



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO N° Partida: 40411801
 OFICINA LIMA
 INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE
 DEPARTAMENTO N° 511 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
 CERCADO.
 Continua de la ficha 1610147

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
 C. 00001

ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - EsSalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 27/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 102.908,81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

Copia Certificada
 No hay Títulos Suspendidos y/o Pendientes de Inscripción
 A Horas : 8:00 AM

[Firma]
 D. S. SOLA VANCEDEVALCINO
 Registrador Público
 ORLC

[Firma]
 VICTOR HUAYANAYE HUAYANAYE
 Certificado de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL N° IX.- SEDE LIMA



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 10139)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411828
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCAO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA N° 284, DEPARTAMENTO N° 512.-

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411828.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición : 10 DE NOVIEMBRE DE AÑO 2005, A HORAS 10 h 23 min.

Derechos pagados : S/. 10.00

con Recibo/Fecha: 09/11/2005 14:08:05
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo :

Código del Técnico Registral: 57086

Victor Hugo Quiroz Moreno
VICTOR HUGO QUIROZ MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público





OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO N° Partida: 40411828
 OFICINA LIMA
 INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE
 DEPARTAMENTO N° 512 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
 CERCADO.
 Continua de la ficha 1610148

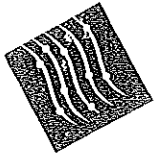
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
 C 00001

ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y sucesiones de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0400. Derechos : S/ 10290,81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

Copia Certificada
 No hay Títulos Suspendidos y/o Pendientes de Inscripción
 A Horas : 8:00 AM

[Firma]
 D. S. VALDEVARA C. J. O.
 Registrador Público
 ORLC

[Firma]
 VICTOR HUGO ALMAYTE MORENO
 Certificador de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 10140)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL

GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : **PROPIEDAD INMUEBLE**
Partida Registral : **40411836**
Copia de : **ASIENTO DE DOMINIO**
Referencia : **DISTRITO DEL CERCADO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA N° 284, OFICINA N° 513.-**

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411836.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: **02**

Fecha y hora de expedición : **10 DE NOVIEMBRE DE AÑO 2005, A HORAS 10 h 24 min.**

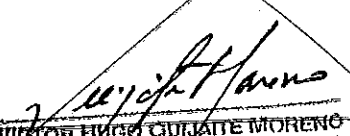
Derechos pagados : S/. **10.00**

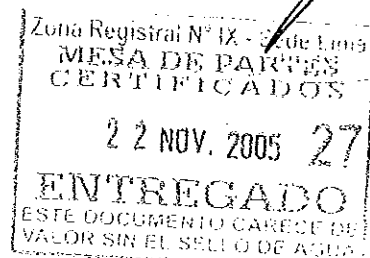
con Recibo/Fecha: 09/11/2005 14:11:06
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. **00.00**

con Recibo :

Código del Técnico Registral: **57086**


VICTOR HUGO CURIA TE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público



OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
 Provincia de Lima, Distrito de
 Prop. - L.
 PLANO N°
 Independización

Presentación libro de Independización - Diario

Día	Mes	Año	Hora	Tono	Ademb
22	06	92	14.51	399	5015

DERECHOS cobrados por el título en virtud del cual se hace la Independización.
 Recibo N° 42355.
 574,075.20

Ubicación: **Jr. Mequegua No. 284**
 dm2. Linderos y medidas perimétricas: Área: 50.21M2.

1. 0.31ml. 0.31ml. 0.06ml. 0.854ml. 0.72ml. 0.03ml. 0.50ml. 1.02ml. 5.41ml. 0.10ml. 1.10ml. 1.0ml. con Área Común de Circulación el primer tramo; con =
 Oficina 514, el 20.36.49.50.80.90.100.110.120. y 130. tramos y partes del 1.º y con Pozo de Ventilación No. 4.º y resto del 7.º tra
 mes. DERECHA: Entrando, línea recta de 7.05ml. con Área Común de Fachal, escalera y Luz-Ventilación. IZQUIERDA: Entrando, línea recta de -
 4.10ml. con Aires del Jr. Mequegua. FONDO: Línea recta de 10.50ml. con propiedad de terceros. Firma, 18-9-92

JUAN R. PACHIONE CARDENAS
 Registrador Público

b) Descripción del inmueble: 1) - Denominación **Oficina 513**
 Porcentaje en las zonas comunes: 1.11%
 2)

c). - Títulos de dominio	d). - Gravámenes y cargas	e). - CANCELACIONES	f). - Registro Personal
1. - La independización se hace en virtud del pedido formulado por el propietario INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL, según solicitud N° 92-14 ma. 18-9-92 NINGUNO-LIMA/23-5-92-578 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público	1. - Anteriores a la independización y de menos de treinta años de antigüedad NINGUNO-LIMA/23-5-92-578 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público		1. - Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios NINGUNO-LIMA/23-5-92-578 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público
VICTOR HUBO QUIJANTE MORENO Certificador de Publicidad Literal ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA		Legalizada. Continúa al dorso Dra. SARA VENTURINI VACUÑA Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad	08 OCT 1992



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40411836

INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
OFICINA N° 513 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continua de la ficha 1610149.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C: 00001

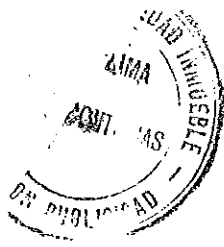
ADJUDICACIÓN: EI FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transparencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado, el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10390.81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

Copia Certificada
Sin Inscripción al Libro de Inscripción
A Horas : 8:00 AM

Dr. ROSA YANDEVARA CASHO
Registrador Público
ORLC

VICTOR PUECO CALINATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL No IX - SEDE LIMA

IMPRESION: 10/11/2005 10:23:57 Pagina 2 de 2 Costo por Pág. : S/ 5.00
No existen Títulos Pendientes y/o Suspendidos
cportuga/0101 Servicio : www.sunarp.gob.pe



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO N° Partida: 40411844
 OFICINA LIMA

INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
OFICINA N° 514 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
 Continúa de la ficha 1610150.

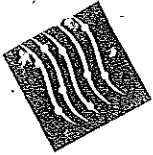
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
 C 00001

ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10390.81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

Copia Certificada
 Sin inscripción al Deseo de Inscripción
 No hay Títulos Suspendidos y/o Pendientes
 A Horas : 8:00 AM

[Firma]
 D. C. S. VALVERDE VARELA
 Registrador Público
 OREC

[Firma]
VICTOR HUGO ZUJANTE MORENO
 Certificador de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL - No IX - SEDE LIMA



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PUBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 10141)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411844
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCADO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA N° 284, OFICINA N° 514.-

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411844.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición : 10 DE NOVIEMBRE DE AÑO 2005, A HORAS 10 h 25 min.

Derechos pagados : S/. 10.00

con Recibo/Fecha: 09/11/2005 14:13:47

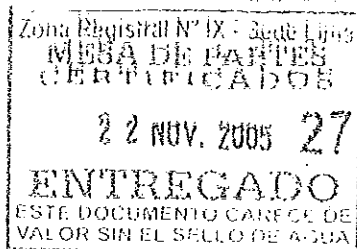
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

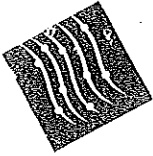
Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo :

Código del Técnico Registral: 57086

Victor Hugo Quijate Moreno
VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Sello del Registrador Público





SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 10142)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL

GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411852
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCAO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA N° 284, OFICINA N° 601 .-

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411852.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones.

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición: 10 DE NOVIEMBRE DE AÑO 2005, A HORAS 16 h 21 min.

Derechos pagados : S/. 10.00

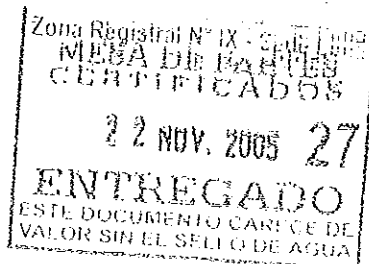
con Recibo/Fecha : 09/11/2005 14:15:16
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

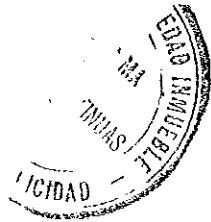
Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo

Código del Técnico Registral: 57086

Vicijf
VICIJO HUGO GUIJARRE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX





FICHA N° 1610151

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
LIMA

Independencia

Provincia de Lima, Distrito de ...

Presentación libro de Independencia - Dicho		Tomo		Adenda	
Día	Mes	Año	Folio	Tomo	Adenda
22	06	92	14.51	339	60169

Antecedente domini: Edificio inscrito a fs. ... 32 del tomo . 838 del cual se hace la independen-
 cia de la independencia: fs. ...
 tomo ...
 Descripción del inmueble: 1). -- Denominación **Oficina 601**
 Departamento **Porcentaje en las zonas comunes: 1.27%**
 m2
 Ubicación: **Jr. Moquegua No. 284**
 m2, Linderos y medidas por métricas **57.46M2.**
 PRESENTES: línea quebrada de cinco tramos rectos de 1.345ml.
 el primer tramo, y con Dpto. 602, los otros cuatro tramos DERRECHA: En
 trandel línea quebrada de tres tramos rectos de 3.70ml, 1.30ml, y 4.28ml, con oficina 614. **IZQUIERDA: En tramo** línea recta de 7.25ml.
 con propiedad de terceros. FONDO: Línea recta de 8.06ml, con airea del **Jr. Moquegua-Lima, 18-9-92.**

09 OCT 1992
MICROFILMADO

09 OCT 1992
DIGITADO

e). -- Titulos de dominio		e). -- CANCELACIONES		f). -- Registro Personal	
1. -- La independencia se hace con seguridad del pedido formulado por el propietario. INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL según solicitud del 10-9-92-LIMA 18-9-92 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Partida: ... NINGUNO-Lima, 18-9-92		1. -- Anteriores a la inscripción y de menos de treinta años de antigüedad. NINGUNO-Lima, 18-9-92 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Partida: ...		1. -- Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios. NINGUNO-Lima, 18-9-92. 578. JUAN R. PACHIONE CARDENAS Partida: ...	
Victor Hugo Guante Moreno Certificador de Publicidad Literal ZONA REGISTRAL No 10 - SEDE LIMA		Legalizada		Continúa al dorso DR. SARA VENTURA Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad	

08 OCT 1992



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40411852

INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
OFICINA N° 601 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continua de la ficha 1610151.

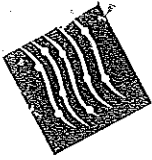
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990. es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud (Esa Salud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10390,81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

*Copia Certificada
Sin Inscripción al Diario de Inscripción
A Horas: 8:00 AM*

Dña. DORA VALDEVERA CADILLO
Registrador Pública
ORIC

VICTOR PUGO CHAVEZ MOTERO
Certificado de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL No IX - SEDE LIMA



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 10143)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : **PROPIEDAD INMUEBLE**
Partida Registral : **40411860**
Copia de : **ASIENTO DE DOMINIO**
Referencia : **DISTRITO DEL CERCAO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON**
MOQUEGUA N° 284, DEPARTAMENTO N° 602 .-

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA **TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA**
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411860.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: **02**

Fecha y hora de expedición: **10 DE NOVIEMBRE DE AÑO 2005, A HORAS 16 h 25 min.**

Derechos pagados : S/. **10.00**

con Recibo/Fecha : **09/11/2005 14:17:28**
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. **00.00**

con Recibo :

Código del Técnico Registral: **57086**

Victor Hugo Guillarte Méndez
Victor Hugo Guillarte Méndez
Certificador de Publicidad Literal
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Zona Registral N° IX - Sede Lima
MESA DE PARTES
CERTIFICADOS
22 NOV. 2005 27
ENTREGADO
ESTE DOCUMENTO CARECE DE
VALOR SIN EL SELLO DE AGUA

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

Provincia de Lima, Distrito de LIMA

Prop. - 1

Independización

PLANO N°

FICHA N°

Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independización.

Presentación título de Independización - Diario

858 del tomo

32 Antecedente dominial; Edificio inscrito a fs.

Tomo

Ejra.

Año

06

22

858 tomo

32 Antecedente dominial; Edificio inscrito a fs.

Asiento

339

14.51

92

60469

42355 Recibo N°

42355 Recibo N°

Ubicación: **Distrito de Independencia - Área 33.75M2.**

Descripción del inmueble: 1). - Denominación: **Departamento 602**

Porcentaje en las zonas comunes: **0.75%**

2). - Descripción del inmueble: **0.36ml. y 0.30ml. con Oficina 601 y Área Común de Circulación**

de tres tramos rectos de 3.185ml., 1.42ml. y 4.135ml. con Oficina 601. IZQUIERDA: Entrando, línea-

mea DERECHA: Entrando línea quebrada de tres tramos rectos de 1.61ml., 1.67ml., 3.58ml., 1.55ml. y 1.77ml. con Dpto. 603, el primero y quinto tramos; y con Pozo

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

de Luz y Ventilación No.1 el 2o.3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 4.86ml. con propiedades de terceros. Lima, 18-9-92.

1). - Registro Personal

1.- Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios.

NINGUNO - Lima, 18-9-92. 578

JUAN F. PACHIONE CARDENAS Registrador Público

Legalizada

Contínua al dorso

08 071 1992

03 071 130 80

Dña. SAFA PACHIONE CARDENAS

Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad Horizontal

2). - CANCELACIONES

1.- Anteriores a la inscripción y de menor antigüedad que la inscrita.

NINGUNO - Lima, 18-9-92.

JUAN F. PACHIONE CARDENAS Registrador Público

Legalizada

Contínua al dorso

08 071 1992

03 071 130 80

Dña. SAFA PACHIONE CARDENAS

Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad Horizontal

3). - Gravámenes y cargas

1.- Anteriores a la inscripción y de menor antigüedad que la inscrita.

NINGUNO - Lima, 18-9-92.

JUAN F. PACHIONE CARDENAS Registrador Público

Legalizada

Contínua al dorso

08 071 1992

03 071 130 80

Dña. SAFA PACHIONE CARDENAS

Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad Horizontal

VICTOR RIBCO CUMARTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL No IX - SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40411860

INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
DEPARTAMENTO N° 602 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continua de la ficha 1610152.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

ADJUDICACIÓN: EI FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria de inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/08/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10390,81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000.

[Firma]
Dra. DINA VERDEVARA CASHO
Registrador Público
ORUC

[Firma]
VICTOR HUGO CUIJANTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

Copia Certificada
Sin Inscripción al Dominio
A Horras : 8:00 AM



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (Nº 10144)

Zona Registral Nº IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : **PROPIEDAD INMUEBLE**
Partida Registral : **40411879**
Copia de : **ASIENTO DE DOMINIO**
Referencia : **DISTRITO DEL CERCADO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON**
MOQUEGUA Nº 284, DEPARTAMENTO Nº 603.-

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA **TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA**
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA Nº 40411879.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: **02**

Fecha y hora de expedición: **10 DE NOVIEMBRE DE AÑO 2005, A HORAS 16 h 26 min.**

Derechos pagados : S/. **10.00**

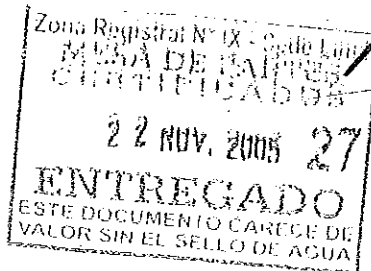
con Recibo/Fecha : 09/11/2005 14:18:16
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. **00.00**

con Recibo :

Código del Técnico Registral: **57086**

Vicior Hugo Quijano Moreno
VICIOR HUGO QUIJANO MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público





PROPIEDAD HORIZONTAL

REGISTRO NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

Provincia de Lima, Distrito de LIMA

Independización

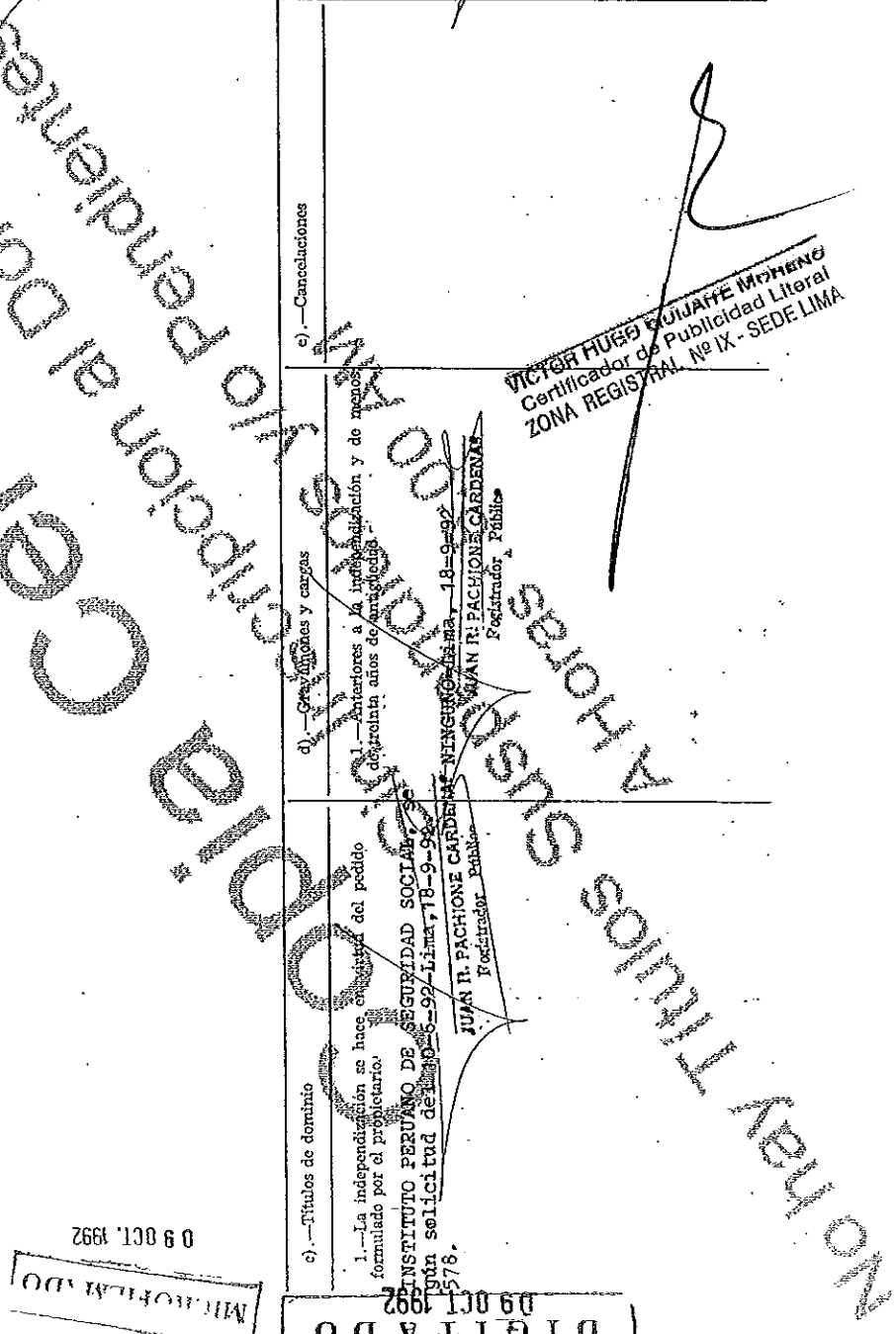
PLANO N°

FICHA N° 1610153

Antecedente dominial, Edificio inscrito a fs. 32 del tomo 858	Presentación Libro de Independización - Diario	Fecha	Valor	Costo	Adaptado	Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independización.
Anotación de la Independización: fs. tomo 858		22	06	92	14.51	339
						60169

b) Descripción del inmueble: 1).—Denominación: **Departamento 603**
 Departamento
 Porcentaje en las zonas comunes: **0.84%**
 m².
 Ubicación: **Jr. Moquegua No. 284**
 Límites: **38.21m²**
 0.36ml. y 4.46ml., con Area Común de Circulación. DERECHA: Entrando, línea quebrada de cinco tramos rectos de 1.61ml., 425ml., 3.58ml., 1.55ml. y 1.77ml., con Dpto. 602, el primero y quinto tramos; y con Fono de Luz y Ventilación No. 1 el 2o. Sección de tramos. IZQUIERDA Entrando, línea recta de 7.32ml. con Dpto. 604. FONDO: línea recta de 6.10ml. con propiedad de Terceros y Dpto. 604 Lima, 18-9-92.

JUAN R. PACHIONE CARDENAS
Registrador Público



MIRAFLORES

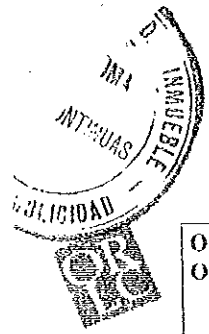
<p>e).—Títulos de dominio</p> <p>1.—La independización se hace en virtud del pedido formulado por el propietario.</p> <p>INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL</p> <p>con solicitud de fs. 8-99-Lima, 18-9-92</p> <p>JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>d).—Cargas y cargas</p> <p>1.—Anteriores a la inscripción y de menos de treinta años de antigüedad</p> <p>JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>e).—Cancelaciones</p> <p>VICTOR HUBER SUJATE MENDOZA Certificador de Publicidad Literal ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA</p>	<p>f).—Registro Personal</p> <p>1.—Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios</p> <p>NINGUNO=LIMA, 18-9-92.578</p> <p>JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>
--	--	---	---

Legalizada:

Continúa al dorso

08 Oct 1992

Dña. SARAH...
Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40411879

INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
DEPARTAMENTO N° 603 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO,
Continua de la ficha 1610153.

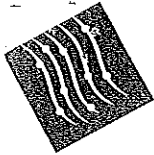
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud (Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/08/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/. 10390,81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000.

[Firma]
Dra. ROSA VALERDE VERA CACHILLO
Registrador Pública
ORIC

VICTOR HUO GUJARTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL, Nº IX - SEDE LIMA

*Copia Certificada al Diario de Inscripción
Sin Inscripción al Diario de Inscripción
A Horras : 8:00 AM*



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 10145)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : **PROPIEDAD INMUEBLE**
Partida Registral : **40411887**
Copia de : **ASIENTO DE DOMINIO**
Referencia : **DISTRITO DEL CERCADO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA N° 284, DEPARTAMENTO N° 604.-**

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411887.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: **02**

Fecha y hora de expedición: **10 DE NOVIEMBRE DE AÑO 2005, A HORAS 16 h 26 min.**

Derechos pagados : S/. **10.00**

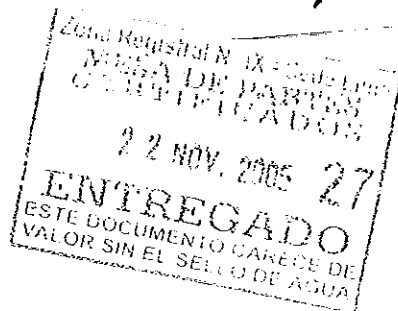
con Recibo/Fecha : **09/11/2005 14:18:48**
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

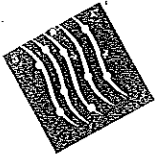
Mayor Derecho : S/. **00.00**

con Recibo :

Código del Técnico Registral: **57086**

Victor Hugo Guirarte Moreno
VICTOR HUGO GUIJARTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público





SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 10146)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411895
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCADO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA N° 284, DEPARTAMENTO N° 605.-

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411895.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición: 10 DE NOVIEMBRE DE AÑO 2005, A HORAS 16 h 48 min.

Derechos pagados : S/. 10.00

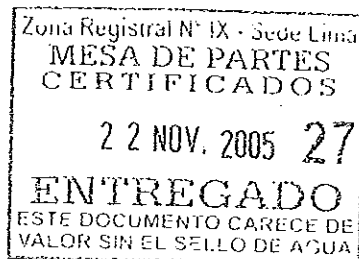
con Recibo/Fecha : 09/11/2005 14:19:30
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

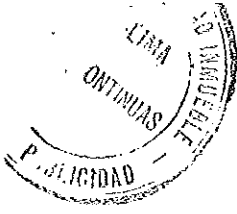
Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo :

Código del Técnico Registral: 57086

Victor Huss
VICTOR HUSS
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público





FICHA N° 1610155

PLANO N°

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
Distrito de LIMA

Independización

Presentación lista de Independización - Dicho		Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independización.	
Antecedente dominial: Edificio inscrito a fs. 32 del tomo 858	Diario	Recibo N° 42355	
Anotación de la independización: fs. tomo 858	Mas	14.51	339
	Año	92	60169
	Día	22	06
	Mes	06	92

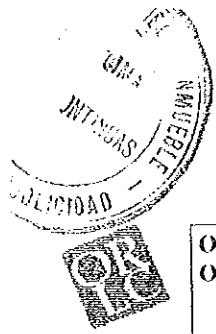
b) Descripción del inmueble: 1) —Denominación **Departamento 605** Forcentaje en las zonas comunes: **1.05%**
 Departamento **m2.**
 Ubicación **Jr. Mesegüera No. 284**
 dim2. Línderes y mediciones perimétricas **Area: 47.44M2.**
 ción/DERECHA: Entrando línea quebrada de cinco tramos rectos de **3.60m, 1.75m, 3.475m, 1.75m, y 1.77m** con Dpto. 604, el primero y quinto tramos; y con Pezo de Luz y Ventilación No. 2 el 2o, 3o, y 4o. **Travesaño: ENTRADA: Entrada, línea recta de 9.15m** con Dpto. 606. FONDO: línea recta de **5.915m** con propiedad de terceros. Lima, 18-9-92.

JUAN PACHIONE CARDENAS
Registrador Público

MICROFILMADO
08 OCT. 1992

DIGITADO
08 OCT. 1992

<p>e) —Títulos de dominio</p> <p>1. —La independización se hace en virtud del pedido formulado por el propietario.</p> <p>INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL, según solicitud del 10-6-92-LIMA, 18-9-92 NINGUNO-LIMA, 18-9-92 JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>d) —Cargos y cargas</p> <p>1. —Anteriores a la independización y de vigencia anterior a los años de antigüedad.</p> <p>NINGUNO-LIMA, 18-9-92 JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>e) —Cancelaciones</p> <p>VICTOR HUGO QUINONEZ MORENO Certificador de Publicidad Literal ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA</p>	<p>f) —Registro Personal</p> <p>1. —Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios</p> <p>NINGUNO-LIMA, 18-9-92.578</p> <p>JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p> <p>Legitimada.</p> <p>Coordinada al dorso</p> <p>08 OCT. 1992</p> <p>Director Ejecutivo SRA. VENTURA VALDIVIA del Registro de la Propiedad</p>
--	---	---	---



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO	N° Partida: 40411895
OFICINA LIMA	
INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE DEPARTAMENTO N° 605 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284, CERCADO. Continua de la ficha 1610155.	

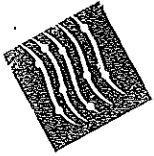
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
 C 00001

ADJUDICACIÓN: EI FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/08/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10.900,81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000.

Copia Certificada
 Sin Inscripción al Libro de Inscripción
 A Horas : 8:00 AM

[Firma]
 Dña. DORIS VALVERDE VERA CASILLO
 Registrador Público
 ORLC

VICTOR HUGO CARRILLO MORENO
 Certificado de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 10147)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : **PROPIEDAD INMUEBLE**
Partida Registral : **40411909**
Copia de : **ASIENTO DE DOMINIO**
Referencia : **DISTRITO DEL CERCADO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA N° 284, DEPARTAMENTO N° 606.-**

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA **TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:**

PARTIDA N° 40411909.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: **02**

Fecha y hora de expedición: **10 DE NOVIEMBRE DE AÑO 2005, A HORAS 16 h 46 min.**

Derechos pagados : S/. **10.00**

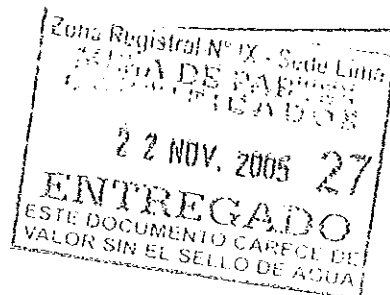
con Recibo/Fecha : **09/11/2005 14:20:05**
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. **00.00**

con Recibo :

Código del Técnico Registral: **57086**

Victor Hugo Quijate Moreno
VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público



PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

Provincia de Lima. Distrito de LIMA

Folio: 1.

Independenciación

FLANO N°

FICHA N°

1610156

a) Antecedente dominial: Edificio inscrito a fs. 32 del tomo 858
 partida 858
 Anulación de la independenciación: fs. tomo 858

Presentación único de Independenciación - Diario			
Día	Mes	Año	Folio
22	06	92	14.51
			339
			60169

Asiento: 42355
 Recibo N°: 1.075.20
 Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independenciación: S/ 1.075.20

b) Descripción del inmueble: 1) Denominación: Departamento 606
 Departamento: 1.05%
 Ubicación: J. Morúa No. 284
 m2. Límites: 47.44M2.
 m2. Límites: 47.44M2.
 ción.DERECHA:Entrando, línea recta de 9.12ml. con Dpto. 605. IZQUIERDA: Emirando línea quebrada de cinco tramos rectos de 3.60ml. 1.75ml. 3.75ml. 1.75ml. y 1.77ml. con Dpto. 607. el primer y quinto tramos y tramos de 1.75 y 1.77ml. y Ventanación No. 3 el 20.35 y 40. tramos.FONDO: Línea recta de 5.915ml. con propiedad de terceros. Lima, 18-9-92.

JUAN P. PACHIONE CARDENAS
 Registrador Público

08 OCT 1992

MICROFILMADO

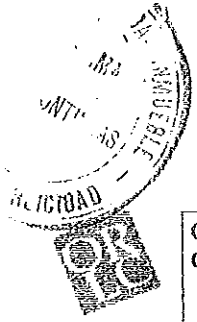
09 OCT 1992
 DIGITADO

c).--Títulos de dominio	d).--Gravámenes y cargas	e).--Cancelaciones	f).--Registro Personal
1.--La independenciación se hace en virtud del pedido formulado por el propietario. INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL según solicitud del 10-6-92-Lima, 18-9-92.578. JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público	1.--Anteriores a la independenciación y de menos de treinta años de vigencia. NINGUNO-Lima, 18-9-92. JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público	1.--Cancellaciones NINGUNO-Lima, 18-9-92.578 JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público	1.--Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios. NINGUNO-Lima, 18-9-92.578 JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público

VICTOR RICO QUIJATE MORENO
 Comisario de Propiedad Literal
 ZONA REGISTRAL Nº IX - DEDE LIMA

Legalizada.
 Coetánea al caso.
 Dra. SARA VALENZUELA VALDIVIA
 Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad

08 OCT. 1992



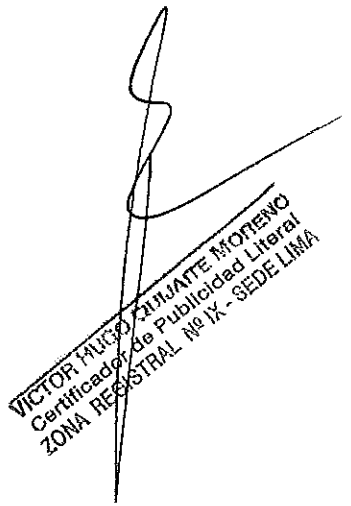
OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO	N° Partida: 40411909
OFICINA LIMA	
INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE DEPARTAMENTO N° 606 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284, CERCADO. Continúa de la ficha 1610156.	

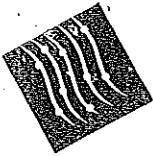
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
 C 00001

ADJUDICACIÓN: El FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/08/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/. 10390,81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

Copia Cercada
 Sin Inscripción al D.º
 A Horario Pendiente de Inscripción


 Dña. ROSALVA VERDEVARA CADILLO
 Registrador Público
 ORLC


 VICTOR HUGO CHUJANTE MORENO
 Certificado de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 10149)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : **PROPIEDAD INMUEBLE**
Partida Registral : **40411917**
Copia de : **ASIENTO DE DOMINIO**
Referencia : **DISTRITO DEL CERCADO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA N° 284, DEPARTAMENTO N° 607.-**

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411917.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: **02**

Fecha y hora de expedición: **10 DE NOVIEMBRE DE AÑO 2005, A HORAS 16 h 50 min.**

Derechos pagados : S/. **10.00**

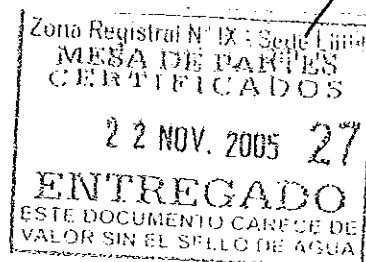
con Recibo/Fecha : **09/11/2005 14:23:05**
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. **00.00**

con Recibo :

Código del Técnico Registral: **57086**

Victor Hugo Quijate Moreno
VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público



PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

FICHA N° 161057

PLANO N°

Independización

Presentación libro de Independización - Diario					
Día	Mes	Año	Hora	Folio	Asiento
22	06	92	14.51	339	60169
Defectos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independi- zación					
Anotación de la independización: fs. tomo 858 Recibo N° 42355					

b) Descripción del inmueble: 1) - Denominación **Departamento 607**
 Departamento
 Porcentaje en las zonas comunes: 1.05%
 m2.
 Ubicación: **Jr. Meguegua No.284**
 dim2. Linderos inmediatos perimetrales: **Area: 47.44**
PRESENTE : Línea recta de 5.915ml con Area Común de Circula- ción.DERECHA:Entrando, línea quebrada de cinco tramos rectos de 3.40ml, 1.75ml, 3.75ml, 1.75ml y 1.77ml con sobre-606 el primero y quin to tramos; y con Pozo de Luz y Ventilación No.3 el 2o, 3o y 4o tramos. Izquierda:Entrando línea recta de 8.2ml con Dpto.608.FONDO : línea recta de 5.915ml con propiedad de terceros.Lima, 18-9-92

COPIA DE LOS REGISTROS PUBLICOS
 OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
 ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA
 Director: **VICTOR HUERO BUIJANTE MORENO**
 Certificado de Puntaje Literal

d) - Titulos de dominio 1.- La independización se hace en virtud del pedido formulado por el propietario. INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL según solicitud de No. 10-6-92-Lima-18-9-92 578. JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador - Público	e) - CANCELACIONES Ninguno-Lima-18-9-92	f) - Registro Personal 1.- Inscripciones referentes a per- zonas que han figurado como proge- tarias Ninguno-Lima, 18-9-92-578. JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador - Público	Legalizada. Constancia al dorso 08 OCT. 1992 Dra. SARA VENTURA BACENNA Directora Ejecutiva del Registro de L. Peru...
---	--	---	---

OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40411917

INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
DEPARTAMENTO N° 607 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continua de la ficha 1610157.

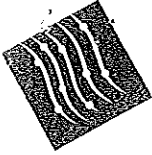
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - EsSalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10390,81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000.

Dra. DORA VIVEROS VERA CAMILO
Registradora Pública
ORIC

Copia Certificada
Sin Inscripción al Diario de Inscripción
A Horas - 8:00 AM

VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (Nº 10150)

Zona Registral Nº IX - Sede Lima

COPIA LITERAL GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : **PROPIEDAD INMUEBLE**
Partida Registral : **40411925**
Copia de : **ASIENTO DE DOMINIO**
Referencia : **DISTRITO DEL CERCAO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA Nº 284, DEPARTAMENTO Nº 608.-**

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA **TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:**

PARTIDA Nº 40411925.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: **02**

Fecha y hora de expedición: **10 DE NOVIEMBRE DE AÑO 2005, A HORAS 16 h 51 min.**

Derechos pagados : S/. **10.00**

Mayor Derecho : S/. **00.00**

con Recibo/Fecha : **09/11/2005 14:24:56**
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)
con Recibo :

Código del Técnico Registral: **57086**

[Firma]
VICTOR MURPHY HUARTE MARINO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público

Zona Registral Nº IX - Sede Lima
MESA DE PARTES
CERTIFICADOS
22 NOV. 2005 17
ENTREGADO
ESTE DOCUMENTO CARECE DE
VALOR SIN EL SELLO DE ASMA

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

Provincia de Lima, Distrito de LIMA Prop. - 1

Independización

PLANO N°

FICHA N°

1610158

a) Antecedente domical. Edificio inscrito a fs. 32 del tomo 858		Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independización Recibo N° 42355	
Diá	Mes	Año	Hora
22	06	92	14.5
Anulación de la independización: fs. tomo 858		Presentación libro de Independización - Diario	
		Año	
		33	
		Tomo	
		50	
		Asiento	
		69	

b) Descripción del inmueble: 1.- Denominación: Departamento 608
 Departamento Porcentaje en las zonas comunes: 1.05%
 m2.
 Ubicación: J. Moquegua No. 284
 dm2. Linderos: linderos por métricos: área: 47.44M2.

ción. DRECHA: Entrando, línea recta de 9.12ml. con Dpto. 607. IZQUIERDA: Entrando línea quebrada de cinco tramos rectos de 3.60ml., 1.75ml., 3.75ml., 1.75ml. y 1.77ml. con Dpto. 609, el primer y quinto tramos y con pozo de luz y ventilación No. 4 el 2do. 3o. y 4o. tramos. FONDO: Línea recta de 5.915ml. con propiedad de terceros. Lima, 18-9-92.
 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público

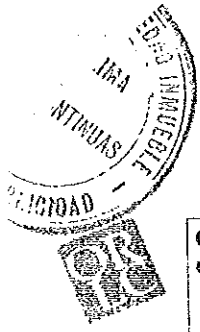
INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL según solicitud del 10-6-92 - LIMA - 18-9-92
 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público

c) Títulos de dominio	d) Gravámenes y cargas	e) Cancelaciones	f) Registro Personal
1.- La independización se hace en virtud del pedido formulado por el propietario. INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL según solicitud del 10-6-92 - LIMA - 18-9-92 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público	1.- Anteriores a la inscripción y de record de treinta años de antigüedad. NINGUNO - Lima, 18-9-92 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público		1.- Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios. NINGUNO - Lima, 18-9-92 - 578. JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público

VICTOR HUGO CHUMBE *OTTENO
 Certificador de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

Logotizada.
 Continúa al dorso
 08 Oct. 1992
 Dña. SARA VENTURA VALLETA
 Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad

REGISTRO NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO	N° Partida: 40411925
OFICINA LIMA	
INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE DEPARTAMENTO N° 608 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284, CERCADO. Continúa de la ficha 1610158.	

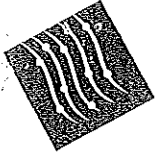
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
 C 00001

ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/08/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/. 10390,81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000.

Copia Certificada
 Sin Inscripción al Dato de Inscripción
 A Horas : 8:00 AM

Dra. DORA MARÍA GUERRERO VACA CACHULO
 Registrador Público
 ORELC

VICTOR HUGO QUIROZ MONTENEGRO
 Certificador de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 10151)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411933
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCADO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA N° 284, DEPARTAMENTO N° 609.-

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411933.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición: 10 DE NOVIEMBRE DE AÑO 2005, A HORAS 16 h 52 min.

Derechos pagados : S/. 10.00

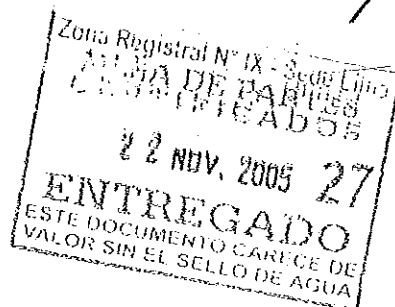
Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo/Fecha : 09/11/2005 14:26:09
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)
con Recibo :

Código del Técnico Registral: 57086

V. H. Quijarte Moreno
VICTOR HUGO QUIJARTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

Firma y Sello del Registrador Público





PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

Provincia de Lima, Distrito de Lima

Independización:

PLANO N°

FICHA N° 1610159

Presentación título de Independización - Dicho		Tomos		Asiento	
Bla	Mes	Año	Hora	Tomos	Asiento
22	06	92	14.51	337	10.69

Depósitos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independización. Recibo N° 48955

1.075.20

Ubicación: J.L. Mologhna No. 284
 dm2. Linderos y medidas perimétricas: Área: 45.81M2.

RENTES: Línea quebrada de tres tramos rectos de 2.32ml., 1.65ml. y 2.85ml. con Área Corría de Circulación y Escalera. BENCHAS: Línea quebrada de cinco tramos rectos de 3.66ml., 1.75ml., 3.75ml., 1.75ml. y 1.77ml. con Bate. 688, el primero y quinto tramos y con rezo de luz y Ventilación No. 4 y 20.30 y 4.1 tramos. 720 LINEA EXTRANEA, línea recta de 26.747ml. con proyección de tercetos. FONDO: línea recta de 6.17ml. con proyección de tercetos. Lima, 18-9-92.

09 OCT 1992

<p>e) - Titulos de dominio</p> <p>1. - La independización se hace en virtud del pedido formulado por el propietario.</p> <p>INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL, según Licitación del 10.06.92. Lima, 18-9-92. 524</p> <p>JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>e) - CANCELACIONES</p> <p>1. - Anterior a la independización y de menor antigüedad que el presente.</p> <p>NINGUNO - Lima, 18-9-92.</p> <p>JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>f) - Registro Personal</p> <p>1. - Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios.</p> <p>NINGUNO - LIMA, 18-9-92. 578</p> <p>JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>Legalizada</p> <p>Continta al dorso</p> <p>18 OCT. 1992</p> <p>Dra. SARA VENTURINI VALDIVIA Dirección Ejecutiva del Registro de la Propiedad</p>
--	--	---	---

VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
 Certificador de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40411933

INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
DEPARTAMENTO N° 609 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continúa de la ficha 1610159.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/08/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10390781 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000.

[Firma]
Dra. DINA VALDEVEGA CADILLO
Registrador Público
ORLC

[Firma]
VICTOR HUGO CHAVEZ MATEO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

Copia Certificada
Sin Inscripción al Diario de Inscripción
A Horas : 8:00 AM



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LÍNEA (N° 10152)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : **PROPIEDAD INMUEBLE**
Partida Registral : **40411941**
Copia de : **ASIENTO DE DOMINIO**
Referencia : **DISTRITO DE LIMA, INMUEBLE CON FRENTE AL JR. MOQUEGUA N° 284, DEPARTAMENTO N° 610**

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411941

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: **02**

Fecha y hora de expedición : **14 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2005, A HORAS 09.39 h 00 min.**

Derechos pagados : S/. **10.00**

con Recibo/Fecha: 09/11/2005 14:26:46
(FORMA DE PAGO-LINEA PRE-PAGO)

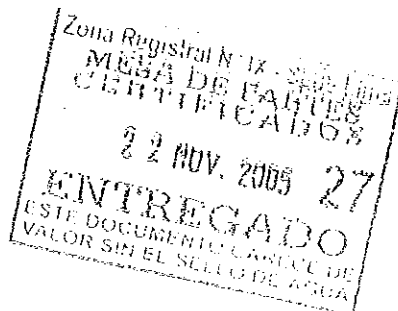
Mayor Derecho : S/. **00.00**

con Recibo :

Código del Técnico Registral: **2023**

Victor Hugo Cujante Moreno
VICTOR HUGO CUJANTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

Firma y Sello del Registrador Público





FICHA N° 1610160

PLANO N°

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

Provincia de Lima, Distrito de LIMA

Independización

Presentación plano de Independización - Dicho		Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independización.	
Día	Mes	Año	Recibo N°
22	06	92	42355
Hora		S/ 4,075.20	
14.51		339	
Asiento		69163	

Ubicación: **ARR. MAGISTER No. 284**
 Área: **46.69M2.**
 dm2. Linderos y linderos pertenecientes a:

a) Antecedente tominal: Edificio inscrito a fs. 52 del tomo 352
 Anotación de la independización: fs. tomo 352
 Descripción del inmueble: 1) - Denominación: **Departamento 618**
 Porcentaje en las zonas comunes: **1.03%**
 m2.

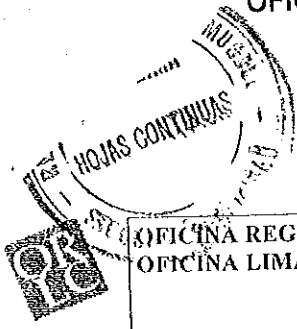
Entrada, líneas recta de 3.4m. con Área Común de Luz-Ventilación. **IZQUIERDA:** Entradas, líneas quebradas de 2.5m. con Área Común y 1.9m. con Área Común de Luz-Ventilación, el primer tramo y con Dpto. 611 los otros dos tramos. **DERECHA:** 6.7m. con propiedad de terceros, el primero y quinto tramos y con Área Común de Luz-Ventilación No. 2 los otros tres tramos. **LIMA, 18-9-92**
JUAN R. PACHIONE CARDENAS
 Registrador Público

e) - Titulos de dominio 1.- La independización se hace en virtud del pedido formulado por el propietario INSTITUTO PERUANO DE SERVIDAD SOCIAL en solicitud del 10.06.92 m. 18-9-92-578 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público	d) - Gravámenes y cargas 1.- Anterior a la inscripción y de momento anterior de inscripción NINGUNO-LIMA, 18-9-92 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público	e) - CANCELACIONES Ninguna	f) - Registro Personal 1.- Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios NINGUNO-LIMA, 18-9-92-578 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público
---	---	-------------------------------	---

Legitimada Continúa al dorso
Dra. SARA VENTURA
 Directora Ejecutiva del Registro de Lima
 18 OCT. 1992

VICTOR RUSO CUJAJITE MORENO
 Certificado de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

DIGITADO
 18 OCT 1992



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40411941

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE
DEPARTAMENTO N° 610 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continua de la ficha 1610160.

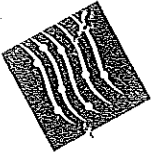
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

ADJUDICACIÓN: El FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - EsSalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10396.81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

[Firma]
Dra. ROSA VALDEVEGAS CARRERA
Registrador Público
ORLC

*Copia Certificada
sin inscripción al Diario de Inscripción
No hay Titulos Suspensados y/o Pendientes de Inscripción
A Horas : 8:00 AM*

VICTOR HUBO CUIJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA



SUNARP

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (Nº 10153)

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

Zona Registral Nº IX - Sede Lima

COPIA LITERAL

GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411968
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCADO DE LIMA, INMUEBLE CON FRENTE AL JR.
MOQUEGUA Nº 284

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA Nº 40411968

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición : 14 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2005, A HORAS 11.51 h 00 min.

Derechos pagados : S/. 10.00

con Recibo/Fecha: 09/11/2005 14:28:35
(FORMA DE PAGO- PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo :

Código del Técnico Registral: 2023

Victor Hugo Cujare Moreno
VICTOR HUGO CUJARE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
Firma de la Gerencia Ejecutiva
ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA

Zona Registral Nº IX - Sede Lima
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE
CERTIFICADOS
22 NOV. 2005 27
ENTREGADO
ESTE DOCUMENTO CARECE DE
VALOR SIN EL SELLO DE AGUA



FICHA N° 1610161

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

Independización

PLANO N°	1610161				
FICHA N°	1610161				
Recibo N°	42355				
Fecha	11/07/92				
Antecedente dominial: Edificio inscrito a fs. 32 del tomo 358					
Anotación de la independización: fs. tomo 358					
Presentación de Dato de Independización - Distrito					
Día	Mes	Año	Hora	Tomo	Adenda
22	06	92	14:51	339	60163

a) Descripción del inmueble: 1.- Denominación: **Departamento** Percepiate en las zonas comunes: 1.078 m2.
 2.51ml. y 1.225ml. con Area Cemita de Luz-Ventilación y Dpto. 610 el primer tramo y con Area Cemita de Circulación y Luz-Ventilación por otras cuatras tramos. Dpto. 610 con Dpto. 612 FONOVOLINA recta de 18.4ml. con propiedad de Terrecos. Lima, 18-9-92.

JUAN P. PACHIONE CARDENAS
 Registrador Público

Ubicación: Ubinación U.P. No. 284
 dmt. Linderos y medidas pecuniarías: 48.59M2.

09 OCT 1992

ONARP DIGITADO 09 OCT 1992

<p>d). --Títulos de dominio</p> <p>1. --La independización se hace en virtud del pedido formulado por el propietario.</p> <p>INSTITUTO PERUANO DE REGISTROS PUBLICOS Solicitud del 18-9-92, Lima, 18-9-92-578.</p> <p>JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público.</p>	<p>e). --CANCELACIONES</p> <p>1. --Anteriores a la independización y de rango anterior a los de antigüedad del trámite.</p> <p>NINGUNO-LIMA, 18-9-92-578.</p> <p>JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público.</p>	<p>f). --Registro Personal</p> <p>1. --Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios.</p> <p>NINGUNO-LIMA, 18-9-92-578.</p> <p>JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público.</p>
--	--	---

Legislada Continúa al dorso

8 OCT 1992

Dña. SARA VERTIENTE
 Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad

ACTOR HUBO GUMANTE MORALES
 Registrador de Publicidad Hered
 ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA