



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL PUNO

FORO

“PUNO INVIERTE”



Lima, 30 de noviembre 2023



VIDEO PUNO



Mejoramiento del Terminal Terrestre Interregional de la ciudad de Puno, provincia de Puno - Puno

Modalidad de inversión:

Proyectos en activos

Estado situacional:

Idea

Descripción del proyecto



La inversión consiste en el diseño, financiamiento, construcción, operación y mantenimiento de un nuevo terminal que brinde el servicio de embarque y desembarque para los usuarios locales, regionales, nacionales e internacionales, debido a que se tiene caunter con licencia internacional para ello la Municipalidad Provincial de Puno tiene la administración de los terrenos de una extensión de 20,750.664 m², y perímetro de 592.923 ubicación desde el centro de la ciudad Jr. primero de mayo N° 705- 710, tiene un promedio de recepción de 15000 usuarios, concentrando a 36 empresas de servicio de transporte terrestre interdepartamental e internacional de pasajeros, operativos las 24 hrs, del día, en la actualidad cuenta con una infraestructura de 3580.16 m² construido, con los servicios de, hospedaje, guardaje, servicios higiénicos, servicio de duchas, guardaje de carros, alquiler de stands, alquiler de caunter.

Principales componentes

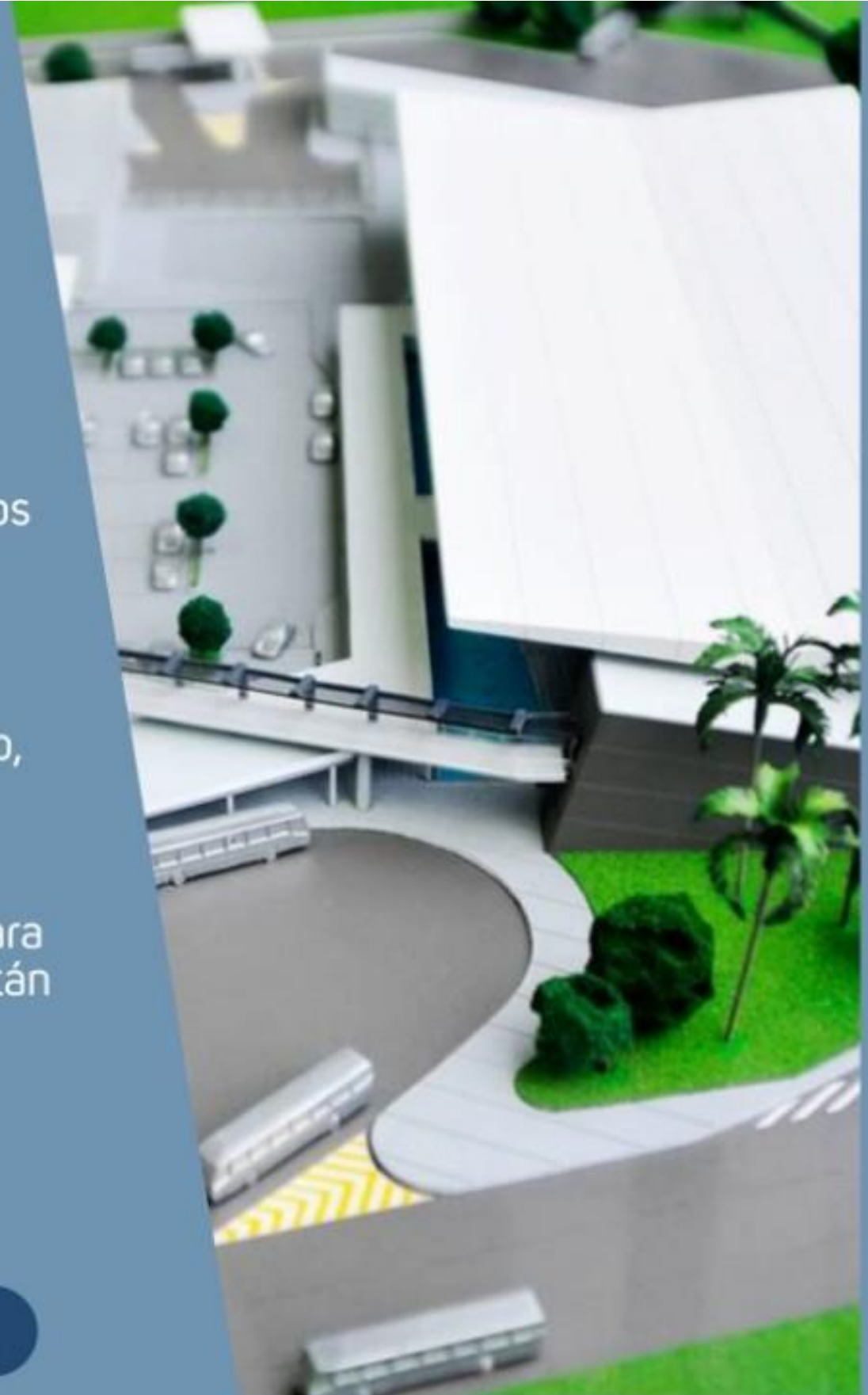


- Espacios administrativos: áreas correspondientes para funcionalidad de los espacios administrativos como: Área de recursos humanos, finanzas, administración, archivo, etc.
- Comercio y otros: Restaurante, área de snack, tiendas comerciales, servicios complementarios como: Información turística, policía nacional, banco, otros.
- Control de autobuses: conformado por patio de maniobras, área de mantenimiento, otros.
- Sala de embarque: Este es el espacio reservado para los pasajeros que ya han comprado su boleto y están listos a abordar el autobús.
- Estación de autos colectivos: asignado un área destinada a atender las actividades productivas de este modo de transporte interdistrital en auto colectivo



Monto estimado de inversión

S/ 35,000,000.00 (Aprox.)





Centro Comercial Modelo en la Ciudad de Puno

Modalidad de inversión: Proyectos en activos

Estado situacional: Idea

Descripción del proyecto



La inversión consiste en el diseño, financiamiento, construcción, operación y mantenimiento de un centro comercial que brinde el servicio de comercialización de marcas nacionales e internacionales con centros de esparcimiento diferenciado a lo ofertado en la ciudad de Puno, que promueva nuevas experiencias de comercio, para ello la Municipalidad Provincial de Puno, cuenta con un terreno cuya extensión es aproximadamente 8,900 m², ubicado a orillas del majestuoso Lago Titicaca donde se tiene planificado implementar el "Centro comercial modelo en la ciudad de Puno", que será de demanda local, nacional e internacional.

Principales componentes



- Stand de expendio de mercancías organizadas por cadenas productivas.
- Iluminación acorde a entorno y con visión moderna
- Desarrollo Arquitectónico Moderno
- Zona de parqueo
- Centro financiero
- Patio de Comidas
- Ascensores Panorámicos
- Escaleras eléctricas
- Montacargas (zona de carga y descarga adecuada)
- Zona Smart
- Zona de esparcimiento



Monto estimado de inversión

S/ 18,000,000.000 (Aprox.)



Creación del servicio recreativo en el Parque Zonal de la ciudad de Puno, Puno - Puno - Puno

Modalidad de inversión: Proyectos en activos

Estado situacional: Idea

Descripción del proyecto



La inversión consiste en el diseño, financiamiento, construcción, operación y mantenimiento de un servicio de recreación y entretenimiento para adultos y niños, orientado a actividades deportivas, culturas y de esparcimiento; para ello se dispone de un terreno de la Municipalidad Provincial de Puno con una extensión de 61,907.06 m², ubicación Sección Vial Tramo III - Av. Costanera Sur a orillas del Lago Titicaca (El lago más alto y navegable del mundo, destino turístico natural) a unos 10 minutos a pie desde el centro de la ciudad, actualmente el área no viéndose ocupado.

Principales componentes



- Infraestructura deportiva (cancha de fútbol, canchas de fútbol, vóley, básquet, frontón, etc.)
- Infraestructura cultural (anfiteatro, zona de conciertos, zona de exposiciones, etc.)
- Infraestructura de recreación y esparcimiento (recreación bajo techo, zona de juegos infantiles, circuito de patines, bicicletas, cuatrimotos, juegos inflables, juegos mecánicos, etc.)
- Áreas verdes (zonas de picnic, zona de parrillas)
- Áreas de meditación y relajación
- Áreas de comidas (restaurantes, quioscos y afines)
- Áreas de servicios complementarios (servicios higiénicos, vigilancia, zona administrativa, etc.)



Monto estimado de inversión

S/ 30,000,000.00 (Aprox.)



Creación del servicio playa de estacionamiento de la ciudad de Puno, Puno - Puno - Puno

Modalidad de inversión: Proyectos en activos

Estado situacional: Idea

Descripción del proyecto



La inversión consiste en el diseño, financiamiento, construcción, operación y mantenimiento de un servicio de una playa de estacionamiento moderna debido al incremento de la flota vehicular y la visita de turísticas regionales, nacionales e internacionales. Ubicada en los terrenos disponibles de la Municipalidad Provincial de Puno con una extensión de 12,061.38 m² en la Av. Costanera Sur Con Banquero Rosi, a orillas del Lago Titicaca, alado del puerto Muelle Banquero Rossi, donde se tiene el expendiendo de artesanía local y embarque hacia las islas de los Uros-Chulluni, actualmente viene funcionando una playa de estacionamiento rudimentario, la misma que está en movilidad a 05 minutos de la ciudad de Puno.

Principales componentes



- Construcción de zona de estacionamiento
- Construcción de cerco perimétrico
- Construcción veredas rampas y sardineles
- Señalización reglamentarias, preventivas e informativas
- Construcción de área de administrativa

Monto estimado de inversión

S/ 15,000,000.00 (Aprox.)

Demanda potencial

La demanda potencial se estima a un total de 136,139 pobladores de la zona urbana del distrito de Puno:

- Por día: 500
- Por mes: 15,000
- Por semana: 3,500
- Por año: 182,500





Creación del servicio de comercialización del mercado de abastos mayorista del centro poblado Alto Puno

Modalidad de inversión:

Proyectos en activos

Estado situacional:

Perfil

Descripción del proyecto



La inversión tiene un CUI N° 2553354, consiste en la construcción en un área de 13,027.83 m² de un mercado de abastos mayoristas amplio para la prestación adecuada del servicio de comercialización de productos de primera necesidad en el distrito de Puno, provincia de Puno, departamento de Puno.



Monto estimado de inversión

S/25,168,243.47

Principales componentes



- Suficiente infraestructura para el servicio de comercialización mayorista en el distrito de Puno.
- Existente equipamiento para el servicio de comercialización mayorista en el distrito de Puno.
- Existente mobiliario para el servicio de comercialización mayorista en el distrito de Puno.
- Adecuada capacidad institucional para la gestión de comercialización mayorista del gobierno local y suficientes conocimientos de comercialización mayorista de los comerciantes.

¡LOGRO HISTÓRICO!

18 Recursos Turísticos Jerarquizados

Provincia de Puno



- ✓ Plaza Mayor de Puno (Jerarquía 3)
- ✓ Mercado Artesanal Puerto Muelle (Jerarquía 2)
- ✓ Mirador Natural Cerro Azoguini (Jerarquía 2)
- ✓ Mirador Kuntur Wasi (Jerarquía 2)
- ✓ Iglesia San Juan Baustista (Jerarquía 2)
- ✓ Casa del Corregidor (Jerarquía 2)
- ✓ Museo de la Coca y Costumbre (Jerarquía 2)
- ✓ Sitio Arqueológico de Mallku Aymara (Jerarquía 2)
- ✓ Centro de Interpretación de Eco Artesanía de Totora Titikaka-Chimu (Jerarquía 2)
- ✓ Mirador Puma Uta (Jerarquía 1)
- ✓ Islas Flotantes Los Uros Titino
- ✓ Isla Umayo (Jerarquía 2)
- ✓ Península de Chucuito (Jerarquía 2)
- ✓ Templo de Nuestra Señora de Asunción (Jerarquía 2)
- ✓ Ciudad de la Cajas Reales (Jerarquía 2)
- ✓ Sitio Arqueológico de Molloco (Jerarquía 2)
- ✓ Piscicultura de Chucuito (Jerarquía 2)

Jerarquías:

3 Recursos turísticos con rasgos excepcionales, capaces de motivar, por sí solos o en conjunto con otros recursos contiguos.

2 Recursos turísticos con algunos rasgos llamativos capaces de interesar a visitantes que hubiesen llegado a la zona por otras motivaciones turísticas.

1 Recursos turísticos sin méritos suficientes para considerarlo al nivel de las jerarquías anteriores, pero igualmente, forman parte del inventario.



VIDEO PUNO TURISTICO

¡Gracias!

No dudes en contactarnos si tienes alguna pregunta.

