FICHA TECNICA INMUEBLE PP - OFP

15/12/2025

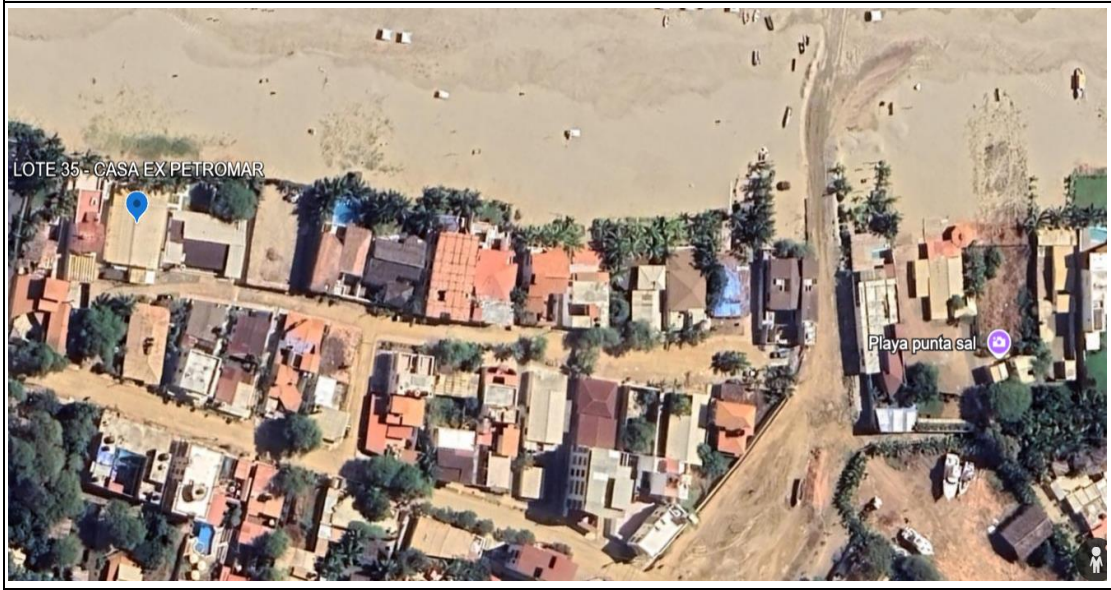
Descipción		Ubicación	
Inmueble	**Casa Punta Sal - Lote 35**	Departamento	: Tumbes
Tipo de Predio	: Vivienda	Provincia	: Contralmirante Villar
Denominación	: Casa Petromar	Distrito	: Casitas
Gerencia Responsable		Dirección	: Lote 35
Estado	: Desocupado		

Características del Inmueble

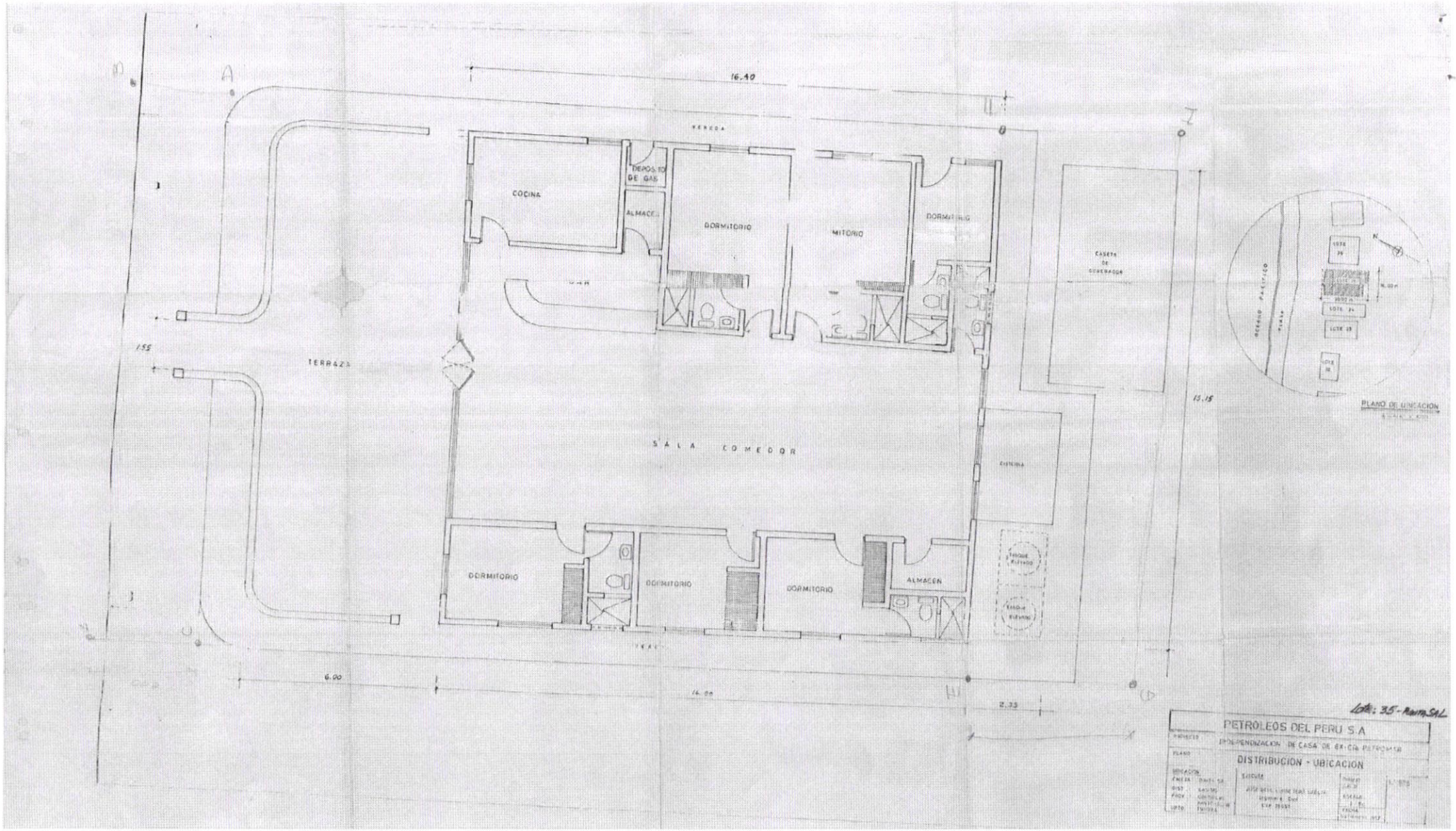
Casa habitación con los siguientes ambientes: Terraza, Sala, Comedor, bar, cocina, 05 dormitorios con baño propio, 1 dormitorio sin baño, un baño de uso general, dos almacenes y un depósito de gas. Material ladrillo en buen estado de conservación, antiguedad 37 años,

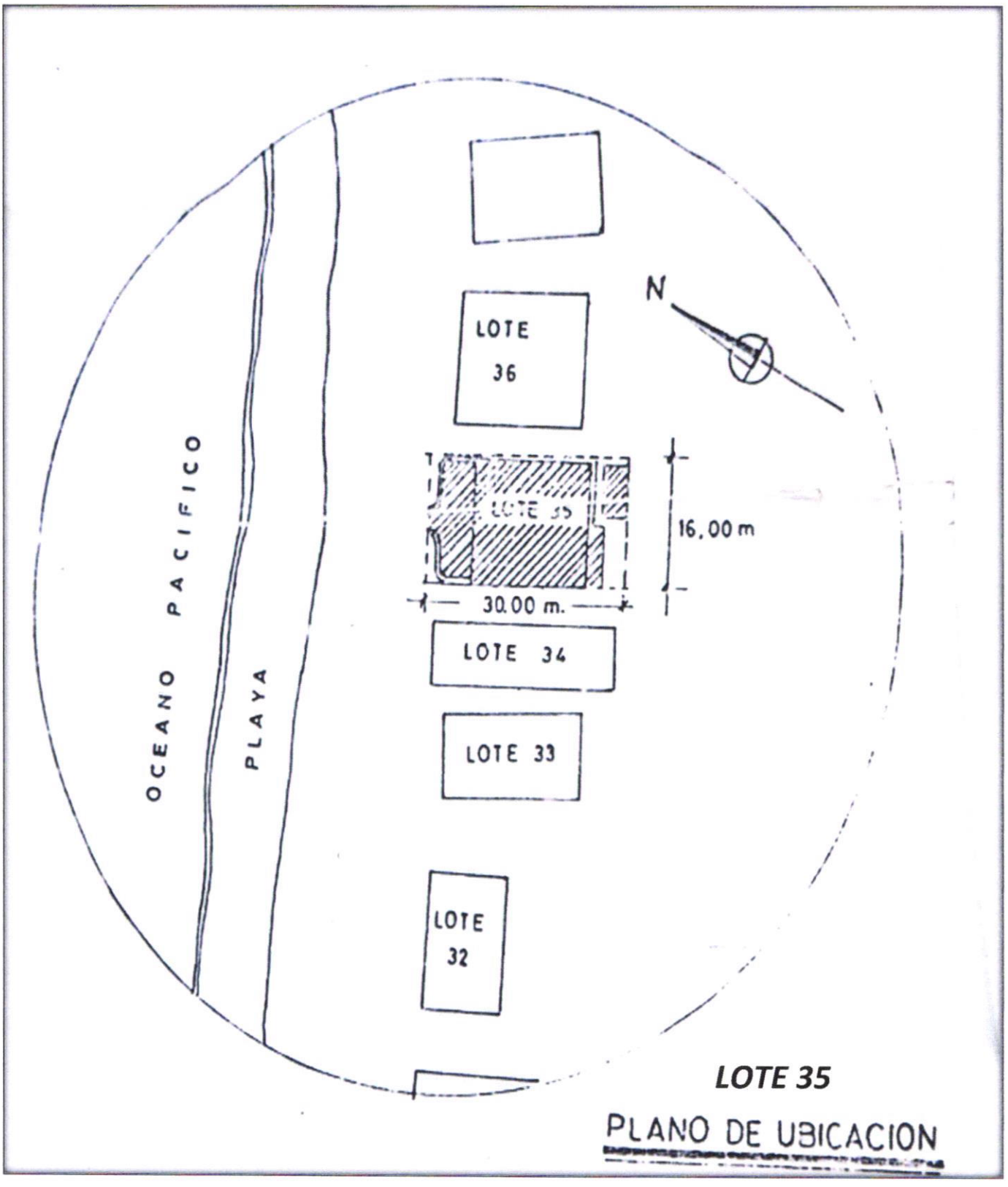
Datos Registrales		Datos del Terreno	
Partida Registral	:	Zona	: Urbana
Ficha	: 005628	Zonificación	:
Tomo	: 5596	Área del Terreno	: 480.00 m^2
Folio	:	Área Constuida	: 348.92 m^2
Asiento	:	Área Libre	:
Oficina Registral	: Piura	Uso	: Vivienda

Vista Satelital



Documentos a proporcionar	Fotografía (Referencial)
Partida Registral Vista Satelital Planos en planta Ubicación Cálculo Predial Fotografías	


16.40
TERRAZA
COCINA
DEPOSITO DE GAS
ALMACEN
DORMITORIO
DORMITORIO
DORMITORIO
CASETA DE COMBUSTIBLE
1.55
TERRAZA
SALA COMEDOR
CISTERNA
DORMITORIO
DORMITORIO
DORMITORIO
ALMACEN
13.15
6.00
14.00
2.33
PLANO DE UBICACION
PETROLEOS DEL PERU S.A
DISTRIBUCION - UBICACION
Lote: 35 - Nuevo SAL


OCEANO PACIFICO
PLAYA
LOTE 36
N
LOTE 35
16.00 m
30.00 m.
LOTE 34
LOTE 33
LOTE 32
LOTE 35
PLANO DE UBICACION

UBICACIÓN: LOTE 35 – CANOAS – PUNTA SAL

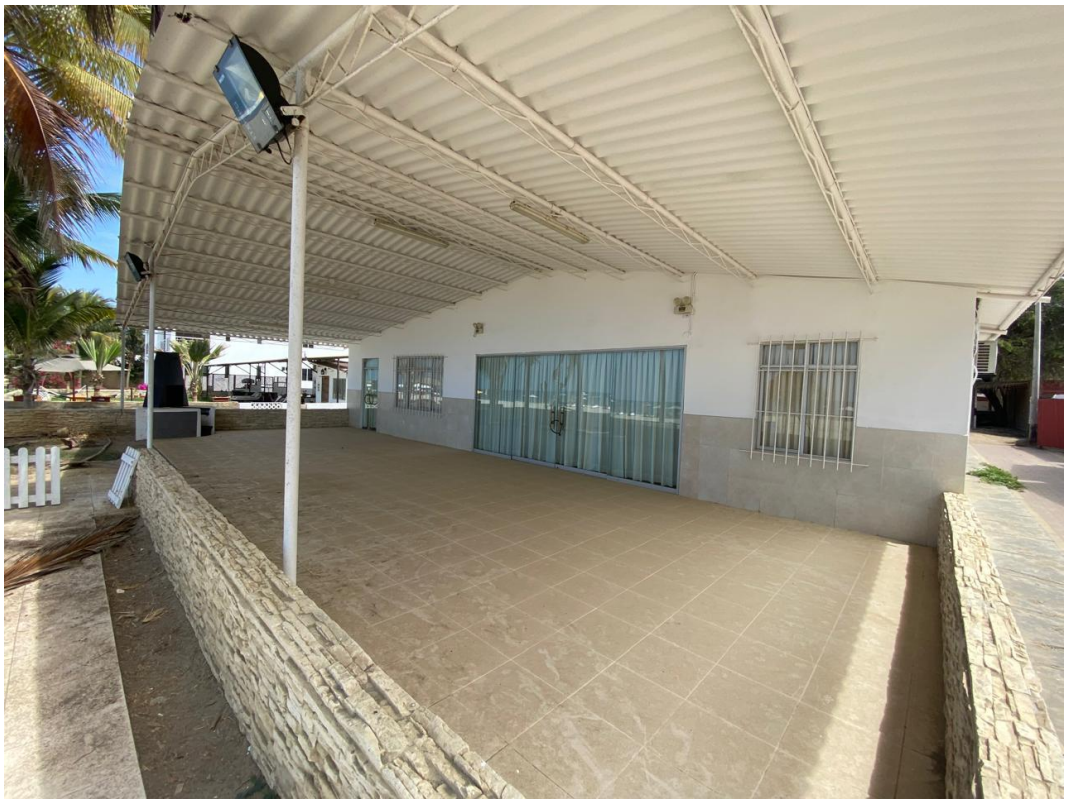


VIVIENDA -LOTE 35





VISTA FRONTAL DE LA VIVIENDA





TERRAZA



SALA COMEDOR





BAR



COCINA

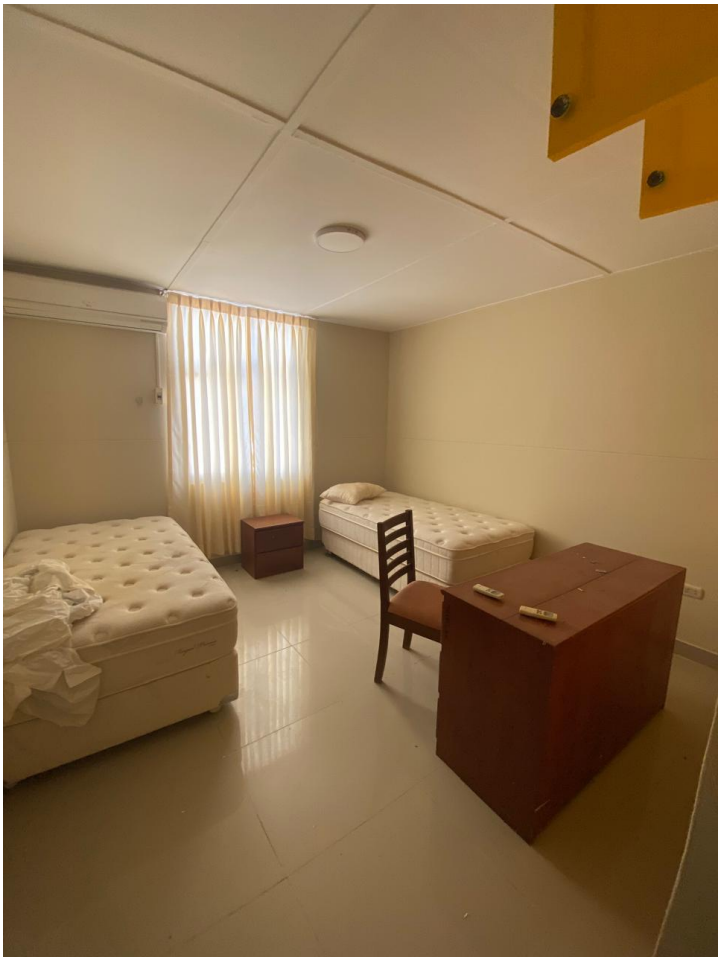


ALMACEN



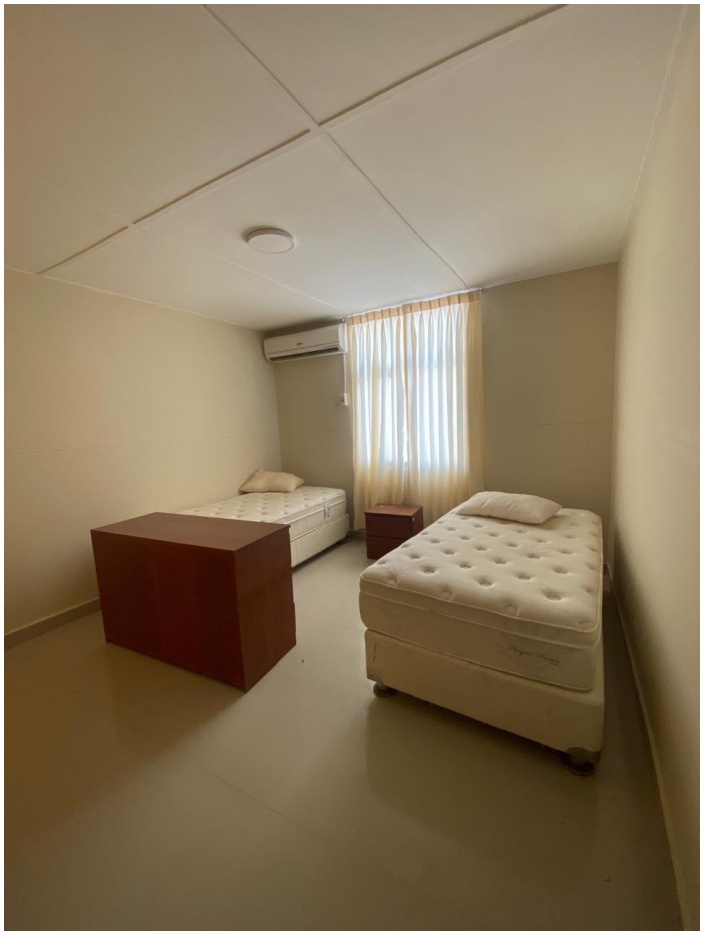


DORMITORIO 1 CON BAÑO





DORMITORIO 2 CON BAÑO





DORMITORIO 3 CON BAÑO

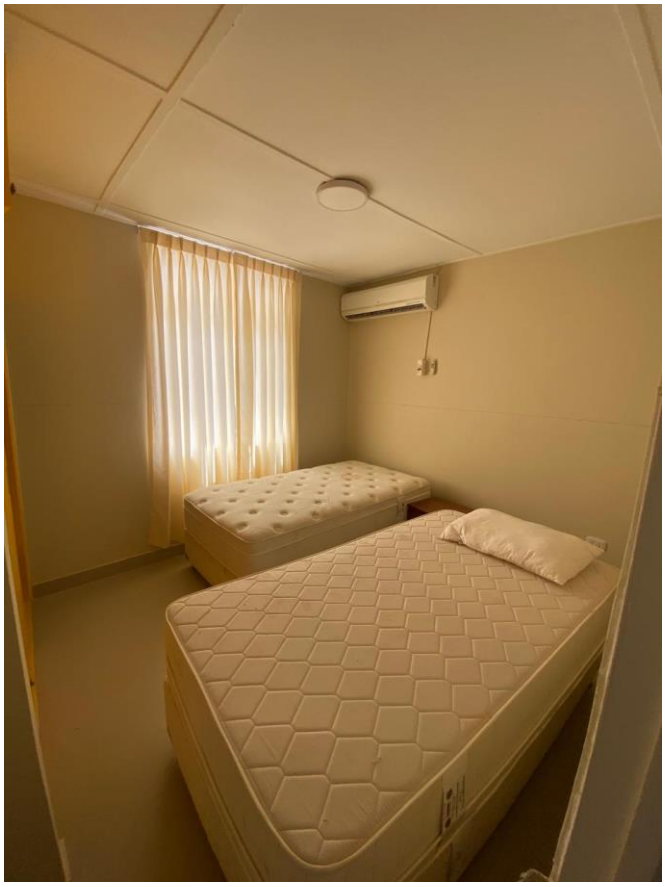




DORMITORIO 4 CON BAÑO



DORMITORIO 5



DORMITORIO 6



PARTE LATERAL DORMITORIO DE SERVICIO



PARTE POSTERIOR DE VIVIENDA