



PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Dirección de Portafolio de  
Proyectos

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

## CONCURSO PÚBLICO PROCESO DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA DEL PROYECTO PARQUE INDUSTRIAL DE ANCÓN

### CIRCULAR N° 2

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.2 y el numeral 6.1.3 de las Bases del Concurso Público del Proyecto Parque Industrial de Ancón, el Director de Proyecto, informa a los interesados, las modificaciones, incorporaciones y/o precisiones a las Bases:

#### Modificación N° 1

Se modifica el último párrafo del Numeral 1.1 de las Bases, quedando redactado de la siguiente forma:

(...)

Las Bases, elaboradas de acuerdo con el Decreto Legislativo N° 1362 y su reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 240-2018-EF, han sido aprobadas por Acuerdo del **Comité PRO SOCIAL +, adoptado en su sesión del 24 de diciembre de 2021, el cual fue ratificado por Acuerdo del** Consejo Directivo de PROINVERSIÓN, adoptado en sesión de fecha **14 de enero de 2021**.

#### Modificación N° 2

Se modifica el Anexo N° 9 de las Bases, a fin de detallar la información incorporada al Data Room del proyecto; conforme a lo siguiente:

#### Contenido del Data Room

Categoría	Documentación incorporada
Información del predio	<b>HR y PU del Terreno por la Municipalidad de Ancón.</b>
	<b>CRI emitido por los Registros Públicos.</b>
Fotos y Videos del Terreno	<b>Videos</b>
	<b>Panel Fotográfico</b>
Limpieza del Terreno del PIA	<b>Estudio No Técnico</b>
	<b>Estudio Técnico</b>
	<b>Acta 01 MGP y Oficio 044-1B</b>
	<b>Acta 02 MGP</b>
	<b>Acta 03 MGP</b>
	<b>Acta 04 MGP</b>
	<b>Acta 05 MGP</b>
<b>Acta 06 MGP</b>	



PERÚ

Ministerio  
de Economía y Finanzas

Agencia de Promoción  
de la Inversión Privada

Dirección de Portafolio de  
Proyectos

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”  
“Año del Bicentenario del Perú: 200 años de Independencia”

Categoría	Documentación incorporada
	<b>Oficio 020-2021-PRODUCE</b>
	<b>Informe 016-2021-PRODUCE</b>
	<b>Informe Medina Gironzini 1er Producto</b>
	<b>Informe Medina Gironzini 2do Producto</b>
	<b>Informe Servicio de Localización</b>

### Modificación N° 3

Se incluye en el Anexo N° 10 de las Bases, el listado de personas naturales o jurídicas que prestan y han prestado servicios a PROINVERSIÓN, para el presente proceso de promoción de la inversión privada; conforme a lo siguiente:

ANEXO 10.

LISTADO DE PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS QUE HAN PRESTADO SERVICIOS A PROINVERSIÓN, PARA EL PRESENTE PROCESO DE PROMOCIÓN DE LA INVERSIÓN PRIVADA

- **IDOM Consulting, Engineering, Architecture S.A Sucursal del Perú**
- **Jorge Alejandro Navarro Sánchez-Salazar Service E.I.R.L -JANSS SERVICE E.I.R.L.**
- **TINSA S.A.C**
- **Cuerpo Técnico de Tasaciones del Perú**
- **The Mines Advisory Group - MAG**
- **SCV Soluciones Integrales S.A.C.**

Lima, 18 de febrero de 2021.

Firmado digitalmente por  
**José Rogger Incio Sánchez**  
Director de Proyecto