



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

PROYECTOS DE INVERSIÓN DEL GOBIERNO REGIONAL DE LIMA



ROSA VÁSQUEZ
GOBERNADORA REGIONAL

#SonTiemposDeCambio



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

PROYECTOS BAJO LA MODALIDAD DE
OBRAS POR IMPUESTOS
DEL GOBIERNO REGIONAL DE LIMA



INDICE



1. PROYECTOS DE INVERSIÓN BAJO EL MECANISMO DE OBRAS POR IMPUESTOS

1.1. Servicio educativo

- 1.1.1. *Mejoramiento de los servicios educativo de EBR primaria y secundaria de la I.E. N° 20799, Chancay. Mejoramiento del servicio educativo del nivel inicial de la I.E. N° 20799, Chancay.*
- 1.1.2. *Mejoramiento del servicio educativo de nivel secundaria Juan de Dios Guevara Santo Domingo de*
- 1.1.3. *Olleros – Huarochirí – Lima.*

1.2 Prevención de desastres naturales

- 1.2.1 *Instalación de infraestructura de prevención de riesgos por deslizamiento de huayco en la quebrada de chambara alta, para la protección de la población del cp. de Chambara, Sayán, Huaura, Lima.*

1.3. Inclusión social

- 1.3.1 *Creación de los servicios de atención al adulto mayor en el distrito de Sayán - provincia de Huaura - departamento de Lima.*

1.4. Fortalecimiento de la actividad agrícola

- 1.4.1 *Construcción de la presa Riu Riu, distrito de Lachaqui - Canta – Lima*

2. RESUMEN

PROYECTOS DE INVERSIÓN

BAJO LA MODALIDAD DE OBRAS POR IMPUESTOS

Ley N° 29230 "Ley que impulsa la inversión privada y pública con participación del sector privado"



PROYECTOS DE INVERSIÓN
RESPECTO A:
**LOS SERVICIOS
DE EDUCACIÓN**



MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 20799 - DANIEL ALCIDES CARRIÓN CHANCAY, HUARAL, LIMA

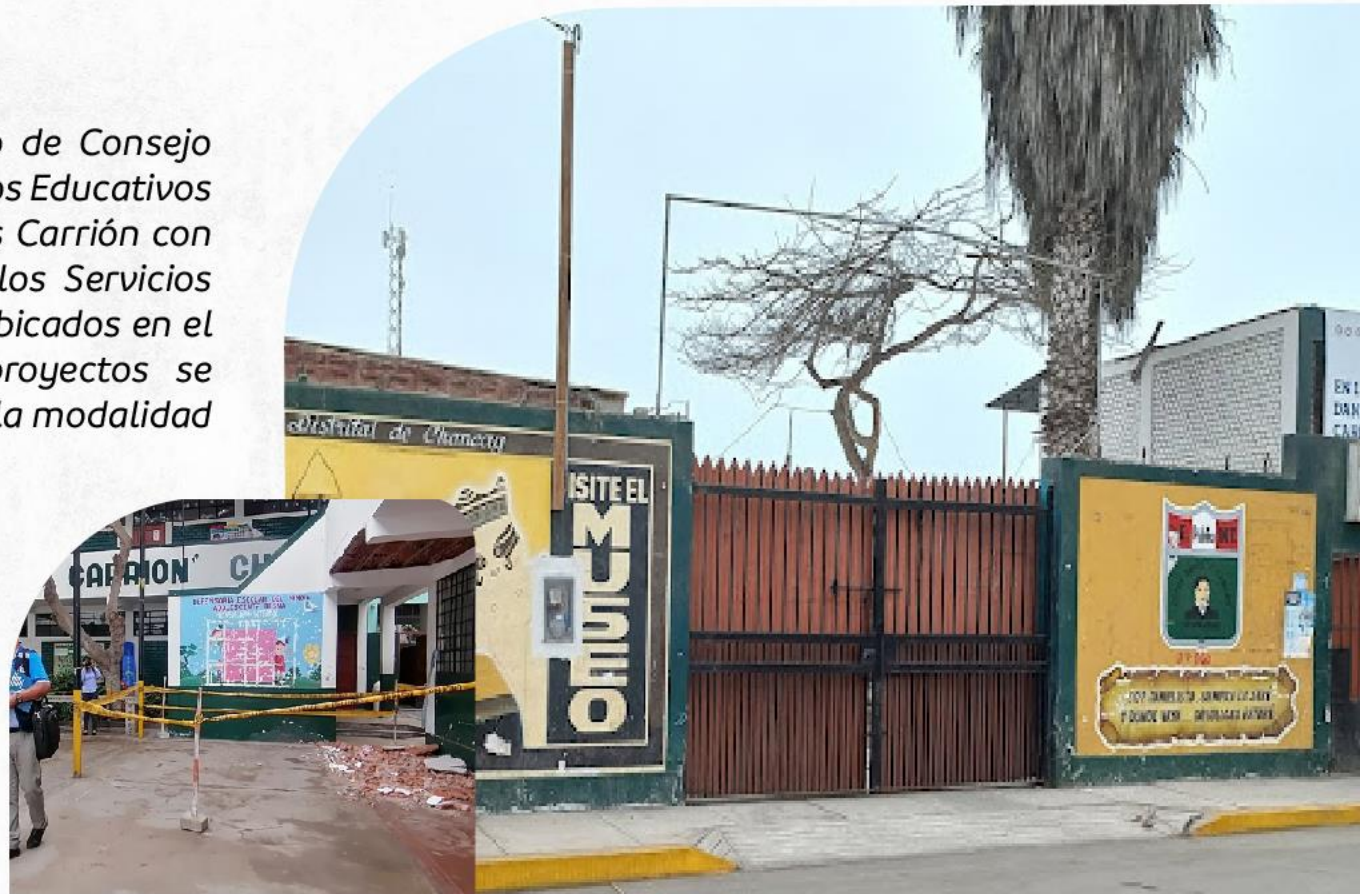


DESCRIPCIÓN:

Consta de dos proyectos de inversión priorizados con Acuerdo de Consejo Regional N° 093-2023, denominados "Mejoramiento de los Servicios Educativos de EBR Primaria y Secundaria en la I.E. N° 20799 - Daniel Alcides Carrión con CUI N° 2474194" y el proyecto de inversión "Mejoramiento de los Servicios Educativos del Nivel Inicial la I.E. N° 20799 con CUI N° 2496323, ubicados en el Distrito de Chancay, Provincia de Huaral, Lima; ambos proyectos se encuentran viables y con disponibilidad presupuestal a través de la modalidad de obras por impuestos.

TIEMPO DE EJECUCIÓN:

540 días calendarios



 Población beneficiaria:
1313 Estudiantes



Monto de inversión:
S/ 24,883,244.41

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 20799 DANIEL ALCIDES CARRIÓN CHANCAY, HUARAL, LIMA

CUENTAN CON PERFIL
TECNICO VIABLE

FINANCIAMIENTO DE:

- Elaboración de expediente técnico
- Ejecución de la obra
- Supervisión de la obra
- Liquidación de la obra

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVO DE EBR PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 20799

CUI: 2474194

COMPONENTES:

- ✓ Construcción de aulas, laboratorios, talleres, biblioteca escolar, comedores, espacios deportivos y ambientes complementarios.
- ✓ Adquisición de mobiliario para las aulas, los laboratorios y/o talleres, y ambientes complementarios.
- ✓ Equipamiento de las aulas de innovación pedagógica, laboratorios y/o talleres.

MONTO REFERENCIAL: S/ 20'655,730.80

MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I.E. N° 20799

CUI: 2496323

COMPONENTES:

- ✓ Construcción de aulas de educación inicial, sala de psicomotricidad, sala de usos múltiples, espacios de circulación interior, comedores, y ambientes complementarios.
- ✓ Adquisición de mobiliarios de aulas de educación inicial y ambientes complementarios.
- ✓ Adquisición de equipamientos de aula de educación inicial, sala de psicomotricidad y ambientes complementarios.

MONTO REFERENCIAL: S/ 4'227,513.61

MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL SECUNDARIA JUAN DE DIOS GUEVARA SANTO DOMINGO DE OLLEROS HUARACHIRI - LIMA



DESCRIPCIÓN:

Proyecto de Inversión priorizado con Acuerdo de Consejo Regional N° 092-2023, con CUI N° 2497137, se encuentra a nivel de perfil técnico en situación viable y disponibilidad presupuestal a través de la modalidad de obras por impuestos. Lo que nos lleva a requerir el financiamiento del proyecto desde la elaboración del expediente técnico, ejecución, supervisión y liquidación de la obra.

COMPONENTES:

1. Construcción de Aulas, Laboratorios y/o Talleres, Sala de Usos Múltiples, Cercos y/o Portadas, Espacios Deportivos - sin cobertura, y espacios complementarios.
2. Adquisición de Mobiliario de Aula, de Innovación Pedagógica, de Laboratorios y/o Talleres, de Ambientes Complementarios.
3. Equipamiento de Aula de Innovación Pedagógica y Ambientes Complementarios.

TIEMPO DE EJECUCIÓN:

300 días calendarios



 Población beneficiaria:
115 Estudiantes



Monto de inversión:
S/ 6,354,965.47



PROYECTOS DE INVERSIÓN
RESPECTO A:

**MITIGACIÓN DE
DESASTRES
NATURALES**



INSTALACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS POR DESLIZAMIENTO DE HUAYCO EN LA QUEBRADA DE CHAMBARA ALTA PARA LA PROTECCIÓN DE LA POBLACION DEL C.P DE CHAMBARA, SAYAN, HUAURA, LIMA



DESCRIPCIÓN:

Proyecto de Inversión con CUI N° 2288192, se encuentra a nivel de expediente técnico viable y disponibilidad presupuestal a través de la modalidad de obras por impuestos.

Lo que nos lleva a requerir el financiamiento de la ejecución, supervisión y liquidación de la obra.

COMPONENTES:

1. CONSTRUCCIÓN DE LA DEFENSA RIBEREÑA

Descolmatación del cauce de la quebrada y construcción de la defensa ribereña.

2. MITIGACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

Capacitación de pasivo ambiental minero.

3. CAPACITACIONES A LA COMUNIDAD.

TIEMPO DE EJECUCIÓN:

240 días calendarios



Sayán: 400 familias damnificadas en Chambara por huaico

- El huaico se produjo cerca de 10 viviendas y el riesgo de huaico N° 670 de Chambara. Los servicios se interrumpieron a los 30 minutos que se inició a un nivel fuerte.



 Población beneficiaria:
495 habitantes



Monto de inversión:
S/ 3,309,638.24



PROYECTOS DE INVERSIÓN
RESPECTO A:
**INCLUSIÓN
SOCIAL**





CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE SAYAN PROVINCIA DE HUAURA - DEPARTAMENTO DE LIMA

DESCRIPCIÓN:

Proyecto de Inversión priorizado con Acuerdo de Consejo Regional N° 179-2023, con CUI N° 2563347, se encuentra a nivel de perfil técnico en situación viable y disponibilidad presupuestal a través de la modalidad de obras por impuestos. Lo que nos lleva a requerir el financiamiento del proyecto desde la elaboración del expediente técnico, ejecución, supervisión y liquidación de la obra.

COMPONENTES:

1. Construcción de una infraestructura de 3 pisos más terraza, que contara con Consultorio Médico, Taller de Diseño y Desarrollo de Productos, Aula de Computo, Sala de Usos Múltiples, Sala de Terapias, Auditorio, Rampas y Accesos a la Autopista y Servicios Higiénicos.
2. Implementación de todos sus ambientes.
3. Compra de cuatro (04) minibuses.

TIEMPO DE EJECUCIÓN:

180 días calendarios



 Población beneficiaria:
2,674 Habitantes



Monto de inversión:
S/ 13'084,869.43



PROYECTOS DE INVERSIÓN
RESPECTO A LA:
**FORTALECIMIENTO
DE LA ACTIVIDAD
AGRICOLA**





CONSTRUCCIÓN DE LA PRESA RIU RIU DISTRITO DE LACHAQUI - CANTA - LIMA

DESCRIPCIÓN:

Proyecto de Inversión priorizado en el pleno de consejo regional Noviembre, 2023, con CUI N° 2204639, se encuentra a nivel de perfil técnico en situación viable y disponibilidad presupuestal a través de la modalidad de obras por impuestos. Lo que nos lleva a requerir el financiamiento del proyecto desde la elaboración del expediente técnico, ejecución, supervisión y liquidación de la obra.

COMPONENTES:

1. Construcción de una presa para almacenamiento con una estructura de concreto armado de 20m altura.
2. Paquete integral de cursos de capacitación y asistencia técnica, en temas relacionados a la actividad productiva agrícola, como Usos sostenible del suelo, Programación de cultivos, Rendimientos costos y volúmenes de producción, entre otros.

TIEMPO DE EJECUCIÓN:

180 días calendarios



 Población beneficiaria:
1,002 Agricultores Empadronados



Monto de inversión:
S/ 6,245,489.00

RESUMEN EJECUTIVO DE OBRAS POR IMPUESTO



ITEM	NOMBRE DEL PROYECTO	MODALIDAD DE INVERSIÓN PRIVADA	MONTO DE INVERSIÓN
1	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS EDUCATIVO DE EBR PRIMARIA Y SECUNDARIA DE LA I.E. N° 20799	OXI	S/ 20'655,730.80
2	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DEL NIVEL INICIAL DE LA I.E. N° 20799	OXI	S/ 4'227,513.61
3	MEJORAMIENTO DEL SERVICIO EDUCATIVO DE NIVEL SECUNDARIA JUAN DE DIOS GUEVARA SANTO DOMINGO DE OLLEROS - HUAROCHIRI - LIMA	OXI	S/ 6,354,965.47
4	INSTALACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE PREVENCIÓN DE RIESGOS POR DESLIZAMIENTO DE HUAYCO EN LA QUEBRADA DE CHAMBARA ALTA, PARA LA PROTECCIÓN DE LA POBLACION DEL C.P DE CHAMBARA, SAYAN, HUAURA, LIMA	OXI	S/ 3,309,638.24
5	CREACIÓN DE LOS SERVICIOS DE ATENCIÓN AL ADULTO MAYOR EN EL DISTRITO DE SAYAN - PROVINCIA DE HUAURA - DEPARTAMENTO DE LIMA	OXI	S/ 13'084,869.43
6	CONSTRUCCIÓN DE LA PRESA RIU RIU, DISTRITO DE LACHAQUI - CANTA - LIMA	OXI	S/ 6,245,489.00
TOTAL DEL MONTO DE INVERSIÓN			S/ 50'908,206.55

**MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL
SERVICIO EDUCACIONAL COMPLEMENTARIO
DE ACTIVIDADES DEPORTIVAS, CULTURALES
Y ARTÍSTICAS PARA LOS ESTUDIANTES DE
PRE GRADO DE LA
UNIVERSIDAD NACIONAL JOSÉ FAUSTINO
SANCHEZ CARRIÓN**

DISTRITO DE HUACHO - PROVINCIA DE HUAURA

**UNIDAD EJECUTORA DE INVERSIONES (UEI)
UNIDAD DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO FÍSICO**



Monto de inversión:

S/ 34,143,067.57



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

**PROYECTOS BAJO LA MODALIDAD DE
“APP Y PA”
DEL GOBIERNO REGIONAL DE LIMA**



INDICE



1. PROYECTOS DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA (APP)

- 1.1. Sistema de telecabinas en el circuito turístico de la reserva de Huayhuash, Cajatambo.*
- 1.2. Centro de tratamiento de residuos sólidos en la provincia de Huaura.*

2. PROYECTOS EN ACTIVOS (PA)

- 2.1 Skylodge Adventure Suites en el circuito turístico de la reserva de Huayhuash, Cajatambo.*
- 2.2 Creación del centro de atención especializado para diagnóstico por imágenes en huacho, Huaura.*
- 2.3 Creación del parque industrial en Chancay.*
- 2.4 Creación de la zona turística en el área de conservación regional Albuferas de Medio Mundo.*

2. RESUMEN EJECUTIVO



PROYECTOS DE ASOCIACIÓN PÚBLICO PRIVADA (APP)

Es una alianza estratégica entre el Estado y la empresa privada para desarrollar proyectos de infraestructura pública y de servicios públicos.



SISTEMA DE TELECABINAS EN EL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA RESERVA DE HUAYHUASH, CAJATAMBO

DESCRIPCIÓN:

Implementar el traslado a través de telecabinas, desde la Localidad de Huancapón hasta la imponente reserva de Huayhuash, y de esta forma facilitar el recorrido de un extremo a otro con una longitud aproximada de 5km, dicha reserva cuenta con una altitud de 6,635 m.s.n.m.

COMPONENTES:

1. Sistema de transporte por telecabinas (08).
2. Anden de salida y anden de llegada.
3. Estación de embarque.



 Población beneficiaria:
50 Mil Turistas / año



Monto de inversión:
S/ 80 MILLONES

CENTRO DE TRATAMIENTO DE LOS RESIDUOS SÓLIDOS EN LA PROVINCIA DE HUAURA

DESCRIPCIÓN:

Buscamos promocionar una planta general de reciclaje industrial con innovación y alta tecnología, donde prevalecen la reducción, reutilización y reciclaje. Teniendo una generación de 100TN/día de residuos sólidos, estos se convertirán en activos donde se generarán nuevos productos o insumos orgánicos. El centro de tratamiento se ubicará en un área de 2 hectáreas, en la ciudad de Huacho, provincia de Huaura.

COMPONENTES:

1. Planta de tratamiento y clasificación de residuos orgánicos e inorgánicos según características físicas.
2. Planta de biogás.
3. Planta de generación de energía eléctrica.
4. Planta de fertilizantes orgánicos.



 Población beneficiaria:
198,384 Habitantes



Monto de inversión:
S/ 170 MILLONES



PROYECTOS EN ACTIVOS (PA)

Constituyen una modalidad de participación de la inversión privada promovida por las entidades públicas con facultad de disposición de sus activos; es decir, recae sobre activos presentes o futuros de titularidad de las entidades públicas mencionadas



SKYLODGE ADVENTURE SUITES EN EL CIRCUITO TURÍSTICO DE LA RESERVA DE HUAYHUASH, CAJATAMBO

DESCRIPCIÓN:

Huayhuash se encuentra en la provincia de Cajatambo, es una de las cordilleras más espectaculares y menos visitadas a nivel nacional, se pretende implementar Skyldodge adventure suites y deportes de aventura extrema, enfocados en despertar el interés de los turistas a nivel nacional e internacional, comprende una altitud de 6,635 m.s.n.m.

COMPONENTES:

1. Skyldodge adventure suites (08 capsulas).
2. Deportes de aventura extrema:
cannopyy, rapel, trekking, montañismo, senderismo, cuatrimotos, entre otros.



 Población beneficiaria:
25 Mil Turistas / año



Monto de inversión:
S/ 80 MILLONES

CREACIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO PARA DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES EN HUACHO, HUAURA

DESCRIPCIÓN:

Construcción y equipamiento de un nuevo centro de atención especializado para diagnóstico por imágenes, en un área de 4,000.00 m² en la ciudad de Huacho, con el objetivo de reducir los índices de mortalidad por enfermedades que no reciben un diagnóstico oportuno, a través de tomografías, densitometría ósea, rayos x, mamografía, etc., teniendo como ámbito de acción la provincia de Huaura, Huaral y Barranca.

COMPONENTES:

1. Construcción de la infraestructura.
2. Implementación de equipos de alta tecnología.



 Población beneficiaria:
592,184 Habitantes



Monto de inversión:
S/ 150 MILLONES

CREACIÓN DEL PARQUE INDUSTRIAL EN CHANCAY

DESCRIPCIÓN:

Habilitación urbana de 500 hectáreas de terreno, incluidas sus áreas de servicios, equipamiento, pistas y veredas, surgiendo interés por su ubicación estratégica al mega puerto de Chancay, con el objetivo de reducir costos operativos y potenciar la competitividad de las empresa, su demanda poblacional estaría en Huaral, Huaura, Lima Metropolitana, Callao y Regiones exportadoras.

COMPONENTES:

1. Infraestructura para los servicios.
2. Equipamiento Público.
3. Parque empresarial, Comercio y Truck center.



 Población beneficiaria:
10 Millones de usuarios / año



Monto de inversión:
S/ 100 MILLONES

CREACIÓN DE LA ZONA TURÍSTICA EN EL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL ALBUFERAS DE MEDIO MUNDO

DESCRIPCIÓN:

Implementar el área natural “Albuferas de Medio Mundo, en la ciudad de Végueta”, a través de infraestructura ecoturística, sin afectar el lado la protección del ecosistema y su conservación, con una extensión total de 685 hectáreas; teniendo una extensión turística de 30 hectáreas para potenciar.

COMPONENTES:

1. Bungalows.
2. Miradores turísticos.
3. Centro de interpretación (observatorios interactivos)
4. Zona de práctica deportiva y turística.
5. Zona gastronómica.



 Población beneficiaria:
100 Mil usuarios / año

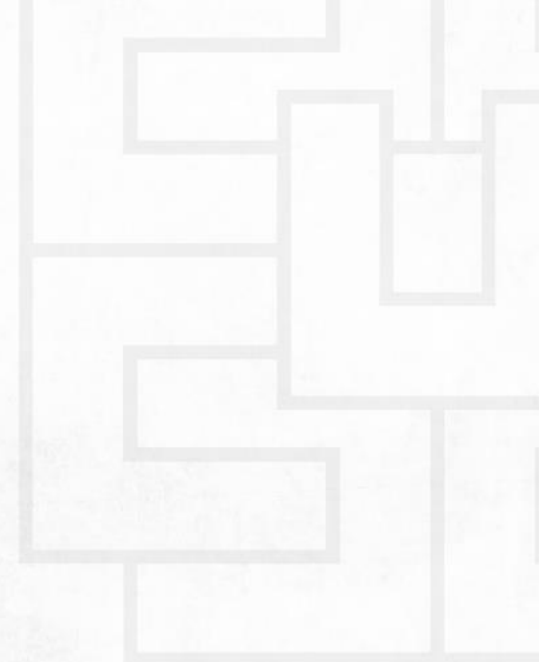


Monto de inversión:
S/ 12 MILLONES

RESUMEN EJECUTIVO DE APP Y PA



ITEM	NOMBRE DEL PROYECTO	MODALIDAD DE INVERSIÓN PRIVADA	MONTO DE INVERSIÓN
1	SISTEMA DE TELECABINAS EN EL CIRCUITO TURISTICO DE LA RESERVA DE HUAYHUASH, CAJATAMBO	APP	S/30,000,000.00
2	CENTRO DE TRATAMIENTO DE RESIDUOS SÓLIDOS URBANOS, HUAURA	APP	S/170,000,000.00
SUB TOTAL DEL MONTO DE INVERSIÓN POR APP			S/200,000,000.00
3	SKYLODGE ADVENTURE SUITES EN EL CIRCUITO TURISTICO DE LA RESERVA DE HUAYHUASH, CAJATAMBO	PA	S/80,000,000.00
4	CREACIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN ESPECIALIZADO PARA DIAGNÓSTICO POR IMÁGENES EN HUACHO, HUAURA	PA	S/150,000,000.00
5	CREACIÓN DEL PARQUE INDUSTRIAL EN CHANCAY	PA	S/120,000,000.00
6	CREACIÓN DE LA ZONA TURÍSTICA EN EL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL ALBUFERAS DE MEDIO MUNDO	PA	S/12,000,000.00
SUB TOTAL DEL MONTO DE INVERSIÓN POR PA			S/362,000,000.00
TOTAL DEL MONTO DE INVERSIÓN			S/562,000,000.00



¡Gracias!

