



OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN EN PROYECTOS EN ACTIVOS

Dirección de Portafolio
de Proyectos



PRO
INVERSIÓN 



Oportunidades de inversión en proyectos en activos por región

Total 186 PROYECTOS		
AMAZONAS	ÁNCASH	AREQUIPA
6 PROYECTOS	3 PROYECTOS	6 PROYECTOS
CAJAMARCA	CUSCO	ICA
1 PROYECTO	5 PROYECTOS	1 PROYECTO
LA LIBERTAD	LAMBAYEQUE	LIMA
3 PROYECTOS	23 PROYECTOS	72 PROYECTOS
LORETO	MADRE DE DIOS	MOQUEGUA
7 PROYECTOS	2 PROYECTOS	12 PROYECTOS
PIURA	PUNO	SAN MARTÍN
13 PROYECTOS	7 PROYECTOS	2 PROYECTOS
TACNA	TUMBES	UCAYALI
8 PROYECTOS	6 PROYECTOS	6 PROYECTOS





**EMPRESA DE GENERACIÓN
ELÉCTRICA MACHUPICCHU S.A.**

EGEMSA

Proyectos en Activos



**PRO
INVERSIÓN**



TERMINAL TERRESTRE HACIA MACHUPICCHU



SECTOR
TRANSPORTES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TERMINAL TERRESTRE



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

Por definir



UBICACIÓN

Campamento de la Central Hidroeléctrica Machupicchu, Km. 122 de la Vía Férrea Cusco-Quillabamba - Aguas Calientes (Machupicchu), Urubamba, Cusco



DIMENSIÓN

99.24 Ha.



PARTIDA

Partida 02000174 y 11127003



TITULARIDAD

De titularidad de EGEMSA

HOTEL TURÍSTICO EN LAS CERCANÍAS DE LAS RUINAS DE CHOQUESUYSUY



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

Por definir



UBICACIÓN

Central Hidroeléctrica Machupicchu, margen izquierdo del Río Vilcanota, Km. 107 de la Línea Férrea Cusco-Quillabamba - Urubamba, Cusco



DIMENSIÓN

19.93 Ha.



PARTIDA

Partida 02000055



TITULARIDAD

De titularidad de EGEMSA

HOTEL TURÍSTICO EN AGUAS CALIENTES



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

Por definir



UBICACIÓN

Localidad de Aguas Calientes - Urubamba, Cusco



DIMENSIÓN

277.35 m²



PARTIDA

Partida 02058386



TITULARIDAD

De titularidad de EGEMSA



Municipalidad Distrital de Magdalena del Mar

Proyectos en Activos



PRO
INVERSIÓN 

ESTACIONAMIENTOS SUBTERRÁNEOS EN LA PLAZA TÚPAC AMARU



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
10 años, renovables



UBICACIÓN

Jr. Bolognesi esquina con Jr. Leoncio Prado, esquina con Jr. Grau y esquina con Jr. Marical Castilla - Magdalena del Mar, Lima



DIMENSIÓN
10,024.92 m²



PARTIDA
Partida 15140548



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Distrital de Magdalena del Mar



Municipalidad Provincial de Trujillo

Proyectos en Activos



MUNICIPALIDAD
PROVINCIAL
DE TRUJILLO



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

PRO
INVERSIÓN 

ESTACIONAMIENTOS SUBTERRÁNEOS EN EL PARQUE CÉSAR VALLEJO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta veinte (20) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

20 años, renovables



UBICACIÓN

Mz. R Lote 10, Urb. Natasha Alta - Trujillo, La Libertad



DIMENSIÓN

1,800 m²



PARTIDA

Partida 11046607



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Provincial de Trujillo

ESTACIONAMIENTOS SUBTERRÁNEOS EN EL COMPLEJO MANSICHE



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta veinte (20) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
20 años, renovables



UBICACIÓN

Av. España con Av. Mansiche con Av. Gerónimo D. S/N,
Sector del Complejo Mansiche - Trujillo, La Libertad



DIMENSIÓN
19,550 m²



PARTIDA

Partida 03123968



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Provincial de Trujillo

MERCADO ZONAL DE PALERMO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
MERCADO MUNICIPAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta veinte (20) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
20 años, renovables



UBICACIÓN

Av. César Vallejo Cdra. 01 con Jr. Sinchi Roca Cdra. 10,
Sector Mayorista - Trujillo, La Libertad



DIMENSIÓN
15,810.49 m²




PARTIDA
Partida 11137218



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Provincial de Trujillo



Municipalidad Provincial de Ilo

Proyectos en Activos



Municipalidad
Provincial de **ILO**



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

PRO
INVERSIÓN 

TERMINAL TERRESTRE DE ILO



SECTOR
TRANSPORTES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TERMINAL TERRESTRE



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

Por definir



UBICACIÓN

Sub Lote 1, Zona Pampa Inalámbrica - Ilo, Moquegua



DIMENSIÓN

41,359.57 m²



PARTIDA

Partida 11030633



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Provincial de Ilo

GRIFO MUNICIPAL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ESTACIÓN DE SERVICIOS



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

Por definir



UBICACIÓN

Sub Lote 1-B y Sector H-1, Pampa Inalámbrica - Ilo, Moquegua



DIMENSIÓN

4,787.8 m²



PARTIDA

Partida 11000284



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Provincial de Ilo

RESTAURANTE TURÍSTICO "EL MUELLE"



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

Por definir



UBICACIÓN

Av. Costanera S/N, Urb. Meylan - Ilo, Moquegua



DIMENSIÓN

1,000 m²



PARTIDA

En trámite



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Provincial de Ilo

TRUCK PARKING DE ILO



SECTOR
TRANSPORTES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TRUCK CENTER



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

Por definir



UBICACIÓN

Sub Lote 01-A1A, Pampa Inalámbrica H-1 - Ilo, Moquegua



DIMENSIÓN

4.5 Ha.



PARTIDA

Partida 11033281



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Provincial de Ilo



Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana

Proyectos en Activos

Con el propósito de ampliar su capacidad de atención y optimizar la gestión de sus programas sociales, la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana pone a disposición del sector privado diversas oportunidades de inversión bajo la modalidad de Proyectos en Activos. Estas propuestas están orientadas a mejorar la infraestructura institucional, fortaleciendo los servicios de protección, asistencia y promoción social en beneficio de las poblaciones vulnerables



**Beneficencia
de Lima**
—1834



PRO
INVERSIÓN 

INMUEBLE PUNO 2



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo (asociación en participación y en caso sea un proyecto de vivienda, se ofrece oportunidad de venta).



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Jr. Carabaya 707-709 con Jr. Puno 200-214 - Cercado de Lima



DIMENSIÓN

474 m²



PARTIDA

Partida 11023062



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana

INMUEBLE CARABAYA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo (asociación en participación y en caso sea un proyecto de vivienda, se ofrece oportunidad de venta).



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Jr. Carabaya 346-354-368 - Cercado de Lima



DIMENSIÓN

689.17 m²



PARTIDA

Partida 40399364



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana

INMUEBLE CAMANÁ



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo (asociación en participación y en caso sea un proyecto de vivienda, se ofrece oportunidad de venta).



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Jr. Camaná 963 - Cercado de Lima



DIMENSIÓN

-



PARTIDA

-



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana

INMUEBLE CALLE BALTA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución dineraria por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo (asociación en participación y en caso sea un proyecto de vivienda, se ofrece oportunidad de venta).



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

Arrendamiento: 10 años, renovables
Derecho de Superficie: 10 años a más



UBICACIÓN

Jr. Balta 310 - Ancón, Lima



DIMENSIÓN

441.47 m²



PARTIDA

Partida 42555762



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana



ESCUELA CLIMÁTICA DE VARONES



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO EMPRESARIAL Y/O CENTRO CULTURAL Y/O EDUCATIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
10 años renovables



UBICACIÓN
Ex-PNUD, Av. Del Ejército 650-702-744 - Magdalena del Mar, Lima



DIMENSIÓN
25,374.00 m²



PARTIDA
Partida Matriz 07006297



TITULARIDAD
De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana

INMUEBLE PASEO DE LA REPÚBLICA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO EMPRESARIAL Y/O TURÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

10 años renovables



UBICACIÓN

Av. Paseo de la República 4574-4580 - Miraflores, Lima



DIMENSIÓN

509.53 m²



PARTIDA

Partida 07004631



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana

INMUEBLE CANGALLO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO COMERCIAL Y/O SALUD



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

10 años renovables



UBICACIÓN

Jr. Miró Quesada 1002-1030 y Jr. Cangallo 501 - Cercado de Lima



DIMENSIÓN

1,369.81 m²



PARTIDA

Partida 07016069



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana

INMUEBLE

ÓSCAR BENAVIDES



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO COMERCIAL Y/O EDUCATIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

10 años renovables



UBICACIÓN

Av. Óscar R. Benavides 1750-1752 y Av. Guillermo Dansey 1745 - Cercado de Lima



DIMENSIÓN

2265.00 m²



PARTIDA

Partida 07033844



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana

INMUEBLE PASAJE NAVIDAD



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO COMERCIAL Y/O CLÍNICA
VETERINARIA Y/O ALBERGUE PARA MASCOTAS



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

10 años renovables



UBICACIÓN

Pasaje Navidad 189 - Lurigancho-Chosica, Lima



DIMENSIÓN

960.68 m²



PARTIDA

Partida 47506360



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana

INMUEBLE PUNO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

10 años renovables



UBICACIÓN

Jr. Puno 220-238 - Cercado de Lima



DIMENSIÓN

516.30 m²



PARTIDA

Partida 46783808



TITULARIDAD

De titularidad de la Sociedad de Beneficencia de Lima Metropolitana



Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

Proyectos en Activos

Con el objetivo de modernizar su infraestructura, el MINJUSDH proyecta una nueva sede en Lima, la cual será financiada mediante la participación del sector privado y diseñada para integrar eficientemente todas sus unidades y programas institucionales



PRO
INVERSIÓN 

NUEVA SEDE CENTRAL DEL MINJUSDH



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO EMPRESARIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total o parcial del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total o parcial del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Calle Scipión Llona 330-350 con Carlos Tenaud 351,
Urb. Barboncito - Miraflores, Lima



DIMENSIÓN

10,660.65 m²



PARTIDA

Partida Registral 49061166



TITULARIDAD

De titularidad del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

CENTRO JUVENIL DE DIAGNÓSTICO Y REHABILITACIÓN DE LIMA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Av. La Paz 1725 - San Miguel, Lima



DIMENSIÓN

35,461.00 m²



PARTIDA

Partida Registral 12869302



TITULARIDAD

De titularidad del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos

NUEVA SEDE DEL CJDR SANTA MARGARITA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Av. La Paz 535-539 - San Miguel, Lima



DIMENSIÓN

2,001.20 m²



PARTIDA

Partida Registral 11068637



TITULARIDAD

De titularidad del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos



Ministerio de la Producción

Proyectos en Activos

Con el objetivo de fortalecer el ecosistema productivo nacional y promover la competitividad empresarial, el Ministerio de la Producción ofrece diversas oportunidades de inversión al sector privado mediante la modalidad de Proyectos en Activos



PRO
INVERSIÓN 

INMUEBLE SCHREIBER



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO EMPRESARIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total o parcial del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total o parcial del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Calle Germán Schreiber 194-198 - San Isidro, Lima



DIMENSIÓN

331.69 m²



PARTIDA

Partida Registral 46279638



TITULARIDAD

De titularidad del Ministerio de la Producción



Petróleos del Perú

Proyectos en Activos



PRO
INVERSIÓN 

INMUEBLE CHALET PAILLARDELLE



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO EMPRESARIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total o parcial del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Transferencia total del inmueble



PLAZO ESTIMADO
No aplica



UBICACIÓN
Calle Paillardelle 340-360-370 - San Isidro, Lima



DIMENSIÓN
243.00 m²



PARTIDA
Partida Registral 40987630



TITULARIDAD
De titularidad de Petroperú

EX PLANTA PIMENTEL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE LOGÍSTICO Y/O CENTRO DE PRODUCCIÓN



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total o parcial del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Transferencia total del inmueble



PLAZO ESTIMADO
No aplica



UBICACIÓN
Puerto de Pimentel - Chiclayo, Lambayeque




DIMENSIÓN
75,000.00 m²



PARTIDA
Partida Registral 02186242



TITULARIDAD
De titularidad de Petroperú



Instituto Peruano del Deporte

Proyectos en Activos

Con el fin de promover el acceso al deporte y fortalecer la formación de talentos a nivel nacional, el Instituto Peruano del Deporte presenta oportunidades de inversión al sector privado a través de Proyectos en Activos. Estas iniciativas están dirigidas al desarrollo de infraestructura deportiva moderna, inclusiva y de alto rendimiento, que contribuya al bienestar físico, la integración social y el crecimiento del deporte en el país



TERRENO EN ILO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Mariano Lino Urrieta S/N - Ilo, Moquegua



DIMENSIÓN

10 000.00 m²



PARTIDA

Partida Registral 05002837



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

VILLA DEPORTIVA NACIONAL (VIDENA)



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
COMERCIAL Y/O PUBLICITARIO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Del Aire S/N - San Luis, Lima



DIMENSIÓN

16,565.61 m² y 223,864.89 m²



PARTIDA

Partida Registral 45315312 y 12016924



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

ESTADIO GUILLERMO BRICEÑO ROSA MEDINA DE JULIACA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O
ESPECTÁCULOS EN VIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Zela y Tacna S/N - Juliaca, Puno



DIMENSIÓN

38 816.00 m²



PARTIDA

Partida Registral 11016413



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

ESTADIO MAX AUGUSTÍN DE IQUITOS



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O
ESPECTÁCULOS EN VIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Tambo S/N con Calle Putumayo y Alzamora
Tambo - Iquitos, Loreto



DIMENSIÓN

26 366.00 m² y 7517.00 m²



PARTIDA

Partida Registral 00014654 y 00014053



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte



ESTADIO NACIONAL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

PUBLICITARIO Y/O ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O ESPECTÁCULOS EN VIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Paseo de la República 620A-674A con Av. José Díaz S/N, Urb. Santa Beatriz - Lima



DIMENSIÓN

61 702.08 m² y 210.88 m²



PARTIDA

Partida Registral 07032466 y 11622189



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

TERRENO CAMPO DEPORTIVO MATARACOA - PORCONCILLO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

A 100 metros de la Laguna Mataracocha - Chamis, Cajamarca



DIMENSIÓN

5400 m²



PARTIDA

Partida Registral 11073928



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

PISCINA EDUARDO ARRIETA ORDEJA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO Y/O CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Mariscal Castilla 853 - Tumbes



DIMENSIÓN

4069.78 m²



PARTIDA

Partida Registral 11009392



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

COLISEO CERRADO BICENTENARIO DE TARAPOTO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O
ESPECTÁCULOS EN VIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Pj. Reynaldo Meléndez 223 - Tarapoto, San Martín



DIMENSIÓN

7977.83 m²



PARTIDA

Partida Registral 11040318



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

COLISEO CERRADO AYAYMAMA - MOYOBAMBA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
COMPLEJO DEPORTIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Ayaymama - Moyobamba, San Martín



DIMENSIÓN

11,971.25 m²



PARTIDA

Partida Registral 11010857



TITULARIDAD

De titularidad del Instituto Peruano del Deporte



COLISEO CERRADO

“CASA DE LA JUVENTUD” DE CUSCO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ENTRETENIMIENTO Y/O EVENTOS CULTURALES Y/O ESPECTÁCULOS EN VIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Cesión de Uso o Arrendamiento a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre seis (06) hasta diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo, respetando un calendario deportivo ordinario y extraordinario



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
De 6 hasta 10 años, renovables



UBICACIÓN
Antiguo Aeropuerto S/N - Cusco



DIMENSIÓN
95 500.54 m²



PARTIDA
Partida Registral 11090351



TITULARIDAD
De titularidad del Instituto Peruano del Deporte

Ejército del Perú

Proyectos en Activos



CECOAVI B



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Carretera al Litoral, Lote 6B - Tacna



DIMENSIÓN

2.0030 Ha



PARTIDA REGISTRAL

05010835



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú



EL GRAMADAL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Circunvalación S/N, Lote 1A, Fundo El Naranjal - Moquegua



DIMENSIÓN

1.404938 Ha



PARTIDA REGISTRAL

11022915



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

TAPARACHI - JULIACA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Lado Este de la Línea Férrea, Zona Sur Este - Juliaca, Puno



DIMENSIÓN

50 Ha



PARTIDA REGISTRAL

05004641



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

LA TIZA A



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Altura del Km. 53.5 y 55 de la Carretera Panamericana Sur - Pucusana, Lima



DIMENSIÓN

30 Ha



PARTIDA REGISTRAL

13031723



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

HOYOS RUBIO IESTPFFAA RÍMAC

AH VILLA
EL CARMEN

MARISCAL
RAMON CASTILLA

Escuela de Transmisiones



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O INMOBILIARIO Y/O CENTRO DE
ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Alcázar con Av. Morro de Arica S/N, Fuerte
Hoyos Rubio - Rímac, Lima



DIMENSIÓN

5.3 Ha



PARTIDA REGISTRAL

13355833



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú



SECTOR
ENERGÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA DE ENERGÍAS RENOVABLES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

La Joya - Arequipa



DIMENSIÓN

454'761,693.420 m²



PARTIDA REGISTRAL

04008186



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

CAMPAMENTO MILITAR MIGUEL GRAU (EX CAMP. LOBITOS)

Lobitos



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Lobitos S/N - Talara, Piura



DIMENSIÓN

73.9216 Ha
Área const.: 10.2834 Ha



PARTIDA REGISTRAL

11011983



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

PAMPA HORNILLO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Km. 144 de la Carretera Panamericana Norte - Chancay, Lima



DIMENSIÓN

3'139,828.59 m²



PARTIDA REGISTRAL

50002695



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

GRANJA CABEZA DE VACA

Museo de Sitio Cabeza de
Vaca "Gran Chilimasa"



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Carretera Panamericana S/N, Corrales - Tumbes



DIMENSIÓN

4.04677 Ha



PARTIDA REGISTRAL

40003996



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

CG - 1ª BRIGADA DE INFANTERÍA

Catedral San Nicolás de
Tolentino...

Río Tumbes



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Bolívar 191 - Tumbes



DIMENSIÓN

1,010.50 m²
Área const.: 1,010.50 m²



PARTIDA REGISTRAL

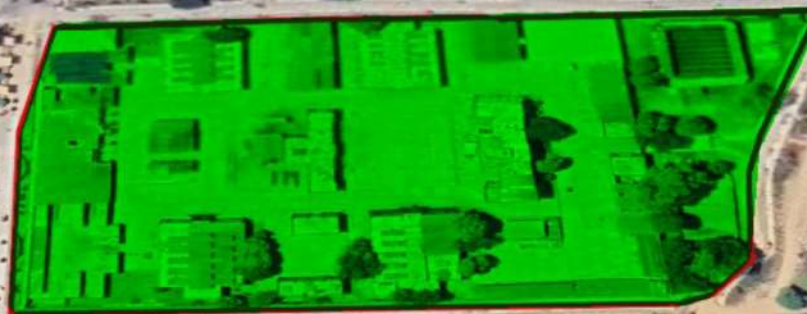
02002360



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

CUARTEL COLOMA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Benavides S/N - Tumbes



DIMENSIÓN

4.51216 Ha
Área const.: 4.51216 Ha



PARTIDA REGISTRAL

02002409



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú



CG - 7ª BRIGADA DE INFANTERÍA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Huamachuco 410 - Lambayeque



DIMENSIÓN

2,725.93 m²

Área const.: 2,725.93 m²



PARTIDA REGISTRAL

02190769



TITULARIDAD

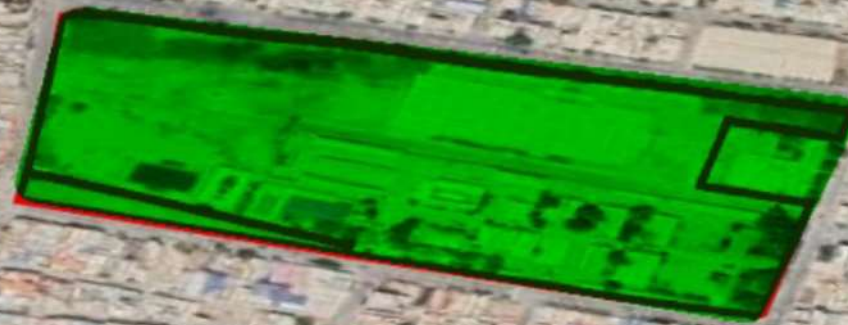
De titularidad del Ejército del Perú



Universidad
Nacional
Pedro
Ruiz Gallo



CUARTEL LEONCIO PRADO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Grau Cdra. 7 - Lambayeque



DIMENSIÓN

7.5395 Ha
2.6545 Ha



PARTIDA REGISTRAL

02183854 y 02195488



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

AH CERRO
SAN COSME

BARRIO 5
ESQUINAS

CUARTEL BARBONES

Parroquia Santiago
Apostol del Cercado



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Grau 1912, Urb. Santoyo - El Agustino, Lima



DIMENSIÓN

8.3580 Ha
Área const.: 8.3580 Ha



PARTIDA REGISTRAL

12192264



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú



PLAYA HONDABLE - CEANFE B



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Playa Hondable - Santa Rosa, Lima



DIMENSIÓN
118.71 Ha
Área const.: 2,390.00 m² aprox.



PARTIDA REGISTRAL
46358279



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

AMPLIACIÓN PLAYA LA TIZA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Playa La Tiza - Chilca, Lima



DIMENSIÓN

11,630.54 m²



PARTIDA REGISTRAL

90159399



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

CASINO CIVIL MILITAR PARRA

Casa Museo Mario
Vargas Llosa
Museo de ganador
del Premio Nobel



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Tacna y Arica 113-115 - Arequipa



DIMENSIÓN

4,218.68 m²
Área const.: 1,133.18 m²



PARTIDA REGISTRAL

01125741



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

ZARZUELA ALTA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Grau S/N - Santiago, Cusco



DIMENSIÓN

6.24 Ha
Área const.: 1 Ha



PARTIDA REGISTRAL

02022585



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú



GRANJA MILITAR ONCE DE AGOSTO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y/O COMPLEJO DEPORTIVO
Y/O PROYECTO AGRÍCOLA



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. 28 de Julio S/N (Punchana) - Iquitos



DIMENSIÓN
5.9895 Ha
Área const.: 3,718.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
04017035



TITULARIDAD
De titularidad del Ejército del Perú

VILLA MILITAR DE OFICIALES

Parque Grau

Plaza Bolognesi

Juliaca



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo entre diez (10) hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

De 10 hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Jr. 7 de Junio S/N - Juliaca, Puno



DIMENSIÓN

4,233.61 m²



PARTIDA REGISTRAL

11089741



TITULARIDAD

De titularidad del Ejército del Perú

OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

NOMBRE DEL INMUEBLE	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	UBICACIÓN	DIMENSIÓN	PARTIDA REGISTRAL
PLAYA HONDABLE - CEANFE A	Inmobiliario y/o Centro de Esparcimiento	Playa Hondable - Santa Rosa, Lima	9.99 Ha	12554484
CUARTEL CHAMOCHUMBI	Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento	Av. Teniente Vásquez S/N - Tumbes	2.4087 Ha	02002761
CUARTEL MAYOR BODERO	Centro Comercial y/o Turístico y/o Centro de Esparcimiento	Av. Alfonso Ugarte S/N - Tumbes	6,128.77 m ² Área const.: 4,109.54 m ² (Cuartel)	02002095 y 02002106
FUERTE DEMETRIO ACOSTA	Inmobiliario y/o Centro Comercial	Av. Sutton 251-281 - Lambayeque	9,490.82 m ² Área const.: 2,555.00 m ²	02185064
CAMPO DE INSTRUCCIÓN - 7ª BRIGADA DE INFANTERÍA	Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento	Prol. Emiliano Nino S/N - Lambayeque	9,129.37 m ²	02193641
EMILIANO NIÑO	Inmobiliario y/o Turístico	Av. Federico Villareal S/N - Lambayeque	3,183.00 m ²	02027292
ALMACÉN DE LA COMPAÑÍA DE INTENDENCIA	Inmobiliario y/o Centro Comercial	Calle Justo Pérez Figueroa 531-525 - Lambayeque	1,136.00 m ² Área const.: 1,084.90 m ²	02187183
CUARTEL BOLOGNESI DE LAMBAYEQUE	Turístico y/o Gastronómico	Av. Sutton 160 - Lambayeque	4,406.51 m ² Área const.: 4,406.51 m ²	02185065

OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

NOMBRE DEL INMUEBLE	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	UBICACIÓN	DIMENSIÓN	PARTIDA REGISTRAL
CUARTEL BOLOGNESI DE JULIACA	Turístico y/o Centro de Esparcimiento	Jr. Ramón Castilla S/N - Juliaca, Puno	19,200.00 m ²	02001546
CUARTELILLO DEL BATALLÓN DE INGENIERÍA DE COMBATE MOTORIZADO N° 4	Inmobiliario	Intersección del Jr. 7 de Junio, Jr. 4 de Noviembre y Jr. Callao - Juliaca, Puno	8,000.00 m ² Área const.: 860.62 m ²	11185518
LOTE 2 (ADYACENTE AL CUARTEL MANCO CAPAC)	Inmobiliario y/o Centro Comercial	Av. Ejército S/N - Puno	3.4982 Ha	05002763
CUARTEL TARAPACÁ	Centro de Esparcimiento y/o Complejo Deportivo	Av. Mariano Lino Urquieta S/N - Ilo, Moquegua	10,260.00 m ²	07000829
CUARTEL DE DESTACAMIENTO	Inmobiliario y/o Centro de Esparcimiento y/o Turístico	Intersección de Calle Cusco con Sir Jones - Tacna	1.2342 Ha Área const.: 2,894.00 m ²	05055166, 11071160, 05014192, 05004814 y 11051824
ARSENAL DE GUERRA	Centro Comercial y/o Centro de Esparcimiento	Intersección de la Av. Brasil con Tarapacá - Iquitos	6,037.00 m ² Área const.: 6,037.00 m ²	11059198 y 00011575
TERRENO PARA CASAS MINCHAN	Centro de Esparcimiento y/o Proyecto Agrícola	Jr. Antonio José de Sucre S/N - Bagua Grande, Amazonas	1.224 Ha Área const.: 180.00 m ²	02000498



Marina de Guerra del Perú

Proyectos en Activos



METRO LA MARINA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. La Marina 2500 con Av. Parque de las Leyendas - San Miguel, Lima



DIMENSIÓN

46,041.00 m²



PARTIDA REGISTRAL

14088730



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

REPSOL – SAN MIGUEL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O ESTACIÓN DE SERVICIOS



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. La Marina 2500 con Av. Parque de las Leyendas - San Miguel, Lima



DIMENSIÓN
4,809.11 m²



PARTIDA REGISTRAL
14088730



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

PARCELA A-1



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE INDUSTRIAL Y/O LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Colindante a la Base Naval San Juan - Marcona, Ica



DIMENSIÓN
229,694.42 m²



PARTIDA REGISTRAL
11047450



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

PLANTA DE FRÍO - ESTACIÓN NAVAL DE PAITA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INDUSTRIAL Y/O CENTRO DE PRODUCCIÓN



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Sub Lote 1-A, Zona Complejo Pesquero - Paita, Piura



DIMENSIÓN
17,558.49 m²



PARTIDA REGISTRAL
000030493



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

VILLA NAVAL PERSUBA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O CENTRO DEPORTIVO Y/O
CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
MZ D2 Lote 8, Urb. Parcela C-6, Sector 1 -
Talara, Piura



DIMENSIÓN
3700.29 m²



PARTIDA REGISTRAL
00027586



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

VILLA NAVAL SALAVERRY



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O CENTRO DEPORTIVO Y/O
CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Calle La Marina - Salaverry, Trujillo



DIMENSIÓN
3365.20 m²



PARTIDA REGISTRAL
14081423, 14081424, 14081425 y 14081426



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

HOSTAL NAVAL CHIMBOTE



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Calle Inti Raymi 135 - Nuevo Chimbote, Áncash



DIMENSIÓN
2000.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
07006685 y 07010677



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

EX PESQUERA DIAMANTE



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INDUSTRIAL Y/O CENTRO DE PRODUCCIÓN



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Bayóvar - Sechura, Piura



DIMENSIÓN
58,766.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
00036732



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y/O PARQUE INDUSTRIAL Y/O LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Km. 36 de la Autopista Ancón, Santa Rosa - Ancón, Lima



DIMENSIÓN
966,000.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
42618640



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

HATUNCOCHA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. El Puerto 430-458 y Av. Simón Bolívar 818-882 - Puno



DIMENSIÓN
18,285.85 m²



PARTIDA REGISTRAL
11152607



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

LOS EJIDOS 3



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera a Los Tallanes - Piura



DIMENSIÓN
5,909.56 m²



PARTIDA REGISTRAL
11277392



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

EX CAPITANÍA DE PACASMAYO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Malecón Grau - Pacasmayo



DIMENSIÓN
673.48 m²



PARTIDA REGISTRAL
03010518



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

TERRENO CAMPO DEPORTIVO DE PACASMAYO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Malecón Grau - Pacasmayo



DIMENSIÓN
2,621.72 m²



PARTIDA REGISTRAL
03010617



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

PARCELA IMAP



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE INDUSTRIAL Y/O LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Panamericana Norte - Ancón



DIMENSIÓN

385,392.70 m²



PARTIDA REGISTRAL

15833429 y 15833428



TITULARIDAD

De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



GRAN TRAPÉCIO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE INDUSTRIAL Y/O LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Los Pescadores - Chimbote



DIMENSIÓN
24 135 m²



PARTIDA REGISTRAL
02001311



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



FUNDO SAN SILVESTRE



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Centenario - Callería, Pucallpa



DIMENSIÓN
159,475.74 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001279



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



PISCIGRANJA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE PRODUCCIÓN CAMPESTRE Y/O TURÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Federico Basadre - Campo Verde,
Pucallpa



DIMENSIÓN
200,000.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001527



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



FUNDO EL POLÍGONO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE PRODUCCIÓN CAMPESTRE Y/O TURÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Federico Basadre - Campo Verde,
Pucallpa



DIMENSIÓN
10'914,000.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
40002749



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



FUNDO SAN PABLO DE TUSHMO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. 15 de Marzo - Yarinacocha, Pucallpa



DIMENSIÓN
108,999.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001521



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú





FUNDO MARTINA (VON HUMBOLDT)



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Federico Basadre - Irazola, Pucallpa



DIMENSIÓN
1,860.50 m²



PARTIDA REGISTRAL
40001312



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

TAPULLIMA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O CENTRO DEPORTIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. La Marina - Punchana, Iquitos



DIMENSIÓN
4,291.61 m²



PARTIDA REGISTRAL
04000059



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú

URB. LOS CIPRESES - NUEVO CHIMBOTE



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O TURÍSTICO Y/O
GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Urb. Los Cipreses - Nuevo Chimbote, Áncash



DIMENSIÓN
3,234.00 m²



PARTIDA REGISTRAL
Partida Registral N.º 40001312, 09061080 al
09061099 y 09061100 al 09061103



TITULARIDAD
De titularidad de la Marina de Guerra del Perú



Fuerza Aérea del Perú

Proyectos en Activos



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

PRO
INVERSIÓN 

LOS ÓRGANOS



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Los Órganos - Piura



DIMENSIÓN
11 Ha



PARTIDA

11009835 al 11009837, 11009839 al 11009841, 11009844, 11009845, 11009847, 11009849, 11009859 al 11009867 y 11010274



TITULARIDAD

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

LA CARMENCITA - PARCELA B



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS Y/O PARQUE
LOGÍSTICO Y/O CENTRO DE ESPARCIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Colindante con el Aeropuerto Internacional
"Coronel FAP Francisco Secada Vignetta" -
Iquitos, Loreto



DIMENSIÓN
54,101.64 m²



PARTIDA
04018253



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

BASE AÉREA DE PUERTO MALDONADO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS Y/O PARQUE
LOGÍSTICO Y/O CENTRO AGROINDUSTRIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Perímetro del Aeropuerto - Puerto Maldonado,
Madre de Dios



DIMENSIÓN
13,732,050 m²



PARTIDA
02000833



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

CHILUYO - CERRO HUANCARANI



SECTOR
ENERGÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA DE ENERGÍAS RENOVABLES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Cerro Huancarani - Tarata, Tacna



DIMENSIÓN

172 880 m²



PARTIDA

05005207



TITULARIDAD

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

POLÍGONO DE TIRO AÉREO N° 02 DE LA BAVIT



SECTOR
ENERGÍA



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA DE ENERGÍAS RENOVABLES



UBICACIÓN
Al frente de la Base Aérea de Vitor - La Joya,
Arequipa



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



DIMENSIÓN
103 Ha



PARTIDA
04001242



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



LOTE 5 - GRUPO N° 6



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Chiclayo Pimentel, Sector Los Lagos - Chiclayo



DIMENSIÓN
10,000.00 m²



PARTIDA
02200402



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



LOTE 5 - GRUPO N° 6



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Carretera Chiclayo Pimentel, Sector Los Lagos - Chiclayo



DIMENSIÓN
10,000.00 m²



PARTIDA
02200402



TITULARIDAD

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

CALETA YACILA



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O GASTRONÓMICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
A orillas de la Playa Yacila - Piura



DIMENSIÓN
600.00 m²



PARTIDA
00030245



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

CERRO COLORADO

- GRUPO N° 2



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA PROCESADORA DE ALIMENTOS Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera La Joya - Arequipa



DIMENSIÓN
33,580.20 m²



PARTIDA
11073269



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



EDIFICIO TAMBOPATA - AGMAL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO FINANCIERO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. León Velarde 288, Plaza Central - Puerto Maldonado



DIMENSIÓN
187.00 m²



PARTIDA
05006152



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

PREDIO RÚSTICO LA HERRADURA - GRUPO N° 42



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y/O PARQUE LOGÍSTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Carretera Zungarococha - Maynas, Loreto



DIMENSIÓN
160,215.83 m²



PARTIDA
04017595



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

EX CUARTEL GENERAL ALAR 5 - ALAR 5



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TURÍSTICO Y/O CENTRO FINANCIERO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Intersección Jr. Mal Tarapacá con Sgto. Lores - Iquitos



DIMENSIÓN
614.93 m²



PARTIDA
00012204



TITULARIDAD

De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



ESCUELA SUPERIOR DE GUERRA AÉREA (ESFAP)



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO UNIVERSITARIO Y/O ESCUELA DE POSGRADO Y/O
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Manuel Prado Ugarteche y Calle 3 S/N - La Molina, Lima



DIMENSIÓN
14,736.00 m²



PARTIDA
46536444



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú

ESCUELA DE CAPACITACIÓN Y PERFECCIONAMIENTO DE LA FAP (ESCAP)



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO UNIVERSITARIO Y/O ESCUELA DE POSGRADO Y/O
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Jorge Chávez 525 - Santiago de Surco, Lima



DIMENSIÓN
19,200.00 m²



PARTIDA
14387691



TITULARIDAD
De titularidad de la Fuerza Aérea del Perú



Municipalidad Distrital de Ancón

Proyectos en Activos



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
ANCÓN



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

PRO
INVERSIÓN 

CENTRO COMERCIAL MALL PLAZA ANCÓN



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de un centro comercial, galería comercial y/o strip mall privado.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad por el uso del inmueble y explotación del proyecto. Posibilidad de otorgar retribuciones en obra.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Loreto / Av. José P. Roncal - Distrito de Ancón, Lima



DIMENSIÓN
2,206.46 m²



PARTIDA

En proceso, primera inscripción de dominio (Partida Registral 15714542 - Mercado)



TITULARIDAD

Dos inmuebles conexos, recientemente inscritos en titularidad a favor de la Municipalidad

CENTRO FINANCIERO ANCÓN



SECTOR
FINANCIERO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO FINANCIERO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de un centro financiero, galería comercial y/o establecimientos de agentes bancarios, cajas y/o financieras.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad por el uso del inmueble y explotación del proyecto. Posibilidad de otorgar retribuciones en obra.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Calle 2 de Mayo - Distrito de Ancón, Lima



DIMENSIÓN

2,074 m²



PARTIDA

En proceso, primera inscripción de dominio



TITULARIDAD

Inmueble recientemente inscrito en titularidad a favor de la Municipalidad

ESTADIO MUNICIPAL JOSÉ BALTA



SECTOR

DEPORTE Y RECREACIÓN



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

DEPORTE



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo del 15% del suelo y 100% del subsuelo (para una actividad totalmente privada complementaria) a cambio de efectuar el diseño, construcción, operación y mantenimiento de un Centro Deportivo de Alto Rendimiento y/o un Centro Deportivo, Cultural y Social. Puede incluir el mantenimiento del proyecto.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad por el uso del inmueble y explotación del Proyecto. Posibilidad de otorgar retribuciones en obra.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Julio C. Tello / Av. Las Colinas - Distrito de Ancón, Lima



DIMENSIÓN

24,644.23 m²



PARTIDA

Partida Registral P01322956



TITULARIDAD

En administración de la Municipalidad; de titularidad de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales



COMPLEJO DEPORTIVO MUNICIPAL ANCÓN



SECTOR
DEPORTE Y RECREACIÓN



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
COMPLEJO DEPORTIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo del 15% del suelo y 100% del subsuelo (para una actividad totalmente privada complementaria) a cambio de efectuar el diseño, construcción, operación y mantenimiento de un Complejo Deportivo que contemple diversos el desarrollo de diversos deportes. Puede incluir el mantenimiento del proyecto.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad por el uso del inmueble y explotación del proyecto. Posibilidad de otorgar retribuciones en obra.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. D / AAHH Los Rosales, Alt. Km 39 de la Panamericana Norte - Distrito de Ancón, Lima



DIMENSIÓN
32,912 m²



PARTIDA

Partida Registral P01007725



TITULARIDAD

En administración de la Municipalidad; de titularidad de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales

CINE BAHÍA ANCÓN



SECTOR
DEPORTE Y RECREACIÓN



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ENTRETENIMIENTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de un cine en conjunto con otras actividades comerciales.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad por el uso del inmueble y explotación del proyecto. Posibilidad de otorgar retribuciones en obra.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Jr. Loa S/N - Distrito de Ancón, Lima



DIMENSIÓN
524.51 m²



PARTIDA
En proceso, primera inscripción de dominio



TITULARIDAD
Inmueble recientemente inscrito en titularidad a favor de la Municipalidad



Municipalidad Distrital de Alto Selva Alegre

Proyectos en Activos



MUNICIPALIDAD DISTRITAL
DE ALTO SELVA ALEGRE



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

PRO
INVERSIÓN 

COMPLEJO INTERACTIVO Y RECREATIVO JÁUREGUI



SECTOR
DEPORTE Y RECREACIÓN



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE TEMÁTICO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo del 15% del suelo y 100% del subsuelo (para una actividad totalmente privada complementaria) a cambio de efectuar el diseño y construcción de un Centro Recreativo, Cultural y Social. Puede incluir el mantenimiento del proyecto.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad por el uso del inmueble y explotación del proyecto. Posibilidad de otorgar retribuciones en obra.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Las Torres con Calle Oscar Neves, Pueblo Joven Alto Selva Alegre, Mz. 41, Lt. 1 Zona C - Distrito de Alto Selva Alegre, Arequipa



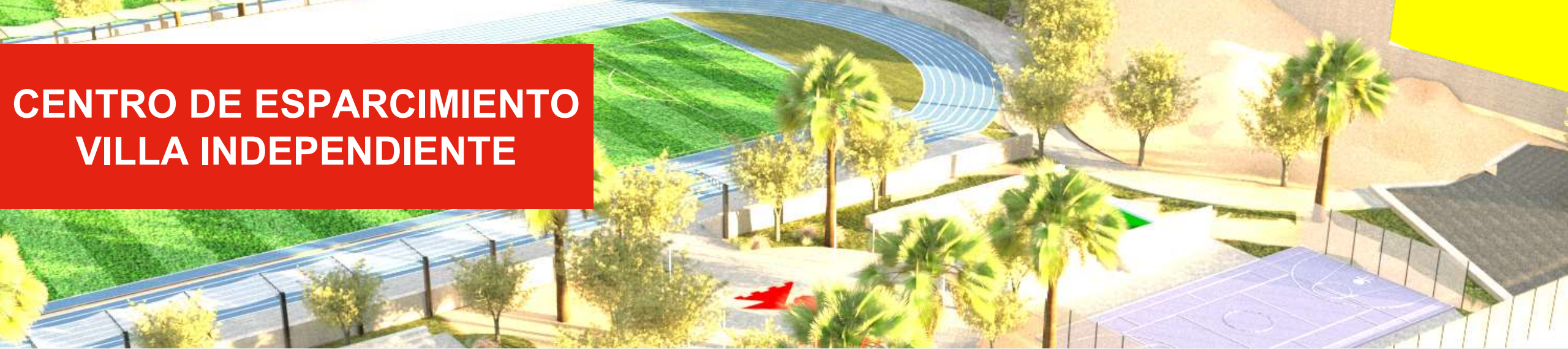
DIMENSIÓN
28,097.19 m²



PARTIDA
Partida Registral P06014905



TITULARIDAD
En administración de la Municipalidad; de titularidad de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales



CENTRO DE ESPARCIMIENTO VILLA INDEPENDIENTE



SECTOR
DEPORTE Y RECREACIÓN



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
COMPLEJO DEPORTIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo del 15% del suelo y 100% del subsuelo (para una actividad totalmente privada complementaria) a cambio de efectuar el diseño y construcción de un Centro de Deportivo y de Esparcimiento. Puede incluir el mantenimiento del proyecto.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad por el uso del inmueble y explotación del proyecto. Posibilidad de otorgar retribuciones en obra.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Jr. Los Narcisos con Jr. Cerezo en el Asentimiento Humano Villa Independiente, Manzana S, Lote 1 - Distrito de Alto Selva Alegre, Arequipa



DIMENSIÓN
27,165.22 m²



PARTIDA
Partida Registral P06017765



TITULARIDAD
En administración de la Municipalidad; de titularidad de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales



Municipalidad Distrital de Surquillo

Proyectos en Activos



Surquillo, un distrito vibrante y en constante evolución, enfrenta algunos desafíos en su popular zona comercial y gastronómica, como la falta de servicios financieros y espacios de estacionamiento. Para solucionar esto, se propone desarrollar un proyecto que busca atraer inversión para la creación de nuevos bancos, cajeros automáticos y la construcción de estacionamientos subterráneos, cubriendo la demanda diaria de 1000 a 1500 vehículos.



FISIOCENTRO MUNICIPAL DE SURQUILLO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO EMPRESARIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. República de Panamá 4301-4303 - Surquillo, Lima



DIMENSIÓN
778.18 m²



PARTIDA
Partida 49085430



TITULARIDAD
Afectado en uso a favor de la Municipalidad Distrital de Surquillo, de titularidad de la SBN

INMUEBLE PRINCIPAL



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO Y/O CENTRO EMPRESARIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Principal 455 - Surquillo, Lima



DIMENSIÓN
511.93 m²



PARTIDA
Partida 49034242



TITULARIDAD
De titularidad de la Municipalidad Distrital de Surquillo

ESTACIONAMIENTOS SUBTERRÁNEOS, ALAMEDA GASTRONÓMICA Y CENTRO FINANCIERO



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de un centro comercial, social y financiero, así como estacionamientos subterráneos.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad Distrital de Surquillo por el uso del inmueble y explotación del proyecto. Posibilidad de otorgar retribuciones en obra.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Manuel Irribarren 155 - Distrito de Surquillo, Lima



DIMENSIÓN
1,999.71 m²



PARTIDA
Partida Registral 11579279



TITULARIDAD
De titularidad de la Municipalidad Distrital de Surquillo

NUEVO PALACIO MUNICIPAL

MUNICIPALIDAD
SURQUILLO



SECTOR
INFRAESTRUCTURA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
SEDE INSTITUCIONAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo del 15% del suelo y 100% del subsuelo (para una actividad totalmente privada como estacionamientos subterráneos y/o galerías comerciales) a cambio de efectuar el diseño y construcción del Nuevo Palacio Municipal.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad Distrital de Surquillo por el uso del inmueble y explotación del proyecto. Posibilidad de otorgar retribuciones en obra.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Angamos cruce con Av. Tomás Marsano - Distrito de Surquillo, Lima



DIMENSIÓN

5,564.29 m²



PARTIDA

Partida Registral 13160473



TITULARIDAD

En administración de la Municipalidad; de titularidad de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales



NUEVO CENTRO DEPORTIVO Y SOCIOCULTURAL MOSCOSO



SECTOR
DEPORTE Y RECREACIÓN



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ESTADIO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo del 15% del suelo y 100% del subsuelo (para una actividad totalmente privada como establecimientos comerciales, espacios multideportivos, espacios de eventos, entre otros de su interés) a cambio de efectuar el diseño y construcción de un Centro Deportivo y Sociocultural.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad Distrital de Surquillo por el uso del inmueble y explotación del proyecto. Posibilidad de otorgar retribuciones en obra.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Angamos cruce con Av. Tomás Marsano - Distrito de Surquillo, Lima



DIMENSIÓN
32,305.85 m²



PARTIDA
Partida Registral 13160477



TITULARIDAD
En administración de la Municipalidad; de titularidad de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales

ESTACIONAMIENTOS SUBTERRÁNEOS DEL PARQUE BOLÍVAR



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo del 15% del suelo y 100% del subsuelo para una actividad totalmente privada como estacionamientos subterráneos.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad Distrital de Surquillo por el uso del inmueble y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Leoncio Prado con Jr. Inca - Distrito de Surquillo, Lima



DIMENSIÓN

2,168.28 m²



PARTIDA

Partida Registral 07017322



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Distrital de Surquillo



Municipalidad Distrital de San Bartolo

Proyectos en Activos



Municipalidad Distrital de
SAN BARTOLO



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

PRO
INVERSIÓN 

MODERNIZACIÓN DEL MERCADO MUNICIPAL DE SAN BARTOLO



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
MERCADO MUNICIPAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de un Nuevo Mercado Municipal.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad por el uso del inmueble y explotación del proyecto. Posibilidad de otorgar retribuciones en obra.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Las Bahías / Los Barcos / Mar Pacífico Sur - Distrito de San Bartolo, Lima



DIMENSIÓN

3,600 m²



PARTIDA

Partida Matriz P03232840



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Distrital de San Bartolo

STRIP MALL SAN BARTOLO



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de un Strip Mall.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad por el uso del inmueble y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Calle Las Redes / Calle Las Mareas - Distrito de San Bartolo, Lima



DIMENSIÓN

3,416.14 m²



PARTIDA

Partida Registral P03232970



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Distrital de San Bartolo



POLIDEPORTIVO MUNICIPAL SAN BARTOLO



SECTOR
DEPORTE Y RECREACIÓN



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
COMPLEJO DEPORTIVO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo del 15% del suelo y 100% del subsuelo (para una actividad totalmente privada complementaria) a cambio de efectuar el diseño y construcción de un Polideportivo Municipal.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución fija y variable o retribuciones en obra.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Urbanización San José Mz. Z1, Lote 1 - Distrito de San Bartolo, Lima



DIMENSIÓN
56,087.20 m²



PARTIDA
Partida Registral P03226961



TITULARIDAD
En administración de la Municipalidad; de titularidad de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales

REHABILITACIÓN DEL PALACIO MUNICIPAL



SECTOR
INFRAESTRUCTURA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
SEDE INSTITUCIONAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Usufructo para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de un Nuevo Palacio Municipal, que conviva con el desarrollo de un proyecto inmobiliario, oficinas administrativas o de estacionamientos subterráneos en el mismo predio.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución en obra



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Calle Las Mareas - Distrito de San Bartolo, Lima



DIMENSIÓN
1,330.85 m²



PARTIDA
Partida Matriz P03232840



TITULARIDAD
De titularidad de la Municipalidad Distrital de San Bartolo

GALERIAS COMERCIALES Y AGENCIA FINANCIERA



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO FINANCIERO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de una agencia financiera que pueda convivir con algún desarrollo comercial o la implementación de un policlínico.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad por el uso del inmueble y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Calle Mar Pacífico Sur - Distrito de San Bartolo, Lima



DIMENSIÓN
600 m²



PARTIDA
Partida Registral P03233358



TITULARIDAD
De titularidad de la Municipalidad Distrital de San Bartolo



Municipalidad Provincial de Chiclayo

Proyectos en Activos



CENTRO METROPOLITANO DE SERVICIOS Y COMERCIO AUTOMOTRIZ DE CHICLAYO (CESEC)



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO AUTOMOTRIZ



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta veinticinco (25) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO

25 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Augusto B. Leguía, Mz. 64 Lt. 01 - José Leonardo Ortiz, Chiclayo



DIMENSIÓN

2,000 m²



PARTIDA

Partida 11340297



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Provincial de Chiclayo

MERCADO PÚBLICO METROPOLITANO DE PESCADOS Y MARISCOS DE CHICLAYO



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
MERCADO MUNICIPAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Derecho de Usufructo a cambio de una retribución dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta veinte (20) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución dineraria y/o mixta por el uso del predio y explotación del proyecto



PLAZO ESTIMADO
20 años, renovables



UBICACIÓN
Los Eucaliptos - Pimentel, Chiclayo



DIMENSIÓN
6,983.93 m²



PARTIDA
Partida 02206737



TITULARIDAD
De titularidad de la Municipalidad Provincial de Chiclayo

TERRAPUERTO DE CHICLAYO



SECTOR
TRANSPORTE



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TERRAPUERTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie para el diseño, construcción, operación y mantenimiento del Terrapuerto, así como estacionamientos, galerías comerciales, hospedajes, restaurantes, entre otros.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad Provincial de Chiclayo por el uso del inmueble y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Gran Chimú cruce con Av. Miguel Grau - Provincia de Chiclayo, Lambayeque



DIMENSIÓN

9 Ha



PARTIDA

Partidas Registrales P02301314, P02301272 y P02300877



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Provincial de Chiclayo

TERMINAL TERRESTRE INTERURBANO



SECTOR
TRANSPORTE



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
TERRAPUERTO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie para el diseño, construcción, operación y mantenimiento del Terminal Terrestre Interurbano, así como estacionamientos, galerías comerciales, restaurantes, entre otros.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad Provincial de Chiclayo por el uso del inmueble y explotación del proyecto.



PLAZO ESTIMADO

30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Nicolás de Piérola cruce con Av. Agricultura - Provincia de Chiclayo, Lambayeque



DIMENSIÓN

8,129.87 m²



PARTIDA

Partida Registral 11340297



TITULARIDAD

De titularidad de la Municipalidad Provincial de Chiclayo



PLANTA DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS



SECTOR
MEDIO AMBIENTE



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA DE RESIDUOS SÓLIDOS



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie para el diseño y construcción de la Planta de Tratamiento de Residuos Sólidos o Planta de Valorización de Residuos Sólidos.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución fija y variable a favor de la Municipalidad Provincial de Chiclayo por el uso del inmueble y explotación del proyecto. Posibilidad de otorgar retribuciones en servicios a favor de la comunidad.



PLAZO ESTIMADO
30 años, renovables



UBICACIÓN
Altura del Km. 72 de la Carretera Panamericana Norte, Sector Pampas de Reque - Provincia de Chiclayo, Lambayeque



DIMENSIÓN
400 Ha



PARTIDA
Partida Registral P11317777



TITULARIDAD
De titularidad de la Municipalidad Provincial de Chiclayo



Superintendencia Nacional de los Registros Públicos

Proyectos en Activos



sunarp

Superintendencia Nacional
de los Registros Públicos



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

PRO
INVERSIÓN 

INMUEBLE BLONDET



SECTOR
INFRAESTRUCTURA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia de propiedad a cambio de la ejecución de obras.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución en obra



PLAZO ESTIMADO
No aplica



UBICACIÓN
Calle Mayor Armando Blondet 260-264 - Distrito de San Isidro, Lima



DIMENSIÓN
323.95 m²



PARTIDA
Partida Registral 41472340



TITULARIDAD
De titularidad de la SUNARP

INMUEBLE ARENALES



SECTOR
INFRAESTRUCTURA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INMOBILIARIO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia de propiedad a cambio de la ejecución de obras.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución en obra



PLAZO ESTIMADO
No aplica



UBICACIÓN
Av. Arenales 1080 - Distrito de Jesús María, Lima



DIMENSIÓN
613.46 m²



PARTIDA
Partida Registral 07023672



TITULARIDAD
De titularidad de la SUNARP

INMUEBLE PUNTA NEGRA



SECTOR
INFRAESTRUCTURA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INFRAESTRUCTURA INSTITUCIONAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo para el diseño, construcción, equipamiento y mobiliario de un Centro de Esparcimiento que contemple un Centro de Capacitaciones y/o en su defecto un proyecto integral que implique el desarrollo de infraestructura a favor de SUNARP en los inmuebles de Blondet y Arenales.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución en obra



PLAZO ESTIMADO
En el caso de usufructo, 30 años renovables



UBICACIÓN
Altura del Km. 46.8 de la Antigua Carretera Panamericana Sur - Distrito de Punta Negra, Lima



DIMENSIÓN
17,327.25 m²



PARTIDA
Partida Registral 42206210



TITULARIDAD
En administración de la SUNARP; de titularidad de la Superintendencia Nacional de Bienes Estatales

Ministerio de Cultura

Proyectos en Activos



PRO
INVERSIÓN

HUACA MATEO SALADO



SECTOR

CULTURA, TURISMO Y GASTRONOMÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

HUACA



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de establecimientos que ofrezcan servicios gastronómicos.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y/o variable, así como retribución en obras de mejora de la Huaca a favor del Ministerio de Cultura por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Mariano Cornejo cuadra 13 - Distrito del Cercado de Lima



DIMENSIÓN

Huaca: 16,400 m²

Espacio disponible para intervención: 865 m²



PARTIDA

Partidas Registrales 40054413 (Sector A o Parcela F), 40057528 (Sector B o Parcela D) y 40054413 (Sector C o Parcela E)



TITULARIDAD

Patrimonio Cultural bajo administración del Ministerio de Cultura

HUACA SAN BORJA



SECTOR

CULTURA, TURISMO Y GASTRONOMÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

HUACA



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de establecimientos que ofrezcan servicios gastronómicos.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y/o variable, así como retribución en obras de mejora de la Huaca a favor del Ministerio de Cultura por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



DIMENSIÓN

Huaca: 7,700 m²

Espacio disponible para intervención: A - 318 m² / B - 281 m²



PARTIDA

Partidas Registrales 40655867, 45333884, 49071399 y 49074670



TITULARIDAD

Patrimonio Cultural bajo administración del Ministerio de Cultura

HUACA HUALLAMARCA



SECTOR

CULTURA, TURISMO Y GASTRONOMÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

HUACA



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de establecimientos que ofrezcan servicios gastronómicos.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y/o variable, así como retribución en obras de mejora de la Huaca a favor del Ministerio de Cultura por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Nicolás de Ribera 201 - Distrito de San Isidro, Lima



DIMENSIÓN

Huaca: 16,302 m²

Espacio disponible para intervención: 200 m² a 300 m²



PARTIDA

Partida Registral 07000445



TITULARIDAD

Patrimonio Cultural bajo administración del Ministerio de Cultura

HUACA HUAYCÁN DE PARIACHI - SECTOR 1, PARCELA A



SECTOR

CULTURA, TURISMO Y GASTRONOMÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

HUACA



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de establecimientos que ofrezcan servicios gastronómicos.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y/o variable, así como retribución en obras de mejora de la Huaca a favor del Ministerio de Cultura por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Circunvalación S/N - Distrito de Ate, Lima



DIMENSIÓN

Huaca: 502,946.55 m²

Espacio disponible para intervención: A - 1,580 m² / B - 1,943 m²



PARTIDA

Partidas Registrales 02211838, P02010454, 11774905 y 11106191



TITULARIDAD

Patrimonio Cultural bajo administración del Ministerio de Cultura

HUACA MANGOMARCA - SECTOR B



SECTOR

CULTURA, TURISMO Y GASTRONOMÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

HUACA



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de establecimientos que ofrezcan servicios gastronómicos.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y/o variable, así como retribución en obras de mejora de la Huaca a favor del Ministerio de Cultura por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. El Santuario S/N - Distrito de San Juan de Lurigancho, Lima



DIMENSIÓN

Huaca: 54,228.13 m²

Espacio disponible para intervención: 8,510 m²



PARTIDA

Partidas Registrales 11049378 y 07049569



TITULARIDAD

Patrimonio Cultural bajo administración del Ministerio de Cultura

HUACA INCAHUASI DE LUNAHUANÁ - SECTOR 1 Y 2



SECTOR

CULTURA, TURISMO Y GASTRONOMÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
HUACA



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo para el diseño, construcción, operación y mantenimiento de establecimientos que ofrezcan servicios gastronómicos.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y/o variable, así como retribución en obras de mejora de la Huaca a favor del Ministerio de Cultura por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Altura Km. 30 de la Carretera Cañete-Yauyos - Distrito de Lunahuaná, Lima



DIMENSIÓN

Huaca: 48,491.72 m²

Espacio disponible para intervención: 975 m²



PARTIDA

Partidas Registrales 21320170 y 21320169



TITULARIDAD

Patrimonio Cultural bajo administración del Ministerio de Cultura



Universidad Nacional Mayor de San Marcos

Proyectos en Activos



COLEGIO REAL



SECTOR

CULTURA, TURISMO Y GASTRONOMÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

CENTRO CULTURAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

10 años, renovables



UBICACIÓN

Intersecciones del Jr. Áncash 642-698, Jr. Andahuaylas 348 y Pasaje Simón Rodríguez 661-697 - Distrito del Cercado de Lima



DIMENSIÓN

6,702.97 m²



PARTIDA

Partida Registral 46822102



TITULARIDAD

De titularidad de la UNMSM

HUACA SAN MARCOS



SECTOR

CULTURA, TURISMO Y GASTRONOMÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

HUACA



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio, preferentemente gastronómico, bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

10 años, renovables



UBICACIÓN

Dentro de la Universidad Nacional Mayor de San Marcos - Distrito del Cercado de Lima



DIMENSIÓN

2,500 m²



PARTIDA

Partida Matriz 07026153



TITULARIDAD

De titularidad de la UNMSM



CENTRO DE INVESTIGACIÓN EN RECURSOS NATURALES



SECTOR
EDUCACIÓN



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE INVESTIGACIÓN



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio, preferentemente laboratorio, farmacia y/o química, bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO
10 años, renovables



UBICACIÓN
Dentro de la Universidad Nacional Mayor de San Marcos -
Distrito del Cercado de Lima



DIMENSIÓN
1,000 m²



PARTIDA
Partida Matriz 07026153



TITULARIDAD
De titularidad de la UNMSM

JARDÍN BOTÁNICO



SECTOR
EDUCACIÓN



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE INVESTIGACIÓN



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo a cambio de una retribución no dineraria y/o mixta por el uso y disfrute del espacio por un periodo de diez (10) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio, preferentemente laboratorio, farmacia y/o química, bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO
10 años, renovables



UBICACIÓN
Dentro de la Facultad de Medicina de la UNMSM (Jr. Puno con Jr. Cangallo) - Distrito del Cercado de Lima



DIMENSIÓN
10,000 m²



PARTIDA
Partida Registral 11017996



TITULARIDAD
De titularidad de la UNMSM

OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

NOMBRE DE PROYECTO	SECTOR	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	UBICACIÓN	DIMENSIÓN (M ²)
Colegio Especial Semillero de San Marcos	Educación	Educación	Ex Conventillo de San Pedro Nolasco- Jr. Cusco 749, Distrito del Cercado de Lima - Lima	4,529.25
Centro Comercial y Vivienda Social	Comercio / Vivienda	Local Comercial / Vivienda Social	Jr. Chira 169-177, Distrito del Cercado de Lima - Lima	1,357.88
Casa de Reposo para el Adulto Mayor Sanmarquino	Social	Social	Jr. Cañete 364-398 / Jr. Huancavelica 700-752, Distrito del Cercado de Lima-Lima	3,769.93
Centro Comercial y Vivienda Social	Vivienda	Viviendas Sociales	Jr. Huancavelica / Jr. Angaraes / Av.Emancipación, Distrito del Cercado de Lima - Lima	5,027.98
Centro Cultural	Cultura, Turismo y Gastronomía	Teatro	Jr. Lampa 833, Distrito del Cercado de Lima - Lima	755.85
Galerías Comerciales	Comercio	Local Comercial	Jr. Mesa Redonda 900-976 / Jr. Cuzco 656-676, Distrito del Cercado de Lima-Lima	3,208.16
Centro Comercial y Vivienda Social	Comercio / Vivienda	Local Comercial / Vivienda Social	Jr. Andahuaylas 175-243, Distrito del Cercado de Lima - Lima	8,199.50
Centro Comercial y Vivienda Social	Vivienda	Viviendas Sociales	Jr. Amazonas 430-466 Distrito del Cercado de Lima - Lima	3,075.98
Centro Comercial	Comercio	Local Comercial	Jr. Amazonas 512 / Jr. Paruro 119 / Jr. Huanta 148, Distrito del Cercado de Lima - Lima	2,439.87
Centro Cultural	Cultura, Turismo y Gastronomía	Centro Cultural	Jr. Paruro 300-314, Distrito del Cercado de Lima - Lima	765.64
Instituto Veterinario de Investigaciones Tropicales y de Altura (Pucallpa)	Educación	Centro de Investigación	-	-



Universidad Nacional de Ingeniería

Proyectos en Activos





CENTRO UNIVERSITARIO DE DESARROLLO EMPRESARIAL Y COMERCIAL (CUDEC-UNI)



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución fija y variable por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle un proyecto complementario de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Túpac Amaru cdra. 16, Esq. con Av. 18 de Enero -
Distrito del Rímac, Lima



DIMENSIÓN

32,000 m²



PARTIDA

Partida Registral 49052336 y 49052337



TITULARIDAD

De titularidad de la UNI

PROYECTO ESCUELA DE POSGRADO UNI



SECTOR
EDUCACIÓN



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
ESCUELA DE POSGRADO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución en obra que ejecute los principales componentes del proyecto. Paralelamente podrá desarrollar un proyecto de su interés o giro de negocio bajo su cuenta y riesgo que conviva con la infraestructura universitaria.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución no dineraria y/o mixta por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. San Luis 1771 - Distrito de San Borja, Lima



DIMENSIÓN

8,084 m²



PARTIDA

Partida Registral 45310310



TITULARIDAD

De titularidad de la UNI



Instituto Nacional de Radio y Televisión del Perú

Proyectos en Activos



CIUDAD NUEVA - TACNA



SECTOR
INFRAESTRUCTURA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
INFRAESTRUCTURA



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total del inmueble o permuta para la explotación económica que considere más favorable. El activo cuenta con una zonificación industrial y es compatible con otros usos, se encuentra al límite de una zona residencial. Su accesibilidad está dada por la Av. El Sol y la Av. Circunvalación en Tacna, que comunica con la Panamericana Sur.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Av. El Sol s/n, Parque Industrial Tacna - Distrito de Ciudad Nueva, Tacna



DIMENSIÓN

40,214.75 m²



PARTIDA

Partida Registral 05015715



TITULARIDAD

De titularidad de IRTP



Municipalidad Provincial de Piura

Proyectos en Activos



VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL “PROGRAMA MUNICIPAL DE VIVIENDA ALLIN SUYANA WASI”



SECTOR
VIVIENDA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
VIVIENDAS SOCIALES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total del inmueble para el desarrollo del proyecto.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Compraventa con Compromiso de Inversión



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Lote Remanente B-1, al noreste del Trébol Piura-Paita-Sullana - Distrito de Veintiséis de Octubre, Piura



DIMENSIÓN

24,810.97 m²



PARTIDA

Partida Registral 11289354



TITULARIDAD

De titularidad de la MP PIURA

VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL “PIURA AVANZA”



SECTOR
VIVIENDA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
VIVIENDAS SOCIALES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total del inmueble para el desarrollo del proyecto.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Compraventa con Compromiso de Inversión



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Lote Remanente B-1, al noreste del Trébol Piura-Paita-Sullana - Distrito de Veintiséis de Octubre, Piura



DIMENSIÓN

24,810.97 m²



PARTIDA

Partida Registral 11289354



TITULARIDAD

De titularidad de la MP PIURA

MERCADO DE ABASTOS “SAN MIGUEL”



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
MERCADO MUNICIPAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Compraventa o Permuta u otros para que desarrolle el proyecto bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija, variable o mixta por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Sánchez Cerro Mz. 214, Zona Industrial Antigua - Distrito de Piura, Piura



DIMENSIÓN

9,975.00 m²



PARTIDA

Partida Registral 00020562



TITULARIDAD

De titularidad de la MP PIURA

MERCADO “MINORISTA DE PIURA”



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
MERCADO MUNICIPAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie o Compraventa o Permuta u otros para que desarrolle el proyecto bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija, variable o mixta por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Lote N° 07 de la Manzana C III, Zona Industrial I1-I2 - Distrito de Veintiséis de Octubre, Piura



DIMENSIÓN

1,301.15 m²



PARTIDA

Partida Registral 11220991




TITULARIDAD

De titularidad de la MP PIURA

OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN



NOMBRE DE PROYECTO	SECTOR	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	DIMENSIÓN (M ²)
Terminal Terrestre de Piura	Transporte	Terminal Terrestre	40,000.15
Vivienda de Interés Social	Vivienda	Viviendas Sociales	44,811.06



Gobierno Regional de Amazonas

Proyectos en Activos



PRO
INVERSIÓN 

CONSTRUCCIÓN DEL COMPLEJO HABITACIONAL - NORTE AMAZONAS



SECTOR
VIVIENDA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
VIVIENDAS SOCIALES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a una transferencia total del inmueble para el desarrollo del proyecto.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Compraventa con Compromiso de Inversión



PLAZO ESTIMADO
No aplica



UBICACIÓN
Predio La Curva Lote 546-5 - Distrito de Bagua, Amazonas



DIMENSIÓN
176,181.57 m²



PARTIDA
Partida Registral 11065011



TITULARIDAD
De titularidad del GORE AMAZONAS



CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE PROCESAMIENTO Y TRANSFORMACION DEL CACAO



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PLANTA DE PROCESAMIENTO DEL CACAO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución fija, variable y/o mixta por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle el proyecto bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija, variable o mixta por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Malecón Cdr. 8, La Huaquilla - Distrito de Bagua, Amazonas



DIMENSIÓN

19,134.40 m²



PARTIDA

Partida Registral 11040625



TITULARIDAD

De titularidad del GORE AMAZONAS



CONSTRUCCIÓN DEL MERCADO DE PRODUCTORES AGROPECUARIOS



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
MERCADO AGROPECUARIO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución fija, variable y/o mixta por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle el proyecto bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija, variable o mixta por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Malecón C-5, La Huaquilla - Distrito de Bagua, Amazonas



DIMENSIÓN

27,584 m²



PARTIDA

Partida Registral 11040919



TITULARIDAD

De titularidad del GORE AMAZONAS

CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO COMERCIAL DE AMAZONAS



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución fija, variable y/o mixta por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle el proyecto bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija, variable o mixta por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Predio La Curva Lote 546-1B - Distrito de Bagua, Amazonas



DIMENSIÓN

85,000 m²



PARTIDA

Partida Registral 11063853




TITULARIDAD

De titularidad del GORE AMAZONAS

OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN



NOMBRE DE PROYECTO	SECTOR	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	DIMENSIÓN (M ²)
Mejoramiento del Camal Municipal de Utcubamba	Comercio	Camal	50,000.00



Gobierno Regional de Lambayeque

Proyectos en Activos



GOBIERNO REGIONAL DE
LAMBAYEQUE



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

PRO
INVERSIÓN



VIVIENDA SOCIAL PICSÍ



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
VIVIENDA SOCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una Compraventa con Compromiso de Inversión a cambio de una retribución fija o permuta que ejecute los principales componentes del proyecto con la finalidad de desarrollar un proyecto inmobiliario bajo su cuenta, costo y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Paralelo a la Carretera Picso - Ferreñafe, Lambayeque



DIMENSIÓN

9,684.47 m²



PARTIDA

Partida 11127403



TITULARIDAD

De titularidad del Gobierno Regional de Lambayeque



SECTOR
INMUEBLES



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
COMERCIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una Compraventa con Compromiso de Inversión a cambio de una retribución fija o permuta que ejecute los principales componentes del proyecto con la finalidad de desarrollar un proyecto inmobiliario bajo su cuenta, costo y riesgo



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Transferencia total del inmueble o permuta



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Las Balsas de Morrope – Lambayeque



DIMENSIÓN

34,612.14 m²



PARTIDA

Partida 11431171



TITULARIDAD

De titularidad del Gobierno Regional de Lambayeque



MERCADO DE ABASTOS REMIGIO SILVA



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
MERCADO MUNICIPAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución fija y variable por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle el proyecto bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Av. Zarumilla de la Urb. Remigio Silva - Distrito de Chiclayo, Lambayeque



DIMENSIÓN

9,467.15 m²



PARTIDA

Partida Registral 11352705



TITULARIDAD

De titularidad del GORE LAMBAYEQUE

VIVIENDA SOCIAL LAS BRISAS DE PUERTO ETEN

LAS BRISAS DE PUERTO ETEN
VIVIENDA SOCIAL



SECTOR
VIVIENDA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
VIVIENDAS SOCIALES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una Compraventa con Compromiso de Inversión a cambio de una retribución fija que ejecute los principales componentes del proyecto con la finalidad de desarrollar un Proyecto Inmobiliario bajo su cuenta, costo y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Compraventa con Compromiso de Inversión



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

En el área de influencia del Terminal Marítimo Puerto Eten - Distrito de Puerto Eten, Lambayeque



DIMENSIÓN

22,564 m²



PARTIDA

Partida Registral 11357624



TITULARIDAD

De titularidad del GORE LAMBAYEQUE



CENTRO DE CONVENCIONES LAMBAYEQUE



SECTOR
CULTURA, TURISMO Y GASTRONOMÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE CONVENCIONES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución fija y variable por el uso y disfrute del espacio para que desarrolle el proyecto bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución fija y variable por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO
De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Av. Juan Tomis Stak, Sub-Lote 02 - Distrito de Chiclayo, Lambayeque



DIMENSIÓN
3,257.96 m²



PARTIDA
Partida Registral 11381323



TITULARIDAD
De titularidad del GORE LAMBAYEQUE



OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

NOMBRE DE PROYECTO	SECTOR	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	DIMENSIÓN (M ²)
Nueva Sede Institucional del Proyecto Especial Olmos Tinajones (PEOT)	Infraestructura	Sede Institucional	1,680.00
Construcción del Parque Híbrido Eólico - Solar	Energía	Parque Híbrido Eólico	22,000.00 ha
Construcción de la Minicentral Hidroeléctrica Mal Paso	Energía	Minicentral Hidroeléctrica	60,000.00



Gobierno Regional de Moquegua

Proyectos en Activos



PRO
INVERSIÓN 



CENTRO DE CONVENCIONES MOQUEGUA



SECTOR
CULTURA, TURISMO Y GASTRONOMÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
CENTRO DE CONVENCIONES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN
Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución fija y variable por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle el proyecto bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN
Retribución fija y variable por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO
De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN
Malecón Mariscal Domingo Nieto 1-B S/N, Sector el Gramadal - Distrito de Moquegua, Moquegua



DIMENSIÓN
11,321.24 m²



PARTIDA
Partida Registral 11036844



TITULARIDAD
De titularidad del GORE MOQUEGUA

CENTRO CÍVICO DE ILO



SECTOR

CULTURA, TURISMO Y GASTRONOMÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

CENTRO DE CONVENCIONES



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Superficie a cambio de una retribución fija y variable por el uso y disfrute del espacio por un periodo de hasta treinta (30) años para que desarrolle el proyecto bajo su cuenta y riesgo.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija y variable por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Sector Pampa Inalámbrica, Alto Calienta Negros - Distrito de Ilo, Moquegua



DIMENSIÓN

33,361.66 m²



PARTIDA

Partida Registral 11028684



TITULARIDAD

De titularidad del GORE MOQUEGUA

OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN



NOMBRE DE PROYECTO	SECTOR	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	DIMENSIÓN (M ²)
Truck Center de Ilo	Transporte	Truck Center	17,000.00
Dunas de Ilo	Cultura, Turismo y Gastronomía	Dunas	160,000.00
Teleférico Turístico del Cerro Baúl	Cultura, Turismo y Gastronomía	Teleférico	3 Km



Gobierno Regional de Tacna

Proyectos en Activos



PRO
INVERSIÓN 

MUSEO FERROVIARIO DE TACNA



SECTOR

CULTURA, TURISMO Y GASTRONOMÍA



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA

MUSEO



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a un Derecho de Usufructo para implementar actividades complementarias como gastronómica, culturales y/o recreativas.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Retribución fija, variable o mixta por el uso del espacio disponible.



PLAZO ESTIMADO

De 10 años hasta 30 años, renovables



UBICACIÓN

Sub Lote A Patio, Estación Tacna - Distrito de Tacna, Tacna



DIMENSIÓN

14,719.00 m²



PARTIDA

Partida Registral 05009019



TITULARIDAD

De titularidad del GORE TACNA

PARQUE INDUSTRIAL EN LA ZOFRATACNA



SECTOR
COMERCIO



RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA
PARQUE INDUSTRIAL



OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

Se ofrece al inversionista acceder a una Compraventa con Compromiso de Inversión para la generación y venta de lotes industriales.



ESQUEMA DE RETRIBUCIÓN

Compraventa con Compromiso de Inversión



PLAZO ESTIMADO

No aplica



UBICACIÓN

Lote 3, Zona Franca de Tacna - Tacna



DIMENSIÓN

330,249.10 m²



PARTIDA

Partida Registral 11016874



TITULARIDAD

De titularidad del GORE TACNA



OTRAS OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

NOMBRE DE PROYECTO	SECTOR	RUBRO DEL NEGOCIO / ACTIVIDAD ECONÓMICA	DIMENSIÓN (M ²)
Museo de Sitio Las Peñas	Cultura, Turismo y Gastronomía	Museo	1,372.07
Complejo Miculla - Pachia Sector C	Cultura, Turismo y Gastronomía	Complejo Cultural	7,546.46



Av. Enrique Canaval y Moreyra 150
Piso 9, San Isidro
Lima 27 / PERÚ
T: +51 1 200 1200

www.investinperu.pe

