

## MEMORIA DESCRIPTIVA

LOTE : AREA DE RESERVA URBANA "EL TABLAZO 1"

PROPIETARIO : PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC

UBICACIÓN : ETAPA : III  
SECTOR : EL TABLAZO  
VALLE CUENCA: MOCHE  
DISTRITO : HUANCHACO  
PROVINCIA : TRUJILLO  
REGION : LA LIBERTAD

El área se encuentra comprendida entre las coordenadas:

NORTE 9'110,164.811 - 9'110,246.433  
ESTE 706,897.239 - 707,919.231

ANTECEDENTE REGISTRAL : P.E. - 11024291 (VALLE MOCHE)

### CÒLINDANTES

NORTE : Con inclinación al Oeste, con área de propiedad del Proyecto Especial CHAVIMOCHIC (área de reserva GRLL-3) y el lote VD.230(B)-III, en línea recta de dos (2) tramos, entre los vértices N°1 (706,897.239E - 9'110,483.261N) al N°3 (707,482.622E - 9'110,946.433N), con una longitud total de 746.460m.l.(\*).

SUR : Con inclinación al Este, con área de reserva Laguna de Estabilización Tablazo de Huanchaco y camino de uso común proyectado, en línea recta de dos (2) tramos, entre los vértices N°6 (707,919.231E - 9'110,299.893N) al N°8 (707,680.068E - 9'110,164.811N), con una longitud total de 274.739m.l. (\*).

ESTE : Con inclinación al Norte, con camino Prehispánico del INC, en línea recta de tres (3) tramos, entre los vértices N°3 (707,482.622E - 9'110,946.433N) al N°6 (707,919.231E - 9'110,299.893.N), con una longitud total de 780.155m.l. (\*).

OESTE : Con inclinación al Sur, con el lote VD.286-III, en línea recta de dos (2) tramos, entre los vértices N°8 (707,680.068E - 9'110,164.811N) al N°1 (706,897.239E - 9'110,483.261N), con una longitud total de 845.724m.l. (\*).

SUPERFICIE : AREA BRUTA : 37.47 hás.

PERIMETRO : El perímetro de lote es de 2,647.078m.l. Los puntos de quiebre del perímetro, en un número de nueve (9), están indicados en coordenadas UTM, los cuales se describen en el cuadro adjunto.

ACCESO : Se llega al lote a partir de la carretera Huanchaco - Santiago de Cao.

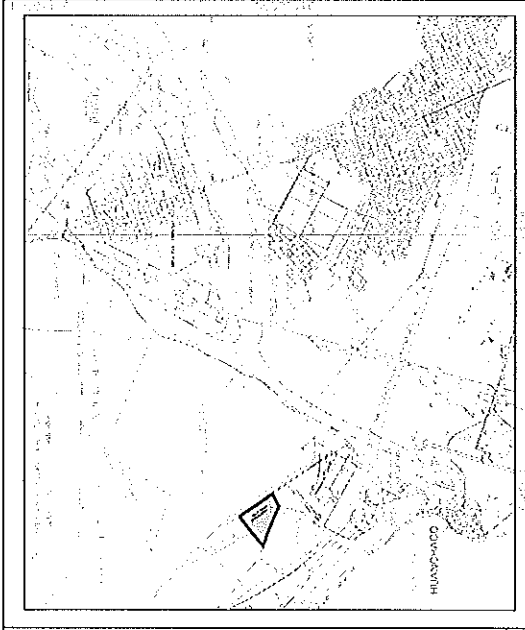
(\*) : Remitirse al cuadro de coordenadas UTM, para apreciar las distancias entre vértices (el cuadro se muestra tanto en hoja aparte como en el plano).

Trujillo, Abril 2,010.

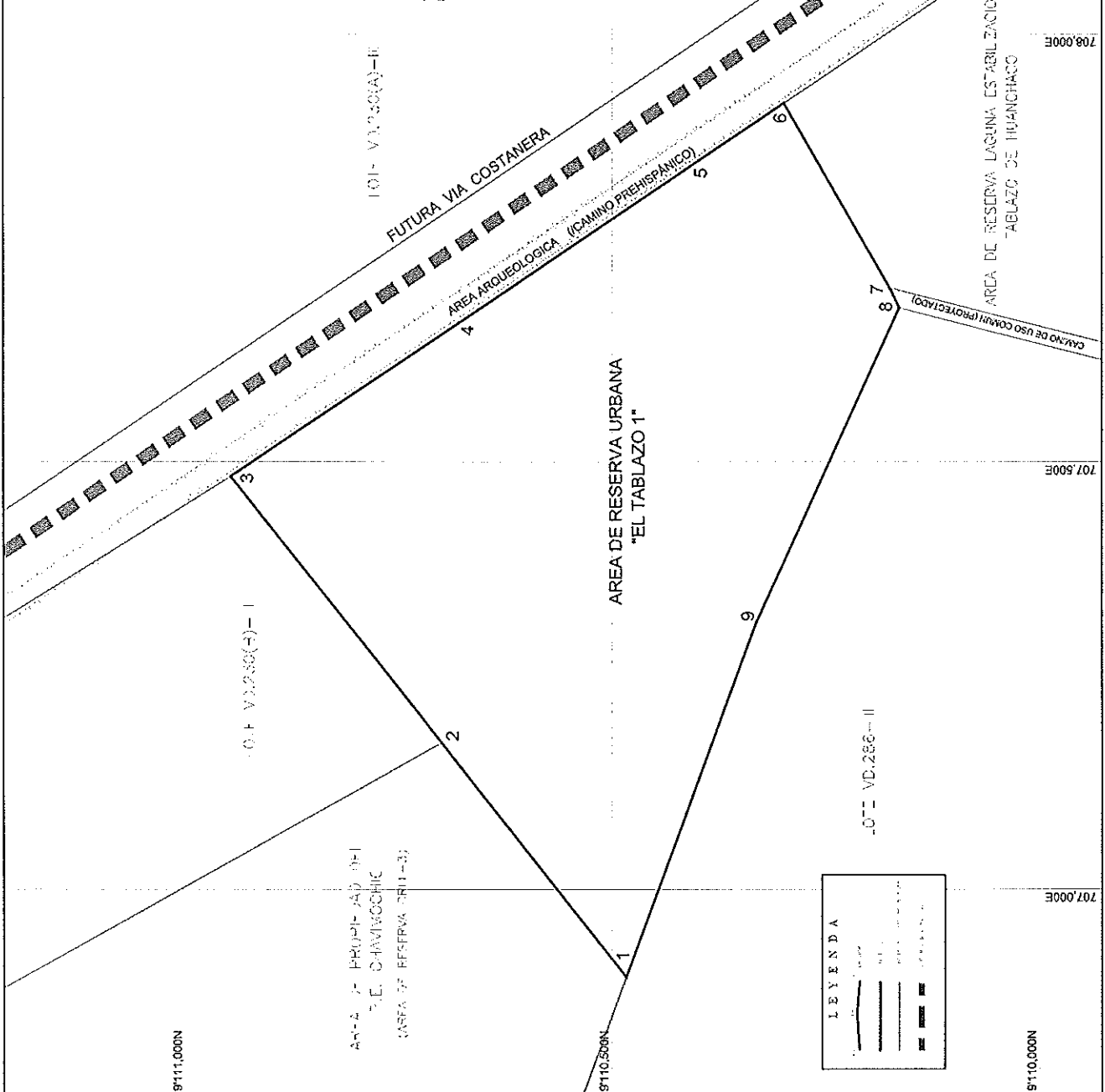
**CUADRO DE COORDENADAS UTM SAD-56  
AREA DE RESERVA URBANA "EL TABLAZO 1"**

VERTICE	ESTE	NORTE	DISTANCIA (ml.)
1	706,897.239	9,110,483.261	
2	707,171.869	9,110,700.121	349.929
3	707,482.622	9,110,946.433	396.531
4	707,667.516	9,110,672.638	330.377
5	707,852.162	9,110,399.209	329.936
6	707,919.231	9,110,299.893	119.842
7	707,703.616	9,110,176.094	248.628
8	707,680.068	9,110,164.811	26.111
9	707,311.606	9,110,331.888	404.573
1	706,897.239	9,110,483.261	441.151
<b>Área ( Ha )</b>	<b>37.47</b>		
<b>Perímetro (ml.)</b>	<b>2,647.078</b>		

Trujillo, Abril 2,010.




PLANO DE UBICACION  
ESCALA = 1:100,000



CUADRO DE COORDENADAS UTM (PSAD-56)

VERTICE	ESTE	NORTE	DISTANCIA (m.)
1	706.897.239	9.110.483.261	
2	707.171.869	9.110.700.121	349.929
3	707.482.622	9.110.948.433	396.531
4	707.667.516	9.110.872.538	330.377
5	707.852.162	9.110.989.209	329.938
6	707.919.231	9.110.299.693	118.942
7	707.703.616	9.110.476.094	248.628
8	707.680.068	9.110.164.811	26.111
9	707.311.606	9.110.331.888	404.573
1	706.897.239	9.110.483.261	441.151
Area (Ha.)			37.47
Perimetro (m.)			2.647.078


  
**GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD**
  
 PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC

---

**AREA DE RESERVA URBANA**
  
**"EL TABLAZO 1"**

---

REPUBLICA DEL PERU

---

**GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD**
  
 PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC

---

**PLANO PERIMETRICO**
  
**AREA DE RESERVA URBANA**
  
**"EL TABLAZO 1"**

---

PROYECTO	IND. C. URBANIZ.	CIUDA. "H"	ANTECEDENTE REGISTRO
P.E. CHAVIMOCHIC	REV. : LOCAL, URBANIZAR, R.	VALLE DE LA LAGUNA ESTABILIZACION	
AREA TOTAL: 37.47 Ha.	APR. : URBANIZACION DEL	REGION : LA LIBERTAD	
	CAD : L. CEZA.	CIUDA. : HUANCHACO	
	TOPOGRAFIA : W. OLIVEROS L.	DATUM : PASADISO	ESCALA : 10:1000
GERENCIA DE PROMOCION DE LA INVERSION PRIVADA			FECHA : ABRIL 2010

LEYENDA

	AREA DE RESERVA URBANA
	CAMINO DE USO COMUNAL (PROTECTORIO)
	FAJA DE VIALIDAD
	AREA ARQUEOLOGICA (CAMINO PREHISPANICO)
	FAJA DE VIALIDAD
	FAJA DE VIALIDAD