



# Municipalidad Distrital de Magdalena del Mar

Proyectos en Activos



PRO  
INVERSIÓN

# ESTACIONAMIENTOS SUBTERRÁNEOS EN LA PLAZA TÚPAC AMARU



**SECTOR**  
INMUEBLES



**RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA**  
ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO



## OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



## ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



## PLAZO ESTIMADO

10 años, renovables



## UBICACIÓN

Jr. Bolognesi esquina con Jr. Leoncio Prado, esquina con Jr. Grau y esquina con Jr. Marical Castilla - Magdalena del Mar, Lima



## DIMENSIÓN

10,024.92 m<sup>2</sup>



## PARTIDA

Partida 15140548



## TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Distrital de Magdalena del Mar



Av. Enrique Canaval y Moreyra 150  
Piso 9, San Isidro  
Lima 27 / PERÚ  
T: +51 1 200 1200

[www.investinperu.pe](http://www.investinperu.pe)

