

CALIFORNIA

07

DOCUMENTOS REGISTRALES

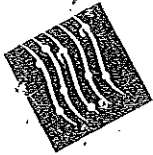
Partida / Ficha / Tomo : 07039829

Declaratoria de Fábrica :

Certificado de Numeración : SI

Independización : SI

Reglamento de Propiedad : SI



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 11407)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 07039829
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCADO, INMUEBLE SIGNADO CON N° 280, 282 Y 284, CON FRENTE AL JIRON MOQUEGUA, CALLE MOGOLLON, INGRESO AL EDIFICIO, EN CUYO INTERIOR FIGURAN N° 101 AL 113, DEL PRIMER PISO; N° 201 AL 213, DEL SEGUNDO PISO; N° 301 AL 314, DEL TERCER PISO; N° 401 AL 414, DEL CUARTO PISO; N° 501 AL 514, DEL QUINTO PISO; N° 601 AL 614, DEL SEXTO PISO; Y, N° 71 AL 711, DEL SETIMO PISO Y EL N° 286 Y 288. POSTERIOR A LAS INDEPENDIZACIONES EFECTUADAS EL INMUEBLE HA QUEDADO REDUCIDO A ZONAS COMUNES, TAL COMO LO SEÑALA EL ASIENTO N° 8.-

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 07039829.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: 12

Fecha y hora de expedición: 23 DE ENERO DE AÑO 2006, A HORAS 15 h 38 min.

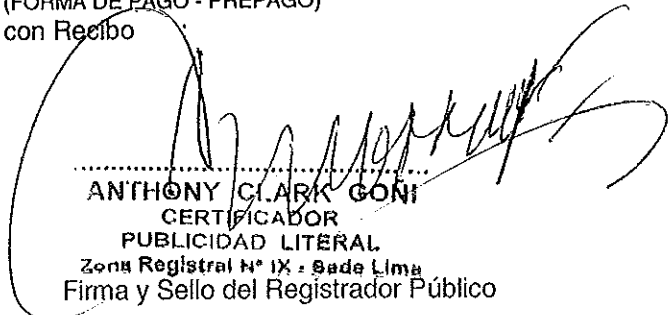
Derechos pagados : S/. 61.00

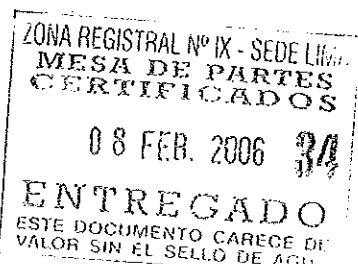
con Recibo/Fecha: 20/01/2006 15:34:10
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo

Código del Técnico Registral: 04273


ANTHONY CLARK GONI
CERTIFICADOR
PUBLICIDAD LITERAL
Zona Registral N° IX - Sede Lima
Firma y Sello del Registrador Público





37

Bienes situado en esta Capital, en frente de la calle Bogollivi, del barrio Boquegua.

Independencia ANTHONY O. ARDOR - CERTIFICADOR PUBLICIDAD LITERAL Reg. Reg. IX - Sede Lima

- El Instituto Peruano de Seguros Social, ha suspendido en la ficha N° 1610081, la finca Fr. Moquegua 280.022.
- Finca Fr. Moquegua 286-288 en la ficha N° 1610082; Oficina 101-Fr. Moquegua 284, ficha 1610083.
- Oficina N° 102, ficha 1610084, Ofc. 103, ficha N° 1610085, Ofc. 104, ficha 1610086, Ofc. 105, ficha 1610087, Ofc. 106, ficha 1610088, Oficina 107, ficha 1610089, Ofc. 108, ficha 1610090, Oficina 109, ficha 1610091, Oficina 110, ficha 1610092, Oficina 111, ficha 1610093, Oficina 112, ficha 1610094, Oficina 113, ficha 1610095, Oficina 201, ficha 1610096, Departamento 202, ficha 1610097, Departamento 203, ficha 1610098, Departamento 204, ficha 1610099, Departamento 205, ficha 1610100, Departamento 206, ficha 1610101, Departamento 207, ficha 1610102, Departamento 208, ficha 1610103, Departamento 209, ficha 1610104, Departamento 210, ficha 1610105, Departamento 211, ficha 1610106, Departamento 212, ficha 1610107, Oficina 213, ficha 1610108, Oficina 214, ficha 1610109, Departamento 302, ficha 1610110, Departamento 303, ficha 1610111, Departamento 304, ficha 1610112, Departamento 305, ficha 1610113, Departamento 306, ficha 1610114, Departamento 307, ficha 1610115, Departamento 308, ficha 1610116, Departamento 309, ficha 1610117, Departamento 310, ficha 1610118, Departamento 311, ficha 1610119, Departamento 312, ficha 1610120, Oficina 313, ficha 1610121, Oficina 314, ficha 1610122, Oficina 401, ficha 1610123, Departamento 402, ficha 1610124.

La Compañía Inmobiliaria del Perú, inscrita a fojas doscientas ochenta del tomo ciento veintiseis del Registro Mercantil de Lima, y propietaria del terreno situado en esta Capital, en frente de la calle Bogollivi del barrio Boquegua, que son mayor área forma parte del inmueble inscrito a fojas doscientos cincuenta y seis del tomo cuarenta y cuatro del Registro Mercantil de Lima, que tiene una extensión superficial de ochenta y cinco metros y nueve metros sesenta y cinco centímetros cuadrados, en cuyas lindas y medidas: por el frente, el terreno Boquegua, por el lado izquierdo veintiseis metros y por el lado derecho, son terrenos de la misma propiedad, que permanecen inscritos en la partición matriz, en una línea de los terrenos, que pertenecen a la calle número diecisiete metros sesenta y cinco centímetros, hasta un recordo que insinúa el terreno, son un metro ochenta y cinco centímetros, de cuyo extremo vuelve al fondo con treinta y cinco metros ochenta y cinco centímetros hasta tocar el respaldo; por la izquierda, y colindando por propiedades de Pan y Testamentaria Sa. y formando una línea de cinco metros, que miden, a fojas 1610100 del presente tomo, sesenta y cinco centímetros hasta un recordo que insinúa el terreno, en dos metros sesenta y cinco centímetros, cuyo extremo vuelve al fondo, con veintiseis metros y sesenta y cinco centímetros hasta un recordo que vuelve a colindar el terreno con el terreno de sesenta y cinco centímetros, de cuyo extremo vuelve al fondo, con ochenta y cinco centímetros hasta tocar el respaldo; y por el fondo colinda por propiedades de Recordo en una línea de sesenta y cinco centímetros y tres centímetros. Los derechos de la citada propietaria sobre el terreno descrito se acreditan con los títulos que se refieren a continuación para extender los asientos de se, tres y cuatro de la partición matriz; y se extiende este asiento de inscripción, por haberlo solicitado así la Sociedad propietaria, en la escritura pública extendida ante el Notario de esta Capital, don Javier Correa Olmos, el día de mes del año en curso. Este título fue presentado a las doce del día quince del mes de mayo de mil novecientos ochenta y siete del tomo ciento cuarenta y tres del diario. Lima, veinte de mayo de mil novecientos ochenta y siete. Derechos: diez pesos oro, según Arancel, ley 112409 de julio 63 672.

Inscripción

2
La Compañía Inmobiliaria California Sociedad Anónima, inscrita a fojas una del tomo ciento sesenta y nueve del Registro Mercantil de Lima, ha adquirido el dominio del terreno inscrito en esta partición, por haberle sido vendido por su anterior propietaria



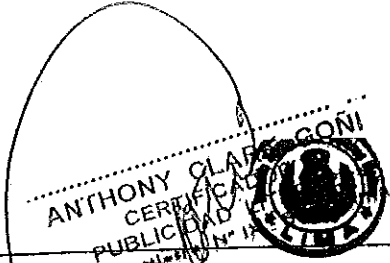
ANTHONY CLARK GONI
CERTIFICADOR
PUBLICIDAD LITERAL
Registral N° IX - Sede Lima

- Departamento 403, ficha 1610125
- Departamento 404, ficha 1610126
- Departamento 405, ficha 1610127
- Departamento 406, ficha 1610128
- Departamento 407, ficha 1610129
- Departamento 408, ficha 1610130
- Departamento 409, ficha 1610131
- Departamento 410, ficha 1610132
- Departamento 411, ficha 1610133
- Departamento 412, ficha 1610134
- Oficina 413, ficha 1610135
- Oficina 414, ficha 1610136
- Oficina 501, ficha 1610137
- Departamento 502, ficha 1610138
- Departamento 503, ficha 1610139
- Departamento 504, ficha 1610140
- Departamento 505, ficha 1610141
- Departamento 506, ficha 1610142
- Departamento 507, ficha 1610143
- Departamento 508, ficha 1610144
- Departamento 509, ficha 1610145
- Departamento 510, ficha 1610146
- Departamento 511, ficha 1610147
- Departamento 512, ficha 1610148
- Oficina 513, ficha 1610149
- Oficina 514, ficha 1610150
- Oficina 601, ficha 1610151
- Departamento 602, ficha 1610152
- Departamento 603, ficha 1610153
- Departamento 604, en ficha 1610154
- Departamento 605, en ficha 1610155
- Departamento 606, en ficha 1610156
- Departamento 607, en ficha 1610157
- Departamento 608, en ficha 1610158
- Departamento 609, en ficha 1610159
- Departamento 610, en ficha 1610160
- Departamento 611, en ficha 1610161
- Departamento 612, en ficha 1610162
- Oficina 614, en ficha 1610164
- Departamento 701, en ficha 1610165
- Departamento 702, en ficha 1610166
- Departamento 703, en ficha 1610167
- Departamento 704, en ficha 1610168
- Departamento 705, en ficha 1610169
- Departamento 706, en ficha 1610170
- Departamento 707, en ficha 1610171
- Departamento 708, en ficha 1610172
- Departamento 709, en ficha 1610173
- Departamento 710, en ficha 1610174
- Departamento 711, en ficha 1610175
- Habitac. en oficina, ficha 1610176

...ta, la Compañia Inmobiliaria Mundo Socie-
dad Anonima, por el proceso de quincientos cincuenta y dos
mil ciento veice solos oro cincuenta eintavos, para lo al fi-
marce la quinta. Asi consta de la escritura publica y tuda
ante el Notario de esta Capital, don Javier Corta Elias, el
cho de enero en curso; de la que consta, igualmente, que la
sidad vendedora estubo representada por don Manuel P.
Belman Corfanan, debidamente autorizado, en su calidad de pres-
dente del Directorio; y la Compañia compradora, por don Luis
Com Baes, en su carácter de abogado General, debidamente facultado
do. Por titulo fue presentado a las doce del dia quince de
enero actual, bajo el primer ochocientos ochenta y siete tomo
siento eintavos del Diario - Lima - veinte y
enero de mil novecientos cincuenta y siete. Derechos: 9
cincientos veintidós reales, según consta en el tomo 240 y cuatro a
Escribiria: 163513.

...ta en esta fecha en la Compañia In-
mobiliaria Galea Inmobiliaria (C.I.), con
la siguiente distribucion: el primer piso actualmente con
frente al gremio Moquegua, dos ambientes eintavos
cada uno por un habito de las constantes para ob-
servar; el segundo piso, dos oficinas e once depa-
rtamentos; el tercer piso tres oficinas y once departa-
mentos eintavos; el cuarto piso, tres oficinas e once departa-
mentos; el quinto piso, tres oficinas e once departa-
mentos; el sexto piso, tres oficinas e once departa-
mentos; el séptimo piso, dos departa-
mentos y una sala de reuniones. En
el primer piso se te un sala de reuniones,
el segundo piso se te un sala de reuniones,
el tercer piso se te un sala de reuniones,
el cuarto piso se te un sala de reuniones,
el quinto piso se te un sala de reuniones,
el sexto piso se te un sala de reuniones,
el séptimo piso se te un sala de reuniones,
el octavo piso se te un sala de reuniones,
el noveno piso se te un sala de reuniones,
el décimo piso se te un sala de reuniones,
el onceavo piso se te un sala de reuniones,
el doceavo piso se te un sala de reuniones,
el treceavo piso se te un sala de reuniones,
el catorceavo piso se te un sala de reuniones,
el quinceavo piso se te un sala de reuniones,
el dieciseisavo piso se te un sala de reuniones,
el diecisieteavo piso se te un sala de reuniones,
el dieciochoavo piso se te un sala de reuniones,
el diecinueavo piso se te un sala de reuniones,
el veinteavo piso se te un sala de reuniones,
el veintidósavo piso se te un sala de reuniones,
el veinticuatroavo piso se te un sala de reuniones,
el veintiseisavo piso se te un sala de reuniones,
el veintiochoavo piso se te un sala de reuniones,
el treintaavo piso se te un sala de reuniones,
el treinta y dosavo piso se te un sala de reuniones,
el treinta y cuatroavo piso se te un sala de reuniones,
el treinta y seisavo piso se te un sala de reuniones,
el treinta y ochoavo piso se te un sala de reuniones,
el cuarentavo piso se te un sala de reuniones,

Registración



...inmediato en la escritura en la cual se
 ...fund de sucesos (ver el libro de sucesos
 ...nuestro y sus sucesores de) (Mis. Sales
 ...nuestros sucesores, en el que se in-
 ...el valor de los sucesos, la suma
 ...de diez y siete mil quinientos en su aban-
 ...cantidad de que sea pagada en su
 ...integración a por su tiempo. Los
 ...escritos de la escritura en otra parte
 ...el engorroso y confuso de la escritura
 ...Rafael Moray Moray, en escritura pri-
 ...seman de quince y seis del presente
 ...nuestro ante el notario de Lima Juan Co-
 ...rea Celis. - El título fue presentado
 ...a las doce y veintidós minutos de
 ...la escritura del presente) de
 ...de julio de mil quinientos y siete
 ...del presente simplemente) y en el
 ...Lima, presente y de otros de folios de
 ...del presente (separadamente) y otros.
 ...de mil quinientos y siete; escritura mil
 ...de mil quinientos y siete, por pago
 ...de mil quinientos y siete 74672 -

Emilio R. Hohmann
 REGISTRADOR TITULAR

El Fondo de Jubilación Obrera, ha
 ...quiere, el dominio del inmueble
 ...inscrito en esta partida, por con-
 ...para venta celebrada con su ante-
 ...rior propietario; la Compañía In-
 ...molecular California Sociedad Anóni-
 ...ma, por el precio de Siete millo-
 ...nes quinientos mil soles oro, paga-
 ...do por cheque a cargo del Banco
 ...de Fomento Agrario. - Así conste
 ...ta de la escritura pública de ven-
 ...tita de Octubre del corriente año
 ...otorgada ante el notario de Lima
 ...don Daniel Caspades Moarín; de
 ...que constan que el Fondo de Ju-
 ...bilación Obrera, estuvo representa-
 ...do por don René Boggio Ramat
 ...León y por don Rafael Lovett
 ...nia, en calidades de Presidente y
 ...Director de Fomento de su Consejo
 ...Económico, respectivamente. - El título
 ...fue presentado a las diez y vein-
 ...ticuatro minutos de la mañana del
 ...día veintidós de Octubre del año en
 ...curso bajo el número mil novecientos

Copia No hay Titulo de inscripción



ANTHONY CLARK GONI
CERTIFICADOR LITERAL
PUBLICIDAD LITERAL N° IX - Sede Lima

tos catorce del tomo
trocho del Diario. - L
co de Octubre de mil
sesentitas. Diecisecho. No devenga.

29462
15/1/11

-5-

El inmueble inscrito en este paraje se encuentra asignada con el número
de ciento ochenta, de ciento ochenta y uno, de ciento ochenta y dos, de ciento ochenta y tres, de ciento ochenta y cuatro con el fin
al Sr. Piquera, Calle Piquera, número al al pie, en cuyo registro figura
ciento ochenta y cinco del primer piso; de ciento uno al doscientos dos del
segundo piso; trescientos uno al trescientos ochenta y cinco del tercer piso; cuatrocientos
uno al cuatrocientos ochenta y cinco del cuarto piso; quinientos uno al quinientos
ochenta y cinco del quinto piso; seiscientos uno al seiscientos ochenta y cinco del sexto piso y
setecientos uno al seiscientos ochenta y cinco del séptimo piso; y la número de ciento
ochenta y seis y de ciento ochenta y siete y ocho, por haberse dictado en

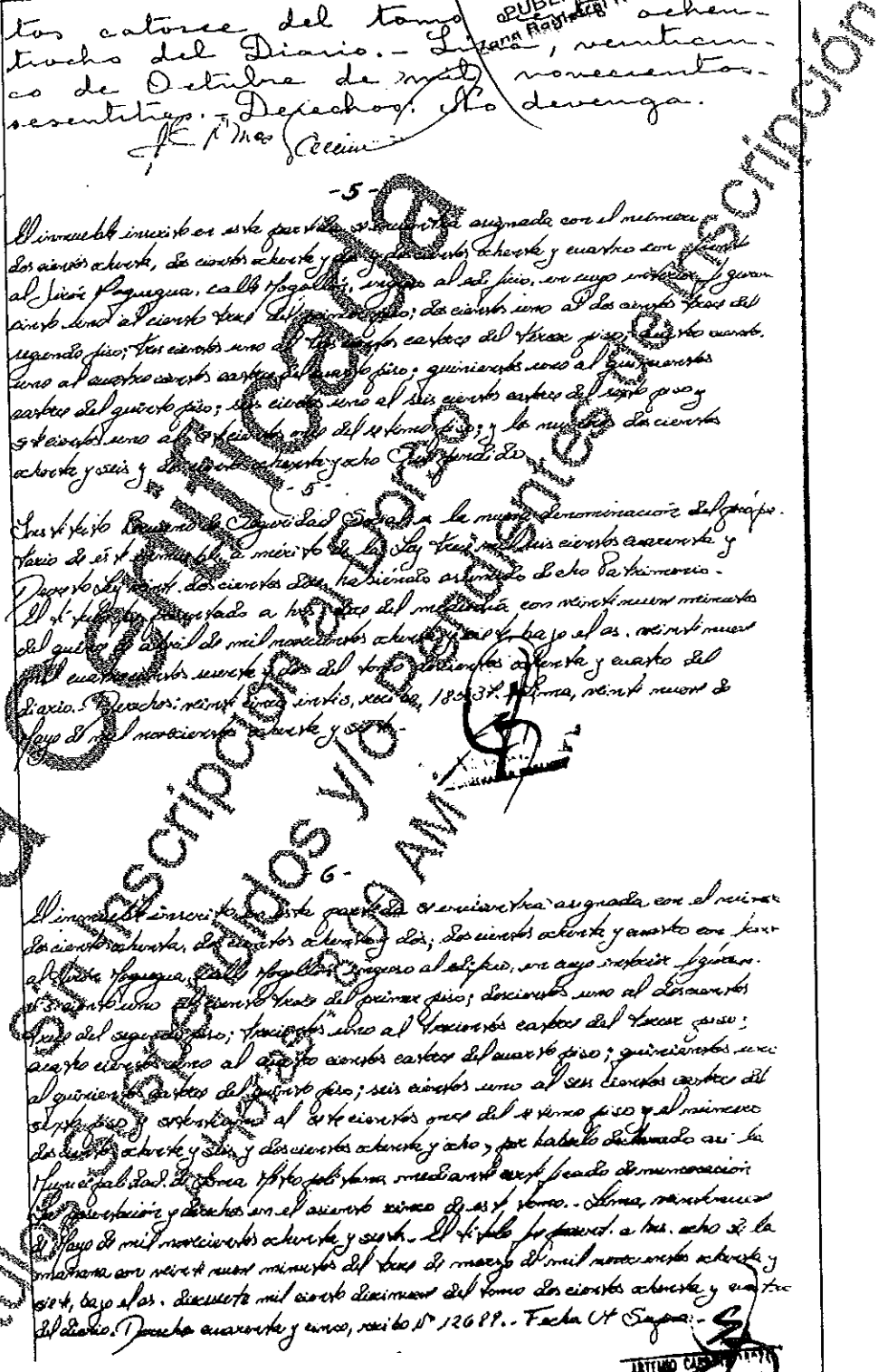
En el Sr. Donato de Ciudad de Lima le fuere denominada del grupo
de es el inmueble de número de la ley tres mil ochenta y cinco y
Donato de Lima, de ciento ochenta y seis, he sido el número de dicho patrimonio.
El Sr. Piquera, comprado a trescientos del mil ochenta y seis con ochenta y cinco minutos
del quinto y del sexto mil ochenta y siete y ochenta y ocho, de mil ochenta y siete y
del cuarto ochenta y siete y del tomo de ciento ochenta y cuatro del
Diario. Diecisecho, número de mil ochenta y siete, número, 1853. Firma, número de
del Sr. Piquera, número y...

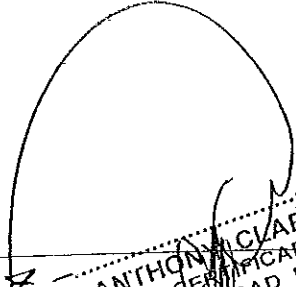
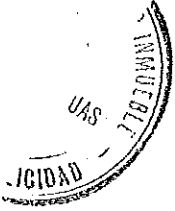
El inmueble inscrito en este paraje se encuentra asignada con el número
de ciento ochenta, de ciento ochenta y uno, de ciento ochenta y dos, de ciento ochenta y tres, de ciento ochenta y cuatro con el fin
al Sr. Piquera, Calle Piquera, número al al pie, en cuyo registro figura
ciento ochenta y cinco del primer piso; de ciento uno al doscientos dos del
segundo piso; trescientos uno al trescientos ochenta y cinco del tercer piso;
cuatrocientos uno al cuatrocientos ochenta y cinco del cuarto piso; quinientos uno
al quinientos ochenta y cinco del quinto piso; seiscientos uno al seiscientos ochenta y cinco del
sexto piso y setecientos uno al seiscientos ochenta y cinco del séptimo piso y al número
de ciento ochenta y seis y de ciento ochenta y siete y ocho, por haberse dictado en la
liquidación de obra pía del Sr. Piquera, mediante un expediente de numeración
de predios y de los en el asiento número de es el tomo. Firma, número de
del Sr. Piquera, comprado a trescientos del mil ochenta y seis con ochenta y cinco minutos
del quinto y del sexto mil ochenta y siete y ochenta y ocho, de mil ochenta y siete y
del cuarto ochenta y siete y del tomo de ciento ochenta y cuatro del
Diario. Diecisecho, número de mil ochenta y siete, número, 12688. Firma Ut supra.

ANTONIO CLARK GONI
CERTIFICADOR LITERAL

Vau

Copia
No hay Título





ANTHONY CLAF...
CERTIFICADO DE
REGISTRACION N° IX - Sección Lima

Por escritura pública de fecha 13 de Julio de 1930, en virtud de la cual se procedió a registrar, Notario Don
de Valde Sussoni, los propietarios, han
constituido el Reglamento Interno de Propie-
dad Horizontal, de conformidad con el Decre-
to Ley 22912 de sus disposiciones constitutivas
fortalesas a que se refiere el artículo 1º
este es el texto de la presentación que
y merecerá ser inscrito en el Libro de Actos
Asiento Treinta y Ochocientos ochenta
dos tanto treinta y treinta y tres
seis ochenta y cinco de Abril de 1930
resales: 7.26.00 que
resales del 1930.

66169
22-4-72

Caso concerniente de las Independencia...
Asiento 1 y 2, el inmueble de este fondo ha quedado reducido a los si-
guientes yales: Primer Piso: Un área de 158.86 m² en el que están com-
prendidas zonas de retiro, Luz, Ventilación, Accesorios, escaleras y servicios
en Primer Piso, - con los elementos linderos y medidas Simétricas. Por el frente
línea recta 17.21 ml. con Sr. Moquegua. Derecha, entrando, línea quebrada de
siete tramos rectos de 2.42 ml., 7.32 ml., 3.45 ml., 0.80 ml., 1.45 ml., 1.25 ml., con
propiedad de Terceros, el primer tramo; con Sr. Moquegua 280-284,
segundo tramo con Sr. Moquegua 280-282, Ofic. 101, Ofic. 102, Ofic. 103,
Ofic. 104, Ofic. 105, Ofic. 106, Ofic. 107, Ofic. 108, Ofic. 109, el tercer tramo; y con Ofic.
109 y 40, So. 60. Tercer tramo; entrando línea quebrada de quince tramos
rectos de 2.50 ml., 1.32 ml., 2.73 ml., 2.23 ml., 1.45 ml., 1.50 ml., 1.60 ml., 2.20 ml.,
4.13 ml., 2.40 ml., 0.10 ml., 5.40 ml., 31.875 ml., 0.10 ml., 14.25 ml. con propiedad
de Terceros al Sr. Moquegua y 17. Tramos, con Sr. Moquegua 280-280
al Sr. Moquegua, So. 60 y 70 Tramos; con Oficinas 113 y 120. Tramo; con Oficinas
113, 112, 111 y 110 y 130 Tramos; y con Oficinas 110 y 110 y 150 Tramos
Fondo; línea quebrada de 1.80 ml. con propiedad de Terceros. Segundo Piso
su área de 166.00 m² en el que están comprendidas zonas de circulación
Hall, Accesorios, escaleras, Luz, Ventilación y servicios en Segundo Piso con
los siguientes linderos y medidas Simétricas: Frente; línea quebrada de
siete tramos rectos de 2.85 ml., 1.65 ml., 32.39 ml., 0.36 ml., 1.785 ml., 0.36 ml.
y 3.13 ml. con Ofic. 209, el primero y segundo tramo; con Ofic. 203, 208,
207, 206, 205, 204 y 203, el tercer tramo, con Ofic. 203, el cuarto tramo;
con Ofic. 203 y 202, el quinto tramo; y con Ofic. 202, el sexto y último
tramo. Derecha; entrando, línea recta de 6.26 ml. con propiedad de Terceros
y girando; entrando, línea quebrada de tres tramos rectos de 2.685 ml.,
1.70 ml. y 7.05 ml. con Ofic. 201 el primer tramo; con Ofic. 201 y 213
el segundo tramo; y con Ofic. 213 el tercer tramo. Fondo: línea quebrada
de diecisiete tramos rectos de 3.97 ml., 5.44 ml., 12.13 ml., 2.51 ml., 3.50 ml.,
2.51 ml., 3.33 ml., 2.51 ml., 3.50 ml., 2.51 ml., 4.27 ml., 1.40 ml., 1.13 ml., 3.05 ml., 3.30 ml.,
3.17 ml. y 3.10 ml. con propiedad de Terceros al Sr. Moquegua y 17. Tramos; con Ofic. 210 al Sr.
Moquegua y 40 Tramos; con Ofic. 211 al Sr. Moquegua y 60, 70, 80 Tramos; con Ofic. 211 y 212 al Sr.
Moquegua y 90 Tramos; y con Ofic. 212 al Sr. Moquegua y 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 Tramos. Pago de...

No hay...

REGISTRACION



36

ANTHONY CLARK GOÑI
CERTIFICADOR
PUBLICIDAD LITERAL
Registral N° IX - Sede Lima

1. Ventilación N° 1 en Segundo Piso: con un área de 11,10 m² con las siguientes medidas perimétricas: Frente, línea recta de 3.10 ml. con Deptos. 201 y 203. Derecha: entrando, línea recta de 3.58 ml. con Depto. 202. Siguiendo, en Tronco, línea recta de 3.9 ml con Depto. 203. Fondo, línea recta de 3.10 ml con Deptos. 201 y 203. Pozo de Luz y Ventilación N° 2 de Segundo Piso: con un área de 13,92 m² con las siguientes medidas perimétricas: Frente, línea recta de 3.50 ml. con Deptos. 204 y 205. Derecha: entrando, línea recta de 3.75 ml. con Depto. 205. Siguiendo, línea recta de 3.50 ml. con Deptos. 204 y 205. Pozo de Luz y Ventilación N° 3 de Segundo Piso: con un área de 13,12 m² con las siguientes medidas perimétricas: Frente, línea recta de 3.50 ml. con Deptos. 206 y 207. Derecha: entrando, línea recta de 3.75 ml. con Depto. 207. Siguiendo, línea recta de 3.75 ml. con Depto. 207. Fondo, línea recta de 3.50 ml. con Deptos. 206 y 207. Pozo de Luz y Ventilación N° 4 de Segundo Piso: con un área de 13,12 m² con las siguientes medidas perimétricas: Frente, línea recta de 3.50 ml. con Deptos. 208 y 209. Derecha: entrando, línea recta de 3.75 ml. con Depto. 208. Siguiendo, línea recta de 3.75 ml. con Depto. 208. Fondo, línea recta de 3.50 ml. con Deptos. 208 y 209. Pozo de Ventilación N° 5 de Segundo Piso: con un área de 0,32 m² con las siguientes medidas perimétricas: Frente, línea recta de 0.66 ml. con Ofic. 213. Derecha: entrando, línea recta de 0.54 ml. con Ofic. 213. Fondo, línea recta de 0.54 ml. con Ofic. 213. Siguiendo, línea recta de 0.66 ml. con Oficina 209. Pozo de Ventilación N° 6 de Segundo Piso: con un área de 0,77 m² con las siguientes medidas perimétricas: Frente, línea recta de 1.10 ml. con Depto. 210. Derecha: entrando, línea recta de 0.67 ml. con Depto. 210 y propiedad de terceros. Siguiendo, línea recta de 0.70 ml. con Depto. 210. Fondo, línea recta de 1.10 ml. con propiedad de terceros. Tercer Piso: con un área de 66,00 m²; con las siguientes medidas perimétricas: Frente, línea recta de 2.92 ml. 1.65 ml. 37.39 ml. 0.36 ml. 1.285 ml. 0.36 ml. y 3.395 ml. con Deptos. 307 al primero y segundo Tramos; con Deptos. 307, 308, 309, 308, 305, 304, 303, al tercer Tramo; con Deptos. 303. Al cuarto Tramo; con Deptos. 303 y 302, al quinto Tramo y con Depto. 302 al sexto y último Tramos. Derecha: entrando, línea recta de 4.26 ml. con propiedad de terceros. Siguiendo: entrando, línea recta quebrada de tres tramos: con Deptos. 301 y 314 al primero Tramo; con Oficinas 314 y 313 al segundo Tramo; y con Ofic. 313 al tercer Tramo. Fondo: línea quebrada de diez tramos: línea recta de 3.77 ml. 3.41 ml. 12.13 ml. 2.51 ml. 3.50 ml. 2.51 ml. 2.33 ml. 2.51 ml. 3.50 ml. 2.51 ml. 4.22 ml. 1.40 ml. 1.13 ml. 3.05 ml. 3.30 ml. 3.18 ml y 3.10 ml. con propiedad de terceros al 1o y 17o Tramos; con Depto. 310 al 2o. 3o. 7o. Tramos con Deptos. 311 y 312. Al 3o. Tramo; y con Depto. 312, al 10o. 11o. 12o. 13o. 14o. 15o. y 16o. Tramos. Pozo de Luz y Ventilación N° 1 de Tercer Piso: con un área de 11,10 m²; con las siguientes medidas perimétricas: Frente, línea recta de 3.10 ml con Deptos. 301 y 302. Derecha: entrando, línea recta de 3.58 ml. con Depto. 302. Siguiendo: entrando, línea recta de 3.9 ml. con Depto. 303. Fondo: línea recta de 3.10 ml. con Deptos. 302 y 303. Pozo de Luz y Ventilación N° 2 de Tercer Piso: con un área de 13,12 m²; con las siguientes medidas perimétricas: Frente, línea recta de 3.50 ml. con Deptos. 304 y 305. Derecha: entrando, línea recta de 3.75 ml. con Depto. 305. Siguiendo, línea recta de 3.75 ml. con Depto. 305. Fondo, línea recta de 3.50 ml. con Deptos. 304 y 305. Pozo de Luz y Ventilación N° 3 de Tercer Piso: con un área de 13,12 m²; con las siguientes medidas perimétricas: Frente, línea recta de 3.50 ml. con Deptos. 306 y 307. Derecha: entrando, línea recta de 3.75 ml. con Depto. 307. Siguiendo, línea recta de 3.75 ml. con Depto. 307. Fondo, línea recta de 3.50 ml. con Deptos. 306 y 307. Pozo de Luz y Ventilación N° 4 de Tercer Piso: con un área de 13,12 m²; con las siguientes medidas perimétricas: Frente, línea recta de 3.50 ml. con Deptos. 308 y 309. Derecha: entrando, línea recta de 3.75 ml. con Depto. 308. Siguiendo, línea recta de 3.75 ml. con Depto. 308. Fondo, línea recta de 3.50 ml. con Deptos. 308 y 309. Pozo de Ventilación N° 5 de Tercer Piso: con un área de 0,32 m²; con las siguientes medidas perimétricas: Frente, línea recta de 0.66 ml. con Ofic. 313. Derecha: entrando, línea recta de 0.54 ml. con Ofic. 313. Fondo, línea recta de 0.54 ml. con Ofic. 313. Siguiendo, línea recta de 0.66 ml. con Ofic. 309. Pozo de Ventilación N° 6 de Tercer Piso: con un área de 0,77 m²; con las siguientes medidas perimétricas: Frente, línea recta de 1.10 ml. con Depto. 310. Derecha: entrando, línea recta de 0.67 ml. con Depto. 310 y propiedad de terceros. Siguiendo, línea recta de 0.70 ml. con Depto. 310. Fondo, línea recta de 1.10 ml. con propiedad de terceros.

Copia
No hay Truncos
Para a folio 33 de este Tomo

Copia



ANTHONY CLARK GOÑI 39
CERTIFICADOR

Continuación de la faja 31 del Tramo
 continúa en la faja 36 de este mismo tomo. Frente línea recta de
 3.50 ml. con Dptos. 304 y 305. Derecha: entrando línea recta de 3.75 ml.
 con Dpto. 304. Izquierda: entrando, línea recta de 3.75 ml. con Dpto. 305.
 Fondo: línea recta de 3.50 ml. con Dptos. 304 y 305. Pozo de luz
 y Ventilación N° 3: en Área de 13.12 m². con los linderos siguientes
 y medidas Perimétricas: Frente: línea recta de 3.50 ml. con Dptos. 304 y
 307; Derecha: entrando, línea recta de 3.75 ml. con Dpto. 306, Izquierda
 entrando, línea recta de 3.75 ml. con Dpto. 307. Fondo: línea recta de
 3.50 ml. con Dptos. 306 y 307. Pozo de luz y Ventilación N° 4: en
 Área de 13.12 m² con los linderos siguientes medidas perimétricas
 Frente, línea recta de 3.50 ml. con Dptos. 308 y 309. Derecha: entrando
 línea recta de 3.75 ml. con Dpto. 308; Izquierda: entrando, línea
 recta de 3.75 ml. con Dpto. 309. Fondo: línea recta de 3.50 ml. con
 Dptos. 308 y 309. Pozo de Ventilación N° 5: en Área de 0.36 m²
 con los linderos siguientes y medidas Perimétricas: Frente: línea
 recta de 0.60 ml. con Ofic. 313. Derecha: entrando línea recta de 0.54 ml.
 con Ofic. 314. Izquierda: entrando línea recta de 0.54 ml. con Ofic. 313.
 Fondo: línea recta de 0.66 ml. con Ofic. 314. Pozo de Ventilación
 N° 6: en Área de 0.92 ml. con los siguientes linderos y medi-
 das Perimétricas: Frente, línea recta de 1.70 ml. con Dpto. 310. Derecha
 entrando, línea recta de 0.87 ml. con Dpto. 310 y propiedad de Terceros.
 Izquierda: entrando, línea recta de 0.80 ml. con Dpto. 310. Fondo: línea
 recta de 1.70 ml. con propiedad de Terceros. Cuarto Piso: en Área
 de 166.00 m². con los siguientes linderos y medidas Perimétricas
 Cas: Frente: línea quebrada de siete tramos rectos de 2.85 ml.
 1.65 ml. 37.39 ml. 0.36 ml. 1.785 ml. 0.36 ml. y 3.395 ml. con
 Dptos. 409, el primero y segundo tramos; con Dpto. 409, 408
 407, 406, 405, 404, y 403. Tercer tramo; con Dpto. 403. el
 cuarto tramo; con Dpto. 403. 402, el quinto tramo y con
 Dpto. 402. el sexto tramo. Derecha: entrando línea
 recta de 6.26 ml. con propiedad de Terceros. Izquierda: en-
 trando línea quebrada de tres tramos rectos, de 2.685 ml.
 1.50 ml. y 7.05 ml. con Oficinas 401, 1414 el primer tramo
 con Oficinas 1414 y 1413. el segundo tramo; y con Oficina
 413 el tercer tramo. Fondo: línea quebrada de dieciséis
 tramos rectos de 2.77 ml. 3.41 ml. 12.13 ml. 2.51 ml. 3.50
 2.51 ml. 3.53 ml. 2.51 ml. 3.50 ml. 2.51 ml. 4.27 ml. 1.40 ml.
 1.13 ml. 3.05 ml. 3.30 ml. 3.17 ml. y 3.10 ml. con propiedad de
 Terceros el 1o y 17o tramos; con Dpto. 410 el 2o, 3o, 4o, 5o, 6o, 7o, 8o, 9o, 10o, 11o, 12o, 13o, 14o, 15o,
 16o, 17o tramos. Pozo de luz y Ventilación N° 7: en Área de 11.14 m²
 con los linderos y medidas perimétricas siguientes: Frente, línea
 recta de 3.10 ml. con Dptos. 402 y 403. Derecha: entrando, línea
 recta de 3.58 ml. con Dpto. 402. Izquierda: entrando línea
 recta de 3.58 ml. con Dpto. 403. Fondo: línea recta de 3.10 ml.
 con Dptos. 402 y 403. Pozo de luz y Ventilación N° 8: en Área
 de 13.12 m². con los siguientes linderos y medidas perimétricas:
 Frente: línea recta de 3.50 ml. con Dptos. 404 y 405. Derecha:
 entrando, línea recta de 3.75 ml. con Dpto. 404; Izquierda: entrando
 línea recta de 3.75 ml. con Dpto. 405. Fondo: línea recta de

No hay Terceros

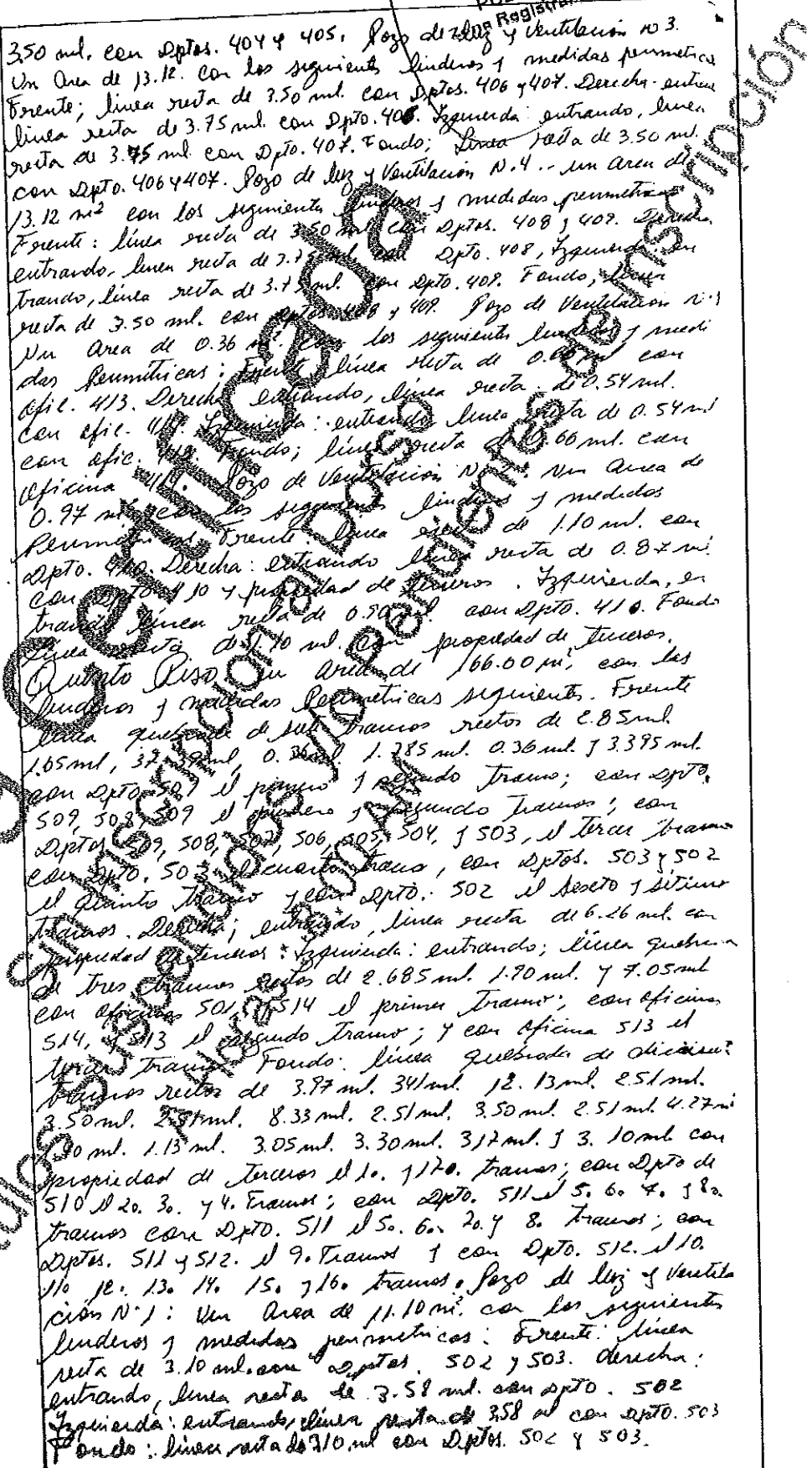
Continuación



ANTHONY CYARK GOÑI
CEPREGADOR
PUBLICIDAD LITERAL
Registro N° IX - Sede Lima

350 ml. con Dptos. 404 y 405. Pozo de luz y Ventilación N° 3.
 Un Area de 13.12. con los siguientes linderos y medidas permitidas
 Frente; línea recta de 3.50 ml. con Dptos. 406 y 407. Derecha: misma
 línea recta de 3.75 ml. con Dpto. 408. Izquierda: entrando, línea
 recta de 3.75 ml. con Dpto. 407. Fondo; línea recta de 3.50 ml.
 con Dpto. 406 y 407. Pozo de luz y Ventilación N.º 4. -- un Area de
 13.12 m² con los siguientes linderos y medidas permitidas
 Frente: línea recta de 3.50 ml. con Dptos. 408 y 407. Derecha,
 entrando, línea recta de 3.75 ml. con Dpto. 408, Izquierda: en
 trando, línea recta de 3.75 ml. con Dpto. 407. Fondo, línea
 recta de 3.50 ml. con Dptos. 408 y 407. Pozo de Ventilación N.º 1
 Un Area de 0.36 m². con los siguientes linderos y medi-
 das permitidas; Frente: línea recta de 0.60 ml. con
 Ofic. 413. Derecha: entrando, línea recta de 0.54 ml.
 con Ofic. 411. Izquierda: entrando línea recta de 0.54 ml.
 con Ofic. 413. Fondo; línea recta de 0.60 ml. con
 Oficina 411. Pozo de Ventilación N.º 2. Un Area de
 0.97 m² con los siguientes linderos y medidas
 permitidas; Frente: línea recta de 1.10 ml. con
 Dpto. 410. Derecha: entrando línea recta de 0.87 ml.
 con Dpto. 410 y propiedad de Terceros. Izquierda, en
 trando línea recta de 0.90 ml. con Dpto. 410. Fondo
 línea recta de 1.10 ml. con propiedad de Terceros.
 Quinto Piso. Un Area de 166.00 m², con los
 linderos y medidas permitidas siguientes. Frente
 línea quebrada de 11.00 metros rectos de 0.85 ml.
 1.65 ml., 3.75 ml., 0.30 ml., 1.785 ml., 0.36 ml. y 3.395 ml.
 con Dptos. 501 el primer y segundo Tramo; con Dpto.
 509, 508, 507 el tercero y cuarto Tramo; con
 Dptos. 509, 508, 507, 506, 505, 504, y 503, el tercer Tramo
 con Dpto. 503 el cuarto Tramo, con Dptos. 503 y 502
 el quinto Tramo y con Dpto. 502 el sexto y séptimo
 Tramos. Derecha; entrando, línea recta de 6.16 ml. con
 propiedad de Terceros; Izquierda: entrando; línea quebrada
 de tres tramos rectos de 2.685 ml., 1.70 ml. y 7.05 ml.
 con Oficinas 501, 514 el primer Tramo; con Oficina
 514, y 513 el segundo Tramo; y con Oficina 513 el
 tercer Tramo. Fondo: línea quebrada de Oficina?
 de 11.00 metros rectos de 3.97 ml., 3.41 ml., 12.13 ml., 2.51 ml.,
 3.50 ml., 2.87 ml., 8.33 ml., 2.51 ml., 9.50 ml., 2.51 ml., 4.27 ml.,
 3.00 ml., 1.13 ml., 3.05 ml., 3.30 ml., 3.17 ml. y 3.10 ml. con
 propiedad de Terceros el 1.º, 11.º, 12.º, 13.º, 14.º, 15.º y 16.º tramos; con Dpto. de
 510 el 2.º, 3.º, y 4.º tramos; con Dpto. 511 el 5.º, 6.º, 7.º, y 8.º
 tramos con Dpto. 511 el 5.º, 6.º, 7.º y 8.º tramos; con
 Dptos. 511 y 512. el 9.º tramo y con Dpto. 512. el 10.º,
 11.º, 12.º, 13.º, 14.º, 15.º y 16.º tramos. Pozo de luz y Ventila-
 ción N.º 1: Un Area de 11.10 m², con los siguientes
 linderos y medidas permitidas: Frente: línea
 recta de 3.10 ml. con Dptos. 502 y 503. Derecha:
 entrando, línea recta de 3.58 ml. con Dpto. 502
 Izquierda: entrando, línea recta de 3.58 ml. con Dpto. 503
 Fondo: línea recta de 3.10 ml. con Dptos. 502 y 503.

Copia Titulo





41

ANTHONY CLARK GONI
CERTIFICADOR
PUBLICIDAD LITERAL
Registral N° IX - Sede Lima

Pozo de luz y Ventilación N°2: Un Area de 13.12 m² con los siguientes linderos y medidas Perimetricas: Frente: linea recta de 3.50 ml. con Dptos. 504 y 505. Derecha, en tramos, linea recta de 3.75 ml. con Dpto. 504. Izquierda, en tramos, linea recta de 3.75 ml. con Dpto. 505. Fondo: linea recta de 3.50 ml. con Dptos. 504 y 505. Pozo de luz y Ventilación N°3: Un Area de 13.12 m²; con los siguientes linderos y medidas perimetricas: Frente: linea recta de 3.50 ml. con Dptos. 506 y 507. Derecha: entrado, linea recta de 3.75 ml. con Dpto. 506. Izquierda: entrada, linea recta de 3.75 ml. con Dpto. 507. Fondo: linea recta de 3.50 ml. con Dptos. 506 y 507. Pozo de luz y Ventilación N°4: Un Area de 13.12 m². Frente: Linea recta de 3.50 ml. con Dptos. 508 y 509. Derecha: entrando, linea recta de 3.75 ml. con Dpto. 508. Izquierda: en tramos linea recta de 3.75 ml. con Dpto. 509. Fondo: linea recta de 3.50 ml. con Dptos. 508 y 509. Pozo de Ventilación N°1: Un Area de 0.36 m²: Frente: Linea recta de 0.66 ml. con Ofic. 513. Derecha: entrando, linea recta de 0.54 ml. con Ofic. 514. Izquierda: entrando, linea recta de 0.54 ml. con Ofic. 513. Fondo: linea recta de 0.66 ml. con Ofic. 514. Pozo de Ventilación N°2: Un Area de 0.97 m². Linderos y medidas perimetricas siguientes: Frente: linea recta de 1.10 ml. con Dpto. 510. Derecha: entrando, linea recta de 0.87 ml. con Dpto. 510 y propiedad de terceros. Izquierda: entrando, linea recta de 0.90 ml. con Dpto. 510. Fondo: linea recta de 1.10 ml. con propiedad de terceros. Sexto Piso: Un area de 166.00 m² en el que se han acondicionado zonas de Circulacion, hall, Accesorios, Escaleras, San-Ventilacion, y Servicios, con las siguientes medidas y medidas Perimetricas: Frente, linea quebrada de siete tramos rectos de 0.55 ml., 0.65 ml., 37.39 ml., 0.36 ml., 19.85 ml., 0.36 ml. y 3.75 ml. con Dpto. 608 y primeros y segundos tramos, con Dptos. 609, 608, 607, 606, 605, 604, y 603, el tercer tramo, con Dpto. 603, el quinto tramo, con Dptos. 603 y 602, el sexto tramo, con Dpto. 602 el sexto y ultimo Frente Derecha: entrando, linea recta de 6.26 ml. con propiedad de terceros. Izquierda, entrando, linea quebrada: de tres tramos rectos de 2.685 ml., 1.50 ml. y 7.05 ml. con oficinas 601, 614 y el primer tramo; con Ofic. 614 y 613 el segundo tramo y con Ofic. 613 el tercer tramo. Fondo: linea quebrada de diecinueve tramos rectos de 3.77 ml., 3.41 ml., 12.13 ml., 2.51 ml., 3.50 ml., 2.51 ml., 8.33 ml., 2.51 ml., 3.50 ml., 2.51 ml., 4.27 ml., 1.40 ml., 1.13 ml., 3.05 ml., 3.30 ml., 3.17 ml., y 3.10 ml. con propiedad de terceros el 1º y 17º tramos; con Dpto. 610 el 2º, 3º, 4º, tramos con Dpto. 611, el 5º, 6º, 7º, 8º, tramos con Dptos. 611 y 612 el 9º tramo; y con Dpto. 612 el 10º, 11º, 12º, 13º, 14º, 15º, y 16º tramos. Pozo de luz y Ventilación N°3: Area de 11.10 m². Linderos y medidas perimetricas Frente: linea recta de 3.10 ml. con Dptos. 602 y 603. Derecha: entrando, recta de 2.58 ml. con Dpto. 602. Izquierda: entrando, linea recta de 3.58 ml. con Dpto. 603. Fondo: linea recta de 3.10 ml. con Dptos. 602 y 603. Pozo de luz y Ventilación N°4: Area 13.12 m²

No hay inscripción

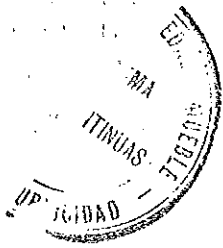


ANTHONY CLARK GONÍ
CERTIFICADOR
PUBLICIDAD LITERAL
Registral N° IX - Sede Lima

Linderos y medidas perimétricas: Frente: línea recta de 350ml con optos 604 y 605. Derecha: entrando, línea recta de 375ml con opto. 604. Izquierda: entrando, línea recta de 375ml con opto. 609. Fondo: línea recta de 350ml con optos. 604 y 605. Pozo de luz y ventilación N°3. Área 13.12 m². Linderos y medidas perimétricas: Frente: línea recta de 350ml con opto. 606 y 607. Derecha: entrando, línea recta de 375ml con opto. 606. Izquierda: entrando, línea recta de 375ml con optos. 606 y 607. Fondo: línea recta de 350ml con opto. 607. Pozo de luz y ventilación N°4. Área 13.12 m². Linderos y medidas perimétricas: Frente: línea recta de 250ml con optos. 608 y 609. Derecha: entrando, línea recta de 375ml con opto. 609. Izquierda: entrando, línea recta de 375ml con opto. 609. Fondo: línea recta de 350ml con optos. 608 y 609. Pozo de ventilación N°1: Área 0.36 m². Linderos y medidas perimétricas: Frente: línea recta de 0.66ml con opto. 610. Derecha: entrando, línea recta de 0.54ml con opto. 614. Izquierda: entrando, línea recta de 0.54ml con opto. 614. Fondo: línea recta de 0.66ml con opto. 614. Pozo de ventilación N°2. Área 0.97 m². Linderos y medidas perimétricas: Frente: línea recta de 0.87ml con opto. 610. Derecha: entrando, línea recta de 0.87ml con opto. 610. Izquierda: entrando, línea recta de 0.87ml con opto. 610. Fondo: línea recta de 1.10ml con opto. 610. Pozo de ventilación N°3. Área 162.50 m², en el que están comprendidos para el alumbrado, hall, ascensores, escaleras, etc. - Ventilación y servicios; en los siguientes linderos y medidas perimétricas: Frente: línea quebrada de siete tramos rectos de 2.85ml, 1.65ml, 3.77ml, 3.9ml, 0.36ml, 1.25ml, 0.36ml, 1.495ml. Con optos 707 al primer y segundo tramo; con optos. 700, 701, 704, 705, 706, 707 al tercer tramo; y con opto 701 al cuarto, quinto, sexto y último tramo. Derecha: entrando, línea recta de 6.28ml con propiedad de terceros. Izquierda: entrando, línea quebrada de cinco tramos rectos de 0.97ml, 0.35ml, 1.25ml, 0.35ml, 2.50ml con opto. 701. Fondo: línea quebrada de diez y siete tramos rectos de 3.97ml, 3.41ml, 11.13ml, 2.51ml, 3.50ml, 2.51ml, 8.33ml, 2.51ml, 3.50ml, 2.51ml, 4.27ml, 1.40ml, 1.13ml, 3.05ml, 3.30ml, 3.17ml, y 3.10ml con propiedad de terceros al 1o y 17o tramos; con opto 708 al 2o tramo; con optos. 708 y 709 al 3o tramo; con opto 709 al 4o tramo; con opto. 710 al 5o, 6o, 7o y 8o tramos; con optos 710 y 711 al 9o tramo; y con opto. 711 al 10o, 11o, 12o, 13o, 14o, 15o y 16o tramos. Pozo de luz y ventilación N°5: Área 16.59 m². Linderos y medidas perimétricas: Frente: línea recta de 3.10ml con opto. 701. Derecha: entrando, línea recta de 5.35ml con opto. 701. Izquierda: entrando, línea recta de 5.35ml con opto. 701. Fondo: línea recta de 3.10ml con propiedad de terceros. Pozo de luz y ventilación N°6: Área 13.12 m². Linderos y medidas perimétricas: Frente: línea recta de 350ml con optos. 702 y 703. Derecha: entrando, línea recta de 375ml con opto. 702. Izquierda: entrando, línea recta de 375ml con opto. 702.

Copia
Para a fpa 45 de
ent. 1o tramo
No hay Titulo

Impresión



ANTHONY CLARK GONI
CERTIFICADOR
PÚBLICIDAD LITERAL
Zona Registral N° IX - Sede Lima

Continuación de fogos 31 Terreno del Sr. Moquegua 224.
 y que continua en los fogos 42 de este mismo Tomo.
 Dpto. 703. Fondo: línea recta de 3.50 ml. con dptos. 702 y
 703. Pozo de Luz y Ventilación N° 3; Área: 13.12 m². Linderos
 y medidas perimétricas; Frente: línea recta de 3.50 ml. con
 Dptos. 704 y 705. Derecha: entrando, línea recta de 3.75 ml. con
 Dpto. 704. Izquierda: entrando, línea recta de 3.75 ml. con
 Dpto. 705. Fondo: línea recta de 3.50 ml. con Dptos. 704 y
 705. Pozo de Luz y Ventilación N° 4; Área de 13.12 m².
 Linderos y medida perimétrica; Frente: línea recta de
 3.50 ml. con Dptos. 706 y 707. Derecha: entrando, línea
 recta de 3.75 ml. con Dpto. 706. Izquierda: entrando, línea
 recta de 3.75 ml. con Dpto. 707. Fondo: línea recta de 3.50 ml.
 con Dptos. 706 y 707. Pozo de Ventilación N° 1. Área de
 0.40 m². Linderos y medidas perimétricas; Frente: línea
 recta de 0.50 ml. con Dpto. 701. Derecha: entrando, línea
 recta de 0.80 ml. con Dpto. 701. Izquierda: entrando, línea
 recta de 0.80 ml. con Dpto. 701. Fondo: línea recta de
 0.50 ml. con Dpto. 701. Pozo de Ventilación N° 2; Área
 1.37 m². Linderos y medidas perimétricas; Frente: línea
 recta de 1.60 ml. con Dpto. 708. Derecha: entrando línea recta
 de 0.97 ml. con Dpto. 708 y propiedad de Terceros. Izquierda:
 entrando, línea recta de 0.91 ml. con Dpto. 709. Fondo:
 línea recta de 1.64 ml. con propiedad de Terceros.
 Zonas de Circulación, escalera y servicios en Azotea
 con un área de 203.72 m². Linderos y medidas
 perimétricas; Frente: línea quebrada de cinco tramos
 rectos de 13.24 ml. 6.40 ml. 3.65 ml. 1.13 ml. 7.65 ml.
 Charcos de Pozos de Luz y Ventilación y de sobretecho no
 circulable del 1° Piso. Derecha: entrando, línea recta de
 10.33 ml. con propiedad de Terceros. Izquierda: entrando
 línea quebrada de diez tramos rectos de 7.48 ml. 1.10 ml.
 1.25 ml. 2.55 ml. 1.25 ml. 1.00 ml. 4.15 ml. 2.65 ml. 4.15 ml.
 7.32 ml. y 10.24 ml. Fondo: línea recta de 17.21 ml. con
 Aires del Sr. Moquegua Aires en Azotea de fogos de
 Luz y Ventilación y de sobretecho no circulable del 1°
 Piso. Área: 634.25 m². Linderos y medidas perimé-
 tricas; Frente: línea quebrada de siete tramos rectos de
 7.32 ml. 7.48 ml. 2.65 ml. 1.13 ml. 3.65 ml. 6.40 ml. 13.24 ml.
 con Área común de circulación, escalera y servicios.
 Derecha: entrando, línea quebrada de tres tramos rectos
 de 7.62 ml. 1.80 ml. 135.85 ml. con propiedad de Terceros.
 Izquierda: entrando, línea quebrada de cinco tramos
 rectos de 7.57 ml. 2.40 ml. 27.60 ml. 0.52 ml. 78.26 ml.
 con propiedad de Terceros. Fondo: línea recta de
 13.73 ml. con propiedad de Terceros. Aires de Pozo de
 Ventilación N° 1 en Azotea; Área: 0.40 m². Linderos
 y medidas perimétricas; Frente: línea recta
 de 0.50 ml. con Área común de servicios.
 Derecha: entrando, línea recta de 0.80 ml. con
 Área común de servicios. Izquierda: entrando,
 línea recta de 0.80 ml. con Área común de servicios.

No hay inscripción

Inscripción



46

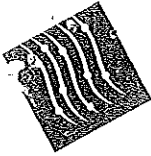
ANTHONY CLARK GOÑI
CERTIFICADOR
PUBLICIDAD LITERAL
Legislativa N° IX - Sede Lima

Fondo: Lima resta de 0.50 ml. *para uso común de*
servicios.

El Título para la presente suscripción fue pro
sentado bajo el N° 60169 del Tomo 339 del diario
a horas 14.51 con fecha 22.6.92, devuelto pagado
S/ 1,075.20 con rubro N° 42355, Lima, 18 de setie
bre 1992.

SUSPENDIDA. - **SEÑORA FACHIONE CARACRO**
Excmo. Sr. Jefe
Conste del título archimado en el día veinte para extender al
ante una de las partes de los libros, electoral, legal:
poderes y habilitación de fechos, actas de mesa de mil novecientos
procuratos, legalizados por el Notario Manuel Restrepo T., parte
de matrimonio expedido por la Municipalidad de Miraflores,
que por nombre, cónyuge de los propietarios del inmueble insc
rito en esta partición son: ALBERTO ELLONIZ ESCOBAR, y se con
juge doña MARCELA TOLEDO-OCAMPO SIERA. - Este título se presentó
a los meses y treintenas del mes de Mayo últimos, b
jo el número sesenta mil novecientos ochenta del tomo ter
ciento noventa y tres del diario. Lima, veinte de Mayo de mil
novecientos noventa y tres. Devuelto con rubro N° 42355 y fecha N°
4251. - Suspendido. -

Copia CANCELADA
Sin Inscripción al Libro
No hay Títulos Suspendidos y/o Peridos
A Horas : 8:00 AM



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (Nº 9732)

Zona Registral Nº IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : **PROPIEDAD INMUEBLE**
Partida Registral : **40409920**
Copia de : **ASIENTO DE DOMINIO**
Referencia : **DISTRITO DEL CERCADO, HABITAC. GUARDIANIA-AZOTEA, CON
FRENTE AL JIRON MOQUEGUA Nº 284.-**

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA DE LA PARTIDA REGISTRAL,
CONSTITUIDA POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA Nº 40409920.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones.

Número de fojas de la copia: **02**

Fecha y hora de expedición: **13 DE OCTUBRE DE AÑO 2005, A HORAS 09 h 28 min.**

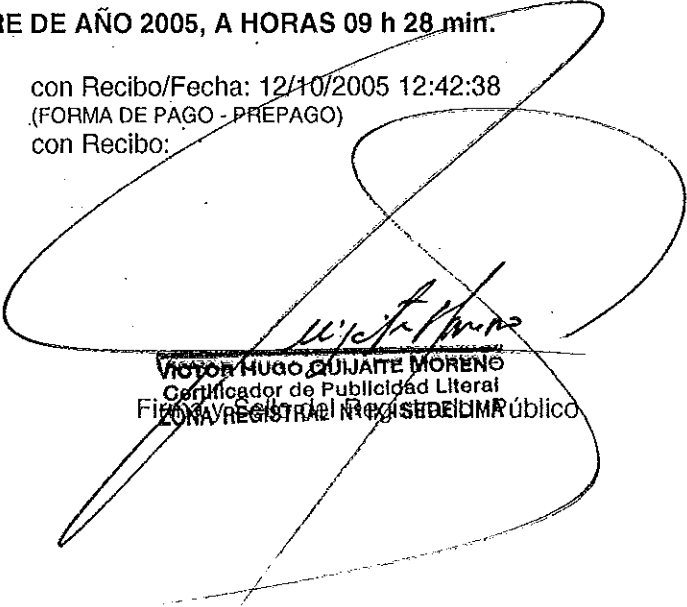
Derechos pagados : S/. **14.00**

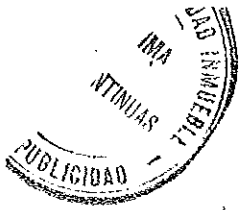
con Recibo/Fecha: **12/10/2005 12:42:38**
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. **00.00**

con Recibo:

Código del Técnico Registral: **57086**


VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA



FICHA Nº 1610176

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
LIMA

Presentación sitio de Independización - Dicho		Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independización.	
Día	Mes	Año	Hora
22	06	92	14.51
Antecedente dominial: Edificio inscrito a fs. 52 del tomo ... 53		Recibo Nº 42355	
Anotación de la independización: fs. tomo 53		S/ 1.775.20	

Ubicación: Of. Mecánica No. 244
 am2 Linderos y croquis pormétricos: 14.1812.

Descripción del inmueble: 1) Denominación: **Habitac. Guaranizales-Azotes**.
 Porcentaje en las zonas comunes: **0.2%**

2) Denominación: **AREA COMUNAL DE SERVICIOS**.
 Porcentaje en las zonas comunes: **0.2%**

Ubicación: **Of. Mecánica No. 244**
 am2 Linderos y croquis pormétricos: **14.1812.**

Ubicación: **Of. Mecánica No. 244**
 am2 Linderos y croquis pormétricos: **14.1812.**

Ubicación: **Of. Mecánica No. 244**
 am2 Linderos y croquis pormétricos: **14.1812.**

<p>e) Títulos de dominio</p> <p>1. La independización se hizo en virtud del pedido formulado por el propietario</p> <p>INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL, S.A. c/a sede social del 18-6-92-Lima, 18-9-92-578.</p> <p>JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>d) Gravámenes y cargas</p> <p>1. Anteriores a la inscripción y de menos de treinta años de antigüedad</p> <p>NINGUNO-LIMA, 18-9-92-578.</p> <p>JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>c) Cancelaciones</p> <p>NINGUNO-LIMA, 18-9-92-578.</p> <p>JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>f) Registro Personal</p> <p>1. Inscripciones referidas a personas que han figurado como propietarios</p> <p>NINGUNO-LIMA, 18-9-92-578.</p> <p>JUAN P. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>
--	--	---	---

VICTOR HUGO OQUIJATE MORENO
 Gerente de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA

Legalizada

Continúa al dorso

08 OCT. 1992

DIR. SARA VENTURINI VALDIVIA
 Directora Ejecutiva
 del Registro de la Propiedad

OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40409920

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE
HABITAC.GUARDIANIA-Azotea con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continua de la ficha 1610176.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/08/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/. 10390,81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000.

[Firma]
Dra. ROSA VALVERDE VARGAS CADILLO
Registrador Público
ORLC

[Firma]
VICTOR HUGO QUIJANTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

Copia Certificada
Sin Inscripción al Dato de Inscripción
Títulos Suspendidos
A Horas : 8:00 AM



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 9733)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411577
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCADO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA N° 284, DEPARTAMENTO 404.-

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA DE LA PARTIDA REGISTRAL,
CONSTITUIDA POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411577.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones.

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición: 13 DE OCTUBRE DE AÑO 2005, A HORAS 09 h 31 min.

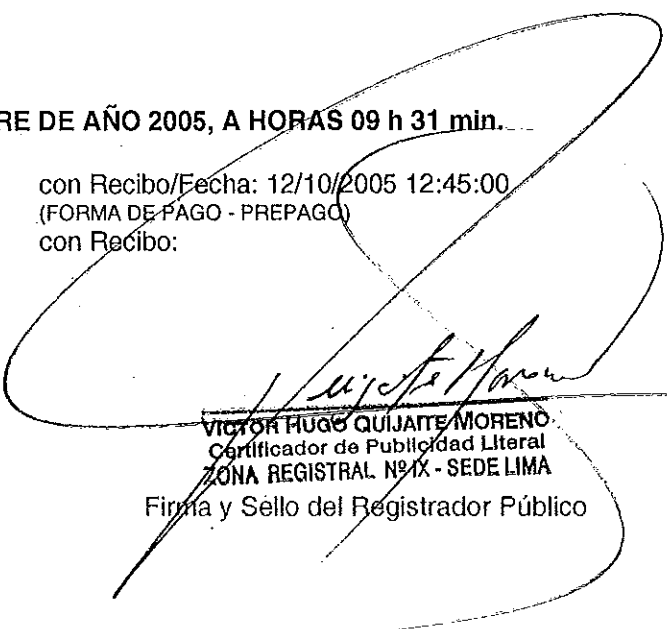
Derechos pagados : S/. 14.00

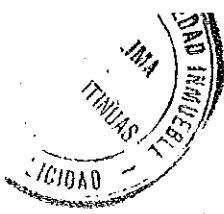
con Recibo/Fecha: 12/10/2005 12:45:00
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo:

Código del Técnico Registral: 57086


VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público



FICHA N° 161026

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
LIMA
Provincia de Lima. Distrito de Lima

Independización

PLANO N°

Presentación Única de Independización - Distrito

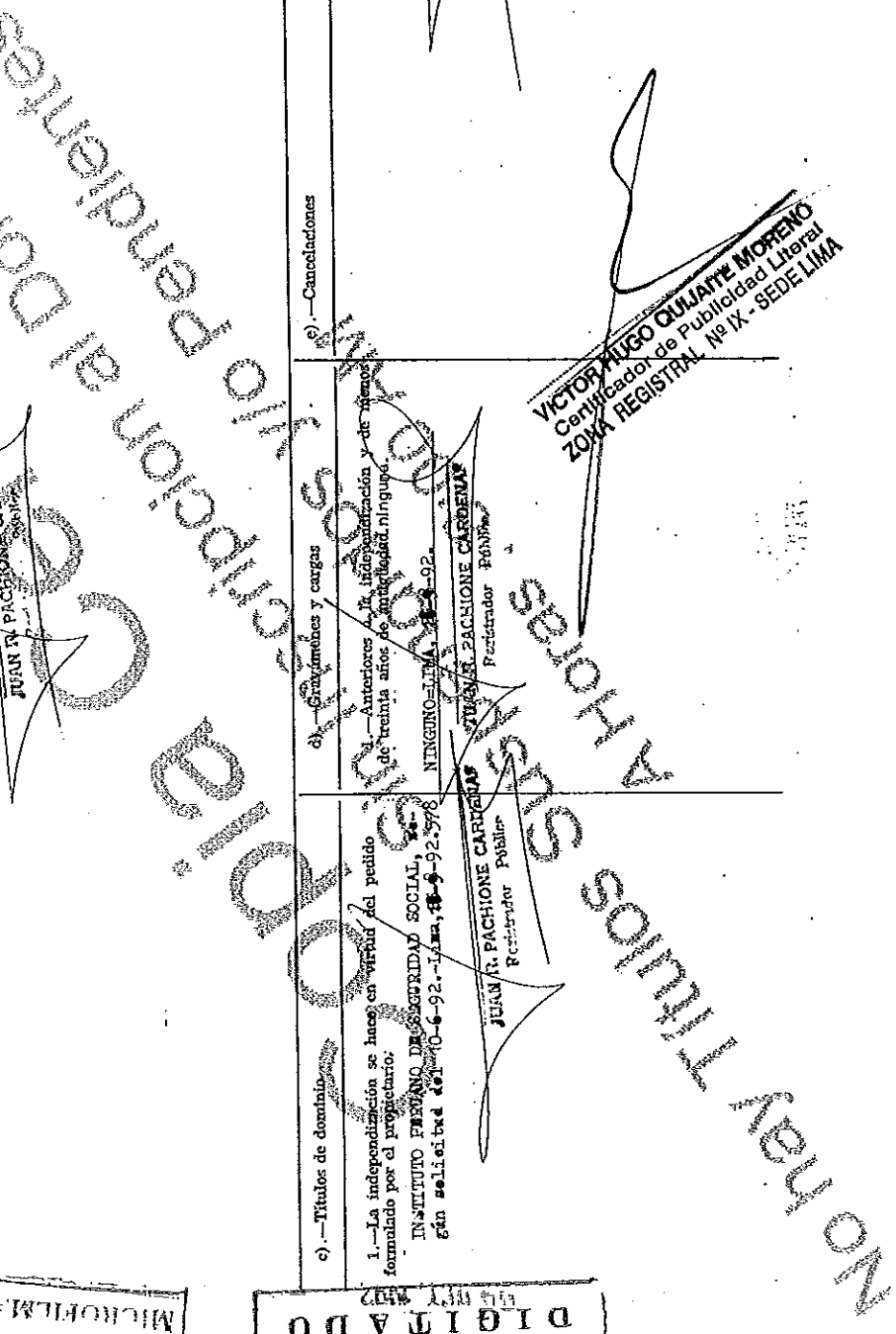
Día	Mes	Año	Era	Folio	Adante
22	06	92	14,51	339	60769

Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independización: S/ 1,075,20 RECIBO N.º 42355.

Ubicación J.F. Moquegua No.284
Arca: 47.71M2.

dm2. Linderos y medidas perimétricas:

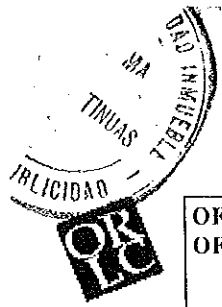
DERECHA: Entrando línea quebrada de tres tramos rectos de 7.32ml, 0.07ml y 80ml con Dpto.403, el primero y segundo tramos y con propiedad de terceros el tercer tramo. IZQUIERDA: Entrando, línea quebrada de cinco tramos rectos de 3.60ml, 1.75ml, 3.75ml, 1.75ml y 1.77ml. con Dpto.405, el primero y quinto tramos; y con Pezo de Luz y Verificación No.2 el 20.39 y 49. tramos. FONDO: línea recta de 6.02ml con propiedad de terceros. Lima. 18-9-92.



OZARDO DIGIARDO

<p>c) - Títulos de dominio</p> <p>1.- La independización se hace en virtud del pedido formulado por el propietario.</p> <p>INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL, según selo el b.d. 401-10-6-92.-Lima, 18-9-92.</p> <p>JUAN F. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>d) - Gravámenes y cargas</p> <p>1.- Anteriores a la independización y de menos de treinta años de antigüedad hipoteca.</p> <p>NINGUNO-LIMA, 18-9-92.</p> <p>JUAN F. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>e) - CANCELACIONES</p>	<p>f) - Registro Personal</p> <p>1.- Incripciones referentes a personas que han figurado como propietarios: NINGUNO-LIMA, 18-9-92.578</p> <p>JUAN F. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>Localizada</p> <p>Continúa al dorso</p> <p>Dir. SARA VENTURA VALDIVIA Dirección Ejecutiva del Registro de la Propiedad</p>
---	--	---------------------------	--	---

08 OCT. 1992



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40411577

INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
DEPARTAMENTO N° 404 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO,
Continúa de la ficha 1610126.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10390,81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/F/1/2000.

Copia Certificada
Sin inscripción
Títulos suspendidos y/o Pendientes de inscripción
A Horas : 8:00 AM

Doña ROSA ALVERDE VARGAS CADILLO
Registrador Público
ORLC

VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 9841)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL

GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411585
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCADO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA N° 284, DEPARTAMENTO N° 405.-

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411585.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición : 21 DE OCTUBRE DE AÑO 2005, A HORAS 09 h 24 min.

Derechos pagados : S/. 10.00

con Recibo/Fecha : 20/10/2005 11:23:24
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo : :

Código del Técnico Registral: 57086



Victor Hugo Quijarte Moreno
VICTOR HUGO QUIJARTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público



FICHA N° 61027

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

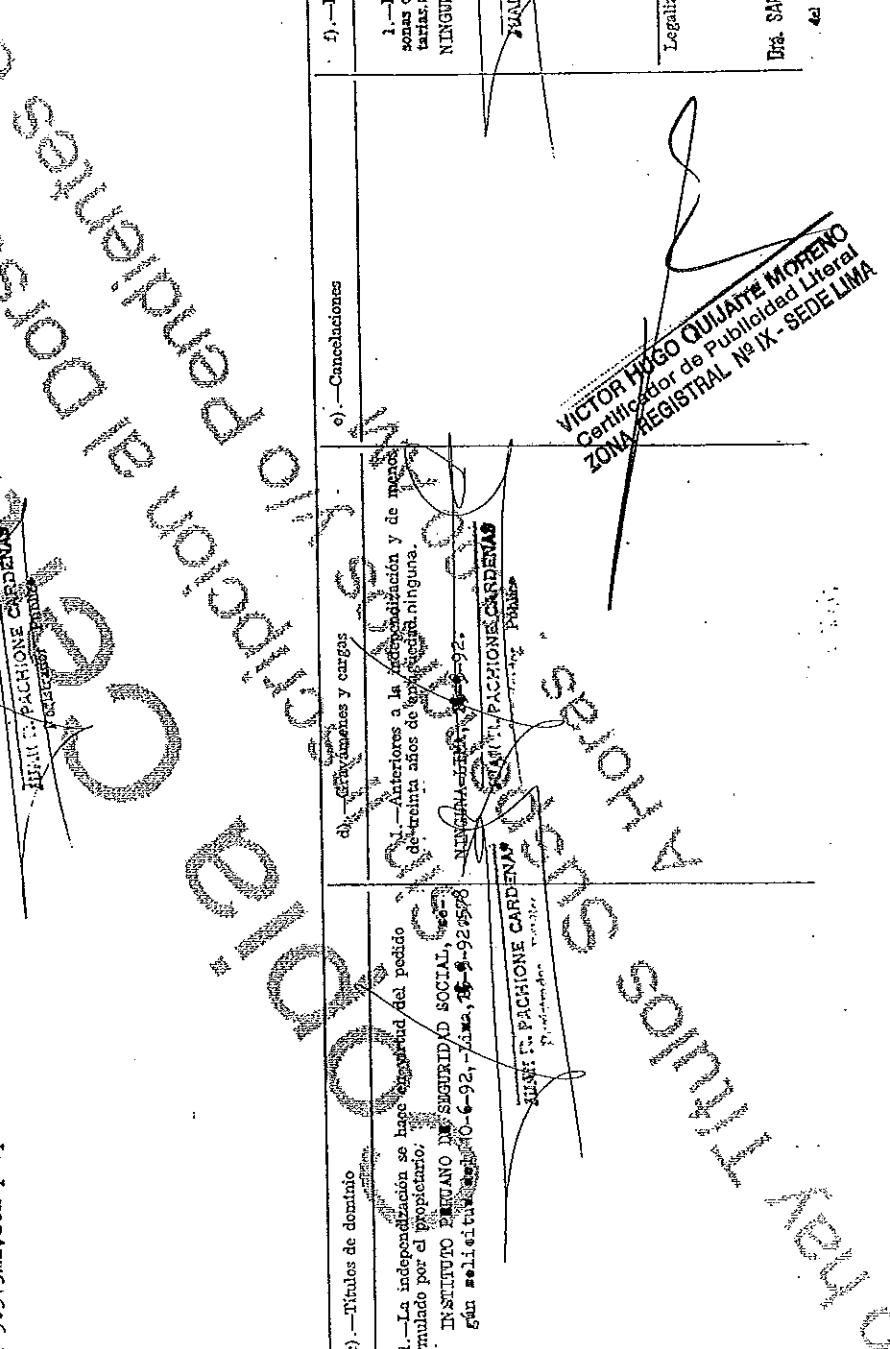
Provincia de Lima, Distrito de

Independencia

PLANO N°

Presentación tipo de Independencia - Distro		Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independencia.	
Día	Mez	Año	Tomos
22	06	92	339
Anotación de la independencia: fa.		RECIBO: N° 42355	
33 del tomo 858		5% 1,073.80	

b) Descripción del inmueble: 1) Denominación: **Departamento 405**
 Porcentaje en las zonas comunes: **z 1.05%**
 m²
 Ubicación: **Jt. Hoguegua No. 284**
 0m² Linderos y linderos porciones:
Parcela 47-44M2.
PREMIO: Línea recta de 5.915ml. con Area Común de Circulación.
PREMIO: Línea recta de 3.60ml. 1.77ml. con Dpto. 404, el primero y quinto tramos; y con Foz de Luz y Ventilación No. 2 el 2o, 3o y 4o tramos. 120 m² de terreno. Línea recta de 9.12ml. con Dpto. 406/FONDO: Línea recta de 5.915ml. con propiedad de terceros. Lima, 18-9-92.



c) Títulos de dominio	d) Gravámenes y cargas	e) Cancelaciones	f) Registro Personal
1. La independencia se hizo en virtud del pedido formulado por el propietario: INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL con domicilio en Lima, 18-9-92-578 JUAN DE PACHIONE CARDENAS Registrador Público	1. Anteriores a la inscripción y de menos de treinta años de vigencia ninguna. NINGUNA JUAN DE PACHIONE CARDENAS Registrador Público	1. Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarias, ninguna. NINGUNA-LIMA, 18-9-92-578 JUAN DE PACHIONE CARDENAS Registrador Público	Continúa al dorso Dr. SARA VENTEMILLA VALDIVIA Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad Lima, 18-9-92

VICTOR HUGO QUIJAYE MORENO
 Certificado de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

ONARP DIGITAL 08 OCT 1992



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40411585

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE
DEPARTAMENTO N° 405 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continua de la ficha 1610127.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C. 00001

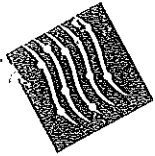
ADJUDICACIÓN: EI FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10390.81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

*Copia Certificada
Sin Inscripción al Libro de Inscripción
A Horas : 8:00 AM*

[Firma]
D^o JOSÉ YANUZZI VASCO
Registrador Público
ORLC

[Firma]
VICTOR HUGO CULIBASTE MICHENO
Certificador de Autenticidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

IMPRESION:21/10/2005 09:23:23 Pagina 2 de 2 Costo por Pág. : S/ 5.00
No existen Títulos Pendientes y/o Suspendidos



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PUBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 9842)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411593
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCADO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA N° 284, DEPARTAMENTO N° 406.-

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411593.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición: 21 DE OCTUBRE DE AÑO 2005, A HORAS 09 h 26 min.

Derechos pagados : S/. 10.00

con Recibo/Fecha: 20/10/2005 11:26:10

(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo :

Código del Técnico Registral: 57086

Victor Hugo Quijate Moreno
VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público

Zona Registral N° IX - Sede Lima
MESA DE PARTES
CERTIFICADOS
20 OCT. 2005 27
ENTREGADO
ESTE DOCUMENTO CARECE DE
VALOR SIN EL SELLO DE AGUA



FICHA N° 1616120

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

Provincia de Lima, Distrito de LIMA

Inscripción

PLANO N°

Presentación tipo de Inscripción - Diario		Año		Hora		Tomos		Activo	
Día	Mes	Año	92	14.51	399	6015			
22	06	92							

Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la inscripción. RUCIBO N° 42355. 1,075.20

a) Antecedente dominial: Edificio inscrito a fs. 32 del tomo 858 tomo 858 Anotación de la Inscripción: fs. 22

b) Descripción del inmueble: 1). - Denominación Departamento 406 Porcentaje en las zonas comunes: 1.05% m2.

Ubicación: Jr. Mequegua No. 284

área: 47.44M2.

DERECHO: Entrando línea recta de 9.12ml. con Dpto. 405. IZQUIERDA: Línea recta de 5.915ml. con Área Común de Circulación. Derecha: Entrando línea recta de 1.77ml. con Dpto. 407 el primero y quinto tramos; y con resto de plaza y Ventilación No. 3 el 20.30. y 46 tramos. FONDO: Línea recta de 5.915ml. con propiedad de terceros. Lima, 18-9-92.

DIGITADO 08 OCT 1992

e). - Titulos de dominio	e). - Cancelaciones	f). - Registro Personal
1. - La inscripción se hace en virtud del pedido formulado por el propietario. INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL, con domicilio en Lima, 18-9-92. JUAN W. PACHIONE CARDENAS Registrador Público	1. - Anteriores a la inscripción y de los que se trata sin haberse inscrito en ninguna. NINGUNO-LIMA, 18-9-92. JUAN W. PACHIONE CARDENAS Registrador Público	1. - Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarias. Ninguna. NINGUNO-LIMA, 18-9-92. 578 JUAN W. PACHIONE CARDENAS Registrador Público

VICTOR HUGO QUIJANTE MORENO Certificado de Publicidad Literal ZONA REGISTRAL Nº IX - SEDE LIMA

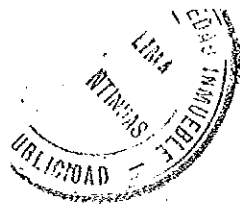
Legada

Constancia al libro

08 OCT 1992

DI. SARA VENTURILLA VALDIVIA

Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad Inmueble I



OFICINA : LIMA Partida N° 40411593



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40411593

INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
DEPARTAMENTO N° 406 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continua de la ficha 1610128.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

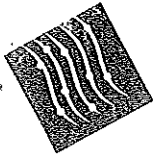
ADJUDICACIÓN: El FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990 es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 27/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10390.81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

*Copia Cerrada
sin inscripción al Libro de Inscripción
A Horas : 8:00 AM*

[Signature]
Dra. ROSA VALDEVEGARA CUELLO
Registrador Público
ORLC

VICTOR HUGO GUJARTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

oportuga0101 Servicio : www.sunarp.gob.pe IMPRESION:21/10/2005 09:25:38 Pagina 2 de 2 Costo por Pág. : S/ 5.00
No existen Títulos Pendientes y/o Suspendidos



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 9843)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411607
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCADO, INMUEBLE CON FRENTE AL JIRON
MOQUEGUA N° 284, DEPARTAMENTO N° 407.-

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411607.-

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición : 21 DE OCTUBRE DE AÑO 2005, A HORAS 09 h 34 min

Derechos pagados : S/. 10.00

con Recibo/Fecha: 20/10/2005 11:31:46
(FORMA DE PAGO - PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo . . :

Código del Técnico Registral: 57086

[Handwritten Signature]
VICTOR HUGO QUIJANE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público

Zona Registral N° IX - SEDE LIMA
MESA DE PARTES
CERTIFICADOS
28 OCT. 2005 27
ENTREGADO
ESTE DOCUMENTO CARECE DE
VALOR SIN EL SELLO DE AGUA



OFICINA : LIMA Partida N° 40411607

FICHA N° 1610129

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

Provincia de Lima. Distrito de LIMA

Form. - 1.

Independización

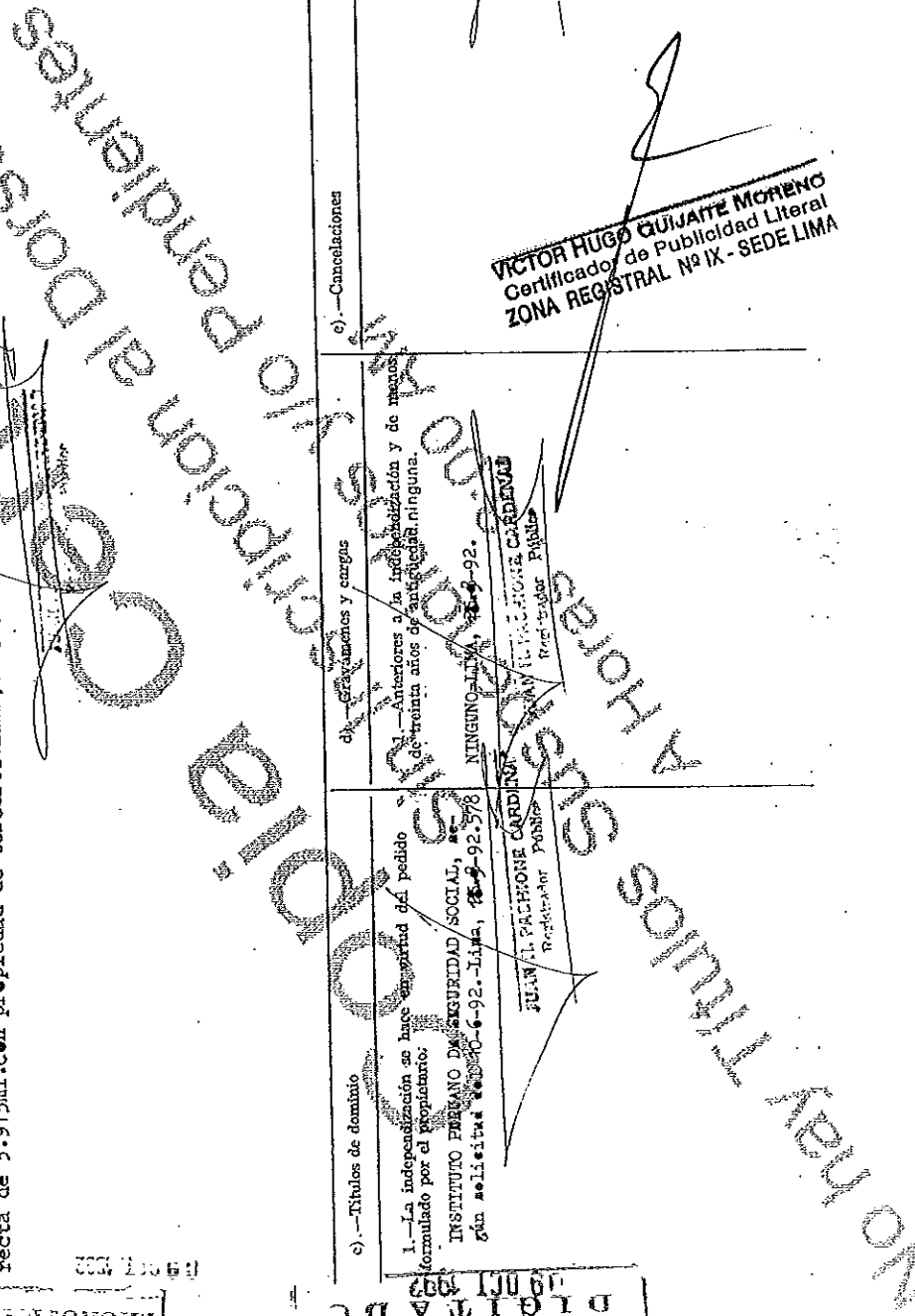
PLANO N°

Presentación Única de Independización - Diario		Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la Independización	
Dis	Mon	Año	Tomo
22	06	92	339
Antecedente domini: Edificio inscrito a fs. 858 del tomo 339 de la independencia		Escrito N° 42355	
Anotación de la Independización: fs. 858 tomo		S/ 1,075.20	

Ubicación Jr. Moruega No. 284

b) Descripción del inmueble: 1) Denominación Departamento 407 Porcentaje en las zonas comunes: 1.05%

DESCRIPCIÓN: Entrando línea quebrada de cinco tramos rectos de 3.60ml, 1.75ml, 3.35ml, 1.75ml y 1.77ml. con Dpto. 406. El primero y quinto tramos; y con Foso de luz y ventilación No. 3 el 2o, 3o y 4o tramos. REQUIERDA: Entrando línea recta de 9.12ml con Dpto. 406. FONDO: línea recta de 5.915ml. con propiedad de terceros. Lima, 18-9-92.

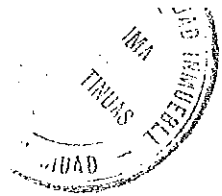


e) - Titulos de dominio	e) - CANCELACIONES	f) - Registro Personal
1. - La independización se hace en virtud del pedido formulado por el propietario: INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL, según solicitud N° 0060-6-92-LIMA, 28-9-92-578 JUAN AL PACHONE CARDENAS Registrador Público	1. - Anteriores a la independización y de menos de treinta años de antigüedad ninguna. NINGUNO-LIMA, 28-9-92. JUAN AL PACHONE CARDENAS Registrador Público	1. - Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarias: ninguno. NINGUNO-LIMA, 28-9-92-578 JUAN AL PACHONE CARDENAS Registrador Público
Legalizada		Continúa al dorso

VICTOR HUGO GUIJARTE MORENO
Certificado de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

08 OCT 1992

Dir. SABA
Directora Ejecutiva
del Registro de la Propiedad



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40411607

INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE
DEPARTAMENTO N° 407 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continúa de la ficha 1610129.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

ADJUDICACIÓN: EI FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10396,81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

*Copia Cercada
Sin Inscripción al Libro de Inscripción
A Horas : 8:00 AM*

[Signature]
D^{ca} ROSA VALDEVERA CORDO
Registrador Público
URLC

VICTOR HUGO GUJARTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL - No IX - SEDE LIMA



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LÍNEA (N° 9859)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411615
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCAO DE LIMA, INMUEBLE CON FRENTE AL JR.
MOQUEGUA N° 284 DEPARTAMENTO N° 408

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411615

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición : 24 DE OCTUBRE DEL AÑO 2005, A HORAS 12 h 04 min.

Derechos pagados : S/. 10.00

con Recibo/Fecha: 20/10/2005 12:56:05
(FORMA DE PAGO- PREPAGO)

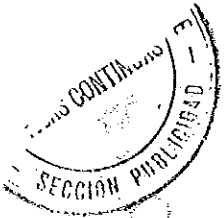
Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo :

Código del Técnico Registral: 2023



Victor Hugo Quijate Moreno
VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX SEDE LIMA



PLANO N° 1610100

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
Provincia de Lima, Distrito de LIMA

Presentación libro de Inspección - Diario		Año		Tomos		Materia	
22	06	92	14,51	339	60,69	Derechos otorgados por el título en virtud del cual se hace la inscripción	
Prop. - 1		858		del tomo		1,075.20	
Antecedente Dominio: Edificio Inscrio a s.		32		tomo		858	
Inscripción de la Independización: s.						ESCIPO N° 42355	

Indicaciones: **Jr. Moquegua No. 284**
 am2. Linderos y medidas por linderos:
47.44M2.

DERECHA: Entrando, línea recta de 5.915ml. con Area Compañía de Circulación
 1.75ml. y 1.77ml. con Dpto. 409, el primero y quinto tramos, de 3.60ml. 1.75ml. 3.75ml.
 de 5.915ml. con propiedad de terceros. Lima, 18-9-92

JUAN P. FACHION CARDENAS
 Registrador Público

<p>e) - Titulos de dominio</p> <p>1. - La inscripción se hace en virtud del pedido formulado por el propietario: INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL, s.p.a. JUAN P. FACHION CARDENAS Registrador Público</p>	<p>d) - CANCELACIONES Y CARGAS</p> <p>1. - Anteriores a la inscripción y de menos de treinta años de antigüedad ninguna.</p>	<p>e) - CANCELACIONES</p>	<p>f) - Registro Personal</p> <p>1. - Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios en ninguno.</p> <p>NINGUNO-LIMA, 25-9-92-578 JUAN P. FACHION CARDENAS Registrador Público</p>
<p>VICTOR HUGO QUIJANTE MORENO Certificador de Publicidad Literal ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA</p>		<p>Legitimada</p> <p>DIANE SARA VENTURA VALDIVIA Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad Inscripción 1</p>	<p>Contínua al tomo</p> <p>08 OCT. 1992</p>



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40411615

INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
DEPARTAMENTO N° 408 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continua de la ficha 1610130.

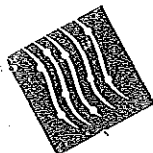
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Escalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 410390.81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

[Firma]
D^{ca} ROSA VALVERDE VARGAS
Registrador Público
ORLC

*Copia Certificada
No hay Titulos Suspensidos y/o Pendientes de Inscripción
A Horas : 8:00 AM*

VICTOR HUGO GUJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PUBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 9858)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411623
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCAO DE LIMA, INMUEBLE CON FRENTE AL JR.
MOQUEGUA N° 284 DEPARTAMENTO N° 409

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411623

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición : 24 DE OCTUBRE DEL AÑO 2005, A HORAS 11 h 30 min.

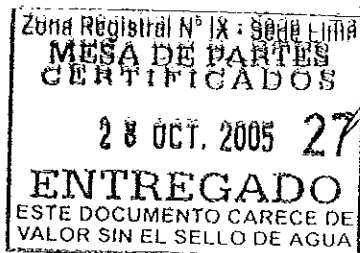
Derechos pagados : S/. 10.00

con Recibo/Fecha: 20/10/2005 12:54:50
(FORMA DE PAGO- PREPAGO)

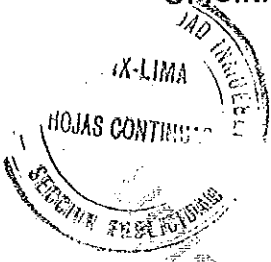
Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo :

Código del Técnico Registral: 2023



Victor Hugo Quijante Moreno
VICTOR HUGO QUIJANTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público



PROPIEDAD HORIZONTAL

PLANO N° 161031
FICHA N° 161031

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS
LIMA

Independización

Presencia título de Independización - Dado		Asiento	
Día	Mes	Año	Hoja
22	06	92	14-51
Tome		339	
Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independi-		RUCIBO N° 42355	
ción		1,075.20	

Ubicación: Jr. Mercedes No. 284
d mz. Linderos y medidas por métricos: Arda: 45.01M2.

Y 2.85ml. con Area Común de Circulación y Escalera. DERECHA: Entrando, Línea quebrada de tres tramos rectos de 3.32ml. 1.55ml. y 1.77ml. con Dpto. 408, el primero y quinto tramos; y con Fezo de 2.60ml. 1.75ml. 3.75ml. 1.1.75ml. y 1.75ml. IZQUIERDA: Entrando, línea recta de 7.47ml. con propiedad de terceros. FONDO: Línea recta de 6.47ml. con propiedad de terceros. Lima, 16-9-92.

JUAN P. CICHONE CARDENAS
Registrador Público

a) Descripción del inmueble: 1) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

b) Descripción del inmueble: 2) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

c) Descripción del inmueble: 3) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

d) Descripción del inmueble: 4) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

e) Descripción del inmueble: 5) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

f) Descripción del inmueble: 6) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

g) Descripción del inmueble: 7) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

h) Descripción del inmueble: 8) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

i) Descripción del inmueble: 9) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

j) Descripción del inmueble: 10) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

k) Descripción del inmueble: 11) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

l) Descripción del inmueble: 12) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

m) Descripción del inmueble: 13) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

n) Descripción del inmueble: 14) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

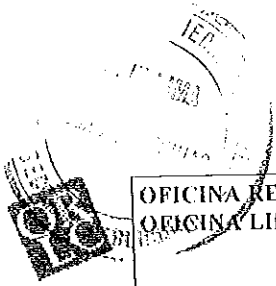
o) Descripción del inmueble: 15) Denominación: Departamento 409
Porcentaje en las zonas comunes: 1.00%
Departamento: mz.

COPIA DE LA FICHA REGISTRAL

e) - Registro Personal	1. Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios en alguna. NINGUNO-EREA, 16-9-92, 578
JUAN P. CICHONE CARDENAS Registrador Público	
Legalizada	Contenido al dorso
Dña. SARAH... Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad Lima, S.	

Victor Hugo Quijate Moreno
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

08 OCT 1992



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
OFICINA LIMA

N° Partida: 40411623

INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
DEPARTAMENTO N° 409 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continúa de la ficha 1610131.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

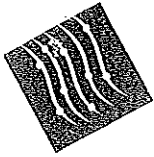
ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10390.81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/09/2000

Copia Certificada
Sin inscripción al Libro de Inscripción
A Horas : 8:00 AM

[Firma]
D^{ca} ROSA VALDEVEARA CLOMO
Registrador Público -
ORLC

VICTOR HUGO OLIVANTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

vquijait/0101 Servicio : www.sunarp.gob.pe IMPRESION:24/10/2005 11:29:57 Pagina 2 de 2 Costo por Pág. : S/ 5.00
No existen Títulos Pendientes y/o Suspendidos



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PUBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 9860)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411631
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCADO DE LIMA, INMUEBLE CON FRENTE AL JR.
MOQUEGUA N° 284 DEPARTAMENTO N° 410

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA
POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411631

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición : 24 DE OCTUBRE DEL AÑO 2005, A HORAS 12 h 14 min.

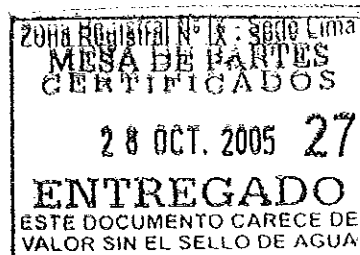
Derechos pagados : S/. 10.00

con Recibo/Fecha: 20/10/2005 12:58:59
(FORMA DE PAGO- PREPAGO)

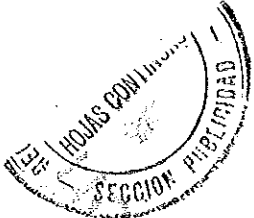
Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo :

Código del Técnico Registral: 2023



Victor Hugo Quijate Moreno
VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público



FICHA N° 100002

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

Provincia de LIMA, Distrito de LIMA

Prop. - 1

Antecedente dominial: Edificio inscrito a fs. 32 del tomo 858

Asociación de la Independencia: fs. tomo 858

FLANO N°

Independencia

Presentación tipo de Independencia - Dato

Día	Mes	Año	Hora	Tomo	Admto
22	06	92	14,51	339	50168

Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la independencia

S/. 1,075.20 RECIBO N° 42355

Epitafio: Jr. Vergara No. 284

dm2. Linderos y fracciones perimetrales: Area: 46.69%

b) Descripción del inmueble: 1) Denominación Departamento 410

Porcentaje en las zonas comunes: 1.03%

m2

DERECHA: Entrando, línea recta de 3.41ml. con Area Común de Luz-Ventilación, línea quebrada de tres tramos rectos de 2.5ml. 0.06ml. y 1.97ml. con Area Común de Luz-Ventilación en el primer tramo y con Dpto. 411 los otros dos tramos. FONDO: Línea quebrada de cinco tramos rectos de 4.29ml. 0.35ml. 1.10ml. 0.90ml. y 6.76ml. con proporción de terceros al primero y quinto tramos y con peso de veintiseis tramos No. 2 los otros tres tramos. Lima, 12-9-92.

JUAN F. PACHIONE CARDENAS

Registrador Público

09 OCT 1992

c) - Títulos de dominio

1.- La independencia se hace en virtud del pedido formulado por el propietario.

INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL, con relación al tomo 858-92-578

JUAN F. PACHIONE CARDENAS

Registrador Público

d) Gravámenes y cargas

1.- Anteriores a la independencia y de momento de trámite o fin de trámite ninguna.

JUAN F. PACHIONE CARDENAS

Registrador Público

e) - CANCELACIONES

f) - Registro Personal

1.- Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios ninguna.

NINGUNO-LIMA, 22-9-92-578

JUAN F. PACHIONE CARDENAS

Registrador Público

VICTOR HUGO CUIJANTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

Legitimada.

Continúa al dano

Dña. SARA VERGARA YACHTIA

Directora Ejecutiva del Registro de la Propiedad Inmueble

08 OCT. 1992



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO
ORIGINA LIMA

N° Partida: 40411631

INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
DEPARTAMENTO N° 410 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continúa de la ficha 1610132.

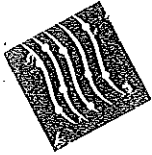
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Fiscalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,90 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10390.81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

[Firma]
Dra. ROSA VALDIVIA CASTILLO
Registrador Público
ORL

VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA

*Copia Certificada
Sin Inscripción al Libro de Inscripción
A Horas : 8:00 AM*



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PUBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 9861)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : **PROPIEDAD INMUEBLE**
Partida Registral : **40411658**
Copia de : **ASIENTO DE DOMINIO**
Referencia : **DISTRITO DEL CERCADO DE LIMA, INMUEBLE CON FRENTE AL JR. MOQUEGUA N° 284 DEPARTAMENTO N° 411**

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411658

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: **02**

Fecha y hora de expedición : **24 DE OCTUBRE DEL AÑO 2005, A HORAS 12 h 22 min.**

Derechos pagados : **S/. 10.00**

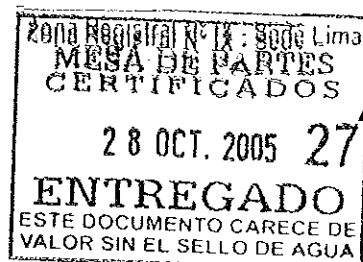
con Recibo/Fecha: **20/10/2005 13:04:30**
(FORMA DE PAGO- PREPAGO)

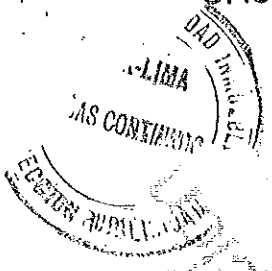
Mayor Derecho : **S/. 00.00**

con Recibo :

Código del Técnico Registral: **2023**

Victor Hugo Quijarte Moreno
VICTOR HUGO QUIJARTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público





FICHA N° 161033

PROPIEDAD HORIZONTAL

OFICINA NACIONAL DE LOS REGISTROS PUBLICOS

Provincia de Lima, Distrito de ...

Independencia

PLANO N°

Presección	32	del tomo	858
Antecediencia	Edificio inscrito a fs. ...	del tomo	858
Anotación de la inscripción	fs. ...	tomo	858

Prescripción (uso de Independencia) - Diario
 Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hizo la Independencia.
 S/. 1.075.20. RECIBO n° 42355. -

Ubicación: **Jr. Mequegua N° 284**
 dntz Linderos y medidas perimetricas: **Área: 48.59M2.**

RENTA: Línea quebrada de cinco tramos rectos de 3.56ml. con Luz-Ventilación y Dpto. 440, el primer tramo y con Área Común de Circulación y Ventilación los otros cuatro tramos. DERECHA: Entrando línea recta de 1.391ml. con Dpto. 470. IZQUIERDA: Entrando línea recta de 2.33ml. con Dpto. 412. FONDO: Línea recta de 13.18ml. con propiedad de tercer estraba, 18-9-92.

JUAN R. PACHIONE CARDENAS
 Registrador Público

1. - Denominación: **Departamento 411**
 Departamento
 m2.
 Porcentaje en las zonas comunes: **1.07%**

2. - Títulos de dominio
 1. - La inscripción se hace en virtud del pedido formulado por el propietario.
 - INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL, según solicitud n° 6-92, Lima, 28-9-92.

JUAN R. PACHIONE CARDENAS
 Registrador Público

2. - CANCELACIONES
 1. - Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios. Ninguno.

JUAN R. PACHIONE CARDENAS
 Registrador Público

3. - CANCELACIONES
 1. - Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios. Ninguno.

JUAN R. PACHIONE CARDENAS
 Registrador Público

4. - CANCELACIONES
 1. - Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios. Ninguno.

JUAN R. PACHIONE CARDENAS
 Registrador Público

5. - CANCELACIONES
 1. - Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios. Ninguno.

JUAN R. PACHIONE CARDENAS
 Registrador Público

09 OCT 1992

DIGITAL 1992

08 OCT 1992

DIGITAL 1992

08 OCT 1992

DIGITAL 1992

08 OCT 1992

DIGITAL 1992

08 OCT 1992



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO	N° Partida: 40411658
OFICINA LIMA	
INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD INMUEBLE DEPARTAMENTO N° 411 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284, CERCADO. Continúa de la ficha 1610133.	

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
 C 00001

ADJUDICACIÓN: EL FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10396.81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

Copia Certificada
 No hay Títulos Suspendidos y/o Pendientes de Inscripción
 A Horas : 8:00 AM

[Signature]
 Dña. ROSA VALDEVANA CASPIO
 Registrador Público
 ORLC

[Signature]
VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
 Certificador de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL N° IX, SEDE LIMA

vquijate/0101 Servicio : www.sunarp.gob.pe IMPRESION:24/10/2005 12:21:14 Pagina 2 de 2 Costo por Pág. : S/ 5.00
 No existen Títulos Pendientes y/o Suspendidos



SUNARP

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 9862)

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PUBLICOS

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL
GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411666
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCADO DE LIMA, INMUEBLE CON FRENTE AL JR.
MOQUEGUA N° 284 DEPARTAMENTO N° 412

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411666

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Número de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición : 24 DE OCTUBRE DEL AÑO 2005, A HORAS 12 h 28 min.

Derechos pagados : S/. 10.00

con Recibo/Fecha:20/10/2005 13:05:13
(FORMA DE PAGO- PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo :

Código del Técnico Registral: 2023

Victor Hugo Quijate Moreno
VICTOR HUGO QUIJATE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Publico

Zona Registral N° IX - Sede Lima
**MESA DE PARTES
CERTIFICADOS**
28 OCT. 2005 27
ENTREGADO
ESTE DOCUMENTO CARECE DE
VALOR SIN EL SELLO DE AGUA

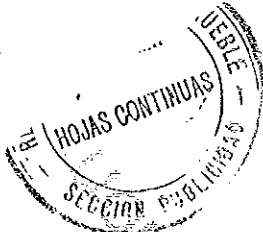
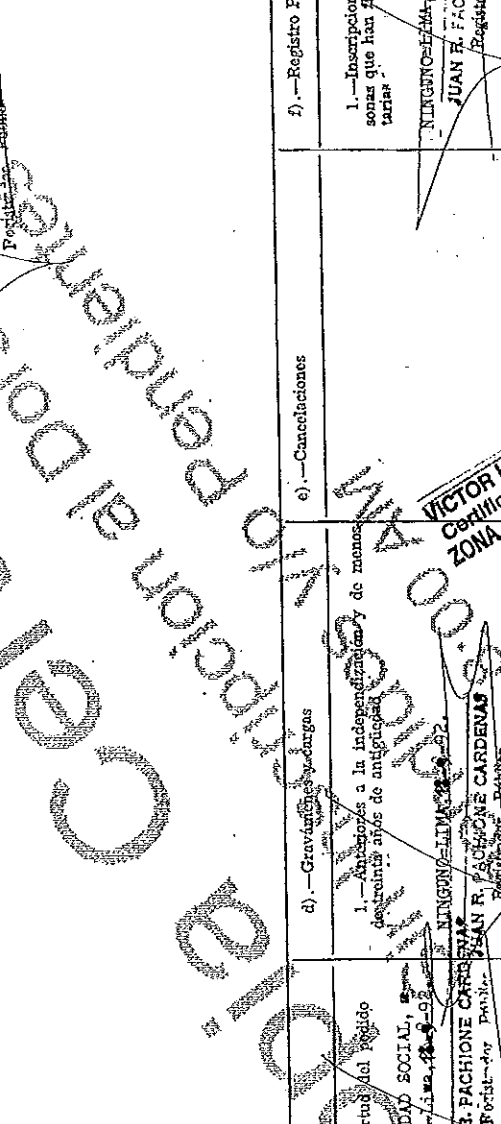


FIGURA N° 1610124

PROPIEDAD HORIZONTAL

PLANO N°
 Independencia. Presentación única de inscripción - Diario
 Presentación única de inscripción - Diario
 Tomo 339 Folio 60169
 Año 92 Hora 14:51
 Día 22 Mes 06 Año 92
 Recibo N° 42355.
 Derechos cobrados por el título en virtud del cual se hace la inscripción. 1,075.20

Ubicación: **Juz. Moquegua No. 284**
 dim2. Línderes y medidas perimétricas: **Área: 43.89M2.**
 Departamento: **412**
 Porcentaje en las zonas comunes: **0.97%**
 Descripción del inmueble: 1). -- Denominación: **Departamento 412**
 Departamento: **m2.**
 2). -- Línderes y medidas perimétricas: **Área: 43.89M2.**
 3). -- Descripción: **Área quebrada de tres tramos rectos de 2.275ml.-2.51ml.- y 4.27ml. con Área Común de Circulación y Luz-Ventilación. DRESCHA: Entrada a línea recta de 2.31ml. con Dpto. 411. IZQUIERDA: entrada, línea quebrada de cinco tramos rectos de 1.40ml. 1.13ml. 3.05ml. 3.90ml. y 3.47ml. con Área Común de Servicios, Escalera y Luz-Ventilación. FONDO: línea quebrada de tres tramos rectos de 6.56ml.-2.40ml. y 4.47ml. con propiedad de terrenos. LÍMITE 18-9-92.**

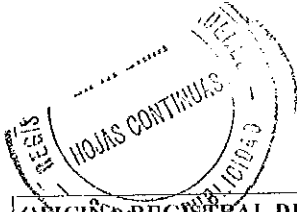


<p>1). -- Registros Personales</p> <p>1. -- Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarias</p> <p>NINGUNO-LIMA-18-9-92-578 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrados - Públicos</p>	<p>2). -- CANCELACIONES</p>	<p>3). -- Gravámenes y cargas</p> <p>1. -- Antepositos a la inscripción de menos de treinta años de antigüedad</p> <p>NINGUNO-LIMA-18-9-92 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrados - Públicos</p>	<p>4). -- Títulos de dominio</p> <p>1. -- La inscripción se hace en virtud del pedido formulado por el propietario</p> <p>INSTITUTO PERUVANO DE SEGURIDAD SOCIAL, con sede en Lima, 18-9-92 NINGUNO-LIMA-18-9-92 JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrados - Públicos</p>
<p>5). -- Registro Personal</p>	<p>6). -- CANCELACIONES</p>	<p>7). -- Gravámenes y cargas</p>	<p>8). -- Títulos de dominio</p>

Legalizada. Continúa al dorso

Dña. SARA VENEMILLA VALDIVIA
 Director, Ejecutor
 del Registro de la Propiedad

VICTOR HUGO GUJANTE MORENO
 Certificador de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO N° Partida: 40411666
 OFICINA-LIMA
INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
 DEPARTAMENTO N° 412 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
 CERCADO.
 Continua de la ficha 1610134.

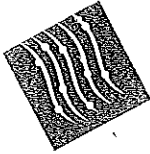
REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
 RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
 C.00001

ADJUDICACIÓN: El FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990, es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - Essalud (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 22/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado, el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10390.81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

Copia Cercada
 sin inscripción al Dpto. de Inscripción
 No hay Titulos suspendidos y/o Pendientes de inscripción
 A Horas : 8:00 AM

[Firma]
 Dña. ROSA VALDEVEGA CALVO
 Registrador Público
 ORLC

[Firma]
VICTOR HUGO QUIJANTE MORENO
 Certificado de Publicidad Literal
 ZONA REGISTRAL No IX - SEDE LIMA



SUNARP

SUPERINTENDENCIA NACIONAL
DE LOS REGISTROS PÚBLICOS

SERVICIO DE CERTIFICADOS EN LINEA (N° 9864)

Zona Registral N° IX - Sede Lima

COPIA LITERAL GERENCIA DE PROPIEDAD INMUEBLE

Registro de : PROPIEDAD INMUEBLE
Partida Registral : 40411674
Copia de : ASIENTO DE DOMINIO
Referencia : DISTRITO DEL CERCADO DE LIMA, INMUEBLE CON FRENTE AL JR.
MOQUEGUA N° 284 OFICINA N° 413

EL PRESENTE CERTIFICADO PUBLICITA TODA LA PARTIDA REGISTRAL, CONSTITUIDA POR LAS SIGUIENTES INSCRIPCIONES:

PARTIDA N° 40411674

NO Existe(n) inscripción(es) posterior(es) a la(s) expedida(s) en el presente certificado.

Título(s) pendiente(s) de inscripción a la fecha de expedición del presente certificado:
NO presenta título pendiente.-

Especificaciones:

Numero de fojas de la copia: 02

Fecha y hora de expedición : 24 DE OCTUBRE DEL AÑO 2005, A HORAS 13:31 min.


Derechos pagados : S/. 10.00

con Recibo/Fecha: 20/10/2005 13:34:12
(FORMA DE PAGO PREPAGO)

Mayor Derecho : S/. 00.00

con Recibo :

Código del Técnico Registral: 2023


VÍCTOR HUGO QUIJARTE MORENO
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL N° IX - SEDE LIMA
Firma y Sello del Registrador Público





FECHA N° 16/10/05

PROPIEDAD HORIZONTAL

PLANO N° ...

Deberlos cobrados por el título en virtud del cual se hace la inscripción. Recibo N° 42355.

Presentación junto de Independización - Divido

PLA	Mca	Alto	Hera	Tomo	Adquis
22	06	92	14,51	339	\$019

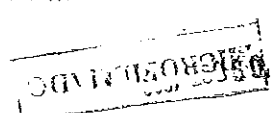
1,075.20

Ubicación: Jr. Moquegua NO. 284

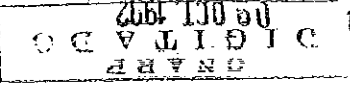
dm2. Líderes y medidas verticales: Área: 50.21M2.

1.02ml. 1.03ml. 0.31ml. 0.06ml. 0.54ml. 0.72ml. 0.31ml. 0.50ml. 1.02ml. 5.21ml. 0.10ml. y 1.10ml. con Área Común de Circulación el primer tramo con oficina 414, el 2o. 3o. 4o. 5o. 6o. 7o. 8o. 9o. 10o. 11o. 12o. y 13o. tramos y parte del 7o. y con Bozo de Ventilación No. 1 el 6o. y - resto del 7o. tramos. DERECHA: Entrando, línea recta de 7.05ml. con Área Común de Hall, Escalera y Luz-Ventilación. IZQUIERDA: Entrando línea recat de 4.10ml. con alrres del Jr. Moquegua. FONDO: Línea recta de 10.53ml. con propiedad de terceros. Lima, 18-9-92.

JUAN R. PACHIONE CARDENAS
Registrador Público



<p>f). - Registro Personal</p> <p>1. - Inscripciones referentes a personas que han figurado como propietarios.</p> <p>NINGUNO-LIMA, 18-9-92.</p> <p>JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>e). - CANCELACIONES</p>	<p>d). - GRANTIFICACIONES Y CARGAS</p> <p>1. - Alteraciones a la independización y de menos treinta días de antigüedad.</p> <p>NINGUNO-LIMA, 18-9-92.</p> <p>JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>	<p>c). - TITULOS DE DOMINIO</p> <p>1. - La independización se hace en virtud del pedido formulado por el propietario.</p> <p>INSTITUTO PERUANO DE SEGURIDAD SOCIAL, según solicitud del 10-9-92.-Lima, 18-9-92.</p> <p>JUAN R. PACHIONE CARDENAS Registrador Público</p>
---	----------------------------	--	--



Legalizada

Continúa al dorso

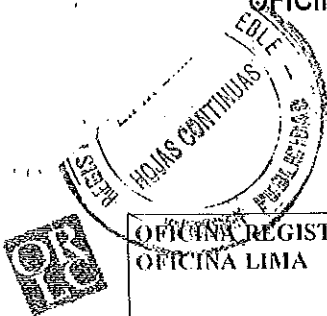
Dir. SAPA VENTILACION DEPENDIENTE

Director Ejecutor

Registo de la Propiedad

08 OCT 1992

VICTOR HUGO QUIJAYE MIRRIENCO
Certificado de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL No IX - SEDE LIMA



OFICINA REGISTRAL DE LIMA Y CALLAO N° Partida: 40411674
OFICINA LIMA
INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
OFICINA N° 413 con frente al JR. MOQUEGUA N° 284,
CERCADO.
Continua de la ficha 1610135.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C 00001

ADJUDICACIÓN: EI FONDO CONSOLIDADO DE RESERVAS PREVISIONALES (FCR) - DECRETO LEY 19990 es la nueva propietaria del inmueble inscrito en esta partida, en mérito a la adjudicación efectuada a su favor por su anterior propietario el Seguro Social de Salud - ESSALUD (antes Instituto Peruano de Seguridad Social), por el valor de US\$ 1.505.805,00 dólares americanos, en conjunto con otros inmuebles, en mérito a lo dispuesto mediante Decreto de Urgencia N° 067-98 de fecha 31/12/1998, y Acta de Transferencia de fecha 19/03/1999, y solicitudes de fechas 12/09/2000, 26/10/1999, 27/10/1999, 27/12/1999, 24/01/2000, 02/03/2000 y 23/10/2000.- El título fue presentado el 14/09/00 a las 10:48:10 AM horas, bajo el N° 2000-00166306 del Tomo Diario 0409. Derechos : S/ 10390,81 con recibo N°00017793 con recibo N°00023314, LIMA.28/11/2000

Copia Certificada al Libro de Inscripción
No existen Títulos Pendientes y/o Pendientes de Inscripción
A Horas : 8:00 AM

Dr. Carlos VALVERDE VARGAS
Registrador Público
ORLC

VICTOR HUERTAS SUAREZ
Certificador de Publicidad Literal
ZONA REGISTRAL No IX - SEDE LIMA

vquijatr/0101 Servicio : www.sunarp.gob.pe IMPRESION:24/10/2005 13:30:48 Pagina 2 de 2 Costo por Pág. : S/ 5.00
No existen Títulos Pendientes y/o Pendientes