

**SUBASTA PÚBLICA INTERNACIONAL N° 5 PARA LA VENTA DE LAS TIERRAS  
DEL PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC**

**ANEXO N° 4**

**CIRCULARES**

**CIRCULARES EMITIDAS**

- **Circular N° 1 de fecha 03 de agosto de 1999**  
El tema estuvo relacionado con la modificación y precisiones de áreas de los lotes y volúmenes de agua garantizados, lo que implicó la modificación de las páginas 5 y 49 de las Bases. Se remitieron las páginas de reemplazo.
- **Circular N° 2 de fecha 04 de agosto de 1999**  
Mediante esta Circular, se dio respuesta a las Consultas efectuadas por los interesados y consignadas en el acápite 13 de este Libro Blanco.
- **Circular N° 3 de fecha 05 de agosto de 1999**  
Mediante esta Circular se hizo llegar a todos los interesados el Modelo de Carta Fianza de Validez y Vigencia de la Oferta Económica y de Celebración y Suscripción de Contrato. Este modelo fue como Anexo N° 4(a) y pasó a formar parte de las Bases.
- **Circular N° 4 de fecha 09 de agosto de 1999**  
Mediante esta Circular se comunicó dos temas a los postores: Primero, se dio a conocer a los postores el orden en que iban a ser subastados los Lotes. Segundo, se comunicó la eliminación del numeral 5.1.3.3 de la página 74 de las Bases, dándoles a conocer a los postores que no se tomara en cuenta lo especificado por el mencionado numeral.
- **Circular N° 5 de fecha 09 de agosto de 1999**  
Mediante esta Circular se confirmó el lugar, la fecha y hora en que se llevará a cabo la Subasta Pública Internacional N° 5, precisándose las fechas de presentación y apertura de los Sobres N° 1 y N° 2.
- **Circular N° 6 de fecha 10 de agosto de 1999**  
Con esta Circular se corrigió la información incorrecta que se les había transmitido a los interesados mediante la Circular N° 4, Tema N° 2, precisando que tiene plena vigencia la Hipoteca Legal como garantía del saldo financiado para la adquisición de la Tierra. Dado el plazo tan corto para hacer conocer esta decisión, adicionalmente a la remisión vía fax que se hizo de esta circular, se hizo firmar como receptores y que de hecho conocían el tenor de esta Circular, a todos los interesados presentes en la fecha de apertura del Sobre N° 1, al inicio del proceso de Subasta.

- **Circular N° 7 de fecha 12 de octubre de 1999**  
Se postergó la fecha de cierre hasta el día 02 de noviembre de 1999, siempre y cuando los postores que hayan garantizado la validez y vigencia de la Oferta Económica con una Carta Fianza la reemplacen con un Cheque de Gerencia, el cual debería ser entregado en las Oficinas del CEPRI TIERRAS a más tardar el día lunes 18 de octubre de 1999 hasta las 5 p.m. pues en caso contrario se procedería ejecutar la garantía presentada, y consecuentemente no se aplicará la ampliación del plazo para la fecha de cierre considerada en esta circular.
- **Circular N° 8 de fecha 03 de noviembre de 1999**  
Atendiendo el pedido de algunos postores, el CEPRI TIERRAS mediante esta Circular acordó modificar la Fecha de Cierre fijándola para el día 30 de noviembre de 1999.
- **Circular N° 9 de fecha 01 de diciembre de 1999**  
Con esta Circular el CEPRI TIERRAS aprobó modificar la Fecha de Cierre hasta el día miércoles 15 de diciembre de 1999.
- **Circular N° 10 de fecha 16 de diciembre de 1999**  
Con esta Circular el CEPRI TIERRAS aprobó modificar la Fecha de Cierre hasta el día jueves 23 de diciembre de 1999.
- **Circular N° 11 de fecha 30 de diciembre de 1999**  
Con esta Circular el CEPRI TIERRAS aprobó modificar la Fecha de Cierre hasta el día lunes 10 de enero de 2000.
- **Circular N° 12 de fecha 07 de enero de 2000**  
Con esta Circular el CEPRI TIERRAS aprobó modificar la Fecha de Cierre hasta el día miércoles 17 de enero de 2000.
- **Circular N° 13 de fecha 17 de enero de 2000**  
Con esta Circular el CEPRI TIERRAS comunicó que la cesión de derechos a que se refiere el numeral 7.2.2 de las Bases, se entenderá válidamente realizada, siempre y cuando menos del 50% de las acciones o participaciones de la empresa cesionaria, sean de propiedad de socios o accionistas de la empresa adjudicataria que representen cuando menos el 50% de las acciones o participaciones en dicha empresa.  
Asimismo, con esta circular se amplió el plazo para el cierre hasta el día martes 16 de febrero de 2000.

**CEPRI TIERRAS**

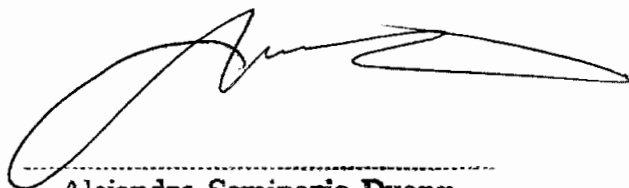
*Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de Tierras y otros (antes CEPRI CHAVIMOCHIC)*

---

**CIRCULAR N° 1****SUBASTA PUBLICA INTERNACIONAL N° 5 PARA LA VENTA DE LAS TIERRAS  
DEL PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC****TEMA: MODIFICACION DE AREAS Y VOLUMENES DE AGUA GARANTIZADOS**

Estamos haciéndole llegar las páginas 5 y 49 en reemplazo de las contenidas en las bases entregadas.

Lima, 03 de Agosto de 1999



-----  
**Alejandro Seminario Duany**  
*Miembro y Secretario Ejecutivo*

**CAPITULO I****DISPOSICIONES GENERALES****1.1. INTRODUCCIÓN**

El PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC fue creado mediante Decreto Supremo N° 072 -85-PCM para ejecutar obras de ingeniería que permitan derivar las aguas del río Santa hacia su margen derecha, con el objetivo de beneficiar 144,385 hectáreas, de las cuales se incorporarán como tierras nuevas 66,075 has y se mejorará el riego de 78,310 has ubicadas en los valles de Chao, Virú Moche y Chicama; de ahí el nombre del proyecto que reúne las primeras letras de los valles que beneficia. En mérito al mencionado dispositivo legal, el Proyecto Especial CHAVIMOCHIC inscribió en los Registros Públicos de La Libertad un total de 311,500 has. dentro de las cuales se ubican las tierras beneficiadas, tanto las nuevas como las de mejoramiento.

Dentro del área total inscrita por el Proyecto, se ha identificado para ser subastadas en esta oportunidad un total de 4,818 has., de las cuales 3,331 has. son netas para el cultivo con su correspondiente dotación de agua, cuyo volumen anual en miles de metros cúbicos se compromete el Proyecto Especial CHAVIMOCHIC a entregar; volumen que se consigna en los cuadros adjuntos. Esta superficie total y neta está distribuida en 13 lotes de los cuales 2 lotes corresponden al denominado Sector I, 2 lotes corresponden al denominado Sector II, 4 lotes corresponden al denominado Sector IV y 5 lotes corresponden al denominado Sector V con las siguientes características de superficie y dotación garantizada de agua por año y por lote.

SECTOR	LOTE	AREA TOTAL HECTAREAS	AREA NETA HECTAREAS	VOLUMEN DE AGUA/AÑO MILES m3.
I	1	781.44	303.33	3,033.3
I	2	1,161.44	502.90	5,029.0
II	7-I	60.40	29.50	295.0
II	7-II	403.98	243.79	2,437.9
IV	10.1-I	104.87	86.92	869.2
IV	10.1-II	152.91	85.07	850.7
IV	10.1A-I	87.33	68.00	680.0
IV	10.1A-II	84.45	72.67	726.7
V	1 A -I	536.60	481.27	4,812.7
V	11 A-II	505.73	484.07	4,840.7
V	12 B	263.04	253.92	2,539.2
V	B- 2	327.14	303.40	3,034.0
V	B- 5	323.04	298.52	2,985.2
<b>TOTAL</b>	<b>13</b>	<b>4,792.37</b>	<b>3,213.36</b>	<b>32,133.6</b>

## ANEXO No. 9

**AREA, OFERTA MINIMA, VALOR DE LA TIERRA MÍNIMO  
Y COMPROMISO DE INVERSION**

SECTOR	LOTE	AREA BRUTA	AREA NETA	VALOR DE LA TIERRA MÍNIMO	COMPROMISO DE INVERSION	OFERTA MÍNIMA
		(Ha)	(Ha)	(US\$)	(US\$)	(US\$)
I	1	781.44	303.33	121,332.00	303,330.00	424,662.00
I	2	1,161.44	502.90	201,160.00	502,900.00	704,060.00
II	7-I	60.40	29.50	11,800.00	29,500.00	41,300.00
II	7-II	403.98	243.79	97,516.00	243,790.00	341,306.00
IV	10.1-I	104.87	86.92	34,768.00	86,920.00	121,688.00
IV	10.1-II	152.91	85.07	34,028.00	85,070.00	119,098.00
IV	10.1 A-I	87.33	68.00	54,400.00	68,000.00	122,400.00
IV	10.1 A-II	84.45	72.67	58,136.00	72,670.00	130,806.00
V	11 A -I	536.60	481.27	240,635.00	481,270.00	721,905.00
V	11 A -II	505.73	484.07	242,035.00	484,070.00	726,105.00
V	12B	263.04	253.92	126,960.00	253,920.00	380,880.00
V	B-2	327.14	303.40	151,700.00	303,400.00	455,100.00
V	B-5	323.04	298.52	149,260.00	298,520.00	447,780.00
<b>TOTALES</b>	<b>13</b>	<b>4,792.37</b>	<b>3213.36</b>	<b>1 523,730.00</b>	<b>3 213,360.00</b>	<b>4737,090.00</b>

**CEPRI TIERRAS**

*Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de Tierras y otros (antes CEPRI CHAVIMOCHIC)*

---

**CIRCULAR N° 2****SUBASTA PUBLICA INTERNACIONAL N° 5 PARA LA VENTA DE LAS TIERRAS  
DEL PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC****TEMA: ABSOLUCION DE CONSULTAS****PREGUNTA N° 1**

Nuestra empresa ALIHIDRO SAC. No posee bienes inmuebles, por lo tanto ¿Sería posible que uno de los socios de la misma pueda poner en garantía bienes inmuebles y que estos no necesariamente tengan una año de antigüedad?

**RESPUESTA**

Sí es posible que uno de los socios ponga en garantía bienes inmuebles, pero estos deben tener por lo menos un año de antigüedad de inscripción a su nombre.

**PREGUNTA N° 2**

Visto la probabilidad de erosión hidráulica de algunos terrenos ofertados en esta subasta; la pregunta sería: ¿ El futuro propietario podría realizar trabajos de estabilización de suelos (cárcavas, laderas, etc) en terrenos libres ubicados sobre la cabecera del terreno en subasta, entre el canal madre y canal secundario?

Se considera realizar plantaciones de especies nativas que ayuden a estabilizar los suelos.

**RESPUESTA**

Si, siempre y cuando el Proyecto Especial Chavimochic lo autorice, la eventual autorización no significará reconocimiento de derechos de posesión o propiedad sobre el terreno libre.

**PREGUNTA N° 3**

Teniendo por objetivo minimizar en lo posible la operación de bombeo de agua, preguntamos: ¿Es posible construir el sedimentador y obras afines en el área

**CEPRI TIERRAS**

*Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de Tierras y otros (antes CEPRI CHAVIMOCHIC)*

---

comprendida entre el canal madre y canal secundario, de tal manera que se gane altura y mejore la presión; con el compromiso de realizar una Toma de agua en el canal madre con todos los requisitos técnicos previamente aprobados por el P.E. Chavimochic?

**RESPUESTA**

No, por no ser áreas de subasta; y además por que se estaría tomando agua de un canal que no corresponde y que tiene su dotación ya comprometida.

**PREGUNTA N° 4**

De ser favorecidos con la Buena Pro de un lote en subasta, y estando nuestra empresa inscrita en los Registros Públicos de Cerro de Pasco, preguntamos: ¿Antes de la fecha de cierre debemos necesariamente inscribimos en los Registros Públicos de Lima o Trujillo, y en que lugar se firmará el contrato?

**RESPUESTA**

No, necesariamente, y el contrato se puede suscribir en Lima y/o en Trujillo.

**PREGUNTA N° 5**

Teniendo como objetivo aprovechar al máximo las tierras en subasta, dentro de ello las áreas denominadas Miscelaneas y que no están consideradas dentro de las bases con dotación de agua, preguntamos: ¿ Se nos proporcionará agua para estas áreas y a que tarifa?

**RESPUESTA**

No, de su dotación contractual podrá utilizarla para tales fines

**PREGUNTA N° 6**

De ser favorecidos con la Buena Pro de un lote que exceda los US \$ 50.000 del precio de la tierra y si antes de la firma del contrato pagamos el 50% del valor de la tierra, preguntamos: ¿Esto nos daría la oportunidad de que la propia tierra nos garantice por la diferencia del pago del valor de la tierra ay el 25% del compromiso de inversión?



**CEPRI TIERRAS**

Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de Tierras y otros (antes CEPRI CHAVIMOCHIC)

**RESPUESTA**

No, revisar bases (Anexo N° 13)

**PREGUNTA N° 3**

Los documentos del sobre N° 1 deben ser copias simple legalizadas por Notario Público?

**RESPUESTA**

Pueden ser originales o copias legalizadas, excepto el Cheque de Gerencia y/o la Carta Fianza.

Lima, 04 de Agosto de 1999



Augusto Millones Santa Cadra  
Asesor Legal


**CEPRI TIERRAS**

Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de Tierras y otros (antes CEPRI CHAVIMOCHIC)

**CIRCULAR N° 3****SUBASTA PUBLICA INTERNACIONAL N° 5 PARA LA VENTA DE LAS TIERRAS  
DEL PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC****TEMA: ANEXO N° 4 (a)****MODELO DE CARTA FIANZA DE VALIDEZ Y VIGENCIA DE LA OFERTA  
ECONOMICA Y DE CELEBRACION Y SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO**

Adjunto a la presente se servirá encontrar el Anexo N° 4 (a) que deberá ser incluido en las Bases para la Subasta Pública.

Lima, 05 de agosto de 1999



Alejandro Seminario Duany  
*Miembro y Secretario Ejecutivo*

## ANEXO No. 4 (a)

**MODELO DE CARTA FIANZA DE VALIDEZ Y VIGENCIA DE LA OFERTA  
ECONÓMICA Y DE CELEBRACIÓN Y SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO**

Lima, ----- de ----- de 1999

Señores  
Proyecto Especial CHAVIMOCHIC  
Presente .-

Ref.: Subasta Pública Internacional para la  
Venta de las Tierras de CHAVIMOCHIC

De nuestra consideración:

Por medio de la presente y a solicitud de nuestros clientes -----  
-----, constituimos fianza solidaria, irrevocable, incondicionada y de  
realización automática sin beneficio de excusión, por la suma de US\$ ..... (   
DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA), para garantizar lo  
siguiente :

- a) La validez y vigencia de todos los términos y condiciones de la Oferta Económica durante todo el plazo a que obligan las Bases de la Subasta Pública Internacional convocada por el Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada en las tierras del Proyecto Especial CHAVIMOCHIC (CEPRI TIERRAS (antes CEPRI CHAVIMOCHIC)), para la venta de los Lotes de dicho proyecto.
- b) En el caso que nuestro cliente obtenga la Buena Pro, el pago de la totalidad de su Oferta Económica en la oportunidad y forma prevista en las Bases y en el Contrato de Compra-Venta mencionados.
- c) En el caso que nuestro cliente obtenga la Buena Pro, la celebración y suscripción por nuestro cliente del Contrato de Compra-Venta correspondiente al Lote adjudicado por parte de la persona natural o persona jurídica constituida o por constituirse, de acuerdo al numeral 2.2 de las Bases de la Subasta Pública Internacional para la venta de las tierras del Proyecto Especial CHAVIMOCHIC.

En consecuencia con lo anterior, queda entendido que la presente fianza se hará efectiva si existe cualquier incumplimiento por parte de nuestros clientes respecto de cualquiera de los eventos afianzados por nosotros de acuerdo a lo descrito en los literales a) , b) y c) anteriores, bastando para el efecto únicamente una simple solicitud del Proyecto Especial CHAVIMOCHIC al Banco.

El plazo de vigencia de esta fianza es del ----- de ----- de 1999 al ----- de ----- de 1999.\*

Para honrar la presente fianza a favor de ustedes, bastará un simple requerimiento del Proyecto Especial CHAVIMOCHIC sin expresión de causa, efectuado por conducto notarial, y toda demora de nuestra parte para honrarla devengará un interés equivalente a la tasa máxima del LIBOR más tres por ciento (3%) . La tasa del LIBOR será la establecida por el Cable Reuter diario que se reciba en Lima a las 11:00 a.m., debiendo devengarse los intereses a partir de la fecha en que sea exigido el honramiento de esta fianza.

Los términos utilizados en esta fianza tienen el mismo significado que los términos definidos en las Bases.

Atentamente,

\* El plazo de vigencia deberá ser de 90 días calendario contados a partir de la Fecha de Presentación del Sobre No. 1, de acuerdo al cronograma del Anexo No. 1.

**CEPRI CHAVIMOCHIC***Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de las Tierras del Proyecto Especial CHAVIMOCHIC***CIRCULAR N° 4****SUBASTA PUBLICA INTERNACIONAL N° 5 PARA LA VENTA DE LAS TIERRAS DEL PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC****TEMA N° 1: ORDEN DE SUBASTA DE LOS LOTES**

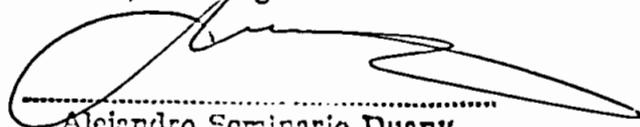
El orden en que serán subastados los lotes es el siguiente:

<b>N° DE ORDEN</b>	<b>LOTE</b>
1	10.1-I
2	2
3	10.1A-II
4	7-1
5	B-2
6	10.1-II
7	11A-II
8	1
9	B-5
10	12-B
11	10.1A-I
12	7-II
13	11A-1

**TEMA N° 2: ELIMINACION DEL NUMERAL 5.1.3.3. DE LA CLÁUSULA 5.1.3**

No se tomará en cuenta lo especificado en el numeral 5.1.3.3. de la página 74, modalidad Contrato Pago Diferido.

Lima, 09 de agosto de 1999

  
 .....  
**Alejandro Seminario Dunny**  
*Miembro y Secretario Ejecutivo*

**CEPRI CHAVIMOCHIC**

*Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de las Tierras del Proyecto Especial CHAVIMOCHIC*

---

**CIRCULAR N° 5****SUBASTA PUBLICA INTERNACIONAL N° 5 PARA LA VENTA DE LAS TIERRAS DEL PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC****TEMA: CONFIRMACION DE LUGAR FECHA Y HORA DE SUBASTA**

De acuerdo a las Bases de Subasta se les comunica a los postores que la Subasta Pública Internacional N° 5 para la venta de 3,213 has de las Tierras del Proyecto Especial Chavimochic se realizará indefectiblemente en las oficinas del Proyecto Especial Chavimochic ubicadas en Av. Parque Industrial s/n Trujillo en las siguientes fechas:

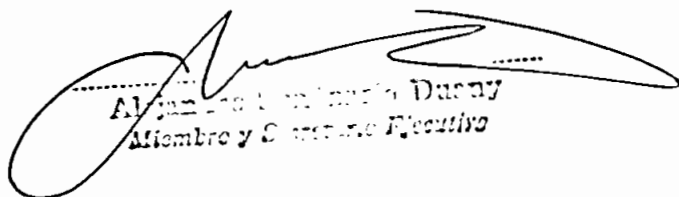
- **PRESENTACION Y APERTURA DEL SOBRE N° 1**

Miércoles 11 de agosto de 1999 a las 10:00 a.m.

- **PRESENTACION Y APERTURA DEL SOBRE N° 2 Y ADJUDICACION DE LA BUENA PRO**

Jueves 12 de agosto de 1999 a las 10:00 a.m.

Lima, 09 de Agosto de 1999



Alejandro L. García Dueña  
Miembro y Secretario Ejecutivo

**CEPRI CHAVIMOCHIC**

Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de las Tierras del Proyecto Especial CHAVIMOCHIC

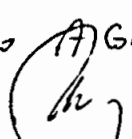
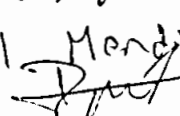
**CIRCULAR N° 6**


**TEMA : ELIMINACION DEL NUMERAL 5.1.3.3 DE LA CLAUSULA 5.1.3**


Queda sin efecto lo especificado en el TEMA N° 2 de la circular N° 4, teniendo plena vigencia la Hipoteca Legal como garantía del Saldo Financiado.


Lima, 10 de agosto de 1999

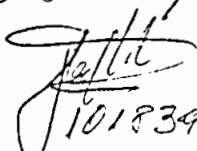
  
.....  
Alejandro Seminario Duany  
Miembro y Secretario Ejecutivo

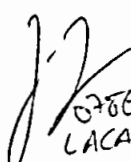
Reiberto AGROKORT  
  
LE: 08740106  
Daniel Mendietta F  
  
LF: 07445626

  
0777487


  
08235334


  
08227533

  
10183950.  
KORSES UCRA LONZA.

  
0786072  
LACARTUS

E. Portes.  
18043555

  
107033793  
Sr. Manuel Vargas.

  
18000567 -  
HECTOR ACOSTA P.

**CEPRI TIERRAS**

Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de Tierras y otros (antes CEPRI CHAVIMOCHIC)

---

**CIRCULAR N° 7****SUBASTA PUBLICA INTERNACIONAL N°5 PARA LA VENTA DE LAS TIERRAS DEL PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC****TEMA : MODIFICACION DE LA FECHA DE CIERRE**

1. Habiéndose solicitado la ampliación de la fecha de cierre, numeral 11 del Cronograma de Actividades (Anexo N°1 de las Bases), se acordó modificar el mismo de la manera siguiente:

**Fecha de Cierre: Hasta el día martes 02 de noviembre de 1999**

2. Asimismo, los adjudicatarios que tienen cartas fianzas de validez y vigencia de sus ofertas económicas deberán reemplazarlas por un cheque de gerencia por el mismo monto y emitido por una entidad bancaria incluida en la lista que aparece en las Bases de la Subasta, Dicho cheque de gerencia deberá ser entregado en las oficinas del CEPRI TIERRAS, a mas tardar el día lunes 18 de octubre de 1999, hasta las 5 pm, caso contrario se procederá a ejecutar la garantía presentada, no siendo ya aplicable la ampliación de la fecha de cierre aludida en el punto anterior de esta circular.

Lima, 12 de octubre de 1999

  
**Alejandro Seminario Duany**  
Miembro y Secretario Ejecutivo



**CEPRI TIERRAS**

*Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de Tierras y otros)*

---

**CIRCULAR N° 8****SUBASTA PUBLICA INTERNACIONAL N°5 PARA LA VENTA DE LAS TIERRAS DEL  
PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC****TEMA : MODIFICACION DE LA FECHA DE CIERRE**

1. Habiéndose solicitado la ampliación de la fecha de cierre, numeral 11 del Cronograma de Actividades (Anexo N°1 de las Bases), se acordó modificar el mismo de la manera siguiente:

**Fecha de Cierre: Hasta el día martes 30 de noviembre de 1999**

Lima, 3 de noviembre de 1999



**Alejandro Seminario Duany**  
Miembro y Secretario Ejecutivo

**CEPRI TIERRAS**

*Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de Tierras y otros)*

---

**CIRCULAR N° 9****SUBASTA PUBLICA INTERNACIONAL N°5 PARA LA VENTA DE LAS TIERRAS DEL  
PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC****TEMA : MODIFICACION DE LA FECHA DE CIERRE**

1. Habiéndose solicitado la ampliación de la fecha de cierre, numeral 11 del Cronograma de Actividades (Anexo N°1 de las Bases), se acordó modificar el mismo de la manera siguiente:

**Fecha de Cierre: Hasta el día miércoles 15 de diciembre de 1999**

Lima, 01 de diciembre de 1999



**Alejandro Seminario Duany**  
Miembro y Secretario Ejecutivo



**CEPRI TIERRAS***Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de Tierras y otros)*

---

**CIRCULAR N° 10****SUBASTA PUBLICA INTERNACIONAL N°5 PARA LA VENTA DE LAS TIERRAS DEL  
PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC****TEMA : MODIFICACION DE LA FECHA DE CIERRE**

1. Habiéndose solicitado la ampliación de la fecha de cierre, numeral 11 del Cronograma de Actividades (Anexo N°1 de las Bases), se acordó modificar el mismo de la manera siguiente:

**Fecha de Cierre: Hasta el día jueves 23 de diciembre de 1999**

Lima, 16 de diciembre de 1999



**Alejandro Seminario Duany**  
Miembro y Secretario Ejecutivo



**CARGO****CEPRI TIERRAS**

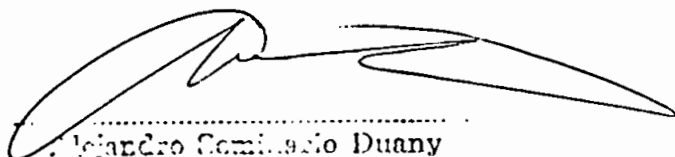
Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de Tierras y otros

**CIRCULAR Nº 11****SUBASTA PÚBLICA INTERNACIONAL Nº 5 PARA LA VENTA DE LAS TIERRAS DEL  
PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC****TEMA: MODIFICACIÓN DE LA FECHA DE CIERRE**

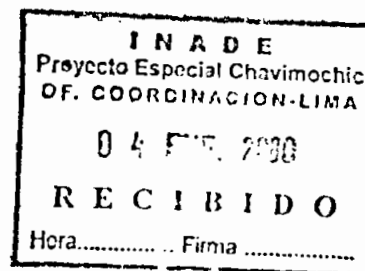
1. Habiéndose solicitado la ampliación de la fecha de cierre, numeral 11 del Cronograma de Actividades (Anexo Nº 1 de las Bases), se acordó modificar el mismo de la manera siguiente:

**Fecha de cierre: hasta el día lunes 10 de enero del 2000**

Lima, 30 de diciembre de 1999



Alejandro Seminario Duany  
Miembro y Secretario Ejecutivo



**CEPRI TIERRAS***Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de Tierras y otros*


---

**CIRCULAR Nº 12****SUBASTA PÚBLICA INTERNACIONAL Nº 5 PARA LA VENTA DE LAS TIERRAS DEL  
PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC****TEMA 1: MODIFICACIÓN DE LA FECHA DE CIERRE**

1. Habiéndose solicitado la ampliación de la fecha de cierre, numeral 11 del Cronograma de Actividades (Anexo Nº1 de las Bases), se acordó modificar el mismo de la manera siguiente:

**Fecha de cierre: hasta el lunes 17 de enero de 2000**

Lima, 07 de enero de 2000



-----  
Alejandro Seminario Duany  
*Miembro y Secretario Ejecutivo*

**CEPRI TIERRAS**

Comité Especial de Promoción de la Inversión Privada de Tierras y otros

---

**CIRCULAR N° 13****SUBASTA PUBLICA INTERNACIONAL N° 5 PARA LA VENTA DE LAS TIERRAS  
DEL PROYECTO ESPECIAL CHAVIMOCHIC****TEMA 1: Cesión de Derechos de la persona jurídica adjudicataria**

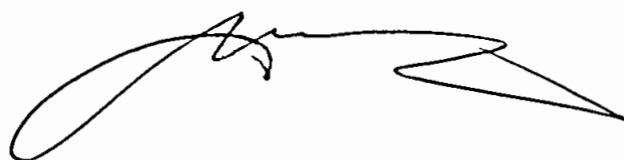
1. La cesión de derechos a que se refiere el numeral 7.2.2. de las Bases, se entenderá válidamente realizada, siempre que cuando menos el 50% de las acciones o participaciones de la empresa cesionaria, sean de propiedad de socios o accionistas de la empresa adjudicataria que representen cuando menos el 50% de las acciones o participaciones en dicha empresa.

**TEMA 2: Modificación de la fecha de cierre**

2. El Comité ha acordado modificar la fecha de cierre, numeral 11 del Cronograma de Actividades (Anexo N° 1 de las Bases) de la siguiente manera:

Fecha de Cierre: **hasta el martes 16 de febrero de 2000**

Lima, 17 de enero de 2000



**Alejandro Seminario Duany**  
Miembro y Secretario Ejecutivo