

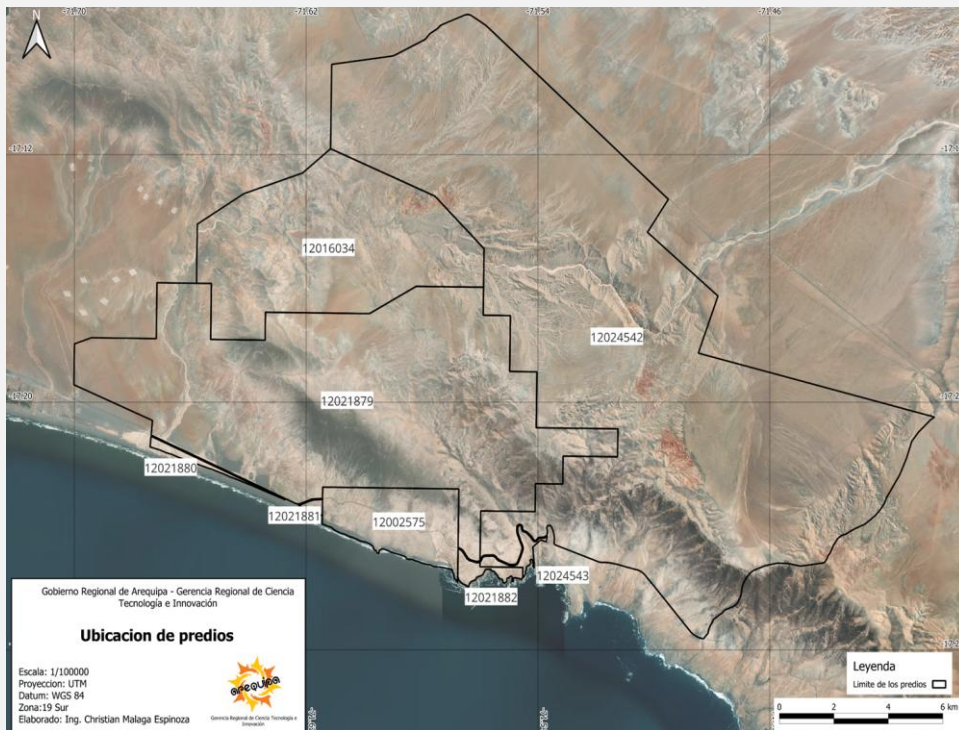


CORREDOR SUR DEL PERÚ

**El Megapuerto de las Américas Corío
como Nodo Estratégico para la
Inversión y el Desarrollo**

Articulación Logística, Infraestructura y Oportunidades en el Sur





Mega Puerto de Las Américas Corío

no es simplemente un puerto,
sino una **decisión histórica**

es el Mega Puerto de Sudamérica

**Una plataforma
integrada de
34,596 hectáreas**

Núcleo Puerto

1,127 ha

**Plataforma Logística
(Antepuerto)**

467.74 ha

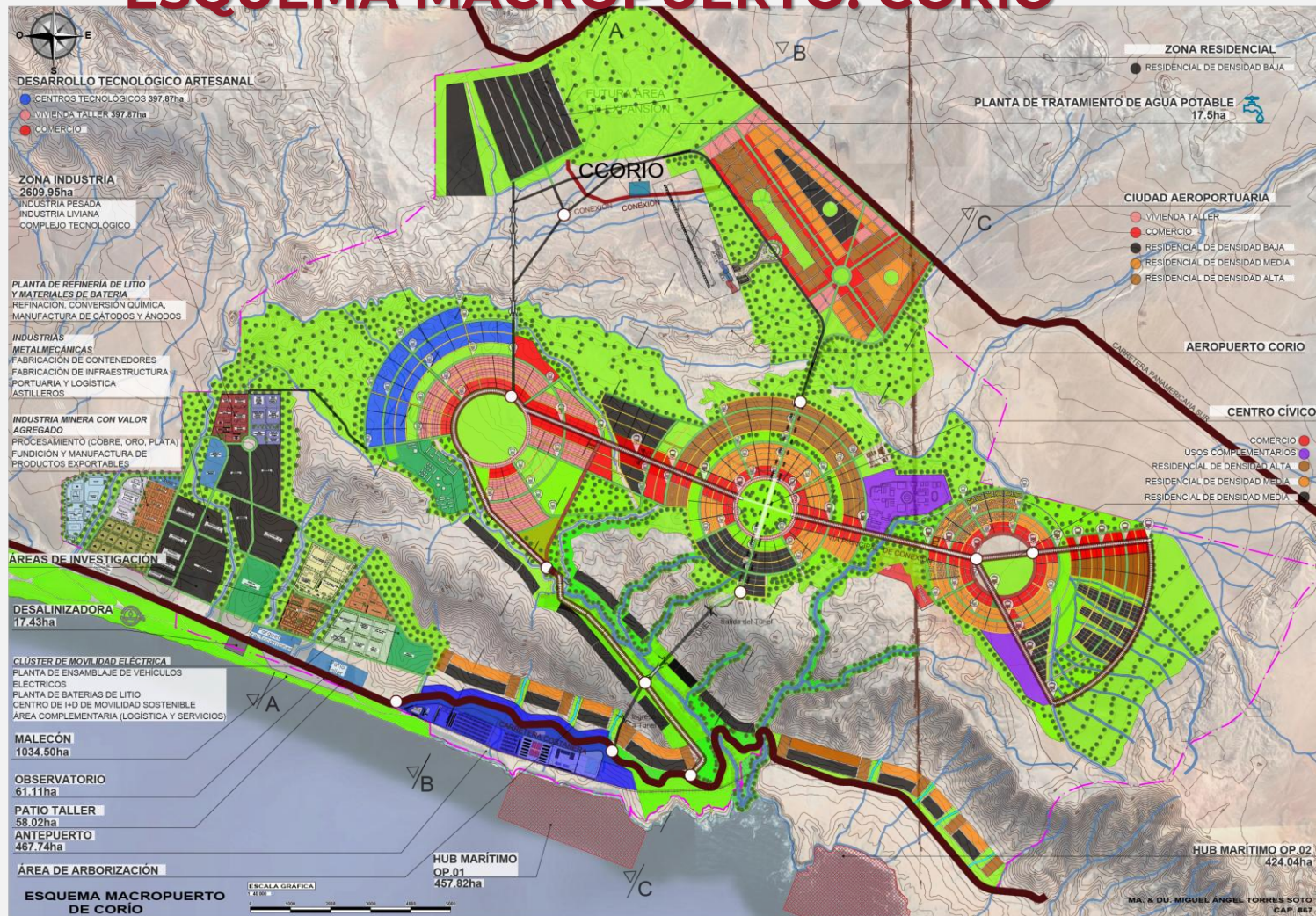
**Zona Industrial –
Desarrollo Tecnológico**

2,609.95 ha

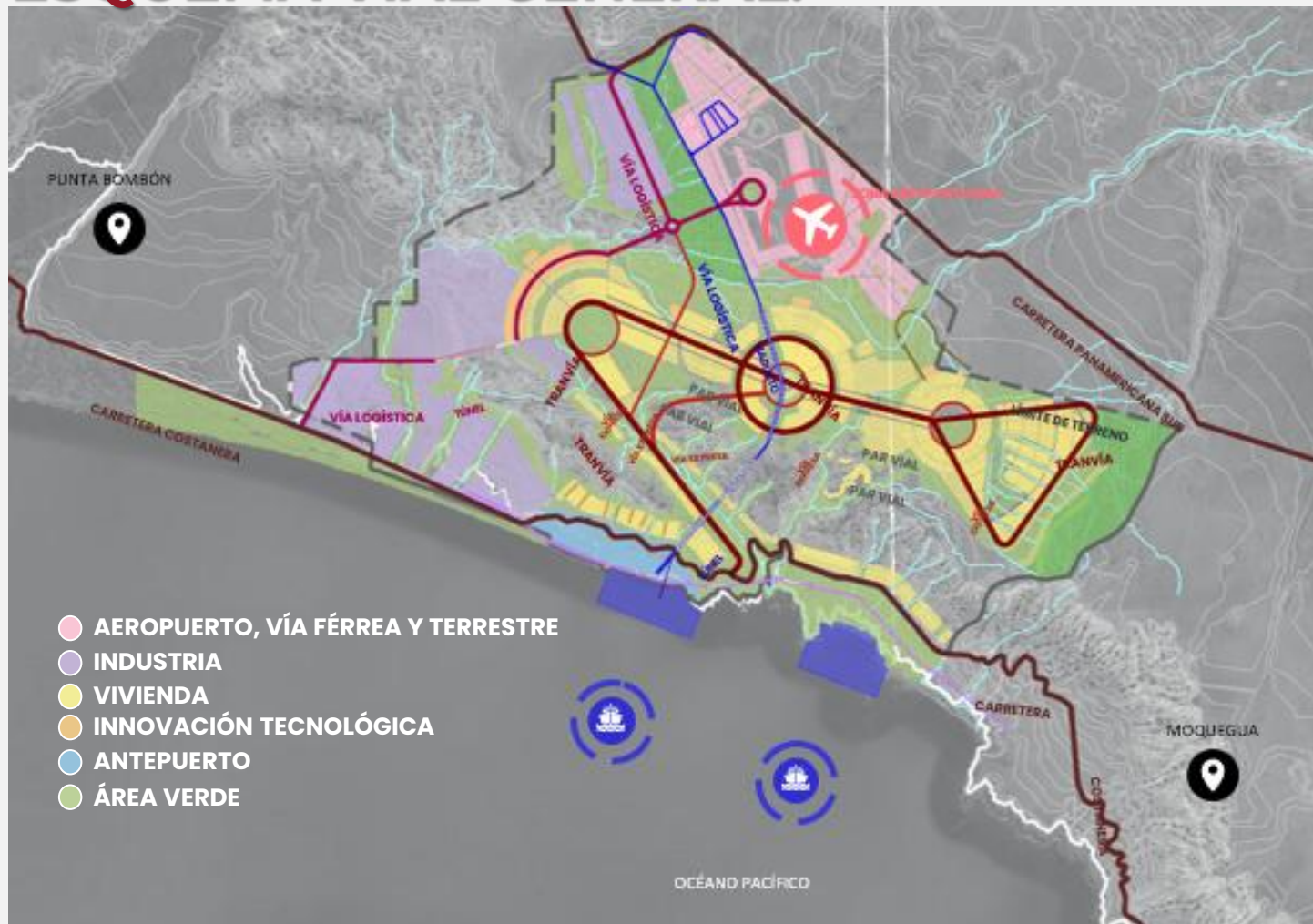
Ciudad Puerto

1,192.82 ha

ESQUEMA MACROPUERTO: CORÍO



ESQUEMA VIAL GENERAL: MASTER PLAN GENERAL



ASPECTOS TÉCNICOS E INFRAESTRUCTURA



ORDENAMIENTO POR ANILLOS

Organización territorial de 34,596 hectáreas que incluye el núcleo portuario (1,127 has), industria avanzada y plataforma logística.

CAPACIDAD DE CLASE MUNDIAL

Posee una **profundidad natural de 19 a 29 metros**, permitiendo buques de 24,000 TEU sin necesidad de dragado permanente.

CONECTIVIDAD MULTIMODAL

Integración con el Ferrocarril del Sur y la carretera IIRSA SUR.

Diseño de una “**Ciudad Puerto Inteligente**” planificada desde cero para garantizar servicios y calidad de vida

DESARROLLO URBANO



HUB Portuario y Energético

Generación Potencial de 3-4 GW de energía solar y eólica para la producción de hidrógeno verde y amoníaco

Proyecto modular con múltiples puertas de entrada, incluyendo APP, proyectos en activos, fondos verdes y sesión en uso

**FLEXIBILIDAD PARA
EL INVERSOR**

Invitación directa a los inversionistas para construir el hub portuario que definirá el futuro de Sudamérica

Escalabilidad Garantizada



El crecimiento del Megapuerto se adapta a la **demanda real** de carga, asegurando eficiencia en cada etapa y retorno sostenible para los inversionistas. (Estudio de la demanda - APN)



BENEFICIOS CLAVE

- Menor riesgo, mayor previsibilidad.
- Inversión eficiente por etapas.
- Adaptación ágil a las condiciones del mercado.
- Reconfiguración de rutas marítimas.

3

IMPACTO POLÍTICO

➔ **Redefine la
geografía logística
del Pacífico Sur**

Funciona como el nodo que *articula la conectividad* entre **Sudamérica** y **la cuenca del Pacífico**

Reducción de tiempos y costos
en el comercio global al Asia



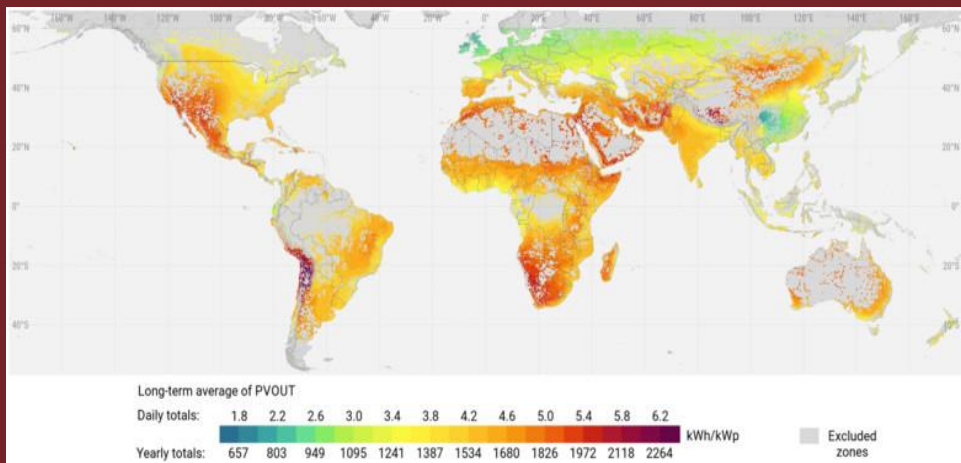
4

ENERGÍAS RENOVABLES

- Solar
- Eólica
- Geotérmica
- Undimotriz

Se estima que el
Perú tiene un
potencial de 900
GW
concentrados en
el sur del país

Cambio de matriz energética /
Seguridad energética



**Arequipa entre los lugares más
competitivos del mundo para la
generación solar**

Radiación mayor a 6.0 kWh/m².dia y un
potencial mayor a los 250 GW

5

ENERGÍA: HIDRÓGENO VERDE / AMONIACO VERDE



HUB DE CARBONO NEUTRAL

- 30,000 has. de disponibilidad a nombre del Gore Arequipa
- Representa el 2.2% a nivel global

Fuente: Gerencia Regional de Ciencia, Tecnología e Innovación del Gore Arequipa

1,000
ha

1,200
GWh/año

más de 27,000 t de
hidrógeno verde /año

El potencial asociado a esas 30,000 ha es del
orden de:

36,000 GWh
año de
**electricidad
renovable**



**810,000
toneladas**
por año de
hidrógeno verde

USD 2,430 millones/año de valor
bruto referencial del hidrógeno, a un
precio conservador de **USD 3/kg**

INDUSTRIA Y ENERGÍA



HUB PRODUCTIVO

No solo mueve carga, sino que la transforma mediante plantas de procesamiento de metales estratégicos, cobre, litio y metalmecánica avanzada. Industrias regionales.



EMPLEOS DE CALIDAD

50 mil puestos de trabajo directos, 150 mil indirectos, tecnología y capacitación.



SOSTENIBILIDAD

Energía limpia. Procesos eficientes y respeto por el medio ambiente.



COMPETITIVIDAD

Reducción de los costos de transacción, valor agregado para nuestros recursos y acceso preferente a mercados globales. Desarrollo tecnológico e innovación.



SEGURIDAD Y SERVICIOS

Infraestructura resiliente, servicios de clase mundial y calidad de vida.



DESARROLLO REGIONAL

Impulso económico y social para Arequipa y toda la macrorregión sur del Perú. Alto impacto en el PBI nacional 1,9 % (en su primera fase)



“El sur del Perú no está esperando el futuro; **lo está construyendo**”

“El Megapuerto de las Américas Corío”
es el megapuerto de Sudamérica

Dr. Rohel Sánchez Sánchez
Gobernador Regional de Arequipa