



ProInversión

Agencia de Promoción de la Inversión Privada - Perú

WWW.PROINVERSION.GOB.PE



REPORTE AGOSTO 2019

Síguenos:      ProInversión Perú

EL PERÚ PRIMERO



PORTAFOLIO DE PROYECTOS

A. PRINCIPALES CAMBIOS EN EL PORTAFOLIO 2019-2022

CAMBIOS EN EL NÚMERO DE PROYECTOS

1. Concesión Única para la prestación de servicios públicos de telecomunicaciones y para asignar a nivel nacional los rangos de frecuencias: (i) 1,750 – 1,780 MHz y 2,150 – 2,180 MHz; y (ii) 2,300 – 2,330 MHz

Ministerio de Transportes y Comunicaciones Proyecto Incluido en Cartera (2 proyectos)

Las Iniciativas Estatales fueron encargadas a PROINVERSIÓN mediante Oficio N° 444-2019-MTC/09 del 28 de agosto de 2019, bajo la modalidad de Proyectos en Activos. El objetivo de dichos Proyectos es ampliar, a nivel nacional, el desarrollo de sistemas móviles de banda ancha para tecnologías como 4G, 5G o superiores. Las Bandas AWS-3 (1,750 – 1,780 MHz y 2,150 – 2,180 MHz) y 2.3 GHz (2,300 – 2,330 MHz) permitirán ofrecer mejores características de cobertura y mayor capacidad de datos.

En el mes de agosto se inició la revisión de los Informes de Evaluación con el Sector, con el fin de coordinar la versión final de los documentos, con los cuales se incorporarán los Proyectos al Proceso de Promoción de la Inversión Privada.

2. Red de Comunicaciones para la Conectividad Integral y Desarrollo Social: (i) de las localidades de las cuencas de los ríos Napo y Putumayo, y de las Cuencas de los Ríos Huallaga, Marañón y Amazonas en el Tramo Yurimaguas - Iquitos; y (ii) del distrito de Manseriche, Provincia de Datem del Marañón

Ministerio de Transportes y Comunicaciones – PRONATEL Proyecto Incluido en Cartera (2 proyectos)

Las Iniciativas Estatales fueron encargadas a PROINVERSIÓN mediante Oficio N° 389-2019-MTC/09 del 11 de julio de 2019, bajo la modalidad de Proyectos en Activos. El objetivo de los Proyectos es incrementar el acceso al servicio de internet en 317 localidades de la región Loreto. Los Proyectos proponen redes de transporte de banda ancha y de acceso a Internet e Intranet de alta velocidad.

En el mes de agosto, se inició la revisión de los Informes de Evaluación con el Sector, con el fin de coordinar el levantamiento de las observaciones a dichos informes, documentos con los cuales se Incorporarán los Proyectos al Proceso de Promoción de la Inversión Privada.

B. PRINCIPALES AVANCES EN LA GESTIÓN DE PROYECTOS

RESULTADOS DEL SEMESTRE

1. Subasta de Tierras de Uso No Agrícola del Proyecto Chavimochic

Gobierno Regional La Libertad Proyecto Convocado

El 26 de agosto de 2019 se realizó la convocatoria de la Subasta Pública de ocho (8) terrenos de uso no agrícola de propiedad del Proyecto Especial Chavimochic (PECH), ubicados en las provincias de Ascope, Trujillo y Virú. Los ocho terrenos totalizan una superficie de 1 043,62 hectáreas, con un precio base total de S/. 54 392 296.

N°	Terrenos	Área total (ha)	Precio Base (S/.)	Atractivos
1 y 2	Área de Reserva Chao Bajo 3 y Área de Reserva Chao Bajo 4	133,88	4 518 457	Generación de energía eólica, producción y proceso de mariscos y productos conexos
3	Área de Reserva La Rinconada	359,45	31 421 612	Reserva para habilitación urbana A la altura del Km 540 de la carretera Panamericana Norte
4	Lote A - Salaverry Uripe	125,86	3 750 628	Lote con potencialidades turísticas, paralelo a la playa, cerca al puerto Salaverry y balnearios existentes
5	Lote B - Salaverry Uripe	94,47	2 248 386	Reserva para habilitación urbana cercana al puerto Salaverry
6	Lote C - Salaverry Uripe	122,88	2 924 544	Reserva para habilitación urbana cercana al puerto Salaverry
7	Área de Reserva La Pascona VI (A)	100,00	4 604 850	Reserva para habilitación urbana Al lado del Peaje del Km 603 de la carretera Panamericana Norte

N°	Terrenos	Área total (ha)	Precio Base (S/.)	Atractivos
8	Área de Reserva La Pascona VI (Remanente)	107,08	4 923 819	Reserva para habilitación urbana Al lado del Peaje del Km 603 de la carretera Panamericana Norte
TOTAL		1 043,62	54 392 296	

Asimismo, en dicha fecha se puso a disposición de los interesados, las Bases de la subasta, que incluyen el modelo de contrato de compraventa respectivo, las condiciones exigidas para el concurso, y el cronograma de actividades del proceso.

Cabe recordar que el Proyecto Especial Chavimochic reservó terrenos destinados a complementar la planificación rural del territorio con actividades comerciales, turísticas, industriales y residenciales, entre otras. Todos los terrenos, convocados a subasta, están debidamente delimitados; el relieve es plano; el clima es propio de la costa norte, caracterizado por condiciones cálidas y secas. Los inmuebles se adjudicarán "Ad corpus", es decir, en la condición físico legal en que se encuentran.

El acto público de subasta se realizará el 30 de octubre de 2019.

Cabe precisar que el 02 de setiembre de 2019, el Gobierno Regional de La Libertad solicitó a PROINVERSIÓN la suspensión de las actividades de promoción en los predios no agrícolas de Salaverry - Uripe (lotes A, B y C), hasta que se realicen las evaluaciones técnicas respecto a la problemática de la erosión costera de las playas del litoral de La Libertad; evaluaciones que se vienen realizando conjuntamente con el MTC.

2. Proyecto Mejoramiento y Rehabilitación Ferrocarril Huancayo Huancavelica

Ministerio de Transportes y Comunicaciones Proyecto en Transacción

En el mes de agosto se realizaron talleres de sociabilización del proyecto en 22 comunidades campesinas a lo largo de los 128 Km que abarca el recorrido del ferrocarril, quedando pendientes de realizar 8 talleres para completar las 30 comunidades directamente beneficiarias del servicio del Ferrocarril Huancayo Huancavelica. Dichos talleres, serán implementados durante el mes de setiembre, con la participación de los representantes de las asambleas comunitarias.

Las comunidades beneficiarias del servicio del Ferrocarril Huancayo – Huancavelica, son las siguientes:

1. Comunidad campesina de Viquez
2. Comunidad campesina de Huayucachi
3. Comunidad campesina de Huamancarca
4. Comunidad campesina de Paccha
5. Comunidad campesina de San Juan de León de Retama Bajo
6. Comunidad campesina de Vista Mantaro
7. Comunidad campesina de San Francisco Telleria de Atahualpa
8. Comunidad campesina de Ñahuinpuquio
9. Comunidad campesina de Acostambo
10. Comunidad de Pilchaca
11. Comunidad campesina de Cuenca
12. Comunidad campesina de Larmenta
13. Comunidad campesina de Huando
14. Comunidad campesina de Unión Paraíso / Predio Tacceyocc
15. Comunidad campesina de Pucuto-Ccactcoo-Maritama
16. Comunidad campesina de Acoria
17. Comunidad campesina de Antaymisa
18. Comunidad campesina de Motoy
19. Comunidad campesina de Traya
20. Comunidad campesina de Ambato
21. Comunidad campesina de Parccacancha
22. Comunidad campesina de Pumaccoria
23. Comunidad campesina de San Antonio de Matipacana
24. Comunidad campesina Chunca - Jatuspata - Lirio - Auquis - Atayllama
25. Comunidad campesina Acopuquio - Huaylacuchco
26. Comunidad campesina Alfapata
27. Comunidad campesina de Conaica
28. Comunidad campesina de Silva
29. Comunidad campesina de Condorsencca
30. Comunidad campesina de Santa Ana

La fecha estimada para la adjudicación del proyecto es el 20 de diciembre del presente año, el siguiente hito de importancia es la aprobación por parte del Comité Especial de Transportes de PROINVERSIÓN del proyecto de Versión Final de Contrato (10 de setiembre).

Este proyecto, con una inversión estimada de US\$267 millones (incluye IGV) de dólares, beneficiará a más de un millón de personas quienes podrán tener acceso a transporte seguro, cómodo y con tarifas sociales.

3. Anillo Vial Periférico

Ministerio de Transportes y Comunicaciones Proyecto en Estructuración

La Iniciativa Privada Cofinanciada (IPC) fue presentada ante PROINVERSIÓN el 14 de marzo de 2013. En abril de 2016 se dio inicio a la fase de formulación. El 16 de diciembre de 2016, se declaró viable el estudio de pre-inversión asociado a la IPC. El proyecto contenido en la IPC consiste en implementar una autopista de aproximadamente 34.8 km de longitud, desde la intersección con la Avenida Elmer Faucett con la Av. Canta Callao hasta la Av. Circunvalación.

El 19 de setiembre de 2017 se aprobaron los criterios de elegibilidad de la IPC, con lo cual concluyó la etapa de formulación y se inició la fase de estructuración del Proyecto. Durante el periodo del 2017-2018 no hubo mayor avance en las actividades de la fase de estructuración, toda vez que se estuvo a la espera de la definición del MTC respecto de los siguientes temas: i) cronograma de ejecución de obras, que incluye el cronograma de liberación de predial y de interferencias planteado por el proponente, ii) determinación de las acciones a adoptar para el levantamiento de interferencias, iii) propuesta de metas de liberación de predios y áreas que requiere el proyecto para ser adjudicado. En setiembre de 2018, el MTC respondió el pedido de información requerido.

A finales de marzo 2019 se aprobaron las contrataciones de los Asesores externos (Legal, Estudio Garrigues; Técnico y Financiero, Steer Davies Gleave) para brindar soporte requerido a PROINVERSIÓN durante las fases de estructuración y transacción. PROINVERSIÓN ha elaborado una versión preliminar del Informe de Evaluación Integrado y versión inicial de contrato de concesión para opinión de las entidades intervinientes (MTC y MEF).

Durante el mes de agosto, dichas entidades han remitido los resultados de sus evaluaciones preliminares. PROINVERSIÓN con el apoyo de los asesores externos contratados se encuentra revisando los comentarios y/u observaciones remitidas. Se estima tener un nuevo borrador del contrato de concesión a finales de setiembre de 2019 a fin de continuar el proceso de retroalimentación con las entidades públicas intervinientes.

4. Longitudinal de la Sierra Tramo 4: Huancayo-Izcuchaca-Mayocc-Ayacucho/ Ayacucho-Andahuaylas-Puente Sahuinto/Dv. Pisco - Huaytará – Ayacucho

Ministerio de Transportes y Comunicaciones Proyecto en Estructuración

El Proyecto consiste en la ejecución de obras de mejoramiento y rehabilitación, mantenimiento periódico inicial y su consecuente mantenimiento y operación, con la finalidad de conservar la vía en los niveles de servicio establecidos durante el plazo de

la concesión, en la carretera Longitudinal de la Sierra Tramo 4: Huancayo – Izcuchaca – Mayocc – Ayacucho – Andahuaylas – Pte. Sahuinto; Div. Pisco – Huaytará – Ayacucho, en un total de 970 km.

En febrero del 2015 se realizó la convocatoria del Concurso Público para la entrega a concesión del Proyecto “Longitudinal de la Sierra Tramo 4: Huancayo-Izcuchaca-Mayocc-Ayacucho/Ayacucho-Andahuaylas-Puente Sahuinto/Dv. Pisco - Huaytará – Ayacucho”, y en junio de 2017, PROINVERSIÓN se encontraba en proceso de obtención de las opiniones previas a la versión final del contrato. Sin embargo, en 22 de junio 2017, el Ministerio de Transportes y Comunicaciones (MTC) informó a PROINVERSIÓN, la necesidad de actualizar el PIP “Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Izcuchaca – Huanta, tramo Izcuchaca-Mayocc”, a fin de continuar con el concurso.

Es hasta el 24 de junio de 2019, en el que MTC comunica a PROINVERSIÓN la declaratoria de viabilidad del PIP “Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Izcuchaca – Huanta, tramo Izcuchaca-Mayocc”.

Adicionalmente, el 12 de setiembre de 2018, el MTC propuso que las intervenciones en los subtramos que originalmente estaban a cargo del concedente pasen como parte de las obligaciones del concesionario. El MTC ha informado que se encuentra próximo a culminar la revisión del estado actual de los subtramos a intervenir, así como los respectivos costos, la cual será remitida a PROINVERSIÓN a fin de poder continuar con la estructuración del proyecto.

Con la finalidad de retomar la evaluación del proyecto en el marco del actual proceso de promoción, considerando la actualización del PIP “Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Izcuchaca – Huanta, tramo Izcuchaca-Mayocc”, la intervención en subtramos señalados por el Sector, y continuar oportunamente con las actividades correspondientes a la fase de estructuración y transacción del Proyecto, PROINVERSIÓN se encuentra realizando la selección de un Consultor Integral que brinde soporte legal, técnico y financiero, así como la realización de labores de promoción.

Luego de publicar la Solicitud de Expresiones de Interés, se recibieron 14 propuestas de postores. PROINVERSIÓN ha comunicado el resultado de la evaluación de las expresiones de interés y las empresas que conforman la Lista Corta de Postores son:

- i) Consorcio Consultores Tramo 4 (C&M Consultores S.A. Sucursal Perú – TPF Getinsa Euroestudios S.L. Sucursal Perú- Gestión y Servicios de Ingeniería SLU)
- ii) Consorcio Deloitte Asesores y Consultores Ltda.- Deloitte Corporate Finance S.A.C
- iii) Consorcio KPMG Perú - KPMG Brasil - Mott MacDonald
- iv) Consorcio Tetra Tech Internacional – IKONS ATN
- v) Currie & Brown México S.A. de C.V

5. Obras de Cabecera y Conducción para el Abastecimiento de Agua Potable para Lima

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento Proyecto en Estructuración

El Proyecto se viene implementando como una Asociación Público Privada bajo una concesión autofinanciada, la cual permitirá incrementar la disponibilidad de agua a más 1.5 millones de habitantes de la ciudad de Lima, con una inversión estimada de US\$ 720 MM sin IGV.

En febrero 2018, con el objeto de relanzar este importante Proyecto, PROINVERSIÓN contrató al IFC (Cooperación Financiera Internacional) como asesor integral, siendo su primera actividad un informe de Debida Diligencia, el cual recomendó la realización de estudios complementarios que permitan profundizar algunos aspectos técnicos considerando las mejores prácticas internacionales y actualizar el dimensionamiento de varios componentes del Proyecto conforme a los requerimientos del Sector y SEDAPAL.

En tal sentido, el IFC viene actualizando los estudios técnicos de los principales componentes del Proyecto, tales como: presas, canales, túnel trasandino, mejoras en planta Huachipa, reservorios complementarios y ramal sur (incluyendo el análisis de las interferencias). Asimismo, viene desarrollando los estudios prediales y ambientales requeridos para culminar con la estructuración del Proyecto.

En cuanto al aspecto social, se vienen realizando trabajos con las 3 comunidades ubicadas en las cabeceras de cuenca a fin de informar los alcances y beneficios del proyecto, lográndose a la fecha, obtener los permisos para realizar los estudios en 2 de las 3 comunidades involucradas.

En paralelo a estas actividades, se viene desarrollando con IFC la estructuración financiera del proyecto (incluye matriz de riesgos, modelo financiero, esquema de garantías y modelo tarifario) así como en la redacción del primer borrador de la versión inicial del contrato de concesión.

Con el fin de avanzar con los temas críticos del Proyecto, durante el mes de agosto se han realizado reuniones de coordinación de alto nivel, incluyendo una presentación al Directorio de SEDAPAL sobre de la situación del Proyecto, así como sucesivas reuniones entre PROINVERSIÓN e IFC para revisar la matriz de riesgos del proyecto y los avances del borrador de la versión inicial de contrato. Asimismo, se ha reforzado el seguimiento y monitoreo continuo de las actividades relevantes, en los cuales participan actores clave para solucionar los puntos críticos del Proyecto, con miras a relanzar el concurso público a mediados del año 2020.

6. Mejoramiento del Sistema de alcantarillado y tratamiento de aguas servidas de la ciudad de Puerto Maldonado

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento Proyecto en Estructuración

El Proyecto consiste en la construcción, rehabilitación, ampliación, operación y mantenimiento de los sistemas de recolección primaria, tratamiento y disposición final de las aguas residuales municipales en la ciudad de Puerto Maldonado, a través de una asociación pública privada.

El objetivo principal del Proyecto es disminuir los índices de enfermedades de origen hídrico para preservar la salud y mejorar la calidad de vida de la población de la ciudad de Puerto Maldonado, a través de un eficiente proceso de tratamiento y disposición final de las aguas residuales con el que se contribuirá a lograr la descontaminación de los ríos Tambopata y Madre de Dios.

Actualmente, PROINVERSIÓN se encuentra estructurando el proyecto como APP, contando con el apoyo del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) en el marco del Convenio de Cooperación Técnica suscrito el 2 de agosto de 2019.

En el marco del citado convenio, el BID ha seleccionado a un consorcio de empresas internacionales de consultoría especializada con el fin de realizar la estructuración de la parte técnico-financiera y jurídica del mismo, entre otras actividades. El consorcio seleccionado se encuentra conformado por: CD Smith (asesoría técnica), Castalia Strategic Advisors (asesoría financiera) y el Estudio Hernández & Cía Abogados (asesoría Jurídica) que estarán a cargo de asesorar a PROINVERSIÓN durante las fases de estructuración y transacción del Proyecto.

Adicionalmente, PROINVERSIÓN se encuentra ejecutando diversas actividades dirigidas a mitigar los potenciales riesgos del Proyecto, tales como:

- i) La identificación del déficit de infraestructura de drenaje pluvial, a fin de evitar la existencia de conexiones ilegales de aguas pluviales de las viviendas al sistema de alcantarillado sanitario;
- ii) La caracterización de la calidad de las aguas residuales que llegaría a la futura PTAR, a fin de revisar el dimensionamiento de la ingeniería del Proyecto y evaluar el riesgo de diseño;
- iii) La identificación preliminar de la población asentada en rivera de río y faja marginal cuya incorporación al Proyecto será evaluada conjuntamente con el MVCS y la ANA, con la finalidad de mitigar el riesgo de diseño;
- iv) Análisis de la bancarización de la recaudación de la EPS para mitigar el riesgo de ingresos;
- v) Establecimiento de estrategias de comunicación social, tales como elaboración de una infografía para difundir el Proyecto ante los actores sociales de la zona.

7. Aporte de infraestructura y servicios complementarios a la gestión educativa para nuevos Colegios de Alto Rendimiento en las regiones de Junín, Pasco, Huancavelica y Cusco (COAR Centro)

Ministerio de Educación Proyecto en Formulación

El proyecto corresponde a una Iniciativa Privada Cofinanciada (IPC) presentada el año 2014, para la construcción, equipamiento, operación y mantenimiento de 4 Colegios de Alto Rendimiento (COAR) en las regiones de Junín, Pasco, Huancavelica y Cusco. La operación comprende la prestación de servicios de alimentación, limpieza, vigilancia, seguridad y lavandería. No comprende el servicio educativo. En diciembre de 2018, la UF PRONIED (MINEDU) dio viabilidad al PIP asociado a la IPC.

En junio de 2019, el Consejo Regional de Junín acordó solicitar al MINEDU la exclusión del COAR Junín de la IPC. Es así que, con la anuencia del proponente y del Sector, en Julio de 2019 PROINVERSIÓN aprobó la modificación de alcance de la IPC, para la construcción, equipamiento, operación y mantenimiento de los COAR de Pasco, Huancavelica y Cusco.

En agosto, PROINVERSIÓN a través de su Comité Especial de Inversiones ha aprobado el Informe de Evaluación, el cual se encuentra en proceso de obtención de opiniones previas de MINEDU y MEF, con miras a la incorporación del proyecto al proceso de promoción de la inversión privada. Una vez que se incorpore el proyecto, se inicia la fase de estructuración del Proyecto como APP.

8. Proyecto Masificación del GN en 7 Regiones Centro y Sur del País

Ministerio de Energía y Minas Proyecto en Transacción

En el mes de agosto se llevaron a cabo talleres de sociabilización del proyecto en las regiones de Ayacucho y Junín, del 05 al 14 de agosto, completando 6 regiones, quedando pendiente la región de Ucayali, cuyo taller se estima realizar el próximo mes de octubre.

Con fecha 08 de agosto de 2019 se remitió al Ministerio de Economía y Finanzas el levantamiento de observaciones realizadas al proyecto de la Versión Final del Contrato, al Informe de Evaluación Integrado, al Informe de Riesgos, al Informe Financiero y al Modelo Económico Financiero.

Mediante Oficio N°09-2019/PROINVERSIÓN/DPP.HI.01, recibido el 16 de julio de 2019 por Ministerio de Energía y Minas (MEM), se solicitó la disponibilidad de recursos para la ejecución del proyecto, además con el Oficio N° 56-2019/PROINVERSIÓN/DPP, de fecha 07 de agosto de 2019, se trasladó al MEM, la solicitud del MEF a través de la cual requiere

información de los ingresos y egresos del Fondo de Inclusión Social Energético (FISE), siendo un requerimiento para otorgar la opinión favorable.

Cabe resaltar que, mientras se está a la espera de la respuesta a estos documentos, en fechas 05, 06 y 28 de agosto se sostuvieron reuniones técnicas con el MEM y OSINERGMIN; a fin de comprender mejor la metodología de proyección de ingresos y egreso de los Fondos FISE.

9. Proyecto Hospitalarios de Alta Complejidad de Piura y Chimbote

ESSALUD

Proyecto en Estructuración

En el año 2014 PROINVERSIÓN y ESSALUD suscribieron un Convenio de Asistencia Técnica para el diseño, conducción y desarrollo de los procesos de promoción de la inversión privada de los Proyectos “Nuevo Hospital de Alta Complejidad de Piura” y “Nuevo Hospital de Alta Complejidad de Chimbote”.

Los Proyectos a ser desarrollados bajo el mecanismo de APP consisten en i) Diseño, financiamiento y construcción de la infraestructura hospitalaria, ii) Adquisición y reposición del Equipamiento Clínico y no Clínico, Gestión de los servicios no asistenciales (servicios generales); iii) Gestión de servicios asistenciales (hemodiálisis, laboratorio, imagenología y logística), por un período de Concesión de 20 años.

Con fecha 07 de mayo del año en curso, PROINVERSIÓN y el BID suscribieron un Convenio de Cooperación Técnica, a fin de que dicha entidad asesore en las Fases de Estructuración y Transacción de los proyectos hospitalarios.

En el mes de agosto, a solicitud de PROINVERSIÓN y de acuerdo a las condiciones establecidas en el Convenio, el Banco Interamericano de Desarrollo – BID, presentó el Entregable N° 2 respecto a la evaluación de los documentos técnicos y los servicios de Bata Verde solicitados en enero del presente año por ESSALUD, haciendo una exposición ante el Gerente General y gerentes centrales de dicha entidad. El documento presentado ha sido objeto de recomendaciones por parte de ESSALUD y PROINVERSIÓN, los que deberán ser subsanados e implementados por el BID en los próximos días, lo cual permitirá continuar con las actividades de la fase de estructuración de los proyectos.

Para el mes de setiembre se tiene previsto obtener la aprobación de ESSALUD respecto a la incorporación de los servicios “bata verde” (Hemodiálisis, laboratorio, imagenología y logística) para ambos proyectos, así como continuar con la definición de los Niveles e Indicadores de Servicios que serán considerados en los contratos de APP.

10. Proyectos Enlace 500 kV La Niña - Piura, Subestaciones, Líneas y Ampliaciones Asociadas; Enlace 220 kV Pariñas - Nueva Tumbes, Subestaciones y Ampliaciones Asociadas; Enlace 220 kV Tingo María - Aguaytía

Ministerio de Energía y Minas Proyecto en Transacción

El concurso de los proyectos tiene como objetivo general lograr mediante la participación del sector privado a través de modelo de APP, la instalación de sistemas de transmisión que permitan reforzar el transporte de la energía en el centro y norte del país en el Sistema Eléctrico Interconectado Nacional (SEIN).

La convocatoria del Concurso de Proyectos Integrales se realizó el 28 de febrero del año en curso.

Con fecha 26 de julio de 2019, se solicitó la opinión no vinculante del OSINERGMIN y del MINEM a la versión final del contrato (VFC) de los proyectos.

Con fechas 20 de agosto de 2019 y 23 de agosto de 2019 se recibió la opinión favorable a la VFC del Sector y del OSINERGMIN, respectivamente.

El 27 de agosto de 2019 se anunció la calificación de 7 postores en el Concurso, en los cuales hay 6 empresas operadoras eléctricas y un Consorcio. Asimismo, el 27 de agosto de 2019 se publicaron las Bases Consolidadas del concurso.

A la fecha se tramita el envío de la versión final de los contratos para obtener la opinión favorable del MEF.

Luego de obtenido esta opinión, se tramitará la aprobación del Comité y la ratificación del Director Ejecutivo de los contratos del proyecto, finalmente se entregarán estos documentos (VFC) a los postores; la fecha máxima para esta entrega es el 30 de setiembre de 2019. Treinta días después se realizará el Acto de Presentación de Ofertas y la Buena Pro del Concurso.

C. SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS

1. Sistema de Tratamiento de Aguas Residuales de la Cuenca del Lago Titicaca

Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento Proyecto Adjudicado

Durante el mes de agosto se han desarrollado actividades orientadas al cumplimiento de las condiciones previas a la Fecha de Cierre (Suscripción del Contrato de Concesión) tanto por parte del Concedente (Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento) como del Adjudicatario (Consortio Fypasa Construcciones S.A de C.V y Operadora de Ecosistemas S.A. de C.V.).

El plazo legal máximo para la suscripción del contrato es el 20 de septiembre de 2019. Los principales avances en el cumplimiento de las condiciones previas a la firma del contrato han sido los siguientes:

Avances en el cumplimiento de las condiciones previas por parte del Concedente:

- **Disponibilidad de terrenos**
Durante el mes de agosto el Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento (MVCS) y las municipalidades involucradas en el proyecto lograron la disponibilidad del 100% de los terrenos requeridos para el proyecto.
- **Decreto Supremo de otorgamiento de seguridades y garantías**
El día 01 de agosto de 2019, se publicó en el diario oficial El Peruano el Decreto Supremo Nro. 239-2019-EF que otorga seguridades y garantías del Estado de la República del Perú, en respaldo de las declaraciones, seguridades y obligaciones contenidas en el contrato de concesión del proyecto "Sistema de tratamiento de las aguas residuales en la cuenca del Lago Titicaca".
- **Decreto Supremo que autoriza la tenencia de bienes en la zona de frontera**
El día 08 de agosto de 2019, se publicó en el diario oficial El Peruano el Decreto Supremo Nro. 025-2019-EF que declara de necesidad pública la inversión privada dentro de los cincuenta kilómetros de frontera del departamento de Puno para el desarrollo del proyecto "Sistema de tratamiento de las aguas residuales en la cuenca del Lago Titicaca".
- **Designación de Representantes del MVCS que suscribirán el Contrato**
MVCS emitió la RM 231-2019-VIVIENDA delegando la firma del Contrato de Concesión en el Viceministro de Construcción y Saneamiento.

- **Suscripción de contratos de prestación de servicios.**

El 16 de agosto, con la firma del contrato de prestación de servicios de la Empresa Prestadora de Servicios de Saneamiento Emapa Yunguyo de parte del Alcalde, se logró la suscripción de los 9 contratos de prestación de servicios.

De esta manera, el MVCS ha informado a PROINVERSIÓN la acreditación de la totalidad de requisitos necesarios para la suscripción del contrato.

Por parte del Adjudicatario, el 28 de agosto se realizó la constatación del cumplimiento parcial de las condiciones previas a la Fecha de Cierre de parte del Adjudicatario. Se prevé que el adjudicatario cumpla con presentar toda la documentación solicitada para la Fecha de Cierre (20 de septiembre de 2019).

D. POST-ADJUDICACIÓN

De conformidad a lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 26 del Decreto Legislativo Nro. 1362, Decreto Legislativo que regula la promoción de la inversión privada mediante Asociaciones Público Privadas y Proyectos en Activos, y en el artículo 23 de su Reglamento, aprobado con Decreto Supremo Nro. 240-2018-EF, una de las funciones de PROINVERSIÓN en la etapa de post-adjudicación de un Contrato de Concesión es emitir la conformidad de los documentos que sustenten el Endeudamiento Garantizado Permitido (EGP), del Cierre Financiero o análogos cuando corresponda.

Es en virtud de dicha disposición que, en el Contrato de Concesión del proyecto “Modernización y Desarrollo del Terminal Portuario Multipropósito de Salaverry” suscrito el 1 de octubre de 2018 se regula un procedimiento a seguir a fin de obtener la aprobación del Endeudamiento Garantizado Permitido y del Cierre Financiero, procedimiento en el que participan, además de PROINVERSIÓN, el Organismo Regulador de la Infraestructura de Transporte de Uso Público (OSITRAN) y el Ministerio de Transportes y Comunicaciones (MTC).

El procedimiento regulado en el referido contrato estipula que el MTC y OSITRAN deberán de emitir una opinión previa respecto de los documentos que sustentan el EGP y su adecuación a las disposiciones establecidas en el Contrato de Concesión, siendo PROINVERSIÓN la entidad que finalmente emitirá la conformidad correspondiente.

Al respecto, el equipo de PROINVERSIÓN viene coordinando con las entidades antes mencionadas a fin de que el procedimiento de aprobación del EGP y del Cierre Financiero transcurra sin percances. En virtud de dichas coordinaciones se estima que el Cierre Financiero podría encontrarse aprobado a finales de este año.

E. CONTRATACIÓN DE CONSULTORÍAS

CONVOCATORIA DE ASESORES

1. Proyecto Turístico Teleférico Centro Histórico de Lima-Cerro San Cristóbal En Proceso

El Consorcio Esan - Cotinex - Semsas - Cassalegalia, se adjudicó el pasado 12 de agosto la buena pro del Concurso Público N° 002-2019-PROINVERSIÓN, para desarrollar el servicio de consultoría para la formulación, estructuración y transacción de la Iniciativa Privada Autofinanciada “Proyecto Turístico Teleférico Centro Histórico de Lima – Cerro San Cristóbal”.

Fueron cuatro los postores de reconocida experiencia internacional quienes presentaron propuestas al concurso:

- TPF Getinsa Euroestudios S.L., TPF Getinsa Euroestudios S.L. Sucursal en Perú, TRN Táryet S.A. e International Business & Tax Group S.R.L. (ingeniería de España).
- Consorcio ILF – CYM, conformado por ILF Beratende Ingenieure AG y Cal y Mayor y Asociados Sociedad Civil (ingeniería de Austria).
- Lombardi S.A. Ingenieros Consultores Sucursal Perú, Solvere Infraestructuras S.L., AIC Economía & Finanzas y Mirabet Ingeniería Consultoría (ingeniería de Suiza).
- Consorcio Esan - Cotinex - Semsas - Cassalegalia, conformado por Universidad ESAN, Cotinex Contratistas Generales S.A.C, Serveis I Equipaments de Muntanya S.A y Cassalegalia y Asociados S.A.C. (ingeniería de Andorra).

El Consorcio Esan - Cotinex - Semsas - Cassalegalia se adjudicó la buena pro al obtener el mayor puntaje (que calificó los aspectos técnicos y económicos); conforme a ello, el servicio será ejecutado por la suma de US\$ 646,428.14 sin IGV.

El proyecto constituye una iniciativa privada autofinanciada de teleférico, que consiste en desarrollar infraestructura de uso público para la prestación del servicio turístico de traslado seguro y de calidad por cable de los visitantes del circuito turístico integrado por el Centro Histórico de Lima y el recurso turístico Cerro San Cristóbal, ubicado en el Centro Histórico de la Municipalidad Distrital del Rímac; comprende el diseño, financiamiento, construcción, equipamiento, operación y mantenimiento de los medios de accesibilidad turística al Cerro San Cristóbal.

Una vez suscrito el contrato de servicios con el referido Consorcio, previsto para el 09 de septiembre próximo, el Consultor procederá con la evaluación del proyecto, debiendo evaluar el análisis del estudio de mercado que planteó el proponente, realizar un nuevo estudio de mercado, y corroborar las cifras que plantea, aplicar los ajustes que correspondan, hacer el diagnóstico y evaluación del trazado y diseño que tendrá el teleférico.

El proyecto replanteado, de ser el caso, y luego de ser aceptado por el MINCETUR, se constituirá en la propuesta del Estado ante el Proponente para su aceptación o rechazo.

Los principales hitos para el desarrollo del proceso, se prevén acontezcan de acuerdo a lo siguiente:

- **Diciembre 2019:** Aprobación del Informe de Evaluación e Incorporación al Proceso de Promoción.
- **Marzo 2020:** Declaratoria de Interés.
- **Abril 2020:** Publicación de Convocatoria.
 - En un plazo de 90 días, de no existir terceros interesados:
Julio 2020: Adjudicación de la buena pro al Proponente.
 - En caso contrario, de presentarse algún tercero interesado, se desarrolla el concurso:
Octubre 2020: En Concurso, otorgamiento de buena pro.

REPORTE DE LOS AVANCES DE LAS PRINCIPALES CONSULTORÍAS

1. SOURCE: Plataforma Digital para el Monitoreo de Avances y Calidad de Proyectos APP

En proceso

A mediados del 2019, PROINVERSIÓN inicio el proceso de incorporar la plataforma SOURCE a sus operaciones de estructuración y transacción de APP con la asistencia del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) y la Fundación para Infraestructura Sostenible (SIF por sus siglas en inglés).

La plataforma SOURCE permitirá estandarizar los procesos, implementar mejores prácticas y monitorear los avances de los proyectos APP.

Durante el mes de agosto se ha continuado con el desarrollo de las siguientes actividades:

1. Identificación y selección de indicadores para monitorear el grado de madurez del proyecto en cada etapa del proceso APP
2. Diseño y programación de herramienta para centralizar y estandarizar los procesos bajo las diferentes modalidades de APP
3. Diseño y programación del tablero de control y sus indicadores clave para monitorear los avances, compromisos de gestión, y modificaciones de los proyectos

La primera fase de implementación de SOURCE culminará a fines del 2019.

2. Guía Contractual y Contrato estándar

En proceso

El Contrato de Consultoría para la elaboración de una Guía Contractual y Contrato Estándar para proyectos de Asociaciones Público – Privadas (APP) se firmó el 05 de febrero de 2019

con la firma legal internacional Hogan Lovells US LPP, consta de IV etapas y 6 entregables, la aprobación del entregable N° 6, correspondiente a la versión final de la Guía Contractual y Contrato Estándar, se estima para diciembre de 2019.

Actualmente, la firma legal Hogan Lovells US LLP ha cumplido con las dos primeras etapas de la consultoría realizando la identificación de fortalezas y debilidades de las APP en el Perú desde una perspectiva legal; la elaboración de la Primera Versión de la Guía Contractual y el primer borrador del Contrato Estándar.

Asimismo, se han celebrado reuniones con el MEF, con el IFC (organismo multilateral), y con distintos equipos de proyectos de PROINVERSIÓN en temas de Educación, Salud y Saneamiento a fin de difundir las mejores prácticas propuestas en la 1era. Versión de la Guía Contractual, las mismas que serán incorporadas en el Contrato Estándar.

El 23 de agosto se emitió la conformidad a la 1era. Versión de la Guía Contractual; y a finales del mes de agosto, el Consultor presentó un segundo avance de contrato estándar para revisión de PROINVERSIÓN. Durante el mes de setiembre se prevé realizar reuniones de coordinación con principales entidades públicas, inversionistas, financistas, entre otros stakeholders, a fin de consolidar comentarios.

La aprobación de la versión final de la Guía contractual y contrato estándar se estima para diciembre de 2019.

3. Guía de Estructuración Financiera

En proceso

El 02 de agosto de 2019, se realizó la firma del Contrato para la elaboración de la Guía de Estructuración Financiera de Asociaciones Público Privadas, consultoría que, de entre los postores de talla internacional que se presentaron al Concurso Público, fue adjudicada al Consorcio KPMG Perú-Brasil.

El objetivo de dicha consultoría es contar con una herramienta que brinde una metodología de evaluación y estructuración estandarizada que proporcione transparencia, reduzca el tiempo y los costos de transacción, y que a su vez brinde un marco de predictibilidad al mercado. En este sentido, la Guía, contendrá los parámetros para la evaluación financiera de los proyectos durante las etapas de estructuración y licitación debido a que contendrá lineamientos basados en estándares internacionales referidos entre otros al desarrollo de modelos económicos financieros así como los criterios para la determinación de la capacidad de financiamiento, la definición de estructuras financieras y mecanismos de pago.

A la fecha, luego de diversas reuniones de planificación con el equipo responsable de PROINVERSIÓN, el Consorcio KPMG Perú-Brasil, ha remitido su primer entregable denominado "Plan de Trabajo" y se encuentra realizando las actividades previstas en el mismo a efectos de desarrollar su segundo entregable previsto para mediados de octubre 2019.

De esta forma, PROINVERSIÓN, continúa firme en su avance hacia sus objetivos dentro de su proceso de mejora continua institucional.

II.

PROMOCIÓN DE PROYECTOS

A. PRINCIPALES ACCIONES ORGANIZADAS POR PROINVERSIÓN

ORGANIZACIÓN DE REUNIONES BILATERALES

Reuniones bilaterales en México

En el marco de las actividades de promoción del portafolio de proyectos, la Dirección de Servicios al Inversionista (DSI) de PROINVERSIÓN organizó una agenda de reuniones bilaterales con las principales constructoras, empresas operadoras de infraestructura y fondos de inversión ubicados en la Ciudad de México y en Monterrey entre los días 19 y 21 de agosto.

Esta actividad constituye un canal importante para afianzar las relaciones con inversionistas de gran envergadura en México, uno de los mercados priorizados por el tamaño, experiencia, capacidad de innovación y capacidad financiera de las principales empresas del sector infraestructura las cuales reúnen las cualidades para ser postores en los procesos de conduce PROINVERSIÓN; lo mismo que quedó demostrado tras la adjudicación de los proyectos: Yacimientos Cupríferos de Michiquillay y PTAR Titicaca.

Cabe destacar que ésta actividad contó con el apoyo de la Embajada del Perú en México y de la Oficina Comercial del Perú en México (OCEX México).

En total, se desarrollaron 16 reuniones bilaterales siendo los proyectos que concitaron mayor interés aquellos de los sectores Agua y Saneamiento, Transportes y Salud. A continuación la lista de firmas con las que se sostuvieron reuniones:

Nombre de la empresa / institución	Tipo de empresa / institución	Proyectos de interés
Química Apollo	Inversionista	Iniciativas Privadas del sector Saneamiento PTAR Puerto Maldonado
Grupo Hermes Infraestructura	Inversionista	Anillo Vial Periférico Longitudinal de la Sierra Tramo 4 Obras de Cabecera PTAR Puerto Maldonado Colegios de Alto Rendimiento - Centro Hospitales de Essalud
Marhnos	Inversionista	Colegio en Riesgo Hospitales de Essalud

Nombre de la empresa / institución	Tipo de empresa / institución	Proyectos de interés
Grupo México - Infraestructura	Inversionista	Toda la Cartera
Administración y Operación Ferroviarias ADOFER	Inversionista	Ferrocarril Huancayo Huancavelica
BlackRock Real Assets Infrastructure	Inversionista	Ferrocarril Huancayo Huancavelica Hospitales de Essalud Hospital Militar Central Obras de Cabecera
Impulsora del Desarrollo y el Empleo en América Latina – IDEAL	Inversionista	Anillo Vial Periférico Longitudinal de la Sierra Tramo 4 Obras de Cabecera Hospitales de Essalud PTAR Puerto Maldonado Hospitales de Essalud
Constructora y Edificadora GIA	Inversionista	Hospitales de Essalud
Promotora y Desarrolladora Mexicana	Inversionista	Centro de Convenciones de Lima Parque Industrial de Ancón Hospital Militar Central Hospitales de Essalud
Fypasa Construcciones	Inversionista	Sector Saneamiento
RF Consultores	Inversionista	PTAR Puerto Maldonado Iniciativas Privadas del sector Saneamiento
Atlatec, S.A. de C.V.	Inversionista	PTAR Puerto Maldonado Iniciativas Privadas del sector Saneamiento
Grupo Garza Ponce	Inversionista	Hospitales de Essalud
Domos Corporación, S.A de C.V.	Inversionista	PTAR Puerto Maldonado Iniciativas Privadas del sector Saneamiento
Secretaría de Economía y Trabajo	Socio para la difusión de proyectos	Sector Salud
Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción	Socio para la difusión de proyectos	Toda la Cartera

B. PRINCIPALES EVENTOS EN LOS QUE PARTICIPA PROINVERSIÓN

EVENTOS INTERNACIONALES

En el marco de la reunión anual del Foro de Cooperación Económica Asia-Pacífico (APEC) desarrollada en Chile, PROINVERSIÓN participó en el evento “Best Practices Workshop on Public Investment Systems”, a través de la ponencia Modelos de Financiamiento en Planes de Infraestructura Público-Privados, en la que se difundió la experiencia peruana en Obras por Impuestos.

III. MECANISMOS DE FACILITACION A LA INVERSIÓN

A. DIFUSIÓN DE MECANISMOS DE FACILITACIÓN A LA INVERSIÓN

Con el objetivo de incrementar el interés de inversionistas potenciales por establecer o incrementar sus inversiones en el país, se ha definido una nueva estrategia de difusión de los mecanismos de promoción a la inversión, la misma que se viene implementado desde el mes de junio del año en curso. Así, el 26 de junio se desarrolló el evento denominado “Facilitando la Inversión Privada” el cual convocó la participación de empresarios, funcionarios de embajadas e instituciones financieras, gremios y asociaciones a quienes se informó acerca de los mecanismos de facilitación a la inversión tales como Convenios de Estabilidad Jurídica y Régimen Especial de Recuperación Anticipada del I.G.V.

Entre junio y agosto de 2019 se han venido desarrollando acciones orientadas a trabajar conjuntamente con gremios, cámaras de comercio y oficinas comerciales en la difusión de los mecanismos. Las acciones desarrolladas se enfocan en lo siguiente:

- **Coordinación con Cámaras, Gremios y Oficinas Comerciales:** Durante el mes de agosto se realizaron reuniones con el objetivo de brindar información sobre los mecanismos de facilitación a la inversión y coordinar acciones conjuntas de difusión con la Cámara de Comercio Peruano Francesa, Cámara de Comercio Peruano China y la Oficina del Consejería Económica de la República Popular China.
- **Elaboración de material promocional:** Elaboración de videos sobre el Régimen Especial de Recuperación Anticipada del I.G.V.; un video testimonial acerca de las experiencias de las empresas beneficiarias y una serie de tres videos animados que detallan las características del Régimen. Elaboración de un brochure que explica los beneficios, requisitos de acceso, procedimiento y beneficios del Régimen.

B. CAPACITACIÓN Y ASESORÍA TÉCNICA

La Dirección de Servicios al Inversionista, en el marco de sus funciones de coordinar con las autoridades competentes acciones que permitan facilitar la inversión extranjera en el país, realiza periódicamente capacitaciones sobre el Régimen Especial de Recuperación Anticipada del I.G.V. a los funcionarios de las entidades intervinientes en el procedimiento. En ese sentido, durante el mes de agosto se efectuaron las siguientes capacitaciones:

- **Gobierno Regional de Ica:** se brindó asesoría para la elaboración de su directiva interna.
- **Gobierno Regional de Huánuco:** se realizó una capacitación sobre las características del Régimen y el procedimiento vigente.

C. EMPRESAS BENEFICIARIAS DE LOS MECANISMOS DE FACILITACIÓN A LA INVERSIÓN

La Dirección de Servicios al Inversionista tiene a su cargo la tramitación de las solicitudes de acceso al Régimen Especial de Recuperación Anticipada del I.G.V., así como las solicitudes de suscripción de los Convenios de Estabilidad Jurídica, mecanismo a través del cual se estabilizan garantías aplicables a los inversionistas o las empresas receptoras, según corresponda.

Durante el mes de agosto se suscribieron 04 adendas de modificación de contratos de inversión y 01 contrato de inversión referidos al Régimen Especial de Recuperación Anticipada del I.G.V., así como 03 Convenios de Estabilidad Jurídica; los mismos que se detallan a continuación:

Mecanismo al que accede	Empresa / inversionista	Compromiso de inversión (USD)	Fecha de suscripción
Régimen Especial de Recuperación Anticipada de I.G.V. (*)	Terna Perú S.A.C.	US\$ 17 091 083.00	07.08.2019

Mecanismo al que accede	Empresa / inversionista	Compromiso de inversión (USD)	Fecha de suscripción
Convenio de Estabilidad Jurídica	Salaverry Terminal Internacional S.A.	US\$ 30 831 376.97	09.08.2019
Convenio de Estabilidad Jurídica	Trabajos Marítimos y Santa Sofía Puertos S.A.	US\$ 30 831 376.97	09.08.2019
Régimen Especial de Recuperación Anticipada de I.G.V.	Geopark S.A.C.	U\$ 57 496 206.00	13.08.2019
Régimen Especial de Recuperación Anticipada de I.G.V. (*)	Corporación Hotelera Lima S.A.C.	U\$ 13 243 786.00	13.08.2019
Régimen Especial de Recuperación Anticipada de I.G.V. (*)	Metro de Lima Línea 2 S.A.	US\$ 1 304 975 999.00	16.08.2019
Régimen Especial de Recuperación Anticipada de I.G.V. (*)	Inversiones Nacionales de Turismo S.A.	U\$ 28 486 428.00	20.08.2019
Convenio de Estabilidad Jurídica	MCQ Copper Ltd.	US\$ 622 577 556.33	28.08.2019
Régimen Especial de Recuperación Anticipada de I.G.V. (*)	Terna Perú S.A.C.	US\$ 17 091 083.00	07.08.2019
Convenio de Estabilidad Jurídica	Salaverry Terminal Internacional S.A.	US\$ 30 831 376.97	09.08.2019
Convenio de Estabilidad Jurídica	Trabajos Marítimos y Santa Sofía Puertos S.A.	US\$ 30 831 376.97	09.08.2019
Régimen Especial de Recuperación Anticipada de I.G.V.	Geopark S.A.C.	U\$ 57 496 206.00	13.08.2019

Mecanismo al que accede	Empresa / inversionista	Compromiso de inversión (USD)	Fecha de suscripción
Régimen Especial de Recuperación Anticipada de I.G.V. (*)	Corporación Hotelera Lima S.A.C.	U\$ 13 243 786.00	13.08.2019
Régimen Especial de Recuperación Anticipada de I.G.V. (*)	Metro de Lima Línea 2 S.A.	US\$ 1 304 975 999.00	16.08.2019
Régimen Especial de Recuperación Anticipada de I.G.V. (*)	Inversiones Nacionales de Turismo S.A.	U\$ 28 486 428.00	20.08.2019
Convenio de Estabilidad Jurídica	MCQ Copper Ltd.	US\$ 622 577 556.33	28.08.2019

(*) Adenda de Modificación a Contrato de Inversión.

IV.

OBRAS POR IMPUESTOS

A. CONVOCATORIAS Y ADJUDICACIONES CON PARTICIPACIÓN DE LA DIRECCIÓN DE INVERSIONES DESCENTRALIZADAS

1. Mejoramiento y Ampliación de los Sistemas de Agua Potable, Alcantarillado y Tratamiento de las Aguas Residuales de la Ciudad de Huarmey Distrito de Huarmey - Provincia de Huarmey - Departamento de Ancash

Ministerio de Vivienda Construcción y Saneamiento

Obras por Impuestos: Proyecto Adjudicado

La Buena Pro del proyecto fue otorgada a la Compañía Minera Antamina, el 20 de agosto de 2019 por un importe de S/.137 111 368.98. Este proyecto contó con la orientación técnica y legal de PROINVERSIÓN desde la priorización del proyecto el 07 de octubre del 2018, la solicitud del Informe Previo el 09 de mayo de 2019, durante el proceso de selección que fue convocado el 23 de julio de 2019 hasta lograr su adjudicación.

Adicionalmente, es importante señalar que se encuentra actualmente en gestión el Convenio de Asistencia Técnica para el proyecto en mención, a ser suscrito entre el MVCS y PROINVERSIÓN.

2. Mejoramiento y Ampliación del Servicio de Serenazgo de la Municipalidad de Jose Luis Bustamante Y Rivero, Distrito De Jose Luis Bustamante Y Rivero - Arequipa - Arequipa

Municipalidad Distrital Jose Luis Bustamante y Rivero

Obras por Impuestos: Proyecto Adjudicado

La Buena Pro del proyecto fue otorgada a el Banco Falabella Perú S.A., el 20 de agosto de 2019 por un importe de S/.8 662 444.36. Este proyecto contó con la orientación técnica y legal de PROINVERSIÓN desde la priorización del proyecto el 07 de octubre del 2018, la solicitud del Informe Previo el 28 de junio de 2018, durante el proceso de selección (el cual fue declarado desierto en dos oportunidades) hasta lograr su adjudicación.

3. Creacion Servicios Tecnologicos en la Cadena Productiva del Sector Cuero y Calzado Anexo de San Roque de Malayo del Distrito de Saño - Provincia de Huancayo - Departamento de Junín

Ministerio de Producción

Obras por Impuestos: Proyecto Convocado

El proceso de selección del proyecto fue convocado el 12 de agosto de 2019 por un importe de S/.13 427 334.00 y se tiene prevista la adjudicación para el 11 de setiembre de 2019.

Este proyecto contó con la orientación técnica y legal de PROINVERSIÓN desde la priorización del proyecto el 25 de abril del 2019, así como para la solicitud del Informe Previo el 14 de junio de 2019.

De otro lado, el proceso de selección de la supervisión de dicho proyecto fue también convocado el 16 de agosto de 2019.

4. Mejoramiento y Electrificación de los Pozos Tubulares de Agua Subterránea IRHS 24 e IRHS 25 en el Sector de la Zona Norte de la Cooperativa Chavalina del Distrito de San José de los Molinos - Provincia de Ica - Departamento de Ica

Gobierno Regional de Ica

Obras por Impuestos: Proyecto Convocado

El proceso de selección del proyecto fue convocado el 26 de agosto de 2019 por un importe de S/ 2 371 554.89 y se tiene prevista la adjudicación para el 07 de octubre de 2019. Este proyecto contó con la orientación técnica y legal de PROINVERSIÓN desde la priorización del proyecto el 05 de febrero del 2019, así como para la solicitud del Informe Previo el 24 de junio de 2019.

B. CAPACITACIÓN Y ASESORÍA TÉCNICA

En el marco de nuestra función de fortalecimiento de capacidades y asesoría técnica a funcionarios públicos en la aplicación de las herramientas de promoción de la inversión privada, durante el mes de agosto de 2019, se han desarrollado diversas actividades descentralizadas en todo el país, incluyendo no sólo a autoridades y funcionarios de Gobiernos Regionales y Locales en su primer año de gestión, sino también a funcionarios de distintos Ministerios del Gobierno Nacional.

- 30 reuniones/talleres informativos: Para la difusión de la normativa y procedimientos de Asociaciones Público-Privadas, Proyectos en Activos y Obras por Impuestos, en 09 departamentos del país (Cusco, Ica, Cajamarca, San Martín, Junín, Piura, La Libertad, Ancash y Lima).
- 08 talleres de capacitación: En la normativa y procedimientos de Asociaciones Público-Privadas, Proyectos en Activos y Obras por Impuestos, a funcionarios de 08 entidades públicas (G.R. de Huancavelica, G.R. de Junín, M.P. de Talara, M.P. Pasco, M.D. José María Arguedas, M.D. Yauli, MD San Agustín de Cajas y M.D. La Unión).
- 36 reuniones de asistencia técnica para la identificación de proyectos, formulación de IMIAPP, y asesoría técnica en los procedimientos de Asociaciones Público-Privadas, Proyectos en Activos y Obras por Impuestos de 30 entidades públicas.

v.

**ASISTENCIA
TÉCNICA EN APP
Y PROYECTOS EN
ACTIVOS (PA)**

En el mes de agosto, se realizaron 04 reuniones de asistencia técnica (02 a GL y 02 a GR), en temas relacionados a PA, siendo el detalle el siguiente:

Nombre de proyecto	Entidad pública	Estado actual
Cuatro (4) proyectos de viviendas sociales	Gobierno Regional de Tacna	Iniciativa privada en evaluación
Centro comercial	Gobierno Regional de Ancash	Por presentar iniciativa privada
Terminal terrestre Ilo	Municipalidad Provincial de Ilo	Por presentar iniciativa privada
Vivienda social	Municipalidad Provincial de Cajamarca	Iniciativa privada en evaluación



ProInversión

Agencia de Promoción de la Inversión Privada - Perú