PROINVERSIÓN ACTIVO ANTE FENÓMENO EL NIÑO

Se podrían acelerar inversiones estratégicas a través de **Obras por Impuestos y 24 proyectos y 3 adendas en APP por US\$ 9000 millones** entre agosto y diciembre.



PÁG. 2

EDITORIAL

“Hoy la palabra concesión genera confianza”:
Luis Del Carpio

PÁG. 8

POLO LOGÍSTICO

Eje Norte concentra oportunidades por USD 15 000 millones

PÁG. 12

EXPECTATIVA

Impulsamos seis Proyectos en Activos por USD 3357 millones

HOY, LA PALABRA CONCESIÓN GENERA CONFIANZA

EDITORIAL

Pensar en infraestructura es, probablemente, uno de los mayores actos de responsabilidad con las futuras generaciones. Con frecuencia se evalúan los proyectos únicamente por el tiempo que toman en construirse. Sin embargo, las obras que transforman un país rara vez responden a una sola gestión; son el resultado de decisiones que trascienden gobiernos y generaciones.

Con frecuencia se evalúan los proyectos únicamente por el tiempo que toman en construirse. Si una obra no estará lista durante una gestión, muchas veces pierde prioridad. Sin embargo, esa lógica desconoce una verdad elemental: **la infraestructura que hoy utilizamos fue posible porque alguien decidió iniciarla muchos años antes, pensando en un país que todavía no existía.**

Esa es precisamente la diferencia entre administrar el presente y construir el futuro. En los últimos años, Perú ha comenzado a demostrar que las grandes obras pueden transformar la vida de las personas. Basta observar los hospitales desarrollados bajo Asociaciones Público-Privadas. **Durante mucho tiempo la palabra “concesión” generaba desconfianza.**

Hoy ocurre exactamente lo contrario. Las autoridades, los profesionales de la salud y los propios ciudadanos visitan hospitales como Alberto Barton, Guillermo Kaelin, el Instituto Nacional de Salud del Niño de San Borja o el Hospital de Emergencias Villa El Salvador y llegan a una misma conclusión: quieren esa misma calidad para sus regiones.

Los ejemplos concretos tienen una enorme capacidad para cambiar percepciones. Cuando las personas ven infraestructura moderna funcionando adecuadamente, comprenden que el verdadero objetivo nunca fue construir edificios, sino garantizar mejores servicios públicos durante décadas.

Esa misma visión es la que hoy comienza a extenderse hacia otros sectores estratégicos del país.

El Perú lleva varios años hablando sobre nuevas líneas de metro, corredores ferroviarios, puertos y plataformas logísticas. Algunos proyectos han tardado más de lo esperado, pero todos responden a una necesidad que sigue creciendo. La Línea 3 y la Línea 4 del Metro de Lima, el tren Lima-Chosica y otras iniciativas de transporte buscan resolver problemas que afectan diariamente a millones de ciudadanos y preparar ciudades capaces de responder al crecimiento de las próximas décadas.

Pero la transformación no ocurre únicamente en Lima. Hoy empieza a consolidarse una visión nacional basada en corredores logísticos que conectan regiones, mercados y oportunidades. En el sur, el Puerto Corío, el Puerto Seco de San Román y la integración con Brasil forman parte de una misma estrategia territorial. La Carretera Interoceánica ya existe. El ferrocarril del sur también. La siguiente etapa consiste en articular esa infraestructura para convertir al Perú en una plataforma logística que conecte Sudamérica con el océano Pacífico.



Lo mismo ocurre en el norte del país. El desarrollo del Puerto de Eten, junto con un gran parque industrial, complementará la infraestructura ya existente en Paita y Salaverry. A ello se suman la recuperación de la Hidrovía Amazónica, los puertos de Iquitos y Saramiriza y una red logística que permitirá aprovechar mejor el enorme potencial productivo y minero del norte peruano.

Lo importante es entender que ninguno de estos proyectos debe analizarse de manera aislada. Todos forman parte de una misma arquitectura de desarrollo.

Esa es precisamente una de las principales lecciones que hemos aprendido durante estos años. Tener una buena idea no significa tener un proyecto de inversión. Las oportunidades existen en todas las regiones. Las necesidades también. El verdadero desafío consiste en convertir esas oportunidades en proyectos técnicamente sólidos, financieramente viables y suficientemente atractivos para convocar inversión privada.

Ese es el trabajo que venimos impulsando desde PROINVERSIÓN. Cada proyecto busca resolver una necesidad específica, pero al mismo tiempo contribuir a una visión de país más amplia. La infraestructura deja de ser únicamente una obra para convertirse en un elemento que integra territorios, genera productividad y mejora la competitividad nacional.

A veces resulta difícil imaginar los cambios antes de que ocurran. Hace 30 años muchos dudaban de la utilidad de los Tratados de Libre Comercio, de los grandes puertos modernos o del desarrollo de Camisea. Otros solo veían desiertos donde posteriormente surgieron algunos de los polos agroexportadores más importantes del mundo. Las grandes transformaciones siempre comenzaron siendo ideas que parecían demasiado ambiciosas.

Hoy ocurre algo parecido. Algunos consideran que proyectos como Corío, Eten o el Puerto Seco de San Román aún pertenecen a un futuro lejano. Sin embargo, la infraestructura no empieza cuando se inaugura una obra; empieza cuando un país decide construirla.



El Perú tiene nuevamente una oportunidad histórica para acelerar su desarrollo. Los proyectos existen. Los inversionistas muestran interés. Las regiones impulsan iniciativas cada vez más ambiciosas y el trabajo conjunto entre el Estado y el sector privado permite convertir esas ideas en realidades.

La pregunta ya no es si el Perú tiene potencial para convertirse en una gran plataforma logística de Sudamérica. La pregunta es si tendremos la decisión de construir, desde hoy, el país que heredarán las próximas generaciones.



A CORTO PLAZO: AGOSTO – DICIEMBRE 2026

PROYECTOS POR USD 9000 MILLONES

PROINVERSIÓN priorizó un paquete de 24 proyectos y tres adendas que podrían concretarse en los siguientes 5 meses y que beneficiarán a 8 millones de habitantes.

La Agencia de Promoción de la Inversión Privada – PROINVERSIÓN priorizó una cartera de 24 proyectos con inversiones por encima de USD 4200 millones y tres adendas que representan USD 488 millones que tendrá impacto en 8 millones de habitantes de 18 regiones que tendrán mejor infraestructura y servicios en educación, transportes, electricidad, agua y saneamiento, salud, turismo e inmuebles.

En el portafolio de proyectos priorizados destaca CER Lima Metropolitana, con una inversión estimada en USD 584 millones, se prevé adjudicar en el tercer trimestre de 2026. Al igual que el proyecto Colegios Cusco, USD 218 millones, cuya adjudicación está prevista para el cuarto trimestre.

En conjunto, estos proyectos educativos fortalecerán la infraestructura en 16 instituciones.

También, para el último tramo de 2026 destaca el proceso del Terminal Internacional de Chimbote, cuya inversión se estima en USD 463 millones, fortalecerá la conectividad y capacidad logística del país y beneficiará a 1.2 millones de personas.

Mientras que en el ámbito vial se priorizó el corredor vial Dv. Las Vegas–Mazamari–Puerto Ocopa, por USD 353 millones, y el corredor Ático–Dv. Quilca–Matarani–Ilo, otros USD 240 millones, que contribuirán a mejorar la conectividad y articulación territorial.

En electricidad, se cuenta con 14 proyectos de los Grupos 2, 3 y 4 del Plan de Transmisión 2025–2034, que en conjunto representan inversiones por encima de USD 700 millones para fortalecer la infraestructura energética y seguridad del suministro eléctrico.

En agua y saneamiento, la cartera incorpora la Planta de Tratamiento de Agua Residual – PTAR San Martín, por USD 239 millones y Obras de Cabecera (Ira fase) que significa USD 780 millones, orientados a mejorar la disponibilidad y calidad de los servicios de aguaysaneamiento en beneficio de 1.7 millones de usuarios de las regiones San Martín y Lima.

En salud, la Operación y Mantenimiento del Hospital de Sullana, con una inversión estimada de USD 188 millones, permitirá

garantizar mejoras en la infraestructura y equipamiento, así como la operación de servicios esenciales de bata gris y bata verde, beneficiando a 645 mil pacientes en Piura.

La cartera de proyectos incluye el Centro de Convenciones de Lima (USD 105 millones), que adjudicaría el tercer trimestre de 2026; y el Teleférico de Choquequirao (USD 412 millones) que constituye una de las principales apuestas para impulsar el turismo y dinamizar la economía regional de Cusco y Apurímac.

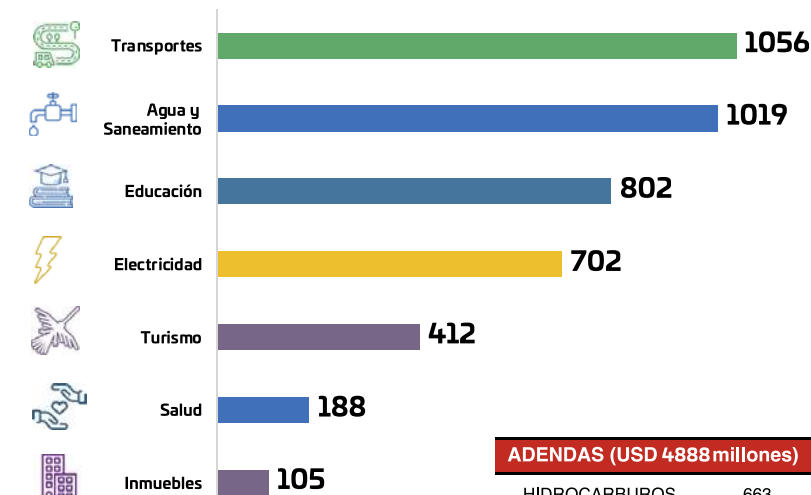
En adendas priorizadas, se incluye la Línea 1 del Metro de Lima (USD 3 836 millones), Cálidda (USD 663 millones) y la ampliación del contrato del Terminal de Embarque de Concentrado de Minerales (USD 389 millones), respectivamente.

Proyectos y adendas APP y PA Corto plazo

↑↑ 24
proyectos
+3 adendas

USD 9
Mil Millones

18 regiones +
8 millones de
beneficiarios



ADENDAS (USD 488 millones)

HIDROCARBUROS	663
TRANSPORTES	4225



PROINVERSION SE ACTIVA ANTE EL FENÓMENO EL NIÑO

Obras por Impuestos es clave para acelerar intervenciones de prevención, dentro de los mecanismo de promoción de inversiones que impulsa la Agencia.

El presidente ejecutivo de PROINVERSIÓN, Luis Del Carpio, refirió que ante un inminente escenario de Fenómeno El Niño, se podrían acelerar inversiones en infraestructura estratégica a través de Obras por Impuestos (Oxi), puesto que los Gobiernos Regionales, Locales y Universidades Públicas cuentan con un tope máximo de S/ 69 096 millones para ejecutar proyectos.

En el evento, "Obras por Impuestos: Inversión en infraestructura para enfrentar el Fenómeno El Niño", Del Carpio explicó que a través de Oxi se puede identificar y priorizar intervenciones a financiar de manera rápida y eficiente. "Estamos hablando de defensas ribereñas, encauzamiento de ríos y quebradas, agua y saneamiento, infraestructura vial, educación y salud que requieren prevención, preparación, respuesta y rehabilitación frente al FEN", sostuvo Del Carpio.

EXPERIENCIAS CONCRETAS

En efecto, Obras por Impuestos es una modalidad de ejecución que permite acelerar el desarrollo de proyectos de inversión, IOARR, operación y mantenimiento, así como

servicios que aportan al cierre de brechas y el fortalecimiento de infraestructura. En el caso del FEN, se pueden ejecutar proyectos de inversión, IOARR—incluidas las de emergencia—, actividades de operación y mantenimiento, servicios y viviendas rurales, así como ampliar la atención en educación, salud, saneamiento y planificación territorial.

A través de Oxi se han ejecutado proyectos en distintas etapas de gestión del riesgo. En Cusco, por ejemplo, se desarrolla obras de protección en el río Tucsamayo (S/ 65 millones) para más de 4000 habitantes, al igual que la ampliación del Sistema de Alerta Temprana en Ucayali (S/ 61 millones) que favorece a 105 000 personas o la modernización del Centro de Operaciones de Emergencia Regional de Ica (S/ 16 millones) a otros 800 000 habitantes.

En este contexto, PROINVERSIÓN viene trabajando en conjunto con el Centro Nacional de Estimación, Prevención y Reducción del Riesgo de Desastres (CENAPRED), entidad que identifica zonas expuestas y niveles de riesgo, así como Instituto Nacional de Defensa Civil – INDECI, que aporta información sobre emergencias, daños y necesidades.



ACUMULADO AL PRIMER SEMESTRE

Se debe precisar que Obras por Impuestos es una modalidad de ejecución de intervenciones, que permite al sector público y privado trabajar de la mano para reducir la brecha de infraestructura y servicios públicos en el país, a través de la suscripción de un Convenio de Inversión. Con ello, las empresas adelantan el pago de su Impuesto a la Yenta y otros, financiando y ejecutando intervenciones priorizadas por Gobiernos Regionales, Locales y Universidades Públicas.

En el primer semestre de 2026, el mecanismo registró intervenciones por S/ 5872 millones, superando el récord alcanzado en todo 2025.

Desde 2009 hasta julio de 2026 se adjudicaron 1429 intervenciones por S/ 22 972 millones, que han beneficiado a más de 29 millones de peruanos. El 84 % del monto ejecutado corresponde a Gobiernos Regionales y Locales, confirmando el papel de Oxi para descentralizar la inversión y acelerar soluciones.



El Fenómeno El Niño de 1982-1983 ocasionó pérdidas equivalentes al 12 % del PBI de la época.



El Niño Costero de 2017 afectó a 1,3 millones de personas, según INDECI.

POLO LOGÍSTICO Y PRODUCTIVO

EJE NORTE CONCENTRA USD 15 000 MILLONES EN INVERSIONES

En portafolio: 32 proyectos estratégicos en Asociación Público – Privada (APP) y 4 Proyectos en Activos por USD 15 084 millones, en sectores estratégicos como transportes, electricidad, telecomunicaciones, agua y saneamiento e irrigación entre otros.

Potencial logístico y productivo. PROINVERSIÓN presentó un portafolio para el Eje Norte del país de 32 proyectos en Asociación Público – Privada (APP) y 4 Proyectos en Activos que en conjunto representan USD 15 084 millones en sectores estratégicos como transportes, electricidad, telecomunicaciones, agua y saneamiento e irrigación, entre otros.

El Eje Norte, forma parte de la estrategia de PROINVERSIÓN de promover inversión privada en seis corredores logísticos que conectan Costa, Sierra y Selva, en las cuales se busca atender o cerrar brechas en infraestructura y mejorar servicios para la población de manera integrada.

Asimismo, el portafolio para el Eje Norte tendrá impacto en 9 regiones (Áncash, Amazonas, Cajamarca, La Libertad, Lambayeque, Loreto, Piura, San Martín y Tumbes), fortaleciendo la conectividad, competitividad productiva e integración territorial de la macrorregión.

El Eje Norte se encuentra conformado por el Eje Costero Norte (Ruta Paíta – Salaverry

– Chancay) con una cartera de USD 8856 millones, conformada por 16 APP y 2 Proyectos en Activos; y el Eje Transversal Norte (Ruta Paíta – Yurimaguas – Santa Rosa), que concentra oportunidades por USD 6228 millones mediante 18 APP y 2 Proyectos en Activos.

Entre las oportunidades de inversión destaca el Terminal Portuario de Chimbote, que contempla un importante incremento de la capacidad de movilización de carga, pasaría de 60 mil a 550 mil toneladas anuales, con un impacto estimado en 1,2 millones de beneficiarios.

Al igual que el Canal de Navegación Amazónico, proyecto que contribuirá a facilitar el comercio entre Perú y Brasil, fortaleciendo la integración de la Amazonía con los mercados internacionales.

En paquete suma el Tercer Grupo de Aeropuertos, que comprende los terminales aéreos de Chimbote, Jaén, Rioja y Yurimaguas, con lo cual se triplicaría el tráfico de pasajeros de 313 mil a 1.2 millones anuales hacia 2052.



Otro proyecto estratégico es el Terminal Portuario Multipropósito de Eten en Lambayeque, que proyecta movilizar más de 6 millones de toneladas al año y generar alrededor de 40 000 empleos directos e indirectos, además de facilitar rutas directas hacia Asia, Europa y Norteamérica.

Su importancia trasciende el ámbito regional, al proyectarse como un futuro hub logístico internacional y desempeñar un rol estratégico en la futura Hidrovía Amazónica, conectando Brasil con el océano Pacífico mediante el eje multimodal Yurimaguas–Saramiriza–Eten.

La infraestructura permitirá atender el movimiento de carga minera, agroindustrial, contenerizada y energética, favoreciendo la descentralización, la agroexportación y el intercambio de servicios entre Lambayeque, Cajamarca, Amazonas, San Martín y Loreto, además de articularse con la Panamericana Norte, el sistema vial Transandino y futuros corredores ferroviarios.

Esta infraestructura se integra a una visión de largo plazo que busca consolidar al norte peruano como un polo logístico y productivo conectado con los mercados internacionales y articulando la infraestructura vial, aérea, portuaria marítima y fluvial.

El desarrollo del Eje Norte también se complementa con la ejecución de inversiones mediante el mecanismo de Obras por Impuestos (Oxi). Entre 2009 y 2026 se han adjudicado 491 intervenciones por S/ 8776 millones, con proyectos en transportes, saneamiento, salud, educación, Orden público y seguridad.

Asimismo, la cartera Oxi del Eje Norte para 2026 contempla 153 intervenciones por S/ 2042 millones, con oportunidades en transportes, saneamiento, Planeamiento y Gestión, entre otros. Entre ellas destacan la Construcción de área de maestranza para la integración vial distrital en Chavin de Huántar, Áncash (S/ 24 millones) y la Construcción de vías urbanas en vías locales en el C.P. Huarmey, Áncash (S/ 20 millones).

Con una cartera diversificada, proyectos estratégicos y una creciente capacidad exportadora, el Eje Norte se proyecta como un territorio con alto potencial para atraer inversión privada y consolidar nuevas cadenas logísticas, productivas y comerciales, contribuyendo al desarrollo descentralizado y a la integración del Perú con los mercados internacionales.



PROINVERSIÓN LANZA DOS PUBLICACIONES CLAVE PARA INVERSIONISTAS



Se trata de la Guía Legal para hacer Negocios en Perú 2026 y el libro El modelo APP 5.0 en Perú que contribuirán en la toma de decisiones, principalmente, en Asociaciones Público - Privadas

La Agencia de Promoción de la Inversión Privada – PROINVERSIÓN lanzó dos publicaciones clave orientada a inversores y público general. Se trata de la Guía Legal para hacer Negocios en Perú 2026 y el libro El modelo APP 5.0 en Perú, que ofrecen una visión del entorno de inversión y la evolución del modelo peruano de Asociaciones Público-Privadas (APP).

Con estas publicaciones, la Agencia continúa fortaleciendo el ecosistema de inversión en Perú no solo mediante la promoción de proyectos de Asociación Público-Privada (APP), Proyectos en Activos y Obras por Impuestos (Oxi), sino también a través de la generación de conocimiento especializado que contribuye a fortalecer la confianza de los inversores.

La Guía Legal para hacer Negocios en Perú 2026, elaborada por PROINVERSIÓN y el Estudio Torres y Torres Lara Abogados, con el apoyo de la Federación de Cámaras Binacionales del Perú en el Exterior (FCBPE), será utilizada en roadshows, misiones comerciales, reuniones empresariales y otras acciones de promoción desarrolladas dentro y fuera del país.

La publicación ofrece una visión integral del entorno económico y jurídico de Perú, destacando la estabilidad macroeconómica, el marco de economía social de mercado y las garantías para la inversión privada. Además, reúne información sobre aspectos societarios, tributarios, laborales y migratorios, siendo una herramienta práctica para comprender el entorno regulatorio y aprovechar las oportunidades que ofrece el mercado peruano.

La publicación se presentó en un evento con representantes del sector público, cuerpo diplomático, organismos internacionales, gremios empresariales, cámaras binacionales y potenciales inversionistas.

La ceremonia contó con la participación del presidente ejecutivo de PROINVERSIÓN, Luis Del Carpio, así como de representantes de la Federación de Cámaras Binacionales del Perú en el Exterior (FCBPE) y el Estudio Torres y Torres Lara Abogados quienes resaltaron la importancia de promover un entorno de inversión con más información y predictibilidad.

Nuevo Modelo APP

En tanto, El modelo APP 5.0 plantea un cambio de paradigma en el desarrollo de las Asociaciones Público-Privadas. El modelo APP 5.0 propone pasar de una visión centrada en la adjudicación de proyectos a otra enfocada en la gestión integral de su ciclo de vida, priorizando la ejecución efectiva, la sostenibilidad, la transformación digital y la generación de valor público.

De esta manera, el éxito de las APP deja de medirse únicamente por la adjudicación de contratos y pasa a evaluarse por su capacidad para brindar servicios de calidad, generar impacto social y contribuir al cierre de brechas de infraestructura.

Con estas publicaciones, PROINVERSIÓN reafirma que la promoción de inversiones va más allá de la adjudicación de proyectos, impulsando también el conocimiento y las mejores prácticas para atraer inversión privada.

La difusión de publicaciones que brindan mayor claridad sobre el marco jurídico y aportan una visión moderna del desarrollo de infraestructura constituye un complemento estratégico para impulsar una ejecución más eficiente de los proyectos y acelerar el cierre de brechas en beneficio de la población.

APP 5.0

Una nueva etapa para la infraestructura en el Perú

Proyectos resilientes, inteligentes y sostenibles bajo tres pilares:

DIGITALIZACIÓN AVANZADA

Monitoreo, interoperabilidad y toma de decisiones en tiempo real.

INNOVACIÓN FINANCIERA

Nuevos mecanismos que amplían el acceso al capital y optimizan el uso de recursos públicos.

RESILIENCIA CLIMÁTICA Y SOCIAL

Incorpora medidas de adaptación y sostenibilidad desde el diseño.



EXPECTATIVA COMERCIAL

IMPULSAMOS SEIS PROYECTOS EN ACTIVOS POR USD 3 357 MILLONES

En evento con inversores, PROINVERSIÓN promocionó activos en 5 regiones con potencial para desarrollar obras inmobiliarias, centros comerciales, parque industrial y un puerto seco.

Portafolio prioritario. PROINVERSIÓN presentó ante inversores un paquete de seis iniciativas privadas y estatales que podrían desarrollarse mediante Proyectos en Activos por USD 3 357 millones, que beneficiarán a 5 regiones: Lambayeque, La Libertad, Ancash, Lima y Puno.

En la lista desataca el Parque Industrial de Lambayeque (USD 1200 millones), que se convertirá en el primer proyecto macrorregional de esta índole, con salida vial (conexión Panamericana Norte y Circunvalación Este) y al aeropuerto José A. Quiñones.

También destaca la Ciudad Satélite la Libertad (USD 940 millones) que permitirá transformar la vida de 200 mil ciudadanos con déficit habitacional, que se encuentra en fase de formulación de proyecto.

Al igual que la Península Artificial – Puerta del Pacífico (USD 767 millones)

que considera la generación de nuevo suelo urbano sobre terrenos ganados al mar para el desarrollo de un proyecto inmobiliario integral e infraestructura náutica. El proyecto se encuentra en formulación y la declaratoria de interés podría darse el primer trimestre de 2027.

Es importante mencionar el proyecto logístico Puerto Seco de San Roman, que abrirá una ventana para atender y potenciar la movilización de productos provenientes de la región Puno y de la macrorregión sur.

El proyecto permitirá la recepción, almacenamiento y transferencia intermodal de carga, servicios aduaneros y logísticos complementarios, servicios de valor agregado al comercio exterior y desarrollo de un polo logístico, productivo e industrial orientado a actividades de transformación ligera y soporte a las cadenas productivas del sur andino.

¿Cómo funciona?

Proyectos en Activos es una modalidad de inversión privada mediante la cual entidades públicas aprovechan los activos bajo su titularidad y con facultad de disposición para desarrollar obras que generen valor económico y social.

A través de este mecanismo se puede desarrollar viviendas de interés social, parques industriales, camales, centros comerciales y productivos, mercados, institutos de educación

superior, centros médicos, terminales terrestres, plantas de tratamiento de residuos sólidos y playas de estacionamiento, entre otros.

Entre el periodo 2002 – 2026, PROINVERSIÓN adjudicó 108 Proyectos en Activo por un monto de inversiones superior a los USD 12 300 millones en Energía y Minería, Mercado de Capitales, Telecomunicaciones, Inmuebles del Estado y Turismo, que beneficiaron a más de 12 millones de habitantes.



Aprobación ágil



Mayor flexibilidad contractual

Diversas modalidades de retribución: fija, variable, mixta o no dineraria.



Riesgos

El inversionista asume la ejecución y/o la operación y mantenimiento del proyecto.



Aprovechamiento de activos públicos

Acceso a inmuebles y otros activos con potenciales para negocios.



Ubicación estratégica

Desarrollo de inversiones en activos ubicados en zonas con alto potencial.



Libertad en modelo de negocio

Flexibilidad para diseñar el proyecto según objetivos del inversionista.



Apoyo técnico de PROINVERSIÓN

Asistencia durante la estructuración y evaluación del proyecto.



INVERSIONES DE IMPACTO

HITO HISTÓRICO EN CAJAMARCA

POINVERSIÓN adjudicó la construcción del Proyecto de Tratamiento de Aguas Residuales- PTAR Cajamarca por USD 123 millones en beneficio de 365 mil habitantes.

Se hizo realidad. En el mes patrio, PROINVERSIÓN concretó la adjudicación del Proyecto de Tratamiento de Aguas Residuales PTAR – Cajamarca por USD 123 millones a la empresa española Aqualia S.A. El proyecto garantizará el tratamiento y disposición final de las aguas residuales generadas en los distritos de Cajamarca y Baños del Inca, beneficiando a 365 mil habitantes.

El adjudicatario se encargará del diseño, financiamiento, construcción, operación y mantenimiento del sistema principal de recolección de aguas residuales y la infraestructura requerida para su tratamiento y disposición final por un período de 26 años.

Para ello, se considera la construcción de 17 km en líneas interceptoras y colectoras (Mashcón y La Victoria), una planta de tratamiento de aguas residuales de 0,6 m3/s y el emisor La Arenita con una longitud total de 1,5 km, infraestructura que permitirá brindar una solución integral y sostenible al manejo de las aguas residuales.

La ejecución garantizará el cumplimiento de Estándares de Calidad Ambiental (ECA) y Límites Máximos Permisibles (LMP), reduciendo significativamente la contaminación de los ríos Mashcón, San Lucas y Cajamarquino, promoviendo el reúso de las aguas tratadas y fortaleciendo la sostenibilidad ambiental de la región.

Portafolio en Saneamiento

En el sector Saneamiento, PROINVERSIÓN impulsa un Portafolio de 17 proyectos en Asociación Público – Privada (APP) que representan oportunidades de inversión por más de USD 5700 millones.

Del portafolio, nueve proyectos se encuentran en fase de estructuración o transacción (USD 3778 millones) y ocho en formulación (USD 1968 millones). Estas inversiones permitirán ampliar la cobertura y mejorar la continuidad y calidad de los servicios de agua potable y saneamiento, beneficiando a más de 6 millones de personas en 11 regiones del país.

Asimismo, estos proyectos generarán importantes beneficios ambientales al reducir significativamente la contaminación de ríos, cuerpos de agua y ecosistemas asociados, promoviendo la conservación de la flora y fauna y fomentando el reúso de aguas tratadas y lodos para

actividades productivas, así como para el mantenimiento de áreas verdes.

En el ámbito social, contribuirán a eliminar focos infecciosos originados por las descargas de aguas residuales sin tratamiento, reduciendo la incidencia de enfermedades de origen hídrico, como las diarreicas y parasitarias, disminuyendo el gasto en salud de las familias y elevando la calidad de vida de la población.

De esta manera, PROINVERSIÓN reafirma su compromiso con el desarrollo de infraestructura de saneamiento sostenible mediante proyectos que cierran brechas en el acceso a servicios básicos, fortalecen la gestión de los recursos hídricos, mejoran la salud pública y generan mayor valor para el país a través de procesos competitivos que promueven una mayor participación de la inversión privada.

Proyectos de saneamiento en cartera



Portafolio de
17 proyectos

Monto de inversión por más de

**USD 5700
millones**



Tipo de iniciativa
Asociación Público Privada (APP)



PROINVERSIÓN EN CIFRAS

INVERSIÓN EN SECTOR SALUD

Proyectos adjudicados por Región

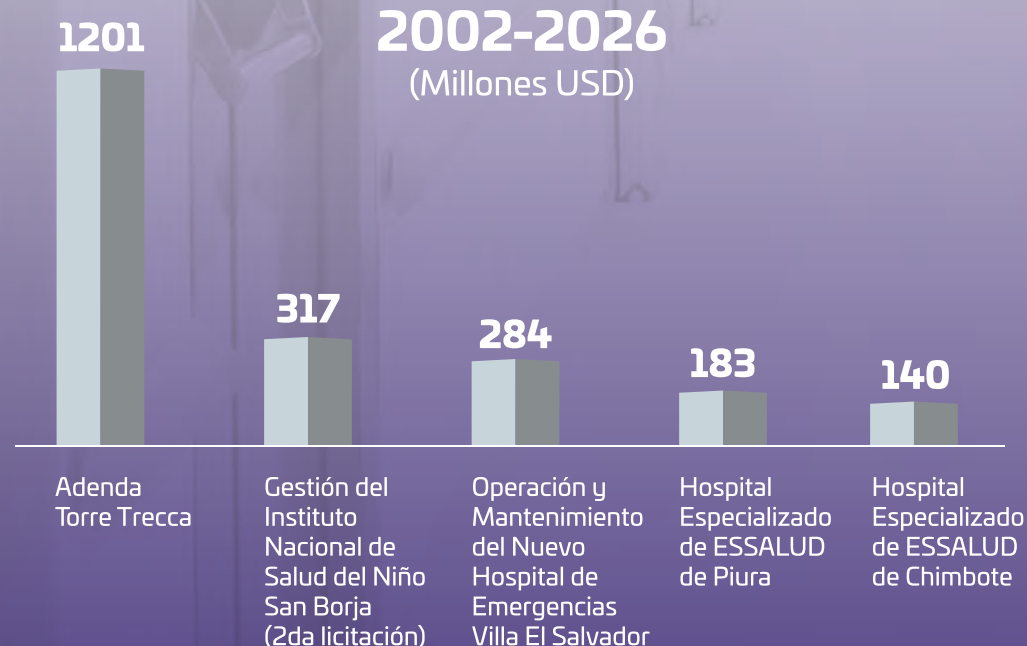
2002-2026 (Millones USD)



*El Instituto Nacional de Salud del Niño de San Borja tuvo su primera licitación en el 2014 y la segunda en el 2026.

5 proyectos*
+ 1 Adenda APP
USD 2125 millones
3 regiones beneficiadas

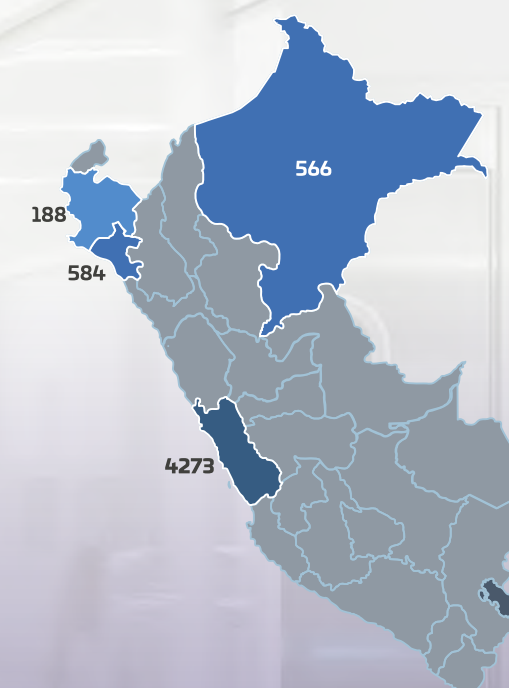
RANKING DE PROYECTOS 2002-2026 (Millones USD)



INVERSIÓN EN SECTOR SALUD

Cartera por Región 2026-2028

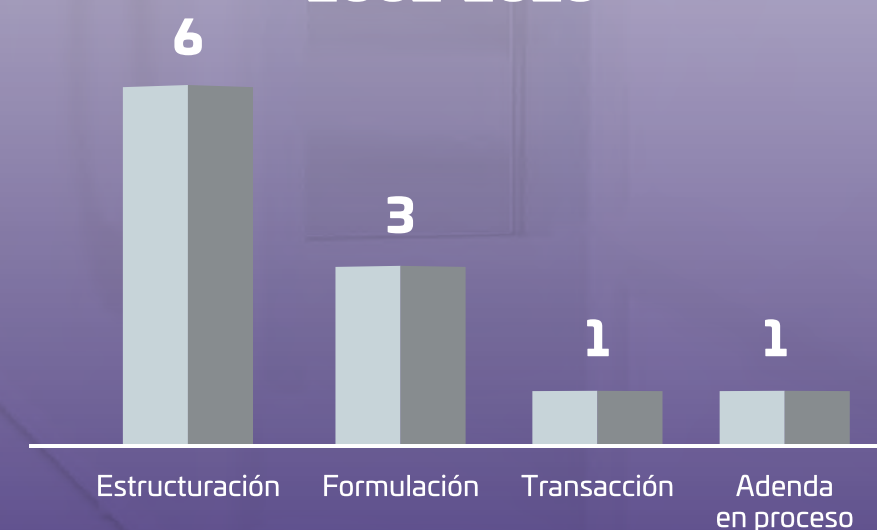
(Millones USD)



10 proyectos
+ 1 Adenda APP

USD 4094 millones
4 regiones beneficiadas

FASES DE LOS PROYECTOS 2002-2026





EN MARCHA FASE INICIAL

LÍNEA 3 Y 4 DEL METRO DE LIMA EN ESTUDIOS TÉCNICOS

PROINVERSIÓN suscribió convenio con la Autoridad de Transporte Urbano para Lima y Callao para empezar a viabilizar el proyecto que representan más de 10 mil 600 millones y que beneficiará a 7 millones de pobladores en la capital.

Proyectos de gran impacto. En julio, se puso en marcha la fase inicial para viabilizar las Líneas 3 y 4 del Metro de Lima, con la elaboración de los estudios técnicos que permitirán desarrollar ambos proyectos en Asociación Público-Privada (APP), que significan una inversión aproximada en USD 10 600 millones, con impacto en 7 millones de habitantes.

En ese contexto, PROINVERSIÓN suscribió un convenio con la Autoridad de Transporte Urbano para Lima y Callao (ATU) que permitirá avanzar el estudio técnico para el desarrollo de los proyectos de transporte urbano más importantes del país en el mediano y largo plazo.

Los estudios comprenderán análisis de ingeniería, diagnóstico técnico, estrategias para la gestión predial, identificación de interferencias y otros aspectos que permitirán definir el mecanismo más óptimo de implementación del proyecto.

La Línea 3 del Metro de Lima se encuentra en fase de formulación y considera unos USD 6932 millones para la construcción de 34,8 kilómetros de túnel ferroviario. En su recorrido atravesará 12 distritos e

implementará 28 estaciones de pasajeros, con impacto en 5 millones de habitantes.

El desarrollo del proyecto permitirá reducir el tiempo de viaje entre Comas y San Juan de Miraflores, de 2 horas y 30 minutos a 54 minutos.

En tanto, la Línea 4 del Metro de Lima contempla una inversión de US\$ 3710 millones para la construcción de 23,6 kilómetros de túnel ferroviario, 20 nuevas estaciones de pasajeros y la adquisición de 44 vehículos de material rodante.

Se estima que beneficiará a 2 millones de habitantes y permitirá conectar el Callao con Santa Anita en 45 minutos, frente a las 2 horas y 40 minutos que demanda el viaje en la actualidad.

«Estamos dando pasos concretos con estas dos Líneas de Metro de Lima y queremos dejar todo encaminado bajo un nuevo enfoque APP integrales, con estándares internacionales y en coordinación estrecha con el Ministerio de Transportes y Comunicaciones y ATU», comentó Del Carpio.

Se debe precisar que las Líneas 3 y 4 forman parte de 11 proyectos ferroviarios que PROINVERSIÓN tiene previsto impulsar, en el mediano y largo plazo, por USD 58 178 millones y beneficiarán en su recorrido a 18 millones de pobladores en **Apurímac, Arequipa, Ayacucho, Callao, Cusco, Huánuco, Ica, Lima, Pasco, Ucayali y Tacna.**

De la lista de proyectos, cinco corresponden a Lima (Línea del Metro: 3, 4 y 7, así como los potenciales: 5 y 6) por USD 14 313

millones para ser desarrollados mediante Asociación Público-Privada (APP).

En tanto, la Línea 7 del Metro de Lima permitirá atender una necesidad histórica de conectividad en el norte de Lima. El proyecto se encuentra en etapa de formulación y requiere una inversión de US\$ 2671 millones que beneficiará directamente a 850 mil habitantes.

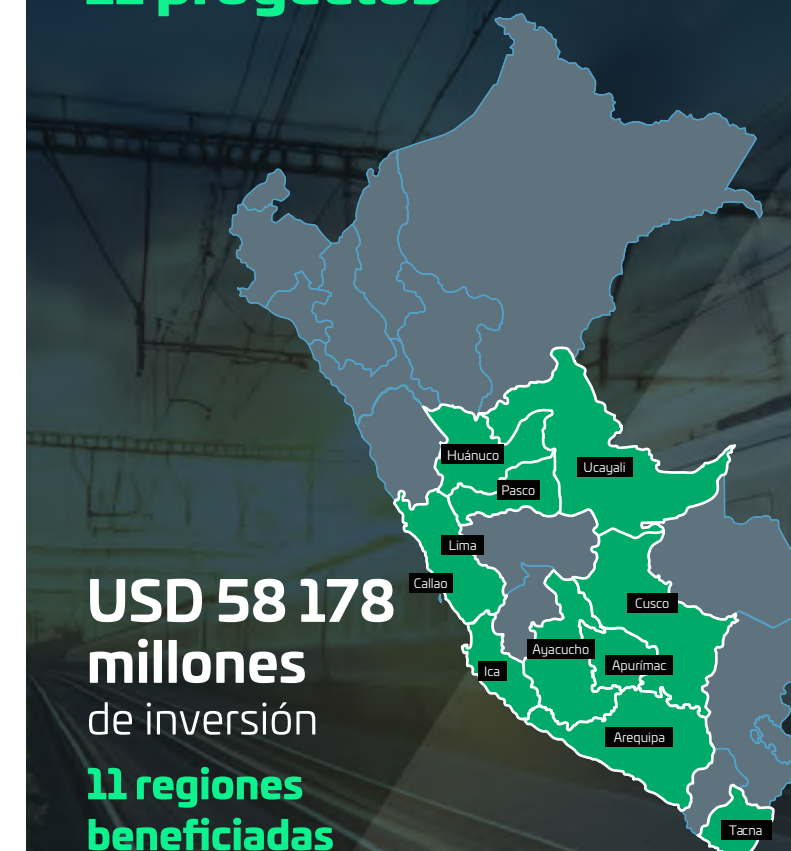
La obra se extiende por 28 kilómetros de línea férrea mayoritariamente elevada, que conectará el Callao con Ancón en 46 minutos.

PROYECTOS FERROVIARIOS

11 proyectos

USD 58 178 millones de inversión

11 regiones beneficiadas



Proyecto	Monto (USD millones)
Línea 3 del Metro de Lima	6932
Línea 4 del Metro de Lima	3710
Línea 7 del Metro de Lima	2671
Ferrocarril Lima-Ica	7210
Ferrocarril Andahuaylas-Marcona	8986
Ferrocarril Lima-Barranca	4393
Tren Cusco-Chinchero	205

PROYECTOS POTENCIALES

Proyecto	Monto (USD millones)
Ferrocarril Tacna-Arica	70
Ferrocarril Chancay-Pucallpa	14000
Línea 5 del Metro de Lima	5000
Línea 6 del Metro de Lima	5000

PROINVERSIÓN EN REGIONES



1. Arequipa impulsa conectividad

Nuestro presidente ejecutivo, Luis Del Carpio, participó en el inicio de la ejecución del túnel mellizo de la vía Arequipa-La Joya, proyecto que se desarrollará mediante Obras por Impuestos con una inversión de S/ 217 millones. La obra, impulsada por el Gobierno Regional de Arequipa junto con el consorcio Interbank, YURA S.A. y Sociedad Minera Cerro Verde, beneficiará a más de 1.2 millones de personas y fortalecerá la conectividad, integración logística y desarrollo económico del sur del país.

2. Modernización en salud policial

Un paso importante hacia una gestión hospitalaria más eficiente. La agencia presentó el proyecto de APP para operación y mantenimiento del Hospital Nacional PNP Luis N. Sáenz, orientado a fortalecer la sostenibilidad del principal establecimiento de salud de la Policía Nacional del Perú (PNP). La iniciativa beneficiará a más de 700 mil efectivos policiales, pensionistas y sus derechohabientes, mediante un modelo de gestión moderno y especializado.



3. Conectividad para Amazonía

PROINVERSIÓN y el Ministerio de Transportes y Comunicaciones suscribieron un convenio para impulsar proyectos de internet fijo en Madre de Dios y Loreto, que demandarán una inversión cercana a S/ 1 300 millones y beneficiarán a más de 182 mil habitantes. El proyecto permitirá ampliar el acceso a servicios digitales, educación y salud en cientos de centros poblados de la Amazonía, contribuyendo al cierre de brechas y al desarrollo regional.



4. Infraestructura vial en Piura

También, un equipo de la Dirección de Portafolio de Proyectos realizó una visita técnica a Piura para presentar los avances del proyecto vial Empalme 1B – Buenos Aires – Canchaque / Km 71+600 – Huancabamba. La jornada permitió presentar al consultor encargado de la estructuración del proyecto y recoger los aportes de autoridades locales y la población, además de realizar una inspección en campo del tramo para contribuir al desarrollo de una infraestructura que fortalezca la conectividad y el comercio del norte del país.

5. Potencial logístico en Puno

El director de Portafolio de Proyectos de PROINVERSIÓN, Yaco Rosas, participó en el II Foro Internacional sobre el Corredor Logístico Sur, donde presentó los avances y alcances del proyecto Puerto Seco de San Román. La iniciativa, que se desarrollará en Juliaca con una inversión estimada entre USD 150 millones y USD 250 millones, consolidará a la ciudad como un nodo logístico estratégico para la macrorregión sur.



6. Paracas pone en valor activos

PROINVERSIÓN y la Municipalidad Distrital de Paracas suscribieron un Convenio de Asistencia Técnica para impulsar inversiones mediante la modalidad de Proyectos en Activos. El acuerdo permitirá poner en valor activos públicos del distrito y desarrollar iniciativas como el mejoramiento del servicio de la marina turística a las Islas Ballestas y el estacionamiento municipal, contribuyendo a dinamizar la economía local y fortalecer los servicios para residentes y visitantes.

PROINVERSIÓN RECOMIENDA



EN IRRIGACIÓN

INVERSIÓN POR USD 20 400 MILLONES

PROINVERSIÓN impulsa 14 proyectos que ampliará y mejorará 1.3 millones hectáreas de frontera agrícola y duplicaría las agroexportaciones a USD 31 millones (FOB)

Cosechando inversiones. PROINVERSIÓN presentó una cartera de 14 proyectos en Irrigación que permitirán agregar inversiones al sector por US\$ 20 400 millones, lo que significará una ampliación y mejora de 1.3 millones de hectáreas a la frontera agrícola y permitirá duplicar las agroexportaciones desde US\$ 15 000 millones (2025) a USD 31 mil millones FOB.

En el marco de AgroFest 2026, la Agencia presentó siete proyectos en promoción y otros siete identificados como potenciales, en beneficio de 11 departamentos del país.

En la cartera priorizada destacan los proyectos Chavimochic III, Olmos – Nueva Concesión, Olmos – Operador

Transitorio, v, Chinecas, el Sistema Poechos y Pampas de Villacurí y Lanchas, que concentran USD 7 574 millones en inversión.

A ello se suman siete proyectos potenciales por US\$ 12 918 millones, entre ellos Tránsito Maraón, Yuraqacha y Chancay-Lambayeque, que ampliarían significativamente la disponibilidad de tierras agrícolas y reforzarían la competitividad exportadora del país.

PROINVERSIÓN busca consolidar la infraestructura hidráulica como un factor estratégico para elevar la productividad, ampliar la frontera agrícola, fortalecer la seguridad alimentaria y posicionar al Perú como una potencia agroexportadora en los próximos años.



Inversión estratégica en un escenario global cambiante

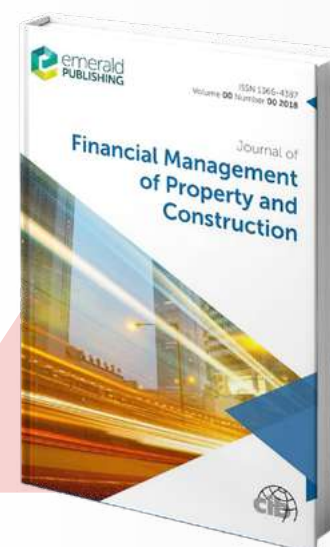
La competencia por atraer inversión es cada vez más estratégica a nivel global. El *World Investment Report 2026: International Investment in a Turbulent Era* destaca que Perú duplicó su flujo de Inversión Extranjera Directa (IED) en 2025, consolidándose como el cuarto mayor receptor de América Latina. El informe ofrece, además, un panorama actualizado sobre las tendencias globales que están redefiniendo las decisiones de inversión y las políticas para fortalecer la competitividad de los países.

Enlace: https://unctad.org/system/files/official-document/wir2026_en.pdf

Medición del avance regional

La competitividad regional es un factor determinante para reducir brechas y promover un crecimiento más equilibrado. El *Índice de Competitividad Regional – 2026 (INCORE 2026)* evalúa el desempeño de 25 regiones del país mediante 42 indicadores y destaca el papel de las Asociaciones Público-Privadas (APP) como un mecanismo clave para acelerar el cierre de brechas en infraestructura, salud, saneamiento y conectividad. Además, constituye una herramienta de referencia para orientar decisiones de política pública basadas en evidencia.

Enlace: https://incore-spaces.nyc3.digitaloceanspaces.com/documents/1783455811_INCORE_2026_-_Informe_Completo_1783455811.pdf



Gestión de plazos para fortalecer APP

El cumplimiento de los cronogramas es un factor determinante para el éxito de las APP. El estudio *Impacto de los retrasos basados en el tiempo en la ejecución de proyectos de construcción de Asociaciones Público-Privadas (APP): perspectiva de los actores del sector de la construcción* identifica que los retrasos generan y/o incrementar sobrecostos, litigios, inactividad de recursos y pérdida de confianza de los inversionistas. El documento resalta la importancia de fortalecer la gestión de riesgos y la planificación para mejorar el desempeño de los proyectos.

Enlace: <https://doi.org/10.1108/JFMPC-07-2023-0044>

ÚNETE A NUESTRO CANAL DE WHATSAPP

INGRESA AQUÍ



Testimonios



Noticias



Datos de interés



y más