 <b>SUNARP</b> SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL N° V SEDE TRUJILLO OFICINA REGISTRAL TRUJILLO N° Partida: 11145364
	<b>INSCRIPCIÓN DE SECCIÓN ESPECIAL DE PREDIOS RURALES</b> <b>UBIC. RUR AREA DE RESERVA URBANA EL TABLAZO I ETAPA III SECTOR EL TABLAZO</b> <b>VALLE CUENCA MOCHE AREA 37.47HAS.</b> <b>HUANCHACO</b>

REGISTRO DE PREDIOS  
 RUBRO : PARTIDA DE INDEPENDIZACION  
 G00001

A.) ANTECEDENTE DOMINIAL: Se independiza de la P.E. 11024291

B.) DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE: Predio rústico denominado **AREA DE RESERVA URBANA EL TABLAZO I, Etapa III, Valle (Cuenca) Moche, Sector El Tablazo, distrito Huanchaco, provincia Trujillo, región La Libertad.**

Coordenadas: El área se encuentra comprendida entre las coordenadas:

NORTE: 9°110,164.811 - 9°110,246.433      ESTE: 706,897.239 - 707,919.231

Colindantes:

NORTE: Con inclinación al Oeste, con área de propiedad del Proyecto Especial Chavimochic (Área de Reserva GRLL-3) y el Lote VD.230(B)-III, en línea recta de dos (2) tramos, entre los vértices N° 1 (706,897.239E-9°110,483.261N) al N° 3 (707,482.622E-9°110,946.433N), con una longitud total de 746.460ml.

SUR : Con inclinación al Este, con Área de Reserva Laguna de Estabilización, Tablazo de Huanchaco y camino de uso común proyectado, en línea recta de dos (2) tramos, entre los vértices N° 8 (707,919.231E-9°110,299.893N) al N° 8 (707,680.066E-9°110,164.811N), con una longitud total de 274.739ml.

ESTE : Con inclinación al Norte, con camino Prehispánico del INC, en línea recta de tres (3) tramos, entre los vértices N° 3 (707,482.622E-9°110,946.433N) al N° 36 (707,919.231E-9°110,299.893N), con una longitud total de 780.155ml.

OESTE: Con inclinación al sur, con el Lote VD.286-III, en línea recta de dos (2) tramos, entre los vértices N° 8 (707,680.066E-9°110,164.811N) al N° 1 (706,897.239E-9°110,483.261N), con una longitud total de 845.724ml.

AREA TOTAL: 37.47HAS.      PERIMETRO: 2,647.078 ML.

C.) TÍTULOS DE DOMINIO: Independizado a favor del PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC, en mérito al Formulario Registral de Acumulación, Desmembración y Parcelación de predios inscritos de fecha 24/05/2010 otorgado por Huber, Arnaldo, Margara Diaz, Gerente General del Proyecto, con la intervención del Verificador Responsable Ing. Carlos Sanchez Cabanillas, memoria descriptiva, planos perimétricos. La presente inscripción cuenta con Informe Técnico favorable N° 2231-2010-ZR-V-ST/OC de fecha 31/06/2010.

D.) GRAVAMENES Y CARGAS: Ninguno.

E.) CANCELACIONES: Ninguno.


F.) OTROS: Existe en la partida matriz, ANOTACIÓN DE INICIO DE CIERRE DE PARTIDAS POR DUPLICIDAD con inscripciones ineludibles, entre las P.E. 11135730 y 11135731 (de mayor antigüedad) con las P.E. 11024291, 04028765 y 04028052 (de menor antigüedad), en virtud de la Resolución Gerencial N° 144-2010-ZR-V-ST-GR de fecha 21/06/2010.

El título fue presentado el 23/05/2010 a las 08:30:56 AM horas, bajo el N° 2010-00032080 del Tomo Diario 0029. Derechos cobrados S/448.00 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00005362-03 00007312-03.-TRUJILLO, 19 de Julio de 2010.

  
 ROBERT SANTOS ZAVALETA NEYRA  
 REGISTRADOR PÚBLICO  
 Zona Registral N° V SEDE TRUJILLO

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos N° 124-97-SUNARP



 <b>SUNARP</b> SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL Nº V SEDE TRUJILLO OFICINA REGISTRAL TRUJILLO Nº Partida: 11145364
	INSCRIPCIÓN DE SECCIÓN ESPECIAL DE PREDIOS RURALES UBIC. RUR. ÁREA DE RESERVA URBANA EL TABLAZO I ETAPA III SECTOR EL TABLAZO VALLE CUENCA MOCHE ÁREA 37.47 HAS. HUANCHACO

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE  
 RUBRO : CANCELACIONES  
 E00001

**CANCELACIÓN PARCIAL DE ANOTACIÓN PREVENTIVA DE INICIO DE PROCEDIMIENTO DE CIERRE DE PARTIDA**

Se cancela parcialmente la anotación transcrita al rubro f) del asiento G00001 que antecede por haber concluido parcialmente el procedimiento administrativo de cierre de partidas con respecto a las partidas 11135760 y 11135731, la ficha PR27655 (partida 04028765 y la partida 11024291 como consecuencia de haber mediado oposición, dejandose subsistente el procedimiento con respecto a la ficha PR27011 (partida 04028052).

Se extiende la presente en mérito al título archivado 2010-60998.

El título fue presentado el 25/02/2013 a las 02:48:42 PM horas, bajo el Nº 2013-00017393 del Tomo Diario 0029. Derechos cobrados S/0.00 nuevos soles con Recibo(s) Número(s) 00005332-04 TRUJILLO, 07 de Marzo de 2013.


*Fred Quilcat*  
**FRED QUILCAT QUILCAT**  
 REPRESENTANTE PÚBLICO  
 Zona Registral Nº V - Sede Trujillo

Copia Inicializada  
 El Reverso de la Cuenca en Trujillo  
 No tiene Validez para Ningún Trámite  
 Administrativo, Judicial u otros

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos Nº 124-97-SUNARP

Zona Registral Nº V  
 Sede Trujillo  
**COPIA SIMPLE**  
 03 ABR. 2014  
**ATENDIDO**

ATENCION Nº 00061218 FICHA:000000000000 PARTIDA:11145364 Fecha : 03/04/2014 Recibo Nº 2014-52-00004410 Página 2 de 3

 <b>SUNARP</b> SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE LOS REGISTROS PÚBLICOS	ZONA REGISTRAL Nº V SEDE TRUJILLO OFICINA REGISTRAL TRUJILLO Nº Partida: 11145364
	INSCRIPCIÓN DE SECCIÓN ESPECIAL DE PREDIOS RURALES UBIC. RUR AREA DE RESERVA URBANA EL TABLAZO I ETAPA III SECTOR EL TABLAZO VALLE CUENCA MOCHE AREA 37.47HAS. HUANCHACO

**REGISTRO DE PREDIOS**  
**RUBRO : CANCELACIONES**  
**E00002**

**RECTIFICACIÓN DE OFICIO**


Se rectifica de oficio el asiento **E00001** que antecede a fin de precisar que la cancelación de la anotación preventiva de inicio de procedimiento de cierre de partida es total y no parcial como se indica, al haberse verificado la conclusión del citado procedimiento por oposición con respecto a la partida matriz de la presente partida.

Se extiende la presente en mérito al título archivado correspondiente conforme a los artículos 81 y 82 del TUO del Reglamento General de los Registros Públicos. Trujillo, 07 de marzo del 2013.

Copia Informativa

El Reverso se encuentra en proceso

No tiene Validez Para Ningún Tratamiento Administrativo, Judicial y Otro

  
**FRED QUILCAT QUILCAT**  
 Registrador Público  
 Zona Registral Nº V, Sede Trujillo

Resolución del Superintendente Nacional de los Registros Públicos Nº 124-97-SUNARP

Zona Registral Nº V  
 Oficina de Trujillo  
**COPIA SIMPLE**  
 03 ABR. 2014  
**ATENDIDO**