

## MEMORIA DESCRIPTIVA

### AREA DE RESERVA CHAO BAJO - 4

**PROPIETARIO** : **PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC**

**UBICACIÓN** : ETAPA : "I"  
SECTOR : "LARAMIE"  
VALLE (CUENCA): CHAO  
DISTRITO : CHAO  
PROVINCIA : VIRÚ  
REGION : LA LIBERTAD

El área se encuentra comprendida entre las coordenadas:


NORTE 9°043,808.861 - 9°046,171.034  
ESTE 747,515.328 - 748,308.053

**ANTECEDENTE REGISTRAL** : **P.E. CHAVIMOCHIC - Valle Chao - P.E. N° 11024291.**

#### **COLINDANTES**

- NORTE** : Con ribera del río Chao, en línea quebrada de dos (2) tramos, entre los vértices N°1 (747,515.328E - 9°046,148.527N) al N°3 (747,745.745E - 9°046,171.034N), con una longitud de 231.925 m.l. (\*)
- SUR** : Con área de propiedad del Proyecto Especial CHAVIMOCHIC, en línea recta de un (1) tramo, entre los vértices N°26 (748,308.053E - 9°043,959.724N) al N°27 (748,104.590E - 9°043,808.861N), con una longitud de 253.292 m.l. (\*)
- ESTE** : Con área de Reserva Chao Bajo - 3, en línea quebrada de veinte y tres (23) tramos, entre los vértices N°3 (747,745.745E - 9°046,171.034N) al N°26 (748,308.053E - 9°043,959.724N), con una longitud de 2,555.116 m.l. (\*)
- OESTE** : Con franja de la Marina de Guerra del Perú, en línea quebrada de diez (10) tramos, entre los vértices N°27 (748,104.590E - 9°043,808.861N) al N°1 (747,515.328E - 9°046,148.527N), con una longitud de 2,434.095 m.l. (\*)
- SUPERFICIE** : **AREA TOTAL: 54.77 hás.**
- PERIMETRO** : El perímetro de lote es de 5,474.428 m.l. Los puntos de quiebre del perímetro, en un número de treinta y seis (36), están indicados en coordenadas UTM, los cuales se describen en el cuadro adjunto.
- ACCESO** : Se accede al área por el camino de acceso del Lateral 5B a la altura del Km. 497+300 de la carretera Panamericana Norte y luego por camino de acceso a la playa.
- DATUM** : **WGS-84.**
- (\*) : Remitirse al cuadro de coordenadas UTM, para apreciar las distancias entre vértices (el cuadro se muestra tanto en hoja aparte como en el plano).


Trujillo, Agosto del 2,011.

  
Richard A. Zavaleta Guarniz  
ING. AGRÍCOLA  
R. CIP. 98919

**CUADRO DE COORDENADAS UTM (WGS-84)  
ÁREA DE RESERVA CHAO BAJO - 4  
CUENCA CHAO**

VERTICE	ESTE	NORTE	DISTANCIA (ml.)
1	747,515.328	9,046,148.527	
2	747,608.744	9,046,150.848	93.445
3	747,745.745	9,046,171.034	138.480
4	747,811.605	9,046,040.366	146.327
5	747,606.809	9,046,040.366	204.796
6	747,617.753	9,046,021.291	21.992
7	747,662.688	9,045,932.824	99.224
8	747,712.799	9,045,798.506	143.362
9	747,763.442	9,045,696.233	114.125
10	747,803.985	9,045,609.515	95.727
11	747,842.740	9,045,514.023	103.057
12	747,881.423	9,045,417.558	103.932
13	747,920.956	9,045,328.277	97.642
14	747,946.588	9,045,236.108	95.667
15	747,978.856	9,045,138.094	103.189
16	748,005.413	9,045,035.163	106.301
17	748,036.810	9,044,918.358	120.952
18	748,073.588	9,044,806.642	117.614
19	748,099.230	9,044,692.862	116.633
20	748,122.586	9,044,579.232	116.006
21	748,150.572	9,044,481.208	101.940
22	748,176.053	9,044,367.182	116.839
23	748,213.981	9,044,246.806	126.210
24	748,238.989	9,044,139.483	110.198
25	748,285.589	9,044,042.748	107.374
26	748,308.053	9,043,959.724	86.009
27	748,104.590	9,043,808.861	253.292
28	748,059.351	9,043,984.028	180.914
29	747,959.492	9,044,250.599	284.662
30	747,913.521	9,044,428.983	184.212
31	747,794.781	9,044,746.336	338.839
32	747,761.261	9,044,952.181	208.556
33	747,685.525	9,045,153.152	214.767
34	747,621.852	9,045,322.115	180.562
35	747,563.121	9,045,632.509	315.902
36	747,582.165	9,045,904.810	272.965
1	747,515.328	9,046,148.527	252.716
<b>Área ( Ha )</b>			<b>54.77</b>
<b>Perimetro (ml.)</b>			<b>5,474.428</b>

Trujillo, Agosto del 2,011.

  
 Richard A. Zavaleta Guarniz  
 ING. AGRICOLA  
 R. CIP. 98919



AREA DE RESERVA CHAO BAJO - 1

AREA DE RESERVA CHAO BAJO - 2

RIO CHAO

VALLE CHAO

FRANJA DE LA MARINA DE GUERRA DEL PERU

AREA DE RESERVA CHAO BAJO - 4

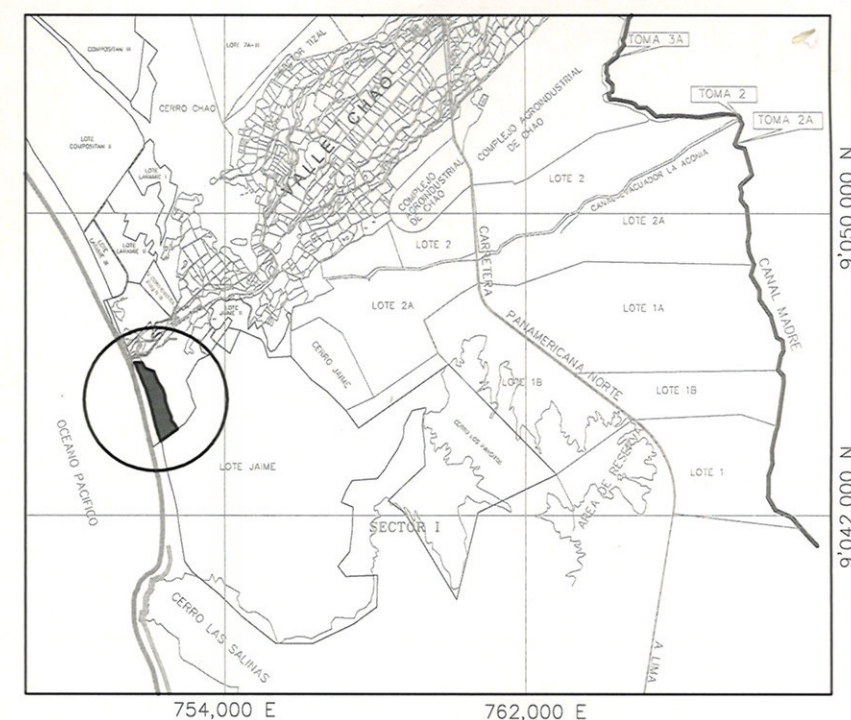
AREA DE RESERVA CHAO BAJO - 3

VALLE CHAO

LOTE JAIME

OCEANO PACIFICO

PLANO DE UBICACION  
ESCALA 1/200,000



9°046,000 N

9°045,000 N

9°045,000 N

9°050,000 N  
9°042,000 N

748,000 E

754,000 E

762,000 E

LEYENDA

- 1 — 2 — 3 Vértice
- Límite de Lote
- - - Límite de Lote colindante
- ==== Canal de uso común
- Camino de uso común

CUADRO DE COORDENADAS UTM (WGS-84)  
AREA DE RESERVA CHAO BAJO - 4

VERTICE	ESTE	NORTE	DISTANCIA (ml.)
1	747,515.328	9,046,148.527	
2	747,608.744	9,046,150.848	93.445
3	747,745.745	9,046,171.034	138.480
4	747,811.605	9,046,040.366	146.327
5	747,606.809	9,046,040.366	204.796
6	747,617.753	9,046,021.291	21.992
7	747,662.688	9,045,932.824	99.224
8	747,712.799	9,045,798.506	143.362
9	747,763.442	9,045,696.233	114.125
10	747,803.985	9,045,609.515	95.727
11	747,842.740	9,045,514.023	103.057
12	747,881.423	9,045,417.558	103.932
13	747,920.956	9,045,328.277	97.642
14	747,946.588	9,045,236.108	95.667
15	747,978.856	9,045,138.094	103.189
16	748,005.413	9,045,035.163	106.301
17	748,036.810	9,044,918.358	120.952
18	748,073.588	9,044,806.642	117.614
19	748,099.230	9,044,692.862	116.633
20	748,122.586	9,044,579.232	116.006
21	748,150.572	9,044,481.208	101.940
22	748,176.053	9,044,367.182	116.839
23	748,213.981	9,044,246.806	126.210
24	748,238.989	9,044,139.483	110.198
25	748,285.589	9,044,042.748	107.374
26	748,308.053	9,043,959.724	86.009
27	748,104.590	9,043,808.861	253.292
28	748,059.351	9,043,984.028	180.914
29	747,959.492	9,044,250.599	284.662
30	747,913.521	9,044,428.983	184.212
31	747,794.781	9,044,746.336	338.839
32	747,761.261	9,044,952.181	208.556
33	747,685.525	9,045,153.152	214.767
34	747,621.852	9,045,322.115	180.562
35	747,563.121	9,045,632.509	315.902
36	747,582.165	9,045,904.810	272.965
1	747,515.328	9,046,148.527	252.716

Area (Ha)	54.77
Perimetro (ml.)	5,474.428

CUADRO DE COORDENADAS UTM (PSAD-56)  
AREA DE RESERVA CHAO BAJO - 4

VERTICE	ESTE	NORTE	DISTANCIA (ml.)
1	747,766.980	9,046,518.161	
2	747,860.397	9,046,520.482	93.445
3	747,997.397	9,046,540.667	138.480
4	748,063.257	9,046,410.000	146.327
5	747,858.461	9,046,410.000	204.796
6	747,869.405	9,046,390.925	21.992
7	747,914.340	9,046,302.458	99.224
8	747,964.451	9,046,168.139	143.362
9	748,015.094	9,046,065.867	114.125
10	748,055.637	9,045,979.149	95.727
11	748,094.392	9,045,883.656	103.057
12	748,133.075	9,045,787.192	103.932
13	748,172.608	9,045,697.911	97.642
14	748,198.240	9,045,605.741	95.667
15	748,230.508	9,045,507.727	103.189
16	748,257.065	9,045,404.797	106.301
17	748,288.462	9,045,287.992	120.952
18	748,325.240	9,045,176.276	117.614
19	748,350.882	9,045,062.496	116.633
20	748,374.238	9,044,948.866	116.006
21	748,402.224	9,044,850.842	101.940
22	748,427.706	9,044,736.816	116.839
23	748,465.633	9,044,616.439	126.210
24	748,490.641	9,044,509.116	110.198
25	748,537.241	9,044,412.381	107.374
26	748,559.705	9,044,329.358	86.009
27	748,356.242	9,044,178.495	253.292
28	748,311.003	9,044,353.661	180.914
29	748,211.144	9,044,620.233	284.662
30	748,165.173	9,044,798.617	184.212
31	748,046.433	9,045,115.970	338.839
32	748,012.913	9,045,321.815	208.556
33	747,937.177	9,045,522.785	214.767
34	747,873.504	9,045,691.748	180.562
35	747,814.773	9,046,002.143	315.902
36	747,833.817	9,046,274.443	272.965
1	747,766.980	9,046,518.161	252.716

Area (Ha)	54.77
Perimetro (ml.)	5,474.428

*Richard A. Zavaleta Guarniz*  
Richard A. Zavaleta Guarniz  
ING. AGRICOLA  
R. CIP. 98919

GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD

GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD

**PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC**

**PLANO PERIMETRICO**

**AREA DE RESERVA CHAO BAJO - 4**

PROPIETARIO: <b>CHAVIMOCHIC</b>	ELAB.: N. GONZÁLEZ G.	ETAPA: "I"	ANTECEDENTE REGISTRAL:
AREA TOTAL: <b>54.77 Ha.</b>	REV.: MG <sup>ING.</sup> C. MONJA Q. JEFE DE LA DAT	SECTOR: LARAMIE VALLE (CUENCA): CHAO	P.E. CHAVIMOCHIC - Valle Chao P.E. N° 11024291
AREA NIETA:	APR.: ECON. J. SAAVEDRA R. GERENCIA DE GPIP	DIST.: CHAO PROV.: VIRU	
GERENCIA DE PROMOCION DE LA INVERSION PRIVADA	CAD.: ING <sup>H.</sup> VERGARA DIAZ GERENTE GENERAL	REGION: LA LIBERTAD	
	TOPOGRAFIA:	DATUM: WGS-84	ESCALA: 1/10,000
			FECHA: AGOSTO 2011