



AMAZONÍA INVIERTE 2023

**CARTERA DE PROYECTOS
DE LA AMAZONÍA**



ÍNDICE



- I. MENSAJE DE PROINVERSIÓN..... pág. 05
- II. CARTERA DE PROYECTOS
 - 1. Proyectos de Huánuco..... pág. 06
 - 2. Proyectos de Amazonas..... pág. 12
 - 3. Proyectos de Loreto..... pág. 20
 - 4. Proyectos de Madre de Dios..... pág. 30
 - 5. Proyectos de San Martín..... pág. 34
 - 6. Proyectos de Ucayali..... pág. 43
 - 7. Proyectos de Cusco..... pag. 54

MENSAJE DE PROINVERSIÓN

PROINVERSIÓN presenta la Cartera de Proyectos “Amazonía Invierte 2023”, un trabajo elaborado conjuntamente con cada uno de los siete gobiernos regionales Amazónicos, a fin de identificar y priorizar proyectos que se pueden ejecutar con participación de la inversión privada, mediante las modalidades de Asociación Público Privada y Proyectos en Activos.

En este documento, que ponemos a vuestra consideración, los gobiernos regionales de Amazonas, Cusco, Huánuco, Loreto, Madre de Dios, San Martín y Ucayali, con la asistencia técnica de PROINVERSIÓN, han identificado y priorizado proyectos de inversión como: Parques Industriales, Centros Productivos, Hidroeléctricas, Proyectos Turísticos, Viviendas Sociales, Terminales Terrestres, Teleféricos, entre otros.

Con ello se busca captar el interés de potenciales inversionistas para generar oportunidades de inversión de alto valor en las regiones amazónicas; posicionándolas como plazas atractivas de inversión que permitan en el corto plazo la ejecución de proyectos que contribuyan al desarrollo y bienestar de la población.

En ese contexto, contando con la infraestructura desarrollada y los nuevos proyectos priorizados, creemos que será posible configurar un amplio espacio dinámico, para impulsar el crecimiento sostenido y continuar incrementando el atractivo de la Amazonía como plaza para las inversiones y las oportunidades de negocios.

Los invitamos a ser parte del proceso de generación de riqueza con inclusión social, desafío posible gracias a la vasta y profunda riqueza de nuestro territorio amazónico.

José Salardi Rodríguez

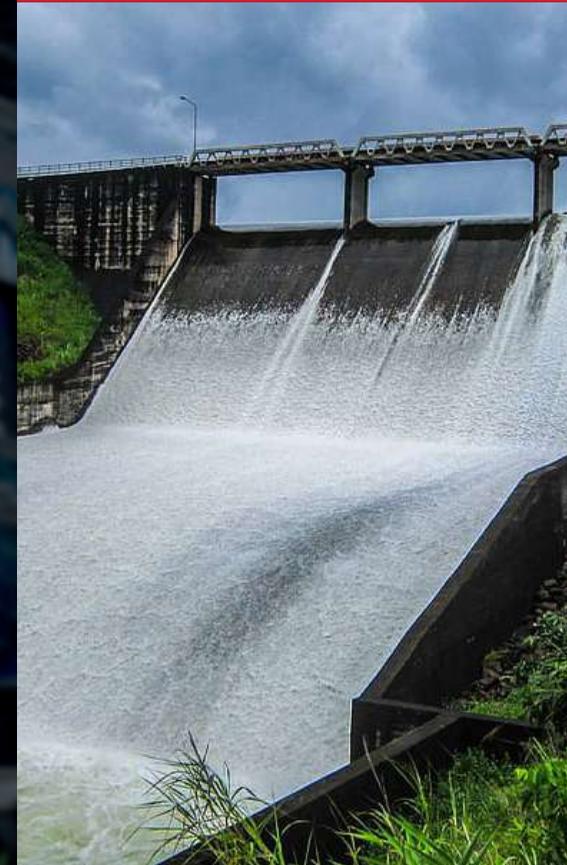
Director Ejecutivo de PROINVERSIÓN



AMAZONÍA INVIERTE 2023

CENTRAL HIDROELÉCTRICA SUNGARROYACU

Modalidad del inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Diseño, equipamiento y ejecución de infraestructura apropiada para la operación y mantenimiento de una central hidroeléctrica, ubicada en el distrito y provincia de Puerto Inca, cuya capacidad de generación de energía se estima en 5.85 MW de potencia, que se integrarían al Sistema Interconectado Nacional (SEIN).

Principales componentes del proyecto:

- Infraestructura (embalse, túnel de captación, presa/embalse de compensador, tubería de presión, maquinaria de turbina hidráulica de alta presión, casa de máquinas, túnel de descarga, generador eléctrico, transformadores, entre otros).
- Áreas complementarias (área administrativa, comedor, auditorio, áreas de descanso, estacionamientos, cerco, entre otros).
- Equipamiento (adquisición de mobiliarios y equipos, generadores y maquinaria eléctrica, turbinas de alta, mediana y baja presión).
- Obras complementarias (áreas verdes, instalación de las señales de orientación y seguridad).

Monto estimado de inversión: S/ 41 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- El proyecto beneficiara a la región Huánuco, principalmente a la población del distrito de Puerto Inca que cuenta con aproximadamente 11,000 habitantes.
- La energía generada será demandada por parte de las empresas distribuidoras de electricidad.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

CENTRAL HIDROELÉCTRICA HUALLAGA 3*

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Diseño, equipamiento y ejecución de infraestructura apropiada para la operación y mantenimiento de una central hidroeléctrica, en un área aproximada de 800 ha, en el centro poblado de Cayumba (distrito de Mariano Dámaso Beraun, provincia de Leoncio Prado), cuya capacidad de energía será de 116 MW de potencia, aprovechando el recurso hídrico del río Huallaga.

Principales componentes del proyecto:

- Infraestructura (embalse, túnel de captación, presa/embalse de compensador, tubería de presión, maquinaria de turbina hidráulica de alta presión, casa de máquinas, túnel de descarga, generador eléctrico, transformadores, entre otros).
- Áreas complementarias (área administrativa, comedor, auditorio, áreas de descanso, estacionamientos y cerco).
- Equipamiento (adquisición de mobiliarios y equipos, generadores y maquinaria eléctrica, transformadores, turbinas de alta, mediana y baja presión).
- Obras complementarias (áreas verdes, instalación de las señales de orientación y seguridad).

Monto estimado de inversión: S/ 780 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Se estima que el proyecto beneficiaría a la provincia de Leoncio Prado (143,600 habitantes) y directamente al distrito de Mariano Dámaso Beraun (11,390 habitantes).
- La energía generada será demandada por parte de las empresas distribuidoras de electricidad.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

* El proyecto es de competencia nacional (MINEM) pero será promocionado por el Gobierno Regional.

CENTRAL HIDROELÉCTRICA HUERTAS*

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Consiste en la generación de electricidad a partir de los recursos hídricos disponibles adyacentes al centro poblado de Independencia (distrito de Huácar, provincia de Ambo), aprovechando la fuerza del río Huertas. Se busca generar 24 MW de potencia, las que se integrarán al Sistema Interconectado Nacional (SEIN) para incrementar la cobertura eléctrica, principalmente en zonas rurales.

Principales componentes del proyecto:

- Infraestructura (embalse, túnel de captación, presa/embalse de compensador, tubería de presión, maquinaria de turbina hidráulica de alta presión, casa de máquinas, túnel de descarga, generador eléctrico, transformadores, entre otros).
- Áreas complementarias (área administrativa, comedor, auditorio, áreas de descanso, estacionamientos y cerco).
- Equipamiento (adquisición de mobiliarios y equipos, generadores y maquinaria eléctrica, transformadores, turbinas de alta, mediana y baja presión).
- Obras complementarias (áreas verdes, instalación de las señales de orientación y seguridad).

Monto estimado de inversión: S/ 155 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Se estima que el proyecto beneficiaría a la provincia de Ambo (24,053 habitantes) y directamente al distrito de Huácar (7,920 habitantes).
- La energía generada será demandada por parte de las empresas distribuidoras de electricidad.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

*El proyecto es de competencia nacional (MINEM) pero será promocionado por el Gobierno Regional.

PARQUE INDUSTRIAL DE TINGO MARÍA

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Diseño, construcción, habilitación, promoción, gestión, operación y mantenimiento de un parque industrial en un área de 48 ha del gobierno regional, ubicado en el centro poblado La Esperanza (distrito de Pueblo Nuevo, provincia de Leoncio Prado), a fin de solucionar la escasez de infraestructura industrial en el departamento de Huánuco, y promoviendo a Tingo María como un nuevo polo industrial.

Principales componentes del proyecto:

- Servicios Básicos y auxiliares: servicios de saneamiento, energía, telecomunicaciones, vigilancia, seguridad, limpieza, mantenimiento, sistema contra incendios, entre otros.
- Infraestructura de producción de bienes y servicios: Infraestructuras de producción con módulos de fábrica, tiendas y talleres de reparación.
- Servicios avanzados y complementarios: área de administración, centro de negocios, puesto de salud, bancos, áreas de recreación, patio de maniobra, entre otros.
- Servicios colaterales: Implementación de un truck center que brinde servicios a los vehículos de carga.
- Obras complementarias: Cerco perimétrico, áreas libres de circulación y vías de acceso interno, áreas verdes, servicios de agua y desagüe, servicios de energía (estación de energía eléctrica), plan de manejo ambiental, entre otros.

Monto estimado de inversión: S/ 289 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Se estima beneficiar a cerca de 500 mil personas ubicadas en el área de influencia del proyecto (provincias de Leoncio Prado, Huánuco y Puerto Inca), y al sector empresarial de dicha área.
- La demanda estará conformada por el sector empresarial del departamento de Huánuco (más de 43,000 empresas entre grandes, medianas y MYPES), en especial al dedicado a la transformación de productos como cacao, café, arroz, palma aceitera, entre otros, y a la carpintería, artesanía y calzados.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.



PARQUE INDUSTRIAL AMAZONAS

Modalidad de inversión:
Proyectos en Activos



Descripción del proyecto: Diseño, financiamiento, habilitación, promoción, gestión, operación y mantenimiento de un área de 35 ha en el distrito de El Milagro, provincia de Utcubamba, que brinde un espacio moderno destinado a las empresas industriales de diversa escala para operar como un nuevo polo de desarrollo industrial en la región.

Principales componentes del proyecto:

- Módulos industriales y de soporte.
- Espacios para la construcción de almacenes, y áreas de carga y descarga.
- Espacios de circulación (pistas y veredas).
- Áreas administrativas, de ventas y exposiciones.
- Instalación de agua potable y alcantarillado, energía eléctrica y alumbrado y comunicaciones.
- Áreas verdes, para mantener el equilibrio ecológico.
- Planta de tratamiento de aguas residuales.
- Planta de tratamiento de residuos sólidos.
- Equipamiento y mobiliario.

Monto estimado de inversión: S/ 145 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Entre los beneficiarios directos, están los empresarios del sector industrial de todos los niveles; en tanto los beneficiarios indirectos sería la población económicamente activa (PEA) de la región, que dispondrá de fuentes de trabajo que permitirán mejorar sus condiciones de vida. Se estima que el proyecto beneficiará de manera directa e indirecta a más de 220,000 habitantes.
- La demanda potencial, está constituida por todas las empresas agroindustriales y/o manufactureras, de la región, principalmente las dedicadas al procesamiento de café, cacao, arroz, plátano y artesanías.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

MERCADO DE PRODUCTORES AGROPECUARIO*

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Diseño, construcción, financiamiento, habilitación, promoción, gestión, operación y mantenimiento de un espacio moderno de 2 ha en la provincia de Bagua, destinado para compra y venta agrícola y pecuaria, a fin de cubrir la necesidad de los productores y consumidores, brindando un espacio adecuado de intercambio comercial.

Principales componentes:

- Áreas de ventas y exposiciones
- Áreas de ventas de servicios complementarios.
- Áreas administrativas.
- Instalación de servicios básicos: agua potable y alcantarillado, energía y alumbrado y comunicaciones.
- Zona de descarga de camiones.
- Almacenes.
- Playa de Estacionamiento.

Monto estimado de inversión: S/ 25 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Este proyecto beneficiará a cerca de 180,000 habitantes de la región, especialmente de las provincias de Bagua y Utcubamba, dedicada a la producción y comercialización de productos agrícolas y pecuarios.
- La demanda potencial estará constituida principalmente por comerciantes de la región Amazonas, dedicados al intercambio de estos productos.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

*El activo es de titularidad de la Municipalidad Provincial de Bagua, pero el Gobierno Regional promoverá este proyecto

PLANTA DE PROCESAMIENTO Y TRANSFORMACIÓN DEL CACAO

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Construcción de una planta de procesamiento y transformación de cacao nativo fino de aroma, ubicado en el Valle de Utcubamba (sector Guadalupe, distrito y provincia de Bagua); en un terreno de 2 ha de titularidad del Gobierno Regional Amazonas.

Principales componentes del proyecto:

- Planta de procesamiento.
- Zona de acopio.
- Área de comercialización.
- Área de degustación y exposición de productos.
- Laboratorio y ambiente para capacitación.
- Área administrativa.
- Comedor.
- Agua potable y alcantarillado.
- Energía y alumbrado.
- Áreas verdes.

Monto estimado de inversión: S/ 20 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Permitirá agregar valor al cacao y el aprovechamiento de este en las zonas de mayor producción, que son Bagua y Utcubamba, para obtener mayores beneficios a partir de su procesamiento y comercialización; generando empleo y el aumento del PBI agrario regional.
- La demanda estará conformada principalmente por los productores de cacao de las provincias de Utcubamba, Bagua y de otras de la región Amazonas.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

COMPLEJO HABITACIONAL NORTE DE AMAZONAS

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Construcción de 150 viviendas dirigido a población de la región Amazonas, principalmente a la del sector norte de Bagua. El terreno de 4 ha para este proyecto se está gestionando con el gobierno local de Bagua.

Principales componentes del proyecto:

- Infraestructura para 150 viviendas.
- Habilitación Urbana (Instalación de servicios básicos como agua potable y alcantarillado, energía y alumbrado).

Monto estimado de inversión: S/ 35 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Se busca mejorar el bienestar social de la población beneficiada brindándole acceso a vivienda digna; así como el incremento del movimiento económico en el sector norte de Bagua y la región.
- Este proyecto tiene como finalidad ayudar a reducir la brecha existente de vivienda y servicios básicos, en comparación con las otras regiones vecinas.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

CENTRAL HIDROELÉCTRICA DE BALSAS*

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Construcción, operación y mantenimiento de una central hidroeléctrica, ubicada en el distrito de Balsas (provincia de Chachapoyas), que aproveche el potencial del tramo medio del río Marañón, esperando generar 915MW de energía, que se incorporará al Sistema Eléctrico Interconectado Nacional (SEIN).

Principales componentes del proyecto:

- Tubería forzada
- Presa
- Turbina hidráulica
- Generador eléctrico
- Transformador
- Líneas eléctricas
- Compuertas y válvulas hidráulicas
- Embalse

Monto estimado de inversión: US\$ 1,500 Millones.

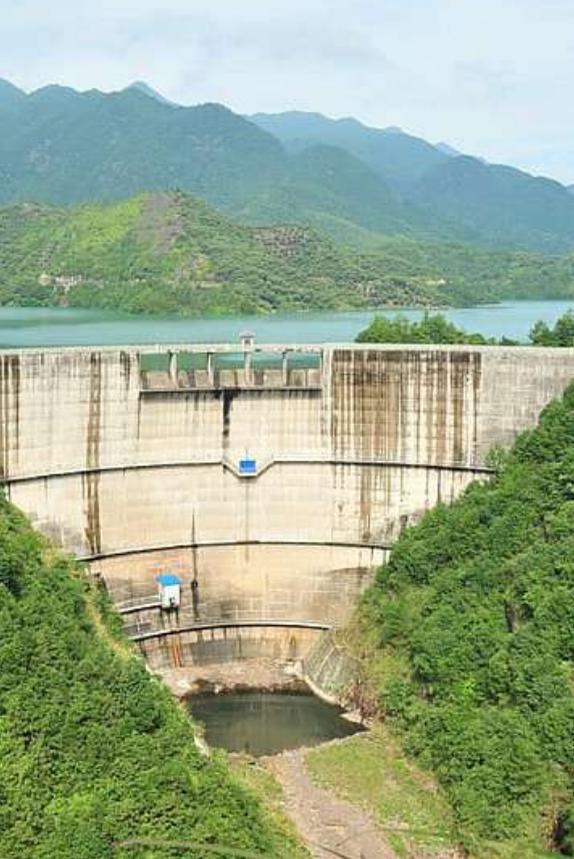
Beneficios y demanda potencial: El principal beneficiario será la población del departamento Amazonas, aunado a ello contribuirá a incentivar el desarrollo e industria regional. Cabe indicar que parte de la generación eléctrica podría ser exportada a países vecinos.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

*El proyecto es de competencia nacional (MINEM) pero será promocionado por el Gobierno Regional.

CENTRAL HIDROELÉCTRICA MANGUCHAL*

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: La central hidroeléctrica permitiría aprovechar los aportes de las cuencas de los ríos Marañón, Utcubamba y Chinchipe, estimando generar 200 MW de potencia.

Principales componentes del proyecto:

- Tubería forzada
- Presa
- Turbina hidráulica
- Generador eléctrico
- Transformador
- Líneas eléctricas
- Compuertas y válvulas hidráulicas
- Embalse
- Torre piezométrica

Monto estimado de inversión: US\$ 650 millones.

Beneficios y demanda potencial: Mejorar la capacidad del servicio de energía eléctrica en la región Amazonas, y otras regiones como la de San Martín, ya que formará parte de la red nacional de electrificación, contribuyendo también al desarrollo de la industria y diferentes emprendimientos.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

*El proyecto es de competencia nacional (MINEM) pero será promocionado por el Gobierno Regional.





MEJORAMIENTO DEL PARQUE TURÍSTICO DE QUISTOCOCHA

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Consiste en mejorar toda la infraestructura existente del parque turístico, siendo un modelo amigable con el medio ambiente, donde se pueda apreciar la flora y fauna de la selva amazónica y disfrutar el lago de Quistococha.

Principales componentes del proyecto:

- Infraestructura de restaurante
- Infraestructura de jaulas
- Servicios higiénicos
- Parqueos
- Caminos de acceso dentro de Quistococha
- Cámaras de video seguridad
- Nuevas instalaciones de acuarios y otros

Monto estimado de inversión: S/105 millones.

Beneficios y demanda potencial: 1,500,000 visitantes anuales.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

CONSTRUCCIÓN DE LA CARRETERA SARAMIRIZA - SAN LORENZO

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Consiste en la construcción de aproximadamente 108 km de vía asfaltada, ubicada al norte de la región Loreto, con proyección a una salida terrestre hacia la costa norte.

Principales componentes del proyecto:

- Construcción de 108 km de plataforma de rodadura y carpeta asfáltica caliente.
- Construcción de 03 viaductos de 50, 300 y 1,000 metros.
- Obras complementarias (bermas, señalización, sistemas de protección, entre otros).
- Desarrollo del plan de gestión vial (conservación rutinario y periódico).
- Programa en capacitación de seguridad vial y operación y mantenimiento.

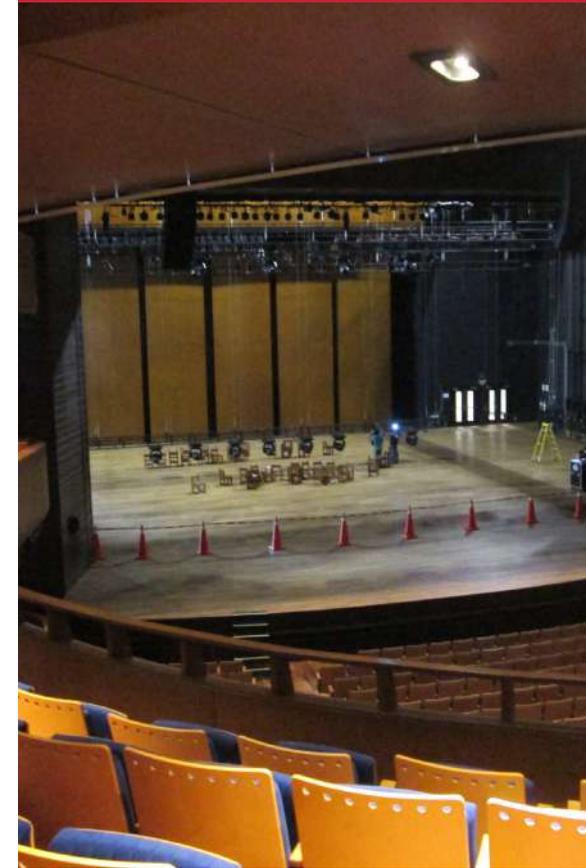
Monto estimado de inversión: S/ 600 millones.

Beneficios y demanda potencial: 17,450 pobladores directos.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

GRAN TEATRO REGIONAL

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Consiste en la construcción y puesta en marcha de un teatro regional en la ciudad de Iquitos.

Principales componentes del proyecto:

- Infraestructura
- Equipamiento
- Parqueo

Monto estimado de inversión: S/ 150 millones.

Beneficios y demanda potencial: 25,000 personas mensuales.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

HOSPITAL ONCOLÓGICO*

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: El proyecto consiste en la construcción y puesta en marcha de un hospital oncológico en la ciudad de Iquitos, para el tratamiento del cáncer en todos sus estadios.

Principales componentes del proyecto:

- Infraestructura
- Equipamiento
- Mobiliario

Monto estimado de inversión: S/ 150 millones.

Beneficios y demanda potencial: 40,000 pacientes.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

*El proyecto es de competencia nacional (MINSA) pero será promocionado por el Gobierno Regional

CONSTRUCCIÓN DE LA HIDROELÉCTRICA DEL PONGO DE MANSERICHE*

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Consiste en la construcción de la central hidroeléctrica de 7,500 MW, con un caudal de diseño de 3,500 m³/s, caída bruta de diseño de 161 m, una producción anual de energía de 41,000 GWh y un embalse de 21.75 MMm³.

Principales componentes del proyecto:

- Presa hidráulica de 161 m de altura .
- Casa de máquinas.
- Turbinas tipo Kaplan.
- Subestación de salida.
- Patio de llaves.
- Transformadores de potencia.
- Sumideros.
- Compuertas de mantenimiento.
- Sistemas de protección y seguridad.

Monto estimado de inversión: S/ 56 millones.

Beneficios y demanda potencial: Todos los usuarios de energía del país.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

*El proyecto es de competencia nacional (MINEM) pero será promocionado por el Gobierno Regional.

CONSTRUCCIÓN DEL PUERTO FLUVIAL DE NAUTA

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Construcción de un puerto fluvial de transferencia de carga que servirá como centro logístico. Estará dotado de la infraestructura portuaria necesaria para transferir carga con alta eficiencia y rendimiento.

Principales componentes del proyecto:

- Obras en río.
- Obras en tierra.
- Expropiaciones.

Monto estimado de inversión: S/ 50 millones.

Beneficios y demanda potencial: Se considera que beneficiará a cerca de 65,000 personas, además de empresas del rubro comercial, industrial y otros.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

PARQUE INDUSTRIAL DE YURIMAGUAS

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Consiste en la construcción y puesta en marcha de un parque industrial en la ciudad de Yurimaguas.

Principales componentes del proyecto:

- Infraestructura
- Equipamiento
- Puerto
- Carreteras
- Hangares

Monto estimado de inversión: S/ 200 millones.

Beneficios y demanda potencial: 2,000 pymes y micro empresas.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

TERMINAL Y ACCESO PORTUARIO DE IQUITOS EN SINCHICUY

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Construcción del nuevo terminal y acceso portuario de Iquitos en el distrito de Indiana (localidad de Sinchicuy). Es necesaria esta instalación portuaria para coadyuvar al transporte internacional y nacional de carga en Iquitos, brindar una mejor atención a los dueños de las naves, carga y pasajeros, así como el comercio internacional y nacional de mercancías.

Principales componentes del proyecto:

- Infraestructura portuaria
- Capacitación organizacional
- Obras de tierra y río
- Equipamiento para toda la Infraestructura
- Vías de acceso al puerto

Monto estimado de inversión: S/ 778 Millones.

Beneficios y demanda potencial: 2,043 entidades.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.



MALECÓN TURÍSTICO LA BIODIVERSIDAD DE PUERTO MALDONADO

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: El proyecto comprende la construcción de un malecón turístico que incluye embarcadero turístico, un museo mirador y zonas recreativas, a fin de aprovechar el potencial turístico de la zona.

Principales componentes del proyecto:

- Construcción del embarcadero turístico Capitanía.
- Construcción de museo mirador.
- Construcción de una plaza recepción.
- Construcción de zonas gastronómicas.
- Construcción de zona de exposición botánica.
- Parque temático.
- Parque de las aguas.
- Plaza cultural.
- Centro de convenciones e interpretaciones de la biodiversidad.
- Zona de exposición étnica.

Monto estimado de inversión: S/ 400 millones.

Beneficios y demanda potencial: La demanda potencial se estima en 240,000 turistas nacionales y extranjeros al año. Sus potenciales beneficios son los siguientes:

- Incremento de turistas locales, nacionales y extranjeros.
- Incremento de gastos de los turistas locales, nacionales y extranjeros.
- Impacto indirecto en la economía de las familias que se dedican al servicio turístico.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

CORREDOR TURÍSTICO TAMBOPATA

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Comprende el mejoramiento del corredor turístico que incluye 2 embarcaderos y una playa, a fin de aprovechar el potencial turístico de la zona.

Principales componentes del proyecto:

- Mejoramiento del centro de conservación El Aguajal Chonta con un ambiente de recepción administración y centro de interpretación.
- Mejoramiento del embarcadero Tambopata de 4,870 m² que consiste en un terraplén, exposición plaza, mirador y faro.
- Mejoramiento del embarcadero de la comunidad nativa de Infierno de 3,100 m² que consiste en un centro artesanal, plaza, mirador, estacionamiento y cafetería.
- Acondicionamiento de la playa El Salvador de 7,630 m² con servicios básicos, depósito y área de parrillas.
- Capacitación de emprendedores del corredor turístico Tambopata y promoción de los recursos del corredor turístico Tambopata.

Monto estimado de inversión: S/ 37 millones.

Beneficios y demanda potencial:

La demanda potencial se estima en 290,000 turistas nacionales y extranjeros. El proyecto tiene como objetivo central mejorar las condiciones de visita de los turistas al Corredor Turístico de Tambopata. Sus potenciales beneficios son los siguientes:

- Mayor afluencia de turistas nacionales y extranjeros.
- Incremento de gastos de los turistas nacionales y extranjeros.
- Incremento del periodo de permanencia de los turistas nacionales y extranjeros.

Nivel del estudio actual del proyecto: Perfil.



5

SAN
MARTÍN

TELEFÉRICO MORRO DE CALZADA

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Consiste en la implementación de un teleférico tipo telecabinas -vaivén con una torre de soporte, el cual transportará a los visitantes a la cima del Morro de Calzada por un trayecto de 1.5 km con una duración de cerca de 5 minutos. También se incluyen 11 servicios de esparcimiento y aventura (componentes) que estarán ubicados en la cima del Morro.

Principales componentes del proyecto:

- Sistema de teleférico
- Restaurante turístico
- Hospedaje turístico
- Puente de vidrio
- Puente colgante
- Columpio
- Canopy
- Puenting
- Observación telescópica
- Fotografía profesional
- Parapente

Monto estimado de inversión: S/ 59 millones.

Beneficios y demanda potencial: Con la propuesta se garantiza poner a disposición de todas las personas de manera inclusiva el recurso turístico incluyendo a los turistas nacionales e internacionales que visitan el Morro de Calzada y que gustan del turismo de aventura y aprecian el valor del paisaje, cuyo flujo se estima en 740 mil visitantes al año.

Nivel del estudio actual del proyecto: Perfil.

TERMINAL TERRESTRE DE TARAPOTO

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: En articulación estratégica entre el Gobierno Regional San Martín y la Municipalidad Provincial de San Martín, se propone la construcción, operación, y mantenimiento de una moderna instalación con servicios integrales para el embarque y desembarque de pasajeros, distribuidas en una superficie de 3 ha.

Principales componentes del proyecto:

- **Zona de servicio operacional:** Hall general, andenes de llegadas y salidas, zona despacho de equipaje y encomiendas, counters de empresas, plataformas de ascenso y descenso, patio de maniobras y parqueo de buses, y áreas complementarias (área administrativa, comedor, estacionamientos, entre otros).
- **Zona de Servicios Auxiliares:** Administración, sala de reuniones, sala de cómputo e informática, kitchenette, SS.HH., Jefatura Policial, Tópico de emergencia, Vestidores y SS.HH. de choferes, cafetería y kitchenette para Tripulación, deposito, caseta de vigilancia, estacionamiento general para autos particulares y taxis.
- **Zona de Servicios Complementarios:** Stands de comercio, cafetería, restaurant, cajeros automáticos, entre otros.

Monto estimado de inversión: S/ 25 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Ordenamiento del servicio de transporte terrestre de pasajeros de carga.
- Mejoramiento de la seguridad de los pasajeros.
- Reducción de las tasas de contaminación ambiental en la ciudad.
- Generación de empleo sostenible.

La demanda está compuesta por cerca de 20 empresas de transporte de pasajeros, así como por los más de 2,000 pasajeros diarios que entran y salen de la ciudad.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

CAMAL MUNICIPAL DE TARAPOTO

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: En articulación estratégica entre el Gobierno Regional San Martín y la Municipalidad Provincial de San Martín, se propone la construcción, operación y mantenimiento de una moderna instalación con servicios integrales en el faenado y procesamiento primario de carnes rojas, distribuidas en una superficie de 3 ha.

Principales componentes del proyecto:

- a) Área de encierro
- b) Áreas de matanza (de reses y de cerdos)
- c) Áreas de limpieza de intestinos y víscera
- d) Cadena de frío (Almacenamiento y conservación en cámaras frigoríficas, transporte en vehículos refrigerados y plataformas de distribución).
- e) Áreas de tratamiento de patas y cuernos.
- f) Sistema de transporte automático.
- g) Planta de procesamiento primario.

Monto estimado de inversión: S/ 10 millones.

Beneficios y demanda potencial: El Camal Municipal beneficiará a los habitantes de la ciudad de Tarapoto y demás zonas aledañas. Está ubicado en la zona recomendada por el Plan de Desarrollo Urbano y será construido de acuerdo a las normas y reglamentos vigentes para reducir los riesgos de enfermedades y contaminación ambiental a fin de contribuir con el consumo saludable de la población.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

PLANTA PROCESADORA DE LIMÓN, PIÑA Y NARANJA A NIVEL REGIONAL

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos

Descripción del proyecto: Instalación de una planta procesadora de frutas, orientada a incrementar los niveles de rentabilidad en la comercialización de productos con valor agregado. Se estima que tendrá la capacidad de absorber gran parte de la producción anual regional de 50 mil t de naranja, 10 mil t de piña y de la cosecha de 500 ha de limón.

Principales componentes del proyecto:

- Desarrollo de tecnologías y transformación de limón, piña y naranja.
- Instalación de módulos de procesamiento primario.
- Instalación y puesta en marcha de equipos altamente tecnológicos.
- Fortalecimiento de capacidades en gestión empresarial y asociatividad.
- Promoción y difusión de productos frutícolas con valor agregado.

Monto estimado de inversión: S/ 16 millones.

Beneficios y demanda potencial: El proyecto logrará su posicionamiento mediante ferias descentralizadas a nivel regional, generando ruedas de negocios con mercados locales y nacionales que garanticen traslado de la producción a nuevos mercados nacionales, asegurando a los cerca de 1,800 beneficiarios (productores), el acercamiento a los principales centros de abastecimiento en diferentes zonas del país.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

SERVICIO DE TRANSPORTE POR CABLE Y OTROS SERVICIOS EN EL COMPLEJO ARQUEOLÓGICO GRAN PAJATÉN

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Implementación de una serie de intervenciones para poner en valor el patrimonio cultural del Gran Pajatén dentro del parque nacional río Abiseo, lo que incluye sistemas de transporte amigables que permitan el fácil acceso de los visitantes, tales como teleféricos y caminos de a pie, así como una serie de servicios e infraestructura eco-amigable para el disfrute de la naturaleza.

Principales componentes del proyecto:

- Sistemas de transporte por cable.
- Recorrido de realidad aumentada.
- Sistema tecnológico de vigilancia ambiental y de fauna silvestre.
- Rutas de trekking.
- Restaurante ecológico
- Hoteles ecológicos autosustentables.
- Central de investigación ambiental, ecológica y arqueológica.
- Rutas acuáticas.

Monto estimado de inversión: S/ 200 millones.

Beneficios y demanda potencial: Se garantizará poner a disposición de la población nacional e internacional, y de manera inclusiva, el patrimonio cultural de la humanidad Gran Pajatén y facilitar el contacto con la naturaleza de la biosfera río Abiseo. La demanda potencial lo conforman los 1.2 millones de visitantes que ingresan a la región anualmente.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE PUBLICO INTERURBANO EN LA PROVINCIA DE SAN MARTÍN

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Se propone un sistema integrado de transporte publico conformado por tres (3) líneas que conecten los cascos urbanos de 5 distritos de la provincia de San Martin (Cacatachi-Morales-Tarapoto-La Banda de Shilcayo – Juan Guerra), que incluyen una troncal principal con un recorrido de 24.6 km, un ramal norte de 6.20 km y un ramal sur de 8.30 km que conectan los principales núcleos urbanos de estos distritos.

Principales componentes del proyecto:

- Sistema electrónico de pago mediante tarjetas recargables.
- Portal Web de información y gestión para el usuario.
- Sistema informático de gestión integral del proyecto.
- Micro estaciones de embarque y desembarque, (paraderos).
- Flota de 10 unidades móviles eléctricas de 16 o más pasajeros.

Monto estimado de inversión: S/ 10 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- La demanda potencial del proyecto está constituida por los 195,103 habitantes, que albergan los 5 distritos involucrados, al año 2023.
- Se estima que generará la articulación de los diferentes medios de transporte de pasajeros existentes en estos distritos, y dada su estructuración ofertará a la población un servicio confiable, masivo, eficiente, cómodo y seguro; generando además dinámica económica en diferentes actividades.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

*Este Sistema Integrado de Transporte Público interurbano va a generar articulación

CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL TELEFÉRICO AHUASHIYACU

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Comprende la construcción de un teleférico para el transporte de los visitantes a la cima de la Cordillera Escalera. Durante el trayecto, de 1.5 km y 5 minutos de viaje aproximadamente, el visitante podrá disfrutar de un paisaje de alto valor que incluye el avistamiento de las cataratas del Ahuashiyacu desde su cúspide hasta su rompimiento. Asimismo, se incluye una serie de elementos de esparcimiento ecológicosen la cima de la cordillera.

Principales componentes del proyecto:

- Playa de estacionamiento.
- Estación de embarque y andén de salida.
- Circuitos y recorridos ecológicos.
- Sistema de transporte por telecabina (teleférico).
- Estación de desembarque Andén de llegada.
- Zona de expendio de comestibles, souvenir y otros (embarque).

Monto estimado de inversión: S/ 40 millones.

Beneficios y demanda potencial: Con el proyecto se pone a disposición el recurso Cordillera Escalera a todos los visitantes, quienes podrán disfrutar de la belleza paisajística, conocer la diversidad biológica y aspectos culturales propios de la zona. La demanda potencial lo conforman los visitantes a la región, que actualmente supera los 1.2 millones al año.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

CONSTRUCCIÓN, OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL TELEFÉRICO LAGO SAUCE

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Comprende la construcción de un teleférico para el transporte de los visitantes con destino al Lago Sauce. Todo el recorrido por el teleférico, por un trayecto de 7.5 km y 20 minutos de viaje aproximadamente, ofrece a los pasajeros una vista excepcional del llano amazónico de la zona y una perspectiva inigualable del Lago Sauce.

Principales componentes del proyecto:

- Playa de estacionamiento.
- Estación de embarque y andén de salida.
- Mejoramientos en la vía hacia la estación de embarque y de desembarque.
- Sistema de transporte por telecabina (teleférico).
- Estación de desembarque andén de llegada.
- Zona de expendio de comestibles, souvenirs y otros.

Monto estimado de inversión: S/ 180 millones.

Beneficios y demanda potencial: El proyecto reducirá el tiempo de transporte hacia el recurso y se brindará una opción adicional para la población actual del distrito de Sauce como también para aquellos turistas que valoran la belleza paisajística; además, que incrementará de gran manera el número de visitantes al Lago Sauce, cuya demanda potencial asciende a más de 1.2 millones al año.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.



PARQUE INDUSTRIAL DE PUCALLPA

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Construir un parque industrial que permita mejorar el nivel de productividad de las MYPES del sector forestal asentadas en el distrito de Campo Verde, provincia de Coronel Portillo, y que prevé albergar a un total de 122 empresas (15 aserraderos, 37 carpintería industrial, 30 carpintería artesanal, 40 ebanistería y artesanía).

Principales componentes del proyecto:

- Infraestructura: (i) vías y veredas; (ii) saneamiento básico (pozo tubular, redes de distribución, tanque cisterna de 200 m³, sistema de desagüe); y (iii) energía eléctrica, postes de concreto para alineamiento y derivación de la red primaria, conductores, luminarias y transformadores.
- Organización de clúster del sector forestal (se llevará a cabo la identificación y selección de cadena productiva, identificación de proveedores nacionales e internacionales, perfil de las empresas, comportamiento global de la industria, formulación de planes de negocios).
- Capacitación de la fuerza laboral en temas especializados y de gestión empresarial, mediante entidades de nivel local.

Monto estimado de inversión: S/ 128 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Se estima que el proyecto beneficiará de manera directa e indirecta a 1,076 productores, principalmente del sector forestal.
- La demanda potencial estará constituida por empresas manufactureras de madera y productos de madera que se encuentran fuera de la zonificación industrial de la Municipalidad Provincial de Coronel Portillo (distritos de Callería, Manantay, Campo Verde y Yarinacocha).

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

PARQUE NATURAL DE PUCALLPA

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Mejorar y ampliar los servicios turísticos del Parque Natural de Pucallpa para ser recategorizado a un centro recreacional y de esparcimiento que brindará servicios de calidad integral en beneficio de la colectividad.

Principales componentes del proyecto:

- Mejorar la infraestructura del parque incluyendo los accesos y rehabilitación de jaulas.
- Implementar un sistema de recaudo automatizado que evite filtraciones en el cobro de tarifas.
- Ampliar el servicio turístico recreacional del parque, lo que comprende la infraestructura de hospedaje, recreación, esparcimiento y deportiva.

Monto estimado de inversión: S/ 25 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Los beneficiarios directos serán los turistas, locales, nacionales y extranjeros, quienes demandan de manera efectiva los servicios turísticos de contacto con la naturaleza del parque. El año 2018 el parque registro 77,151 visitantes, entre nacionales y extranjeros.
- La demanda proyectada con la implementación del proyecto considera un crecimiento anual de 20% de visita de turistas como producto de la implementación de mejoras en la infraestructura actual y nuevos atractivos implementados, así como de un plan de difusión y comunicación agresiva.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

MALECÓN TURÍSTICO DE YARINACOA

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Contempla la gestión de la infraestructura del malecón de Yarínacochoa, ubicada a orillas del lago del mismo nombre (distrito de Yarínacochoa, provincia de Coronel Portillo). El Malecón ocupa un área total de 13,234 m², dentro de la cual el área construida ascenderá a 9,453 m².

La empresa privada gestionará los espacios destinados para restaurantes, centros comerciales y otro de índole turístico, permitiendo el desarrollo planificado y sostenible de las actividades turístico - comerciales.

Principales componentes del proyecto:

- Implementación de adecuadas facilidades en el ámbito del circuito turístico del lago Yarínacochoa.
- Adecuada gestión turística.

(La infraestructura se está ejecutando con recursos públicos a través del Plan COPESCO)

Monto estimado de inversión: S/ 144 millones.

Beneficios y demanda potencial: Los beneficiarios directos del proyecto serán los turistas tanto locales, nacionales y extranjeros, quienes demandan los servicios del circuito turístico del Lago Yarínacochoa. Cabe mencionar que, en el año 2019, Ucayali registró la vista de más 467,000 turistas (entre nacionales y extranjeros); y según cifras del Mincetur (año 2018), cerca del 87% de los turistas suele visitar este lago.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

CENTRO ACUÍCOLA ALTO MANANTAY

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Otorgar a un privado la gestión del centro acuícola, el cual cuenta con un área de 20 ha y se prevé adicionalmente construir una infraestructura de 1,231 m², a fin de mejorar los servicios de innovación y transferencia tecnológica del centro acuícola. El centro brinda una serie de servicios como la reproducción de peces amazónicos (paco, gamitana, sábalo, doncella y paiche), la producción de alimento balanceado, capacitación y asistencia técnica, entre otros.

Principales componentes del proyecto:

- Infraestructura: 14 pozas para peces, laboratorios para alevinos, área de procesamiento de alimento balanceado, áreas administrativas, auditorio, área de alojamiento, pozo de agua tubular y vías de acceso.
- Equipamiento: de las pozas, implementos de laboratorio, maquina procesadora de alimentos, equipos administrativos y de capacitación, bomba de agua y alumbrado general.
- Adecuada prestación de servicios de transferencia de tecnología gestión empresarial (implementación de capacitación, asistencia técnica y pasantías).

Monto estimado de inversión: S/ 36 millones.

Beneficios y demanda potencial: Para el año 2024, se proyecta el inicio de las operaciones del centro acuícola, estimándose brindar servicios y bienes a 1,025 piscicultores, que manejan 2,706 estanques en una superficie de 525 ha. La demanda con proyecto asciende a 288 t de alimento balanceado.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

TRANSPORTE FLUVIAL POR FERRY

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Brindar un servicio de transporte seguro y de confianza para los ciudadanos de la Amazonía, que contará con equipamiento necesario para un viaje confortable que asegure la integridad física de las personas.

Principales componentes del proyecto:

- Construcción de 2 embarcaciones tipo ferry, con una capacidad para 300 pasajeros. el servicio deberá incluir balsas y chalecos salvavidas para los viajeros, sistema de información digital para la navegación y localización en tiempo real. Poseerá ambientes adecuados para el almacenamiento de equipaje, descanso de la tripulación y para el desplazamiento de pasajeros con necesidades de atención médica, entre otros espacios.
- Construcción de 2 embarcaderos en Pucallpa y Atalaya.

Monto estimado de inversión: S/ 70 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Se espera una reducción del tiempo de viaje y de los costos de operación y mantenimiento en las embarcaciones, eliminación de transbordos debido a condiciones de navegación, mejor información sobre la navegabilidad de los ríos, mayor seguridad, reducción de la informalidad y mayor orden en la navegación fluvial; que en conjunto contribuirá al desarrollo de la región Ucayali.
- La demanda efectiva está compuesta por los usuarios que viajaran a Iquitos y Atalaya. Se estima con la ejecución del proyecto, una demanda efectiva de 110,000 pasajeros/año en la ruta de Pucallpa – Iquitos y Pucallpa – Atalaya.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

SERVICIOS TURÍSTICOS EN LA CATARATA SANTA ROSA

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Construir e implementar infraestructura que brinde los adecuados servicios turísticos para el disfrute de la Catarata Santa Rosa (ubicada en el centro poblado Santa Rosa, distrito y provincia de Padre Abad). Comprende un área de 2,934 ha, que incluirá un pórtico de ingreso, trocha carrozable, estacionamientos, malocas, puentes, áreas verdes, trocha peatonal, descansos, zona de degustación y zona de pozas.

Principales componentes del proyecto:

- Adecuado acceso a los servicios turísticos: Estacionamiento vehicular, servicios higiénicos, caseta de control, áreas verdes, recepción y pórtico de ingreso, entre otros.
- Adecuada orientación y accesibilidad: Mejoramiento de acceso y escaleras, sardineles, señalizaciones verticales, puente colgante en el río Yuracyacu y la catarata Santa Rosa, entre otros.
- Adecuados servicios de descanso: Zona de gustación de comida y bebida, jardineras de orquídeas y heliconias, entre otros.
- Eficiente gestión turística en el centro poblado y catarata: Fortalecer capacidades de prestadores de servicios turísticos y gobierno local, implementación de página web para promoción de recursos turísticos, entre otros.

Monto estimado de inversión: S/ 16 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Los beneficiarios directos serán los turistas nacionales y extranjeros que demandan los servicios de esta maravilla natural.
- La demanda está en función a los arribos realizados a las ciudades de Tingo María (Huánuco) y Pucallpa (Ucayali) por motivo de turismo y que visitaron esta catarata. Para el año 2022 se realizaron 176,790 visitas nacionales y 4,200 visitas de extranjeros; y para el año 2023 se esperan 228,984 visitas nacionales y 5,132 visitas de extranjeros.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

CAMPO FERIAL DE PUCALLPA*

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Ejecución de infraestructura, ubicada en el distrito de Callería (provincia de Coronel Portillo), que albergue una explanada al aire libre para eventos culturales y artísticos; un área para stands feriales dedicados, entre otros, a la gastronomía, y un espacio para la recreación a través de parques y alamedas, logrando que el proyecto sea un aporte arquitectónico con identidad a la ciudad de Pucallpa.

Principales componentes del proyecto:

- Primera etapa: Ingresos principales para la zona de eventos y la zona general de estacionamientos.
- Segunda etapa, que se distribuirá: (i) Zona administrativa y de usos múltiples; (ii) Zona ferial, consta de 80 stands feriales en 03 bloques lineales, 03 bloques de servicios higiénicos; (iii) Zona de esparcimiento, compuesta por el parque de las aguas, los parques culturales y alameda cultural.

Monto estimado de inversión: S/ 29 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Los beneficiarios serán los habitantes de la provincia de Coronel Portillo, que en la actualidad suman cerca de 460,000 habitantes, concentrándose aproximadamente el 85% en los distritos de Callería, Yarinacocha y Manantay, que en su conjunto conforman la zona metropolitana de Pucallpa.
- La demanda estará vinculado a las necesidades de servicios del campo ferial (alquiler de explanada, parqueos, módulos gastronómicos y promoción cultural, y uso de parque acuático); estimándose una demanda potencial entre 20,000 y 22,000 personas por evento.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

*La competencia es del gobierno local.

CEMENTERIO DE PUCALLPA

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Ejecución de infraestructura, ubicada en el distrito de Callería (provincia de Coronel Portillo), para brindar servicios funerarios en general como inhumación, exhumación, traslado, depósito en tránsito, velatorio, y además los servicios de cremación, columbario, cinerario común y fosa común.

Se ejecutará sobre un área de 9.5 ha de propiedad de la Municipalidad Provincial de Coronel Portillo, saneados física y legalmente.

Principales componentes del proyecto:

1. Infraestructura: Construcción de pórtico, habilitación de plataformas, pabellón de nichos, vías de acceso internas, áreas administrativas.
2. Implementación de áreas verdes: Campo santo, jardinería, siembra de árboles.
3. Equipamiento y mobiliario: Instalación de bancas, fuentes ornamentales, elevador hidráulico, entre otros.

Monto estimado de inversión: US\$ 3.2 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Los beneficiarios serán los habitantes de la provincia de Coronel Portillo, que en la actualidad suman cerca de 460,000 habitantes.
- La demanda estará vinculado a las necesidades de servicios de sepultura, funerarios y crematorios; estimándose una demanda potencial de 1,000 personas al año.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

TERMINAL TERRESTRE INTERPROVINCIAL DE PASAJEROS PUCALLPA*

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Ejecución de infraestructura de transporte terrestre que cuenta con instalaciones y equipamiento para el embarque y desembarque de pasajeros y/o carga. Comprende sala de espera, estacionamiento de vehículos privados y buses interprovinciales, área de encomiendas, patio de maniobras, entre otras.

Principales componentes del proyecto:

- Espacios administrativos: Para áreas de recursos humanos, finanzas, administración, archivo, entre otras.
- Comercio: Restaurante, área de snack, tiendas comerciales, servicios complementarios como: Información turística, policía nacional, banco, entre otros.
- Control de autobuses: conformado por patio de maniobras, área de mantenimiento, entre otros.
- Sala de embarque: Espacio reservado para los pasajeros que ya han comprado su boleto y están listos a abordar el autobús.
- Estación de autos colectivos: Área destinada a atender este modo de transporte interdistrital.

Monto estimado de inversión: US\$ 4.5 millones.

Beneficios y demanda potencial:

- Los beneficiarios directos serán la población de la provincia de Coronel Portillo, que en la actualidad suman cerca de 460,000 habitantes concentrándose el 85% de la población en los distritos de Callería, Yarinacocha y Manantay, que en su conjunto conforman la zona metropolitana de Pucallpa.
- La demanda de pasajeros desde y hacia Pucallpa se estima en 569,000 pasajeros al año.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

*El proyecto es de competencia local.



TERMINAL TERRESTRE DE URCOS

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Construcción de terminal terrestre interprovincial, ubicado en el distrito de Urcos (provincia de Quispicanchi), a 30 km de distancia de la ciudad del Cusco, que atenderá el embarque y desembarque de 4,000 visitantes diarios (la transferencia de competencias por parte de la Municipalidad Provincial de Quispicanchi al gobierno regional se encuentra en conversaciones).

Principales componentes del proyecto:

- Adecuada infraestructura básica y complementaria: salas de espera, 24 agencias, servicios higiénicos, zonas de embarque y desembarque, guardianía y ambientes complementarios.
- Equipamiento y mobiliario.
- Capacitación.

Monto estimado de inversión: S/ 60 millones.

Beneficios y demanda potencial: Beneficiará a alrededor de 87,000 personas que llegan del sur del país para visitar la ciudad del Cusco. Se estima una demanda potencial de 4,000 visitantes diarios.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.



TREN DE CERCANÍAS CUSCO-CHINCHERO-URUBAMBA

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Construcción de una vía de transporte urbano masivo denominado tren de cercanías, que estará dotado de sistemas de señalización, alimentación eléctrica, telecomunicaciones, control de pasajeros, control centralizado, información al viajero, puertas de andén y un centro de control de operaciones desde la que se podrá controlar toda la línea.

Tiene por finalidad unir la ciudad del Cusco con el Valle Sagrado, buscando una conexión eficiente y coherente con el paisaje, con un gran ahorro de tiempo de viaje para los usuarios. Se requiere la confirmación por parte del Ministerio de Transportes y Comunicaciones, para su ejecución bajo Asociación Público Privada.

Principales componentes del proyecto:

- Construcción de línea ferroviaria (drenaje de subrasante, difusión de los durmientes de la línea férrea, tendido de rieles, revestimiento de rieles, segunda colocación de lastre superior anclaje de carril y refuerzo de carril, entre otros).
- Adquisición de material rodante tractivo (adquisición de trenes adecuados a las proyecciones de máxima demanda en los primeros años de operación).
- Implementación de estación de pasajeros (se plantean al menos 3 estaciones).

Monto estimado de inversión: US\$ 200 millones.

Beneficios y demanda potencial: El proyecto beneficiará a cerca de 3,000,000 turistas/año, número promedio de turistas nacionales y extranjeros que visitan el país; demanda que podría incrementarse hasta 5,000,000 de turistas.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

TERMINAL TERRESTRE ANTA

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Construcción de terminal terrestre interprovincial, ubicado en el distrito y provincia de Anta, a 20 km de distancia de la ciudad del Cusco. Esta infraestructura servirá para el embarque y desembarque de 4,500 visitantes diarios. Se requiere de las transferencias de competencia por parte de la Municipalidad Provincial de Anta, que actualmente se encuentra en conversaciones.

Principales componentes del proyecto:

- Adecuada infraestructura básica y complementaria (salas de espera, 24 agencias, servicios higiénicos, zonas de embarque y desembarque, guardianía y ambientes complementarios).
- Equipamiento y mobiliario.
- Capacitación.

Monto estimado de inversión: S/ 60 millones.

Beneficios y demanda potencial: El proyecto beneficiará a cerca de 87,000 personas que llegan del sur oeste del país para visitar la ciudad del Cusco, y se estima una demanda potencial de 4,500 personas/día.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

TELEFÉRICO HUCHUY QOSQO

Modalidad de inversión:
Asociación Público Privada



Descripción del proyecto: Construcción e implementación de un teleférico de 06 pasajeros, ubicado en el distrito y provincia de Calca, de una distancia de 1.5 km hacia la zona arqueológica, que considerará la edificación de torres y estaciones, vías de integración con otros modos de transporte. También incluirá la capacitación en gestión técnica y administrativa para este servicio de transporte público, difusión del uso del servicio a la población y el sistema de plan de rutas operando dentro del área de influencia del proyecto.

Principales componentes del proyecto:

- Obras electromecánicas.
- Construcción de estación.
- Construcción de torres.
- Capacitación en gestión técnica y administrativa.

Monto estimado de inversión: US\$ 40 millones.

Beneficios y demanda potencial: Alrededor de 18,500 ciudadanos se verán beneficiados con este proyecto (población de Calca), con una demanda potencial de 1,000,000 visitantes al año.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

CENTRO COMERCIAL Y ESTACIONAMIENTOS SUBTERRÁNEOS DE WANCHAQ*

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Se proyecta la construcción subterránea de un centro comercial con alrededor de 1,000 galerías (turísticas – comerciales) y cerca de 1,400 plazas de estacionamiento, debajo de la plaza Túpac Amaru, ubicada en el distrito de Wanchaq, provincia del Cusco.

Principales componentes del proyecto:

- Construcción de estacionamiento vehicular subterráneo de 2 niveles sin afectar la Plaza Túpac Amaru.
- Construcción de galerías turísticas subterráneas en un nivel.
- Equipamiento y mobiliario de la plaza Túpac Amaru, de la misma manera para las galerías turísticas.

Monto estimado de inversión: S/ 80 millones.

Beneficios y demanda potencial: Se espera beneficiar a más de 400,000 personas y se estima una demanda potencial de 5,000 personas/día.

Nivel del estudio actual del proyecto: Idea.

*Competencia en conversaciones entre la Municipalidad de Wanchaq y el Gobierno Regional.

CENTRO DE CONVENCIONES CUSCO

Modalidad de inversión:
Proyecto en Activos



Descripción del proyecto: Consiste en una infraestructura de 3 niveles, ubicada en el distrito de Santiago (provincia de Cusco), que atenderá a eventos nacionales e internacionales, y que se prevé contar con un patio principal de exposiciones, bloques administrativos, salas de convenciones, espacios complementarios, entre otros.

Principales componentes del proyecto:

- Patio principal de exposiciones, áreas para ejecución de infraestructura efímera, bloques administrativos, áreas de control, salas de convenciones mediante espacios flexibles, y espacios complementarios.
- Equipamiento y mobiliario adecuado a fin de atender la realización de eventos nacionales como internacionales.

Monto estimado de inversión: S/ 240 millones.

Beneficios y demanda potencial: Se espera beneficiar a más de 400,000 personas y se estima una demanda potencial de 1,500,000 usuarios por año.

Nivel del estudio actual del proyecto: Perfil.



AMAZONÍA INVIERTE 2023

CARTERA DE PROYECTOS

DE LA AMAZONÍA

EDICIÓN BICENTENARIO



Amazonica
TINGO MARÍA HUÁNUCO 2023



ProInversión

Agencia de Promoción de la Inversión Privada - Perú

AMAZONÍA INVIERTE 2023

CARTERA DE PROYECTOS

DE LA AMAZONÍA

Av. Enrique Canaval Moreyra N° 150,
San Isidro, Lima, Perú
T. 51 1 200 1200
E. contact@proinversion.gob.pe

WWW.INVESTINPERU.PE



ProInversión Perú

