

Perú prevé incorporar más de 250 mil hectáreas al agro moderno mediante Asociación Público-Privada.

Entidades públicas cuentan con más de S/34 mil millones para ejecutar proyectos de Obras por Impuestos.



Edición número 6
Junio 2024

CAPEX

Inversiones de larga duración



investinperu.pe

PROYECTOS • CONVENIOS • ENTREVISTAS • FUTURAS ADJUDICACIONES • EVENTOS

MOMENTO HISTÓRICO PARA CHAVIMOCHIC

PROINVERSIÓN REALIZARÁ ESTUDIOS TÉCNICOS
Y CONCESIÓN DEL PROYECTO

PÁG 4-5



Luis Del Carpio Castro

Director Especial de Proyectos de PROINVERSIÓN

**“EL RETO DE LAS APP EN
IRRIGACIÓN ES OPTIMIZAR
EL USO DE LOS RECURSOS
HÍDRICOS Y LAS TIERRAS”**





MAYO HISTÓRICO PARA CHAVIMOCHIC EN LA LIBERTAD

José Antonio Salardi Rodríguez
Director Ejecutivo de PROINVERSIÓN

En mayo, se dieron grandes pasos que permitirán retomar y concluir la ejecución del proyecto de irrigación Chavimochic en La Libertad, el más grande del país.

Primero, con la participación del Ministerio de Agricultura, se suscribió un contrato Gobierno a Gobierno (G2G) entre Perú y Canadá para la culminación de la presa Palo Redondo del Proyecto Chavimochic III Etapa y la instalación de la tercera línea del Sifón Virú.

Luego, el Gobierno Regional suscribió un convenio con PROINVERSIÓN, para encargar la contratación y elaboración de los estudios de preinversión, informe de evaluación y proceso de promoción de la inversión privada del Proyecto Chavimochic.

Es decir, mayo ha sido bastante favorable para Chavimochic para ver una luz y un camino definido a largo plazo, puesto que se trata de un proyecto que aportará mucho a la economía de la Libertad y el país.

El convenio con PROINVERSIÓN permitirá construir la tercera etapa del proyecto, dar el mantenimiento adecuado y habilitar 63 mil nuevas hectáreas y mejorar el riego de otras 48 mil hectáreas en el valle de Chicama, generar 150 mil puestos de trabajo y US\$ 2 000 millones en agroexportaciones.

El proceso de concesión contemplará la construcción de las obras restantes de la etapa III, es decir, la extensión del Canal Madre en 127 kilómetros (desde Moche hasta las pampas de Urricape) y la automatización de todo el sistema integral de tomas y compuertas en toda la extensión del Canal Madre.

Asimismo, considera la operación y mantenimiento de las obras construidas en las tres etapas del

proyecto Chavimochic, incluyendo la operación de la Presa Palo Redondo cuando se haya culminado su construcción y la prestación del servicio de suministro de agua a los usuarios agrícolas, poblacionales e hidroeléctricos del proyecto.

En la cronología, el proyecto se planteó en tres etapas. Las etapas I y II se ejecutaron mediante obra pública hasta 1995 y comprendieron la infraestructura de captación del río Santa y el Canal Madre de 150 km que atraviesa los valles e intervalles de Chao, Virú y Moche.

Estas obras permitieron incorporar 21 mil hectáreas de tierras nuevas a la agricultura y mejorar el riego de 28 mil hectáreas en los valles mencionados. Pero más importante es que Chavimochic fue pionero en subastar tierras (lotes extensos) y estableciendo una tarifa del agua para uso agrícola acorde a su escasez. Estos dos incentivos económicos, junto a la inversión privada, explican el gran crecimiento de la agroexportación en La Libertad, proceso en el que PROINVERSIÓN tuvo una intensa participación.

La etapa III fue aprobada como proyecto público a condición de ser ejecutada como Asociación Público – Privada (APP) e incluye la construcción de la presa Palo Redondo, la extensión del Canal Madre en 127 km adicionales, así como el sistema de automatización integral del proyecto y otras obras auxiliares como es el caso de la tercera línea del sifón Virú.

En PROINVERSIÓN seguiremos apoyando técnicamente para sacar adelante proyectos que puedan cambiar la vida a miles de personas que dependen, en ese caso, de las agroexportaciones.

Próxima concesión

AVANZA ADENDA PARA EXPLOTACIÓN DE ROCA FOSFÓRICA DE BAYÓVAR POR US\$ 940 MILLONES

Se suscribiría en el III trimestre de 2024.

Gran impulso de la minería no metálica para la expansión agrícola. PROINVERSIÓN incorporó a su cartera la oportunidad de explotación de roca fosfórica en la concesión Bayóvar N° 9, lo que va a generar compromisos de inversión por aproximadamente US\$ 940 millones.

Dicha concesión, ubicada en Sechura (Piura), está a cargo de la empresa Fosfatos del Pacífico S.A. (FOSPAC) -subsidiaria de Cementos Pacasmayo- que se adjudicó en 2007 y que actualmente explota diatomitas.

El proyecto que se incorpora a la cartera surge de la estructuración que originalmente hizo PROINVERSIÓN, en 2007, al contrato de transferencia de concesión minera Bayóvar N° 9 en la que se tomó la previsión de que si el concesionario descubría otra sustancia mineral -en este caso roca fosfórica- se podría poner en valor sobre la base de los estudios que realizara el propio concesionario.

El concesionario (FOSPAC) ha desarrollado estudios y ha identificado la existencia de importantes reservas de roca fosfórica y ha propuesto desarrollar, dentro de la misma concesión Bayóvar N° 9, un proyecto de producción para su aplicación directa como fertilizante en la agricultura.

“En ese sentido, lo que corresponde ahora es la elaboración de una adenda al contrato de transferencia de la concesión firmada en 2007 para que se concrete la explotación de la roca fosfórica. En ella estamos trabajando, para que se concrete en el Tercer Trimestre de 2024”, comentó Rogger Incio, director de Proyectos de PROINVERSIÓN.

La firma de la adenda tendrá un importante beneficio económico para el Estado, así como para la comunidad campesina San Martín de Sechura (Piura) por la contraprestación diferida acordada, además de las regalías de ley, y la consecuente generación de fuente de trabajo.

Además, dinamizará la economía de Piura y el norte del país, porque facilitará la expansión de la producción agrícola.



El proyecto deberá producir 2.5 millones de toneladas de roca fosfórica al décimo año, con lo que incrementará en aproximadamente 50% la producción de este mineral no metálico a nivel nacional.



Bajo la modalidad de APP

PROYECTO CHAVIMOCHIC IMPULSARÁ INVERSIONES POR US\$ 2 400 MILLONES

III Etapa incorporará 63 mil hectáreas de tierras nuevas y mejorará el riego de 48 mil hectáreas en el valle de Chicama.



Vista aérea de tierras nuevas para el proyecto Chavimochic.

PROINVERSIÓN recibió el encargo del Gobierno Regional de La Libertad para la contratación y elaboración de los estudios técnicos, informe de evaluación y nuevo proceso de promoción del proyecto Chavimochic.

Mediante un convenio suscrito en la sede del Gobierno Regional de La Libertad, la agencia se encargará de promover una nueva concesión, así como la operación y mantenimiento de las tres etapas del proyecto, lo que implica previamente una estructuración financiera y legal, y la elaboración de los estudios de ingeniería actualizados del proyecto de irrigación más importante del país.

Con esta decisión, las autoridades dan un paso decisivo para retomar y concluir la ejecución del proyecto Chavimochic que se ubica en la franja costera del departamento de La Libertad y que tiene como objeto la captación de caudales del río Santa para el riego de tierras en los valles e intervalles de Chao, Virú, Moche y Chicama, la atención de la demanda poblacional y la generación de energía eléctrica en tres centrales hidroeléctricas.



La ceremonia, en la que participaron el gobernador regional, César Acuña; el ministro de Economía y Finanzas, José Arista; y el director ejecutivo de PROINVERSIÓN, José Salardi, se realizó luego que en la primera semana de mayo se suscribió, en Palacio de Gobierno, el contrato de Gobierno a Gobierno entre Perú y Canadá para la culminación de la presa Palo Redondo del Proyecto Chavimochic III Etapa y la instalación de la tercera línea del Sifón Virú.

Con ese acuerdo, el Gobierno Regional de La Libertad quedó habilitado para encargar a PROINVERSIÓN la contratación de los estudios de actualización y la conducción de un nuevo proceso de concesión del proyecto Chavimochic, incluyendo las obras de la III Etapa.

La participación de PROINVERSIÓN permitirá que el Proyecto Chavimochic alcance finalmente los objetivos originales como Asociación Público-Privadas (APP), es decir, incorporar 63 mil hectáreas de tierras nuevas y mejorar el riego en 48 mil hectáreas en el valle de Chicama.

La concesión permitirá impulsar inversiones privadas del orden de US\$ 2 400 millones en el desarrollo agrícola y agroindustrial de dichas tierras, a partir de las cuales será posible obtener una producción agroexportadora por un valor equivalente a US\$ 2 000 millones anuales y generar hasta 150 mil empleos directos.



Palabras del Ministro de Economía y Finanzas, José Arista.



Las etapas I y II se ejecutaron mediante obra pública hasta 1995, comprendió la infraestructura de captación del río Santa y el Canal Madre de 150 km que atraviesa los valles e intervalles de Chao, Virú y Moche.



José Salardi, Director Ejecutivo de ProInversión, José Arista Ministro de Economía y Finanzas, Cesar Acuña, Gobernador Regional de La Libertad y Jhon Cabrera, Gerente del proyecto especial Chavimochic en firma de acuerdo.

Perspectiva favorable mediante APP

PERÚ PREVÉ INCORPORAR MÁS DE 340.5 MIL HECTÁREAS AL AGRO MODERNO

Se trata de cuatro proyectos que podrían inyectar más de US\$ 4 300 millones de inversiones, duplicar las agroexportaciones a US\$ 22 mil millones al año y generar 1 millón de empleos en el país.

Un nuevo impulso al agro. PROINVERSIÓN identificó un potencial de 340.5 mil hectáreas de tierras para cultivo que podrían desarrollarse mediante la modalidad de Asociación Público – Privadas, con una inversión estimada en más de US\$ 4 300 millones.

Se trata de cuatro proyectos que duplicarían a 500 mil hectáreas la cantidad de tierra destinadas a la agricultura moderna de productos tradicionales y no tradicionales para exportación, es decir, Perú podría convertirse en hub agroexportador del mundo, puesto que la incorporación de unas 250 mil hectáreas permitirá duplicar las exportaciones agroindustriales de US\$ 10 mil millones (2023) a más de US\$ 22 mil millones e incrementar el empleo

directo e indirecto en 1.1 millones a nivel nacional. El director ejecutivo de PROINVERSIÓN, José Salardi, ratificó que Perú podría convertirse en hub agroindustrial del mundo, garantizar la seguridad alimentaria del país y dinamizar su economía.

Precisó que “estos proyectos permitirán, además, el desarrollo de clusters productivos, articulando a las pequeñas y medianas empresas con grandes agroindustriales a nivel regional y nacional”, dijo.

Se debe considerar que el país cuenta con una extensión agrícola de 11.6 millones de hectáreas, de ella 250 mil se destinan a la agricultura moderna de productos tradicionales y no tradicionales orientadas a la exportación.



PORTAFOLIO SOSTENIBLE

De acuerdo con PROINVERSIÓN, el incremento y mejora de hectáreas para el agro moderno se sustentará en cuatro proyectos denominados Chavimochic III Etapa (111 mil hectáreas), Majes Sigvas II Etapa (38.5 mil hectáreas), Chinecas (83 mil hectáreas) y Chancay – Lambayeque (108 mil hectáreas).

Actualmente, el proyecto de irrigación “Sistema Hídrico Integral del Valle Chancay-Lambayeque” (Chancay – Lambayeque) se encuentra en proceso de estructuración por parte de PROINVERSIÓN.

En tanto, Chinecas está en estudios -a cargo de una consultora especializada- para definir el mecanismo de inversión (podría ser APP); y, en el caso de Chavimochic III Etapa, la agencia suscribió un convenio de cooperación interinstitucional con el Gobierno Regional de La Libertad para el desarrollo de una nueva concesión, que implicará la estructuración financiera y legal, así como la elaboración de los estudios de ingeniería del proyecto.

Respecto a Majes Sigvas II Etapa, la expectativa de la agencia es que el proyecto se desarrolle mediante Asociación Público - Privada para darle sostenibilidad y desarrollo hacia una agricultura moderna y de alta productividad.



PROINVERSIÓN también identificó otras 168 mil hectáreas de tierras que podrían incorporarse a la agricultura moderna con el desarrollo de los proyectos Olmos II Etapa (50 mil hectáreas), Pampas Verdes (50 mil hectáreas), Majes I Optimización (8 mil hectáreas), Alto Piura (20 mil hectáreas) y Chira – Piura (40 mil hectáreas).

INICIATIVA ESTATAL COFINANCIADA

Proyecto Olmos

Estado vigente

184.8 (CTI millones de dólares sin IGV)

Majes Sigvas II Etapa

Estado paralizado

360.1 (CTI millones de dólares sin IGV)

Firma de contrato:

27 de septiembre del 2010

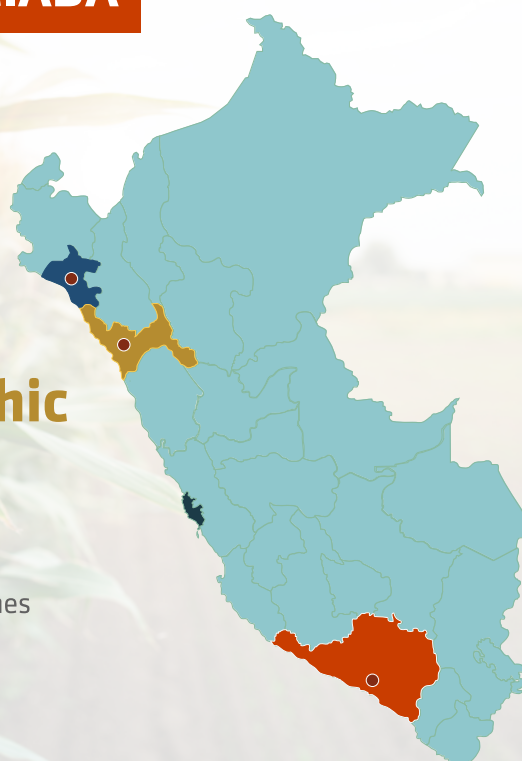
Chavimochic III Etapa

Estado caducado

573.7 (CTI millones de dólares sin IGV)

Firma de contrato:

9 de mayo del 2014



Inversión más grande en Obras por Impuestos

EN MARCHA PROCESO PARA MODERNIZAR HOSPITAL DE HUARAZ

El proyecto requerirá S/ 1 044 millones, el mayor monto priorizado mediante Obras por Impuestos en el país.



Vista 3D del proyecto Hospital Regional Huaraz Víctor Ramos Guardia.

Desde comienzos de mayo, PROINVERSIÓN lanzó la convocatoria a empresas privadas interesadas en la licitación del proyecto “Mejoramiento y ampliación de atención de Servicios de Salud Hospitalarios en Víctor Ramos Guardia – Huaraz”, con ello, se pone en marcha el proceso que hará realidad el proyecto esperado por más de 1.8 de pobladores en esta zona norte del país

La ejecución del proyecto se realizará mediante el mecanismo de Obras por Impuestos (OxI) y comprende el financiamiento de la elaboración del estudio de preinversión, elaboración del expediente técnico y ejecución de la obra. Así como la elaboración del manual y actividades de mantenimiento por 5 años y el financiamiento de la supervisión de la elaboración del expediente técnico y de la supervisión de la ejecución de obra.

La agencia recibió el encargo del Gobierno Regional de Áncash para promover e impulsar la modernización y ampliación de los servicios de

salud del hospital de Huaraz, que requerirá una inversión estimada en S/ 1 044 millones, el mayor monto priorizado mediante Obras por Impuestos.

A la fecha, dos postores estarían interesados en el financiamiento del proyecto, la empresa de telecomunicaciones Win Empresas y la Compañía Minera Antamina (en consorcio con Engie, Aeropuertos del Perú, Komatsu Mitsui o Ferreyros).

Asimismo, PROINVERSIÓN convocó a las Empresas Privadas Supervisoras interesadas en la supervisión de la elaboración del Expediente Técnico y la supervisión de la ejecución física del proyecto. Se estima que en 10 años de funcionamiento se logren más de 22 millones atenciones y se realicen 327 mil consultas especializadas.

Cabe resaltar que el Gobierno Regional de Áncash, a la fecha, cuenta con un tope CIPRL para ejecutar Obras por Impuestos, superior al monto de inversión previsto para la ejecución del referido proyecto.

¿QUÉ INCLUIRÁ LA MODERNIZACIÓN?

El moderno Hospital Víctor Ramos Guardia de Huaraz sería un establecimiento de Nivel III-1. Con el proyecto se busca mejorar los servicios de consulta externa, emergencia, centro obstétrico y quirúrgico, hospitalización, UCI, patología clínica, anatomía patológica, diagnóstico por imágenes, medicina de rehabilitación, nutrición y dietética, centro de hemoterapia y banco de sangre, farmacia, central de esterilización, hemodiálisis y quimioterapia, entre otros.



Más de S/ 1000 millones de inversión son los que se estiman emplear para la modernización del Hospital Ramos Guardia, siendo un record en lo que refiere a OxI.

Este nosocomio contará con 288 camas de hospitalización, 20 camas en emergencia, 12 camas en centro obstétrico, 16 camas en centro quirúrgico, 51 camas en Unidad de Cuidados Intensivos (UCI), 10 en quimioterapia y 16 en hemodiálisis. Asimismo, tendrá 66 consultorios funcionales, 13 tópicos de emergencia, dos (2) salas de trauma shock y siete (7) salas de operaciones.



Vista 3D del proyecto Hospital Regional Huaráz Víctor Ramos Guardia.

HOSPITAL VÍCTOR RAMOS GUARDIA EN CIFRAS

Mejoramiento y ampliación de atención de servicios de salud hospitalarios en Víctor Ramos Guardia - Huaraz, distrito de Independencia, provincia de Huaraz, departamento de Áncash.

288

camas de hospitalización

20

camas de emergencia

51

camas en Unidad de Cuidados Intensivos (UCI)

10

camas en quimioterapia

16

camas en hemodiálisis

66

consultorios funcionales

18

camas en centro obstétrico

16

camas en centro quirúrgico

2

salas de trauma shock

13

tópicos de emergencia

7

salas de operaciones

Entrevista

“EL RETO DE LAS APP EN IRRIGACIÓN ES OPTIMIZAR EL USO DE LOS RECURSOS HÍDRICOS Y LAS TIERRAS”

Conversamos con Luis del Carpio Castro, director de la Dirección Especial de Proyectos de PROINVERSIÓN, para analizar los retos y oportunidades de las APP en proyectos de irrigación.

¿Qué motiva a PROINVERSIÓN a impulsar proyectos APP en irrigación?

La razón de nuestro interés, aparte de la consolidación de un modelo de APP eficaz y eficiente, es el extraordinario impacto que tendrían estos proyectos a nivel nacional.

PROINVERSIÓN está enfocado en impulsar diversas oportunidades de inversión en irrigación mediante Asociación Público – Privadas (APP) como Chavimochic III Etapa (La Libertad), coadyuvar para que se ejecute la II Etapa del proyecto Majes-Siguas (Arequipa), desarrollar los estudios orientados a una segunda etapa del proyecto Chincas (Ancash) y consolidar la iniciativa privada para optimizar el sistema hídrico del valle Chancay-Lambayeque.

Estos cuatro proyectos, y algunos otros de irrigación, generarían 1.8 millones de empleos agrícolas directos e indirectos, US\$ 3 500 millones de inversión privada en el campo y podrían más que duplicar las exportaciones agroindustriales del Perú.

¿Cómo conseguir que los beneficios de este tipo de proyectos lleguen a la mayor parte de peruanos?

Estructurando las APP con el fin de que gestionen la ejecución de los “activos tangibles” (presas, canales, sifones, tuberías) y también la consolidación de los “activos intangibles”, es decir, aquellos que “no se inauguran” pero aseguran la generación de valor para la sociedad. Un contrato de APP es el mecanismo ideal para ello porque permite que nos enfoquemos en lo esencial.

¿Cuál es la esencia de los aspectos económicos productivos de los proyectos APP de irrigación?

Transferir las tierras agrícolas a aquellos con capacidad de inversión suficiente y un tamaño de escala adecuado que permita afrontar los desafíos y las exigencias de un mercado internacional de alto valor agregado pero muy competitivo.

Todos estos aspectos, y muchos más, son la esencia de la creación de espacios económicos productivos. Y son la razón de ser de los contratos en APP que realiza PROINVERSIÓN.



¿Cómo asegurar que se pagará una tarifa del agua acorde al mercado?

Es preciso señalar que el diseño de una estructura de precios del agua predecible es uno de los mejores incentivos para utilizar eficientemente el recurso hídrico. Lograrlo, implica una organización y el desarrollo de una cultura institucional de buen manejo del agua.

¿Cómo concretar el éxito de estos proyectos APP de irrigación?

Proyectos de irrigación con las características de Chavimochic, Majes, Chincas o Chancay-Lambayeque dista mucho de basar su valor en la construcción de presas o en cientos de kilómetros de canales.

Por ello, para abordar con éxito el uso de centenas de millones de dólares del Estado Peruano en estos proyectos de irrigación, hay que hacerlo incorporando esquemas de gestión, incentivos y precios a través de Asociaciones Público-Privadas enfocadas en crear infraestructura, pero también institucionalidad.



¿Cómo se optimiza los recursos hídricos bajo el esquema APP?

La generación de valor para la sociedad y los pobladores en nuestras regiones no se logra únicamente construyendo presas. Hay que dar un paso más para poder optimizar los recursos hídricos, las tierras y el maravilloso clima que tenemos. Y el reto de lograrlo es parte de la tarea del Estado que PROINVERSION asume con energía y compromiso.

El camino es largo, pero tenemos clara esta visión que nos permite afrontar la interrogante de para qué se construyen obras de irrigación.

Así como tener una casa no garantiza que obtengas un hogar, tener una infraestructura para irrigar miles de hectáreas agrícolas no garantiza el uso óptimo de las tierras y el agua.

El activo tangible -el que se inaugura y “sale en la foto”- no garantiza que se maximice la generación de ingresos, de inversiones, de empleo y aumento en la productividad y, por ende, la calidad de vida de los ciudadanos. Es una condición necesaria pero no suficiente.



Bajo la modalidad de OxI

MAYORES OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN DESCENTRALIZADA

Entidades públicas cuentan con más de S/ 34 mil millones para ejecutar proyectos de Obras por Impuestos.



Los Gobiernos Regionales, Gobiernos Locales y Universidades Públicas cuentan con S/ 34 646 millones para ejecutar proyectos mediante Obras por Impuestos. La región Cusco encabeza la lista de tope máximo con S/ 6 563 millones, seguido de Áncash y Arequipa, informó la Agencia de Promoción de la Inversión Privada (PROINVERSIÓN).

El monto corresponde a los topes máximos de capacidad anual de las entidades públicas para la emisión de Certificados de Inversión Pública Regional y Local - Tesoro Público (CIPRL) que permiten ejecutar proyectos e inversiones mediante el mecanismo OxI y comprende los recursos distribuidos por derechos de canon, sobrecanon, regalías, rentas de aduanas y participaciones, recursos ordinarios del gasto presupuestal y el Fondo de Compensación Regional (FONCOR).

Del monto, los Gobiernos Regionales cuentan con un tope de S/ 16 127 millones, los Gobiernos Locales S/ 16 745 millones y las Universidades

Públicas S/ 1 775 millones que podrían ser destinados a proyectos e intervenciones de alto impacto para el cierre de brechas en infraestructura y servicios públicos de manera descentralizada.



Se debe considerar que Obras por Impuestos es una modalidad de ejecución de inversión pública, que permite contar con proyectos de calidad (ejecutados rápidamente) con participación de la empresa privada.

PROINVERSIÓN, como entidad técnica del Estado, brinda asesoría y asistencia técnica gratuita a las entidades del gobierno nacional, gobiernos regionales, gobiernos locales y universidades públicas.

PRINCIPALES REGIONES CON TOPE MÁXIMO CIPRL



Gobiernos regionales

S/ 16 127
millones

Gobiernos locales

S/ 16 745
millones

Universidades públicas

S/ 1 775
millones

Se trata de terrenos saneados

PROYECTOS EN ACTIVOS TOMA FUERZA EN INVERSIONES PÚBLICO PRIVADA

PROINVERSIÓN promueve cartera de 27 iniciativas de 7 entidades públicas de Lima y provincias por mas de S/ 1000 millones



Foto protocolar del evento: "Oportunidades de Inversión en Proyectos en Activos".

La Agencia de Promoción de la Inversión Privada (PROINVERSIÓN) presentó una cartera de 27 iniciativas que siete (7) entidades públicas proyectan desarrollar en Lima y el interior de la república, mediante la modalidad de Proyectos en Activos por más de S/ 1 000 millones.

Los proyectos fueron presentados en el evento "Oportunidades de Inversión en Proyectos en Activos", organizado por PROINVERSIÓN, como parte de su estrategia descentralizada de apoyo a las entidades públicas, con la finalidad que logren identificar, priorizar y ejecutar más y mejores proyectos mediante la inversión público – privada.

La cartera fue expuesta por las municipalidades de Ancón, Surquillo, San Bartolo (provincia de Lima), Chiclayo (región Lambayeque) y Alto Selva Alegre de Arequipa (Región Arequipa), así como

predios que corresponde al Ministerio de Cultura y la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos - SUNARP.

Se trata de proyectos de gran valor, con terrenos saneados o próximos a ser saneados y que podrían convertirse en centros comerciales y financieros, estacionamientos, parques recreativos temáticos, planta de tratamiento de residuos sólidos, terminal terrestre (terrapuerto) y la puesta en valor de diversas huacas, entre otros.

Proyectos en Activos es una modalidad de inversión público – privada que se realiza sobre activos de titularidad de las entidades u organismos públicas. El activo puede ser un bien mueble o inmueble, tangible o intangible. El objetivo es que el proyecto sea de utilidad pública, es decir que beneficie a la población.

El evento fue desarrollado en el marco de los convenios de Colaboración Técnica suscritos con los gobiernos locales para elaborar sus Informes Multianuales de Inversiones en Asociaciones Público-Privadas (IMIAPP), con el objetivo de incorporar la cartera priorizada, en particular, bajo la modalidad de Proyectos en Activos debido al potencial encontrado.

La actividad contó con la participación de la ministra de Cultura, Leslie Urteaga; la alcaldesa de la Municipalidad Provincial de Chiclayo (Lambayeque), Janet Cubas; el alcalde de la Municipalidad Distrital de Ancón (Lima), Samuel Daza; el alcalde de la Municipalidad Distrital de Alto Selva Alegre (Arequipa), Alfredo Benavente; el alcalde de la Municipalidad Distrital de San Bartolo (Lima), August Carbajal; la alcaldesa de la Municipalidad Distrital de Surquillo (Lima), Cintia Loayza; y el director ejecutivo de PROINVERSIÓN, José Salardi.



Palabras del director de la Dirección de Portafolio de Proyectos, Emerson Castro en el evento de Proyectos en Activos.



APP, Proyectos en Activos y Obras por Impuestos

PENSANDO EN EL DESARROLLO DE TACNA

PROINVERSIÓN y las autoridades de esa región identificaron 35 proyectos de inversión que beneficiarán al transporte, turismo y comercio.

PROINVERSIÓN y autoridades de Tacna identificaron una cartera de 35 proyectos de inversión que podrían priorizarse en los sectores transportes, puertos, turismo y comercio con una inversión conjunta que supera los US\$ 800 millones.

La agencia organizó el “Foro Tacna Invierte”, para promover inversiones en Asociación Público -Privada (APP), Proyectos en Activos y Obras por Impuestos, donde se presentaron iniciativas enfocadas en un mejoramiento del transporte ferroviario y terrestre, Terminal Portuario Multipropósito, Planta Desaladora, así como la puesta en valor de museos, parque industrial, mercado de abastos, centros de beneficio de ganado, parque turístico y más

El Gobierno Regional presentó proyectos en Asociación Público-Privada y en la modalidad de Proyectos en Activos, cuya inversión conjunta asciende a US\$ 560 millones, y siete (7) Obras por Impuestos con un monto de S/ 420 millones.

La Municipalidad Provincial de Tacna compartió una cartera de Proyectos en Activos por US\$ 33.1 millones referidos a la construcción del Mercado de Abastos Mayorista San Pedro, Modernización del Centro de Beneficio de Ganado Mario Eyzaguirre Yañez, Servicentro en la Av. Manuel A. Odría, Parque Zonal Villa Olímpica y la Modernización del Terminal Terrestre Manuel A. Odría. Así como la priorización de seis (6) OxI por S/. 107 millones.



En el caso de Obras por Impuestos, la región dispone de un tope máximo de hasta S/ 1 839 millones para ejecutar proyectos e IOARR.

En tanto, la Municipalidad Distrital de Coronel Gregorio Albarracín identificó un Proyecto en APP: Teleférico en Gregorio Albarracín, Centro de beneficio de ganado y Terminal Terrestre. Mientras que la Municipalidad Distrital de Pocollay identificó y priorizó dos (2) Proyectos en el Parque Turístico y Grifo Municipal de Pocollay.



Foto protocolar Foro Tacna Invierte.

Se trata de 31 iniciativas

LAMBAYEQUE PRESENTÓ PROYECTOS POR S/ 8800 MILLONES

Beneficiarán a sectores transporte, industria, energía, salud, irrigación, vivienda y otros.

La Agencia de Promoción de la Inversión Privada – PROINVERSIÓN organizó el Foro “Lambayeque Invierte” para promover una cartera de 31 proyectos identificados por el Gobierno Regional de Lambayeque y la Municipalidad Provincial de Chiclayo, con una inversión conjunta de más de S/ 8 800 millones.

Los proyectos, que se prevé desarrollar serán mediante Asociación Público-Privada (APP), Proyectos en Activos (PA) y Obras por Impuestos (OxI) en sectores como transporte, industria, energía, salud, irrigación, vivienda, entre otros.

El gobernador regional de Lambayeque, Jorge Luis Pérez, presentó cuatro (4) iniciativas de Asociación Público – Privada con una inversión referencial de US\$ 1 209 millones, como el Terminal Portuario de Lambayeque, Mejoramiento y Ampliación del Embalse de la Presa Limón, Hospital Macrorregional Nororiente y Mejoramiento y Ampliación del Hospital Regional de Lambayeque.

Además, promovió ocho (8) Proyectos en Activos por US\$ 814 millones en industria, energía, minería, producción, vivienda, entre otros, y expuso 14 proyectos en Obras por Impuestos por S/ 889 millones en transporte, educación, deporte y seguridad ciudadana.

A su turno, la alcaldesa de la Municipalidad Provincial de Chiclayo, Janet Cubas, presentó el proyecto Sistema Integral de Gestión de Residuos Sólidos a concesionar mediante la modalidad APP, con una inversión referencial de US\$ 53 millones; así como cuatro (4) Proyectos en Activos en transporte, cultura y ganadería por US\$ 54 millones de inversión estimada.

El evento contó con la participación del ministro de Economía y Finanzas, José Arista; el ministro de Transportes y Comunicaciones, Raul Pérez-Reyes; la directora de Inversiones Descentralizadas de PROINVERSIÓN, Denisse Miralles, entre otros funcionarios.



Palabras del Gobernador regional de Lambayeque, Jorge Luis Pérez.



En los últimos 22 años, PROINVERSIÓN ha concesionado 11 proyectos APP por US\$ 572 millones en agricultura, transportes y energía, entre otros, en beneficio de la región.



Foto protocolar Foro Lambayeque Invierte.

Experiencias exitosas

ACTORES SOCIALES DE MARCONA VISITARON CALLAO Y SALAVERRY

Para conocer de cerca el impacto que ha tenido la Asociación Público – Privada (APP) en los dos terminales portuarios.



Foto aérea del Terminal Portuario Multipropósito Salaverry.

La Agencia de Promoción de la Inversión Privada – PROINVERSIÓN viene impulsando la construcción del proyecto Nuevo Terminal Portuario San Juan de Marcona, por eso, a inicios del pasado mes de mayo (2 y 3) promovió la visita de los actores sociales a los puertos APM Terminals Callao y el Terminal Portuario Multipropósito Salaverry Terminal Internacional, ubicado en Trujillo (La Libertad).

Como parte del proceso de sociabilización y sensibilización del proyecto, los actores sociales del Terminal Portuario San Juan de Marcona pudieron compartir las experiencias exitosas de ambos puertos, con la finalidad de replicarlos en su región.

Tanto el APM Terminals Callao y el Salaverry Terminal Internacional fueron adjudicados por PROINVERSIÓN bajo la modalidad de Asociaciones Público - Privadas (APP)

y han conseguido mejoras importantes en infraestructura y equipamiento, alcanzando un mejor funcionamiento de sus instalaciones.

Después de las visitas, los representantes de San Juan de Marcona agradecieron a PROINVERSIÓN por ambas visitas, porque les permitió conocer de cerca y directamente los beneficios en puestos de trabajos directos e indirectos y las obras desarrolladas gracias al Fondo Social.

Julissa Cuarez Villanueva, representante de la Cámara de Comercio Turismo y Servicio del Distrito de San Juan de Marcona, comentó sobre los beneficios que tendrán los pobladores del distrito. “Tenemos cadenas de hoteles, restaurantes y otros servicios que deben prepararse para atender a las personas que llegarán de visita al puerto cuando esté operativo”.

Aldo Donayre Peña, representante del Instituto Luis Felipe de las Casas Grieve, señaló que “el puerto necesita mano de obra calificada, así que debemos promover la capacitación en San Juan de Marcona, para que nuestros habitantes puedan insertarse al proyecto”.

El primer día se realizó el recorrido a las instalaciones del puerto del Callao y al día siguiente hicieron lo mismo en el Salaverry Terminal Internacional, donde escucharon atentamente la charla de Juan Arbulú, sobre el Fondo Social, cuyos recursos de acuerdo a ley deben destinarse para atender prioridades en educación, salud, bienestar social y proyectos productivos. Washington Espinoza Bolas, de la Comunidad Pesquera Artesanal de Marcona, resaltó sobre la importancia de trabajar de manera conjunta con la empresa operadora del puerto. “Es importante que escuchen nuestros requerimientos y lo que necesitamos. Esta visita nos ha permitido conocer el manejo que tiene la gente de Salaverry, experiencia que esperamos se pueda replicar en Marcona”.



Joel Ganoza, gerente de Asuntos Comunitarios y Responsabilidad Social de APM Terminals Callao, indicó que los actores sociales de San Juan de Marcona sumaron nuevas ideas para desarrollar en los próximos meses.

Diego Cassinelli, gerente general de Salaverry Terminal Internacional puntualizó que los representantes de estos gremios y asociaciones ya saben qué empleos serán los más requeridos y también sobre el manejo del Fondo Social.

Graciela Muñoz Camacho, de la Asociación de Monitoreos Ambientales y Sociales del Distrito de Marcona, también se mostró satisfecha, precisando que “es importante que la empresa y los pobladores trabajen de manera conjunta y coordinada para beneficio del distrito y sus habitantes”.



Visita técnica por las instalaciones del puerto del Callao.



Diego Casinelli, Gerente General de Salaverry Terminal Internacional en reunión.



Visita técnica por las instalaciones del puerto Salaverry.

Estrategia de descentralización

PROINVERSIÓN EN TODO EL PAÍS

Equipo técnico de la agencia sostiene trabajo interinstitucional con distintas entidades del Gobierno Nacional, Gobierno Regionales y Gobierno Locales.



1. Proyecto VISTAMAR

Proyectos en favor del turismo del país. El director ejecutivo, José Salardi, junto al equipo técnico de PROINVERSIÓN, supervisaron las obras del proyecto hotelero “VISTAMAR”, iniciativa ejecutada por Inmobiliaria VISTAMAR, empresa beneficiaria del Régimen Especial de Recuperación Anticipada del IGV, mecanismo de facilitación de la inversión privada impulsado por la agencia.

2. EXPOAGUA Perú 2024

El director de la Dirección de Portafolio de Proyectos, Emerson Castro, participó del lanzamiento de la décima edición del Expoagua Perú 2024, espacio que promueve la búsqueda de soluciones para los desafíos hídricos y medioambientales, con el objetivo de exponer el portafolio de proyectos que promueve la agencia, especialmente en el sector agua y saneamiento, que buscan contribuir con el cierre de brechas en infraestructura y servicios en el país.



3. Comunidad Andina

En el marco de los 55 años Comunidad Andina, el director de la Dirección Especial de Proyectos, Luis Del Carpio, participa del evento “55 años de Integración Regional en la Comunidad Andina: Integración física y digital para el desarrollo regional”, en el cual se abordan los avances y retos en los mecanismos de financiamiento para infraestructura física y conectividad regional.

4.



4. Junín

El asesor de la dirección ejecutiva de PROINVERSIÓN, Carlos Benites, llegó a la ciudad de Huancayo (Junín) para sostener una reunión de trabajo con el gerente municipal de la Municipalidad Provincial de Huancayo, Cristian Velita, y su equipo técnico, a fin de seguir el avance del proyecto APP de la PTAR Huancayo, así como identificar nuevas iniciativas, bajo la modalidad de Obras por Impuestos y Proyectos en Activos, orientadas al cierre de brechas en beneficio de la población huancaína.

5. Madre de Dios

Desde Madre De Dios, David Cohen Santa Cruz, Especialista en Gestión del Conocimiento de la sub dirección de Gestión del Conocimiento de PROINVERSIÓN, participó en el conversatorio “Infraestructuras logísticas e industriales para promover el comercio exterior”, espacio donde dio alcances sobre el marco general para la inversión público y privado en el Perú.

5.



6.



6. Puno

Desde Juliaca, el director ejecutivo de PROINVERSIÓN, José Salardi, suscribió dos convenios de asistencia técnica con el alcalde de la Municipalidad Provincial de San Román, Oscar Cáceres Rodríguez; y la regidora de la Municipalidad Distrital de Caracoto, Gomercinda Yana, con el objetivo de promover inversiones en Obras por Impuestos (Oxi) en la región.

7. Urubamba

La directora de Inversiones Descentralizadas de PROINVERSIÓN, Denisse Miralles, y el asesor de la dirección ejecutiva, Raul Garcia C., participaron de la Reunión de Altos Funcionarios de Finanzas y eventos conexos del Foro de Cooperación Económica Asia-Pacífico (APEC Perú 2024), a fin de exponer sobre los marcos regulatorios e institucionales en la región Asia-Pacífico para la inclusión de prácticas ambientales, sociales y de gobernanza (ESG).

7.



CON ASISTENCIA TÉCNICA DE PROINVERSIÓN

HUÁNUCO PROMUEVE 28 PROYECTOS POR MÁS DE S/ 2 500 MILLONES

Se trata de iniciativas en energía eléctrica, salud, educación, industria y turismo que podrían desarrollarse mediante Asociación Público – Privadas, Proyectos en Activos y Obras por Impuestos.

PROINVERSIÓN y el Gobierno Regional de Huánuco identificaron una cartera de 28 proyectos de inversión que podrían desarrollarse mediante Asociación Público – Privada (APP), Proyectos e Activos (PA) y Obras por Impuestos (Oxi) por un monto aproximado de S/ 2 500 millones.

La cartera, expuesta en el Foro “Huánuco Invierte” organizado por PROINVERSIÓN, está conformada por iniciativas en centrales hidroeléctricas, hospitales, telecabinas, parque industrial, turismo, educación, entre otros, cuya ejecución contribuirá a reducir la brecha de infraestructura y mejorará los servicios públicos de la región.

El Gobierno Regional de Huánuco presentó nueve iniciativas de Asociación Público-Privada y uno bajo la modalidad de Proyectos en Activos, cuyas inversiones en conjunto ascienden a US\$ 429 millones (aproximadamente S/ 1 600 millones).

Entre ellos, destacan seis proyectos APP de centrales hidroeléctricas por US\$ 185 millones, la operación y mantenimiento del Hospital Regional Hermilio Valdizán Medrano de Huánuco (US\$ 114 millones) y el Hospital de Prevención, Diagnóstico y Tratamiento Oncológico (US\$ 50 millones); así como el Sistema de Telecabinas Cueva de Las Lechuzas (US\$ 15 millones).



Foto protocolar de Foro Huánuco Invierte.



En los últimos 22 años, PROINVERSIÓN ha concesionado en Huánuco un total de seis iniciativas APP por US\$ 1 400 millones, tres Proyectos en Activos de telecomunicaciones por US\$ 129 millones y cuatro proyectos de Obras por Impuestos por un monto estimado en S/ 218 millones.



Palabras del Gobernador Regional de Huánuco, Antonio Pulgar.

En el caso de Proyectos en Activos, se trata del Parque Industrial de Tingo María, que requerirá una inversión de US\$ 67 millones. Mientras, la cartera de Obras por Impuestos del Gobierno Regional incluye 18 iniciativas que requieren S/ 913 millones, enfocadas en los sectores de salud, educación y turismo, telecomunicaciones, limpieza y gestión integral de residuos sólidos, entre otros.

Las iniciativas fueron identificadas con el apoyo técnico de PROINVERSIÓN en el marco de la estrategia de descentralización de la agencia que consiste en brindar soporte a entidades subnacionales y promover proyectos de impacto social y valor público.

Mediante Obras por Impuestos

PROINVERSIÓN Y MINJUSDH PROMOVERÁN 22 PROYECTOS

Se calcula una inversión de S/ 450 millones orientadas a mejorar la infraestructura y los servicios públicos de defensa y acceso a la justicia.



Evento de Promoción: Cartera de Proyectos MINJUSDH mediante Obras por Impuestos.

Ante unos 40 empresarios, la Agencia de Promoción de la Inversión Privada – PROINVERSIÓN y el Ministerio de Justicia y Derechos Humanos (MINJUSDH) presentarán 22 proyectos a ser desarrollados mediante Obras por Impuestos (Oxi) con una inversión mayor a S/. 450 millones.

La finalidad sería mejorar la infraestructura y los servicios públicos de defensa y acceso a la justicia en Lambayeque, Piura, Ucayali, Arequipa, Ancash, Loreto, La Libertad, Ayacucho, Moquegua, Ica, Lima, Junín y Puno, entre otras regiones.

La cartera incluye algunas iniciativas como centros juveniles de diagnóstico y rehabilitación, establecimientos penitenciarios, sedes para atención de servicios de defensa pública y acceso a la justicia, entre otros, que se pueden ejecutar con pública - privada.

Asimismo, PROINVERSIÓN y el MINJUSDH suscribieron un convenio técnico de colaboración en la modalidad de asesoría sin financiamiento para impulsar Proyectos en Activos (PA) en este sector.

Con ello, la agencia apoyará al MINJUSDH en la elaboración del Informe Multianual de Inversiones en Asociaciones Público - Privadas (IMIAPP) y Proyectos en Activos, modalidad en la cual se priorizarán proyectos claves en infraestructura.



El Director Ejecutivo de ProInversión, José Salardí junto con el ministro de Justicia, Eduardo Arana, en suscripción de convenio.

LONGITUDINAL DE LA SIERRA TRAMO 4 EN RECTA FINAL