

PÁG 4-5

Inversión

PÁG 6-7

Obras por Impuestos

PÁG 12-13

APP



En el segundo semestre se prevé adjudicar 17 proyectos en APP

Seis Colegios de Alto Rendimiento (COAR) se modernizarán con una inversión de S/ 550 millones.

Nueve empresas interesadas en la Operación y Mantenimiento del Hospital de Emergencias Villa El Salvador.

Edición número 8
Agosto 2024

CAPEX

Inversiones de larga duración



investinperu.pe

PROYECTOS / CONVENIOS / ENTREVISTAS / FUTURAS ADJUDICACIONES / EVENTOS

PRO INVERSION SE RENUEVA



PÁG 10-11

ENTREVISTA

Emerson Castro Hidalgo

Director de Portafolio de Proyectos
PROINVERSIÓN

**“BUSCAMOS MODERNIZAR Y
EXPANDIR LA INFRAESTRUCTURA
AEROPORTUARIA EN EL PAÍS”**





PERÚ CRECE Y SE TRANSFORMA, PROINVERSIÓN TAMBIÉN

José Antonio Salardi Rodríguez

Director ejecutivo de PROINVERSIÓN

En pleno 2024, PROINVERSIÓN asume el reto de reforzar su cultura organizacional y transforma su identidad para reposicionarla a nivel nacional e internacional, como el ente nacional promotor de las inversiones público - privadas.

El momento es propicio, en los últimos 18 meses, la agencia ha fortalecido su reputación e imagen entre sus audiencias claves con el repunte y consolidación de las concesiones en Asociación Público – Privada (más de US\$ 7 400 millones de inversión) y el récord de adjudicaciones en Obras por Impuestos (cerca de S/ 2000 millones entre enero y julio de 2024).

Esto ha permitido que los logros formen parte del discurso nacional como activo a para la dinamización de la economía y la mejora en las condiciones de vida de millones de familias en el territorio nacional.

En PROINVERSIÓN trabajamos a diario en transformar el futuro del Perú con inversiones estratégicas y sostenibles, garantizando

transparencia, excelencia técnica y un impacto positivo, moderno y de desarrollo.

Igual, en crear un entorno estable y ordenado que favorezca la inversión privada, es decir, brindamos seguridad a los inversionistas.

Todos estos conceptos los volcamos hoy en el lanzamiento de nuestra nueva identidad de nuestra marca: PROINVERSIÓN, la cual se sostiene sobre un concepto que cubre y representa todos los servicios y mecanismos que promueve la agencia.

Esto genera importantes beneficios como la facilitación de reconocimiento y recordación de marca, simplificación de campañas de información pública y mejora de la percepción pública de eficiencia y cohesión de PROINVERSIÓN.

Solo resta comentar que Perú crece y se transforma, PROINVERSIÓN también.



Cifra récord en 16 años desde el lanzamiento del mecanismo

INVERSIONES EN OBRAS POR IMPUESTOS SUPERARÁN LOS S/ 2000 MILLONES EN 2024

Entre enero y julio, entidades públicas adjudicaron 44 proyectos mediante este mecanismo.

En 2024, las entidades públicas concretarán 54 adjudicaciones mediante Obras por Impuestos (Oxl) que podrían generar inversiones por encima de S/ 2000 millones, resultado que duplicaría el estimado realizado a comienzos de año por la Agencia de Promoción de la Inversión Privada – PROINVERSIÓN.

Solo entre enero y julio, las entidades públicas adjudicaron 44 proyectos por un monto récord de S/ 1975 millones, el más alto desde el lanzamiento, hace 16 años, del mecanismo Oxl.

Entre los proyectos venideros se encuentran la “Implementación del Sistema de Riego en la Cuenca del Río Yura” (S/ 97 millones) del Gobierno Regional de Arequipa y la Adquisición de Equipos de Comunicación de la Dirección General de Fiscalizaciones y Sanciones en Comunicaciones (DGFSC) del Ministerio de Transportes y Comunicaciones (S/ 43 millones).

El director ejecutivo de PROINVERSIÓN, José Salardi, destacó el dinamismo que vienen mostrando los gobiernos regionales, municipales y entidades públicas por viabilizar proyectos mediante Oxl.

En esa línea, la agencia viene desarrollando una estrategia descentralizada que incluye asesoría y asistencia técnica gratuita a entidades del gobierno nacional, gobiernos regionales, gobiernos locales y universidades públicas y los articula con las empresas privadas interesadas en financiar proyectos mediante Oxl.

000

En lo que va del presente año, 31 empresas y 15 entidades públicas utilizaron este mecanismo de inversión por primera vez.

En el período 2009 – 2024, se adjudicaron 552 proyectos por S/ 9520 millones, beneficiando a 22 millones de peruanos y han intervenido 246 entidades públicas. Solo en 2024, 31 empresas y 15 entidades públicas participaron por primera vez del mecanismo Obras por Impuestos.



Mayor confianza en inversiones público - privadas

EN EL SEGUNDO SEMESTRE SE PREVÉ ADJUDICAR 17 PROYECTOS EN ASOCIACIÓN PÚBLICO – PRIVADA

Obras se orientan a sectores estratégicos como eléctrico, saneamiento, vial, ferroviario, salud con inversiones mayores a US\$ 3000 millones.



En el segundo semestre de 2024, la Agencia de Promoción de la Inversión Privada (PROINVERSIÓN) espera adjudicar 17 proyectos, por más de US\$ 3000 millones, mediante Asociaciones Público – Privadas y Proyectos en Activos, en sectores estratégicos como eléctrico, saneamiento, vial, ferroviario, salud y desarrollo industrial, entre otros.

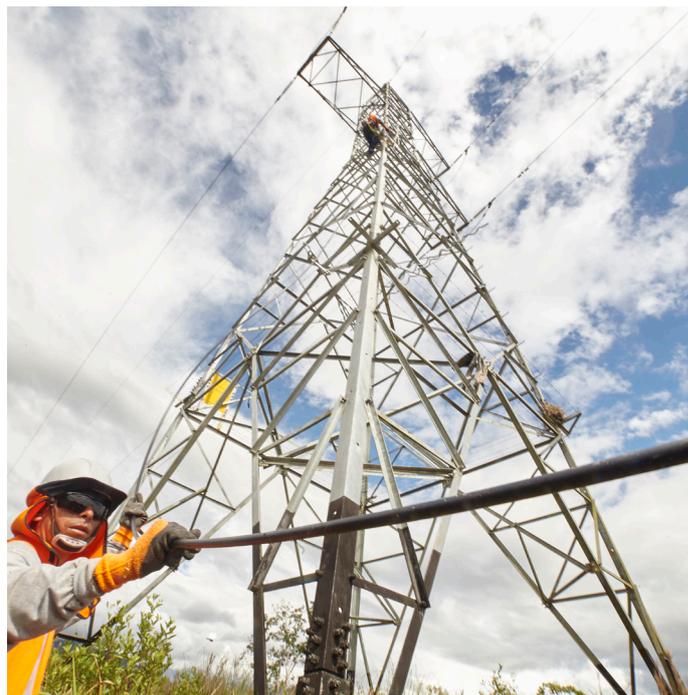
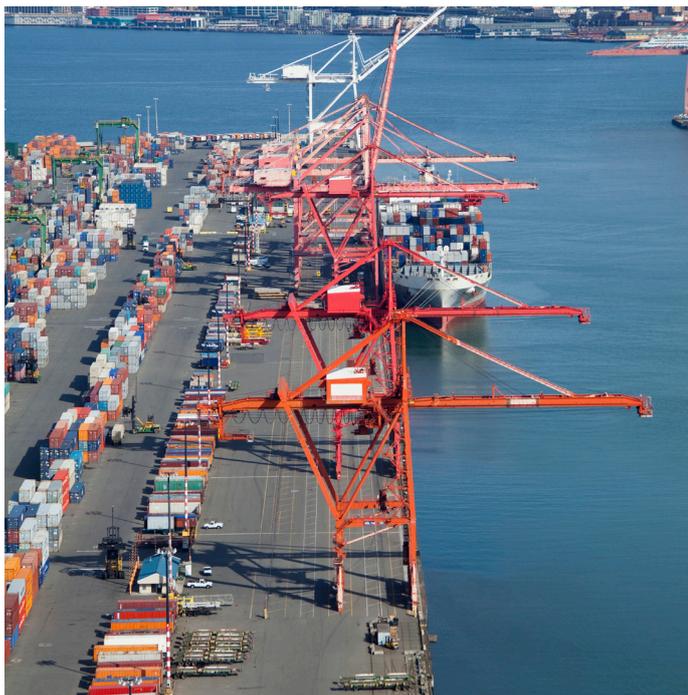
El proyecto Ferrocarril Huancayo – Huancavelica forma parte del portafolio, requiriendo una inversión estimada de US\$ 395 millones; tres grupos de transmisión eléctrica (2, 3, y 4) conformado por 12 proyectos que requieren US\$ 679 millones; también la Longitudinal de la Sierra Tramo 4 (US\$ 1026 millones) y la Planta de Tratamiento de Aguas Residuales - PTAR Puerto Maldonado (US\$ 98 millones).

Además, la cartera incluye el proyecto Operación y Mantenimiento del Hospital Villa el Salvador (US\$ 154 millones) y Parque Industrial de Ancón por US\$ 762 millones de inversión.

El director ejecutivo de PROINVERSIÓN, José Salardi, destacó el renovado dinamismo que vienen registrando las adjudicaciones de proyecto mediante APP y la confianza de los inversionistas en el país, precisando que la agencia ha intensificado acciones para atraer inversionistas y asegurar el éxito de los concursos públicos venideros.

La buena performance proyectada para el segundo semestre va en línea con el buen resultado del primer semestre, en que la agencia adjudicó seis proyectos con un compromiso de inversión de US\$ 5070 millones; es el monto de inversión más alto en los últimos 10 años y más que duplicar todo lo registrado en 2023, US\$ 2332 millones.

Con este resultado, PROINVERSIÓN espera cerrar el año 2024 con 23 proyectos adjudicados mediante la inversión público-privada que representarán una inversión conjunta de US\$ 8000 millones.

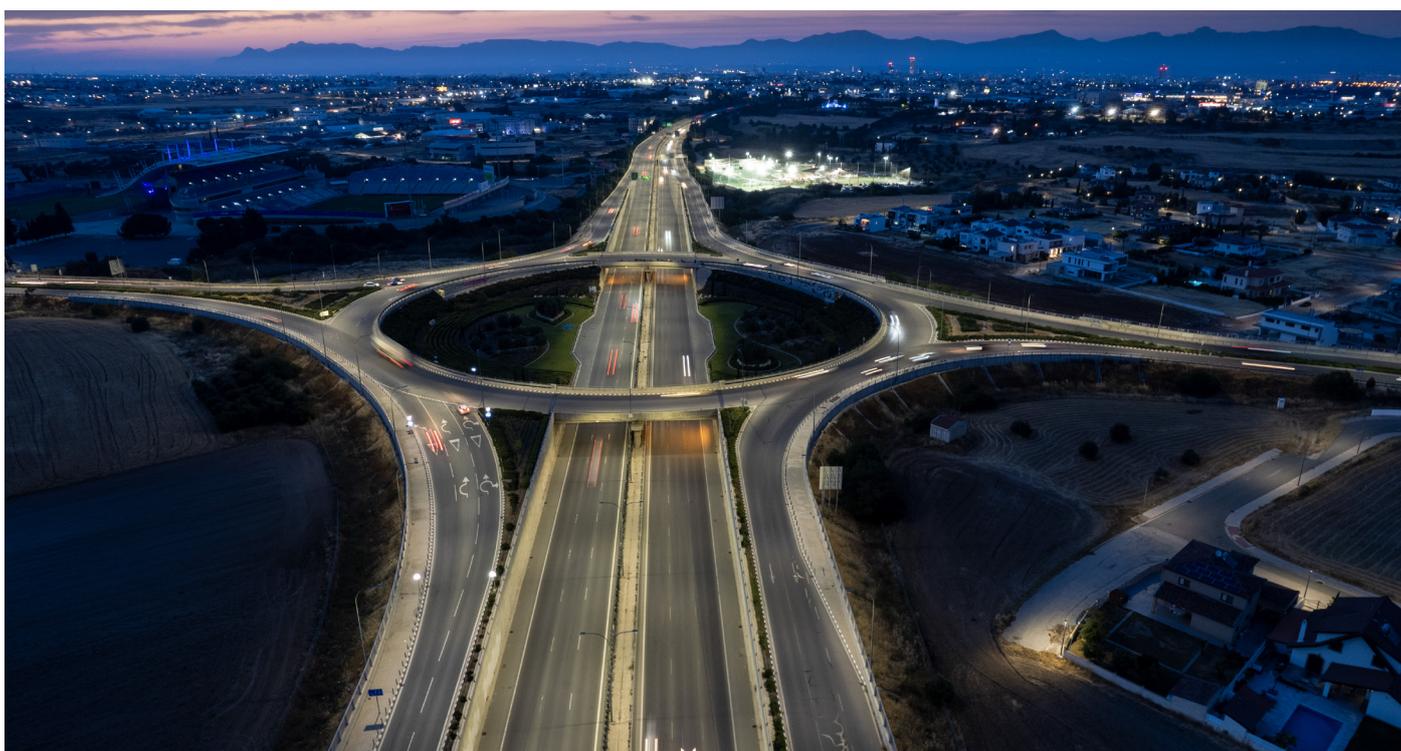


PRIMER SEMESTRE 2024

Entre enero y junio de 2024, la agencia adjudicó el megaproyecto Anillo Vial Periférico (US\$ 3400 millones), la construcción del Nuevo Terminal Portuario San Juan de Marcona (US\$ 405 millones), el Grupo 1 de tres proyectos eléctricos (US\$ 329 millones), la suscripción de la adenda entre la empresa estatal Activos Mineros S.A.C. y Fosfatos del Pacífico S.A. (FOSPAC) para la producción de roca fosfórica (US\$ 940 millones).



Para el periodo 2025 – 2026 la agencia tiene en cartera aproximadamente 70 proyectos APP y Proyectos en Activos relacionados a la conservación de la red vial, hidrocarburos, telecomunicaciones, saneamiento, irrigación, salud, entre otros.



Mediante Obras por Impuestos

SE MODERNIZARÁN SEIS COLEGIOS DE ALTO RENDIMIENTO EN EL PAÍS POR S/ 550 MILLONES

Proyectos beneficiarán a 1800 estudiantes con habilidades sobresalientes de tercero, cuarto y quinto de secundaria de Ica, Piura, Áncash, Moquegua, Tacna y Apurímac.

Forjando futuros talentos. A la fecha, seis proyectos de Colegios de Alto Rendimiento (COAR) han sido adjudicados mediante el mecanismo de Obras por Impuestos, con una inversión estimada superior a S/ 550 millones, en beneficio de 1800 estudiantes al año de Ica, Piura, Áncash, Apurímac, Moquegua y Tacna.

El objetivo de los COAR -promovidos por el Ministerio de Educación (Minedu)- es brindar educación básica de calidad a 300 estudiantes (por colegio al año) con habilidades sobresalientes del tercer, cuarto y quinto de secundaria, con infraestructura educativa moderna, segura y bien

equipada, de manera que puedan convertirse en agentes de cambio y líderes comprometidos con el desarrollo de sus localidades, regiones y el país.

Además de beneficiar a las comunidades educativas de los COAR, estos proyectos también impactan positivamente a su entorno o zonas de influencia porque forman talentos que contribuirán en el futuro a mejorar la productividad y competitividad de sus regiones.

De los seis (6) COAR adjudicados por el Minedu mediante Obras por Impuestos (OxI), dos (2) ya fueron concluidos y entregados: se trata de los Colegios de Alto Rendimiento de Ica y Piura.

Modernización
de seis Colegios de
Alto Rendimiento
mediante
Obras por
Impuestos



Con una inversión superior a

S/ 550
millones

Cartera proyectos de Colegios de Alto Rendimiento



Beneficiarán a 1800 estudiantes

de Ica, Piura, Áncash, Apurímac, Moquegua y Tacna.

Piura

Áncash

Ica

Apurímac

Moquegua

Tacna

El COAR Ica fue inaugurado en diciembre de 2021 por el Minedu en beneficio de 300 estudiantes al año. Al igual que los otros COAR, tiene la modalidad de residencia y brinda un servicio integral: alojamiento, alimentación, salud, actividades complementarias, entre otros. El proyecto demandó una inversión de S/ 103 millones y fue financiado por el Banco de Crédito del Perú; los trabajos estuvieron bajo la supervisión del Pronied.

Asimismo, la nueva infraestructura del COAR Piura, que ya está en funcionamiento, se encuentra ubicada en Catacaos y requirió una inversión de S/ 76 millones (según un reciente reporte de la Dirección General de Política de Promoción de la Inversión Privada del Ministerio de Economía y Finanzas), cuyo financiamiento estuvo a cargo del Banco de Crédito del Perú. Por su parte, el COAR Áncash, financiado por Antamina, ha culminado con la ejecución física de la obra y se encuentra en proceso de recepción.

Por otro lado, el COAR Tacna tiene un avance de ejecución física del 96.7% de acuerdo con la información proporcionada por PRONIED y el COAR Moquegua un 83.9% según Pronied; ambos son financiados por la empresa Southern Peru Copper Corporation (SPCC). En el caso del COAR Apurímac está en elaboración del expediente técnico, cuya ejecución está a cargo de SPCC.



El Minedu tiene en cartera tres proyectos de Colegios de Alto Rendimiento para ser ejecutados mediante Obras por Impuestos: COAR Cajamarca, COAR Arequipa y COAR La Libertad.



Firman contratos de concesión

MODERNIZACIÓN DE HOSPITALES DE ESSALUD EN PIURA Y CHIMBOTE SERÁ REALIDAD

La ejecución de los proyectos beneficiará a más de 1.6 millones de asegurados en Tumbes, Piura y Áncash.



En Palacio de Gobierno se suscribieron los contratos de concesión de los proyectos Hospitales Especializados de EsSalud Piura y Chimbote (Áncash), que se construirán mediante Asociación Público - Privada (APP) en beneficio de más de 1.6 millones de asegurados en norte del país.

El evento contó con la participación de la presidenta de la República, Dina Boluarte, el concesionario IBT Group y EsSalud quienes suscribieron los contratos de concesión de los dos hospitales que fueron adjudicados por PROINVERSIÓN en 2023.

Los proyectos requerirán un monto de inversión aproximado de US\$ 400 millones, cofinanciado por EsSalud al 100%. Es fruto de un trabajo interinstitucional entre la agencia, EsSalud, el Ministerio de Economía y Finanzas y los gobiernos regionales y locales de Piura y Áncash.

Sobre la firma de contratos, el director ejecutivo de PROINVERSIÓN, José Salardi, comentó que se trata de un momento histórico para los asegurados del norte del país, porque tendrán una atención de calidad.



El plazo de concesión será por 20 años, que consta de tres años para el desarrollo de estudios definitivos de ingeniería, construcción e implementación del equipamiento y 17 años de operación y mantenimiento.

El concesionario IBT Group tiene experiencia en la gestión de hospitales mediante APP en el país, está a cargo de los complejos hospitalarios Alberto Barton (Callao) y Guillermo Kaelin (Villa María del Triunfo) de EsSalud.

El acto contó también con la presencia de la presidenta ejecutiva de EsSalud, María Elena Aguilar; el gobernador regional de Ancash, Koki Noriega; el gobernador regional de Piura, Luis Neyra; el presidente de IBT Group, Jos Ramón Brea; el embajador de República Dominicana en Perú, César Herrera Díaz; congresistas de la República; entre otras personalidades.

En Piura, el proyecto contempla el diseño, financiamiento, construcción, equipamiento, operación y mantenimiento de un hospital especializado que beneficiará a más de 1.1 millones asegurados de Piura y Tumbes. El proyecto en Chimbote también incluye el diseño, financiamiento, construcción, equipamiento, operación y mantenimiento de un hospital especializado y de un policlínico de complejidad creciente que beneficiará a 531,966 asegurados del Áncash, que seguirán atendándose de forma gratuita.

En ambos proyectos se realizará la adquisición y reposición del equipamiento, mantenimiento de la infraestructura hospitalaria; así como la provisión de servicios generales y de apoyo en modalidad bata gris (lavandería, alimentación, seguridad, gestión y manejo de Residuos Sólidos, limpieza, mantenimiento, adquisición y mantenimiento de equipamiento y logística intrahospitalaria) y bata verde (3 servicios: hemodiálisis, laboratorio clínico e imagenología).



Entrevista a Emerson Castro Hidalgo, Director de Portafolio de Proyectos de PROINVERSIÓN

BUSCAMOS MODERNIZAR Y EXPANDIR LA INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA DEL PAÍS

PROINVERSIÓN participó en el “LATAM AIRPORT SUMMIT II”, organizado en la ciudad de Cartagena (Colombia), entre el 17 y 18 de julio, por ello conversamos con Emerson Castro, quién lideró las actividades de promoción del portafolio APP de proyectos aeroportuarios en dicho evento.

¿En qué consiste el portafolio APP de aeropuertos promovido en Colombia?

Actualmente, PROINVERSIÓN cuenta con un encargo en el ámbito aeroportuario que involucra el desarrollo del Tercer Grupo de Aeropuertos, que abarca las ciudades de Ilo, Chimbote, Huancayo, Huánuco, Rioja, Yurimaguas, Jaén y Cusco (Chincho), cuya implementación se realizará bajo la modalidad de Iniciativa Estatal y ha sido una ventana importante mostrar estos proyectos en el LATAM Airport Summit II, en Cartagena de Indias, Colombia.

El proyecto también contempla la operación y mantenimiento de los aeropuertos involucrados, inversión que asegurará que los aeropuertos cuenten con los recursos necesarios para mantener altos estándares de servicio, seguridad y eficiencia

operativa. Además, se espera que el desarrollo de este proyecto impulse el crecimiento económico de las ciudades involucradas, fomentando el turismo, el comercio y la inversión en cada región. El esfuerzo coordinado entre el Ministerio de Transportes y Comunicaciones (MTC) y PROINVERSIÓN, busca modernizar y expandir la infraestructura aeroportuaría, mejorando la conectividad tanto a nivel nacional como internacional y atendiendo a la creciente demanda de transporte aéreo que ya supera los 264 mil vuelos nacionales y los 65 mil vuelos internacionales, cifras 2023. La inclusión del aeropuerto de Chincho en Cusco, en el LATAM Airport Summit II, en Cartagena de Indias, es especialmente relevante, dado su potencial para atraer un alto volumen de turistas que visitan la región para explorar sitios emblemáticos como Machu Picchu y el Valle Sagrado de los Incas.



¿A cuántos habitantes beneficiarán estas iniciativas?

Aproximadamente 1.3 millones de peruanos en las primeras siete ciudades se beneficiarán directamente con estos proyectos aeroportuarios, accediendo a mayor conectividad y a modernos servicios. Además, se estima que el aeropuerto de Chinchero en Cusco tendrá una demanda aproximada de 4.5 millones de pasajeros anuales, lo que impulsará significativamente el turismo y la economía local. Este desarrollo no solo mejorará la infraestructura aeroportuaria, sino que también fomentará el crecimiento económico y social de estas regiones, facilitando el comercio, el turismo y la movilidad de los residentes.

¿Qué tipo de empresas han mostrado interés en el portafolio?

El foro LATAM Airport Summit II reunió a empresas de México, Chile, Colombia, Canadá y Brasil entre otros, especializadas en el diseño e ingeniería, operadores aeroportuarios, empresas de seguridad y equipamiento, tecnología y modelos de vanguardia.

PROINVERSIÓN sostuvo una serie de reuniones principalmente con empresas de diseño e ingeniería; así como con los diferentes operadores aeroportuarios y entidades del estado representados por sus Direcciones de Aeronáutica que mostraron gran interés en invertir en el país, enfocados en nuestra cartera de proyectos.



PROINVERSIÓN participó del foro LATAM Airport Summit II, promoviendo la imagen del país como destino atractivo y seguro para la inversión extranjera.

¿Cuáles son los próximos hitos con respecto a estos proyectos?

Por encargo del Ministerio de Transportes y Comunicaciones (MTC), PROINVERSIÓN procederá con formular los estudios, por lo cual se estima contar con los mismos al primer trimestre de 2025, y desarrollar la estructuración y la promoción del futuro contrato a julio del año 2026.



¿Cuál es la importancia de participar en este tipo de eventos en el exterior?

Somos conscientes que fortalecer las relaciones con potenciales inversionistas en el sector aeroportuario y estimular la participación en los procesos de Promoción de la Inversión Privada bajo el esquema de estructuración de proyectos a cargo de PROINVERSIÓN, es importante para lograr los objetivos que se tienen establecidos, es por ello que consideramos estratégico participar en eventos como LATAM AIRPORT SUMMIT II, porque nos permite acercarnos a los decisores clave del sector; así como recabar información detallada sobre las diversas estrategias efectivas para garantizar el éxito financiero de los proyectos en el rubro aeroportuario, y obtener insights directos de las experiencias del sector privado en el desarrollo y operación de aeropuertos para contribuir al crecimiento económico y la competitividad del país.

Es importante mencionar que, en nuestro país, los actores principales en la inversión privada conocen el esquema de Asociación Público - Privada (APP) y confían en la modalidad, tal es así que el encargo de proyectos aeroportuarios, por parte del MTC a PROINVERSIÓN, no sólo ratifica la confianza en la entidad sino que contribuye en el cierre de brechas de infraestructura y el crecimiento económico para mejorar la vida de millones de peruanos.

Precalificación de postores se iniciará el 2 de agosto

NUEVE EMPRESAS INTERESADAS EN EL PROYECTO DEL HOSPITAL DE EMERGENCIA VILLA EL SALVADOR

Proceso de adjudicación, para Operación y Mantenimiento de unidad está previsto para fines de 2024

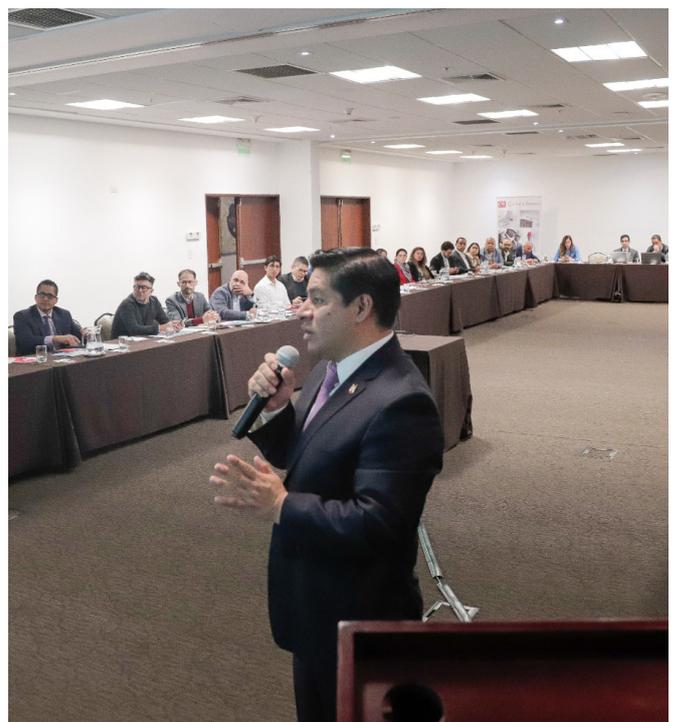


Raúl García, asesor técnico de la dirección ejecutiva de PROINVERSIÓN, Ian Luis Cruz García, Medical Director, Currie & Brown, LATAM, María Elena Fernández, directora de proyectos y Luis del Carpio, director de línea de PROINVERSIÓN.

La Agencia de Promoción de la Inversión Privada – PROINVERSIÓN presentó a inversores el proyecto de Operación y Mantenimiento del Hospital de Emergencias Villa El Salvador (HEVES), el cual será adjudicado a fin de año mediante Asociación Público - Privada (APP).

Durante la presentación, María Elena Fernández, directora del Proyecto, señaló que existe un avance de 95% en el diseño del contrato, el cual incluye los costos de rehabilitación de activos en los primeros 18 meses del contrato de APP.

Es decir, el operador privado deberá poner a punto el hospital antes de iniciar la Operación y Mantenimiento del nosocomio. En ese periodo, la empresa operadora deberá realizar mejoras y refacciones generales en la infraestructura, reponer equipos que hayan cumplido vida útil y arreglar aquellos que se encuentran deteriorados, para tener un hospital en condiciones de calidad y eficiencia para seguir atendiendo a los usuarios.



Ian Luis Cruz García, Medical Director, Currie & Brown, LATAM

María Elena Fernández comentó que el proceso avanza de manera sólida y que la presentación de documentos para precalificar postores se iniciará el 2 de agosto y concluirá en 30 días calendario (2 de setiembre), con la presentación de lista final de operadores aptos para el proceso de adjudicación previsto para diciembre de 2024. El plazo de concesión es de 15 años.

A finales de octubre se tendrá la versión final del contrato, que incluirá los aportes y sugerencias recibidas de las 9 empresas interesadas, con experiencia internacional en el proceso llamado Bata Gris. Las citadas empresas en las últimas semanas han realizado visitas técnicas al hospital, para verificar el estado de la infraestructura y los equipos, identificar las necesidades y realidad del Hospital de Emergencias de Villa El Salvador.



HOSPITAL DE EMERGENCIAS VILLA EL SALVADOR

Operación y Mantenimiento



Modalidad:
**Asociación
Pública - Privada**



Inversión estimada:
**US\$ 154
millones**

El 100% será asumido por el Ministerio de Salud (MINSA)
La **GRATUIDAD** en la atención de los servicios de salud a los usuarios está garantizada

Como parte del proceso de adhesión

OCDE EVALÚA A PERÚ EN MATERIA DE CONDUCTA EMPRESARIAL RESPONSABLE

Una misión de la Organización para la Cooperación y Desarrollo Económicos recabó en Lima información que aportará en la evaluación del desempeño del país y permitirá identificar oportunidades de mejoras.



Entre el 15 y 17 de julio de este año, PROINVERSIÓN y el Punto Nacional de Contacto para la Conducta Empresarial Responsable en Perú ante la Organización para la Cooperación y Desarrollo Económicos (OCDE), recibieron a una misión de la entidad internacional con el objetivo de conocer a mayor profundidad nuestras políticas y prácticas en Conducta Empresarial Responsable (CER).

Además, la delegación, conformada por tres funcionarios de la OCDE, pudo recabar información que permitirá identificar oportunidades de mejoras en el país a estándares que promueve la organización.

Cabe precisar que el proceso de adhesión cuenta con una metodología y, como parte de ella, Perú viene atendiendo la visita de misiones de investigación, cuya tarea se centra en evaluar la voluntad y capacidad de implementar las recomendaciones de la OCDE, así como las prácticas y políticas comparadas con estándares

que promueve la organización entre sus países miembros.

En ese sentido, Perú está comprometido en atender las recomendaciones que realice la OCDE a través de 24 comités que analizan nuestra candidatura a una membresía y pueden comprender cambios a nivel de legislación, políticas y prácticas a fin de acercar al país al proceso de adhesión a los estándares de la organización. En este caso, se trata de aquellas que correspondan al Grupo de Trabajo sobre Conducta Empresarial Responsable (CER) del Comité de Inversiones.

El Perú requiere contar con la opinión favorable de dichos comités para lograr ser un miembro pleno de la OCDE, cuyo objetivo es trabajar en el diseño y la promoción de políticas públicas que favorezcan el bienestar de las personas. Este foro de discusión, análisis, intercambio y difusión de experiencias reúne a 38 Estados que representan más del 70% del Producto Bruto Interno (PBI) mundial.

INTERCAMBIANDO CONOCIMIENTOS

Durante su visita al país, la misión de la OCDE sostuvo diversas reuniones técnicas con actores interesados en las políticas de conducta empresarial responsable que evitan impactos negativos ambientales y sociales, y contribuyen al desarrollo sostenible. En tal sentido, en las sesiones de trabajo participaron representantes del Poder Ejecutivo, gremios empresariales, sindicatos, organizaciones de la sociedad civil, pueblos indígenas, delegaciones de países OCDE y la Organización Internacional del Trabajo (OIT) y el Alto Comisionado de las Naciones Unidas para los Derechos Humanos (ACNUDH).

El desarrollo de las reuniones contó con el apoyo de la alta representante del Perú para el proceso de adhesión, embajadora Ana Rosa Valdivieso, y el equipo de la Secretaría Técnica de la Comisión Multisectorial Perú – OCDE.



El 7 de junio de 2023 se entregó el Memorando Inicial, una autoevaluación de nuestro marco normativo, políticas y prácticas para determinar cómo nos encontramos respecto a los estándares de la organización.



Obra permitirá mejorar la exportación de carbón antracita

PUERTO DE SALAVERRY AMPLIARÁ ZONA DE ALMACENAMIENTO POR CERCA DE US\$ 11 MILLONES

PROINVERSIÓN entregó acta de acreditación para realizar mejoras en el Terminal Portuario

La Agencia de Promoción de la Inversión Privada – PROINVERSIÓN, entregó a la empresa concesionaria Salaverry Terminal Internacional S. A. el acta de acreditación para invertir en la construcción de una nueva zona de Almacenamiento de Graneles Sólidos - Parque de Antracita en el Terminal Portuario Multipropósito de Salaverry (Trujillo, La Libertad).

Esta inversión discrecional propuesta por el operador portuario asciende a 10 millones 941 mil dólares y permitirá ampliar la capacidad de exportación de carbón antracita extraído de las minas ubicadas en La Libertad y Ancash.

Según datos del concesionario portuario, en 2023, el total de la carga movilizada a través de este puerto fue 3.19 millones de toneladas de granel sólido, lo que representa 97.59% de su capacidad total. Cabe destacar que el tráfico de carbón antracita llegó a ser más del 42.5% del granel sólido movilizado.

El proyecto de ampliación de almacenaje en el Terminal Portuario de Salaverry comprende la implementación en el área de respaldo y/o desarrollo de una nueva infraestructura para el almacenamiento de carbón antracita de aproximadamente 8 hectáreas de extensión para realizar actividades de recepción, almacenamiento, cribado, y despacho a muelle carbón antracita, que se recibirá de camiones provenientes de los distintos centros de explotación de la zona de Influencia del referido puerto (La Libertad y Ancash).

El desarrollo de la infraestructura también comprende la construcción de vías de acceso pavimentadas y señalizadas de aproximadamente 1350m de longitud para permitir un flujo de tránsito vehicular óptimo; las mismas se proyectan como prolongación de las vías existentes y servirán para acceder hasta la zona de almacenamiento.



Para atraer a inversionistas

PARQUE INDUSTRIAL DE ANCÓN OFRECE UN ESQUEMA COMERCIAL MÁS ATRACTIVO

El proyecto consolidará el corredor productivo y logístico en Lima, Puerto del Callao, Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, Parque Industrial y Puerto de Chancay.

PROINVERSIÓN y el Ministerio de la Producción (Produce) presentaron a potenciales inversionistas el nuevo esquema comercial para el Parque Industrial de Ancón (PIA), que se desarrollará mediante Proyectos en Activos (PA) con una inversión estimada de US\$ 762 millones.

El nuevo esquema comercial incorpora mecanismos de administración y mitigación de riesgos para los compromisos de inversión que asuma el potencial desarrollador del proyecto; la propuesta se focaliza en mitigar el riesgo en las primeras etapas, consideradas críticas, para gestionar adecuadamente el proyecto y asegurar el éxito.

También se cambió el factor de competencia del concurso, pasando de valorar el precio del terreno a ofrecer una opción de compra debido a la incorporación de una etapa previa. Asimismo, se propone distribuir la carga económica inicial del proyecto con la finalidad de garantizar su desarrollo a través de los compromisos de inversión.



Estos cambios se presentaron en el evento Market Sounding Parque Industrial de Ancón que contó con la participación de empresas locales e internacionales del sector inmobiliario industrial, desarrolladores, operadores logísticos, constructores, banca, fondos de inversión, estudios de abogados, entre otros.



El PIA se ejecutará en un terreno de 1338 hectáreas, propiedad de PRODUCE, donde se habilitarán 715 hectáreas para el proyecto, de las cuales 512 servirán para el desarrollo de la infraestructura comercial.

Actualmente, el concurso público está en etapa de precalificación de postores y la buena pro está prevista para diciembre de 2024.

Foro “Los Andes Invierte 2024”

SEIS REGIONES PROMUEVEN INVERSIONES POR MÁS DE 25 MIL MILLONES DE SOLES

Mancomunidad Regional de los Andes presentó iniciativas para sectores de educación, salud, transporte, irrigación, vivienda y más.



La Mancomunidad Regional de los Andes, que agrupa a Junín, Huancavelica, Apurímac, Cusco, Ica y Ayacucho, presentó recientemente 32 iniciativas de inversión en las modalidades Asociación Público – Privada (APP) y Proyectos en Activos (PA), así como dos proyectos bajo la modalidad de Ley de Concesiones Eléctricas por un monto equivalente a S/ 25 264 millones.

En el Foro “Los Andes Invierte 2024” organizado por la Agencia de Promoción de la Inversión Privada – PROINVERSIÓN y el Gobierno Regional de Ayacucho, la Mancomunidad Regional de Los Andes presentó 30 iniciativas para promover sectores claves como educación, salud, transportes, irrigación, producción, industria, vivienda y turismo por un monto referencial de S/ 20 424 millones. Mientras, los dos proyectos bajo Ley de Concesiones Eléctricas requieren S/ 4840 millones.

De los proyectos expuestos por las regiones, nueve son de APP y 18 Proyectos en Activos. Asimismo, 11 son de Junín; siete de Huancavelica; cuatro de Ayacucho; cuatro de la región Cusco; dos de Ica y uno de Apurímac.

Por su parte, la Mancomunidad Regional de Los Andes presentó tres proyectos bajo la modalidad de APP por US\$ 4 454 millones, los cuales son de competencia nacional (Ministerio de Desarrollo Agrario -MIDAGRI y Ministerio de Transportes y Comunicaciones - MTC).

Destacan proyectos como hospitales, institutos, parques industriales, centros productivos, hidroeléctricas, proyectos turísticos, viviendas sociales, terminales terrestres, teleféricos, entre otros. El portafolio de proyectos está disponible en el siguiente enlace: <https://expoperulosandes.com/>

La directora de Inversiones Descentralizadas de PROINVERSIÓN, Denisse Miralles, explicó que las inversiones que promueve la agencia es el soporte para el cierre de brechas en diversos sectores y, en ese sentido, se continuará trabajando en la asistencia técnica con autoridades subnacionales.

La cartera de proyectos presentadas por las regiones forma parte de un trabajo coordinado por PROINVERSIÓN y los equipos técnicos para identificar las potencialidades en APP y Proyectos en Activos. Esto permitirá a estas autoridades contar con proyectos articulados al Plan Nacional de Infraestructura para generar desarrollo y posicionar al país y a sus regiones como plaza atractiva de inversión.

En la Expo Perú Los Andes 2024, PROINVERSIÓN cuenta con un stand desde el cual se viene distribuyendo información relevante y se viene atendiendo las consultas del público sobre APP, Proyectos en Activos y Obras por Impuestos. Asimismo, cada uno de los seis gobiernos regionales cuentan con un stand donde se brinda mayores detalles de la cartera de proyectos de inversión y las oportunidades que ofrecen sus regiones.



En agenda

PROINVERSIÓN DESCENTRALIZADO

Equipo técnico de la agencia sostiene trabajo interinstitucional con distintas entidades del Gobierno Nacional, Gobierno Regionales y Gobierno Locales.



1. APEC Ciudadano

El director de la Dirección Especial de Proyectos, Luis Del Carpio, participó del evento “APEC Ciudadano: Motor del Desarrollo Económico a través del Comercio Inclusivo e Interconectado”, espacio organizado por la Municipalidad de Lima con el objetivo de dialogar acerca de las expectativas y el futuro del comercio e inversión para la capital en los próximos años.

2. Congreso Tunnel & Mining 2024

El director de Portafolio de Proyectos, Emerson Castro, participó en el XIII Congreso Latinoamericano de Túneles y Obras Subterráneas Tunnel & Mining 2024, escenario donde se dialogó sobre las oportunidades respecto a los diferentes proyectos viales que contemplan túneles. Asimismo, se conversó sobre el desarrollo de proyectos de transportes, como metros y ferrocarriles, hacia el 2030.



3. Chilca

El director ejecutivo de PROINVERSIÓN, José Salardi, junto al director de Portafolio de Proyectos, Emerson Castro, y el equipo técnico de la entidad, visitaron la Central Termoeléctrica Chilca Uno BESS y Chilca Dos, de la empresa Engie Perú una de las mayores empresas de generación de energía eléctrica en el país.





4. Ica

La directora de Inversiones Descentralizadas de PROINVERSIÓN, Denisse Miralles, recorrió las instalaciones del Colegio de Alto Rendimiento (COAR) de Ica, ejecutado mediante Obras por Impuestos con una inversión de S/ 103 millones e inaugurado por el MineduPeru en 2021.

5. Loreto

El equipo técnico de PROINVERSIÓN, liderado por el director de Proyectos, Rafael Del Castillo, se reunió con los representantes del Consorcio Saneamiento Iquitos, conformado por las empresas Grucon, TP Invest y HC Campuzano, y el gerente general de la EPS Sede Loreto, José Luis García, y sus funcionarios, para dar a conocer los alcances y el inicio de los trabajos del estudio de preinversión a nivel perfil del proyecto "Servicios de saneamiento.



6. Cajamarca

El director ejecutivo de PROINVERSIÓN, José Salardi, se reunió con pobladores circundantes al proyecto minero Michiquillay, con el objetivo de dialogar sobre temas de sostenibilidad social. Durante la cita, el director Salardi destacó que actualmente la agencia viene trabajando en iniciativas en Asociación Público – Privada (APP) y Proyectos en Activos (PA) por un monto de inversión estimado en US\$ 468 millones para los rubros de saneamiento, salud, comercio, energía y producción.



7. Juliaca

El equipo técnico de PROINVERSIÓN integrado por Carlos Coquis del equipo de Proyectos en Activos de la Dirección de Portafolio de Proyectos y Grover Romero de la Dirección de Inversiones Descentralizadas, capacitaron a los funcionarios de la Municipalidad Provincial de San Román - Juliaca, sobre la modalidad de Proyectos en Activos para identificar nuevas oportunidades de inversión privada partiendo de los activos de la comuna, que permitan el desarrollo de proyectos.



En Cusco

LA CONVENCIÓN PRESENTA PROYECTOS POR MÁS DE S/ 1000 MILLONES EN OBRAS POR IMPUESTOS

PROINVERSIÓN y autoridades identificaron 50 proyectos de alto impacto social.



En línea con su política de descentralización de la inversión público – privada, PROINVERSIÓN realizó el foro “La Convención Invierte”, donde las autoridades de la provincia cusqueña presentaron 50 proyectos para ser ejecutados mediante el mecanismo de Obras por Impuestos, con una inversión total de S/ 1 041 millones.

Se trata de proyectos de alto impacto social de sectores salud, educación, transportes, seguridad ciudadana, saneamiento, entre otros.

En el evento, la Municipalidad de La Convención presentó 14 proyectos que requieren una inversión estimada de S/ 345 millones, entre los que destacan el servicio de transitabilidad vial del distrito de Santa Teresa por S/ 180 millones; así como proyectos de seguridad ciudadana, educación, saneamiento y turismo.

Además, los distritos de Kimbiri, Pichari, Echarati, Quellouno, Megantoni, Ocobamba, Manitea, Kumpirushiato y Villa Kintiarina promovieron, en conjunto, 37 proyectos por

S/ 696 millones enfocados en transportes, educación, salud, agua y saneamiento, vivienda, deporte e infraestructura pública para su ejecución mediante Obras por Impuestos.

Cabe indicar que los 18 distritos que conforman la provincia de La Convención suman un tope máximo de capacidad anual de S/ 2 086 millones para ejecutar Obras por Impuestos. En ese sentido, cuentan con holgura para adelantar la ejecución de proyectos en favor de la población.



Para el cierre de brechas en infraestructura

REGIÓN SAN MARTÍN PROMUEVEN 31 PROYECTOS PÚBLICO - PRIVADOS POR S/ 1320 MILLONES

Se trata de iniciativas en salud, educación, saneamiento, industria y turismo que se desarrollarían mediante Asociación Público – Privada, Proyectos en Activos y Oxl.

Impulsando el desarrollo de las regiones, PROINVERSIÓN organizó el Foro San Martín Invierte en el que la región presentó un portafolio de 31 proyectos de inversión pública y privada que en conjunto requieren S/ 1320 millones de inversión.

La cartera está conformada por iniciativas enfocadas en educación, salud, saneamiento, industria, turismo, entre otros, se desarrollarían mediante el esquema de Asociación Público – Privadas (APP), Proyectos en Activos (PA) y Obras por Impuestos (Oxl) para reducir la brecha en infraestructura de San Martín.

El Gobierno Regional presentó dos iniciativas de APP y tres Proyectos en Activos, cuya inversión referencial conjunta ascienden a US\$ 46 millones. Se tratan de proyectos identificados en turismo (teleféricos), transportes (terminal terrestre) e industria (planta de procesamiento de cítricos).

Adicionalmente, la región San Martín expuso una cartera de 20 proyectos a ejecutar mediante la modalidad de Obras por Impuestos por un monto estimado de S/ 1020 millones, enfocados en educación, saneamiento, transportes, seguridad ciudadana y salud; entre los que destacan el proyecto de Mejoramiento y Ampliación de Servicios de Salud de los hospitales de Juanjuí, Nueva Cajamarca y Lamas (S/ 648.9 millones).



La Municipalidad Provincial de Moyobamba promueve seis Proyectos en Activos, por US\$ 34 millones, en proyectos de terminal terrestres, mercado mayorista, centros turísticos, entre otros.



CONOCE TODA LA INFORMACIÓN SOBRE:

ASOCIACIÓN PÚBLICO - PRIVADA
PROYECTOS EN ACTIVOS Y
OBRAS POR IMPUESTOS
EN NUESTRAS REDES SOCIALES



WWW.INVESTINPERU.PE



CAPEX
Inversiones de larga duración

Director ejecutivo: José Antonio Salardi
Editado por: ProInversión
Av. Canaval Moreyra N.º 150 Piso 9 San Isidro,
Lima, Perú
Coordinación general: Oficina de
Comunicaciones e Imagen Institucional

Hecho el Depósito Legal en la Biblioteca
Nacional del Perú N.º No 2023-05201
Tiraje: Publicación web
Edición - Agosto 2024