

**SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
N° Partida: 11200460

**INSCRIPCIÓN DE SECCIÓN ESPECIAL DE PREDIOS RURALES  
ETAPA II SECTOR URIPE LOTE URIPE - RIO SECO VALLE (CUENCA) VIRU  
SALAVERRY**

REGISTRO DE PREDIOS  
RUBRO : PARTIDA DE INDEPENDIZACION  
G00001

A) ANTECEDENTE DOMINIAL: Independizado de la P.E. N° 11024291

B) DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE: Predio denominado LOTE URIPE - RIO SECO, ETAPA II SECTOR URIPE VALLE (CUENCA) VIRU, distrito Salaverry, provincia Trujillo, departamento y región La Libertad.

Coordenadas: El área se encuentra comprendida entre las coordenadas:

NORTE: 9°072,888.218 - 9°074,067.942

ESTE: 731,178.831 - 731,735.788

Colindantes:

Norte : con inclinación al oeste, con quebrada Río Seco, en línea recta de un (1) tramo, entre los vértices N°1 al N°2, con una longitud de 201.331ml

Sur: con área de propiedad del PE Chavimochic, en línea quebrada de dos (2) tramos, entre los vértices N°6 al N°8, con una longitud de 438.085ml

Este: con área de propiedad del PE Chavimochic, en línea quebrada de seis (6) tramos, entre los vértices N°2 al N°6, con una longitud de 834.881ml

Oeste: Con franja de la Marina de Guerra del Perú, en línea quebrada de cuatro (4) tramos, entre los vértices N°8 al N°1, con una longitud de 1.201.310ml

ÁREA TOTAL : 18.17hás.

PERIMETRO: 2,675.587ml

C) TÍTULOS DE DOMINIO: Independizado a favor del PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC, en mérito a la solicitud de Independización presentada por el Gerente General del Proyecto Especial Chavimochic Ing. Huber Vergara Diaz, con memoria descriptiva y planos adjuntos. La presente inscripción cuenta con Informe N° 4359-2012-ZR-V-ST/OC ampliado mediante Informe N° 4680-2012-ZR-V-ST/OC, emitidos por la Oficina de Catastro de la Zona Registral N° V Sede Trujillo.

D) GRAVAMENES Y CARGAS:

D.1. ANOTACIÓN DE DEMANDA, inserta en el asiento D00011 de la partida matriz, en el proceso seguido por Avícola Yugoslavia contra Proyecto Especial Chavimochic, Exp. 4799-2010, sobre prescripción adquisitiva de dominio.

E) CANCELACIONES: Ninguna

F) OTROS:

F.1. INICIO DE PROCEDIMIENTO DE CIERRE DE PARTIDAS POR DUPLICIDAD, inscrito en el asiento B00231 de la partida matriz.

El título fue presentado el 07/09/2012 a las 11:26:03 AM horas, bajo el N° 2012-00075407 del Tomo Diario 0029. Derechos cobrados S/426.00, nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00009338-08 00014334-02 - TRUJILLO, 01 de Octubre de 2012. dvm.


No tiene validez administrativa, judicial y otro

*[Firma]*  
Diana H. Aranda Campos  
REGISTRADORA PÚBLICA  
Zona Registral N° V - SEDE TRUJILLO

Zona Registral N° V  
Sede Trujillo  
Página Número  
COPIA SIMPLE  
03 ABR. 2014

ATENDIDO

ATENCION N° 00061206 FICHA:000000000000 PARTIDA:11200460 Fecha : 03/04/2014 Recibo N° 2014-52-00004404 Página 1 de 4

 **SUNARP**  
 SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
 DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
 OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
 N° Partida: 11200460

INSCRIPCIÓN DE SECCIÓN ESPECIAL DE PREDIOS RURALES  
 ETAPA II SECTOR URIPE LOTE URIPE - RIO SECO VALLE (CUENCA) VIRU  
 SALAVERRY

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : CANCELACIONES  
 E00001


**CANCELACIÓN DE ANOTACIÓN PREVENTIVA DE INICIO DE PROCEDIMIENTO DE CIERRE DE PARTIDA**

Se cancela la anotación transcrita al rubro f) del asiento G00001, que antecede por haber concluido el procedimiento administrativo de cierre de partidas, como consecuencia de haber mediado oposición.


Se extiende la presente en mérito al título archivado 2011-97930.

El título fue presentado el 25/02/2013 a las 02:48:42 PM horas, bajo el N° 2013-00017393 del Tomo Diario 0029. Derechos cobrados S/0.00 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00005333-04.-TRUJILLO 07 de Marzo de 2013.

Copia  
 El Reverso se encuentra en blanco  
 No tiene Validez Para Ningún Trámite  
 Administrativo, Judicial y Otros

  
**FRED QUILCAT QUILCAT**  
 Registrador Público(s)  
 Zona Registral N° V - Sede Trujillo

Página N° 2013880  
 Registrador N° V  
 Sede Trujillo  
**COPIA SIMPLE**  
 03 ABR. 2014  
**ATENDIDO**

 <b>SUNARP</b> SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO OFICINA REGISTRAL TRUJILLO N° Partida: 11200460
	INSCRIPCIÓN DE SECCIÓN ESPECIAL DE PREDIOS RURALES ETAPA II SECTOR URIPE - LOTE URIPE - RIO SECO VALLE (CUENCA) VIRU VIRU

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE  
 B00001

**RECTIFICACIÓN DE OFICIO**

Se rectifica de oficio el rubro B) del asiento G00001 así como los encabezados de los asientos que anteceden a fin de precisar que el predio inscrito en esta partida se encuentra ubicado en el distrito de VIRU.

*Se extienda la presente en mérito al título archivado correspondiente conforme a los artículos 81 y 82 del TUO del Reglamento General de los Registros Públicos*


El título fue presentado el 06/06/2013 a las 04:34:32 PM horas, bajo el N° 2013-00049465 del Tomo Diario 0029. Derechos cobrados S/0,00 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00008012-07.-TRUJILLO, 13 de Junio de 2013.

*[Handwritten signature]*  
**Rafael E. Alfaro Campes**  
 REGISTRADOR PÚBLICO  
 Zona Registral N° V - SEDE TRUJILLO

Copia No Válida  
 El Reverso se encuentra en el Tomo Diario  
 No tiene Validez Para Ningún Trámite  
 Administrativo, Judicial y Otro

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP

Página N° 00000000000000000000  
 Zona Registral N° V  
 Sede Trujillo  
**COPIA SIMPLE**  
 03 ABR. 2014  
**ATENDIDO**

 **SUNARP**  
SUPERINTENDENCIA NACIONAL  
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO  
OFICINA REGISTRAL TRUJILLO  
N° Partida: 11200460

**INSCRIPCIÓN DE SECCIÓN ESPECIAL DE PREDIOS RURALES  
ETAPA II SECTOR URUPE LOTE RIO SECO VALLE (CUENCA) VIRU  
VIRU**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
RUBRO: PARTIDA DE INDEPENDIZACION  
G00002

**RECTIFICACIÓN DE OFICIO**

Se rectifica de oficio el rubro B) del asiento G00002 que antecede a fin de precisar que la denominación del predio inscrito en esta partida es Lote Rio Seco y no Lote Urupe - Rio Seco como se consignó.

Se extiende la presente en mérito al título archivado correspondiente conforme a los artículos 81 y 82 del TUO del Reglamento General de los Registros Públicos, Trujillo, 18.06.2013.

*[Firma]*  
M. A. Rodríguez Campos  
REGISTRADOR PÚBLICO  
ZONA REGISTRAL N° V, SEDE TRUJILLO

**Copia Informativa**  
El Reverso se encuentra en el Archivo  
No tiene Validez Para Ningún Trámite  
Administrativo, Judicial y Otros

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicas N° 124-97-SUNARP

Zona Registral N° V  
Sede Trujillo  
Página Número 1  
**COPIA SIMPLE**  
03 ABR. 2014  
**ATENDIDO**