



*El Puerto
Para Todos*

PUERTO DE CHANCAY
Foro Región Lima Invierte





Puerto de
Chancay

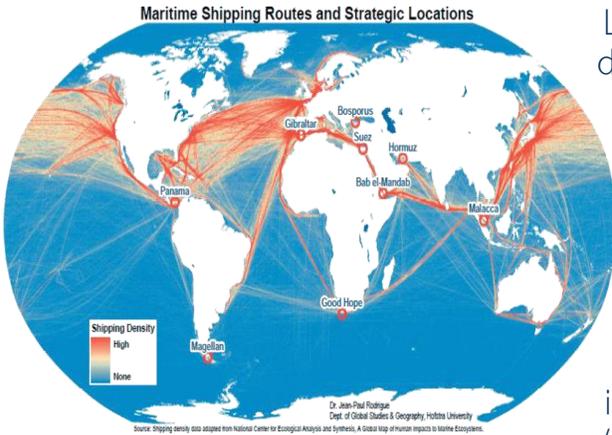


PUERTO DE CHANCAY

●●●●● El puente del Perú (y Sudamérica) con Asia y Oceanía

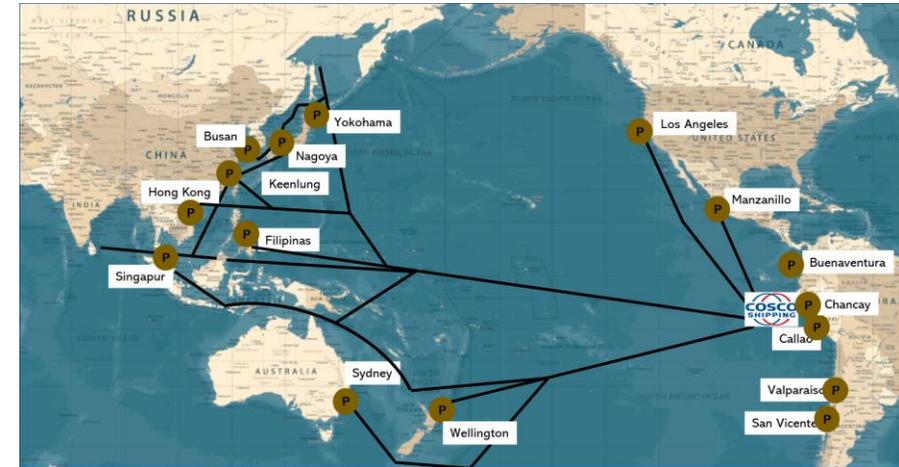
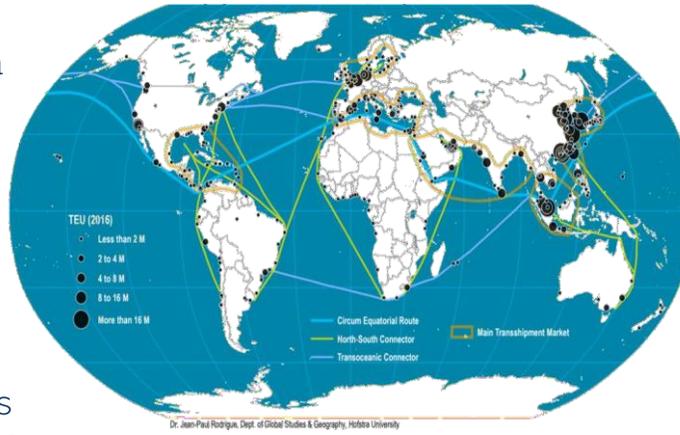
PUERTO DE CHANCA Y

●●●● Puerto hub en el Pacífico Sur



Los flujos regulares de tránsito de línea tienen una predominancia Norte - Norte

El crecimiento de comercio y la interacción de líneas / puertos / mercados



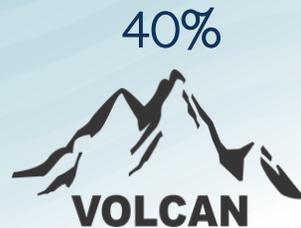
Oportunidad al comercio consolidado con rutas emergentes

Puerto de Chancay

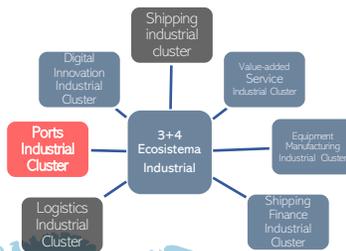
Características únicas



- Puerto privado de uso público, no hay inversión ni participación estatal.
- Capaz de recibir grandes buques y ejercer función de “hub” regional.
- Carga contenerizada, de proyecto, granel no mineral, fraccionada y rodada.
- Proyección de integración eficiente de Puerto-Ciudad para optimizar funciones y minimizar impactos.
- Proyecta la integración logística y competitividad del comercio marítimo.



COSCO Grupo



EL OPERADOR INTEGRADO MÁS GRANDE DEL MUNDO

El operador de negocio integrado (puertos + buques + logística) más grande del mundo. **Moviliza al año 140 millones de contenedores TEU.**



LISTA EN BOLSA DE HONG KONG Y SHANGAI



PRESENTE EN LOS PUERTOS MAS IMPORTANTES DEL MUNDO

Presente en 37 puertos: Shangái, Shenzhen, Hong Kong, Singapur, Busan, Los Ángeles, Seattle, Bilbao, Valencia, Abu Dabi, Suez, Vado, Hamburgo, Pireus, Zeebrugge,,etc.



LA LINEA NAVIERA MAS GRANDE

Mas de 1300 naves.



PARTE DE OCEAN ALLIANCE

Moviliza más del 45% del tráfico transpacífico.

Chancay será un *hub* relevante del Pacífico Sudamericano



SIN EL PUERTO DE CHANCAY

La mayor parte de la carga Perú – Asia u Oceanía **viaja primero a Centroamérica y Norteamérica** (y viceversa).



CON EL PUERTO DE CHANCAY

Permitirá la llegada directa de los buques de **18,000 TEUs con carga completa**.

-10
DÍAS

Promedio 35 días

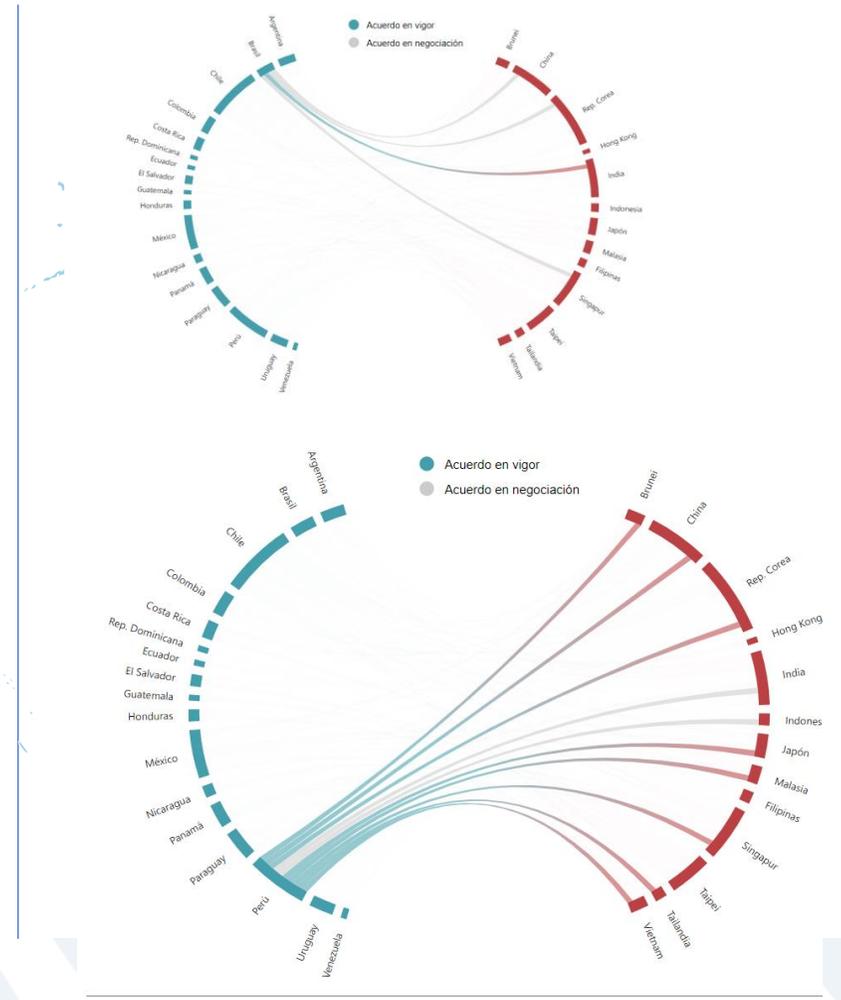


Hoy la región no tiene puertos que reciban buques de gran tamaño con carga completa, lo que influye en el costo de transporte.

... y potencial salida futura al comercio de la región con Asia , así como aprovechamiento de los TLC con valor agregado en Perú



Según un reporte al congreso 2023, respecto de los países asiáticos, Colombia sólo tiene TLC con Corea del Sur.



Datos: Sector de integración y comercio, BID (2018).

<https://www.iadb.org/es/mejorando/vidas/comercio-con-asia-una-oportunidad-para-america-latina#:~:text=M%C3%A1s%20de%20la%20mitad%20de,%2C%20petr%C3%B3leo%2C%20aero%20y%20cobre.>

¿Qué nos traerá ser un *hub*?



Menores costos: 10-12 días menos en costos de transporte.



Productos más competitivos



Productos de importación más baratos



Impulso al comercio exterior



Crecimiento de mercados para todos



Crearé nuevas cadenas de valor
(servicios de logística, servicios portuarios, parque industrial, etc.)

El puerto tiene una función en la cadena logística, pero es un multiplicador e impulsor para otros procesos y el desarrollo de infraestructura

Un puerto del futuro hoy



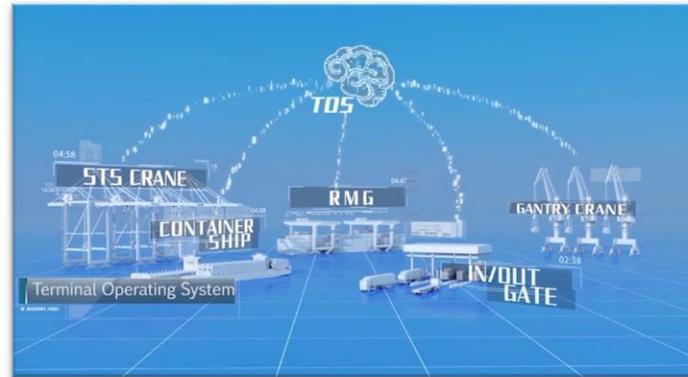
**Inversión primera etapa
USD \$ 1,300,000**

- Puerto privado para uso público
- Área inicial: 141 Hectáreas
- 4 posiciones de amarre
- Zona Portuaria inicial: 80 Hectáreas
- Aprx. 1500 mts de muelles
- 1080 posiciones “reefer”
- Aprx 2,700mt de rompeolas principal

Capacidad movimiento anual inicial:

- 1 MM TEU
- 6 MM Ton granel limpio
- 160,000 vehículos

Smart Port



OBJETIVOS DIRECTAMENTE ENLAZADOS



CARACTERÍSTICAS INICIALES:

- Sistema centralizado de gestión
- 6 Grúas riel STS para contenedores
- 6 Grúas móviles para carga general
- 15 Grúas de patio ARMG
- Vehículos de patio no tripulados



- Alto nivel automatización
- Privilegiar fuentes renovables de energía

Inversión privada generadora de inversión



Puerto de
Chancay



●●●●● Inversión inicial

\$1,300 millones

Uno de los proyectos de inversión privada más grandes de la última década



El puerto viene generando **7,500 puestos de trabajo** durante su fase constructiva.



La proyección del plan maestro contempla una **inversión superior a los \$3,500 millones**.

Complejo logístico, tecnológico e industrial vinculado al puerto



- Roquel, subsidiaria de Volcan.
- Área bruta de 843 Ha
- Interconexión con el puerto
- Zona reservada para estación ferroviaria.
- Potencial para Zona Económica Especial



Logística
58.8 Ha



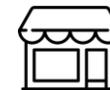
Residencial
87.0 Ha



Áreas verdes
441.7 Ha



Amenidades
4.0 Ha



Comercial
17.4 Ha



Industrial
233.6 Ha

Plan Maestro



Puerto de
Chancay



- En su etapa final el área de zona primaria portuaria es 280 ha.
- 4 amarraderos de Carga a Granel, Carga General y Rodante.
 - 11 amarraderos especializados para contenedores.
 - Más de 6 km de muelles}

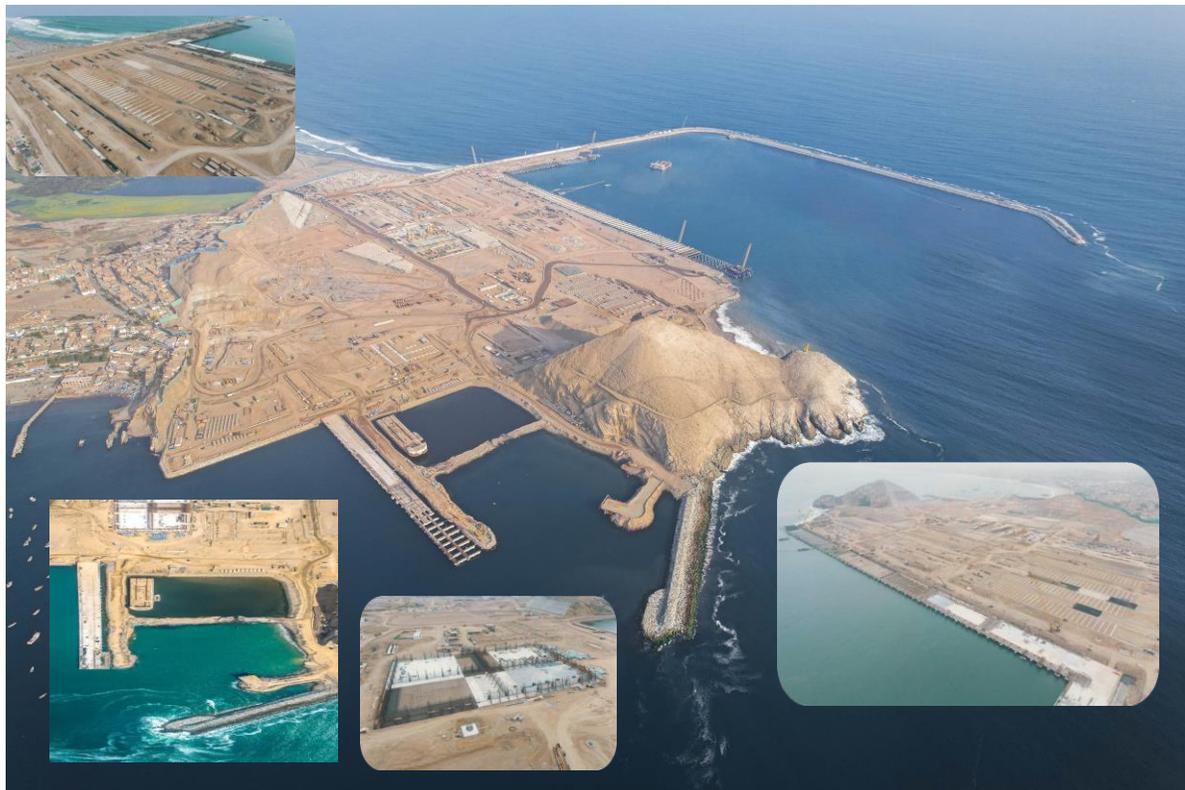
Avance obras portuarias



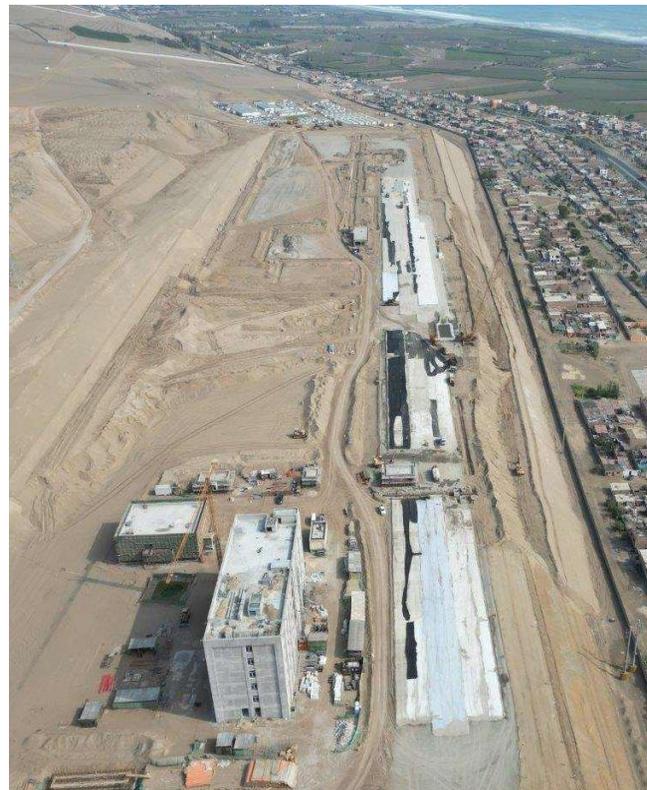
Puerto de
Chancay



Avance de obras > Culminación Nov/Dic 2023



- >1000 pilotes fabricados al interior.
- >20,000 acrópodos de 10Ton y 14 Ton fabricados 100%, colocados 65%
- 2,450 de 2,700 mts de rompeolas formado



- Movimiento tierras completado
- Edif administrativo ~65%
- Sub base en proceso



- Lado ZOP: 430 mts
- Lado CI : 271.9 mts*

Desafíos y Oportunidades

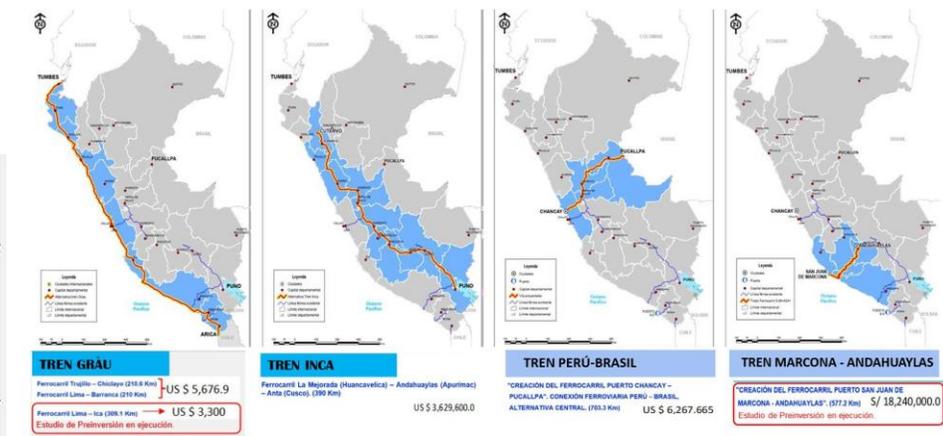
- Conectividad
- Tecnología e inversiones
- Cierre de brechas

Desafíos y Oportunidades

1. Conectividad



2.3 TRAZO DE LOS PRINCIPALES PROYECTOS, MODELADOS EN OPENRAIL DESIGNER



Mapa del proyecto Hidrovia Amazónica



Cabotaje Ilego a buen puerto

PUERTOS DE LA COSTA

- PAITA
- SALAVERRY
- CHIMBOTE
- CALLAO
- SAN MARTÍN DE PISCO
- MATARANI
- ILO

- SISTEMA DE TRANSPORTE COMPLEMENTARIO AL TRANSPORTE TERRESTRE
- MEJORA LA COMPETITIVIDAD NACIONAL
- TRASLADO DE MERCANCÍA SERÁ MÁS EFICIENTE Y SEGURO

Trabajando por un país logístico

SE PROMOVERÁ EL TRANSPORTE MARÍTIMO DE:

- PASAJEROS
- CARGA
- GAS NATURAL LICUADO (GNL)

Desafíos y Oportunidades

1. Conectividad

Plan Nacional de los Servicios e infraestructura Logística de transporte al 2032

Estrategia 01: Integración del Sistema Logístico Nacional

Cuadro N°49: Estrategias, lineamiento y programas de actuaciones

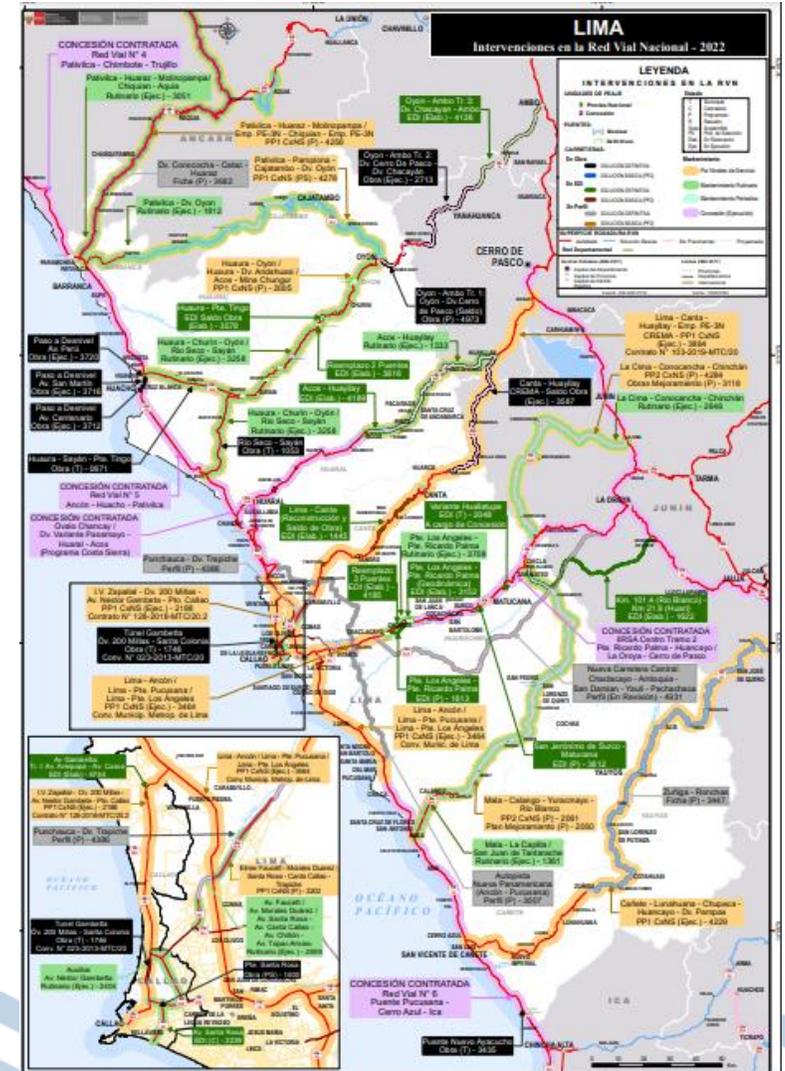
Estrategias	Lineamientos estratégicos	Programa de actuaciones
N° 1	LE1. Descongestionar el entorno portuario del Callao.	E1/P01. Descongestión del nodo del Callao.
	LE2. Potenciar la concentración regional jerarquizada y progresiva en nodos.	E1/P02. Concentración regional logística jerarquizada y progresiva en nodos logísticos.
	LE3. Racionalización básica de la logística en ciudades medias.	E1/P03. Logística urbana en ciudades medias.
	LE4. Desarrollar el nodo portuario de Chancay.	E1/P04. Desarrollo del nodo portuario de Chancay.
	LE5. Mejorar la integración logística del Perú con su entorno regional terrestre.	E1/P05. Integración logística del Perú con su entorno regional terrestre.

Desafíos y Oportunidades

1. Conectividad

Estrategia 01 / P04: Programa de actuaciones Nodo Chancay - Callao

Nº	Proyecto/acción	Tipo de proyecto o intervención	Prioridad	Región	Monto de inversión (miles de S/)
1	Inversión en el puerto de Chancay y su complejo logístico-industrial.	Marítimo	CP	Lima-Callao	4,800,000
2	Complejo logístico - industrial de Chancay.	ZAL	CP	Lima-Callao	400,000
2	Mejoramiento de la Ruta nacional RN1, en particular el segmento de la Concesión Vial N°5 (Ancón – Pativilca) incluyendo el serpentín de Pasamayo y la Variante de Pasamayo.	Carretero	CP	Lima-Callao	160,000
3	Mejoramiento de la Ruta nacional PE20 Callao, Gambetta, Ventanilla, Zapallal, intersección con RN1.	Carretero	CP	Lima-Callao	140,200
4	Anillo Periférico de Lima – Callao.	Carretero	CP	Lima-Callao	-
5	Estudio para la nueva Carretera Panamericana (Pucusana – Ancón).	Carretero	CP	Lima-Callao	140,000
6	Documento de lineamientos de intervención para configurar un nodo hub en Chancay.	Gestión / Planificación	CP	Lima-Callao	-
7	Inversiones complementarias al puerto de Chancay.	Marítimo / Plataforma	MP	Lima-Callao	6,300,000
8	Otras conexiones viarias: Eje vial Pasamayo - Huaral, Acos, Huayllay, Vicco, empalme con la Longitudinal de la Sierra en Villa de Pasco, ruta PE-20C.	Carretero	MP	Lima-Callao	-
9	Eje vial Oyón – Ambo (PE-18), así como su integración con Churín, Sayán, Río Seco.	Carretero	MP	Lima-Callao	-
10	Tren de cercanías Lima – Barranca	Ferrocarril	MP	Lima-Callao	-
11	Tren Cajamarquilla – Puerto Seco de Huachipa – Chancay.	Ferrocarril	MP	Lima-Callao	-



Desafíos y Oportunidades

2. Tecnología e inversiones



**Modernización
marco legal Zonas
Económicas
Especiales para
atraer inversiones
y tecnología**

EJECUTIVO - CONGRESO

Desafíos y Oportunidades

2. Tecnología e inversiones

Chancay Park
Parque Industrial de Ancón

PUERTO + CENTRO LOGÍSTICO: Hoy en día, todos los grandes puertos del mundo cuentan con instalaciones logísticas especializadas para la redistribución internacional de sus productos.



Costa Rica



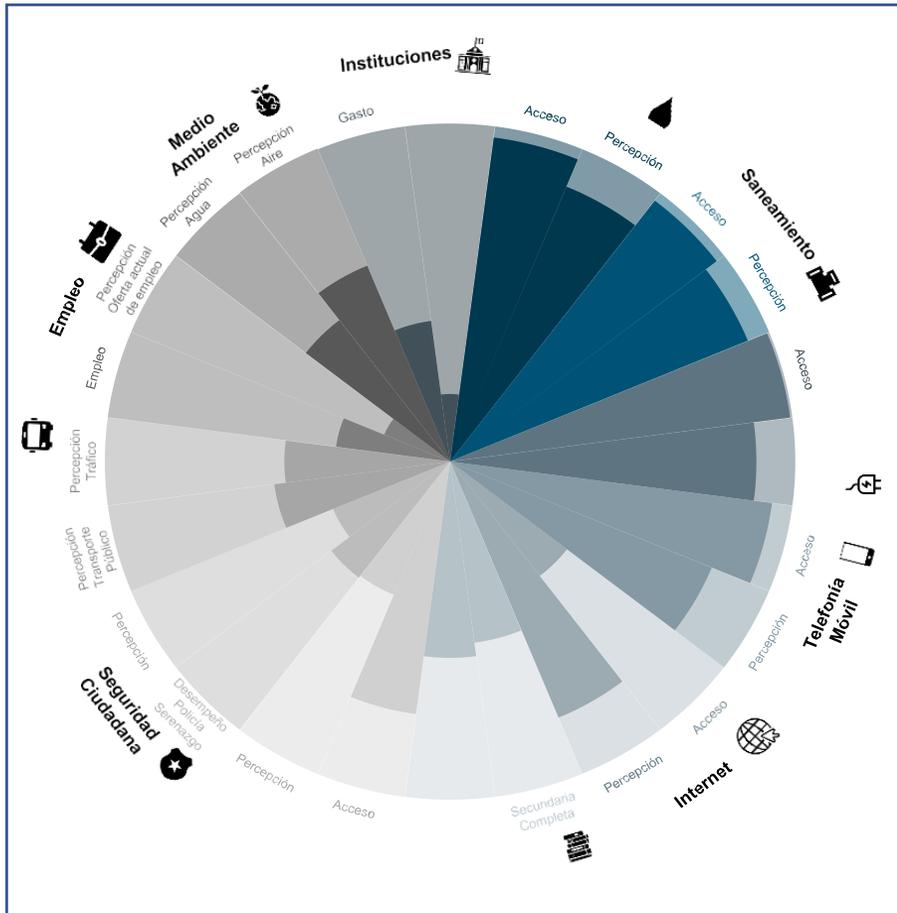
Tanger



Panamá

Desafíos y Oportunidades

3. Cierre de brechas sociales



Existen áreas de prioritaria atención para mejora de las brechas sociales en el área de influencia directa e indirecta.

Hay un trabajo que involucra a diversos organismos del estado entre Gobierno Local, Regional y Nacional, así como el Congreso para priorizar intervenciones.

Hay una cartera de proyectos de interés local y nacional que pueden ser materia de mecanismos de participación público privada para su implementación.

Hay un marco legal promotor en Obras por Impuestos,

Desafíos y Oportunidades

3. Cierre de brechas sociales

CARTERA DE PROYECTOS DE ALCANCE LOCAL

ÁREA	DESCRIPCIÓN	SITUACIÓN	MONTO ESTIMADO
SALUD	Implementación de un Hospital Especializado en Huaral	Convenio suscrito entre GORE y PRONIS	S/180,000,000
	Implementación de un Centro de Salud en la zona de Peralvillo (en curso formulación con compromiso expediente por CSPPC)	Código de Idea 130067	S/27,000,000
	Implementación de un Centro de Salud en la zona de Chancayllo (pendiente formulación CSPPC)	Código de Idea 130403	S/27,000,000
	Mejora integral de las capacidades del actual Hospital de Chancay (pendiente formulación CSPPC)	Código idea en curso	S/ 120,000,000
	Completar las capacidades priorizadas existentes en el Invierte.pe pendientes de financiamiento en los distintos niveles de intervención	Viabiles con CUI	S/20,380,000
EDUCACIÓN	Mejora de la capacidad del Instituto Superior Tecnológico Público Chancay	CUI 2551222	S/42,000,000
	Diversos priorizados de mejora de capacidades de Educación Básica Regular e infraestructura educativa	Viabiles con CUI	S/14.740,000
SANEAMIENTO: AGUA, ALCANTARILLADO Y RESIDUOS SÓLIDOS	Creación del interceptor, planta de tratamiento, disposición final y/o reúso de aguas residuales en Chancay.	CUI 2564421	S/194,832,132
	Mejora de las capacidades de almacenaje y distribución de agua potable en Chancay	CUI 2467961	S/3,306,000
	Mejoramiento y ampliación de los servicios de saneamiento, cobertura universal de agua en Chancay	Código de Idea 124223	S/115,000,000
	Implementación del sistema optimizado de manejo de residuo sólidos	Código idea 178987	S/ 24,000,000
	Completamiento de Proyectos priorizados aprobados en el marco Invierte.pe	Viabiles con CUI	S/13,880,000
SEGURIDAD URBANA	Creación del Complejo Policial de Chancay	Código Idea (107542)	S/48,000,000
	Mejora de las capacidades de respuesta integral en Chancay	CUI 2562866	S/14'589,517
	Mejora de las capacidades de respuesta integral en Huaral	Por definir	S/9,000,000
SEGURIDAD MARÍTIMA	Mejora de las capacidades de seguridad y gestión marítima de la Capitanía de Puerto de Chancay	CUI 2561743	S/12,600,000
	Implementación del VTS Chancay	Código idea 154961	S/25,000,000
TRANSITABILIDAD Y ARTICULACIÓN VIAL INTERNA	26 proyectos con CUI en Transitabilidad, pistas y veredas.	Viabiles con CUI	S/ 88,100,000
	Terrapuerto	Por desarrollar	S/32,000,000
DESARROLLO ECONÓMICO- TURISTICO	Creación y mejora de servicios comerciales, turísticos y recreacionales en Chancay, Huaral y Aucallama.	Por desarrollar	S/30,000,000



Puerto de
Chancay



PUERTO DE CHANCAY

●●●●● El puente del Perú (y Sudamérica) con Asia y Oceanía