



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 18Y -00

**CARGO**

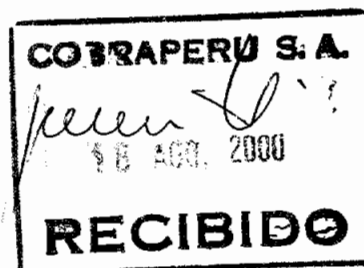
Callao, Agosto 10 del 2000

Señores

CONSORCIO PERU PUERTA AEREA

Jr. Salaverry N°300

San Martín de Porres. -



ATT. Sr. Justo Granda Victorero

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°041-00-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°041-00-CEA .

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**

Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 184 -00

**C A R G O**

Callao, Agosto 10 del 2000

Señores

**CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 - Vía Principal #155  
Edificio Real 3 - Piso 12  
San Isidro.-**

**ATT. Dr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°041-00-CEA**

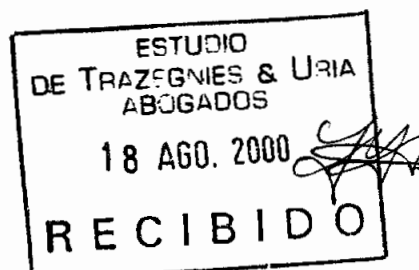
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°041-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 108 -00

**C A R G O**

Callao, Agosto 10 del 2000

|                                           |          |
|-------------------------------------------|----------|
| GRELLAUD Y LUQUE, ABOGADOS                |          |
| Fecha:                                    | 18/08/00 |
| SEÑAL DE RECEPCIÓN MAS NO DE CONFORMIDAD. |          |

Señores

CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.  
- COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION -  
SNC - LAVALIN INTERNATIONAL INC.  
Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso  
San Isidro. -

ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Circular N°041-00-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°041-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 184 -00

**CARGO**

Callao, Agosto 10 del 2000

**Señores**

**CONSORCIO FRANKFURT - BECHTEL - COSAPI**

**Av. Nicolás Arriola N°500**

**Lima 13.-**



**ATT. Sr. Gustavo Morales Valentín**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°041-00-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°041-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 184 -00

**C A R G O**

Callao, Agosto 10 del 2000

Señores  
CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar - Piso 12  
San Isidro. -



ATT. Dr. Hugo Morote

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°041-00-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°041-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- / 87 -00

**CARGO**

Callao, Agosto 10 del 2000

Señores

CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT -  
GROUPE GTM - TRACTEBEL ENGINEERING  
INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO S.A.A.  
Av. El Rosario N° 380  
San Isidro. -



ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

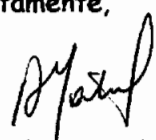
ASUNTO Circular N° 041-00-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N° 041-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 187 -00

**CARGO**

Callao, Agosto 10 del 2000

Señores  
CONSORCIO ADL  
Lord Nelson N°245  
Miraflores. -

ATT. Dr. Manuel Diego Aramburú

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Circular N°041-00-CEA

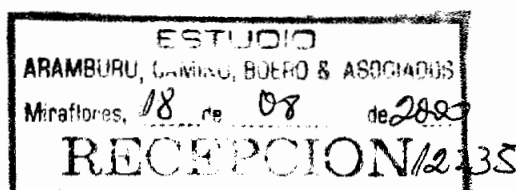
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°041-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 18Y -00

**C A R G O**

Callao, Agosto 10 del 2000

Señores

CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -  
MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.  
- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS  
GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
Calle Arica N°740  
Miraflores. -

ATT. Dr. Francisco Berninzón Ponce

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°041-00-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°041-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.

Berninzon & Loret de Mola  
ABOGADOS  
Recibido: 18/8/2000





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

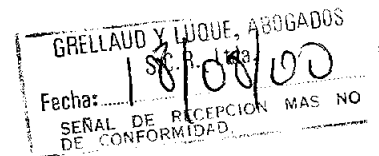
**COPRI**

**C A R G O**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN  
CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°041-00-CEA**



Se comunica a los Postores que el plazo estipulado en la Circular N°040-00-CEA ha sido extendido hasta el 18 de Agosto del 2000.

Asimismo se les reitera que cualquier información y/o coordinación respecto al mismo, se sirvan coordinarla directamente con el Comité Especial de Aeropuertos.

Callao, Agosto 10 del 2000

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

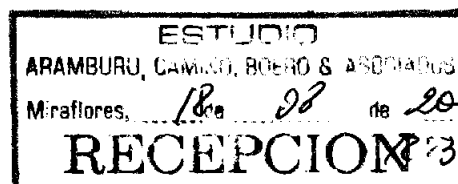
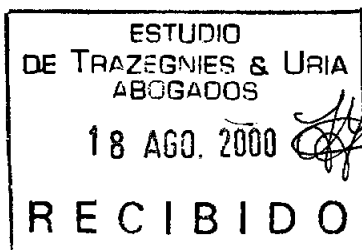
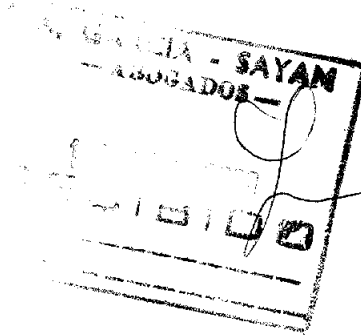
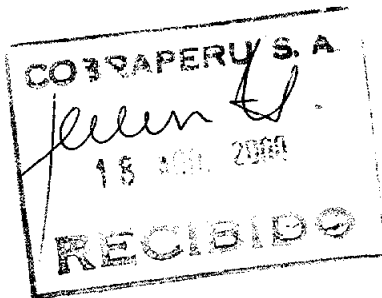
**Arnizon & Loret de Mola**  
**ABOGADOS**  
Recibido: 18/8/2000

**ESTUDIO ROSSELLÓ**

**18 AGO. 2000**

**RECEPCIÓN**

FIRMA: .....HORA: .....





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

---

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

#### **CIRCULAR N°041-00-CEA**

Se comunica a los Postores que el plazo estipulado en la Circular N°040-00-CEA ha sido extendido hasta el 18 de Agosto del 2000.

Asímismo se les reitera que cualquier información y/o coordinación respecto al mismo, se sirvan coordinarla directamente con el Comité Especial de Aeropuertos.

Callao, Agosto 10 del 2000

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 179 -00

**CARGO**

Callao, Agosto 03 del 2000

Señores

**CONSORCIO PERU PUERTA AEREA**

**Jr. Salaverry N°300**

**San Martín de Porres.-**

ATT. Sr. Justo Granda Victorero

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°040-00-CEA

De nuestra consideración:

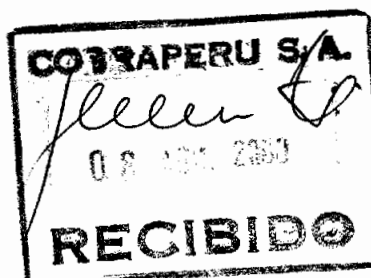
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°040-00-CEA .

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 179 -00

**CARGO**

Callao, Agosto 03 del 2000

Señores

CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -  
MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.  
- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS  
GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
Calle Arica N°740  
Miraflores. -

minzon & Loret de Mola  
ABOGADOS  
recibido: 8/8/2000

ATT. Dr. Francisco Berninzón Ponce

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°040-00-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°040-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada  
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 179 -00

**C A R G O**

Callao, Agosto 03 del 2000

GRELLAUD Y LUQUE, ABOGADOS  
S.R.L.  
Fecha: 08/08/00  
SEÑAL DE RECEPCION MAS NO  
DE CONFORMIDAD

Señores

CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.  
- COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION -  
SNC - LAVALIN INTERNATIONAL INC.  
Av. Javier Prado Oeste N° 203 - 6° Piso  
San Isidro.-

ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Circular N° 040-00-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N° 040-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

DANTE MATELLINI B.  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 179 -00

**CARGO**

Callao, Agosto 03 del 2000

Señores  
CONSORCIO ADL  
Lord Nelson N° 245  
Miraflores. -

ATT. Dr. Manuel Diego Aramburú

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Circular N° 040-00-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N° 040-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 179 -00

**C A R G O**

Callao, Agosto 03 del 2000

Señores

CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.

- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.

Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 - Vía Principal #155

Edificio Real 3 - Piso 12

San Isidro. -

ATT. Dr. Fernando Morales Olivera

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°040-00-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°040-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

DANTE MATELLINI B.  
Presidente

ESTUDIO  
DE TRAZEGNIES & URIA  
ABOGADOS

08 AGO. 2000

**RECIBIDO**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 179 -00

**CARGO**

Callao, Agosto 03 del 2000

RECIBIDO  
03 ABO 2000  
COMITE S.A.

Señores

**CONSORCIO FRANKFURT - BECHTEL - COSAPI**

Av. Nicolás Arriola N°500

Lima 13.-

ATT. Sr. Gustavo Morales Valentín

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°040-00-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°040-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**

Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 179 -00

**CARGO**

Callao, Agosto 03 del 2000

Señores

**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**

**Av. Camino Real #348**

**Torre El Pilar - Piso 12**

**San Isidro.**

ATT. Dr. Hugo Morote

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°040-00-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°040-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

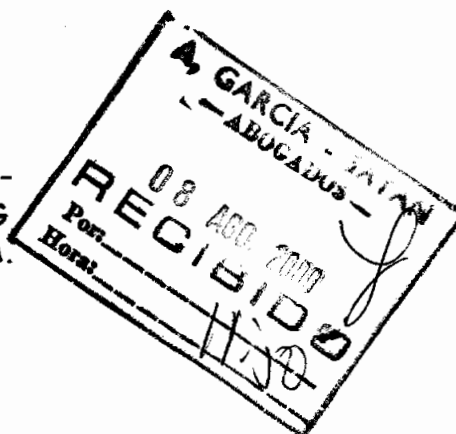
CEA- 179 -00

**CARGO**

Callao, Agosto 03 del 2000

Señores

CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT -  
GROUPE GTM - TRACTEBEL ENGINEERING  
INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO S.A.A.  
Av. El Rosario N° 380  
San Isidro. -



ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Circular N° 040-00-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N° 040-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**CARGO**

0069

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ

#### CIRCULAR N°040-00-CEA

Se solicita a los Postores remitan sus comentarios y/o sugerencias sobre la versión del Contrato de Concesión de fecha 12 Junio 2000, cuya fecha límite de presentación será el día 11 de Agosto del 2000.

Asímismo se les comunica que cualquier información y/o coordinación respecto al mismo, se sirvan coordinarla directamente con el Comité Especial de Aeropuertos.

Callao, Agosto 03 del 2000

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

RECIBIDO  
03 AGO 2000  
COPRI S.A.  
VILLALBA

GRELLAUD Y LUQUE, ABOGADOS  
S. de R. Ltda.  
Fecha: 08/08/00  
SEÑAL DE RECEPCION MAS NO  
DE CONFORMIDAD.

ESTUDIO  
ARAMBURU, CAMINO, BOERO & ASOCIADOS  
Miraflores, 8 de 08 de 2000  
**RECEPCION**

RECIBIDO  
08 AGO 2000  
ABOGADOS  
Bermudez & Loret de Mola

ESTUDIO ROSSELLÓ  
08 AGO. 2000  
**RECEPCION**  
FIRMA: \_\_\_\_\_ HORA: \_\_\_\_\_

ESTUDIO  
DE TRAZEGNIES & URIA  
ABOGADOS  
08 AGO. 2000  
**RECIBIDO**

**COISAPERU S.A.**  
  
08 AGO 2000  
**RECIBIDO**

A. GARCIA - ARIAS  
- ABOGADOS -  
**RECIBIDO**  
Por: \_\_\_\_\_  
Hora: \_\_\_\_\_



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

---

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

#### **CIRCULAR N°040-00-CEA**

Se solicita a los Postores remitan sus comentarios y/o sugerencias sobre la versión del Contrato de Concesión de fecha 12 Junio 2000, cuya fecha límite de presentación será el día 11 de Agosto del 2000.

Asímismo se les comunica que cualquier información y/o coordinación respecto al mismo, se sirvan coordinarla directamente con el Comité Especial de Aeropuertos.

Callao, Agosto 03 del 2000

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 121 -00

Callao, Mayo 15 del 2000

Señores  
**CONSORCIO PERU PUERTA AEREA**  
Jr. Salaverry N°300  
San Martín de Porres.-

ATT. Sr. Justo Granda Victorero

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

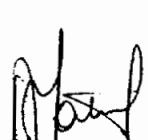
ASUNTO Modificaciones a las Bases

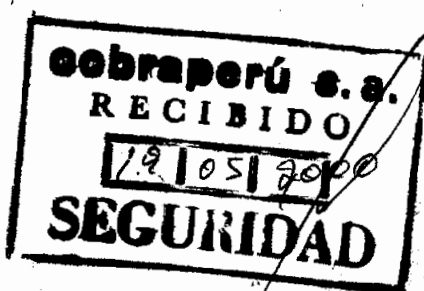
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°039-00-CEA efectuando modificaciones a las Bases.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 121 -00

Callao, Mayo 15 del 2000

Señores

**CONSORCIO FRANKFURT - BECHTEL - COSAPI**

**Av. Nicolás Arriola N°500**

**Lima 13.-**

**ATT. Sr. Gustavo Morales Valentín**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

De nuestra consideración:

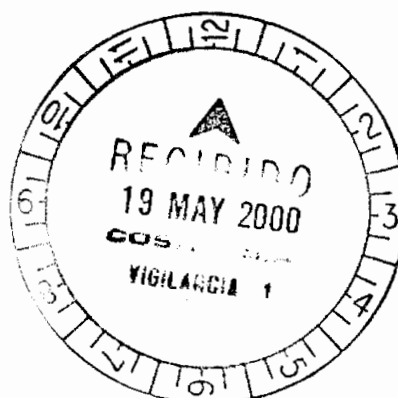
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°039-00-CEA efectuando modificaciones a las Bases.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

*EBA/pm.*





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 121 -00

Callao, Mayo 15 del 2000

**Berninzon & Loret de Mola**  
**ABOGADOS**  
Recibido 18/5/00

Señores

CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -  
MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.  
- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS  
GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
Calle Arica N°740  
Miraflores. -

ATT. Dr. Francisco Berninzón Ponce

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Modificaciones a las Bases

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°039-00-CEA efectuando modificaciones a las Bases.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 121 -00

Callao, Mayo 15 del 2000

Señores  
CONSORCIO ADL  
Lord Nelson N°245  
Miraflores. -

ATT. Sr. Enrique Calcagni

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Modificaciones a las Bases

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°039-00-CEA efectuando modificaciones a las Bases.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

DANTE MATELLINI B.  
Presidente

EBA/pm.







Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 121 -00

Callao, Mayo 15 del 2000

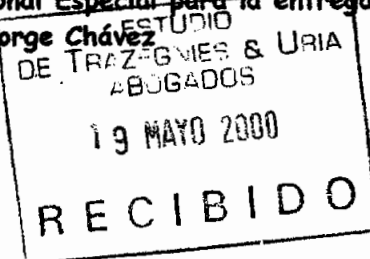
Señores

**CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 - Vía Principal #155  
Edificio Real 3 - Piso 12  
San Isidro.-**

ATT. Dr. Fernando Morales Olivera

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Modificaciones a las Bases



De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°039-00-CEA efectuando modificaciones a las Bases.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

GBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 121 -00

Callao, Mayo 15 del 2000

Señores

CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT -  
GROUPE GTM - TRACTEBEL ENGINEERING  
INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO S.A.A.  
Av. El Rosario N° 380  
San Isidro.-

ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

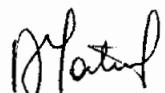
ASUNTO Modificaciones a las Bases

De nuestra consideración:

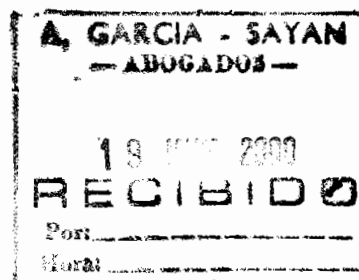
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°039-00-CEA efectuando modificaciones a las Bases.

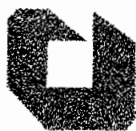
Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 121 -00

Callao, Mayo 15 del 2000

Señores

**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**

**Av. Camino Real #348**

**Torre El Pilar - Piso 12**

**San Isidro.** -



**ATT. Dr. Hugo Morote**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°039-00-CEA efectuando modificaciones a las Bases.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



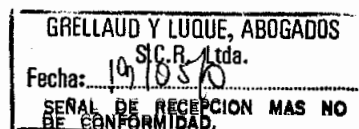
Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 121 -00

Callao, Mayo 15 del 2000



Señores

CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.  
- COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION -  
SNC - LAVALIN INTERNATIONAL INC.  
Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso  
San Isidro. -

ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Modificaciones a las Bases

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la licitación de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°039-00-CEA efectuando modificaciones a las Bases.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

COPRI

Berninzon & Loret de Mola  
ABOGADOS  
Recibido: 19/05/2000 0079

COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN  
CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ

Cobrap Perú S.A.  
RECIBIDO

19/05/2000

SEGURIDAD

CIRCULAR N°039-00-CEA

MODIFICACIONES A LAS BASES

GHELLAUD Y LUQUE, ABOGADOS

Fecha: 19/05/2000

SEÑAL DE RECEPCION MAS NO  
DE CONFORMIDAD

Modificación N°1

Se deja sin efecto la Décimo Segunda Modificación contenida en la Circular N°012-99-CEA.

Modificación N°2

Se modifica la Cuarta Modificación contenida en la Circular N°012-99-CEA en la siguiente forma:

**1.3 Capacidad de Operación Anual**

- Capacidad de Manejo de los Pasajeros en la Apertura del Aeropuerto: tal como se define por categoría específica en este documento.
- Capacidad requerida para el Manejo de pasajeros dentro de un período de Operaciones/Concesiones Aeroportuarias hasta el octavo año de Vigencia de la concesión: 7.2 millones de pasajeros anuales.
- Capacidad requerida para el Manejo de pasajeros dentro de un período de Operaciones/Concesiones Aeroportuarias hasta el trigésimo año de Vigencia de la Concesión: 18.4 millones de pasajeros anuales.

Modificación N°3

Se modifica la Sétima Modificación contenida en la Circular N°012-99-CEA en la siguiente forma:

**1.25 Mangas para Embarque y Desembarque de Pasajeros/Aire Pre-Acondicionado**

Para fines de cálculo, del porcentaje de plataformas de estacionamiento requeridas, se debe asumir que todas las posiciones de estacionamiento de aeronaves deben ser para aeronaves B-757-200.

ESTUDIO

RECIBIDO

RECIBIDO  
19 MAY 2000

A. GARCIA - SAYAN  
- ABOGADOS -

19 MAY 2000

RECIBIDO

ESTUDIO

APAMBURU, CAMINO, BORDO

Miraflores, 19.05.2000

RECEPCION

Aeropuerto Internacional "Jorge Chávez" - Av. Elmer Faucett s/n - Callao, Perú  
Telfs: (51 1) 575-1068 (51 1) 575-0912 Anexos 1600 / 1601 Fax: (51 1) 575-1068

- Las mangas serán tipo "apron-drive" para las plataformas de estacionamiento para las posiciones de estacionamiento de aeronaves en contacto:
  - **Al cuarto año de Vigencia de la Concesión:** Como mínimo el 31% de las posiciones de estacionamiento de aeronaves de pasajeros será de contacto (tendrán Mangas).
  - **Al octavo año de Vigencia de la Concesión:** Mínimo 65% de las posiciones de estacionamiento de aeronaves de pasajeros serán de contacto (tendrán Mangas).
  - **Desde décimo quinto año hasta el vigésimo quinto año de Vigencia de la Concesión:** Mínimo 80% de las posiciones de Estacionamiento de Aeronaves de Pasajeros serán de contacto (tendrán Mangas).
  - **Al trigésimo año de vigencia de la Concesión:** Mínimo 90% de las posiciones de Estacionamiento de Aeronaves de Pasajeros serán de contacto (tendrán Mangas).
- Flexibilidad para acomodar a un máximo número de diversos tipos de aeronaves en las posiciones de contacto.
- Aire pre-acondicionado para cada posición de estacionamiento de aeronaves en contacto.

#### **Modificación N°4**

Se modifica el segundo párrafo de la Novena Modificación contenida en la Circular N°012-99-CEA de la siguiente forma:

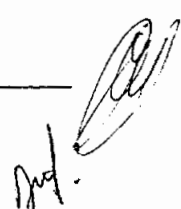
##### **Plan maestro detallado de desarrollo**

El Plan Maestro Inicial de Desarrollo, así como los gastos relacionados a la ejecución de dicho plan, el primer programa de trabajo y su presupuesto respectivo, deberán ser remitidos al OSITRAN dentro de los ciento ochenta (180) días calendario siguientes a la Fecha de Cierre.

#### **Modificación N°5**

Se modifica el tercer párrafo de la Primera Modificación incluida en la Circular N° 017 en la siguiente forma:

- *Será obligación del Concesionario proteger mediante cerco perimetral el área de terreno destinada para la ampliación del Aeropuerto. Deberá estar construido dicho cerco en un plazo no mayor a ocho (8) meses contados a partir de la entrega por parte del Concedente de la totalidad de dicha área.*



**Modificación N°6**

En el Anexo 6 de las Bases todas las referencias a los años:

"2000" "2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007 2008,2009,2010,2011,2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 202, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028 y 2029".

Se modifican por los términos siguientes:

Primer año de Vigencia de la Concesión, segundo año de Vigencia de la Concesión, tercer año de Vigencia de la Concesión, cuarto año de Vigencia de la Concesión, quinto año de Vigencia de la Concesión, sexto año de Vigencia de la Concesión, sétimo año de Vigencia de la Concesión, octavo año de Vigencia de la Concesión, noveno año de Vigencia de la Concesión, décimo año de Vigencia de la Concesión, décimo primer año de Vigencia de la Concesión, duodécimo año de Vigencia de la concesión, décimo cuarto año de Vigencia de la Concesión, décimo quinto Vigencia de la Concesión, décimo sexto año Vigencia de la Concesión, décimo séptimo año de Vigencia de la Concesión, décimo octavo año de Vigencia de la Concesión, décimo noveno año de Vigencia de la Concesión, vigésimo año de Vigencia de la Concesión, vigésimo primer año de Vigencia de la Concesión, vigésimo segundo año de Vigencia de la Concesión, vigésimo tercer año de vigencia de la Concesión, vigésimo cuarto año de Vigencia de la Concesión, vigésimo quinto año de Vigencia de la concesión, vigésimo sexto año de Vigencia de la Concesión, vigésimo séptimo año de Vigencia de la Concesión, vigésimo octavo año de Vigencia de la Concesión, vigésimo noveno año de Vigencia de la Concesión, trigésimo año de Vigencia de la Concesión, respectivamente.

**Modificación N°7**

En el Anexo 6 de las Bases todas las referencias a:

- a) "Año 2000 al 2007"
- b) "Años 2008 al 2029"
- c) "Año 2000 al 2029"

Se modifican por los siguientes términos

- a) Periodo Inicial.
- b) Periodo Remanente de Vigencia de la Concesión.
- c) Durante la Vigencia de la Concesión.

**Modificación N°8**

Tanto en las Bases como en el Anexo 6 de las mismas todas las referencias a:

- a) "Fase Inicial"
- b) "Fase Subsecuente o Fase Siguierte"

se modifican por los siguientes términos:

- a) "Periodo Inicial"
- b) "Periodo Remanente de Vigencia de la Concesión"

**Modificación N°9**

El Punto 1.6 de la Sección 1.0 del Anexo 6 de las Bases, queda modificado de la siguiente forma:

- 1.6. Deberá permitir el abastecimiento de todas las posiciones para estacionamientos de contacto requeridos.

**Modificación N°10**

El párrafo correspondiente a "Conexiones entre terminales" ubicado en el punto 1.22.2 la Sección 1.0 del Anexo 6 de las Bases, quedará redactado de la siguiente forma:

- Programado servicio de transporte de personas para conectar los edificios terminales para pasajeros, bajo una concesión/operación hasta el trigésimo año de Vigencia de la Concesión.

**Modificación N°11**

El inciso a) del punto 1.G.2 de la Sección 2.0 del Anexo 6 de las Bases, se modifica de la siguiente forma:

- 1.G.2 Criterios de Desarrollo de Terminal
- a) Los Planes a largo, mediano y corto plazo aprobados para el Aeropuerto servirán como base de los Programas para realizar las Mejoras Obligatorias y las Políticas durante la Vigencia de la Concesión.

**Modificación N°12**

El numeral 1.1.4 del punto 2.5 de la Sección 2.0 del Anexo 6 de las Bases se modifica de la siguiente forma:

- 1.1.4. Servicio meteorológico aeronáutico estará a cargo de CORPAC S.A.

**Modificación N°13**

El anexo A de la Sección 2.0 del Anexo 6 de las Bases, referente a Organismos Internacionales de Aviación Civil, queda totalmente eliminado.

**Modificación N°14**

El punto 3.7 de la Sección 3.0 del Anexo 6 de las Bases, queda modificado de la siguiente forma:



**3.7. Construcción de una segunda pista de aterrizaje**

El Concesionario deberá tener totalmente construida una segunda pista de aterrizaje y lista para entrar en operación al final del décimo primer año de Vigencia de la Concesión.

**Modificación N°15**

Los Postores podrán utilizar la escala que estimen les sea más conveniente para los dibujos requeridos, siempre y cuando los dibujos impresos en el papel no excedan el tamaño A-1.

**Modificación N°16**

Se agrega el formulario 14 al Anexo 3 de las Bases, constituido por una Declaración Jurada (según formato adjunto) que debe ser presentada conjuntamente con las Tablas de Resumen adjuntas a la Circular 029-99-CEA y detalladas en el punto 1.0 del punto N°4 de la circular antes mencionada, dentro del Sobre N°2.

La Declaración Jurada antes mencionada (Formulario 14 del Anexo 3 de las Bases) así como las Tablas Resumen deberán estar firmadas por los representantes legales del Operador Principal, del Postor Calificado y de la Empresa Vinculada de ser el caso. Dichas firmas deberán estar legalizadas ante Notario Público en el Perú o conforme al procedimiento establecido en el Inciso 2.2.3. de las Bases, de ser el caso.

Dicha declaración jurada (Formulario 14 Anexo 3 de las Bases) conjuntamente con las Tablas Resumen, antes indicadas, reemplaza el documento indicado en la respuesta a la consulta 16 de la Circular 024-99-CEA.

Callao, Mayo 15 del 2000



**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



**ANEXO N°3  
FORMULARIO 14  
Referencia: Inciso 5.1**

**DECLARACION JURADA**

Por medio de la presente y para efectos de lo requerido bajo las Bases de la Licitación Pública Internacional para la Concesión del Aeropuerto Internacional "Jorge Chávez" (los términos no definidos en la presente tienen los mismos significados como en las Bases), declaramos bajo juramento lo siguiente:

Que la Información Relevante de Experiencia Aeroportuaria consignada en las Tablas de Resumen 5.1.1a, 5.1.1b, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4a, 5.1.4b y 5.1.8, así como la correspondiente información sustentatoria que forman parte integrante de la presente declaración y que es presentada con los documentos de la Propuesta Técnica es real, verídica y fidedigna.

Lugar y fecha: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 1999

Firma: \_\_\_\_\_  
(Firma Legalizada)

Nombre: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_  
(Representante Legal)

Entidad: \_\_\_\_\_  
(Operador Principal)

Firma: \_\_\_\_\_  
(Firma Legalizada)

Nombre: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_  
(Representante Legal)

Entidad: \_\_\_\_\_  
(Empresa Vinculada del Operador Principal, si corresponde)

Firma: \_\_\_\_\_  
(Firma Legalizada)

Nombre: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_  
(Representante Legal Común)

Entidad: \_\_\_\_\_  
(Postor Calificado)



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

#### **CIRCULAR N°039-00-CEA**

#### **MODIFICACIONES A LAS BASES**

##### **Modificación N°1**

Se deja sin efecto la Décimo Segunda Modificación contenida en la Circular N°012-99-CEA.

##### **Modificación N°2**

Se modifica la Cuarta Modificación contenida en la Circular N°012-99-CEA en la siguiente forma:

##### **1.3 Capacidad de Operación Anual**

- Capacidad de Manejo de los Pasajeros en la Apertura del Aeropuerto: tal como se define por categoría específica en este documento.
- Capacidad requerida para el Manejo de pasajeros dentro de un período de Operaciones/Concesiones Aeroportuarias hasta el **octavo año de Vigencia** de la concesión: **7.2 millones** de pasajeros anuales.
- Capacidad requerida para el Manejo de pasajeros dentro de un período de Operaciones/Concesiones Aeroportuarias hasta el **trigésimo año de Vigencia de la Concesión**: **18.4 millones** de pasajeros anuales.

##### **Modificación N°3**

Se modifica la Séptima Modificación contenida en la Circular N°012-99-CEA en la siguiente forma:

##### **1.25 Mangas para Embarque y Desembarque de Pasajeros/Aire Pre-Acondicionado**

Para fines de cálculo del porcentaje de plataformas de estacionamiento requeridas, se debe asumir que todas las posiciones de estacionamiento de aeronaves deben ser para aeronaves B-757-200.

- Las mangas serán tipo "apron-drive" para las plataformas de estacionamiento para las posiciones de estacionamiento de aeronaves en contacto:
  - **Al cuarto año de Vigencia de la Concesión:** Como mínimo el 31% de las posiciones de estacionamiento de aeronaves de pasajeros será de contacto (tendrán Mangas).
  - **Al octavo año de Vigencia de la Concesión:** Mínimo 65% de las posiciones de estacionamiento de aeronaves de pasajeros serán de contacto (tendrán Mangas).
  - **Desde décimo quinto año hasta el vigésimo quinto año de Vigencia de la Concesión:** Mínimo 80% de las posiciones de Estacionamiento de Aeronaves de Pasajeros serán de contacto (tendrán Mangas).
  - **Al trigésimo año de vigencia de la Concesión:** Mínimo 90% de las posiciones de Estacionamiento de Aeronaves de Pasajeros serán de contacto (tendrán Mangas).
- Flexibilidad para acomodar a un máximo número de diversos tipos de aeronaves en las posiciones de contacto.
- Aire pre-acondicionado para cada posición de estacionamiento de aeronaves en contacto.

#### **Modificación N°4**

Se modifica el segundo párrafo de la Novena Modificación contenida en la Circular N°012-99-CEA de la siguiente forma:

##### **- Plan maestro detallado de desarrollo**

El Plan Maestro Inicial de Desarrollo, así como los gastos relacionados a la ejecución de dicho plan, el primer programa de trabajo y su presupuesto respectivo, deberán ser remitidos al OSITRAN dentro de los ciento ochenta (180) días calendario siguientes a la Fecha de Cierre.

#### **Modificación N°5**

Se modifica el tercer párrafo de la Primera Modificación incluida en la Circular N° 017 en la siguiente forma:

- *Será obligación del Concesionario proteger mediante cerco perimetral el área de terreno destinada para la ampliación del Aeropuerto. Deberá estar construido dicho cerco en un plazo no mayor a ocho (8) meses contados a partir de la entrega por parte del Concedente de la totalidad de dicha área.*



**Modificación N°6**

En el Anexo 6 de las Bases todas las referencias a los años:

"2000" "2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007 2008,2009,2010,2011,2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 202, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028 y 2029".

Se modifican por los términos siguientes:

Primer año de Vigencia de la Concesión, segundo año de Vigencia de la Concesión, tercer año de Vigencia de la Concesión, cuarto año de Vigencia de la Concesión, quinto año de Vigencia de la Concesión, sexto año de Vigencia de la Concesión, sétimo año de Vigencia de la Concesión, octavo año de Vigencia de la Concesión, noveno año de Vigencia de la Concesión, décimo año de Vigencia de la Concesión, décimo primer año de Vigencia de la Concesión, duodécimo año de Vigencia de la concesión, décimo cuarto año de Vigencia de la Concesión, décimo quinto Vigencia de la Concesión, décimo sexto año Vigencia de la Concesión, décimo séptimo año de Vigencia de la Concesión, décimo octavo año de Vigencia de la Concesión, décimo noveno año de Vigencia de la Concesión, vigésimo año de Vigencia de la Concesión, vigésimo primer año de Vigencia de la Concesión, vigésimo segundo año de Vigencia de la Concesión, vigésimo tercer año de vigencia de la Concesión, vigésimo cuarto año de Vigencia de la Concesión, vigésimo quinto año de Vigencia de la concesión, vigésimo sexto año de Vigencia de la Concesión, vigésimo séptimo año de Vigencia de la Concesión, vigésimo octavo año de Vigencia de la Concesión, vigésimo noveno año de Vigencia de la Concesión, trigésimo año de Vigencia de la Concesión, respectivamente.

**Modificación N°7**

En el Anexo 6 de las Bases todas las referencias a:

- a) "Año 2000 al 2007"
- b) "Años 2008 al 2029"
- c) "Año 2000 al 2029"

Se modifican por los siguientes términos

- a) Período Inicial.
- b) Período Remanente de Vigencia de la Concesión.
- c) Durante la Vigencia de la Concesión.

**Modificación N°8**

Tanto en las Bases como en el Anexo 6 de las mismas todas las referencias a:

- a) "Fase Inicial"
- b) "Fase Subsecuente o Fase Siguiete"

se modifican por los siguientes términos:

- a) "Período Inicial"
- b) "Período Remanente de Vigencia de la Concesión"

**Modificación N°9**

El Punto 1.6 de la Sección 1.0 del Anexo 6 de las Bases, queda modificado de la siguiente forma:

- 1.6. Deberá permitir el abastecimiento de todas las posiciones para estacionamientos de contacto requeridos.

**Modificación N°10**

El párrafo correspondiente a "Conexiones entre terminales" ubicado en el punto 1.22.2 la Sección 1.0 del Anexo 6 de las Bases, quedará redactado de la siguiente forma:

- Programado servicio de transporte de personas para conectar los edificios terminales para pasajeros, bajo una concesión/operación hasta el trigésimo año de Vigencia de la Concesión.

**Modificación N°11**

El inciso a) del punto 1.G.2 de la Sección 2.0 del Anexo 6 de las Bases, se modifica de la siguiente forma:

- 1.G.2 Criterios de Desarrollo de Terminal
- a) Los Planes a largo, mediano y corto plazo aprobados para el Aeropuerto servirán como base de los Programas para realizar las Mejoras Obligatorias y las Políticas durante la Vigencia de la Concesión.

**Modificación N°12**

El numeral 1.1.4 del punto 2.5 de la Sección 2.0 del Anexo 6 de las Bases se modifica de la siguiente forma:

- 1.1.4. Servicio meteorológico aeronáutico estará a cargo de CORPAC S.A.

**Modificación N°13**

El anexo A de la Sección 2.0 del Anexo 6 de las Bases, referente a Organismos Internacionales de Aviación Civil, queda totalmente eliminado.

**Modificación N°14**

El punto 3.7 de la Sección 3.0 del Anexo 6 de las Bases, queda modificado de la siguiente forma:

**3.7. Construcción de una segunda pista de aterrizaje**

El Concesionario deberá tener totalmente construida una segunda pista de aterrizaje y lista para entrar en operación al final del décimo primer año de Vigencia de la Concesión.

**Modificación N°15**

Los Postores podrán utilizar la escala que estimen les sea más conveniente para los dibujos requeridos, siempre y cuando los dibujos impresos en el papel no excedan el tamaño A-1.

**Modificación N°16**

Se agrega el formulario 14 al Anexo 3 de las Bases, constituido por una Declaración Jurada (según formato adjunto) que debe ser presentada conjuntamente con las Tablas de Resumen adjuntas a la Circular 029-99-CEA y detalladas en el punto 1.0 del punto N°4 de la circular antes mencionada, dentro del Sobre N°2.

La Declaración Jurada antes mencionada (Formulario 14 del Anexo 3 de las Bases) así como las Tablas Resumen deberán estar firmadas por los representantes legales del Operador Principal, del Postor Calificado y de la Empresa Vinculada de ser el caso. Dichas firmas deberán estar legalizadas ante Notario Público en el Perú o conforme al procedimiento establecido en el Inciso 2.2.3. de las Bases, de ser el caso.

Dicha declaración jurada (Formulario 14 Anexo 3 de las Bases) conjuntamente con las Tablas Resumen, antes indicadas, reemplaza el documento indicado en la respuesta a la consulta 16 de la Circular 024-99-CEA.

Callao, Mayo 15 del 2000

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**ANEXO N°3**  
**FORMULARIO 14**  
**Referencia: Inciso 5.1**

**DECLARACION JURADA**

Por medio de la presente y para efectos de lo requerido bajo las Bases de la Licitación Pública Internacional para la Concesión del Aeropuerto Internacional "Jorge Chávez" (los términos no definidos en la presente tienen los mismos significados como en las Bases), declaramos bajo juramento lo siguiente:

Que la Información Relevante de Experiencia Aeroportuaria consignada en las Tablas de Resumen 5.1.1a, 5.1.1b, 5.1.2, 5.1.3, 5.1.4a, 5.1.4b y 5.1.8, así como la correspondiente información sustentatoria que forman parte integrante de la presente declaración y que es presentada con los documentos de la Propuesta Técnica es real, verídica y fidedigna.

Lugar y fecha: \_\_\_\_\_, \_\_ de \_\_\_\_\_ de 1999

Firma: \_\_\_\_\_  
(Firma Legalizada)

Nombre: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_  
(Representante Legal)

Entidad: \_\_\_\_\_  
(Operador Principal)

Firma: \_\_\_\_\_  
(Firma Legalizada)

Nombre: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_  
(Representante Legal)

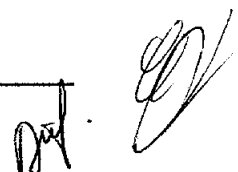
Entidad: \_\_\_\_\_  
(Empresa Vinculada del Operador Principal, si corresponde)

Firma: \_\_\_\_\_  
(Firma Legalizada)

Nombre: \_\_\_\_\_

Cargo: \_\_\_\_\_  
(Representante Legal Común)

Entidad: \_\_\_\_\_  
(Postor Calificado)







Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

0091

CEA- 101 -00

**C A R G O**

Callao, Abril 13 del 2000

Señores

**CONSORCIO FRANKFURT - BECHTEL - COSAPI**

**Av. Nicolás Arriola N°500**

**Lima 13.-**

**ATT. Sr. Gustavo Morales Valentín**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°038-00-CEA**

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular N°038-00-CEA.

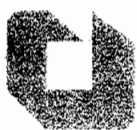
Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 101 -00

**CARGO**

Berninzon & Loret de Mola  
ABOGADOS  
Recibido: 18/4/2000

Callao, Abril 13 del 2000

Señores

CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -  
MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.  
- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS  
GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
Calle Arica N°740  
Miraflores. -

ATT. Dr. Francisco Berninzón Ponce

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°038-00-CEA

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N°038-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 101 -00

**C A R G O**

Callao, Abril 13 del 2000

Señores  
**CONSORCIO PERU PUERTA AEREA**  
Jr. Salaverry N°300  
San Martín de Porres.-



ATT. Sr. Justo Granda Victorero

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

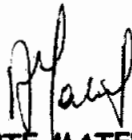
ASUNTO Remisión Circular N°038-00-CEA

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N°038-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

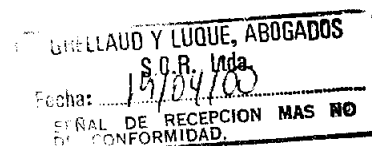
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 101 -00

**C A R G O**

Callao, Abril 13 del 2000



**Señores**

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.  
- COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION -  
SNC - LAVALIN INTERNATIONAL INC.  
Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso  
San Isidro. -**

**ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°038-00-CEA**

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular N°038-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

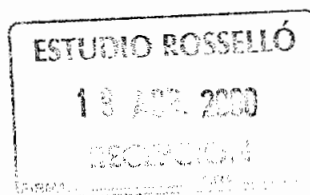
**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 101 -00

**CARGO**

Callao, Abril 13 del 2000

Señores  
**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar - Piso 12  
San Isidro. -



ATT. Dr. Hugo Morote

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°038-00-CEA

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular N°038-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

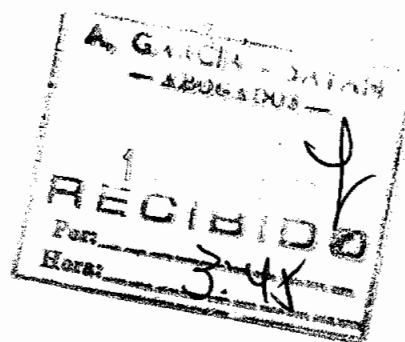
CEA- 101 -00

**C A R G O**

Callao, Abril 13 del 2000

Señores

CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT -  
GROUPE GTM - TRACTEBEL ENGINEERING  
INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO S.A.A.  
Av. El Rosario N° 380  
San Isidro. -



ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N° 038-00-CEA

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N° 038-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 101 -00

**C A R G O**

Callao, Abril 13 del 2000

Señores

CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 - Vía Principal #155  
Edificio Real 3 - Piso 12  
San Isidro.-

ATT. Dr. Fernando Morales Olivera

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°038-00-CEA

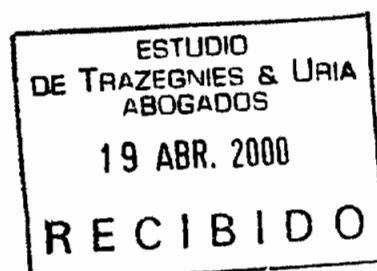
De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N°038-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

DANTE MATELLINI B.  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 101 -00

**C A R G O**

Callao, Abril 13 del 2000

Señores  
CONSORCIO ADL  
Lord Nelson N° 245  
Miraflores. -

ATT. Sr. Enrique Calcagni

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N° 038-00-CEA

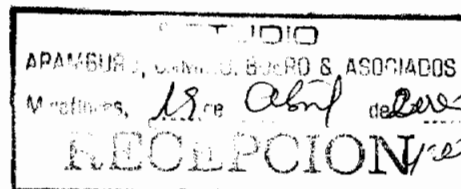
De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N° 038-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

0099

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

*Berninzen & Loret de Mola*  
**ABOGADOS**  
Recibido: 19/4/2000

**LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN  
CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°038-00-CEA**

|                                              |          |
|----------------------------------------------|----------|
| GRELLAUD Y LUQUE, ABOGADOS                   |          |
| S.C.R. Ltda.                                 |          |
| Fecha:                                       | 19/04/00 |
| SEÑAL DE RECEPCION MAS NO<br>DE CONFORMIDAD. |          |

Se comunica a los Postores que se ha prorrogado la fecha para presentar los comentarios a la última versión del Contrato de Concesión hasta el día 28 de abril del 2000.

Callao, Abril 13 del 2000

*[Signature]*  
**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

|                        |
|------------------------|
| <b>COBTRAPERU S.A.</b> |
| <i>[Signature]</i>     |
| 21 APR 2000            |
| <b>RECIBIDO</b>        |

|                          |
|--------------------------|
| <b>CARGO</b>             |
| <i>[Signature]</i>       |
| <b>RECIBIDO</b>          |
| Para: <i>[Signature]</i> |
| Hora: 7:48               |

|                         |
|-------------------------|
| <b>ESTUDIO ROSSELLÓ</b> |
| 19 ABR. 2000            |
| <b>RECEPCION</b>        |

|                                    |
|------------------------------------|
| <b>ESTUDIO</b>                     |
| ARAMBURU, LÓPEZ, BORDO & ASOCIADOS |
| Mreñones, 19 de Abril de 2000      |
| <b>RECEPCION</b>                   |

|                      |
|----------------------|
| <b>ESTUDIO</b>       |
| DE TRAZEGNIES & URIA |
| ABOGADOS             |
| 19 ABR. 2000         |
| <b>RECIBIDO</b>      |



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

0100

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

#### **CIRCULAR N°038-00-CEA**

Se comunica a los Postores que se ha prorrogado la fecha para presentar los comentarios a la última versión del Contrato de Concesión hasta el día 28 de abril del 2000.

Callao, Abril 13 del 2000

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 100 -00

**C A R G O**

Callao, Abril 13 del 2000

Señores  
CONSORCIO ADL  
Lord Nelson N° 245  
Miraflores. -

ATT. Sr. Enrique Calcagni

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N° 037-00-CEA

De nuestra consideración:

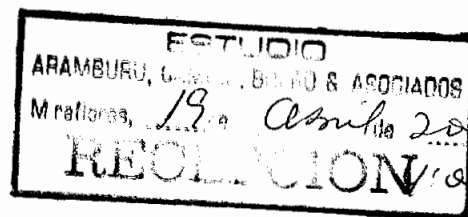
Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N° 037-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- /00 -00

**CARGO**

Callao, Abril 13 del 2000

Señores

CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 - Vía Principal #155  
Edificio Real 3 - Piso 12  
San Isidro.-

ATT. Dr. Fernando Morales Olivera

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°037-00-CEA

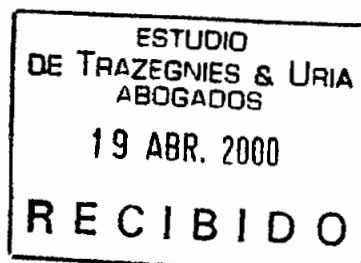
De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N°037-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

DANTE MATELLINI B.  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 100 -00

**CARGO**

Callao, Abril 13 del 2000

Señores

CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT -  
GROUPE GTM - TRACTEBEL ENGINEERING  
INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO S.A.A.  
Av. El Rosario N° 380  
San Isidro. -



ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N° 037-00-CEA

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N° 037-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

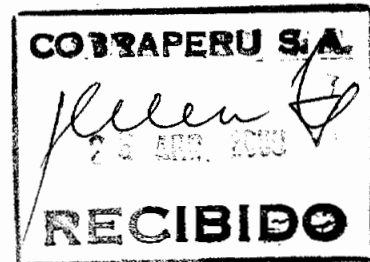
**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 100 -00

**C A R G O**

Callao, Abril 13 del 2000

Señores  
CONSORCIO PERU PUERTA AEREA  
Jr. Salaverry N°300  
San Martín de Porres.-



ATT. Sr. Justo Granda Victorero

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°037-00-CEA

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N°037-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 100 -00

**CARGO**

Callao, Abril 13 del 2000

Señores

**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**

**Av. Camino Real #348**

**Torre El Pilar - Piso 12**

**San Isidro.** -



**ATT. Dr. Hugo Morote**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°037-00-CEA**

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular N°037-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada  
**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 100 -00

**C A R G O**

Callao, Abril 13 del 2000

|                                               |          |
|-----------------------------------------------|----------|
| GRELLAUD Y LUQUE, ABOGADOS                    |          |
| Fecha:                                        | 19/04/00 |
| SERIAL DE RECEPCION MAS NO<br>DE CONFORMIDAD. |          |

**Señores**

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.**  
**- COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION -**  
**SNC - LAVALIN INTERNATIONAL INC.**  
**Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso**  
**San Isidro.**

**ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°037-00-CEA**

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular N°037-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

Berninzon, Ponce de Mola  
ABOGADOS  
Recibido: 18/14/2000

CEA- 100 -00

**C A R G O**

Callao, Abril 13 del 2000

Señores

CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -  
MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.  
- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS  
GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
Calle Arica N°740  
Miraflores. -

ATT. Dr. Francisco Berninzón Ponce

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°037-00-CEA

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N°037-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 100 -00

**C A R G O**

Callao, Abril 13 del 2000

Señores

**CONSORCIO FRANKFURT - BECHTEL - COSAPI**

**Av. Nicolás Arriola N°500**

**Lima 13.-**

**ATT. Sr. Gustavo Morales Valentín**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°037-00-CEA**

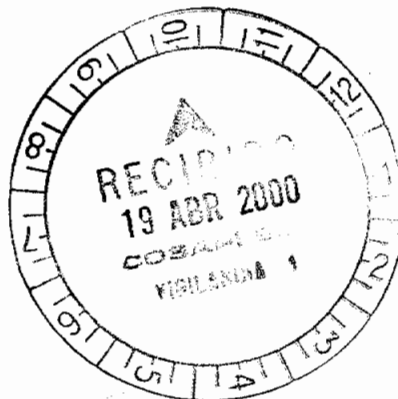
De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular N°037-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada  
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**E AEROPUERTOS**  
Berninzon & Lora de Mola  
**ABOGADOS**  
Recibido: 18/4/2000

**LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA  
EN CONCESION DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°037-00-CEA**

GRELLAUD Y LUQUE, S.C.R.L. Ltda  
Fecha: 19/04/00  
SEÑAL DE RECEPCION DE CONFORMIDAD

Se comunica a los Postores que se encuentra a disposición de los interesados el Estudio Ambiental realizado por la Firma Parsons Engineering Science International Inc. en el Aeropuerto Internacional Jorge Chávez en las Oficinas del Data Room.

Callao, Abril 13 del 2000

# CARGO

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

COTRAPERU S/A

RECIBIDO

ESTUDIO ROSSELLÓ

13 APR 2000

RECEPCION

FIRMA

405A

A. GARCIA - SAYAN  
- 18061006 -

10

RECEIVED

422

~~3:4x~~

ESTUDIO  
DE TRAZEGNIES & URIA  
ABOGADOS

19 ABR. 2000

RECIBIDO

סוסו יד

ARABIAN, G. & ASSOCIADOS

Mr. Tolson, April 19, 1964

RECEPCION



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

---

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

#### **CIRCULAR N°037-00-CEA**

Se comunica a los Postores que se encuentra a disposición de los interesados el Estudio Ambiental realizado por la Firma Parsons Engineering Science International Inc. en el Aeropuerto Internacional Jorge Chávez en las Oficinas del Data Room.

Callao, Abril 13 del 2000

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**CARGO**

**LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA  
EN CONCESION DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°036-00-CEA**

Por considerarse de interés de los Postores a la Concesión del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez se remite adjunto un resumen del Proyecto Vial "Vía Expresa Callao" Faucett-Aeropuerto, licitado por la Municipalidad Provincial del Callao.

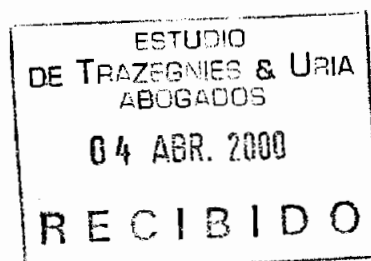
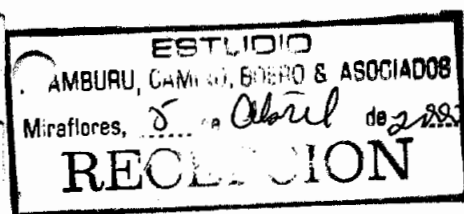
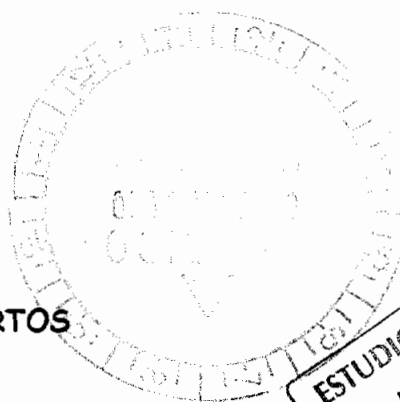
Callao, Marzo 31 del 2000

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

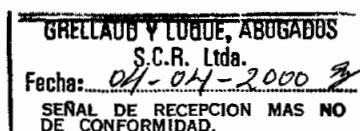
**COMRAPERU S.A.**

06 ABR. 2000

**RECIBIDO**



**HECTOR VENEGAS.**  
DNI 25562833  
04-04-2000



## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

### "VIA EXPRESA CALLAO" FAUCETT-AEROPUERTO

#### ASPECTOS GENERALES

- Distancia: 5,3 kilómetros. Se iniciará a la altura de la intersección de las avenidas Elmer Faucett y Venezuela, límite distrital con San Miguel, hasta el aeropuerto internacional Jorge Chávez.
- Inversión: 45 millones 574 mil 716,38 dólares, equivalentes a más de 160 millones de soles.
- La Vía Expresa estará diseñada con vías inteligentes con lo más avanzado de la ingeniería moderna.
- La obra se construirá con capital íntegramente privado. La Municipalidad Provincial del Callao no realizará ningún gasto, ni requerirá del aval o compromiso alguno de parte del Gobierno Central para la obra.
- Empresa ganadora de la Buena Pro: Consorcio CCI (argentino) y Concesiones Perú, formado por cuatro constructoras: HV S.A., ICCGSA, UPACA Y ARAMSA.
- Concesión de la obra será por 30 años. Será una de las obras urbanas de mayor envergadura de la última década en la megalópolis Lima- Callao.
- En la Vía Expresa se pagará peaje por el derecho de circulación por la vía rápida central de uso exclusivo. NO SE PAGARA PEAJE POR EL USO DE LAS VIAS LATERALES Y LIBRES.
- La obra se iniciará durante el último trimestre del presente año y concluirá, de no mediar inconvenientes, en marzo del 2002.

#### INFRAESTRUCTURA

- La concesión comprende el diseño, construcción, mantenimiento y explotación por peaje de la "Vía Expresa Callao".
- Avenida Venezuela: viaducto a desnivel, se deprimen los carriles centrales.
- Avenida O. R. Benavides (Colonial) con intercambio, se ampliarán las rampas.
- Avenidas Argentina-Meiggs: paso a desnivel y un viaducto elevado. Se prevé que el cruce del tren mantendrá un espacio para la habilitación de la vía Enrique Meiggs.
- Avenida Morales Duárez, intercambio vial, viaducto elevado.
- Avenida Quilca, paso a desnivel subterráneo.
- Avenida Tomás Valle (óvalo del aeropuerto), paso a desnivel, se deprimirá la vía rápida de Faucett y se construirá una trinchera de aproximadamente 1.300 metros.
- Señalización vertical y horizontal bilingüe (castellano-inglés)

- Remodelación y ampliación del puente sobre el río Rímac y la construcción de dos puentes vehiculares en la zona de trinchera que servirán para el tránsito hacia las bases aeronaval y aeropolicial.
- Diseño de una nueva red de alumbrado para el eje vial proyectado, con excepción del existente en el intercambio vial en la intersección de la avenida Elmer Faucett y Oscar R. Benavides.
- Para la construcción de esta obra no se expropiará ningún terreno.

## SERVICIOS

- Cada 500 metros habrá postes con teléfonos para auxilio mecánico rápido y gratuito.
- La Vía contará con un sistema de atención médica gratuita para cualquier emergencia.
- Se colocarán sensores para medir los volúmenes de tráfico.
- El sistema de semaforización contará con una serie de equipos de sonido y vibradores para que personas invidentes puedan atravesar por los cruces peatonales.
- A la altura del Hospital San José habrá un puente peatonal con un sistema de elevación para discapacitados.

## BENEFICIOS

- Con la Vía Expresa Callao, el viaje normal avenida Venezuela-Aeropuerto y viceversa se reducirá de 14 a 6 minutos.
- También habrá un ahorro en horas-hombre y combustible
- El ahorro será significativo , pues si por ejemplo se paga 2,50 soles, el ahorro directo será de 4,50 soles al no haber consumido combustible en exceso.
- Se reducirá, asimismo, los niveles de contaminación ambiental.
- Esta obra deberá tener una solución de continuidad con el eje vial Javier Prado – La Marina – Faucett, a efecto de lo cual se continuarán las coordinaciones con el Instituto Metropolitano de Planificación (IMP) y con el Fondo Metropolitano de Inversiones (Invermet) de Lima Metropolitana.
- Según proyecciones, la obra generaría ingresos por más de 150 millones de dólares para el Tesoro Público por concepto de IGV e Impuesto a la Renta que pagará el Consorcio durante el período de concesión.
- La concesión implica el mantenimiento tanto de la vía de uso exclusivo, como de la vía libre, áreas verdes, y todo el equipamiento del mobiliario urbano (puentes peatonales, semáforos, sensores, señalización vertical y horizontal, entre otros).

**Consorcio CCI**

CCI es un consorcio internacional especializado en construcción y concesiones con 100 años de experiencia y más de 1000 contratos cumplidos con éxito.

*Obras que respaldan la trayectoria de CCI:*

**Argentina**

- Autopista La Plata – Buenos Aires y Ribereña
- Autopista 9 de julio y enlace Costanera Norte
- Autopista Buenos Aires – Mar del Plata
- Autopista Ricchieri Ezeiza – Cañuelas
- Autopista Rosario – Córdoba
- Autopista Rosario – Santiago del Estero
- Autopista Santiago del Estero – Jujuy

**Brasil**

- Autopista Río de Janeiro – Petrópolis – Juiz de Fora
- Autopista Riberao Preto – Bebedouro – Igarapava

**Uruguay**

- Autopista Montevideo – Piriápolis – Punta del Este

**Chile**

- Plaza Bulnes – Santiago de Chile
- Plaza San Pablo – Santiago de Chile





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

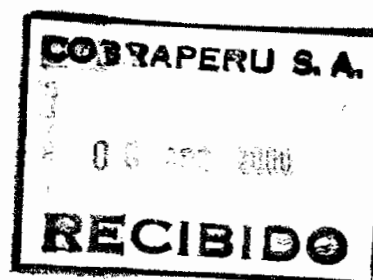
**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 084 -00

**C A R G O**

Callao, Marzo 31 del 2000

Señores  
CONSORCIO PERU PUERTA AEREA  
Jr. Salaverry N°300  
San Martín de Porres.-



ATT. Sr. Justo Granda Victorero

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N° 036-00-CEA

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N° 036-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 084 -00

**C A R G O**

Callao, Marzo 31 del 2000

**Señores**

**CONSORCIO FRANKFURT - BECHTEL - COSAPI**

**Av. Nicolás Arriola N°500**

**Lima 13.-**

**ATT. Sr. Gustavo Morales Valentín**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N° 036-00-CEA**

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular N°036-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 084 -00

**C A R G O**

Callao, Marzo 31 del 2000

Señores

CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.

- COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION -

SNC - LAVALIN INTERNATIONAL INC.

Av. Javier Prado Oeste N° 203 - 6° Piso

San Isidro. -

ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N° 036-00-CEA

De nuestra consideración:

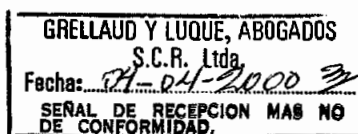
Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N° 036-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 084 -00

**CARGO**

Callao, Marzo 31 del 2000

Señores  
CONSORCIO ADL  
Lord Nelson N° 245  
Miraflores.-

ATT. Sr. Enrique Calcagni

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N° 036-00-CEA

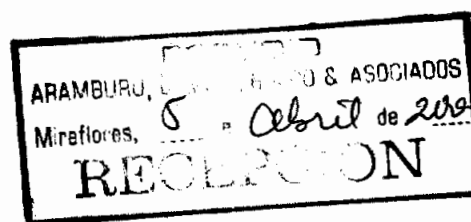
De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N° 036-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 084 -00

**C A R G O**

Callao, Marzo 31 del 2000

Señores

CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 - Vía Principal #155  
Edificio Real 3 - Piso 12  
San Isidro. -

ATT. Dr. Fernando Morales Olivera

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N° 036-00-CEA

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N° 036-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

DANTE MATELLINI B.  
Presidente

ESTUDIO  
DE TRAZEGNIES & URIA  
ABOGADOS

04 ABR. 2000

RECIBIDO

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 084 -00

**C A R G O**

Callao, Marzo 31 del 2000

Señores

CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000

Av. Camino Real #348

Torre El Pilar - Piso 12

San Isidro.-



ATT. Dr. Hugo Morote

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°036-00-CEA

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N°036-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

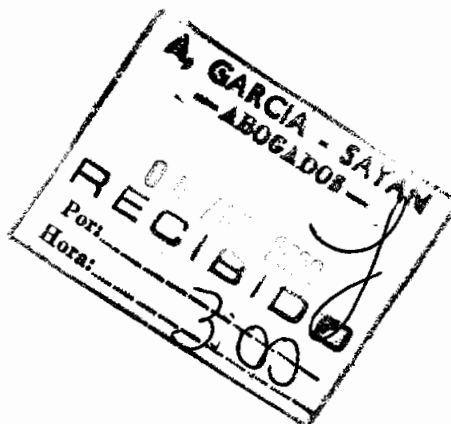
CEA- 084 -00

**CARGO**

Callao, Marzo 31 del 2000

Señores

CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT -  
GROUPE GTM - TRACTEBEL ENGINEERING  
INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO S.A.A.  
Av. El Rosario N° 380  
San Isidro. -



ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N° 036-00-CEA

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N° 036-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 084 -00

**C A R G O**

Callao, Marzo 31 del 2000

Señores

CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -  
MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.  
- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS  
GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
Calle Chinchón N°980 - Piso 8°  
San Isidro. -

ATT. Sr. Angel Irazola Arribas

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°036-00-CEA

De nuestra consideración:

Tengo el agrado de dirigirme a usted con el fin de remitir adjunto al presente la Circular  
N°036-00-CEA.

Valga la oportunidad para expresarle los sentimientos de mi especial consideración y  
estima.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

**HECTOR VENEGAS R.**  
DAI 25562833  
04-04-2000

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

---

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

#### **CIRCULAR N°036-00-CEA**

Por considerarse de interés de los Postores a la Concesión del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez se remite adjunto un resumen del Proyecto Vial "Vía Expresa Callao" Faucett-Aeropuerto, licitado por la Municipalidad Provincial del Callao.

Callao, Marzo 31 del 2000

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

## MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DEL CALLAO

### "VIA EXPRESA CALLAO" FAUCETT-AEROPUERTO

#### ASPECTOS GENERALES

- Distancia: 5,3 kilómetros. Se iniciará a la altura de la intersección de las avenidas Elmer Faucett y Venezuela, límite distrital con San Miguel, hasta el aeropuerto internacional Jorge Chávez.
- Inversión: 45 millones 574 mil 716,38 dólares, equivalentes a más de 160 millones de soles.
- La Vía Expresa estará diseñada con vías inteligentes con lo más avanzado de la ingeniería moderna.
- La obra se construirá con capital íntegramente privado. La Municipalidad Provincial del Callao no realizará ningún gasto, ni requerirá del aval o compromiso alguno de parte del Gobierno Central para la obra.
- Empresa ganadora de la Buena Pro: Consorcio CCI (argentino) y Concesiones Perú, formado por cuatro constructoras: HV S.A., ICCGSA, UPACA Y ARAMSA.
- Concesión de la obra será por 30 años. Será una de las obras urbanas de mayor envergadura de la última década en la megalópolis Lima- Callao.
- En la Vía Expresa se pagará peaje por el derecho de circulación por la vía rápida central de uso exclusivo. NO SE PAGARA PEAJE POR EL USO DE LAS VIAS LATERALES Y LIBRES.
- La obra se iniciará durante el último trimestre del presente año y concluirá, de no mediar inconvenientes, en marzo del 2002.

#### INFRAESTRUCTURA

- La concesión comprende el diseño, construcción, mantenimiento y explotación por peaje de la "Vía Expresa Callao".
- Avenida Venezuela: viaducto a desnivel, se deprimen los carriles centrales.
- Avenida O. R. Benavides (Colonial) con intercambio, se ampliarán las rampas.
- Avenidas Argentina-Meiggs: paso a desnivel y un viaducto elevado. Se prevé que el cruce del tren mantendrá un espacio para la habilitación de la vía Enrique Meiggs.
- Avenida Morales Duárez, intercambio vial, viaducto elevado.
- Avenida Quilca, paso a desnivel subterráneo.
- Avenida Tomás Valle (óvalo del aeropuerto), paso a desnivel, se deprimirá la vía rápida de Faucett y se construirá una trinchera de aproximadamente 1.300 metros.
- Señalización vertical y horizontal bilingüe (castellano-inglés)

- Remodelación y ampliación del puente sobre el río Rímac y la construcción de dos puentes vehiculares en la zona de trinchera que servirán para el tránsito hacia las bases aeronaval y aeropolicial.
- Diseño de una nueva red de alumbrado para el eje vial proyectado, con excepción del existente en el intercambio vial en la intersección de la avenida Elmer Faucett y Oscar R. Benavides.
- Para la construcción de esta obra no se expropiará ningún terreno.

## SERVICIOS

- Cada 500 metros habrá postes con teléfonos para auxilio mecánico rápido y gratuito.
- La Vía contará con un sistema de atención médica gratuita para cualquier emergencia.
- Se colocarán sensores para medir los volúmenes de tráfico.
- El sistema de semaforización contará con una serie de equipos de sonido y vibradores para que personas invidentes puedan atravesar por los cruces peatonales.
- A la altura del Hospital San José habrá un puente peatonal con un sistema de elevación para discapacitados.

## BENEFICIOS

- Con la Vía Expresa Callao, el viaje normal avenida Venezuela-Aeropuerto y viceversa se reducirá de 14 a 6 minutos.
- También habrá un ahorro en horas-hombre y combustible
- El ahorro será significativo, pues si por ejemplo se paga 2,50 soles, el ahorro directo será de 4,50 soles al no haber consumido combustible en exceso.
- Se reducirá, asimismo, los niveles de contaminación ambiental.
- Esta obra deberá tener una solución de continuidad con el eje vial Javier Prado – La Marina – Faucett, a efecto de lo cual se continuarán las coordinaciones con el Instituto Metropolitano de Planificación (IMP) y con el Fondo Metropolitano de Inversiones (Invermet) de Lima Metropolitana.
- Según proyecciones, la obra generaría ingresos por más de 150 millones de dólares para el Tesoro Público por concepto de IGV e Impuesto a la Renta que pagará el Consorcio durante el período de concesión.
- La concesión implica el mantenimiento tanto de la vía de uso exclusivo, como de la vía libre, áreas verdes, y todo el equipamiento del mobiliario urbano (puentes peatonales, semáforos, sensores, señalización vertical y horizontal, entre otros).

**Consorcio CCI**

CCI es un consorcio internacional especializado en construcción y concesiones con 100 años de experiencia y más de 1000 contratos cumplidos con éxito.

*Obras que respaldan la trayectoria de CCI:*

**Argentina**

- Autopista La Plata – Buenos Aires y Ribereña
- Autopista 9 de julio y enlace Costanera Norte
- Autopista Buenos Aires – Mar del Plata
- Autopista Ricchieri Ezeiza – Cañuelas
- Autopista Rosario – Córdoba
- Autopista Rosario – Santiago del Estero
- Autopista Santiago del Estero – Jujuy

**Brasil**

- Autopista Río de Janeiro – Petrópolis – Juiz de Fora
- Autopista Riberao Preto – Bebedouro – Igarapava

**Uruguay**

- Autopista Montevideo – Piriápolis – Punta del Este

**Chile**

- Plaza Bulnes – Santiago de Chile
- Plaza San Pablo – Santiago de Chile





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-062-00**

Callao, Marzo 14 del 2000

Señores  
**CONSORCIO PERU PUERTA AEREA**  
**Jr. Salaverry N°300**  
**San Martín de Porres.-**

**ATT.** **Sr. Justo Granda Victorero**

**REF.** **Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO** **Remisión Circular N°035-00-CEA**

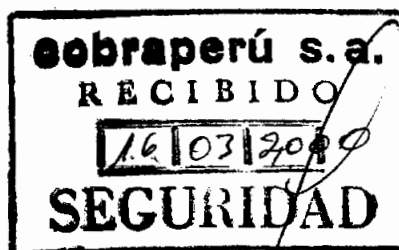
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°035-00-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**CEA- 062-00**

Callao, Marzo 14 del 2000

Señores  
**CONSORCIO ADL**  
**Lord Nelson N°245**  
**Miraflores.-**

**ATT.** **Sr. Enrique Calcagni**

**REF.** **Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO** **Remisión Circular N°035-00-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°035-00-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**



EBA/pm.



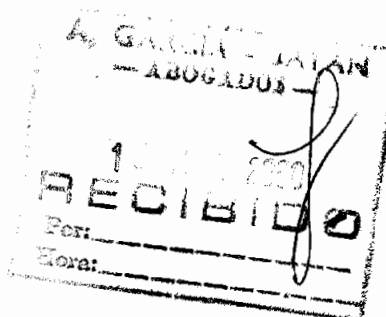
Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-062-00**

Callao, Marzo 14 del 2000



Señores

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL ENGINEERING INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO  
S.A.A.**

**Av. El Rosario N°380**

**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°035-00-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°035-00-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-062-00**

Callao, Marzo 14 del 2000



Señores  
**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar – Piso 12  
San Isidro.-

**ATT. Dr. Hugo Morote**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°035-00-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°035-00-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-062-00**

Callao, Marzo 14 del 2000

Señores  
**CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Victor Andrés Belaúnde #147 – Vía Principal #155  
Edificio Real 3 – Piso 12  
San Isidro.-**

**ATT. Dr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°035-00-CEA**

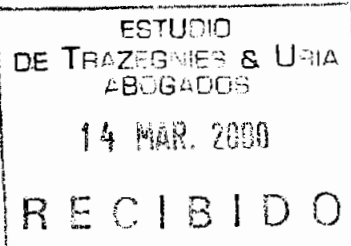
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°035-00-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA- 062 -00**

Callao, Marzo 14 del 2000

Señores

**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -  
MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.  
- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS  
GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
Calle Chinchón N°980 - Piso 8°  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Irzio Pinasco**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°035-00-CEA**

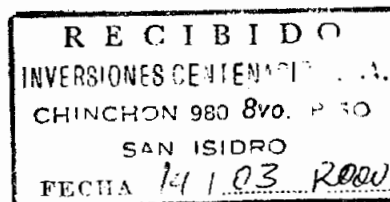
*De nuestra consideración:*

*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°035-00-CEA.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

*Atentamente,*

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**CEA- 062-00**

Callao, Marzo 14 del 2000

Señores  
**CONSORCIO FRANKFURT – BECHTEL – COSAPI**  
Av. Nicolás Arriola N°500  
**Lima 13.-**

**ATT. Sr. Gustavo Morales Valentín**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°035-00-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°035-00-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA- 062 -00**

Callao, Marzo 14 del 2000

Señores

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. -- MITSUI & CO. LTD.**

**- COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION -**

**SNC-LAVALIN INTERNATIONAL INC.**

**Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso**

**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°035-00-CEA**

*De nuestra consideración:*

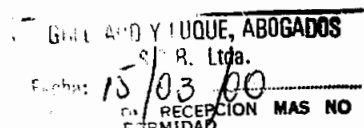
*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°035-99-CEA.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ

#### CIRCULAR N°035-00-CEA

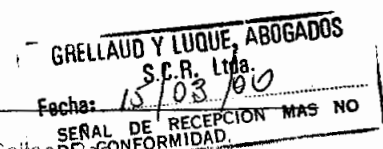
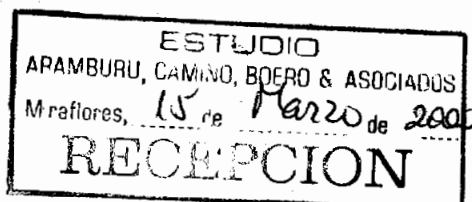
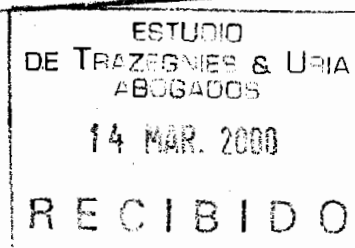
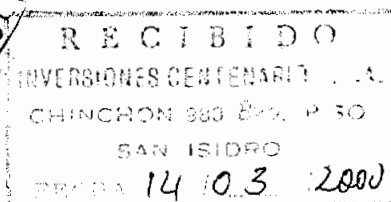
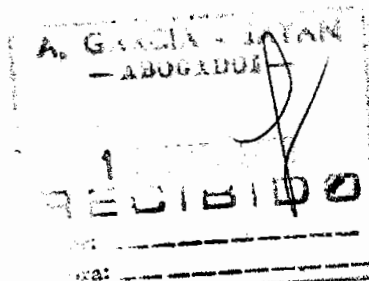
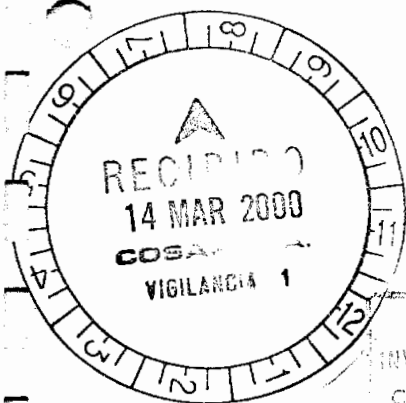
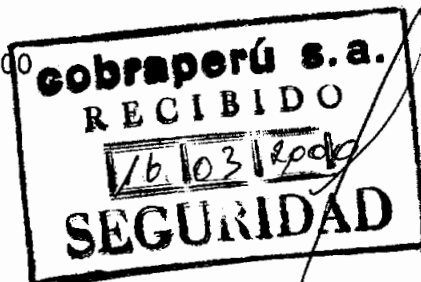
Se comunica a los Postores que la fecha máxima para presentar sus comentarios a la última versión del Contrato de Concesión entregada el día 14 de Febrero del 2000, será el día 14 de Abril de 2000.

Asimismo, se comunica a los Postores que luego de la aprobación de la versión final del Contrato de Concesión por el Directorio de COPRI, se otorgará un plazo de cinco (05) semanas para la realización del acto de presentación de los Sobres N°1, N°2 y N°3, debiendo indicar, además, que la Adjudicación de la Buena Pro se realizará veinte (20) días después de dicho acto.

Callao, Marzo 14 del 2000

*[Firma manuscrita]*

COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

---

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

#### **CIRCULAR N°035-00-CEA**

Se comunica a los Postores que la fecha máxima para presentar sus comentarios a la última versión del Contrato de Concesión entregada el día 14 de Febrero del 2000, será el día 14 de Abril de 2000.

Asimismo, se comunica a los Postores que luego de la aprobación de la versión final del Contrato de Concesión por el Directorio de COPRI, se otorgará un plazo de cinco (05) semanas para la realización del acto de presentación de los Sobres N°1, N°2 y N°3, debiendo indicar, además, que la Adjudicación de la Buena Pro se realizará veinte (20) días después de dicho acto.

Callao, Marzo 14 del 2000

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### C A R G O

**CEA-650-99**

Callao, Diciembre 07 de 1999

**Señores**  
**CONSORCIO PERU PUERTA AEREA**  
**Jr. Salaverry N°300**  
**San Martín de Porres.-**

**ATT.**            **Sr. Justo Granda Victorero**

**REF.**            **Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del**  
**Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

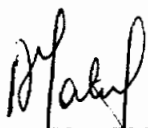
**ASUNTO**        **Remisión Circular N°034-99-CEA**

*De nuestra consideración:*

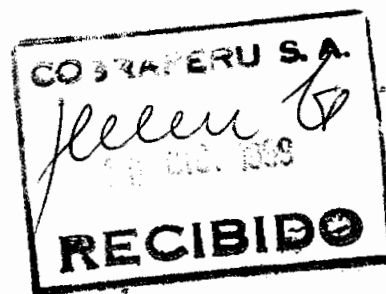
*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°034-99-CEA.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

*Atentamente,*

  
**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.







Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

CEA-660-99

|                                               |          |
|-----------------------------------------------|----------|
| GRELLAUD Y LUQUE, ABOGADOS                    |          |
| Fecha:                                        | 10/12/99 |
| S.C.R. /da                                    |          |
| SERIAL DE RECEPCION MAS NO<br>DE CONFORMIDAD. |          |

Callao, Diciembre 07 de 1999

Señores

CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.

- COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION -

SNC-LAVALIN INTERNATIONAL INC.

Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso

San Isidro.-

ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Remisión Circular N°034-99-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°034-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

**CEA-650-99**

Callao, Diciembre 07 de 1999

Señores  
**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar - Piso 12  
San Isidro.-

**ATT.** Dr. Hugo Morote

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Remisión Circular N°034-99-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°034-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

CEA-690-99

Callao, Diciembre 07 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL ENGINEERING INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO  
S.A.A.**

**Av. El Rosario N°380**

**San Isidro.-**



**ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°034-99-CEA**

*De nuestra consideración:*

*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°034-99-CEA.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

*Atentamente,*

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

CEA-060-99

Callao, Diciembre 07 de 1999

Señores  
**CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 – Vía Principal #155  
Edificio Real 3 – Piso 12  
San Isidro.-**

**ATT. Dr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°034-99-CEA**

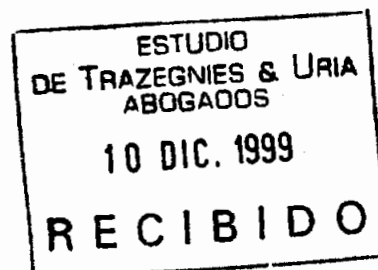
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°034-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

CEA-650-99

Callao, Diciembre 07 de 1999

Señores  
**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -**  
**MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.**  
**- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS**  
**GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.**  
 Calle Chinchón N°980 - Piso 8°  
San Isidro.-

ATT. Sr. Irzio Pinasco

REF. *Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez*

ASUNTO *Remisión Circular N°034-99-CEA*

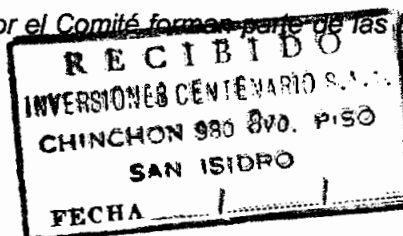
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°034-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
 Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

**CEA- 650-99**

Callao, Diciembre 07 de 1999

Señores  
**CONSORCIO ADL**  
**Lord Nelson N°245**  
**Miraflores.-**

**ATT.** Sr. Enrique Calcagni

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Remisión Circular N°034-99-CEA

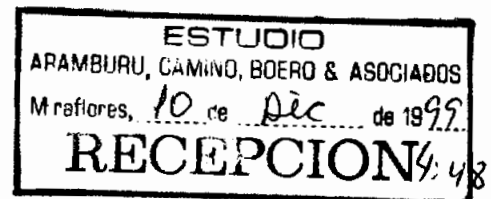
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°034-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

CEA-650-99

Callao, Diciembre 07 de 1999

Señores  
**CONSORCIO FRANKFURT – BECHTEL – COSAPI**  
Av. Víctor Andrés Belaúnde N°147  
Torre Real Tres – Oficina 702  
San Isidro.-

**ATT.** Sr. Gustavo Morales Valentín

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Remisión Circular N°034-99-CEA

De nuestra consideración:

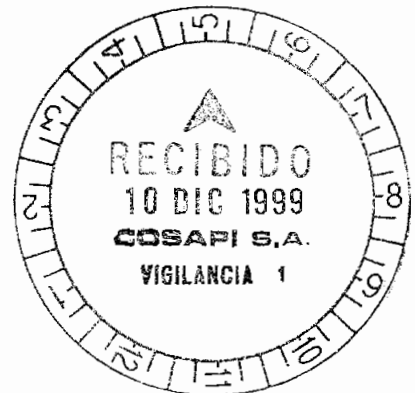
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°034-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

#### LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ

#### CIRCULAR N°034-99-CEA

Se comunica a los Postores participantes en la Licitación Pública Internacional para la entrega en concesión del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez que el tema referido a Aeropuertos no será tratado en la sesión COPRI programada para el día de hoy martes 07 de diciembre de 1999.

Callao, Diciembre 07 de 1999

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

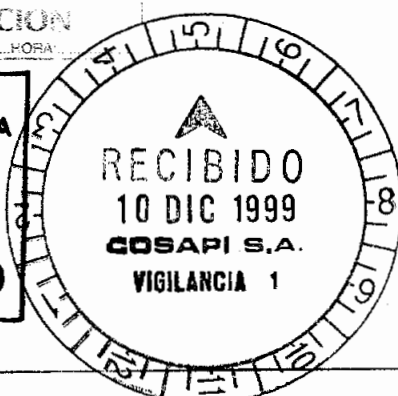
GRELLAUD Y LUQUE, ABOGADOS  
S.C.B. Ltda.  
Fecha: 10/12/99  
SERIAL DE RECEPCION MAS NO  
DE CONFORMIDAD.

ESTUDIO  
APAMBURU, CAMINO, BOERO & ASOCIADOS  
Mrañores, 10 de Dic de 1999  
**RECEPCION**

A. GARCIA-SAYAN  
ABOGADO  
10 DIC. 1999  
RECIBIDO  
Por:  
Hora:

ESTUDIO ROSSELLÓ  
10 DIC. 1999  
RECEPCION  
FIRMA: \_\_\_\_\_ HORA: \_\_\_\_\_

ESTUDIO  
DE TRAZEGNIES & URIA  
ABOGADOS  
10 DIC. 1999  
**RECIBIDO**



**COTRAPERU S.A.**  
10 DIC. 1999  
**RECIBIDO**





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

---

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

#### **CIRCULAR N°034-99-CEA**

Se comunica a los Postores participantes en la Licitación Pública Internacional para la entrega en concesión del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez que el tema referido a Aeropuertos no será tratado en la sesión COPRI programada para el día de hoy martes 07 de diciembre de 1999.

Callao, Diciembre 07 de 1999

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

CEA-625-99

Callao, Noviembre 24 de 1999

Señores  
**CONSORCIO ADL**  
**Lord Nelson N°245**  
Miraflores.-

**ATT.** Sr. Enrique Calcagni

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Remisión Circular N°033-99-CEA

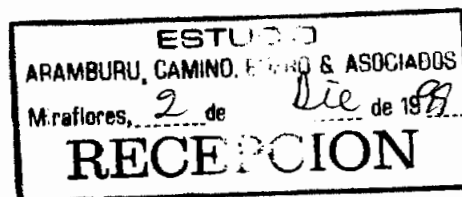
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°033-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

CEA-625-99

Callao, Noviembre 24 de 1999

Señores

**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -  
MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.  
- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS  
GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
Calle Chinchón N°980 - Piso 8°  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Irzio Pinasco**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°033-99-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°033-99-CEA.

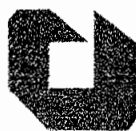
Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

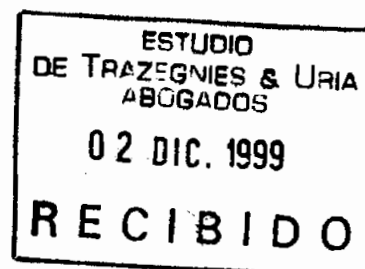
## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

CEA-625-99

Callao, Noviembre 24 de 1999

Señores  
**CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 - Vía Principal #155  
Edificio Real 3 - Piso 12  
San Isidro.-**



**ATT. Dr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°033-99-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°033-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**CEA-625-99**

**CARGO**

Callao, Noviembre 24 de 1999

Señores  
**CONSORCIO FRANKFURT - BECHTEL - COSAPI**  
Av. Víctor Andrés Belaúnde N°147  
Torre Real Tres - Oficina 702  
San Isidro.-



**ATT. Sr. Gustavo Morales Valentín**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°033-99-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°033-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

CEA-625-99

Callao, Noviembre 24 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL ENGINEERING INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO  
S.A.A.**

**Av. El Rosario N°380**

**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°033-99-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°033-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

CEA-625-99

Callao, Noviembre 24 de 1999

Señores  
**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar – Piso 12  
San Isidro.-

**ATT.** Dr. Hugo Morote  
**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez  
**ASUNTO** Remisión Circular N°033-99-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°033-99-CEA.

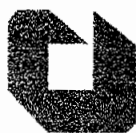
Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

**CEA- 625-99**

Callao, Noviembre 24 de 1999

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| GRELLAUD Y LUQUE, ABOGADOS<br>S.R.L. Ltda.    |
| Fecha: 02/12/99                               |
| SERIAL DE RECEPCION MAS NO<br>DE CONFORMIDAD. |

Señores

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.**

**- COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION -**

**SNC-LAVALIN INTERNATIONAL INC.**

**Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso**

**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°033-99-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°033-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**C A R G O**

CEA-625-99

Callao, Noviembre 24 de 1999

Señores  
**CONSORCIO PERU PUERTA AEREA**  
Jr. Salaverry N°300  
San Martín de Porres.-



**ATT.** Sr. Justo Granda Victorero

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Remisión Circular N°033-99-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°033-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.

*a*



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

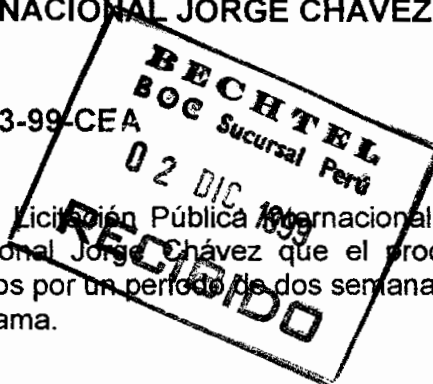
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### CARGO

#### LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ

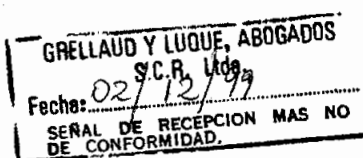
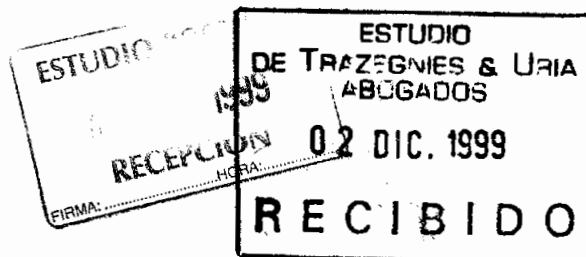
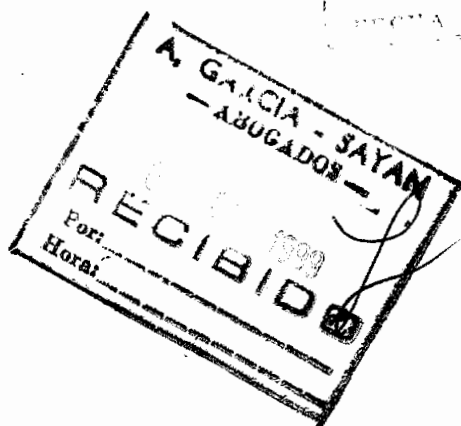
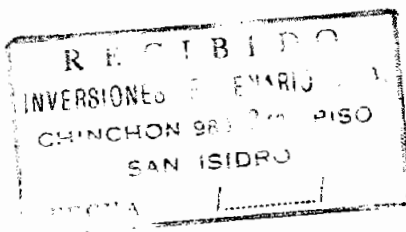
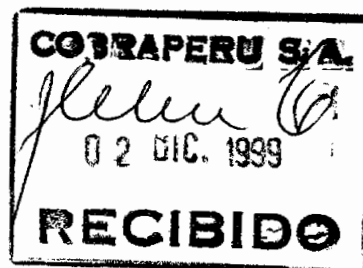
CIRCULAR N°033-99-CEA



Se comunica a los Postores participantes en la Licitación Pública Internacional para la entrega en concesión del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez que el proceso ha ingresado en una etapa de revisión de documentos por un período de dos semanas, luego del cual se les estará enviando el nuevo Cronograma.

Callao, Noviembre 24 de 1999

COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

---

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

#### **CIRCULAR N°033-99-CEA**

Se comunica a los Postores participantes en la Licitación Pública Internacional para la entrega en concesión del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez que el proceso ha ingresado en una etapa de revisión de documentos por un período de dos semanas, luego del cual se les estará enviando el nuevo Cronograma.

Callao, Noviembre 24 de 1999

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

0153

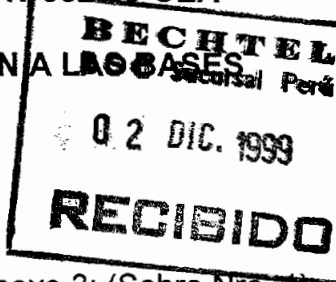
## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ

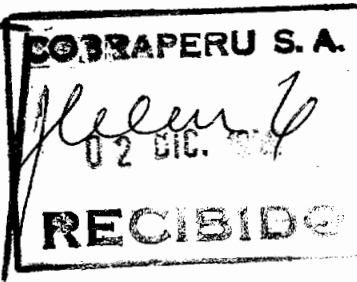


CIRCULAR Nº 032-99-CEA

ACLARACION A LAS BASES



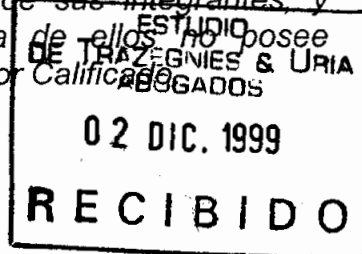
**CARGO**



#### PRIMERA ACLARACION:

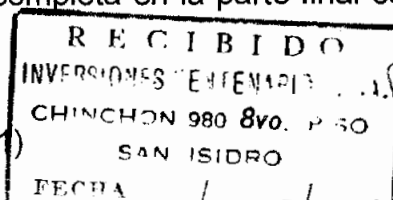
Declaración Jurada, Formulario Nº 9, Anexo 3: (Sobre Nro. 1)  
Debe ser suscrito por el Representante Legal Común del Postor Calificado.  
Asimismo, el inciso 2 de dicha Declaración Jurada debe ser redactado de acuerdo al siguiente texto:

2. Que el Postor Calificado, sus accionistas o socios o integrantes, los integrantes, los accionistas y /o socios de sus integrantes, y cualquier Empresa Vinculada de cualquiera de ellos, no posee participación alguna directa en algún otro Postor Calificado.



#### SEGUNDA ACLARACION:

Contrato de Concesión en cinco ejemplares: (Sobre Nro. 1)  
El Representante Legal común del Postor Calificado debe visar (visto bueno) cada una de las páginas y poner firma completa en la parte final correspondiente al Concesionario.

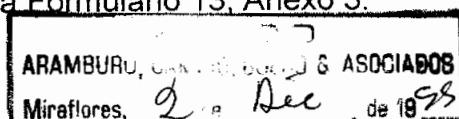


#### TERCERA ACLARACION: (Sobre Nro. 1)

Compromiso de constitución de la Sociedad Concesionaria - Formulario 12, Anexo 3:  
Debe ser suscrito tanto por el Representante Legal Común del Postor Calificado como por los representantes legales de cada uno de los integrantes del Consorcio.

#### CUARTA ACLARACION: (Sobre Nro. 2)

Experiencia Aeroportuaria Formulario 13, Anexo 3:



Debe ser firmado por el Representante Legal Común del Postor Calificado así como por el Representante Legal del Operador Principal y, de ser el caso, por el Representante Legal de la Empresa Vinculada.

**QUINTA ACLARACION:**

Oferta Económica, Formulario 10, Anexo 3:

Debe ser firmado por el Representante Legal común del Postor Calificado.

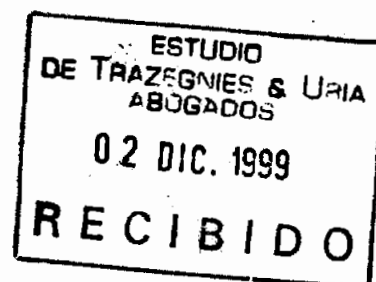
**SEXTA ACLARACION:**

De conformidad con lo establecido en el Punto 6.5.3.4 de las Bases será posible presentar dos o más garantías que sumen el monto total de US\$ 10'000,000 siempre y cuando cada una de estas garantías individuales cumpla con todos los requisitos en el punto 6.5.3 y siguientes de las Bases y el Formulario Nro. 8, Anexo 3 de las mismas.

Callao, Octubre 21 de 1999



**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

#### **CIRCULAR N°032-99-CEA**

#### **ACLARACION A LAS BASES**

##### **PRIMERA ACLARACION:**

Declaración Jurada, Formulario N° 9, Anexo 3: (Sobre Nro. 1)  
Debe ser suscrito por el Representante Legal Común del Postor Calificado.  
Asimismo, el inciso 2 de dicha Declaración Jurada debe ser redactado de acuerdo al siguiente texto:

*2. Que el Postor Calificado, sus accionistas o socios o integrantes, los integrantes, los accionistas y /o socios de sus integrantes, y cualquier Empresa Vinculada de cualquiera de ellos no posee participación alguna directa en algún otro Postor Calificado.*

##### **SEGUNDA ACLARACION:**

Contrato de Concesión en cinco ejemplares: (Sobre Nro. 1)  
El Representante Legal común del Postor Calificado debe visar (visto bueno) cada una de las páginas y poner firma completa en la parte final correspondiente al Concesionario.

##### **TERCERA ACLARACION: (Sobre Nro. 1)**

Compromiso de constitución de la Sociedad Concesionaria Formulario 12, Anexo 3:  
Debe ser suscrito tanto por el Representante Legal Común del Postor Calificado como por los representantes legales de cada uno de los integrantes del Consorcio.

##### **CUARTA ACLARACION: (Sobre Nro. 2)**

Experiencia Aeroportuaria Formulario 13, Anexo 3:

Debe ser firmado por el Representante Legal Común del Postor Calificado así como por el Representante Legal del Operador Principal y, de ser el caso, por el Representante Legal de la Empresa Vinculada.

**QUINTA ACLARACION:**

Oferta Económica, Formulario 10, Anexo 3:

Debe ser firmado por el Representante Legal común del Postor Calificado.

**SEXTA ACLARACION:**

De conformidad con lo establecido en el Punto 6.5.3.4 de las Bases será posible presentar dos o más garantías que sumen el monto total de US\$ 10'000,000 siempre y cuando cada una de estas garantías individuales cumpla con todos los requisitos en el punto 6.5.3 y siguientes de las Bases y el Formulario Nro. 8, Anexo 3 de las mismas.

**Callao, Octubre 21 de 1999**



**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-593-99

Callao, Octubre 20 de 1999

Señores  
**CONSORCIO ADL**  
Lord Nelson N°245  
Miraflores.-

**ATT.** Sr. Enrique Calcagni

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Remisión Circular N°031-99-CEA

De nuestra consideración:

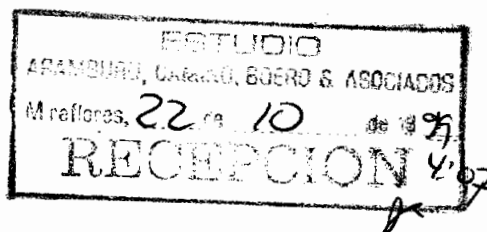
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°31.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.







Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-593-99

# CARGO

Callao, Octubre 20 de 1999

Señores  
**CONSORCIO PERU PUERTA AEREA**  
Jr. Salaverry N°300  
San Martín de Porres.-

**ATT.** Sr. Justo Granda Victorero

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Remisión Circular N°031-99-CEA

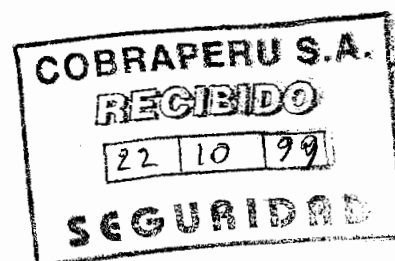
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°31.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-593-99**

# CARGO

Callao, Octubre 20 de 1999

Señores

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.**  
**- COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION -**  
**SNC-LAVALIN INTERNATIONAL INC.**  
**Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso**  
**San Isidro.-**



**ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

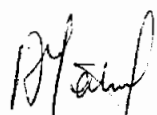
**ASUNTO Remisión Circular N°031-99-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°31.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-593-99

# CARGO

Callao, Octubre 20 de 1999

Señores  
**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar – Piso 12  
San Isidro.-

**ATT.** Dr. Hugo Morote

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

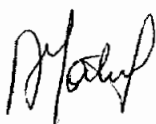
**ASUNTO** Remisión Circular N°031-99-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°31.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-593-99

Callao, Octubre 20 de 1999

**Señores**

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL ENGINEERING INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO  
S.A.A.**

**Av. El Rosario N°380**

**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°031-99-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°31.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-593-99**

# CARGO

Callao, Octubre 20 de 1999

Señores  
**CONSORCIO FRANKFURT – BECHTEL – COSAPI**  
Av. Víctor Andrés Belaúnde N°147  
Torre Real Tres – Oficina 702  
San Isidro.-

**ATT.** Sr. Gustavo Morales Valentín

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Remisión Circular N°031-99-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°31.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-593-99

# CARGO

Callao, Octubre 20 de 1999

Señores  
**CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 – Vía Principal #155  
Edificio Real 3 – Piso 12  
San Isidro.-**

**ATT. Dr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°031-99-CEA**

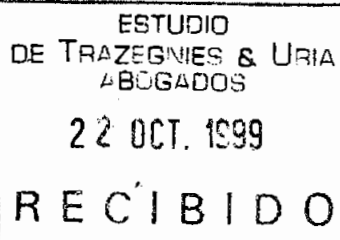
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°31.

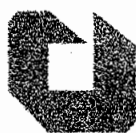
Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-593-99**

# CARGO

Callao, Octubre 20 de 1999

Señores  
**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -  
MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.  
- SKANSKA BOT AE - JJC CONTRATISTAS  
GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
Calle Chinchón N°980 - Piso 8°  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Irzio Pinasco**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°031-99-CEA**

*De nuestra consideración:*

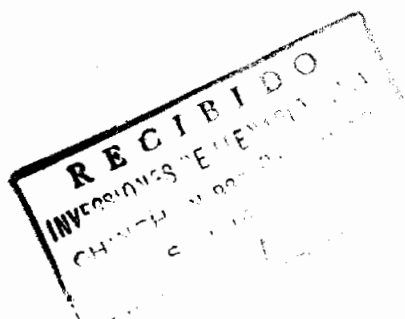
*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°31.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

---

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°031-99-CEA**

#### **ACLARACION A LAS BASES**

Se comunica a los Postores que debido a que los integrantes de la COPRI aún no han sido nombrados, motivo por el cual la Versión Final del Contrato no ha sido aprobada por ellos, el Cronograma indicado en la Circular N°026-99-CEA queda en suspenso hasta el nombramiento correspondiente.

**Callao, Octubre 20 de 1999**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-592-99

# CARGO

Callao, Octubre 20 de 1999

Señores  
**CONSORCIO ADL**  
**Lord Nelson N°245**  
**Miraflores.-**

**ATT. Sr. Enrique Calcagni**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificación a las Bases**

De nuestra consideración:

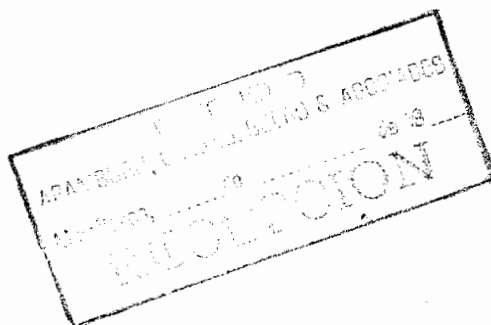
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°30, efectuando modificación a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-592-99

# CARGO

Callao, Octubre 20 de 1999

Señores  
**CONSORCIO PERU PUERTA AEREA**  
Jr. Salaverry N°300  
San Martín de Porres.-

**ATT.** Sr. Justo Granda Victorero

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

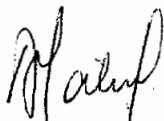
**ASUNTO** Modificación a las Bases

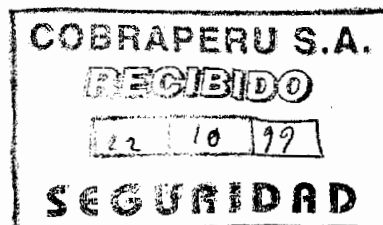
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°30, efectuando modificación a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

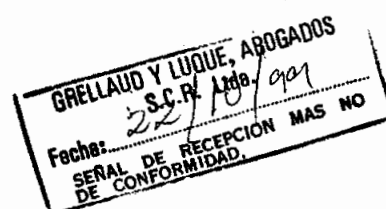
**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA-592-99

**CARGO**

Callao, Octubre 20 de 1999



Señores

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.**  
- **COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION** -  
**SNC-LAVALIN INTERNATIONAL INC.**  
Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso  
San Isidro.-

**ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificación a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°30, efectuando modificación a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA-592-99

**CARGO**

Callao, Octubre 20 de 1999

**Señores**  
**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**  
**Av. Camino Real #348**  
**Torre El Pilar -- Piso 12**  
**San Isidro.-**

**ATT.**            **Dr. Hugo Morote**

**REF.**            **Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del**  
**Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO**        **Modificación a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°30, efectuando modificación a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-592-99

# CARGO

Callao, Octubre 20 de 1999

**Señores**

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL ENGINEERING INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO  
S.A.A.**

**Av. El Rosario N°380**

**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificación a las Bases**

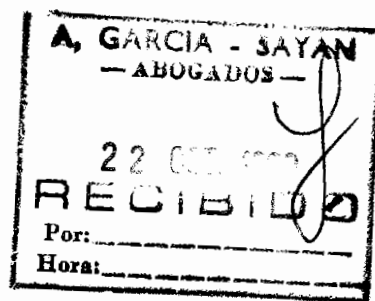
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°30, efectuando modificación a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**CEA-592-99**

# **CARGO**

Callao, Octubre 20 de 1999

**Señores**  
**CONSORCIO FRANKFURT – BECHTEL – COSAPI**  
**Av. Víctor Andrés Belaúnde N°147**  
**Torre Real Tres – Oficina 702**  
**San Isidro.-**

**ATT. Sr. Gustavo Morales Valentin**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del**  
**Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificación a las Bases**

*De nuestra consideración:*

*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°30, efectuando modificación a las Bases.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

*Atentamente,*

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-592-99

# CARGO

Callao, Octubre 20 de 1999

Señores  
**CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 - Vía Principal #155  
Edificio Real 3 - Piso 12  
San Isidro.-**

**ATT. Dr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificación a las Bases**

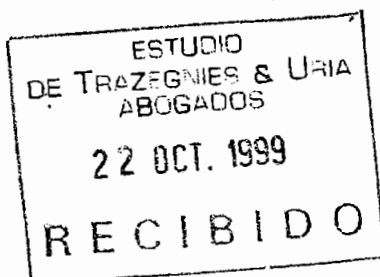
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°30, efectuando modificación a las Bases.

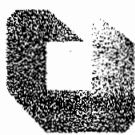
Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-592-99**

# CARGO

Callao, Octubre 20 de 1999

Señores  
**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -**  
**MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.**  
**- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS**  
**GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.**  
**Calle Chinchón N°980 - Piso 8°**  
**San Isidro.-**

**ATT.** **Sr. Irzio Pinasco**

**REF.** **Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del**  
**Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO** **Modificación a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°30, efectuando modificación a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**



EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ

CIRCULAR N°030-99-CEA

MODIFICACION A LAS BASES

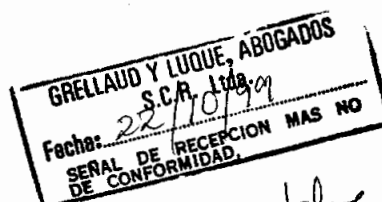
# CARGO

#### Primera Modificación:

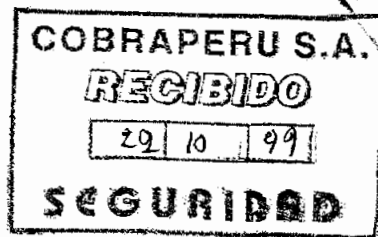
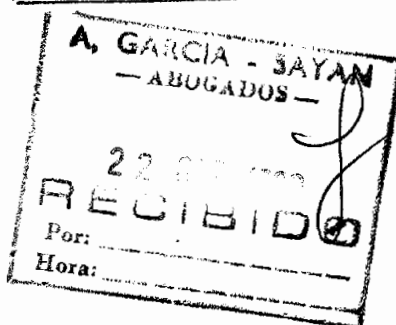
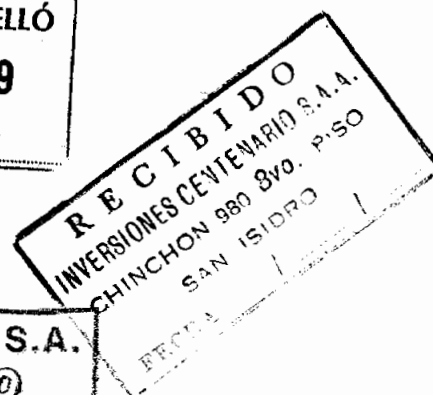
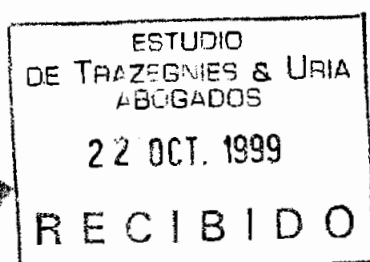
Inciso 6.6.3.1. – Se adiciona el siguiente párrafo: (página 58 de las Bases)

Para los diseños de espacios interiores de los planes maestros aeroportuarios así como los planes de fases de desarrollo de los Postores podrá ser utilizada la escala 1:500.

Callao, Octubre 20 de 1999



COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

---

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°030-99-CEA**

#### **MODIFICACION A LAS BASES**

**Primera Modificación:**

Inciso 6.6.3.1. – Se adiciona el siguiente párrafo: (página 58 de las Bases)

Para los diseños de espacios interiores de los planes maestros aeroportuarios así como los planes de fases de desarrollo de los Postores podrá ser utilizada la escala 1:500.

**Callao, Octubre 20 de 1999**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada  
**COPRI**

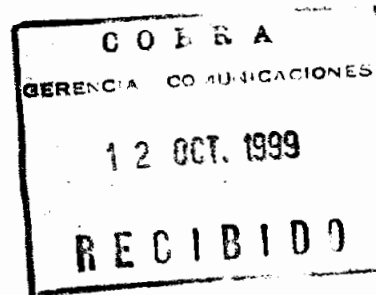
## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-571-99

# CARGO

Callao, Octubre 13 de 1999

Señores  
**CONSORCIO PERU PUERTA AEREA**  
Jr. Salaverry N°300  
San Martín de Porres.-



**ATT.** Sr. Justo Granda Victorero

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Remisión Circular N°029-99-CEA

De nuestra consideración:

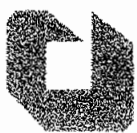
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°29.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

**CEA-591-99**

Callao, Octubre 13 de 1999

Señores  
**CONSORCIO SERVICIOS AEROPORTUARIOS DEL PERU**  
Calle 1 Mz. A Lote 6  
Urb. Bocanegra  
Callao.-



**ATT.** *Dr. Julio Gallo Broel-Plater*

**REF.** *Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez*

**ASUNTO** *Remisión Circular N°029-99-CEA*

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°29.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-59 -99

Callao, Octubre 13 de 1999



Señores

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.**  
**- MINSUR S.A. - RIMAC INTERNACIONAL COMPAÑIA DE SEGUROS**  
**Y REASEGUROS - COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION**  
**- SNC-LAVALIN INTERNATIONAL INC.**  
**Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso**  
**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del**  
**Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°029-99-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°29.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

**CEA- 541 -99**

Callao, Octubre 13 de 1999

Señores  
**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar – Piso 12  
San Isidro.-



**ATT.** Dr. Hugo Morote

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Remisión Circular N°029-99-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°29.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

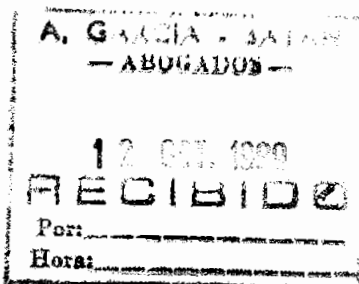
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-571-99

Callao, Octubre 13 de 1999



Señores

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL ENGINEERING INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO  
S.A.A. - SOCIEDAD ANDINA DE INVERSIONES EN ELECTRICIDAD  
- CORPORACION FINANCIERA DE INVERSIONES S.A.A.**

**Av. El Rosario N°380**

**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°029-99-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°29.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

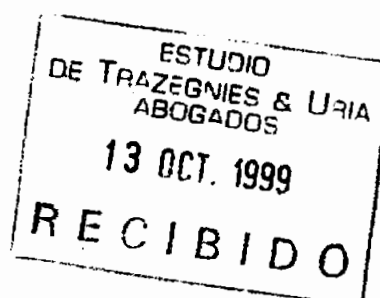
## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA- 571 -99

Callao, Octubre 13 de 1999

Señores  
**CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 - Vía Principal #155  
Edificio Real 3 - Piso 12  
San Isidro.-**



**ATT. Dr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°029-99-CEA**

*De nuestra consideración:*

*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°29.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

*Atentamente,*

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-51-99

Callao, Octubre 13 de 1999

Señores  
**CONSORCIO FRANKFURT – BECHTEL – COSAPI**  
Av. Víctor Andrés Belaúnde N°147  
Torre Real Tres – Oficina 702  
San Isidro.-

**ATT.** Sr. Gustavo Morales Valentín

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Remisión Circular N°029-99-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°29.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-541-99

Callao, Octubre 12 de 1999

Señores  
**CONSORCIO ADL**  
**Lord Nelson N°245**  
**Miraflores.-**

**ATT. Sr. Enrique Calcagni**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°029-99-CEA**

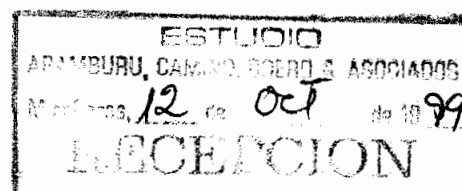
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°29.

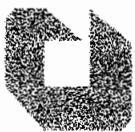
Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-51 -99

Callao, Octubre 13 de 1999

Señores

**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -  
MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.  
- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS  
GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
Calle Chinchón N°980 - Piso 8°  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Irzio Pinasco**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Remisión Circular N°029-99-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°29.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



**LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN  
CONCESION DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°029-99-CEA**

**N° 1**

Anexo 6 Volumen 1 – Términos de Referencia

Sección 2.0 – Definiciones de las Normas Mínimas Operacionales del Aeropuerto

2.3 Inventario de las Normas de OACI, FAA, IATA y del Perú

3.5 Normas para las Operaciones Terminales

Eliminar:

Véase Anexo B

Adicionar:

Décima Cuarta Modificación del Circular Nro. 012-99-CEA

**N° 2**

Modificación al Inciso 6.6.3.2 y a la Quinta Modificación del Circular N°17-99-CEA

6.6.3.2 Plan Comercial y Administrativo (Plan de Negocios)

Eliminar: El cuarto párrafo:

El Plan Comercial y Administrativo, el cual debe ser incluido en la Propuesta Técnica (Sobre N°2), debe identificar la Retribución Anual ficticiamente, como "0", con el fin de mantener la confidencialidad.

Adicionar: El siguiente cuarto:

El Plan Comercial y Administrativo (Plan de Negocios) incluido en la Propuesta Técnica (Sobre N°2), debe especificar como base de cálculo la Retribución Anual Mínima Requerida en las Bases de Concesión, con el fin de mantener la confidencialidad.

Eliminar: El último párrafo: "Los siguientes requerimientos de formato y contenido...."

Adicionar: El último párrafo:

Los siguientes son los requerimientos de formatos y contenidos mínimos del Plan de Negocios. De conformidad con la Novena Modificación del Circular N°019-99-CEA, los Postores presentarán el Plan Comercial y Administrativo (Plan de Negocios) en la siguiente forma:

- 1.- Dos juegos en texto impreso en idioma inglés (sólo los formatos)
- 2.- Cuatro juegos en texto impreso en idioma español



- 3.- Dos juegos de archivo electrónico (CD) en idioma inglés (sólo los formatos)
- 4.- Dos juegos de archivo electrónico (CD) en idioma español

La información en formato electrónico (CD) del Plan de negocios deberá ser remitida en procesador de textos Microsoft Word versión Office 95 (como mínimo), hojas de cálculo Microsoft Excel versión Office 95 (como mínimo) y Microsoft Power Point versión Office 95 (como mínimo), si el caso lo requiere.

Así mismo, toda la documentación deberá ser presentada debidamente foliada, sellada y firmada por el representante legal. La omisión de este requisito será causal para la descalificación del Postor.

La información respecto a la tabla del Anexo 1: Tabla de Ingresos y Egresos, deberá ser remitida necesariamente en hojas de cálculo Microsoft Excel versión Office 95 (como mínimo), incluyendo las fórmulas incorporadas en la elaboración de cálculos y proyecciones así como todas las hojas de cálculo colaterales que sustenten dicha información.

El Plan Comercial y Administrativo (Plan de Negocios) del Postor deberá ser una descripción escrita y detallada conteniendo la estructura mínima que se presenta en la Tabla de Contenido.

Se tomará en cuenta la consistencia entre el Plan de Negocios propuesto por el postor y las proyecciones y resultados económico – financieros que se mostrarán en la Tabla de Ingresos e Egresos.

Es decir, los pronósticos de demanda, crecimiento y explotación de actividades comerciales, costos y gastos involucrados así como cualquier otro tipo de ingreso o egreso de cualquier índole que el postor mprstrará en la Tabla de Ingresos y Egresos, necesariamente deben estar plasmados y sustentados técnica y financieramente en el contenido de Plan de Negocios.

Así mismo, los Postores deberán utilizar dicha Tabla de Contenido en cada carátula, para organizar los documentos que comprenden el Plan Comercial y Administrativo (Plan de Negocios) que se indica a continuación.

El Plan Comercial y Administrativo ( Plan de Negocios) del Postor debe ser una descripción escrita detallada con el siguiente contenido mínimo:

 2 

### Tabla de Contenidos del Plan de Negocios

- 6.6.3.2.1 Declaración del Objetivo del Plan de Negocios
- 1.1 Concepción del Mercado a atender
  - 1.2 Estrategia del Postor
  - 1.3 Estructura Organizacional a implantar, detallando el organigrama y descripción de responsabilidad de cada cargo
  - 1.4 Su estrategia para conformar un equipo de profesionales aeroportuarios experimentados que asuma la alta dirección del Concesionario
- 6.6.3.2.2 Objetivos y Metas para el Período Inicial y el Período Remanente de Vigencia de la Concesión:
- 2.1 Políticas de Operación
  - 2.2 Políticas de Mercado
  - 2.3 Políticas de Precios
  - 2.4 Requerimientos de Inversión
- 6.6.3.2.3 Objetivos del Presupuesto de Operación Anual para lograr el cumplimiento de las normas de operación establecidas para el aeropuerto y definición de los giros de actividades comerciales más importantes
- 6.6.3.2.4 Presupuesto Anual para el Período de la Concesión de 30 Años Tabla de Ingresos y Egresos.- Presentar Tabla en papel Tamaño A3. Se adjunta esta Tabla (2 páginas)

### **N° 3**

#### **Descripción de la Subestación Aeroportuaria Eléctrica Existente\***

La Subestación existente se interconecta desde la red del Concesionario de Servicio Público de Electricidad "Edelnor", en una tensión de 10000 voltios, y una potencia contratada de 2,000 Kwatts. Está ubicada frente al Edificio Radar y ocupa un área de 294 mt<sup>2</sup>, incluida la Sala de Grupos Electrógenos.

La Subestación está compuesta de :

- Una celda de llegada de 1.45 x 1.50 mt. en 10Kvoltios convencional
- Cinco celdas de salida de 1.45 x 1.50 mt. en 10Kvoltios convencional
- Cinco celdas de salida de 1.45 x 1.50 mt. en 2,3Kvoltios convencional
- Ocho celdas de transformación de potencia
- Un grupo electrógeno de 10000KVA de potencia, 2,3Kvoltios, marca Caterpillar D399-SR4.
- Un tablero de transferencia automática compuesto por tres celdas metal Clad con interruptores de potencia en vacío.

Consumo Estimado de Energía Eléctrica Mensual

|                              |                        |
|------------------------------|------------------------|
| - Antena Radar               | 40,000 KWH-Mes         |
| - Meteorología               | 5,000 KWH-Mes          |
| - Sistema DVOR               | 40,000 KWH-Mes         |
| - Antena Localizador         | 35,000 KWH-Mes         |
| - ILS Trayectoria de Planeo  | 30,000 KWH-Mes         |
| - Sistema de Ayudas Visuales | 55,000 KWH-Mes         |
| <b>TOTAL</b>                 | <b>205,000 KWH-Mes</b> |

Costo Estimado de Mantenimiento Anual Ayudas Luminosas

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Repuestos y Servicios | US\$ 25,000/Año    |
| Personal Permanente   | US\$ <u>36,000</u> |
|                       | US\$ 61,000        |

Costo Estimado de Mantenimiento Anual / G.E. D399-SR4-1080KVA Caterpillar

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| Repuestos y Servicios | US\$ 3,500         |
| Personal Permanente   | US\$ <u>18,000</u> |
|                       | US\$ 21,500        |

\* Datos proporcionados por CORPAC, S.A.

Nº 4COMPENDIO DE DOCUMENTOS PARA LA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS TÉCNICAS

Eliminar: Numeral 6.6.4.1. de las Bases.

Adicionar: Numeral 6.6.4.1 Documentos que comprenden la Propuesta Técnica.

De conformidad con la Novena Modificación del Circular Nro. 019-99-CEA, los Postores presentarán la Propuesta Técnica en la siguiente forma:

1. Dos juegos en texto impreso de la Propuesta Técnica en Inglés (solo formatos)
2. Cuatro juegos en texto impreso de la Propuesta Técnica en Español
3. Dos juegos de archivo electrónico (CD) de la Propuesta Técnica en Inglés (solo formatos)
4. Dos juegos de archivo electrónico (CD) de la Propuesta Técnica en Español

4

Toda la documentación deberá ser presentada debidamente foliada, sellada y firmada por su representante legal. La omisión de este requisito será causal para la descalificación del Postor.

Los Postores deberán utilizar la siguiente Tabla de Contenidos para organizar los documentos que comprenden la Propuesta Técnica.

### **TABLA DE CONTENIDOS DE PROPUESTA TECNICA**

- 1.0 Información Relevante sobre Experiencia – Artículo 5.1. de las Bases y documentación sustentatoria de lo declarado para satisfacer los Requisitos de Precalificación.

Postores deberán proveer la documentación indicada en el Artículo 5.1 de las Bases y las siguientes Tablas que resumen la información solicitada:  
(Véase las 8 Tablas anexadas a este Circular)

#### **Artículo 5.1- Información Relevante de Experiencia**

##### **Lista de Tablas de Resumen:**

- 5.1.1.a Experiencia en la Explotación
- 5.1.1.b Utilidad Anual de las Operaciones Comerciales Aeroportuarias
- 5.1.2 Experiencia en Operación y Mantenimiento de Servicios Apoyo en Tierra
- 5.1.3 Experiencia en la Operación y Mantenimiento de Instalaciones de Carga Aérea
- 5.1.4.a Experiencia en el Mantenimiento de Plataformas, Pistas, Calles de Rodaje y toda Otra Infraestructura Aeroportuaria
- 5.1.4.b Experiencia en Planes de Mantenimiento Aeroportuario
- 5.1.4 Volumen de Pasajeros Anuales  
(**Nota:** No existen Tablas Resumen 5.1.6 y 5.1.7)
- 5.1.8 Experiencia en la Ejecución de Planes Maestros de Desarrollo Aeroportuario

**Nota:** Se requiere que la documentación sustentatoria solicitada en el Artículo 5.1 será presentada en el orden en que se indica en las Bases utilizando los siguientes títulos para las contra carátulas:

#### **Secciones de Documentación Sustentatoria** (Legal.)

- 5.1.1 Experiencia de la Explotación
- 5.1.2 Experiencia en la Operación y Mantenimiento de Servicios de Apoyo en Tierra a Aeronaves Comerciales
- 5.1.3 Experiencia en la Operación y el Mantenimiento de Instalaciones para el Manejo y Almacenaje de Carga Aérea
- 5.1.4 Experiencia en el Mantenimiento de Plataformas y Pistas, Calles de Rodaje y toda la Infraestructura de Aeropuerto
- 5.1.5 Número de Aeropuertos y Volumen de Pasajeros y de Carga Aérea
- 5.1.6 Experiencia en la Explotación de uno o más Aeropuertos o Terminales



- 5.1.7 Experiencia en el Mantenimiento y Mejora de los Estándares de Seguridad
- 5.1.8 Experiencia en la Ejecución de Planes Maestros
- 5.1.9 Otros Antecedentes Relevantes

2.0 Desarrollo de Infraestructura Aeroportuaria

(Nota: Los dibujos, a sus diversas escalas, deberán contener el nivel de definición y detalle que contienen los dibujos del Plan Referencial).

2.1 Plan Maestro Conceptual Detallado  
(Fase Inicial Años 1 al 8)

2.1.1 Formatos Estándares de Tablas y Descriptivas del Programa de Desarrollo del Plan Maestro Detallado Año 2000 al Año 2007. (Véase Circular Nro. 018-99-CEA). Estos Formatos Estándares de Tablas y Descriptivas incluirán las Obras Complementarias.

2.1.2 Dibujos del Plan Maestro Aeroportuario, (incluyendo las Obras Complementarias) así como los planes de fases de desarrollo de cada año consecutivo en escala métrica de 1: 10,000 en hojas tamaño A-1.

2.1.3 Dibujos del Plan Maestro del Complejo Terminal de Pasajeros Nacional/Internacional, (incluyendo las Obras Complementarias, si es aplicable) así como los planes de fases de desarrollo de cada año consecutivo en escala métrica de 1: 5,000 en hojas tamaño A-3.

2.1.4 Dibujos de las Plantas de Cada Nivel del Edificio Terminal de Pasajeros Nacional/Internacional en escala métrica de 1: 2,500 en hojas tamaño A-3 a fin de describir el plano del Edificio del Terminal al final de la Fase Inicial y los cambios importantes en las Subsiguientes Fases.

2.2 Plan Maestro Conceptual General  
(Años 1 al 30)

2.2.1 Formatos Estándares de Tablas y Descriptivas del Programa de Desarrollo del Plan Maestro Conceptual Años 2000 al Año 2029  
(Véase Circular Nro. 018-99-CEA)

2.2.2 Dibujos del Plan Maestro Aeroportuario

Así como los planos de fases de desarrollo de cada 5 años en escala métrica de 1: 10,000 en hojas de tamaño A-1.

2.3 Obras Complementarias

2.3.1 Dibujos Conceptuales de Obras Complementarias

En escala métrica de 1: 2,500 en hojas tamaño A-3 a fin de describir el plano del edificio al final de la Fase Inicial y los cambios importantes en las Fases Subsiguientes.

3.0 Cronogramas del Desarrollo y de Inversión del Plan Maestro Conceptual Detallado y del Plan Maestro Conceptual General

Véase el Artículo 6.6.3.3 de las Bases y la Segunda Modificación del Circular Nro. 0012-99-CEA.

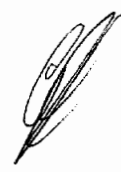
4.0 Plan Comercial y Administrativo (Plan de Negocios)

(Véase Circular Nro. 017-99-CEA) 028-99 CEA

- 4.1 Declaración del Objetivo
  - 4.2 Objetivos y Metas para el Período Inicial y el Período Remanente de Vigencia de la Concesión
  - 4.3 Objetivos del Presupuesto de Operación Anual
  - 4.4 Tabla de Ingresos y Egresos.- Presupuesto Anual de Ingresos y Egresos para el Período de la Concesión de 30 Años. Presentar Tabla en papel Tamaño A3.
- 5.0 Programa de Mantenimiento Aeroportuario  
Véase el Artículo 6.6.3.4 de las Bases, el Item 1 de la Décima Cuarta Modificación del Circular Nro. 0012-99-CEA y Sección 2.0 del Anexo Nro. 6 de las Bases.
- 6.0 Material de Relaciones Públicas  
Véase el Artículo 6.6.3.6 de las Bases.

Callao, Octubre de 1999

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

 7 

ANEXO 1  
Tabla de Ingresos y Egresos  
Presupuesto Anual de Ingresos y Egresos para el Período de la Concesión

INGRESOS

|                                             | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2006 | 2007 | 2008 | 2009 | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2016 | 2018 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2026 | 2028 | 2029 |
|---------------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| 1. Ingresos aeronáuticos                    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Tasa Unica de Uso de Aeropuerto (TUUA)      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Nacional                                    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Internacional                               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Tarifas de Aterrizaje                       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Nacional                                    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Internacional                               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Estacionamiento de Aviones                  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Servicio de Rampa o Manipuleo en Tierra     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Puentes de Abordaje                         |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Total Ingresos Aeronáuticos                 |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 2. Servicios No Aeronáuticos                |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Aquiletes                                   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Counters                                    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Hangares                                    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Talleres de Apoyo                           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Oficinas y Depósitos                        |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Salones VIP                                 |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Termos                                      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Total Alquileres                            |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 3. Concesiones                              |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Tandas libres (Duty Free)                   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Mantenimiento de Aeronaves                  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Servicio de Transporte de Pasajeros         |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Servicios de protección de Equipaje         |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Restaurantes y Bares                        |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Venta de Combustible                        |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Cocinas de Vuelo (Catering)                 |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Estacionamiento y Guardia de vehículos      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Taxis                                       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Autobuses                                   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Hotel                                       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Otros Complementarios                       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Otros                                       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Total Concesiones                           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 4. Carga Aérea                              |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Nacional                                    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Entrada                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Salida                                      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Internacional                               |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Entrada                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Salida                                      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Total Carga                                 |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| 5. Otros Ingresos                           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Porcentaje de venta combustible - Fuel Farm |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Alquiler de Autos                           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Refacciones                                 |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Publicidad                                  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Bancos y Casas de Cambio                    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Cajeros Automáticos                         |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Correos                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Financiación y Fotografía                   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Modulos                                     |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Otros similares                             |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Venta de Alimentos                          |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Venta de joyería, Orfebrería y Relojería    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Farmacia                                    |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Agencia de Viajes                           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Reserva de Hoteles, Pasajes                 |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Guardia de Equipajes                        |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Salon VIP                                   |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Venta de Artesanías                         |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Otros                                       |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| Total Otros Ingresos                        |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |
| TOTAL DE INGRESOS                           |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |

Nombre del Pastor: .....



## ANEXO 1

2

**ARTICULO 5.1 .- INFORMACIÓN RELEVANTE DE EXPERIENCIA  
TABLAS RESUMEN****TABLA 5.1.1a.- Experiencia en la Explotación \***

| N° | Nombre de cada Aeropuerto | Años de Administración de cada Aeropuerto |
|----|---------------------------|-------------------------------------------|
| 1  |                           |                                           |
| 2  |                           |                                           |
| 3  |                           |                                           |
| 4  |                           |                                           |
| 5  |                           |                                           |
| 6  |                           |                                           |
| 7  |                           |                                           |
| 8  |                           |                                           |
| 9  |                           |                                           |
| 10 |                           |                                           |
| 11 |                           |                                           |
| 12 |                           |                                           |
| 13 |                           |                                           |
| 14 |                           |                                           |
| 15 |                           |                                           |
| 16 |                           |                                           |
| 17 |                           |                                           |
| 18 |                           |                                           |
| 19 |                           |                                           |
| 20 |                           |                                           |
| 21 |                           |                                           |
| 22 |                           |                                           |
| 23 |                           |                                           |
| 24 |                           |                                           |
| 25 |                           |                                           |
|    |                           |                                           |

\* Adjuntar Información Sustentatoria en Sección 5.1.1

Nombre del Postor : \_\_\_\_\_



# ARTICULO 5.1 .- INFORMACIÓN RELEVANTE DE EXPERIENCIA TABLAS RESUMEN

**TABLA 5.1.1b .- Utilidad Anual de las Operaciones Comerciales  
Aeroportuarias**

|    | Nombre de cada Aeropuerto | Utilidad Anual de cada Aeropuerto |      |      |      |      |
|----|---------------------------|-----------------------------------|------|------|------|------|
|    |                           | 1994                              | 1995 | 1996 | 1997 | 1998 |
| 1  |                           |                                   |      |      |      |      |
| 2  |                           |                                   |      |      |      |      |
| 3  |                           |                                   |      |      |      |      |
| 4  |                           |                                   |      |      |      |      |
| 5  |                           |                                   |      |      |      |      |
| 6  |                           |                                   |      |      |      |      |
| 7  |                           |                                   |      |      |      |      |
| 8  |                           |                                   |      |      |      |      |
| 9  |                           |                                   |      |      |      |      |
| 10 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 11 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 12 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 13 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 14 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 15 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 16 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 17 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 18 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 19 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 20 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 21 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 22 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 23 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 24 |                           |                                   |      |      |      |      |
| 25 |                           |                                   |      |      |      |      |
|    |                           |                                   |      |      |      |      |

\* Adjuntar Información Sustentatoria en Sección 5.1.1

Nombre del Postor : \_\_\_\_\_

## ARTICULO 5.1 .- INFORMACIÓN RELEVANTE DE EXPERIENCIA TABLAS RESUMEN

**TABLA 5.1.2 . - Experiencia en Operación y Mantenimiento de Servicios  
Apoyo en Tierra \***

| N° | Nombre de cada Aeropuerto | Años de Operación en cada Aeropuerto |
|----|---------------------------|--------------------------------------|
| 1  |                           |                                      |
| 2  |                           |                                      |
| 3  |                           |                                      |
| 4  |                           |                                      |
| 5  |                           |                                      |
| 6  |                           |                                      |
| 7  |                           |                                      |
| 8  |                           |                                      |
| 9  |                           |                                      |
| 10 |                           |                                      |
| 11 |                           |                                      |
| 12 |                           |                                      |
| 13 |                           |                                      |
| 14 |                           |                                      |
| 15 |                           |                                      |
| 16 |                           |                                      |
| 17 |                           |                                      |
| 18 |                           |                                      |
| 19 |                           |                                      |
| 20 |                           |                                      |
| 21 |                           |                                      |
| 22 |                           |                                      |
| 23 |                           |                                      |
| 24 |                           |                                      |
| 25 |                           |                                      |
|    |                           |                                      |

\* Adjuntar Información Sustentatoria en Sección 5.1.2

Nombre del Postor : \_\_\_\_\_



## ARTICULO 5.1 .- INFORMACIÓN RELEVANTE DE EXPERIENCIA TABLAS RESUMEN

**TABLA 5.1.3 . - Experiencia en la Operación y Mantenimiento  
de Instalaciones de Carga Aérea \***

| N° | Nombre de cada Aeropuerto | Tipo de Carga | Cantidad de Carga Aérea Anuales |      |      |      |      |
|----|---------------------------|---------------|---------------------------------|------|------|------|------|
|    |                           |               | 1994                            | 1995 | 1996 | 1997 | 1998 |
| 1  |                           | Total         |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico     |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional |                                 |      |      |      |      |
| 2  |                           | Total         |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico     |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional |                                 |      |      |      |      |
| 3  |                           | Total         |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico     |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional |                                 |      |      |      |      |
| 4  |                           | Total         |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico     |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional |                                 |      |      |      |      |
| 5  |                           | Total         |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico     |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional |                                 |      |      |      |      |
| 6  |                           | Total         |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico     |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional |                                 |      |      |      |      |
| 7  |                           | Total         |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico     |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional |                                 |      |      |      |      |
| 8  |                           | Total         |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico     |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional |                                 |      |      |      |      |
| 9  |                           | Total         |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico     |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional |                                 |      |      |      |      |
| 10 |                           | Total         |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico     |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional |                                 |      |      |      |      |
| 11 |                           | Total         |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico     |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional |                                 |      |      |      |      |
| 12 |                           | Total         |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico     |                                 |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional |                                 |      |      |      |      |

\* Adjuntar Información Sustentatoria en Sección 5.1.3

Nombre del Postor : \_\_\_\_\_





## ARTICULO 5.1 .- INFORMACIÓN RELEVANTE DE EXPERIENCIA TABLAS RESUMEN

**TABLA 5.1.4a .- Experiencia en el Mantenimiento de Plataformas, Pistas,  
Calles de Rodaje y Toda Otra Infraestructura Aeroportuaria\***

| N° | Nombre de cada Aeropuerto | Años de Experiencia en el Mantenimiento<br>de cada Aeropuerto |
|----|---------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1  |                           |                                                               |
| 2  |                           |                                                               |
| 3  |                           |                                                               |
| 4  |                           |                                                               |
| 5  |                           |                                                               |
| 6  |                           |                                                               |
| 7  |                           |                                                               |
| 8  |                           |                                                               |
| 9  |                           |                                                               |
| 10 |                           |                                                               |
| 11 |                           |                                                               |
| 12 |                           |                                                               |
| 13 |                           |                                                               |
| 14 |                           |                                                               |
| 15 |                           |                                                               |
| 16 |                           |                                                               |
| 17 |                           |                                                               |
| 18 |                           |                                                               |
| 19 |                           |                                                               |
| 20 |                           |                                                               |
| 21 |                           |                                                               |
| 22 |                           |                                                               |
| 23 |                           |                                                               |
| 24 |                           |                                                               |
| 25 |                           |                                                               |
|    |                           |                                                               |

\* Adjuntar Información Sustentatoria en Sección 5.1.4

Nombre del Postor : \_\_\_\_\_



## ARTICULO 5.1 .- INFORMACIÓN RELEVANTE DE EXPERIENCIA TABLAS RESUMEN

**TABLA 5.1.4b .- Experiencia en Planes de Mantenimiento Aeroportuario \***

Leyenda : Tipos de Mantenimiento

- 1.- Plan General Correctivo Anual-Cumplimiento de Normas Mínimas
- 2.- Plan General Correctivo de 5 Años
- 3.- Plan General Correctivo de 5 Años con Capacitación de Personal
- 4.- Plan Detallado Preventivo de 5 Años y General de 10 Años, con Programa de Capacitación de Personal de 5 Años

|    | Nombre de cada Aeropuerto | Tipo de Plan Maestro Desarrollado |
|----|---------------------------|-----------------------------------|
| 1  |                           |                                   |
| 2  |                           |                                   |
| 3  |                           |                                   |
| 4  |                           |                                   |
| 5  |                           |                                   |
| 6  |                           |                                   |
| 7  |                           |                                   |
| 8  |                           |                                   |
| 9  |                           |                                   |
| 10 |                           |                                   |
| 11 |                           |                                   |
| 12 |                           |                                   |
| 13 |                           |                                   |
| 14 |                           |                                   |
| 15 |                           |                                   |
| 16 |                           |                                   |
| 17 |                           |                                   |
| 18 |                           |                                   |
| 19 |                           |                                   |
| 20 |                           |                                   |
| 21 |                           |                                   |
| 22 |                           |                                   |
| 23 |                           |                                   |
| 24 |                           |                                   |
| 25 |                           |                                   |

\* Adjuntar Información Sustentatoria en Sección 5.1.4

Nombre del Postor : \_\_\_\_\_



## ARTICULO 5.1 .- INFORMACIÓN RELEVANTE DE EXPERIENCIA TABLAS RESUMEN

**TABLA 5.1.5 . - Volumen de Pasajeros Anuales \***

| N° | Nombre de cada Aeropuerto | Tipo de Movimiento | Volumen de Pasajeros Anuales |      |      |      |      |
|----|---------------------------|--------------------|------------------------------|------|------|------|------|
|    |                           |                    | 1994                         | 1995 | 1996 | 1997 | 1998 |
| 1  |                           | Total              |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico          |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional      |                              |      |      |      |      |
| 2  |                           | Total              |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico          |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional      |                              |      |      |      |      |
| 3  |                           | Total              |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico          |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional      |                              |      |      |      |      |
| 4  |                           | Total              |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico          |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional      |                              |      |      |      |      |
| 5  |                           | Total              |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico          |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional      |                              |      |      |      |      |
| 6  |                           | Total              |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico          |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional      |                              |      |      |      |      |
| 7  |                           | Total              |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico          |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional      |                              |      |      |      |      |
| 8  |                           | Total              |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico          |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional      |                              |      |      |      |      |
| 9  |                           | Total              |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico          |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional      |                              |      |      |      |      |
| 10 |                           | Total              |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico          |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional      |                              |      |      |      |      |
| 11 |                           | Total              |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico          |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional      |                              |      |      |      |      |
| 12 |                           | Total              |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Domestico          |                              |      |      |      |      |
|    |                           | Internacional      |                              |      |      |      |      |

\* Adjuntar Información Sustentatoria en Sección 5.1.5

Nota.- Información de Sección 5.1.6 esta incluida en la Sección 5.1.5

Nombre del Postor : \_\_\_\_\_



## ARTICULO 5.1 .- INFORMACIÓN RELEVANTE DE EXPERIENCIA TABLAS RESUMEN

**TABLA 5.1.8 . - Experiencia en la Ejecución de Planes Maestros de Desarrollo Aeroportuario \***

**Leyenda: Tipos de Planes**

A.- Plan Maestro Conceptual de 2 - 5 Años

B.- Plan Maestro Detallado de 6 - 10 Años

C.- Plan Maestro Comprensivo de 15 Años

D.- Plan Maestro Comprensivo de Multidisciplinario de 20 Años

|    | Nombre del Aeropuerto | Tipo de Plan Maestro Desarrollado y Duración en cada Aeropuerto |
|----|-----------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 1  |                       |                                                                 |
| 2  |                       |                                                                 |
| 3  |                       |                                                                 |
| 4  |                       |                                                                 |
| 5  |                       |                                                                 |
| 6  |                       |                                                                 |
| 7  |                       |                                                                 |
| 8  |                       |                                                                 |
| 9  |                       |                                                                 |
| 10 |                       |                                                                 |
| 11 |                       |                                                                 |
| 12 |                       |                                                                 |
| 13 |                       |                                                                 |
| 14 |                       |                                                                 |
| 15 |                       |                                                                 |
| 16 |                       |                                                                 |
| 17 |                       |                                                                 |
| 18 |                       |                                                                 |
| 19 |                       |                                                                 |
| 20 |                       |                                                                 |
| 21 |                       |                                                                 |
| 22 |                       |                                                                 |
| 23 |                       |                                                                 |
| 24 |                       |                                                                 |
| 25 |                       |                                                                 |

\* Adjuntar Información Sustentatoria en Sección 5.1.8

Nombre del Postor : \_\_\_\_\_





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

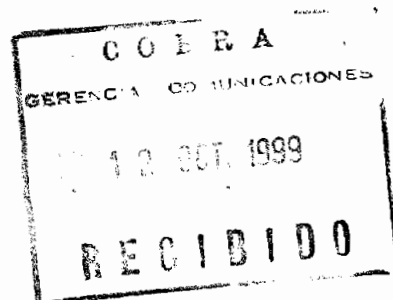
## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-5 to -99

Callao, Octubre 13 de 1999

Señores  
**CONSORCIO PERU PUERTA AEREA**  
Jr. Salaverry N°300  
San Martín de Porres.-



**ATT.** Sr. Justo Granda Victorero

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Absolución de Consultas

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°28, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada  
**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA-570-99

**CARGO**

Callao, Octubre 13 de 1999

**Señores**  
**CONSORCIO SERVICIOS AEROPORTUARIOS DEL PERU**  
**Calle 1 Mz. A Lote 6**  
**Urb. Bocanegra**  
**Callao.-**

**ATT.** **Dr. Julio Gallo Broel-Plater**

**REF.** **Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del**  
**Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO** **Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°28, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-5fo-99

Callao, Octubre 13 de 1999



Señores

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.**  
**- MINSUR S.A. - RIMAC INTERNACIONAL COMPAÑIA DE SEGUROS**  
**Y REASEGUROS - COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION**  
**- SNC-LAVALIN INTERNATIONAL INC.**  
**Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso**  
**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del**  
**Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°28, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

## CARGO

CEA- 5<sup>to</sup>-99

Callao, Octubre 13 de 1999

Señores  
**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar – Piso 12  
San Isidro.-

ATT. **Dr. Hugo Morote**

REF. **Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

ASUNTO **Absolución de Consultas**

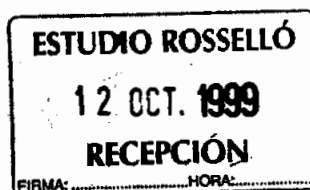
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°28, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

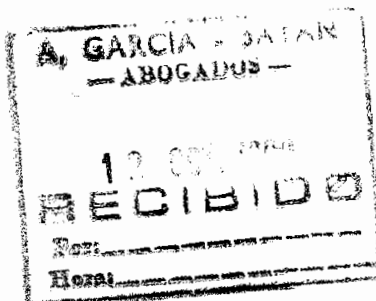
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-570-99

Callao, Octubre 13 de 1999



Señores

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL ENGINEERING INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO  
S.A.A. - SOCIEDAD ANDINA DE INVERSIONES EN ELECTRICIDAD  
- CORPORACION FINANCIERA DE INVERSIONES S.A.A.**

**Av. El Rosario N°380**

**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°28, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA- 510-99

**CARGO**

Callao, Octubre 13 de 1999

Señores  
**CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 - Vía Principal #155  
Edificio Real 3 - Piso 12  
San Isidro.-**

ESTUDIO  
DE TRAZEGNIES & URIA  
ABOGADOS

13 OCT. 1999

**RECIBIDO**

**ATT. Dr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°28, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-5 80-99

Callao, Octubre 13 de 1999

Señores  
**CONSORCIO FRANKFURT – BECHTEL – COSAPI**  
Av. Victor Andrés Belaúnde N°147  
Torre Real Tres – Oficina 702  
San Isidro.-

**ATT. Sr. Gustavo Morales Valentín**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°28, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-570-99

Callao, Octubre 13 de 1999

Señores  
**CONSORCIO ADL**  
**Lord Nelson N°245**  
**Miraflores.-**

**ATT.** Sr. Enrique Calcagni

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Absolución de Consultas

De nuestra consideración:

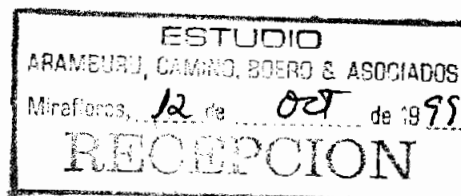
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°28, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-570-99

Callao, Octubre 13 de 1999

Señores

**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -  
MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.  
- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS  
GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
Calle Chinchón N°980 - Piso 8°  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Irzio Pinasco**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°28, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.

**LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION  
DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°028-99-CEA**

**CONSULTAS A LAS BASES**

**CONSULTA N°1**

**Salidas de Alta Velocidad**

En la "Revisión 1" del "Plan Conceptual de Desarrollo - año 30: 2029" que fuera anexado a la Circular Nro. 12-99-CEA, sólo se han indicado dos salidas de alta velocidad de la nueva pista de aterrizaje. Por favor, aclararnos si el requisito de considerar cuatro salidas de alta Velocidad (ver ítem 1.10, anexo 6, sección 1.0) ha sido eliminado.

**RESPUESTA:**

Según indicación en Revisión 1, se requiere como mínimo dos salidas de alta velocidad . En cualquier caso el Concesionario proveerá la infraestructura aeroportuaria necesaria para optimizar las operaciones.

**CONSULTA N°2**

**Separación de los Flujos de Pasajeros en Salidas y Llegadas**

No existen dudas de que para el tráfico internacional se requiere que exista separación en los flujos de pasajeros que arriben y salgan del Aeropuerto. Contrariamente, está separación no es esencial para el caso de tráfico doméstico.

De hecho, en varios aeropuertos importantes la separación de flujos de pasajeros de salida y llegada en vuelos domésticos no se da pues se considera que ambos tipos de pasajeros han sido controlados en forma similar.

No entendemos indicación alguna sobre este tema en las Bases, por lo que agradeceremos informarnos si en el Perú será aceptable que no exista separación entre los flujos de pasajeros de arribo y de llegada para vuelos domésticos.

**RESPUESTA:**

En el Plan Referencial se indica que el Espigón Nacional (que en el futuro será convertido a Espigón Internacional) tendrá separación de flujos de llegadas y salidas basadas en la separación vertical del primer y segundo piso respectivamente.

**CONSULTA N°3**

**Terminal de Pasajeros Internacional**

En el Plan Maestro contenido en las Bases, se ha indicado una expansión hacia el sur del edificio del terminal internacional hasta el borde máximo del parque de combustible que existe en la actualidad.

Esta solución requiere poder disponer de las áreas de CORPAC en las que actualmente se ubican los edificios Nro. 25 y 26 (ver Plano de Distribución Nro. 2D) y que al parecer no han sido incluidas en la lista de áreas materia de concesión.

Deseamos se nos informe si en el futuro estas áreas estarán disponibles (sujeto a la construcción en algún lugar distinto de los actuales edificios) aún cuando ello no se haya indicado en las Bases, o en todo caso, cómo se prevee que el Concesionario cumpla con esta expansión.



**RESPUESTA:**

La expansión del Terminal Internacional hacia el Sur indicada en el Plan Referencial no requiere la demolición de los edificios existentes números 25 y 26, porque dichos edificios ya han sido demolidos.

**CONSULTA N°4****Requisitos Técnicos Mínimos - Datos de Tráfico**

En la respuesta Nro. 6 de la Circular Nro. 12 se han consignado nuevos datos referenciales de tráfico para el año 2007 y 2029. Los valores totales han sido revisados pero los dos componentes (vuelos domésticos y vuelos internacionales) mantienen los valores previos, por lo que ahora, las sumas ya no cuadran con los nuevos títulos.

Podrían por favor indicar los nuevos datos referenciales también para el tráfico doméstico e internacional?

**RESPUESTA:**

El total de pasajeros para los años 2007 y 2029 fue modificado a 7.2 millones y 18.4 millones de pasajeros respectivamente, quedando de la siguiente manera:

|                         | <u>Año 2007</u> | <u>Año 2029</u> |
|-------------------------|-----------------|-----------------|
| Doméstico/Internacional |                 |                 |
| - Total                 | 7.2 millones    | 18.4 millones   |
| Vuelos Domésticos       | 3.5 millones    | 8.2 millones    |
| Vuelos Internacionales  | 3.7 millones    | 10.2 millones   |

**CONSULTA N°5****Sistema para el Equipaje**

En relación al ítem 1.22.1 del anexo 6, sección 1.0, entendemos que un sistema de selección automático de equipaje a ser embarcado (etiquetas legibles por scanner), debe ser considerado sólo como una capacidad futura de expansión (y, consecuentemente al parecer no constituye un requisito técnico mínimo), sin embargo, un acceso automático del equipaje en tránsito a todas las partes del sistema si es requerido.

Podrían por favor clarificar este punto?

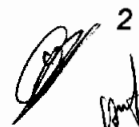
**RESPUESTA:**

El equipo del sistema de selección automático de equipaje (etiquetas legibles por scanner) sería opcional en la Etapa Subsiguiente (años 9-30) pero no se requiere para la Etapa Inicial.

En la Fase Inicial (primeros 8 años) los sistemas transportadores de equipaje serán basados en fajas convencionales transportadoras de equipaje ("conventional conveyor belt system").

**CONSULTA N°6****Cálculo del área para la Carga Aérea**

En el ítem 1.G.3.2 del Anexo 6 de las Bases, se ha indicado un parámetro de 2.5 t/sqf (toneladas anuales / pies cuadrados) para dimensionar el área de carga. En base a parámetros de diseño normales de aeropuertos, nos parece que 2.5 t/sqm (toneladas anuales / metro cuadrado) es lo generalmente requerido. Podrían por favor clarificar cuál de los dos es el área correcta?



**RESPUESTA:**

Las instalaciones para la carga aérea, constituyen una Obra Complementaria. Toda proyección será responsabilidad de los Postores.

**CONSULTA N°7**

Confirmar que los postores pueden adicionar partidas de costos unitarios a la estructura básica del presupuesto del plan maestro referencial, según formato de Parsons.

**RESPUESTA:**

Si; los Postores pueden adicionar partidas de costos unitarios a la estructura básica del presupuesto del plan maestro referencial.

**CONSULTA N°8**

Los gráficos 8, 9 y 10 adjuntos a la Circular N° 12, en sus títulos se refieren al período de 1999 a 2034, sin embargo, en los gráficos 8 y 9 el eje "X" aparece extendido hasta 2044 y en el caso del gráfico 10, el eje "X" empieza en 1998 y termina en 2043.

Además, en el listado de Gráficos, en la página 3 de la Circular N° 12, el texto que describe los gráficos mencionados hacen referencia al período de 1999 a 2034. Favor aclarar qué es correcto.

**RESPUESTA:**

Las Tablas y los Gráficos incluidas en el Circular Nro. 012-99-CEA, han sido reemplazadas por las nuevas Tablas y Gráficos de la Circular Nro. 018-99-CEA.

**CONSULTA N°9**

Con respecto a la Tabla N° 10 de la Circular N° 12, favor precisar si el Item 5 "A/C Fueling", se refiere a planta de combustible o al sistema de hidrantes, o a ambos. Y en cuanto a los Items 9, 10, 11 y 14, favor precisar a qué instalaciones se refiere y el alcance de las mismas.

**RESPUESTA:**

En las Bases se ha llenado esta Matriz como elemento del Plan Referencial que trata de señalar las Jerarquías de Adyacencias Funcionales. Como cada Postor tiene la responsabilidad de su llenado esta Tabla tiene que ver con la Planificación Aeroportuaria y ubicación de funciones.

**Referente a las preguntas específicas (ahora Tabla 9 de la Circular Nro. 18-99-CEA):**

Item 5.- Se refiere a la Planta de Combustible

Item 9.- Otras instalaciones de apoyo aeroportuario, tales como, Centro de Operaciones de Líneas Aéreas, Mantenimiento de Aeronaves, incluido el Centro de Meteorología.

Item 10.- Otras instalaciones aeroportuarias del Concesionario y Radioayudas

Item 11.-Zona de Tripulantes

Item 14.- Playa de estacionamiento vehicular, cafetería, zonas de descanso, vestuarios, todas estas áreas para el uso de los Empleados.

**CONSULTA N°10**

Con referencia al Anexo N° 6 , Sección 2.5 "Matriz de los Servicios/Operaciones de la Aviación Civil Peruana y Normas Requeridas":

Item 7 "Servicios Básicos del Aeropuerto", deseamos que nos aclaren :

Item 7.1 y 7.3



En relación a la conexión eléctrica y telefónica adicional necesaria para el funcionamiento del aeropuerto, el trámite y el pago de la misma debe ser parte de la propuesta del Concesionario o estará a cargo de CORPAC.

**Item 7.2**

Se entiende que los servicios de electricidad, agua y teléfono serán suministrados por las empresas de servicios públicos, al respecto favor aclarar si el Concesionario deberá suministrar a su costo las líneas de energía que entran al Aeropuerto, así como los transformadores principales y las subestaciones que sean necesarios ejecutar a fin de cubrir las demandas proyectadas.

Del mismo modo favor indicar si se requerirá que el Concesionario suministre in situ tanques de almacenamiento de agua para consumo doméstico y contra-incendio.

**RESPUESTA:**

Item 7 1 y 73.:

El pago debe ser parte de la propuesta del Concesionario.

**Item 7.2:**

Si; el Concesionario deberá suministrar a su costo las líneas de energía que entran al Aeropuerto, así como todo lo necesario para cubrir las demandas proyectadas.

Esto será a criterio del Postor, pero en cualquier caso el Concesionario será responsable por cualquier costo.

**CONSULTA N°11**

Consultas relativas a la Circular Nro. 12:

Modificación 6ª - Item 1.22.1 (página 4

Cambiaron el total de pasajeros a 7.2 y 18.4 para los años 2007 y 2029, lo que es correcto, pero no cambiaron los subtotales Domésticos + Internacionales, que sumados no dan el número cambiado.

Favor verificar los subtotales correctos.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la respuesta de la consulta 4 de esta Circular.

**CONSULTA N°12**

Consultas relativas a la Circular Nro. 12:

Modificación 16ª - Item 5 - item 1.24 (page 14)

Para el año 2007 tenemos un total de 30 posiciones por tipo de avión y 29 por tipo de puerta (gate). Para el 2029 tenemos un total de 61 por avión y 62 por puerta (gate)

Estos números deberían coincidir, favor hacer cambios pertinentes para que así sea.

**RESPUESTA:**

La modificación del Circular Nro. 017-99-CEA - Cuarta Modificación para el año 2007 y 2029 es como sigue:

| <u>Tipo de Aeronave</u> | <u>Año 2007</u> | <u>Año 2029</u> |
|-------------------------|-----------------|-----------------|
| B747                    | 2               | 4               |
| B767,DC10,A300          | 4               | 13              |
| B737,MD80,A320          | 9               | 16              |

4

|                |    |    |    |
|----------------|----|----|----|
| Nacional       |    |    |    |
| B737,MD80,A320 | 14 | 29 |    |
| Totales        | =  | 29 | 62 |

**CONSULTA N°13**

Consultas relativas a la Circular Nro. 12:

Segunda Modificación: Les agradeceremos que confirmen que los años establecidos para las presentaciones y descripciones del proyecto según el numeral 6.6.3.1.1 (página 59) es el año 2007 para el final del período inicial y según el numeral 6.6.3.1 (página 58) son los años 2004, 2009, 2014, 2019, 2024 y 2029 para cada período de cinco años.

Asimismo, las Tablas 6 y 8 hacen referencia a "para Diseño en 2033". Esto contradice las Bases, las que en los requisitos técnicos mínimos sólo habla del año 2029. Les agradeceremos confirmen que el año 2029 es el correcto.

**RESPUESTA:**

Segunda Modificación.- En cuanto a la primera parte es correcto. Para nuevas Tablas y graficos favor remitirse a la Circular N° 018-99/CEA

**CONSULTA N°14**

Consultas relativas a la Circular Nro. 12:

Octava Modificación.- En esta modificación suponemos que el ratio pasajero/acompañantes ha sido invertido. Entendemos que se trata de número de acompañantes por pasajero. Agradeceremos confirmar.

**RESPUESTA:**

Octava Modificación.- Se trata del número de acompañantes por pasajero.

**CONSULTA N°15**

Entendemos que el Presupuesto del Plan Maestro Referencial está expresado en términos reales (en US\$ de 1998), y que por lo tanto, de estar éste expresado en términos nominales, tal y como se solicita se presenten los presupuestos de las propuestas de los Postores, el monto del Presupuesto del Plan Maestro Referencial sería significativamente mayor a los US\$ 510 millones que se presenta en la Sección 4.2 del Anexo 6 de las Bases. Favor confirmar.

**RESPUESTA:**

Es conforme. Cada Postor tiene la responsabilidad de aplicar el factor de inflación a su Plan de Inversión para poder definir su propio Modelo Financiero y Plan de Negocios. Pero de todos modos, los Presupuestos (Plan de Inversión) del Plan Maestro Conceptual Detallado (Años 1 al 8) y del Plan Maestro Conceptual General General (Años 1 al 30) que forman parte de la Propuesta Técnica de cada Postor serán especificados en dólares EEUU. constantes de Setiembre de 1999.

**CONSULTA N°16**

Entendemos que en el Presupuesto del Plan Maestro Referencial no se ha considerado el costo de los sistemas especiales, tales como paneles de información de vuelos, paneles de información de equipajes, telecomunicación, seguridad, así como los sistemas eléctricos y mecánicos para atención de los puentes de abordaje (agua, electricidad y aire). Favor aclarar.

**RESPUESTA:**

En relación al costo de los sistemas especiales, tales como paneles de información de vuelos, etc. Véase ítem 9.00 e, y lo referente a los sistemas eléctricos y mecánicos para atención de los puentes de abordaje (agua, electricidad y aire) todos estos costos están incluidos en el presupuesto de las mangas.

**CONSULTA N°17**

Entendemos que en el Presupuesto del Plan Maestro Referencial no está considerado el sobre costo de incrementar la capacidad de los sistemas centrales existentes así como las subestaciones que se requerirán para cubrir las nuevas demandas de agua, luz, energía, etc. Favor aclarar.

**RESPUESTA:**

Dicho costos serán asumidos por el Concesionario.

**CONSULTA N°18**

Entendemos que en el Presupuesto del Plan Maestro Referencial no se han considerado los costos de mejorar las instalaciones de la torre de control existente, particularmente en cuanto a mejoras en el sistema de seguridad, tanto para el acceso como para los sistemas contra incendio. Favor aclarar.

**RESPUESTA:**

Dicho costos serán asumidos por el Corpac.

**CONSULTA N°19**

Entendemos que, para la ubicación planteada en el Plan Maestro Referencial para la construcción del nuevo terminal de pasajeros, así como para la nueva pista de aterrizaje, se hace necesario construir una nueva torre de control que permita la visibilidad del tráfico aéreo en dicha nueva pista. Entendemos que la inversión necesaria para la construcción y equipamiento de dicha nueva torre de control no está incluida en dicho Presupuesto. Favor aclarar.

**RESPUESTA:**

El Plan Referencial no incluye una segunda torre de control por no ser considerada necesaria. La actual puede cubrir la demanda requerida, sin embargo es potestad del Concesionario..

**CONSULTA N°20**

En el Presupuesto del Plan Maestro Referencial se han incluido dos partidas de reforzamiento estructural de los espigones existentes. Una de ellas es para el espigón internacional y la otra para el espigón nacional. Sin embargo, entendemos que la inversión necesaria para el reforzamiento del edificio del terminal actual y de la torre de oficinas y de control del tráfico aéreo existentes no está incluida en dicho Presupuesto. Entendemos que dicha inversión debe ser incluida en el Presupuesto dado que se trata de estructuras con más de 30 años de antigüedad, las mismas que no cumplen con las normas sísmicas vigentes. Favor aclarar.

**RESPUESTA:**

El reforzamiento estructural fue considerado para los dos Espigones existentes, porque es sobre ellos que se va a construir una segunda planta y posiblemente una tercera planta. Contrariamente, no se realizará ninguna construcción adicional sobre la estructura del Terminal existente.



**CONSULTA N°21**

De acuerdo a lo indicado en la "Circular 18 – Modificaciones a las Bases", junto con la Propuesta Técnica se solicita presentar los formatos "Tabla de Costos y Cronogramas". En el ítem 2.2 (pag. 2) se indica que se deberá presentar junto con la propuesta un Presupuesto detallado de cada partida o sub-partida: Tabla I-2, sin embargo en los formatos entregados no existe esta denominación. La Tabla que corresponde es la "Tabla de Costos L". Algo similar ocurre para el ítem 2.3 (pag. 2) (Análisis de Precios Unitarios), mencionándose la Tabla I-3, cuando entendemos que la tabla que corresponde es la "Tabla de Costos M". Favor aclarar.

**RESPUESTA:**

La corrección al Ítem Nro. 2 - numeral 1 de la Circular Nro. 18 es la siguiente:

Un presupuesto general de todos los proyectos en forma detallada, que describe las partidas y sub-partidas de cada proyecto.

Véase Tabla K - Plan Maestro Conceptual Detallado

Véase Tabla 1 - Plan Maestro Conceptual General

Un presupuesto detallado de cada partida o sub-partida, Anexo-Precios Unitarios de Construcción, Sección 4.2 del Anexo de las Bases

Véase Tabla L - Plan Maestro Conceptual Detallado

Véase Tabla 2 - Plan Maestro Conceptual General

Presentar todos los Análisis de Precios Unitarios que serán utilizados en el proyecto en sus rubros de Materiales, Mano de Obra y Equipos, y Herramientas.

Véase Tabla M - Plan Maestro Conceptual Detallado

Véase Tabla 3 - Plan Maestro Conceptual General

**CONSULTA N°22**

Con relación a los ítems mencionados en el punto anterior y dado que la presente es una Licitación Pública Especial Internacional para Concesión, donde se evalúa un Plan conceptual que debe cumplir Requerimientos Técnicos Mínimos contemplados en las Bases de Concurso (Códigos y Normas de Calidad, Requisitos de Calidad, Especificaciones Viales y para pistas Aeroportuarias, Estándares Internacionales, etc.), consideramos que la presentación de Análisis de Precios Unitarios, a nivel de rubros, para todos los precios unitarios que intervienen en el proyecto (Circular 18, Ítem 2.3), excede los requerimientos necesarios para una correcta evaluación de las propuestas. Por lo anteriormente expuesto, solicitamos la eliminación del requisito de presentación de las Tablas de Costos del Ítem 2.3 Análisis de Precios Unitarios de la Circular 18.

**RESPUESTA:**

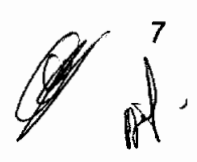
Se mantiene lo solicitado en la Circular Nro. 18.

**CONSULTA N°23**

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.1 de las Bases de la Licitación de la referencia, formulamos la siguiente consulta referida a la evolución futura de la cifra media de pasajeros por avión, de la oferta de plazas y de la tasa de ocupación de los vuelos internacionales del Aeropuerto Jorge Chávez. Las estadísticas toman como año base 1997.

En este sentido, hemos utilizado los datos estadísticos relativos a las compañías internacionales de vuelo regular.

FUENTE CORPAC SA - Boletín estadístico 1997



"Análisis del tráfico de pasajeros 1997 - compañías internacionales de vuelo regular" pg.54

|                     | Vuelos | Plazas ofrecidas | Pasajeros transportados |
|---------------------|--------|------------------|-------------------------|
| Total internacional | 23 290 | 3 619 312        | 1 669 031               |

Solamente han sido tenidos en cuenta para los cálculos, aquellos vuelos mixtos que incluyeran plazas y pasajeros transportados.

Por ello, hemos descontado 2 715 movimientos de los 23 290 internacionales (esto es, 2 127 vuelos de carga más 588 sin plazas ni pasajeros).

Hemos obtenido así:

|                      |
|----------------------|
| 23 290               |
| - 2 715              |
| 20 575 Vuelos mixtos |

En conclusión:

20 575 vuelos mixtos

|                     |                                |              |
|---------------------|--------------------------------|--------------|
| • Plazas ofrecidas  | 3 619 312 / 20 575 =           | Por avión    |
| • Pasajeros/Avión   | 1 669 031 pasajeros / 20 575 = | 176 plazas   |
| • Tasa de Ocupación | 1 669 031 / 3 619 312 =        | 81 pasajeros |
|                     |                                | 46%          |

En la tabla 1.2 del Informe PARSONS, encontramos:

| 1997                        |        |
|-----------------------------|--------|
| Annual Operations           |        |
| Air Carrier – International | 19 036 |
| Air Carrier – Domestic      | 28 676 |
| Air Cargo – International   | 4 254  |
| International Fleet Mixt    |        |
| Boarding Load Factor        | 57 %   |
| Average Seats per Operation | 172    |
| Passengers per Operation    | 88     |

Observamos que el número de vuelos de carga es el doble de los recogidos en la pág. 54 del boletín estadístico de la CORPAC de 1997. Por otra parte, PARSONS no ha deducido los 588 vuelos sin plaza ofrecida, ni pasajeros transportados. El número de vuelos mixtos es por tanto erróneo.

La cifra de 88 pasajeros por avión es el resultado de dividir los pasajeros transportados (1 669 031) entre los vuelos mixtos 19 036.

La tasa de ocupación del 57 % es una hipótesis de previsión adoptada por la FAA (p.5 Informe PARSONS)

Al parecer, la media de plazas ofrecidas ha sido obtenida por la división del número total de plazas (3 619 312) por los vuelos mixtos calculados de la siguiente manera:

|                        |          |
|------------------------|----------|
| Vuelos internacionales | 23 290   |
| Vuelos de carga        | 2 127    |
|                        | = 21 163 |
| <b>171 plazas</b>      |          |

Para calcular la oferta media de plazas, parece que PARSONS habría descontado 2127 vuelos de carga, pero no los 588 sin plaza ofrecida ni pasajeros. Esto sigue siendo una hipótesis, puesto que su resultado es de 172 plazas.

**Consecuencias en cuanto a las previsiones.**

Si aceptamos que la cifra media de pasajeros por avión es de 81 y no de 88, la tasa de ocupación pasaría a ser del 46%, frente al 51% considerado por Parsons. Ello torna más improbable sus previsiones del 57%, que si bien suponen un aumento del 12% sobre 51, son del 24% si partimos de 46. Por otra parte, resulta sorprendente que las compañías continúen ofreciendo vuelos con niveles de utilización inferiores al umbral de rentabilidad.

En base a las consideraciones anteriores, consultamos cuál es la interpretación de los datos estadísticos que debiéramos seguir en el futuro. Como es obvio, es fundamental que exista total claridad en la información suministrada a los postores.

**RESPUESTA:**

En el Cuadro "Análisis del Tráfico de Pasajeros 1997" en "Boletín Estadístico Aeroportuario 1997" son 21,163 vuelos internacionales. Sí se está considerando 588 vuelos, lo que no se ha considerado es pasajeros.

Los movimientos de cargueros se está considerando doble en los años pronósticos y en 1997, pero el impacto en el programa de desarrollo es mínimo.

Total "salidas" o "enplanements" internacionales en 1997 son 936,783 pasajeros y cuadra con el "Movimiento General Aeroportuario 1997" del Boletín. Esto incluye "tránsito" que es 101,674 lo que cuadra "pasajeros en tránsito 1997".

Entonces pasajeros por vuelo es  $936783/21163$  el resultado es 89 pasajeros por vuelo.

El Cuadro adjunto "Derivación de Categoría de Aeronaves Internacionales" nos muestra una mediana de asientos por vuelo o avión en 1997 de 174 pasajeros. La tasa de ocupación de las aeronaves es de 51 por ciento.

**CONSULTA N°24**

Los precios unitarios aplicados en el Presupuesto del Plan Maestro Referencial no coinciden con los existentes en el Anexo A del Anexo Nro. 6 del Pliego de Bases, Vol. 2. Solicitamos nos indiquen donde están desarrollados los precios unitarios válidos.

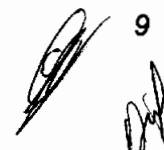
**RESPUESTA:**

Cada Postor está en la libertad de proponer sus propios precios, lo señalado en el Anexo Nro. 6 puede considerarse como ejemplo referencial.

**CONSULTA N°25**

En el Volumen 2 del Anexo Nro. 6 del Pliego de Bases, aparecen unos presupuestos detallados con las unidades que componen cada proyecto, que se supone han tenido que obtenerse de un proyecto ya realizado para cada una de las obras. Desearíamos tener acceso a estos proyectos, o en el caso de no existir, saber de dónde se ha obtenido este desarrollo.

9



**RESPUESTA:**

Definitivamente no existen Proyectos , hemos utilizado coeficientes para desarrollar una obra con características similares a los que requiere el Proyecto.

**CONSULTA N°26**

En la Circular 18, Item Nro. 2 se hace referencia a las Tablas de Costos I-1, 17-a; I-2; 17-2; I-3 y 17-3. Les pedimos podrían indicarnos a qué tablas de costos se refiere, ya que no las hemos identificado.

**RESPUESTA:**

Véase Consulta 21 de esta Circular.

**CONSULTA N°27**

En la Circular 18 aparecen una serie de tablas a rellenar nominadas en español y otras en inglés. Comparándolas, se observa que no coinciden, pero que sí existen varias que están duplicadas en español y en inglés. Por favor, sírvanse enviarnos la lista completa de tablas a presentar.

**RESPUESTA:**

Véase Consulta 21 de esta Circular.

**CONSULTA N°28**

De acuerdo con el contenido de la Circular Nro. 15 (consulta Nro. 4), se entiende que el proyecto elaborado por Parsons llega a los puntajes mínimos indicados en el inciso 7.2.6 de las Bases.

Les rogamos nos aclaren si es suficiente con presentar la documentación de acuerdo con los requisitos mínimos tenidos en cuenta por el Asesor Técnico, junto con las Tablas que se adjuntan en la Circular Nro. 18, o bien es necesario complementarlo con lo indicado en la Sección 6.0 (Criterios Técnicos de Evaluación) del Anexo 6 a las Bases.

**RESPUESTA:**

Referente al Plan Maestro Conceptual Detallado y el Plan Maestro Conceptual General, será suficiente presentar la documentación de acuerdo con los requisitos mínimos técnicos tenidos en cuenta por el Asesor Técnico, junto con las Tablas de la Circular Nro. 18.

Los Criterios Técnicos de Evaluación (Sección 6.0 del Anexo 6 de las Bases) serán aplicados por el Comité al momento de evaluar las propuestas técnicas.

**CONSULTA N°29**

Con referencia a la circular #18 de fecha 11 de agosto de 1999, le solicitamos la modificación de las tablas para que el año consignado sea simplemente el fin del año octavo de la concesión, que consiste en el primer período. Actualmente, consignan el año 2007 en los documentos electrónicos y 2009 en los documentos impresos lo que genera confusión.

Adicionalmente, no entendemos la necesidad de especificar la situación actual en muchos cuadros y gráficos, dado que esta información está al alcance de todos en el data room.

Asimismo, solicitamos se elimine el requerimiento de la Tabla 9. No entendemos el beneficio de entregar dicha tabla, toda vez que cada operador tiene su manera de identificar las áreas y sus interrelaciones, no siendo esta tabla la más efectiva y práctica.

En referencia a los gráficos, le agradeceré absuelva las siguientes consultas:

Gráfico 3 y 4. se debería proyectar solamente hasta el año 2029 (30 años).

Gráfico 6. No consideramos necesario incluir información de 1997, sino de 1999 en adelante.

**RESPUESTA:**

Primera Consulta: El Año 8 de la Concesión es 2007, favor modificar sus documentos electrónicos.

Tercera Consulta sobre Tabla 9 y Gráficos 1,2, 3, 4 y 6: favor presentar la información requerida.

**CONSULTA N°30**

Les solicitamos nos confirmen las siguientes interpretaciones:

1. Aparentemente, el Anexo 16 Sección 1, al Contrato es un compendio de las secciones 1, 2, y 3 del Anexo 6 a las Bases, incluyendo las correcciones presentadas en las circulares hasta la N° 16.
2. Los Requisitos Técnicos Mínimos, correspondían a la Sección 1 del Anexo 6, no estando incluidas en principio las Secciones 2 y 3 del Anexo 6 a las Bases en dichos Requisitos Técnicos Mínimos. Al estar incluidos en la sección 1 del Anexo 16 al Contrato, se entiende que ahora quedan incluidos dentro de los Requisitos Técnicos Mínimos.
3. Por otra parte, las consultas 17 y 18, modifican al Anexo 16 y 6 respectivamente. Entendemos que se modifica en ambos casos el Anexo 16, y que en definitiva, los Requisitos Técnicos Mínimos, quedan incluidos en el Anexo 16, Sección 1.0, modificado por las circulares posteriores a la 17 inclusive.

**RESPUESTA:**

1. Es Correcto.
2. No. Las Secciones 2 y 3 del Anexo 6 de las Bases no están incluidos en la Sección 1 del Anexo 6.
3. Es Correcto.

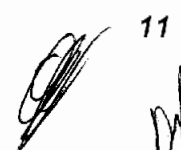
**CONSULTA N°31**

Aceras/Veredas frontales del Edificio Terminal

Anexo 6, sección 2, 1.c.3.1, 1.c.3.2, 1.c.3.3,  
Anexo 6, sección 3, 3.2.3.c.1, 3.2.3.c.2, 3.2.3.c.3  
Anexo 16, 1.22.2.3.1, 1.22.2.3.2, 1.22.2.3.3

En dichos Anexos dice:

1. Se debe diseñar la Acera Frontal de Salida para proporcionar como mínimo un espacio de 0,15 m.l. para cada pasajero de llegada en hora punta, un día promedio en un mes punta.
2. Se debe diseñar la Acera Frontal de Llegada para proporcionar como mínimo un espacio de 0,24 m.l. para cada pasajero de Salida en hora punta, un día promedio en un mes punta.
3. Se debe diseñar la Acera Frontal Total Promedio para proporcionar un espacio de 0,95 m.l. para cada pasajero en hora punta, en un día promedio en un mes punta.

11  




Sírvanse aclarar, puesto que se hace referencia en la acera de salidas al tráfico de llegadas y viceversa, cuales son los parámetros de espacio, y si son metros lineales o cuadrados.

Así mismo, el valor para la Acera Total Promedio es desproporcionado respecto a los de llegada y salida. Por favor confirmen las secciones señaladas.

**RESPUESTA:**

Véase Tablas – Usar metros lineales.

Favor ejecutar sus propios cálculos.

**CONSULTA N°32**

Solicitamos nos indiquen si el tipo de pavimento que se va a utilizar en las nuevas rampas, calles de rodadura y pistas es concreto hidráulico o asfáltico.

**RESPUESTA:** Se sugiere:

Rampas = Concreto.

Calle de Rodaje = Asfalto.

**CONSULTA N°33**

En relación con la subestación de transformación y suministro eléctrico para la red de ayudas visuales de campo de vuelos, nos podrían indicar de quién es la responsabilidad de su construcción y su mantenimiento.

**RESPUESTA:**

Es responsabilidad de el Concesionario.

**CONSULTA N°34**

Sírvanse informarnos si es necesario saber de quién es la responsabilidad de construcción de las subestaciones eléctricas de los edificios presentes en el aeropuerto que no son terminales.

**RESPUESTA:**

Es responsabilidad de el Concesionario.

**CONSULTA N°35**

Deseamos nos indiquen si existe la obligación de construir un camino perimetral pegado a la valla de cerramiento del aeropuerto, adicional al que figura señalado en los planos del plan maestro.

**RESPUESTA:**

No es obligatorio como Requisito Técnico Mínimo, pero si el Concesionario lo considera operacionalmente deseable o necesario la deberá incluir.

**CONSULTA N°36**

Sírvanse indicarnos qué calle de rodaje les corresponde con la descripción del ítem 14 del "Presupuesto del Plan Maestro Referencial del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez".

**RESPUESTA:**

Nueva Pista de Rodaje a Salida de Alta Velocidad de la Pista de Aterrizaje Existente.

 12

**CONSULTA N°37**

En la Sección 1.0 del Anexo 6 Volumen Términos de Referencia Técnicos se presentan varios criterios que se usan para definir requisitos mínimos técnicos, específicamente en las secciones 1.26, Requerimientos para el Edificio Terminal – Salidas y 1.27, Requerimientos para el Edificio del Terminal – Llegadas se anotan una serie de criterios para determinar el tamaño de dicha instalación. Luego en la Sección 2.0, Numeral 1.G.3.4, Establecimiento Funcional de las Dimensiones del Edificio del Terminal, del mismo documento se presentan otros criterios que no necesariamente concuerdan con los mencionados en la otra sección. Se destacan los casos que no concuerdan en la siguientes tabla:

**Sección 1.26**

|                                                        | Sección 1.0<br>Numeral 1.26           | Sección 2.0<br>Numeral 1.G.3.4                                                     | Comentarios           |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Hall para el Chequeo de Pasajeros                      |                                       |                                                                                    |                       |
| Espacio de Circulación                                 |                                       |                                                                                    |                       |
| Indice de pasajeros/acompañantes                       |                                       |                                                                                    |                       |
| Domésticos                                             | 0.5                                   |                                                                                    |                       |
| Internacionales                                        | 2.0                                   |                                                                                    |                       |
| Espacio promedio por Persona – m <sup>2</sup>          | 2.0                                   | 1.5                                                                                | X                     |
| Tiempo Promedio por Persona – minutos                  |                                       |                                                                                    |                       |
| Doméstico                                              | 2.0                                   | 2-4 minutos                                                                        | ✓                     |
| Internacional                                          | 3.0                                   |                                                                                    |                       |
| Tiempo Mínimo de Espera – minutos                      |                                       |                                                                                    |                       |
| Doméstico                                              | 10                                    | 20 minutos                                                                         | X                     |
| Internacional                                          | 15                                    |                                                                                    |                       |
| Area para hacer colas – m <sup>2</sup>                 |                                       | 1.5                                                                                | IATA dice 1.6 – LOS B |
| Areas para despedidas                                  |                                       |                                                                                    |                       |
| Indice de pasajeros/acompañantes                       |                                       |                                                                                    |                       |
| Doméstico                                              | 0.5                                   |                                                                                    |                       |
| Internacional                                          | 2.0                                   |                                                                                    |                       |
| Tiempo promedio de Permanencia – minutos               | 15.0                                  |                                                                                    |                       |
| Espacio Promedio por persona presente – m <sup>2</sup> | 2.0                                   |                                                                                    |                       |
| Filas para el Chequeo de Seguridad                     |                                       |                                                                                    |                       |
| Capacidad por fila                                     | 300 pax/hora                          | 600 piezas/ hora                                                                   | ✓                     |
| Filas para el Control de pasaportes                    |                                       |                                                                                    |                       |
| Tiempo de proceso por pasajero – segundos              | 45                                    | 0.3-1.5 min.                                                                       | ✓                     |
| Areas de espera para pasajeros                         |                                       |                                                                                    |                       |
| Tiempo promedio de Permanencia – minutos               | 30                                    |                                                                                    | X                     |
| Espacio promedio por sala de espera                    | 1 m <sup>2</sup> * No. de<br>asientos | 2 m <sup>2</sup> * pax                                                             | X                     |
| Tiempo Promedio de ocupación para viajes largos        |                                       | 75 minutos                                                                         |                       |
| Tiempo Promedio de ocupación para viajes cortos        |                                       | 40 minutos                                                                         |                       |
| Proporción de Pax en viajes largos                     |                                       | 50%                                                                                |                       |
| Proporción de Pax en viajes cortos                     |                                       | 50%                                                                                |                       |
| Salas de Espera en la Puerta de Embarque               |                                       | Depende del<br>avión más<br>grande que<br>recibe – 1 m <sup>2</sup> por<br>asiento |                       |

Nivel de Servicio  
Sección 1.27

|                                                                            | Sección 1.0<br>Numeral 1.26 | Sección 2.0<br>Numeral<br>1.G.3.4 | Comen-<br>tarios |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|------------------|
| Hall de Llegadas Internacionales                                           |                             |                                   |                  |
| Capacidad requerida por 600 pasajeros que ingresen en 12 minutos           |                             |                                   |                  |
| Control de Pasaportes                                                      |                             |                                   |                  |
| Tiempo de proceso por pasajero – segundos                                  | 45                          | 0.45 min.                         | X                |
| Máximo tiempo de espera – minutos                                          | 12                          |                                   |                  |
| Area para hacer Cola – Control de Pasaportes – Llegadas                    |                             | 1 m <sup>2</sup>                  |                  |
| Hall para Recojo de Equipaje                                               |                             |                                   |                  |
| Tiempo de ocupación de la faja para recojo de equipaje por vuelo – minutos |                             |                                   |                  |
| Para B 747                                                                 | 45                          | 45                                | ✓                |
| Para B 767                                                                 | 35                          |                                   |                  |
| Para aeronaves más pequeñas                                                | 20                          | 20                                | ✓                |
| Tiempo de ocupación por pasajero                                           |                             | 30 min.                           |                  |
| Espacio requerido por pasajero                                             |                             | 1.8 m <sup>2</sup>                |                  |
| No. de Pax por aeronave de fuselaje ancho @ 80% de factor de carga         |                             | 320                               |                  |
| No. de Pax por aeronave de fuselaje angosto @ 80% de factor de carga       |                             | 100                               |                  |
| Control de Aduanas (internacional)                                         |                             |                                   |                  |
| Pasajeros que pasan el control de luz roja                                 | 5%                          |                                   |                  |
| Tiempo promedio para el control – minutos                                  | 6                           | 1.5                               | X                |
| Tiempo Máximo de Espera                                                    |                             |                                   |                  |
| Hall para personas que esperan pasajeros                                   |                             |                                   |                  |
| Tiempo promedio de permanencia por pax – min.                              | 5                           | 15                                | X                |
| Tiempo promedio de permanencia por personas que esperan – minutos          |                             |                                   |                  |
| Doméstico                                                                  | 35                          | 30                                | X                |
| Internacional                                                              | 45                          |                                   |                  |
| Espacio Promedio por persona presente                                      | 2                           |                                   |                  |
| Espacio Promedio por Persona que espera                                    | 1.5                         | 1.5                               | ✓                |
| Indice de personas que esperan                                             |                             |                                   |                  |
| Doméstico                                                                  | 0.5                         |                                   |                  |
| Internacional                                                              | 2.0                         |                                   |                  |

Nos gustaría saber cuáles de ellos controlan a la hora de determinar el tamaño de las instalaciones de la terminal. En algunos casos, una de las dos secciones nombra un criterio y en la otra no; por lo tanto, asumimos que el número indicado es el que controla. Sin embargo, nos gustaría saber que cuáles son los criterios que controlan.

**RESPUESTA:**

Los Requisitos Mínimos Técnicos toman precedencia sobre otros Factores de Planeamiento. Los otros factores de Planeamiento son suministrados como guías y no son requisitos. Se asume que los Postores especificarán los factores de planeamiento y derivarán sus requerimientos de espacio en el terminal.

**CONSULTA N°38**

¿Existe algún problema de utilizar en la terminal de pasajeros áreas que pueden ser usadas para los pasajeros nacionales e internacionales? ¿Se puede considerar el desarrollo de swing gates,

para uso de vuelos nacionales e internacionales, ya que las horas punta de la actividad nacional e internacional son diferentes? ¿Se puede considerar que algunas de las concesiones pueden ser usadas por pasajeros nacionales e internacionales porque se encuentran en áreas públicas de la terminal?

**RESPUESTA:**

No existe problema en permitir el uso de áreas por pasajeros nacionales e internacionales a la misma vez, siempre y cuando sean áreas libres, o sea, áreas designadas "non-sterile".

- Se puede considerar el desarrollo de "swing gates". Favor considerar que el Plan Referencial incorpora tres "swing gates".
- Si; se puede considerar que las concesiones son usables por pasajeros nacionales e internacionales, si se encuentran en áreas libres de la terminal, o sea, áreas designadas "non-sterile".

**CONSULTA N°39**

Nos gustaría conocer los antecedentes cómo se llegaron a determinar las áreas de concesiones para el Aeropuerto Jorge Chávez. En el Volumen 2 del Anexo 6 de Términos de Referencia Técnicos, se presenta en la página 7 lo siguiente:

**Total de Concesiones Requeridas por el Programa (en metros cuadrados)**

|               | 1998  | 2003   | 2008   | 2013   | 2018   | 2028   |
|---------------|-------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Doméstico     | 3,441 | 4,533  | 5,483  | 6,631  | 8,415  | 13,778 |
| Internacional | 5,947 | 7,957  | 10,294 | 13,274 | 15,819 | 24,187 |
| Total         | 9,388 | 12,490 | 15,777 | 19,905 | 24,234 | 37,965 |

¿Nos parecen que las áreas para el desarrollo de la terminal son más altas de lo normal? Le agradeceríamos que nos confirmaran las suposiciones generales involucradas en las estimación de estas áreas. Las cifras de la tabla anterior no concuerdan con las Tablas Programa Nacional (Año a Diseñar 2008) y Programa Internacional (Año a Diseñar 2008) en las cuales se indican 5,376 m<sup>2</sup> y 7,353 m<sup>2</sup>. Estas tablas también se encuentran en el Volumen 2 del Anexo 6 de Términos de Referencia Técnicos. Por favor confirmar cuáles son las áreas correctas.

**RESPUESTA:**

Las áreas de concesiones proyectadas para el terminal de pasajeros en el Aeropuerto Internacional Jorge Chávez, están en conformidad con el promedio de áreas de concesiones en aeropuertos Sudamericanos actuales.

Cada Postor deberá realizar sus propios cálculos de todos los factores involucrados en el desarrollo de infraestructura aeroportuaria, incluyendo las áreas de concesiones.

Callao, octubre de 1999

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



**DERIVACIÓN DE CATEGORIA DE AERONAVES INTERNACIONALES  
PARA 1997**

| Aeronaves    | Asientos | Operaciones | Category | Ops/Cat      | % Dist       | Promedio<br>Asiento/Cat. |
|--------------|----------|-------------|----------|--------------|--------------|--------------------------|
| B-727-100    | 105      | 236         | 100>130  | 2702         | 0.130        | 122                      |
| FK-100       | 108      | 104         | 100>130  |              |              |                          |
| B-737        | 119      | 4           | 100>130  |              |              |                          |
| B-757-100    | 123      | 845         | 100>130  |              |              |                          |
| B-737-200    | 118      | 150         | 100>130  |              |              |                          |
| MD-88        | 139      | 119         | 130>150  | 2960         | 0.142        | 138                      |
| MD-83        | 141      | 743         | 130>150  |              |              |                          |
| B-727-200    | 135      | 174         | 130>150  |              |              |                          |
| TU-154       | 145      | 104         | 130>150  |              |              |                          |
| A-320        | 168      | 53          | 150>190  | 13147        | 0.630        | 175                      |
| B-757-200    | 150      | 2084        | 150>190  |              |              |                          |
| A-310        | 185      | 490         | 150>190  |              |              |                          |
| A-340        | 228      | 76          | 190>240  | 194          | 0.009        | 232                      |
| IL-96        | 235      | 118         | 190>240  |              |              |                          |
| A-300R       | 251      | 361         | 240>275  | 853          | 0.041        | 260                      |
| L-1011       | 266      | 170         | 240>275  |              |              |                          |
| DC-10-30     | 268      | 322         | 240>275  |              |              |                          |
| B-747        | 265      | 288         | >275     | 1000         | 0.048        | 300                      |
| MD-11        | 300      | 368         | >275     |              |              |                          |
| <b>Total</b> |          |             |          | <b>20856</b> | <b>1.000</b> | <b>174</b>               |



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

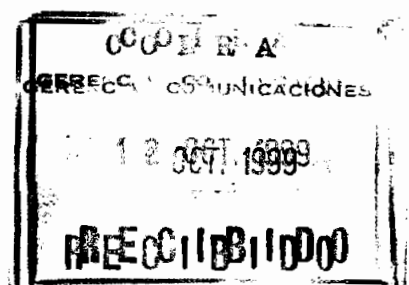
## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

**CEA-560-99**

Callao, Octubre 12 de 1999

Señores  
**CONSORCIO PERU PUERTA AEREA**  
Jr. Salaverry N°300  
San Martín de Porres.-



**ATT.** Sr. Justo Granda Victorero

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

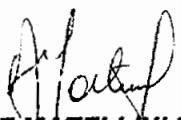
**ASUNTO** Aclaración a las Bases

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°27, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-560-99

Callao, Octubre 12 de 1999



# CARGO

Señores  
**CONSORCIO SERVICIOS AEROPORTUARIOS DEL PERU**  
Calle 1 Mz. A Lote 6  
Urb. Bocanegra  
Callao.-

**ATT.** *Dr. Julio Gallo Broel-Plater*

**REF.** *Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez*

**ASUNTO** *Aclaración a las Bases*

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°27, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

**CEA-560-99**

Callao, Octubre 12 de 1999



**Señores**

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.  
- MINSUR S.A. - RIMAC INTERNACIONAL COMPAÑIA DE SEGUROS  
Y REASEGUROS - COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION  
- SNC-LAVALIN INTERNATIONAL INC.  
Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso  
San Isidro.-**

**ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración a las Bases**

*De nuestra consideración:*

*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°27, efectuando aclaración a las Bases.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

*Atentamente,*

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

**CEA-560-99**

Callao, Octubre 12 de 1999

Señores  
**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar – Piso 12  
San Isidro.-

**ATT.** Dr. Hugo Morote

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Aclaración a las Bases

De nuestra consideración:

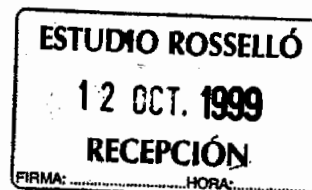
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°27, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

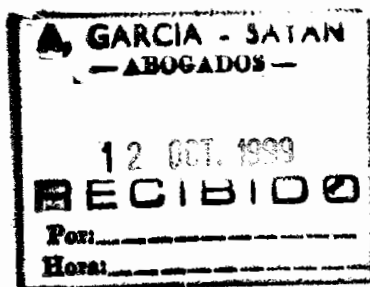
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

**CEA-560-99**

Callao, Octubre 12 de 1999



**Señores**

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL ENGINEERING INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO  
S.A.A. - SOCIEDAD ANDINA DE INVERSIONES EN ELECTRICIDAD  
- CORPORACION FINANCIERA DE INVERSIONES S.A.A.**

**Av. El Rosario N°380**

**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°27, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**

**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada  
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-560-99

Callao, Octubre 12 de 1999

ESTUDIO  
DE TRAZEGNIES & URIA  
ABOGADOS

12 OCT. 1999

RECIBIDO

Señores  
**CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 - Vía Principal #155  
Edificio Real 3 - Piso 12  
San Isidro.-**

**ATT. Dr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°27, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

**CEA-860-99**

Callao, Octubre 12 de 1999

Señores  
**CONSORCIO FRANKFURT – BECHTEL – COSAPI**  
**Av. Víctor Andrés Belaúnde N°147**  
**Torre Real Tres – Oficina 702**  
**San Isidro.-**

**ATT. Sr. Gustavo Morales Valentín**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°27, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

**CEA-560-99**

Callao, Octubre 12 de 1999

**Señores  
CONSORCIO ADL  
Lord Nelson N°245  
Miraflores.-**

**ATT. Sr. Enrique Calcagni**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración a las Bases**

*De nuestra consideración:*

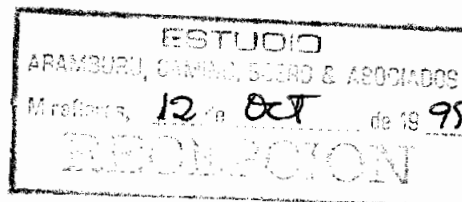
*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°27, efectuando aclaración a las Bases.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.  
Presidente**

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-560-99

Callao, Octubre 12 de 1999

Señores

**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -  
MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.  
- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS  
GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
Calle Chinchón N°980 - Piso 8°  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Irzio Pinasco**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

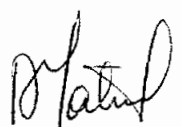
**ASUNTO Aclaración a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°27, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**



# CARGO

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN  
CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

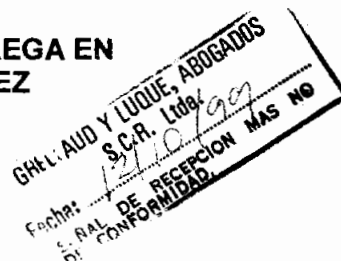
ESTUDIO  
DE TRAZEGNIES & URIA  
ABOGADOS

12 OCT. 1999

**RECIBIDO**

**CIRCULAR N°027-99-CEA**

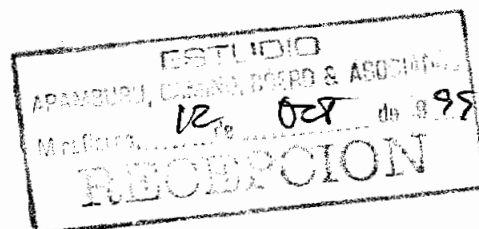
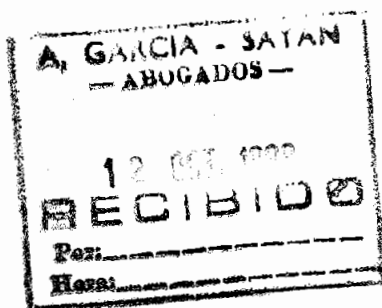
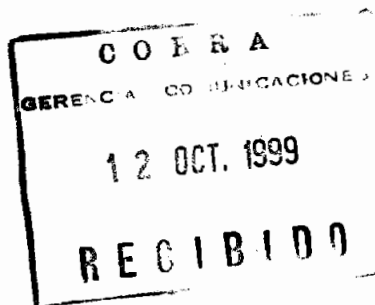
**ACLARACION A LAS BASES**



Se comunica a todos los Postores que la presentación de la Propuesta Técnica a ser remitida por medio magnético deberá ser presentada en CD, con el fin de facilitar el manejo de archivos de gran tamaño.

Callao, Octubre 12 de 1999

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

---

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°027-99-CEA**

#### **ACLARACION A LAS BASES**

Se comunica a todos los Postores que la presentación de la Propuesta Técnica a ser remitida por medio magnético deberá ser presentada en CD, con el fin de facilitar el manejo de archivos de gran tamaño.

Callao, Octubre 12 de 1999

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

## CARGO

CEA-557A-99

Callao, Octubre 06 de 1999



Señores  
**CONSORCIO SERVICIOS AEROPORTUARIOS DEL PERU**  
Calle 1 Mz. A Lote 6  
Urb. Bocanegra  
Callao.-

**ATT.** *Dr. Julio Gallo Broel-Plater*

**REF.** *Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez*

**ASUNTO** *Modificaciones a las Bases*

*De nuestra consideración:*

*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°26, efectuando modificaciones a las Bases.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

*Atentamente,*

**DANTE MATELLINI B.**  
*Presidente*

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

# CARGO

CEA-5574-99

Callao, Octubre 06 de 1999



Señores

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.**  
**- MINSUR S.A. - RIMAC INTERNACIONAL COMPAÑIA DE SEGUROS**  
**Y REASEGUROS - COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION**  
**- SNC-LAVALIN INTERNATIONAL INC.**

Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso

San Isidro.-

**ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del**  
**Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°26, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

# CARGO

CEA-55YA99

Callao, Octubre 06 de 1999

Señores  
**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar – Piso 12  
San Isidro.-



**ATT. Dr. Hugo Morote**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°26, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

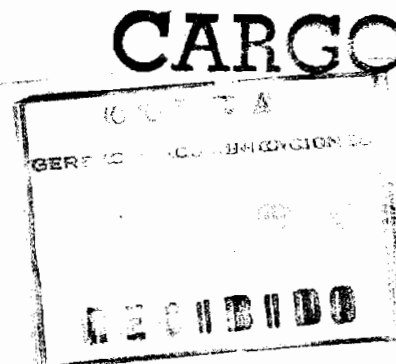
**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**CEA-557A99**

Callao, Octubre 06 de 1999

Señores  
**CONSORCIO PERU PUERTA AEREA**  
Jr. Salaverry N°300  
**San Martín de Porres.-**



**ATT.** Sr. Justo Granda Victorero

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Modificaciones a las Bases

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°26, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

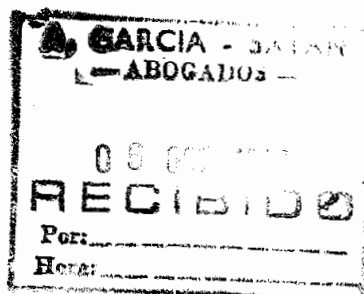
**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

# CARGO

CEA-557A99

Callao, Octubre 06 de 1999



Señores

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL ENGINEERING INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO  
S.A.A. - SOCIEDAD ANDINA DE INVERSIONES EN ELECTRICIDAD  
- CORPORACION FINANCIERA DE INVERSIONES S.A.A.**

**Av. El Rosario N°380**

**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°26, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

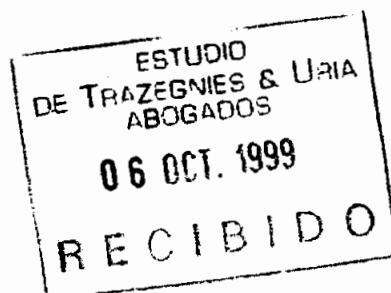
**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**CARGO**

CEA-55PA-99

Callao, Octubre 06 de 1999



Señores  
**CONSORCIO CINTRA CONCESIONES DE  
INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
- AEROPORTS DE MONTREAL INTERNATIONAL INC.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde #147 - Vía Principal #155.  
Edificio Real 3 - Piso 12  
San Isidro.-**

**ATT. Dr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°26, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**CARGO**

CEA-5574-99

Callao, Octubre 06 de 1999

Señores  
**CONSORCIO FRANKFURT – BECHTEL – COSAPI**  
Av. Víctor Andrés Belaúnde N°147  
Torre Real Tres – Oficina 702  
San Isidro.-

**ATT. Sr. Gustavo Morales Valentín**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°26, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

## CARGO

CEA-5574-99

Callao, Octubre 06 de 1999

Señores

**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. -  
MITSUBISHI CORPORATION - RANSA COMERCIAL S.A.  
- SKANSKA BOT AB - JJC CONTRATISTAS  
GENERALES S.A. - INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
Calle Chinchón N°980 - Piso 8°  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Irzio Pinasco**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

*De nuestra consideración:*

*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°26, efectuando modificaciones a las Bases.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

## CARGO

CEA-55YA-99

Callao, Octubre 06 de 1999

Señores  
**CONSORCIO ADL**  
**Lord Nelson N°245**  
**Miraflores.-**

**ATT.** **Sr. Enrique Calcagni**

**REF.** **Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO** **Modificaciones a las Bases**

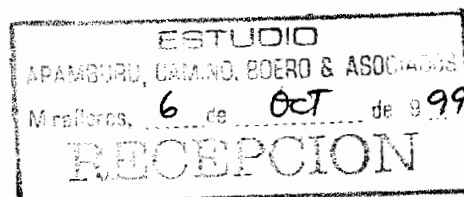
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°26, efectuando modificaciones a las Bases.

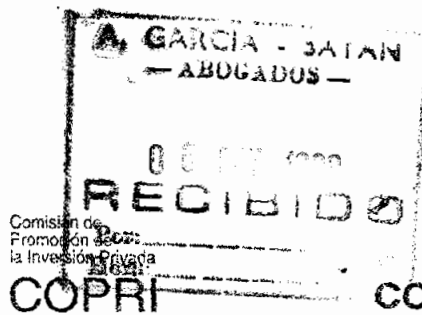
Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**



EBA/pm.



0252

COPRI

COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

ESTUDIO  
DE TRAZEGNIES & URIA  
ABOGADOS

06 OCT. 1999

RECIBIDO

PRIMERA MODIFICACION

ESTADACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION  
AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ

CIRCULAR N°026-99-CEA

MODIFICACION A LAS BASES

C O T E A  
GERENCIA COMUNICACIONES

06 OCT. 1999

RECIBIDO

## PUNTO 1.6 DE LAS BASES

Se modifica en fechas para la realización de las actividades que a continuación se señalan:

## 1.6 CRONOGRAMA

## DIA/MES/AÑO

- |                                                                          |                         |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.6.14 Entrega de la Versión Final del Contrato Aprobado Comité Especial | el 12/10/99             |
| 1.6.14ª Entrega de la Versión Final de Contrato Aprobado por COPRI       | el 20/10/99             |
| 1.6.15 Presentación de los Sobres N°1, N°2 y N°3                         | el 03/11/99             |
| 1.6.16 Comunicación de Observaciones al Sobre N°1                        | el 05/11/99             |
| 1.6.17 Subsanción de Observaciones del Sobre N°1                         | el 11/11/99             |
| 1.6.18 Comunicación del Resultado de la Evaluación del Sobre N°1         | el 12/11/99             |
| 1.6.19 Evaluación y Calificación del Sobre N°2                           | el 03/11/99 al 17/11/99 |
| 1.6.20 Anuncio del resultado de la Evaluación del Sobre N°2              | el 18/11/99             |
| 1.6.21 Apertura del Sobre N°3 y adjudicación de la Buena Pro             | el 19/11/99             |
| 1.6.22 Fecha de Cierre                                                   | el 21/02/00             |

Callao, Octubre 06 de 1999

COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

ESTUDIO  
ARAMBURU, CAMINO, BOCERO & ASOCIADOS  
Medellín, 6 de OCT de 1999Aeropuerto Internacional "Jorge Chávez" - Av. Elmer Faucett s/n - Callao, Perú  
Telfs. (51 1) 575-1068 (51 1) 575-0912 Anexos 1600 / 1601 Fax (51 1) 575-1068



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°026-99-CEA**

#### **MODIFICACION A LAS BASES**

#### **PRIMERA MODIFICACION**

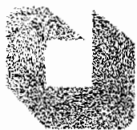
#### **PUNTO 1.6 DE LAS BASES**

Se modifica en fechas para la realización de las actividades que a continuación se señalan:

| <b>1.6</b> | <b>CRONOGRAMA</b>                                                           | <b>DIA/MES/AÑO</b>      |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
|            | 1.6.14 Entrega de la Versión Final del Contrato<br>Aprobado Comité Especial | el 12/10/99             |
|            | 1.6.14ª Entrega de la Versión Final de Contrato<br>Aprobado por COPRI       | el 20/10/99             |
|            | 1.6.15 Presentación de los Sobres N°1, N°2 y N°3                            | el 03/11/99             |
|            | 1.6.16 Comunicación de Observaciones al Sobre N°1                           | el 05/11/99             |
|            | 1.6.17 Subsanación de Observaciones del Sobre N°1                           | el 11/11/99             |
|            | 1.6.18 Comunicación del Resultado de la Evaluación<br>del Sobre N°1         | el 12/11/99             |
|            | 1.6.19 Evaluación y Calificación del Sobre N°2                              | el 03/11/99 al 17/11/99 |
|            | 1.6.20 Anuncio del resultado de la Evaluación del<br>Sobre N°2              | el 18/11/99             |
|            | 1.6.21 Apertura del Sobre N°3<br>y adjudicación de la Buena Pro             | el 19/11/99             |
|            | 1.6.22 Fecha de Cierre                                                      | el 21/02/00             |

Callao, Octubre 06 de 1999

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA-537-99

Callao, Setiembre 28 de 1999

Señores  
**CONSORCIO CSAP**  
Calle 1 Mz. A Lote 6  
Urb. Bocanegra  
Callao.-

**ATT.** Dr. Julio Gallo Broel-Plater

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Aclaración Consulta N°4 de Circular N°024-99-CEA

De nuestra consideración:

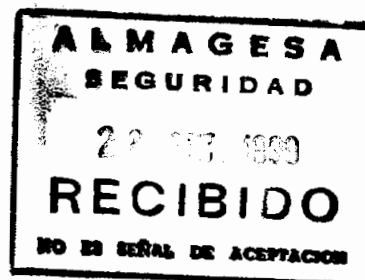
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°25, aclarando la respuesta al Punto (ii) de la Consulta N°4 de la Circular N°024-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-53 E-99

Callao, Setiembre 28 de 1999

Señores  
**CONSORCIO ADL**  
**Lord Nelson N°245**  
**Miraflores.-**

**ATT.** Sr. Enrique Calcagni

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Aclaración Consulta N°4 de Circular N°024-99-CEA

De nuestra consideración:

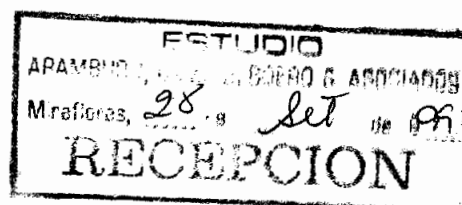
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°25, aclarando la respuesta al Punto (ii) de la Consulta N°4 de la Circular N°024-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**CEA- 53 E-99**

Callao, Setiembre 28 de 1999



Señores

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL ENGINEERING INTERNATIONAL - GRAÑA Y MONTERO  
S.A.A. - SOCIEDAD ANDINA DE INVERSIONES EN ELECTRICIDAD  
- CORPORACION FINANCIERA DE INVERSIONES S.A.A.**

**Av. El Rosario N°380**

**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración Consulta N°4 de Circular N°024-99-CEA**

*De nuestra consideración:*

*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°25, aclarando la respuesta al Punto (ii) de la Consulta N°4 de la Circular N°024-99-CEA.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

*Atentamente,*

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**CEA- 537-99**

Callao, Setiembre 28 de 1999

Señores  
**CONSORCIO AEROPUERTO LIMA 2000**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar – Piso 12  
San Isidro.-

**ATT. Dr. Hugo Morote**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración Consulta N°4 de Circular N°024-99-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°25, acordando la respuesta al Punto (ii) de la Consulta N°4 de la Circular N°024-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-537-99**



Callao, Setiembre 28 de 1999

Señores

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.  
- SNC LAVALIN INTERNATIONAL INC. - MINSUR S.A. -  
RIMAC INTERNACIONAL COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS  
- COMMONWEALTH DEVELOPMENT CORPORATION  
Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso  
San Isidro.-**

**ATT. Dr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración Consulta N°4 de Circular N°024-99-CEA**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°25, aclarando la respuesta al Punto (ii) de la Consulta N°4 de la Circular N°024-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-53f-99**

Callao, Setiembre 28 de 1999

Señores  
**CONSORCIO PERU PUERTA AEREA**  
Jr. Salaverry N°300  
San Martín de Porres.-

**ATT.** Sr. Justo Granda Victorero

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Aclaración Consulta N°4 de Circular N°024-99-CEA

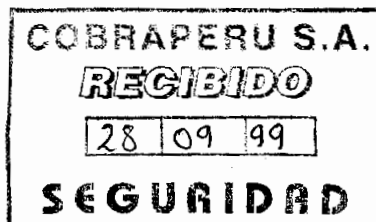
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°25, aclarando la respuesta al Punto (ii) de la Consulta N°4 de la Circular N°024-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA-537-99

Callao, Setiembre 28 de 1999



Señores  
**CONSORCIO FRANKFURT – BECHTEL – COSAPI**  
Av. Víctor Andrés Belaúnde N°147  
Torre Real Tres – Oficina 702  
San Isidro.-

**ATT.** Sr. Gustavo Morales Valentín

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Aclaración Consulta N°4 de Circular N°024-99-CEA

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°25, aclarando la respuesta al Punto (ii) de la Consulta N°4 de la Circular N°024-99-CEA.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-587-99

Callao, Setiembre 28 de 1999

**Señores**

**CONSORCIO AEROPORTS DE MONTREAL INTERNACIONAL INC.**

**- CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.**

**(CINTRA)**

**Av. Víctor Andrés Belaunde #147 – Vía Principal #155**

**Edificio Real 3 – Piso 12**

**San Isidro.-**

**ATT. Dr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración Consulta N°4 de Circular N°024-99-CEA**

*De nuestra consideración:*

*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°25, aclarando la respuesta al Punto (ii) de la Consulta N°4 de la Circular N°024-99-CEA.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

*Atentamente,*

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

ESTUDIO  
DE TRAZEGNIES & URIA  
ABOGADOS

28 SET. 1999

RECIBIDO

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**CEA-038-99**

Callao, Setiembre 28 de 1999

**Señores**

**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. (AEROPUERTO DE VANCOUVER) -  
RANSA COMERCIAL S.A. - MITSUBISHI CORPORATION -  
INVERSIONES CENTENARIO S.A.A. - SKANSKA BOT AB -  
JJC CONTRATISTAS GENERALES S.A.  
Calle Chinchón N°980 - Piso 8°  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Irzio Pinasco**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración Consulta N°4 de Circular N°024-99-CEA**

*De nuestra consideración:*

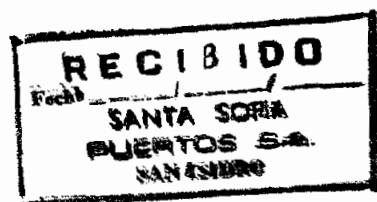
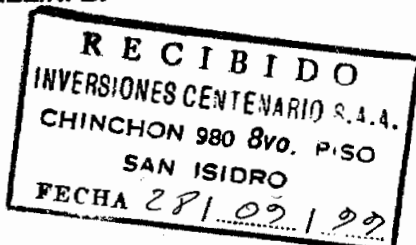
*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°25, aclarando la respuesta al Punto (ii) de la Consulta N°4 de la Circular N°024-99-CEA.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

*Atentamente,*

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

GHELLAUD Y LUQUE, ABOGADOS  
S.C.B. Ltda.  
Fecha: 28/09/99  
SERIAL DE RECEPCION MAS NO  
DE CONFORMIDAD.

0263

### LICITACION PUBLICA ESPECIAL INTERNACIONAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ

#### CIRCULAR N°025-99-CEA

#### ACLARACION A LA RESPUESTA AL PUNTO (ii) DE LA CONSULTA N°4 DE LA CIRCULAR N°024-99-CEA

El Comité Especial ha visto por conveniente aclarar la respuesta al punto ii) de la Consulta 4 de la Circular N°024-99-CEA en el sentido que sólo será necesario indicar el nombre de las cinco empresas más importantes, basado en el volumen de ingresos y activos, que componen el Estado Financiero Consolidado presentado en el Sobre de Credenciales.

No será necesario presentar el Estado Financiero de cada una de las empresas que componen el Estado Financiero Consolidado.

Callao, Setiembre 27 de 1999

*P. E. Meléndez*

#### COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

ESTUDIO  
DE TRAZEGNIES & URIA  
ABOGADOS  
28 SET. 1999  
RECIBIDO

COBRAPERU S.A.  
RECIBIDO  
28 09 99  
SEGURIDAD

GARCIA - SAYAN  
- ABOGADOS -  
RECIBIDO  
28 SET. 1999  
Por:  
Hora:

ESTUDIO ROSSELLÓ  
28 SET. 1999  
RECEPCION  
FIRMA: HORA:

RECIBIDO  
INVERSIONES CENTENARIO S.A.A.  
CHINCHON 980 8vo. PISO  
SAN ISIDRO  
FECHA 28/09/99

ALMAGESA  
SEGURIDAD  
28 SET. 1999  
RECIBIDO  
NO ES SERIAL DE RECEPCION

ESTUDIO  
ARAMBURU, CAMINO, ROERO & ASOCIADOS  
Miraflores, 28 de set de 1999  
RECEPCION



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

### **LICITACION PUBLICA ESPECIAL INTERNACIONAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

#### **CIRCULAR N°025-99-CEA**

#### **ACLARACION A LA RESPUESTA AL PUNTO (ii) DE LA CONSULTA N°4 DE LA CIRCULAR N°024-99-CEA**

El Comité Especial ha visto por conveniente aclarar la respuesta al punto ii) de la Consulta 4 de la Circular N°024-99-CEA en el sentido que sólo será necesario indicar el nombre de las cinco empresas más importantes, basado en el volumen de ingresos y activos, que componen el Estado Financiero Consolidado presentado en el Sobre de Credenciales.

No será necesario presentar el Estado Financiero de cada una de las empresas que componen el Estado Financiero Consolidado.

Callao, Setiembre 27 de 1999

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-513-99

# CARGO

Callao, Setiembre 21 de 1999

Señores  
**AENA SERVICIOS AERONAUTICOS S.A.,**  
**SOCIEDAD UNIPERSONAL (ANSA)**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar - Piso 12  
San Isidro.-

**ATT.** Sr. Hugo Morote

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Absolución de Consultas

De nuestra consideración:

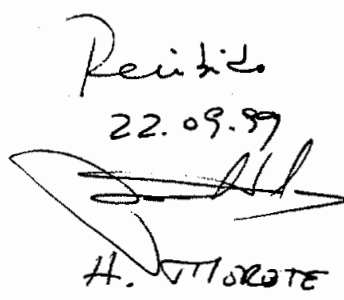
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°24, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

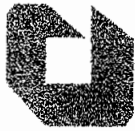
  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.

  
Reinido

22.09.99

H. MOROTE



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada  
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-517-99

# CARGO

Callao, Setiembre 21 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPORTS DE MONTREAL INTERNACIONAL INC. –  
CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
(CINTRA)**

**Av. Víctor Andrés Belaunde #147 – Vía Principal #155**

**Edificio Real 3 – Piso 12**

**San Isidro.-**

**ATT. Sr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°24, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-517-99

# CARGO

Callao, Setiembre 21 de 1999

Señores  
**CONSORCIO AEROPUERTO DE MILAN (SOCIETA  
EZERCIZI AEROPURTUALI P.A.) - OGDEN CENTRAL  
AND SOUTH AMERICA INC. - SANDOVAL S.A.**  
Calle 1 Mz. A Lote 6  
Urb. Bocanegra  
Callao.-

**ATT.** Sr. Jorge Yzusqui Chessman

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Absolución de Consultas

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°24, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-517-99

# CARGO

Callao, Setiembre 21 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL - GRAÑA Y MONTERO - SOCIEDAD ANDINA DE  
INVERSIONES EN ELECTRICIDAD**

**Av. El Rosario N°380**

**San Isidro.-**

**ATT.            Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF.            Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO        Absolución de Consultas**

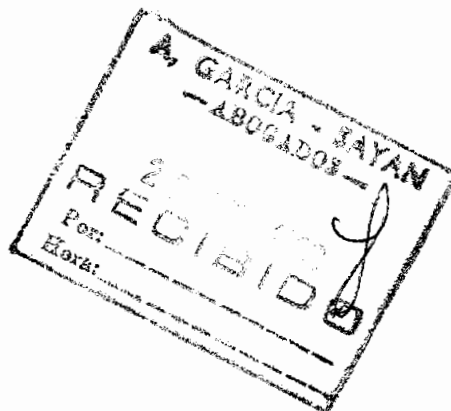
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°24, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-517-99

# CARGO

Callao, Setiembre 21 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPUERTO DE FRANKFURT (FLUGHAFEN  
FRANKFURT MAIN AG) – BECHTEL ENTERPRISES  
INTERNATIONAL, LTD., COSAPI S.A.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde N°147  
Torre Real Tres – Oficina 702  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Gustavo Morales**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°24, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada  
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-517 -99

# CARGO

Callao, Setiembre 21 de 1999

Señores

**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. (AEROPUERTO DE VANCOUVER) -  
RANSA COMERCIAL S.A. - MITSUBISHI CORPORATION -  
INVERSIONES CENTENARIO S.A.A. - SKANSKA BOT AB -  
JJC CONTRATISTAS GENERALES S.A.  
Calle Chinchón N°980 - Piso 8°  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Irzio Pinasco**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°24, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-5/7 -99

# CARGO

Callao, Setiembre 21 de 1999

Señores

**CONSORCIO ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y SERVICIOS  
(ACS) - SAN FRANCISCO INTERNATIONAL AIRPORT**

**Jr. Salaverry N°300**

**San Martín de Porres.-**

**ATT. Sr. Justo Granda Victorero**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°24, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-511-99

Callao, Setiembre 21 de 1999

Señores

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.**  
**- SNC LAVALIN INTERNATIONAL INC. - MINSUR S.A. -**  
**RIMAC INTERNACIONAL COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS**  
 Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso  
San Isidro.-

**ATT. Sr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°24, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

*[Firma manuscrita de Dante Matellini B.]*

**DANTE MATELLINI B.**  
 Presidente

EBA/pm.

*Recibido*  
*Metsui del Perú S.A.*  
*At. Flama*  
*LE 08186291*  
*22/9/99*



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA-517-99

Callao, Setiembre 21 de 1999

*Recibido*  
*22.07.1999*  
*[Signature]*

Señores  
**CONSORCIO AIRPORT CONSULTING VIENA -**  
**FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. -**  
**AGENCIAS UNIVERSALES S.A. - SACYR S.A.**  
Av. Schell #687 - Of. 401  
Miraflores.-

**ATT. Sr. Eugenio D'Medina Lora**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del**  
**Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°24, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

*[Signature of Dante Matellini B.]*

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

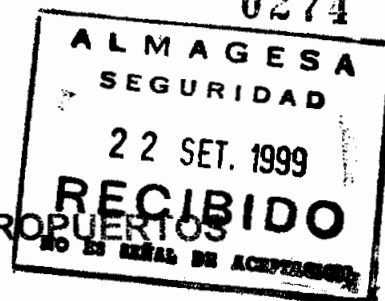
EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



**LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°024-99-CEA**

**CONSULTAS A LAS BASES**

**A. GARCIA SANCHEZ**  
**- ABOGADOS -**

**22 SET. 1999**  
**RECIBIDO**

**CONSULTA N°1**

**Incorporación de una compañía a un Consorcio Postor luego de su Precalificación**  
Por favor confirmarnos que la incorporación de un nuevo miembro en el Consorcio Postor luego de la Precalificación de éste, pero antes de Credenciales, no debe ser comunicada ni aprobada por el Comité, bastando la presentación de la información de esta Compañía en la etapa de calificación. Por favor, tomar en cuenta que el nuevo miembro podría tener una participación igual o mayor al 15% de las participaciones en el Consorcio y podría o no ser Inversionista Estratégico.

**RESPUESTA:**

Es correcto.

**CONSULTA N°2**

**Plazo para la Subsanación de Credenciales**

De acuerdo a la Circular 16-99-CEA, el plazo para la subsanación de las Credenciales correrá desde el 1.10.99 al 12.10.99.

Considerando que, entre el primero y el doce del mes de octubre, sólo tendremos cinco (5) días hábiles (sin incluir el primer y último días) para subsanar las Credenciales, y que la mayoría de los Consorcios están conformados por compañías extranjeras, este plazo podría resultar **muy corto** para cualquier subsanación, por lo que solicitamos su ampliación a un número razonable de días.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la Primera Modificación estipulada en la Circular N°022-99-CEA.

**CONSULTA N°3**

**Escritura de Constitución y Estatuto**

De acuerdo a las Bases de la Licitación, los Postores Precalificados deben presentar copia legalizada de su escritura de constitución social y estatuto (Articles of Incorporation y Bylaws). En algunos países, la información contenida en los documentos denominados así en el Perú, no es extendida en la forma que se establece en la Ley General de Sociedades Peruana, sino que son constituidas por leyes o mediante declaraciones efectuadas ante funcionarios competentes quienes expiden certificados de constitución y de modificación, por ejemplo, de algunas de las declaraciones efectuadas inicialmente. Por favor confirmar que no existe inconveniente alguno para presentar la documentación que, conforme al país de origen de la compañía Postora, acredita su conformación como tal.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

#### **CIRCULAR N°024-99-CEA**

#### **CONSULTAS A LAS BASES**

##### **CONSULTA N°1**

##### **Incorporación de una compañía a un Consorcio Postor luego de su Precalificación**

Por favor confirmarnos que la incorporación de un nuevo miembro en el Consorcio Postor luego de la Precalificación de éste, pero antes de Credenciales, no debe ser comunicada ni aprobada por el Comité, bastando la presentación de la información de esta Compañía en la etapa de calificación. Por favor, tomar en cuenta que el nuevo miembro podría tener una participación igual o mayor al 15% de las participaciones en el Consorcio y podría o no ser Inversionista Estratégico.

##### **RESPUESTA:**

Es correcto.

##### **CONSULTA N°2**

##### **Plazo para la Subsanación de Credenciales**

De acuerdo a la Circular 16-99-CEA, el plazo para la subsanación de las Credenciales correrá desde el 1.10.99 al 12.10.99.

Considerando que, entre el primero y el doce del mes de octubre, sólo tendremos cinco (5) días hábiles (sin incluir el primer y último días) para subsanar las Credenciales, y que la mayoría de los Consorcios están conformados por compañías extranjeras, este plazo podría resultar **muy corto** para cualquier subsanación, por lo que solicitamos su ampliación a un número razonable de días.

##### **RESPUESTA:**

Favor remitirse a la Primera Modificación estipulada en la Circular N°022-99-CEA.

##### **CONSULTA N°3**

##### **Escritura de Constitución y Estatuto**

De acuerdo a las Bases de la Licitación, los Postores Precalificados deben presentar copia legalizada de su escritura de constitución social y estatuto (Articles of Incorporation and Bylaws). En algunos países, la información contenida en los documentos denominados así en el Perú, no es extendida en la forma que se establece en la Ley General de Sociedades Peruana, sino que son constituidas por leyes o mediante declaraciones efectuadas ante funcionarios competentes quienes expiden certificados de constitución y de modificación, por ejemplo, de algunas de las declaraciones efectuadas inicialmente. Por favor confirmar que no existe inconveniente alguno para presentar la documentación que, conforme al país de origen de la compañía Postora, acredita su conformación como tal.

**RESPUESTA:**

Para efectos de cumplir con lo solicitado por las Bases deberá presentarse la documentación que de acuerdo al país de origen de la empresa, acredita su constitución como tal y rige sus actividades y objeto social.

**CONSULTA N°4****Estados Financieros**

Por favor confirmar lo siguiente con relación a los estados financieros que deberán presentar los Postores:

- (i) Los estados financieros de una Compañía podrán constar (a) en informes de los auditores independientes o (b) en los reportes o memorias anuales que cada compañía publica al término del ejercicio auditado o (c) en cualquier otro documento en donde consten los estados financieros auditados por una firma de reconocida reputación internacional. Dichos documentos no tendrán que ser suscritos por un representante de la firma auditadora, ni la firma de éste tendrá que ser legalizada consular o notarialmente.
- (ii) Los miembros de un Consorcio Postor podrán presentar estados financieros (balances y estados de pérdidas y ganancias) consolidados o no consolidados. En caso de presentarse estados financieros consolidados, no será necesario indicar el nombre de cada una de las compañías del grupo cuyos estados financieros han sido sumados para obtener el estado financiero consolidado.
- (iii) No existirá inconveniente alguno para indicar en el rubro "US \$ Patrimonio" del inciso B. del Formulario 6 del Anexo 3 si la cifra corresponde a un estado financiero consolidado o no consolidado.
- (iv) La memoria o reporte anual podrá presentarse, indistintamente, en idioma inglés o español, conforme a la respuesta a la consulta 21 de la Circular 15.
- (v) El balance y estado de pérdidas y ganancias deberá presentarse necesariamente en español o en idioma extranjero junto con una traducción al español efectuada por un Traductor Público Juramentado (por favor ver el número 11 de este documento: Traducciones al español).

**RESPUESTA:**

- (i) Es correcto.
- (ii) En caso de presentarse estados financieros consolidados deberá indicarse cada estado financiero que compone el estado financiero consolidado y la compañía a quien corresponde así como el propio estado financiero consolidado.
- (iii) En dicho rubro deberá indicarse si la cifra corresponde a un estado financiero consolidado o no consolidado.
- (iv) Es correcto.
- (v) Es correcto.

**CONSULTA N°5****Información de Accionistas**

Si todos los accionistas de una compañía miembro de un Consorcio Postor Precalificado cuentan con una participación en el capital social de esta compañía inferior al 5%, no será necesaria, respecto de esta compañía, la presentación de la información a que hace referencia el último párrafo del Formulario N°4 del Anexo 3 de las Bases.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la Primera Aclaración de la Circular N°020-99-CEA

BT

**CONSULTA N°6****Poder del Poderdante**

El Comité no exigirá la presentación en la Licitación de una copia legalizada del poder de la persona que otorga facultades a los Representantes Legales Comunes y Apoderados Individuales (Ref. Consulta 24 de Circular 9).

**RESPUESTA:**

Los Postores que no adjuntaron tales poderes, en la forma prevista por las Bases, en la etapa de Precalificación, deberán presentar los Poderes de los Representantes Legales de cada integrante del Consorcio, así como del documento por el cual se nombra al Representante Legal Común, cumpliendo los requisitos exigidos por las Bases (Punto 2.2. de las Bases), conjuntamente con las Credenciales.

**CONSULTA N°7****Aceptación de Poder**

La aceptación de poder por los Representantes Legales Comunes del Consorcio y los Apoderados Individuales de cada uno de los miembros del Consorcio no será exigida en la Licitación, bajo ninguna forma (Ref. Consulta 14 de Circular 15).

**RESPUESTA:**

Es correcto.

**CONSULTA N°8****Compromiso de Confidencialidad**

Entendemos que los compromisos de confidencialidad que deberán presentarse en la etapa de calificación deberán constar en una carta dirigida al Comité, mediante la cual el asesor se comprometa en forma similar a lo indicado en el Anexo 1 de las Bases y la Respuesta a la Consulta 77 de la Circular 9.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la respuesta de la Consulta N°12 de la Circular N°021-99-CEA.

**CONSULTA N°9****Suscripción de Formularios**

Luego de la absolución de diversas consultas, no ha quedado claro quiénes deben suscribir los formularios para la calificación, es decir si solo deben hacerlo los Representantes Legales Comunes del Consorcio o solo los Apoderados Individuales de cada uno de los miembros del Consorcio o ambos. Por favor, indicar las firmas de acuerdo a la siguiente lista utilizando, si es posible, la denominación de **Representante Legal** para identificar a los representantes comunes del Consorcio (como conjunto de personas jurídicas) y **Apoderado** para identificar a los representantes de cada uno de los miembros del Consorcio en forma individual.

1. Formulario 2 Anexo 3
- Formulario 3 Anexo 3
- Formulario 4 Anexo 3
- Formulario 5 Anexo 3
- Formulario 6 Anexo 3

**RESPUESTA:**

En cuanto al Formulario 2 Anexo 3, éste deberá ser presentado por cada uno de los integrantes del Consorcio suscrito por cada Representante Legal.

En los demás casos, favor remitirse a la Consulta N°14 de la Circular N°021-99-CEA.

**CONSULTA N°10****Certificación en Declaración Jurada**

Por favor confirmar que la(s) firma(s) en las declaraciones juradas a que hacen referencia el Formulario 5 del Anexo 3 de las Bases y el último párrafo del 6.1.2.1. ("En este caso el Representante Legal del Postor Precalificado deberá presentar una declaración jurada que explique la relación con el Postor ..") no requieren ser certificadas ante notario o cónsul.

Asimismo, por favor sírvanse confirmar que, la declaración jurada referida en el último párrafo del 6.1.2.1. de las Bases, deberá ser efectuada en el inciso E. del Formulario 6 del Anexo 3.

**RESPUESTA:**

Es correcto en ambos casos.

**CONSULTA N°11****Traducciones al Español**

Con relación a la consulta 38 de la Circular 9, es posible que en el Perú no solamente no existan Traductores Públicos Juramentados respecto de un idioma en particular, sino que exista un número **muy limitado** de éstos que dificulte o imposibilite o ponga en riesgo al Postor debido a la confidencialidad con que deben ser tratados ciertos documentos para la Licitación. Por favor indicarnos cómo proceder en estos casos.

Entendemos que las denominadas traducciones oficiales sólo lo son respecto de documentos que han sido refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, mediante la certificación de la firma del Cónsul del Perú en el lugar de origen del documento. Consecuentemente, las traducciones que se presenten en la Licitación no siempre podrán ser "oficiales". Por favor confirmar que será suficiente la presentación de una traducción "simple" efectuada por un Traductor Público Juramentado o, en todo caso, una traducción al español del propio postor.

**RESPUESTA:**

Las Bases establecen cuales son los documentos que deben ser presentados traducidos oficialmente.

Para el caso de los documentos constitutivos de las empresas y sólo en el caso debidamente comprobado de que no exista traductor público juramentado o el que exista no pueda realizar la traducción oportunamente, podrá presentarse una traducción simple realizada por el propio Postor acompañada de una declaración jurada que exprese la autenticidad de la traducción.

El comité se reserva el derecho de verificar la traducción efectuada por el Postor.

Para el caso de los estados financieros y memoria, reporte o documento análogo favor remitirse a la respuesta de la Consulta N°27 de la Circular N°021-99-CEA. En el caso de contar con memoria, reporte o documento análogo, distinto al idioma español, deberá acompañarse éste en idioma inglés, de contar con él.

**CONSULTA N°12****Reconsideración de la Calificación**

De acuerdo al 6.4.2., el Comité resolverá el recurso de reconsideración dentro de los cinco días de recibido el recurso. Sin embargo, en las bases no se indica qué ocurre si el Comité no resuelve en dicho plazo, lo cual es importante para conocer cuál es el momento apropiado para interponer un recurso de apelación ante la Copri.

**RESPUESTA**

Transcurrido el plazo para que el Comité resuelva el recurso de reconsideración, sin haber emitido resolución, el recurso se entenderá denegado.

**CONSULTA N°13****Formulario 5 del Anexo 3**

El formulario 5 del Anexo 3 de las bases ha sido modificado por la Circular 2, por favor confirmar que el modelo adjunto es el correcto, considerando al Postor como un Consorcio.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la Segunda aclaración de la Circular N°020-99-CEA.

**CONSULTA N°14****Numeral 6.1.2.1. - Información Financiera**

Deseamos nos confirmen si para el caso de empresas peruanas que integran los Consorcios, que poseen una participación igual o superior al 5% en el mismo, pueden presentar sus estados financieros auditados por empresas auditoras nacionales

**RESPUESTA:**

Si, siempre y cuando las empresas auditoras nacionales se encuentren inscritas en el Registro Unico de Sociedades de Auditoría (RUNSA), creado por D.L. 850 publicado el 26 de Setiembre de 1996 en el Diario Oficial El Peruano, acompañando para el efecto el certificado de inscripción correspondiente.

**CONSULTA N°15****Anexo 3, Formulario N°5**

Consideramos que la declaración que debe hacerse en el inciso 6 del Anexo 3, Formulario N°5 debe limitarse únicamente a expresar que no existe participación directa o indirecta en otro Postor Precalificado y no extenderse a los integrantes del mismo ya que por tratarse de empresas que cuentan con un capital social muy elevado que cotizan en bolsa, dicha declaración no podría realizarse debido a que en la práctica la mayoría son empresas que tienen participación en otras y así a la inversa, sin que ello constituya necesariamente que existe incompatibilidad o imposibilidad de participar en la presente Licitación.

**RESPUESTA:**

Será suficiente la declaración del Postor en cuanto exprese que no tiene participación directa en ningún otro Postor Precalificado.

**CONSULTA N°16****Numeral 6.1.2.1. - Respuesta a la Consulta N°11 de la Circular N°015**

En la respuesta a la Consulta N°11 de la Circular N°15, se señala que se debe adjuntar a la Carta de Presentación de Información de Experiencia Aeroportuaria a ser presentada como parte de la documentación del Sobre N°2, una Certificación emitida por Auditores Externos del Operador Principal sobre la información proporcionada en dicha carta.

Considerando que no es habitual este tipo de certificaciones, y que además los Operadores Aeroportuarios no cuentan con este tipo de auditores externos, sugerimos al Comité se sirva cambiar esta exigencia por una Declaración Jurada del Operador

Principal, certificando la veracidad de la información proporcionada en la Carta de Presentación de Información Aeroportuaria.

**RESPUESTA:**

Alternativamente podrá presentarse la indicada declaración jurada del Operador Principal. La cual, de ser el caso, deberá ser refrendada por la Empresa Vinculada de quien se presentó la información.

**CONSULTA N°17**

**Respuesta a la Consulta N°5 de la Circular N°5**

Les agradeceremos nos confirmen nuestro entendimiento en el sentido que la exigencia establecida por la Consulta Quinta de la Circular N°5, en donde se establece que la empresa respecto de la cual se está presentando la información financiera sea integrante del Consorcio, accionista y responsable solidario de la Sociedad Concesionaria, ha sido eliminada completamente por la ampliación a la Tercera Consulta de la Circular N°5 emitida en la Circular N°7.

**RESPUESTA**

Es correcto, debiéndose tener presente, además, lo establecido en la respuesta a la Consulta N°20 de la Circular N°015-99-CEA.

**CONSULTA N°18**

**Numeral 6.1.2.1. de las Bases**

Les agradeceremos nos confirmen nuestra interpretación, en el sentido que la exigencia de contar con Estados Financieros auditados por una firma de reconocido prestigio internacional, es de aplicación sólo al caso de empresas extranjeras, y que en caso de empresas nacionales podrán presentar sus Estados Financieros auditados por una firma de reconocido prestigio a nivel nacional.

**RESPUESTA.**

Favor remitirse a la respuesta a la Consulta N°14 de la presente circular.

**CONSULTA N°19**

Con relación al numeral 5 de la Declaración Jurada Anexo 3, Formulario N°5, mediante la cual se declara que no existe participación directa o indirecta entre el postor Precalificado que realiza la declaración, sus accionistas, socios o integrantes con ningún otro postor Precalificado o integrante del mismo, solicitamos se aclare a que tipo o grado de participación o vinculación se refiere, ya que muchos de los integrantes de postores Precalificados, sobre todo empresas locales, tienen entre ellas algún grado de participación o vinculación directa o indirecta.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la respuesta a la Consulta N°15 de la presente circular.

**CONSULTA N°20**

Quisiéramos que nos confirme en relación al quinto "término y condiciones mínimas" del contrato de Licencia a que se refieren las circulares 7 y 8, que bastará una declaración mediante la cual exista un compromiso formal de destacar al Perú y/p comprometer directamente en el proyecto el número de personas que sea necesario, del nivel técnico y posición que se requiera y por el tiempo que sea necesario, ya que resulta imposible determinar de manera precisa un número de personas así como su nivel, posición,

permanencia, etc. antes siquiera de iniciara la operación. En todo caso las precisiones podrían hacerse por cada año o etapa de operación?

**RESPUESTA:**

Bastará que el contrato de transferencia de tecnología contemple la obligación de la empresa que transfiere la tecnología de destacar al Perú al personal profesional y/o técnico para participar activamente en la operación del Aeropuerto, transferir la tecnología y supervisar desde un inicio las operaciones del Operador Principal.

**Callao, Setiembre 21 de 1999**



**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 515 -99

# CARGO

Callao, Setiembre 20 de 1999

*Recibido*

*20.09.1999*

Señores  
CONSORCIO AIRPORT CONSULTING VIENA -  
FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. -  
AGENCIAS UNIVERSALES S.A. - SACYR S.A.  
Av. Schell #687 - Of. 401  
Miraflores.-

**ATT.** Sr. Eugenio D'Medina Lora

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Presentación de Credenciales para Calificación

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°23.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 515 -99

# CARGO

Callao, Setiembre 20 de 1999

Señores

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.  
- SNC LAVALIN INTERNATIONAL INC. - MINSUR S.A. -  
RIMAC INTERNACIONAL COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS  
Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Presentación de Credenciales para Calificación**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°23.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.

*Recibido*  
*MITSUMI DEL PERU.*  
*Arflana*  
*LE-08186291*  
*22/9/99*



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

## CARGO

**CEA- 515 -99**

Callao, Setiembre 20 de 1999

Señores  
**CONSORCIO ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y SERVICIOS  
(ACS) - SAN FRANCISCO INTERNATIONAL AIRPORT**  
Jr. Salaverry N°300  
San Martín de Porres.-

**ATT. Sr. Justo Granda Victorero**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Presentación de Credenciales para Calificación**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°23.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 513 -99

# CARGO

Callao, Setiembre 20 de 1999

Señores

**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. (AEROPUERTO DE VANCOUVER) -  
RANSA COMERCIAL S.A. - MITSUBISHI CORPORATION -  
INVERSIONES CENTENARIO S.A.A. - SKANSKA BOT AB -  
JJC CONTRATISTAS GENERALES S.A.  
Calle Chinchón N°980 - Piso 8°  
San Isidro.-**

ATT. Sr. Irzio Pinasco

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Presentación de Credenciales para Calificación

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°23.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

## CARGO

CEA- 515 -99

Callao, Setiembre 20 de 1999

Señores  
**AENA SERVICIOS AERONAUTICOS S.A.,**  
**SOCIEDAD UNIPERSONAL (ANSA)**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar - Piso 12  
San Isidro.-

**ATT. Sr. Hugo Morote**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Presentación de Credenciales para Calificación**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°23.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.

Recibido

22.09.99

H. Morote



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA- 515 -99

Callao, Setiembre 20 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPORTS DE MONTREAL INTERNACIONAL INC. -  
CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
(CINTRA)**

**Av. Víctor Andrés Belaunde #147 - Vía Principal #155**

**Edificio Real 3 - Piso 12**

**San Isidro.-**

**ATT. Sr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Presentación de Credenciales para Calificación**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°23.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.

Rec'do



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

# CARGO

CEA- 515 -99

Callao, Setiembre 20 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPUERTO DE MILAN (SOCIETA  
EZERCIZI AEROPURTUALI P.A.) - OGDEN CENTRAL  
AND SOUTH AMERICA INC. - SANDOVAL S.A.**

**Calle 1 Mz. A Lote 6**

**Urb. Bocanegra**

**Callao.-**

**ATT. Sr. Jorge Yzusqui Chessman**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Presentación de Credenciales para Calificación**

De nuestra consideración:

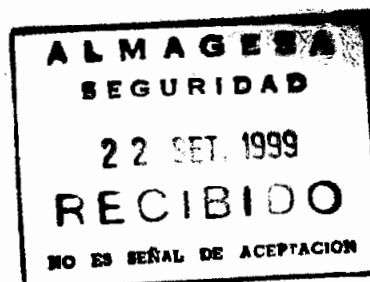
De conformidad con lo estipulado en las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°23.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 315 -99

# CARGO

Callao, Setiembre 20 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL - GRAÑA Y MONTERO - SOCIEDAD ANDINA DE  
INVERSIONES EN ELECTRICIDAD  
Av. El Rosario N°380  
San Isidro.-**

**ATT.            Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF.            Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO        Presentación de Credenciales para Calificación**

De nuestra consideración:

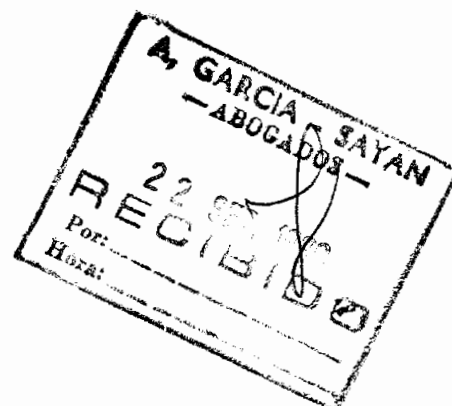
De conformidad con lo estipulado en las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°23.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.  
Presidente**

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA- 515 -99

# CARGO

Callao, Setiembre 20 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPUERTO DE FRANKFURT (FLUGHAFEN  
FRANKFURT MAIN AG) - BECHTEL ENTERPRISES  
INTERNATIONAL, LTD., COSAPI S.A.  
Av. Víctor Andrés Belaúnde N°147  
Torre Real Tres - Oficina 702  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Gustavo Morales**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Presentación de Credenciales para Calificación**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°23.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

### LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ

CIRCULAR N°023-99-CEA

**CARGO**

#### PRESENTACION DE CREDENCIALES PARA CALIFICACION

Se comunica a todos los Postores que el día miércoles 22 de setiembre de 1999, a las 11:00 a.m. se llevará en acto público la Presentación de Credenciales para la Etapa de Calificación, de acuerdo al cronograma respectivo.

El mencionado acto se llevará a cabo en el Centro de Entrenamiento Aeronáutico (CEA), sito en Av. Elmer Faucett S/N° - Callao

Callao, Setiembre 20 de 1999

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

Recibido 22.09.99

Recibido 20.09.1999

A. GARCIA - SAYAN  
- ABOGADO

**RECIBIDO**

Por: \_\_\_\_\_  
Hora: \_\_\_\_\_

Recibido

Recibido

Recibido

Notario del Perú

Alfaro

22/9/99

**ALMAGESA  
SEGURIDAD**

22 SET. 1999

**RECIBIDO**

NO ES SEÑAL DE ACEPTACION



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## **COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

---

### **LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°023-99-CEA**

#### **PRESENTACION DE CREDENCIALES PARA CALIFICACION**

Se comunica a todos los Postores que el día miércoles 22 de setiembre de 1999, a las 11:00 a.m. se llevará en acto público la Presentación de Credenciales para la Etapa de Calificación, de acuerdo al cronograma respectivo.

El mencionado acto se llevará a cabo en el Centro de Entrenamiento Aeronáutico (CEA), sito en Av. Elmer Faucett S/N° - Callao

**Callao, Setiembre 20 de 1999**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA-507-99

**CARGO**

Callao, Setiembre 17 de 1999

Señores

**CONSORCIO ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y SERVICIOS  
(ACS) - SAN FRANCISCO INTERNATIONAL AIRPORT**

**Jr. Salaverry N°300**

**San Martín de Porres.-**

**ATT. Sr. Justo Granda Victorero**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

*De nuestra consideración:*

*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°22, efectuando modificaciones a las Bases.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

*Atentamente,*

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-507 -99

**CARGO**

Callao, Setiembre 17 de 1999

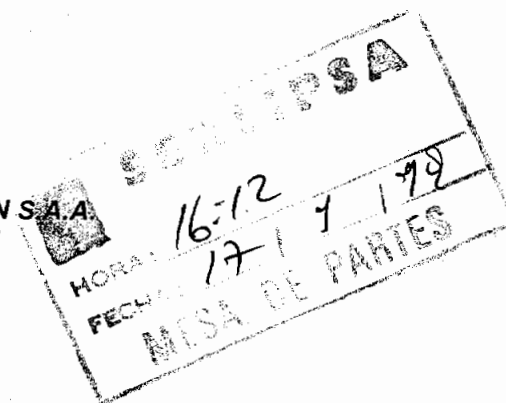
Señores

CONSORCIO ZURICH AIRPORT - SERLIPSA CORPORACION S.A.A.

CONSORCIO INMOBILIARIO LOS PORTALES - SWISSPORT

Av. Elmer Faucett #4800

Callao.-



ATT. Sr. Víctor Ugás

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Modificaciones a las Bases

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°22, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-507-99

**CARGO**

Callao, Setiembre 17 de 1999

Señores

**CONSORCIO BRITISH AIRPORT AUTHORITY INTERNATIONAL  
LTD. (BAA) - MITSUI & CO. LTD. - SNC LAVALIN INTERNATIONAL  
INC. - MINSUR S.A. - RIMAC INTERNACIONAL COMPAÑIA DE  
SEGUROS Y REASEGUROS**

**Av. Javier Prado Oeste N°203**

**6° Piso**

**San Isidro.-**

**ATT. Sr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

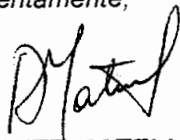
**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°22, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

**GRELLAUD Y LUQUE, ABOGADOS  
S.C.R. Ltda.**

Fecha:

**SERIAL DE RECEPCION MAS NO  
DE CONFORMIDAD.**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-507 -99

**CARGO**

Callao, Setiembre 17 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL - GRAÑA Y MONTERO - SOCIEDAD ANDINA DE  
INVERSIONES EN ELECTRICIDAD  
Av. El Rosario N°380  
San Isidro.-**

**ATT. Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°22, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-507-99

**CARGO**

Callao, Setiembre 17 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPORTS DE MONTREAL INTERNACIONAL INC. -  
CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
(CINTRA)**

**Av. Víctor Andrés Belaunde #147 - Vía Principal #155**

**Edificio Real 3 - Piso 12**

**San Isidro.-**

**ATT. Sr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°22, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

ESTUDIO  
DE TRAZEGNIES & URIA  
ABOGADOS

17 SET. 1999

**RECIBIDO**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-507-99

**CARGO**

Callao, Setiembre 17 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPUERTO DE FRANKFURT (FLUGHAFEN  
FRANKFURT MAIN AG) - BECHTEL ENTERPRISES  
INTERNATIONAL, LTD., COSAPI S.A.**

**Av. Nicolás Arriola N° 500**

**Urb. Santa Catalina**

**La Victoria.-**

**ATT. Sr. Gustavo Morales**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°22, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.

*Alm. Chis*  
*17/9/99 2.10 pm.*  
*CONSORCIO FRANKFURT-BECHTEL-COSAPI*





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

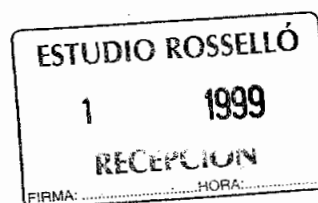
## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-507-99

**CARGO**

Callao, Setiembre 17 de 1999

Señores  
**AENA SERVICIOS AERONAUTICOS S.A.,**  
**SOCIEDAD UNIPERSONAL (ANSA)**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar – Piso 12  
San Isidro.-



**ATT.** Sr. Hugo Morote

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

**ASUNTO** Modificaciones a las Bases

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°22, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.

Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

COPRI

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-507-99

CARGO

Callao, Setiembre 17 de 1999

Señores

CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. (AEROPUERTO DE VANCOUVER) -

RANSA COMERCIAL S.A. - MITSUBISHI CORPORATION -

INVERSIONES CENTENARIO S.A.A. - SKANSKA BOT AB -

JJC CONTRATISTAS GENERALES S.A.

Calle Chinchón N°980 - Piso 8°

San Isidro.-

ATT. Sr. Irzio Pinasco

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

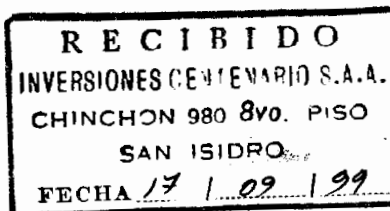
ASUNTO Modificaciones a las Bases

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°22, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

DANTE MATELLINI B.  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-507-99

**CARGO**

Callao, Setiembre 17 de 1999

Señores

CONSORCIO AEROPUERTO DE MILAN (SOCIETA  
EZERCIZI AEROPURTUALI P.A.) - OGDEN CENTRAL  
AND SOUTH AMERICA INC. - SANDOVAL S.A.

Calle 1 Mz. A Lote 6

Urb. Bocanegra

Callao.-

ATT. Sr. Jorge Yzusqui Chessman

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Modificaciones a las Bases

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°22, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

DANTE MATELLINI B.  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**CARGO**

CEA-507-99

Callao, Setiembre 17 de 1999

Señores  
**CONSORCIO AIRPORT CONSULTING VIENA -  
FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. -  
AGENCIAS UNIVERSALES S.A. - SACYR S.A.  
Av. Schell #687 - Of. 401  
Miraflores.-**

**ATT. Sr. Eugenio D'Medina Lora**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Modificaciones a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.2 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°22, efectuando modificaciones a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

Recibido  
17/09/99 3:10 p.m.

EBA/pm.



**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN  
CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°022-99-CEA**

**MODIFICACION A LAS BASES**



**PRIMERA MODIFICACION  
PUNTO 1.6 DE LAS BASES**

Se modifica en fechas para la realización de las actividades que a continuación se señalan:

**1.6 CRONOGRAMA**

1.6.11 Comunicación del Resultado de la Evaluación  
De las Credenciales

el 27/09/99

1.6.12 Subsanción de las Credenciales

el 28/09/99 al 15/10/99

1.6.13 Comunicación de Postores Calificados

el 18/10/99

1.6.14 Entrega de la Versión Final del Contrato

el 06/10/99 \*

Todas las demás fechas se mantiene vigentes.

\* Aproximadamente dependiendo de la aprobación de la COPRI.

**SEGUNDA MODIFICACION**

Se entregará una tercera versión del contrato el 28/09/99 y la recepción de sugerencias a esta tercera versión será el 28/09/99.

**Callao, Setiembre 16 de 1999**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

GRELLAUD Y LUQUE, ABOGADOS  
S.C.R. Ltda

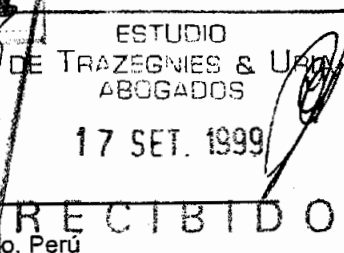
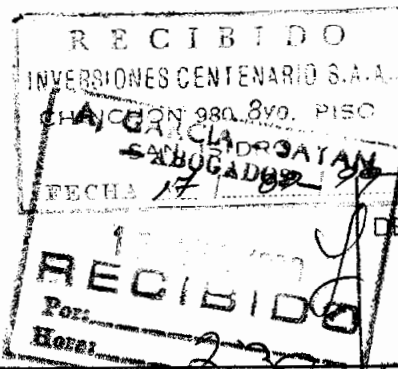
Fecha:

SEÑAL DE RECEPCION MAS NO  
DE CONFORMIDAD

**SANDOVAL SA.**  
**VIGILANCIA**

**17 SET, 1999**

**RECIBIDO**  
**Señal de Aceptación**



Se entregará una tercera versión del contrato el 28/09/99 y la recepción de sugerencias a esta tercera versión será el 28/09/99.

Tel.: (51 1) 575-1068 / (51 1) 575-0912 Anexos 1600 / 1601 Fax (51 1) 575-1068



**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

**LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN  
CONCESION AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°022-99-CEA**

**MODIFICACION A LAS BASES**

**PRIMERA MODIFICACION**  
**PUNTO 1.6 DE LAS BASES**

Se modifica en fechas para la realización de las actividades que a continuación se señalan:

**1.6 CRONOGRAMA**

**DIA/MES/AÑO**

|                                                                           |                         |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.6.11 Comunicación del Resultado de la Evaluación<br>De las Credenciales | el 27/09/99             |
| 1.6.12 Subsanación de las Credenciales                                    | el 28/09/99 al 15/10/99 |
| 1.6.13 Comunicación de Postores Calificados                               | el 18/10/99             |
| 1.6.14 Entrega de la Versión Final del Contrato                           | el 06/10/99 *           |

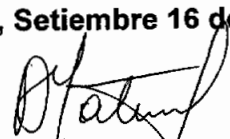
Todas las demás fechas se mantiene vigentes.

\* Aproximadamente dependiendo de la aprobación de la COPRI.

**SEGUNDA MODIFICACION**

Se entregará una tercera versión del contrato el 20/09/99 y la recepción de sugerencias a esta tercera versión será el 28/09/99.

**Callao, Setiembre 16 de 1999**

  
**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

305

CEA-499-99

Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores

**CONSORCIO ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y SERVICIOS**

**(ACS) - SAN FRANCISCO INTERNATIONAL AIRPORT**

**Jr. Salaverry N°300**

**San Martín de Porres.-**

**ATT. Sr. Justo Granda Victorero**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

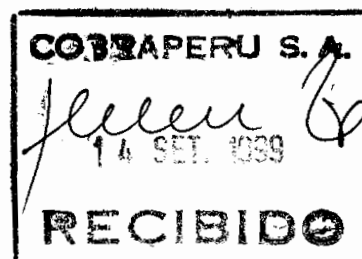
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°21, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





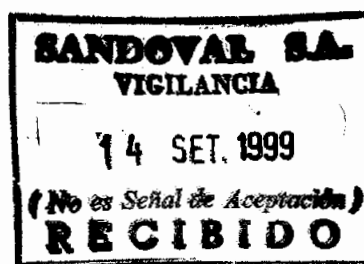
Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada  
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-499-99

Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores  
CONSORCIO AEROPUERTO DE MILAN (SOCIETA  
EZERCIZI AEROPURTUALI P.A.) - OGDEN CENTRAL  
AND SOUTH AMERICA INC. - SANDOVAL S.A.  
Calle 1 Mz. A Lote 6  
Urb. Bocanegra  
Callao.-



ATT. Sr. Jorge Yzusqui Chessman  
REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez  
ASUNTO Absolución de Consultas

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°21, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

DANTE MATELLINI B.  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

CEA-499-99



Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores

**CONSORCIO ZURICH AIRPORT - SERLIPSA CORPORACION S.A.A.**

**CONSORCIO INMOBILIARIO LOS PORTALES - SWISSPORT**

**Av. Elmer Faucett #4800**

**Callao.-**

**ATT. Sr. Víctor Ugás**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°21, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

*Handwritten:*  
Pardo  
14.9.99  
3.45pm

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-499-99**

Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores  
**CONSORCIO AIRPORT CONSULTING VIENA -  
FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. -  
AGENCIAS UNIVERSALES S.A. - SACYR S.A.  
Av. Schell #687 - Of. 401  
Miraflores.-**

**ATT.** Sr. Eugenio D'Medina Lora

**REF.** Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

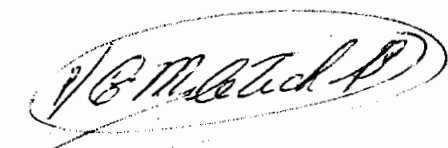
**ASUNTO** Absolución de Consultas

De nuestra consideración:

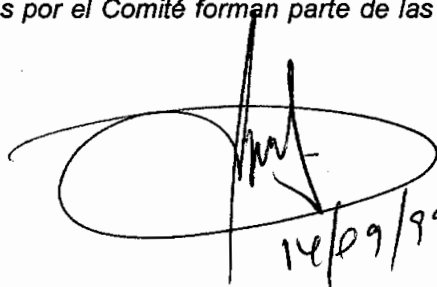
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°21, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,



**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



14/09/99

EBA/pm.

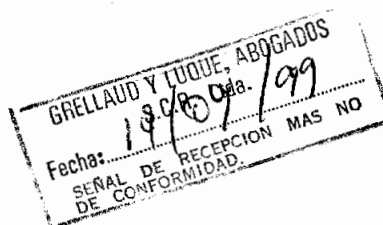


Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada  
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-44999**

Callao, Setiembre 14 de 1999



Señores

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.  
- SNC LAVALIN INTERNATIONAL INC. - MINSUR S.A. -  
RIMAC INTERNACIONAL COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS  
Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°21, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



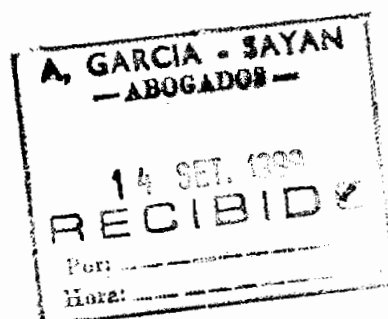
Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-499-99

Callao, Setiembre 14 de 1999



Señores

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL - GRAÑA Y MONTERO - SOCIEDAD ANDINA DE  
INVERSIONES EN ELECTRICIDAD  
Av. El Rosario N°380  
San Isidro.-**

**ATT. Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°21, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-444-99**

Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPUERTO DE FRANKFURT (FLUGHAFEN  
FRANKFURT MAIN AG) - BECHTEL ENTERPRISES**

**INTERNATIONAL, LTD., COSAPI S.A.**

**Av. Víctor Andrés Belaúnde N°147**

**Torre Real Tres - Oficina 702**

**San Isidro.-**

**ATT. Sr. Gustavo Morales**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°21, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

*Mano de [illegible]*  
*14/9/99*  
*1.40 pm*

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada  
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-499-99**

Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores

**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. (AEROPUERTO DE VANCOUVER) -  
RANSA COMERCIAL S.A. - MITSUBISHI CORPORATION -  
INVERSIONES CENTENARIO S.A.A. - SKANSKA BOT AB -  
JJC CONTRATISTAS GENERALES S.A.  
Calle Chinchón N°980 - Piso 8°  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Irzio Pinasco**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

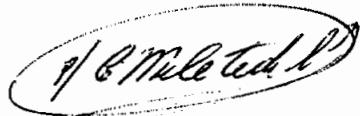
**ASUNTO Absolución de Consultas**

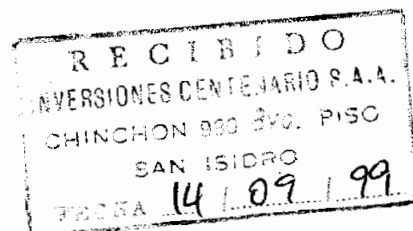
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°21, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-499-99

Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPORTS DE MONTREAL INTERNACIONAL INC. -  
CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.  
(CINTRA)**

**Av. Víctor Andrés Belaunde #147 - Vía Principal #155  
Edificio Real 3 - Piso 12  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

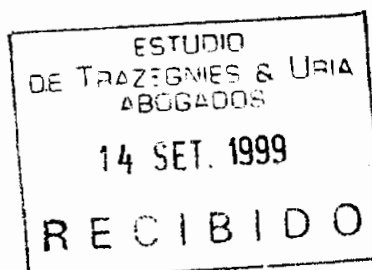
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°21, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-499-99**

Callao, Setiembre 14 de 1999



Señores  
**AENA SERVICIOS AERONAUTICOS S.A.,**  
**SOCIEDAD UNIPERSONAL (ANSA)**  
Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar – Piso 12  
San Isidro.-

**ATT. Sr. Hugo Morote**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Absolución de Consultas**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°21, absolviendo diversas consultas formuladas por los Postores.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

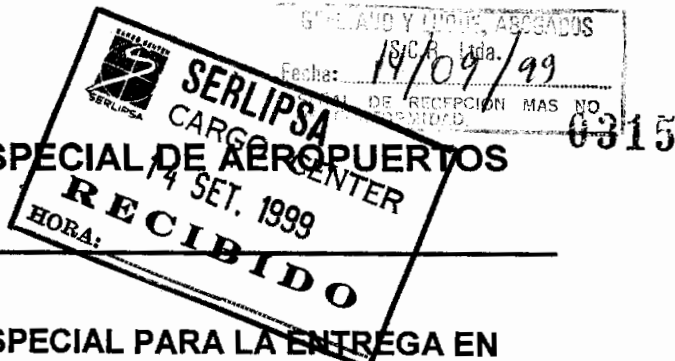
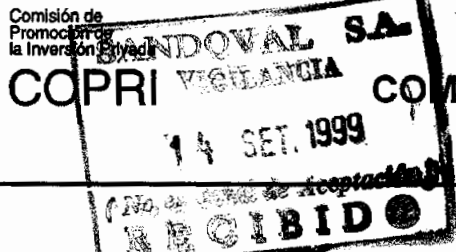
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada



## LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN CONCESION DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ

ESTUDIO ROSSELLO

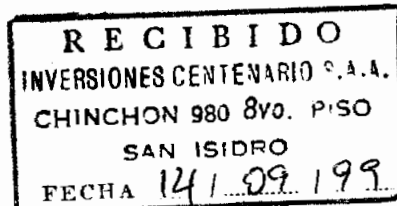
14 SET. 1999

RECEPCION

FIRMA: \_\_\_\_\_ HORA: \_\_\_\_\_

CIRCULAR N°021-99-CEA

CONSULTAS A LAS BASES



### CONSULTA N°1

Con relación al nuevo concepto "Inversionista Estratégico" del consorcio o de la empresa concesionaria, incorporado en las Circulares N°005, N°009 y N°010-99-CEA, debería ser materia de una clara definición a fin de evitar confusiones.

Asimismo, es necesario que a la participación que no sea considerada como Inversión Estratégica en el consorcio o la empresa concesionaria, se le de la consideración de "Inversión No Comprometida", como en otros procesos, siendo ésta la que podrá ser libremente transferida por su titular, sin necesidad de consentimiento previo, bastando únicamente para su transferencia una comunicación al CEPRI, FOPRI o a la entidad encargada de la post privatización, de ser el caso.

### RESPUESTA:

Favor remitirse a la Segunda Modificación de la Circular N°019-99-CEA.

### CONSULTA N°2

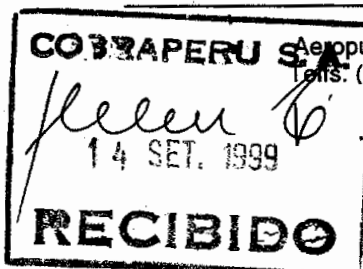
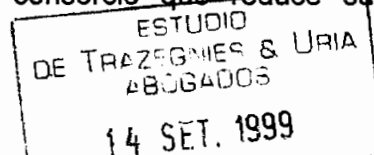
De conformidad con el numeral 6.1.1.3 de las Bases entre los documentos para Calificar se requiere acreditar la representación legal del Consorcio. En este sentido, en caso los poderes sean los mismos que para precalificar. Es necesario presentar nuevos poderes o sería suficiente declarar que los poderes se mantienen vigentes y no han sido modificados?

### RESPUESTA:

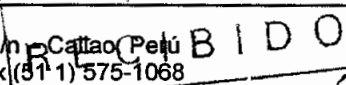
No es necesario presentar nuevos poderes, será suficiente presentar una declaración que indique que los poderes se mantienen vigentes y no han sido modificados

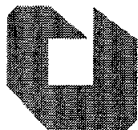
### CONSULTA N°3

El Comité debería aclarar íntegramente el contenido de la consulta N°79, parcialmente absuelta en la Circular N°010-99-CEA en la que sólo se hacía referencia a la definición de inversionista estratégico. En concreto, es necesario que se precise si en cualquier fase del proceso de licitación pueden modificarse los porcentajes de los inversionistas estratégicos, siempre que se respeten unos mínimos, y si en cualquier fase del proceso pueden incorporarse nuevos miembros al consorcio y bajo las condiciones (deberían cumplir los nuevos integrantes con los requisitos de precalificación o los de calificación?). En concreto, nos interesa saber si por ejemplo, un socio local no presentado en la etapa de precalificación ni en la etapa de calificación, puede incorporarse con un 30% a un consorcio ocupando el espacio de un miembro de ese consorcio que reduce su participación en la misma proporción.



Aeropuerto Internacional "Jorge Chávez" - Av. Elmer Faucett s/n - Callao, Perú  
Telfs: (51 1) 575-1068 (51 1) 575-0912 Anexos 1600 / 1601 Fax: (51 1) 575-1068





**LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN  
CONCESION DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°021-99-CEA**

**CONSULTAS A LAS BASES**

**CONSULTA N°1**

Con relación al nuevo concepto "Inversionista Estratégico" del consorcio o de la empresa concesionaria, incorporado en las Circulares N°005, N°009 y N°010-99-CEA, debería ser materia de una clara definición a fin de evitar confusiones.

Asimismo, es necesario que a la participación que no sea considerada como Inversión Estratégica en el consorcio o la empresa concesionaria, se le de la consideración de "Inversión No Comprometida", como en otros procesos, siendo ésta la que podrá ser libremente transferida por su titular, sin necesidad de consentimiento previo, bastando únicamente para su transferencia una comunicación al CEPRI, FOPRI o a la entidad encargada de la post privatización, de ser el caso.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la Segunda Modificación de la Circular N°019-99-CEA.

**CONSULTA N°2**

De conformidad con el numeral 6.1.1.3 de las Bases entre los documentos para Calificar se requiere acreditar la representación legal del Consorcio. En este sentido, en caso los poderes sean los mismos que para precalificar. Es necesario presentar nuevos poderes o sería suficiente declarar que los poderes se mantienen vigentes y no han sido modificados?

**RESPUESTA:**

No es necesario presentar nuevos poderes, será suficiente presentar una declaración que indique que los poderes se mantienen vigentes y no han sido modificados

**CONSULTA N°3**

El Comité debería aclarar íntegramente el contenido de la consulta N°79, parcialmente absuelta en la Circular N°010-99-CEA en la que sólo se hacía referencia a la definición de inversionista estratégico. En concreto, es necesario que se precise si en cualquier fase del proceso de licitación pueden modificarse los porcentajes de los inversionistas estratégicos, siempre que se respeten unos mínimos, y si en cualquier fase del proceso pueden incorporarse nuevos miembros al consorcio y bajo las condiciones (deberían cumplir los nuevos integrantes con los requisitos de precalificación o los de calificación?). En concreto, nos interesa saber si por ejemplo, un socio local no presentado en la etapa de precalificación ni en la etapa de calificación, puede incorporarse con un 30% a un consorcio ocupando el espacio de un miembro de ese consorcio que reduce su participación en la misma proporción.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la Segunda Modificación de la Circular N°019-99-CEA.

**CONSULTA N°4**

Respecto a la presentación de credenciales para la calificación, cada empresa con un 5% o más deberá presentar una determinada información financiera. Entendemos que las Bases no hacen referencia a una evaluación por parte del Comité de la información financiera presentada. Por ello, consideramos que un Postor que cumpla formalmente con los requisitos legales y con la presentación de la información financiera debería resultar automáticamente calificado, independientemente de la mejor o peor situación financiera en la que se encuentre a tenor de los datos presentados. Es correcta tal interpretación?

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a lo estipulado en el punto 6.1 de las Bases.

**CONSULTA N°5**

Cuál es el orden de precedencia o prelación de las piezas que conforman los documentos de la Licitación? Contrato de Concesión, Bases, luego los anexos en su orden (anexo 1, anexo 2) Favor Confirmar.

**RESPUESTA:**

El orden es el siguiente:

Contrato, Anexos al Contrato, Circulares, Bases y Anexos a las Bases.

**CONSULTA N°6**

Respuesta a la Consulta N°79 de la Circular N°009-99-CEA, modificada por la Circular N°010-99-CEA.

En la respuesta efectuada a la Consulta N°79, se señala que cada Inversionista Estratégico (incluyendo el Operador Principal) deberá contar como mínimo con un quince por ciento (15%) de participación en el Consorcio y en la Sociedad Concesionaria, y el porcentaje de participación en conjunto (de los Inversionistas Estratégicos incluido el Operador Principal) no podrá ser inferior al 45%. Sobre la base de esta respuesta, deseamos confirmar nuestra interpretación en el sentido que:

- i) Mientras se mantenga el 45% (en adelante la Participación Comprometida) de los Inversionistas Estratégicos (incluido el Operador Principal), el 55% restante de la participación en el Consorcio o en la Sociedad Concesionaria (en adelante la Participación Libre) puede ser transferido libremente sin necesidad de autorización alguna.
- ii) Sólo se considerarán Inversionistas Estratégicos a aquellos titulares de Participación Comprometida que hayan sido designados como tales al momento de la Calificación y solamente respecto de su Participación Comprometida.
- iii) El 55% de Participación Libre será distribuido libremente entre los integrantes del Consorcio, de forma tal que es posible que cualquier integrante (incluso el Operador u otro Inversionista Estratégico) pueda ser titular de Participación Comprometida (15% por ejemplo) y, simultáneamente, de Participación Libre (20% por ejemplo, supuesto en el cual dicho integrante tendría una participación total en el Consorcio de 35%)

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la Segunda Modificación de la Circular N°019-99-CEA.

**CONSULTA N° 7**

Las Bases permiten que un Operador precalifique presentándose como persona jurídica o como integrante de un Consorcio; en caso de precalificar como persona jurídica, esta podría presentarse a la Calificación como integrante de un Consorcio, siempre que el Operador mantenga la participación mínima requerida. Entendemos que este hecho debe de ser comunicado al Comité, en tal sentido agradecemos nos confirmen que para comunicarles la formación de un Consorcio bastará presentarles el Formulario N°3 del Anexo 3 de las Bases, tal como lo estableció la respuesta a la decimocuarta Consulta de la Circular N°005-99-CEA.

**RESPUESTA:**

Sí, debiendo cumplir, adicionalmente, con todos los demás requisitos exigidos por las Bases.

**CONSULTA N°8**

Vinculado con la consulta anterior, les agradeceremos nos confirmen que una vez comunicada al Comité la conformación del Consorcio, en el cual el Operador Precalificado es uno de sus integrantes, toda referencia, requisito o exigencia al Postor Precalificado expresada en las Bases se deberá entender como referida al Consorcio.

**RESPUESTA**

Sí.

**CONSULTA N°9**

Respuesta a la Consulta N°29 de la Circular N°009-99-CEA.

En la respuesta a la Consulta N°29 se señala que, a la Fecha de Cierre, deben estar inscritos en la Oficina Registral de Lima y Callao los poderes de los representantes legales del Consorcio y de la Sociedad Concesionaria. Teniendo en consideración que el Consorcio no es una entidad con personería jurídica propia y que los poderes de sus representantes no pueden ser inscritos, entendemos que en la Fecha de Cierre deberá acreditarse solamente la inscripción de los poderes de los Representantes Legales de la Sociedad Concesionaria.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la Primera Modificación de la Circular N°019-99-CEA.

**CONSULTA N°10**

En las Bases no se ha establecido ninguna formalidad para el nombramiento de los representantes legales del Consorcio. Sírvanse confirmarnos que será suficiente que tal designación se efectúe mediante una carta emitida y firmada por cada uno de los Representantes Legales de los integrantes del Consorcio, designando al(los) representante(s) del Consorcio. Alternativamente, cada integrante del Consorcio podría extender y suscribir una carta independiente por la que se designe a los Representantes Legales del Consorcio, siempre y cuando todos y cada uno de los integrantes del Consorcio extiendan una carta con el mismo contenido.

**RESPUESTA:**

Sí es posible, debiéndose acreditar, además, las facultades de los representantes legales de cada uno de los integrantes del Consorcio, principalmente, la de designar al Representante Legal Común.

**CONSULTA N°11**

El Numeral 6.1.1.3 de la Bases, establece que deberá presentarse una copia legalizada del poder del Representante Legal, en tal sentido y en concordancia con la pregunta anterior, de tratarse del Representante Legal de un Consorcio, se deberá presentar una copia legalizada de las cartas firmadas por los Representantes Legales de cada uno de los integrantes del Consorcio, mediante las cuales designan a los Representantes Legales del Consorcio otorgándoles las facultades exigidas por las Bases.

**RESPUESTA:**

Sí.

**CONSULTA N°12**

Respuesta a la Consulta N°77 de la Circular N°009-99-CEA.

Entendemos que para efectos del cumplimiento de lo establecido por la respuesta a la Consulta N°77, será suficiente que se incluya en el Formulario N°5 del Anexo N°3 de las Bases, un numeral adicional indicando la obligación de los asesores de los Postores Adjudicatarios e integrantes de la Sociedad Concesionaria de no revelar a terceros ninguna información a la que puedan acceder durante el desarrollo del concurso, ni hacer uso de la misma en ningún proceso o procedimiento que no sea la Licitación Pública Especial para la Concesión del Aeropuerto "Jorge Chávez".

**RESPUESTA:**

La declaración de los asesores de los Postores deberá ser presentada en un documento adicional cuyo modelo se adjunta.

**CONSULTA N° 13**

Numeral 6.1.2.1 - Respuesta a la Consulta N°21 de la Circular N°009-99-CEA

En el Numeral 6.1.2.1 se establecen tres (03) alternativas de documentos a presentarse como parte de la información financiera, entre los cuales se señala la posibilidad de presentar una Certificación de un Banco Extranjero de Primera Categoría o una Declaración Jurada del propio Postor confirmada en su veracidad por sus auditores externos.

Agradeceremos nos confirmen nuestra interpretación, en el sentido que la Certificación emitida por un Banco o la Declaración Jurada del Postor serán suficientes, en la medida que confirmen la información financiera del respectivo integrante del Consorcio en la Carta de Presentación de Información Financiera, sin que se requiera proporcionar o adjuntar información o documentos adicionales.

**RESPUESTA:**

No. Deberá cumplirse con lo exigido por el referido numeral. y con lo dispuesto en la respuesta a la Consulta N°21 de la Circular N°009-99-CEA.

**CONSULTA N° 14**

Por medio de la presente les agradeceremos que nos confirmen si el cuadro detallado a continuación, conteniendo los requisitos de firma que deben cumplir los documentos a ser presentados para la etapa de la Calificación, es correcto:

| DOCUMENTO                                          | FIRMA REPRESENTANTE<br>LEGAL DEL CONSORCIO | FIRMA RPTE. LEGAL DE CADA<br>UNO DE LOS INTEGRANTES DEL<br>CONSORCIO |
|----------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Formulario N° 3 Anexo N° 3<br>de las Bases         | SI                                         | NO                                                                   |
| Formulario N° 4 Anexo N° 3<br>de las Bases         | SI                                         | SI                                                                   |
| Formulario N° 5 Anexo N° 3<br>de las Bases         | SI                                         | NO                                                                   |
| Carta de Presentación de<br>Información Financiera | SI                                         | SI                                                                   |

Los términos utilizados en estas consultas, tienen el mismo significado con el que han sido definidos en las Bases.

**RESPUESTA:**

El Formulario N°3 del Anexo 3 de las Bases debe ser firmado tanto por el Representante Legal del Consorcio como por los representantes legales de cada uno de los integrantes del Consorcio.

En los demás casos el cuadro es correcto.

En relación con la presentación de los Formularios que deben ser suscritos tanto por el Representante Legal del Consorcio como los Representantes Legales de cada integrante del Consorcio, podrán presentarse provisionalmente en formularios independientes, debiendo ser regularizados dentro del plazo de subsanación de Credenciales.

**CONSULTA N°15**

Agradeceremos que nos confirmen que en el caso de una empresa constituida en el exterior que no cuente con el Documento de Constitución (Certificate of Incorporation), la presentación de la norma legal de creación de la indicada empresa será suficiente para acreditar su existencia.

**RESPUESTA:**

Sí.

**CONSULTA N°16:**

Agradeceremos que nos confirmen que la Carta de Presentación de Información Financiera (Formulario N°6, Anexo 3 de las Bases) sólo debe ser firmada por el Representante Legal del Consorcio.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la respuesta de la Consulta N°14 de la presente Circular.

**CONSULTA N°17**

Agradeceremos que nos confirmen que, a diferencia de las declaraciones juradas contenidas en los Formularios N°2, N°3 y N°4 del Anexo 3 de las Bases, la firma del Representante Legal del Consorcio en las declaraciones juradas que constan en los Formularios N°5 y N°6 del Anexo 3 de las Bases, así como en las demás declaraciones exigidas dentro de las Credenciales para Calificación, no requiere legalización de Notario Público en el Perú o del Cónsul Peruano en el exterior ni, en este último caso, refrendación del Ministerio de Relaciones Exteriores.

**RESPUESTA:**

Es correcto.

**CONSULTA N°18**

Agradeceremos que nos confirmen que, en el caso de miembros del Consorcio que tengan una antigüedad menor a tres años, sólo será necesaria, respecto a sus Empresas Vinculadas, la presentación de la información financiera que se detalla en el Numeral 6.1.2.1 de las Bases.

**RESPUESTA:**

Es correcto.

**CONSULTA N°19**

Les solicitamos se sirvan confirmarnos si, en relación al Formulario 6 del Anexo 3 de las Bases, la fórmula correcta para calcular el índice de liquidez corriente es activo corriente entre pasivo corriente.

**RESPUESTA:**

Es correcto.

**CONSULTA N° 20**

La sección 6.1.2.1 de las Bases establece que el Postor Precalificado deberá presentar al Comité para su evaluación, entre otras dos alternativas, sus Estados Financieros auditados de los últimos tres años. Se especifica además, que esta información puede corresponder tanto al Postor Precalificado como a las empresas vinculadas de dicho Postor.

A pesar de lo antes indicado, el Comité, al responder la pregunta N°5 de la Circular N°005-99-CEA, estableció que: "La empresa o empresas de las que se ofrezca la evaluación económica elaborada por las calificadoras de valores o bancos extranjeros de primera categoría (Anexo 2ª de las Bases), deberá ser accionista de la Sociedad Concesionaria, por lo tanto parte del Consorcio y obligarse solidariamente, en calidad de Inversionista Estratégico, de conformidad con el contrato de concesión. El Operador Principal, deberá a su vez ser un Inversionista Estratégico.

A nuestro entender ello contradice a lo establecido en la Sección 6.1.2.1. de las Bases, por lo que necesitamos que este tema sea claramente definido.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la respuesta de la Consulta N°20 de la Circular N°015-99-CEA.

**CONSULTA N°21**

En relación con la Propuesta Técnica, ¿es posible plantear en la misma variantes o alternativas?

**RESPUESTA**

Si es posible.



**CONSULTA N°22**

En relación a la presentación de credenciales:

6.1.1.1 segundo párrafo ¿El formulario N°3 Anexo 3, deberá ser firmado por el representante común designado por cada uno de los miembros del Consorcio? Pues el tenor señala según modelo de página 92 de las Bases "que el que suscribe esta declaración jurada (Anexo 3 Formulario N°3) tiene capacidad de emitirla en nombre y representación tanto del Consorcio como de cada uno de los integrantes, y al no existir jurídicamente el consorcio es el mismo poder, emanado de cada uno de los miembros del consorcio al o a los representantes comunes.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la respuesta de la Consulta N°14 de la presente Circular.

**CONSULTA N°23**

En el mismo numerando tercer punto, y según aclaración a Consulta N°31, ¿se tiene que entender que la declaración del Formulario N°4 Anexo 3, debe contener la información para el Consorcio, y para cada uno de sus integrantes de la misma forma, y en un solo formulario? ¿No se cumple igualmente si se presenta uno con la información del consorcio firmada por el representante legal común y uno por cada miembro que lo integra firmada por su respectivo representante?

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la respuesta de la Consulta N°14 de la presente Circular.

**CONSULTA N°24**

6.1.1.4. ¿La declaración jurada del Formulario N°5 Anexo 3, es sólo uno por Consorcio, pues habla de postores precalificados?

**RESPUESTA:**

Sí.

**CONSULTA N°25**

En cuanto al Representante Legal:

En la Consulta 24 de la Circular N°009-99-CEA se señala como respuesta que será necesario presentar los poderes mediante los cuales cada uno de los integrantes del Consorcio nombran al representante legal "del mismo", además de los que corresponde (n) al (los) representantes (s) legal (es) del Consorcio (pueden ser 2).

Si se lee detenidamente la respuesta anterior está diciendo lo mismo por cuanto al hablar de que cada integrante designa al representante del mismo podría entenderse el Consorcio y luego repite que se debe nombrar a uno o más del Consorcio. Deseamos aclarar si primero se quiere decir por "mismo" al de cada integrante.

En general si fuera posible aclarar qué debe ser firmado por que calidad de representante legal, ya sea por el de cada miembro integrante del consorcio, o por el o los designados como común o comunes, pues se presta para confusiones. Además es importante tener presente que para nuestros efectos cada uno designará al representante común por escritura separada.

**RESPUESTA:**

En efecto, al decir "del mismo" se está refiriendo al Representante Legal de cada integrante del Consorcio. En cuanto a su suscripción favor remitirse a la respuesta a la Consulta N°14 de la presente Circular.





**CONSULTA N°26**

En la Circular N°004-99-CEA indicaron que habría una segunda versión del Contrato de Concesión que "también estará sujeta a sugerencias".

Sin embargo, en el nuevo cronograma de la Licitación aprobado en la Circular N°016-99-CEA no se ha incluido la fecha de entrega de la segunda versión del Contrato de Concesión ni el plazo para formular comentarios y sugerencias. Creemos urgente precisar la fecha de entrega de dicha segunda versión y el plazo para realizar sugerencias, que no debe ser menor de 15 días hábiles, e incluir estas fechas en el numeral 1.6 de las Bases.

Como referencia, les indicamos que en la Licitación para el Aprovechamiento de las Aguas del Río Chillón también se decidió que haya una segunda versión del Contrato de Concesión, para lo cual se modificó el numeral 1.6 de las Bases (Cronograma), tanto para incluir la fecha de entrega de la segunda versión, como la fecha hasta la cual se podrán realizar sugerencias.

**RESPUESTA:**

De acuerdo a lo indicado en la carta a través de la cual se remitió a los Postores la segunda versión del Contrato de Concesión el plazo para presentar sugerencias será hasta el 20 de Setiembre de 1999.

**CONSULTA N°27**

En la respuesta a las Consultas N°38, N°54 y N°65 de la Circular N°009-99-CEA Juramentado del respectivo idioma, los Estados Financieros y Memoria pueden presentarse con traducción simple al inglés o al castellano. La respuesta a la Consulta N°21 de la Circular N°015-99-CEA ha aclarado parcialmente el tema, pero aún necesitamos ciertas precisiones.

Entendemos que las Memorias y documentos análogos no deben estar sujetos a traducción si están en inglés. Ello es lógico por el tipo de documento y su extensión. En consecuencia, pedimos rectificar las respuestas a las mencionadas consultas de la Circular N°009-99-CEA y N°015-99-CEA, así como aclarar en dicho sentido el primer párrafo de los numerales 4.2 y 6.1.2.3 de las Bases.

Por otro lado, la traducción de los estados financieros sería inútil, pues consta en cifras, salvo el nombre de las cuentas. En tal sentido, necesitamos conocer a qué se refiere la respuesta a las Consultas N°38 y N°65. ¿Qué es materia de traducción en los estados financieros? ¿El nombre de las cuentas? ¿El dictamen de los auditores?

Por otro lado, la respuesta a la Consulta N°21 de la Circular N°015-99-CEA ¿significa que sólo se traduce el Balance General y el Estado de Ganancias y Pérdidas, o que sólo se presentan dichos documentos, más no la Memoria?

**RESPUESTA:**

Es materia de traducción de los Estados Financieros la parte concerniente al nombre de las cuentas del Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias.

La memoria, reporte o documento análogo, no requiere traducción.

**CONSULTA N°28**

En la respuesta a la Consulta N°62 de la Circular N°009-99-CEA, han indicado que la escritura de constitución debe incluir el estatuto. Consultamos qué ocurre si el estatuto del postor o de un socio del postor ha sido modificado y actualmente, es distinto al que aparece en la escritura de constitución. ¿Debe también presentarse el estatuto actualmente vigente? ¿Debe traducirse?

**RESPUESTA:**

Debe presentarse el Estatuto vigente con sujeción a lo dispuesto en la respuesta a la Consulta N°62 de la Circular N°009-99-CEA

**CONSULTA N°29**

Agradeceremos nos confirmen que cuando un postor o un integrante de un postor presenta estados financieros de su Empresa Vinculada, ya no tiene que presentar los de sí mismos. Hacemos notar que en algunos casos el integrante del postor ha sido especialmente creado para ser socio del Consorcio, por lo que no tiene estados financieros, etc. de los últimos 3 años.

**REPUESTA:**

Favor remitirse a la Consulta N°18 de la presente Circular.

**CONSULTA N°30**

En las Bases no se incluyó norma alguna sobre la posibilidad de cambios dentro de los consorcios. Sin embargo, en las respuestas a las consultas hechas por los postores se contempla esta posibilidad (Circular N°009-99-CEA, respuestas a Consultas N°45, N°61, N°72 y N°79 y Circular N°010-99-CEA), pero sigue existiendo cierta confusión en las reglas aplicables, las que se vinculan con la definición de Inversionista Estratégico. La respuesta a las Consultas N°18 y N°19 de la Circular N°015-99-CEA aclara parcialmente este tema, pero aún requerimos las siguientes precisiones:

- a) Todo socio de un consorcio con más del 15% del mismo, ¿es Inversionista Estratégico?
- b) Si por ejemplo, el Operador Principal tiene el 60% de un consorcio y hay otros 4 socios con 10% cada uno, ¿se está incumpliendo alguna norma respecto a Inversionistas Estratégicos?
- c) Si por ejemplo, el postor estuviera formado por un Operador Principal con el 20% y 4 otros inversionistas con el 20% cada uno, ¿serían todos ellos Inversionistas Estratégicos o sólo dos de ellos? ¿Quién decide quiénes lo son? ¿Cómo se informa al comité quiénes son Inversionistas Estratégicos?
- d) ¿Qué consecuencias tiene ser Inversionista Estratégico, distintas a las limitaciones a la venta de las participaciones del consorcio?

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la Segunda Modificación de la Circular N°019-99-CEA.

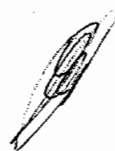
**CONSULTA N°31**

Sugerimos que los Inversionistas No Estratégicos no tengan límites a la venta de sus participaciones ni antes ni después de la Fecha de Cierre; y que asimismo, los Inversionistas Estratégicos no tengan límites para la venta de la participación que exceda al 15%.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la Segunda Modificación de la Circular N°019-99-CEA.

Después de la Fecha de Cierre se aplicará lo dispuesto en el Contrato de Concesión.



**CONSULTA N°32**

Solicitamos nos aclare el alcance de la respuesta a la Consulta N°39 de la Circular N°009-99-CEA. ¿Significa que cada integrante de un consorcio debe presentar una Carta Fianza de Validez, Vigencia y Seriedad de la Oferta por el porcentaje de su participación en el consorcio multiplicado por US \$ 10'000,000?

**RESPUESTA:**

La Carta Fianza debe ser una sola que garantice a todos los integrantes del Consorcio.

**CONSULTA N°33**

En las Bases no se explica el rol o participación de CORPAC en la transacción, lo cual es crucial por cuanto es el actual titular de las propiedades del Aeropuerto, de los contratos y del personal. Tampoco se indica cuándo se transferirán los bienes al Concedente, el personal, etc. Solicitamos se explique con todo detalle las reglas y mecanismos para el traspaso del personal, bienes y contratos del Aeropuerto y la razón por la cual CORPAC no participa en el Contrato de Concesión ni otorga declaraciones y garantías respecto a dicho personal, bienes y contratos.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la respuesta de la Consulta N°53 de la Circular N°009-99-CEA.

**CONSULTA N°34**

Solicitamos nos confirme que en virtud de la respuesta a la Consulta N°15 de la Circular N°015-99-CEA, el último párrafo del Formulario N°3 del Anexo N°3 de las Bases ha quedado eliminado.

**RESPUESTA:**

Dicho párrafo continúa vigente.

**CONSULTA N°35**

Consideramos imprescindible eliminar la segunda frase del numeral 9.3.1 de las Bases, pues la responsabilidad solidaria antes de la Fecha de Cierre tiene necesariamente que estar limitada al monto de la Garantía de Vigencia, Validez y Seriedad de la Oferta. En efecto, en caso que el postor al que se adjudique la buena pro no firme el Contrato de Concesión, la única pena debe ser los US \$ 10'000,000 materia de dicha garantía. Si no se limita la penalidad, el Estado podría reclamar un importe ilimitado por lucro cesante, que entendemos no es el espíritu ni intención de las partes, al amparo de la frase cuya eliminación solicitamos.

**RESPUESTA:**

No puede eliminarse dicha frase.

**CONSULTA N°36**

Solicitamos se aclare la respuesta a la Consulta N°16 de la Circular N°015-99-CEA, pues de ella se desprende que la sociedad concesionaria cumpliría con el requisito de contar con un capital mínimo pagado de US \$ 30'000,000 a través de sus accionistas. O sea, si la suma del capital de cada accionista de la sociedad concesionaria supera los US \$30'000,000, el requisito estaría cumplido. Entendemos que esta alternativa no es correcta. Agradeceremos confirmar y corregir la respuesta a la indicada consulta.



**RESPUESTA:**

La Sociedad Concesionaria deberá constituirse con un capital social mínimo de US \$30.000.000.00 debidamente suscrito y totalmente pagado.

**CONSULTA N°37**

¿Podría operar el Aeropuerto una sociedad vinculada al operador precalificado constituida a tal efecto? En caso afirmativo, ¿quién debe presentar las credenciales de calificación, la matriz o la vinculada constituida al efecto?

**RESPUESTA:**

Si, y deberá presentarse las credenciales correspondientes a la Empresa Vinculada que actuará como Operador Principal.

**CONSULTA N°38**

Respecto a la Circular N°007-99-CEA por la cual se amplía la respuesta a la tercera consulta, les manifestamos que no consideramos aceptable que se celebre un Contrato de Transferencia de Tecnología entre la Empresa Matriz y el Operador o Concesionario en el que intervenga el Estado. Debemos señalar que este contrato no se preveía en las Bases, habiendo sido agregado a través de la indicada Circular.

Las propias Bases han creado un régimen de Empresas Vinculadas (matrices, subsidiarias, etc.) para permitir que los Operadores creados exclusivamente para explotar la concesión, tengan el respaldo técnico y financieros de una Empresa Vinculada (que no necesariamente es la matriz) sin que dicho respaldo deba reflejarse en un contrato como el que se está requiriendo, ni pueda generar responsabilidad alguna para la Empresa Vinculada.

Debemos tener presente que desde que se privatizaron las empresas de generación y distribución eléctrica de la ciudad de Lima (Edegel, Luz del Sur, Edelnor) se siguió el mismo sistema. Si bien dichas privatizaciones eran para la venta de acciones y no para operar una concesión, es evidente que resultaba indispensable la existencia de un operador calificado para la generación de energía eléctrica para la ciudad de Lima y para su distribución. Los consorcios ganadores de dichas privatizaciones contaban en todos los casos con un Operador calificado que utilizaba la experiencia técnica y la capacidad financiera que una empresa matriz. En dichas privatizaciones ni en posteriores se pidió que el Operador celebrara un Contrato de Transferencia de Tecnología con su matriz.

Por las razones anteriores, creemos indispensable que se elimine el requisito creado por la Circular N°007-99-CEA de que se celebre un Contrato de Transferencia de Tecnología entre el Operador y su Matriz (en vigor, con su Empresa Vinculada).

Por el hipotético caso que se decidiese mantener el Contrato de Transferencia de Tecnología, consideramos capital que dicho Contrato sea celebrado únicamente entre la Empresa Vinculada y el Operador, sin intervención del Estado para ningún efecto, pues a través de esa intervención se puede pretender en el futuro atribuir a la Empresa Vinculada responsabilidades no previstas por ésta.

Asimismo, y siempre en el eventual caso que se mantenga la exigencia del Contrato de Transferencia de Tecnología, no es aceptable el requisito adicional que conforme a la Circular N°008-99-CEA debe tener el indicado contrato entre la Empresa Vinculada y el Operador. Dicho requisito presupone que la matriz destacará al Perú personal técnico lo que no necesariamente ocurre. Qué pasa si dicho personal está en la planilla del Operador? Cómo puede en un contrato de 30 años conocerse las necesidades exactas que tendrá el Operador principal? Resulta obvio que el número de personal técnico e incluso su nivel, posición y permanencia dependen de las obras que se estén ejecutando,

de los requerimientos del Aeropuerto, y, en general, de aspectos que es imposible conocer con certeza al momento de celebrar el Contrato de Concesión y el propio contrato de la Empresa Vinculada y el Operador.

A esto se agrega que la empresa matriz supervisará el correcto cumplimiento de dichos Contrato de Transferencia de Tecnología. Por lo tanto, es innecesario precisar posiciones, permanencia, etc.

Por las razones anteriores, y en el supuesto que se rechazara nuestra propuesta de eliminación del Contrato de Transferencia de Tecnología, a pesar de las justas razones que la sustenten, consideramos indispensable que se elimine la participación del Estado en el mismo y que se elimine el requisito contenido en la Circular Nro. 008-99-CEA.

**RESPUESTA:**

Se modifican los numerales 1 y 4 de la respuesta a la tercera consulta de la Circular N°007-99-CEA, en la siguiente forma:

- 1.- Ser firmado por la Empresa Matriz y el Operador Principal de forma irrevocable en cumplimiento del Contrato de Concesión para la operación del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez.
4. Establecer la obligación de la Matriz de supervisar y certificar anualmente a favor del Concesionario el cumplimiento del Contrato de Transferencia de Tecnología, Licencia y Supervisión, el adecuado uso de la tecnología transferida en la operación del Aeropuerto por el Operador Principal.

Todos los demás términos de la Circular N°007-99-CEA así como de lo establecido en la Circular N°008-99-CEA, continúan vigentes.

**CONSULTA N°39**

En la respuesta de la Tercera Consulta de la Circular N°005-99-CEA, que fuera ampliada por la Circular N°007-99-CEA, se establece la obligación de celebrar un Contrato de Transferencia de Tecnología, Licencia y Supervisión entre la Matriz y el Operador principal, con lo cual queda plenamente garantizada la utilización del "Know-How" de la Matriz en la operación del aeropuerto.

Sin embargo, se ha establecido en la Circular que el mencionado contrato sea en beneficio del Concedente (el Estado), lo cual implicaría que el mismo devengue en un contrato en favor de tercero, pudiendo en consecuencia el Estado formar parte en cualquier momento de la relación obligacional de dicho contrato, situación que nuestro Operador no puede cumplir.

En tal sentido, agradeceremos se elimine la obligación que el Contrato de Transferencia de Tecnología, Licencia y Supervisión sea en beneficio del Concedente.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a lo establecido en la respuesta a la Consulta N°38 de la presente circular.

**CONSULTA N°40**

Operador Principal: Conforme a la Circular N°007-99-CEA, es posible que el Operador Principal participe en la Licitación a través de una subsidiaria constituida en el Perú, siempre que ésta cuente con el respaldo de su matriz. ¿Hasta qué momento puede el Operador Principal constituir una subsidiaria quien será la que tenga la condición de Operador Principal de acuerdo a las bases y circulares de la Licitación y al Contrato de

Concesión? ¿Puede hacerlo después de adjudicada la buena pro y hasta antes de la fecha de cierre?

**RESPUESTA:**

El Operador Principal Precalificado puede ser sustituido por una Empresa Vinculada hasta diez (10) días calendarios antes de la entrega de los Sobres N°1, N°2, y N°3, debiéndose cumplir adicionalmente con lo establecido en la tercera aclaración contenida en la Circular N°020-99-CEA.

**CONSULTA N°41**

El operador principal es una empresa que se encuentra dedicada, directamente o a través de una Empresa Vinculada, a la Explotación de uno o más aeropuertos. Existe vinculación entre dos empresas cuando una tiene con respecto a la otra la condición de Empresa Matriz, Empresa Subsidiaria y/o Empresa Afiliada.

Asimismo, en la Circular N°007-99-CEA, se precisa que el Operador Principal de un Consorcio puede satisfacer los requisitos de experiencia del Consorcio utilizando la experiencia de su Empresa Matriz, siempre que se acredite el respaldo de dicha Empresa Matriz de acuerdo a las condiciones mínimas que en la propia Circular se establecen.

Agradeceremos que nos confirmen que puede ser Operador Principal una Empresa Subsidiaria de una Empresa Afiliada a otra que reúne los requisitos exigidos por las Bases para la Explotación de uno o más aeropuertos, considerando que esta última ha sido precalificada.

El esquema sería el siguiente:

MATRIZ

OPERADOR PRECALIFICADO

EMPRESA AFILIADA

OPERADOR PRINCIPAL

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la tercera aclaración contenida en la Circular N°020-99-CEA

**CONSULTAR N°42**

Agradeceremos que nos confirmen que la presentación del Contrato a que se refiere la Circular N°007-99-CEA debidamente firmado entre el Operador Precalificado y el Operador Principal del esquema anterior, en el que se establezcan claramente los derechos y obligaciones de cada una de las partes, será suficiente para acreditar el respaldo del Operador Principal Calificado.

**RESPUESTA:**

Adicionalmente a los requisitos financieros y legales requeridos en los incisos 6.1.1. y 6.1.2., el Operador Principal que sustituye al Operador Principal Precalificado deberá presentar el respectivo Contrato de Transferencia de Tecnología, el mismo que será suficiente para acreditar el respaldo técnico del Operador Principal.

**CONSULTA N°43**

En la Circular N°007-99-CEA se aclara la respuesta a la Consulta Tercera de la Circular N°005-99-CEA en el sentido que puede ser Operador Principal, una Empresa Subsidiaria, siempre y cuando demuestre que la subsidiaria está bajo el control de la Empresa Matriz. Lo que deseamos aclarar el Comité expresamente es lo siguiente:

1. Es necesario que exista una relación contractual entre la Empresa Matriz y la Empresa Subsidiaria que será el Operador Principal.
2. En caso la respuesta anterior sea afirmativa, no vemos necesario que en la relación contractual exista una cláusula a favor de un tercero, como sería el Concedente tal como se señala en el numeral 1) de la Circular Nro. 007-99-CEA, más aún cuando existe en el Contrato del Consorcio una garantía de Fiel Cumplimiento de las Obligaciones a cargo del a Concesionaria.  
Siendo el Operador Principal parte de la Concesionaria, si ésta dejara de cumplir con sus obligaciones de calidad de Operador Principal, se podría ejecutar la garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

Es posible retirar cualquier tipo de contrato a favor de tercero (el Concedente), lo que en la práctica resulta innecesario?

Por otro lado debe establecerse que cualquier cambio de Operador Principal, requiere de la autorización expresa de COPRI, FOPRI o del organismo concedente.

**RESPUESTA:**

En lo referente al contrato de transferencia de tecnología, favor remitirse a la respuesta de la consulta N° 38 de la presente Circular.

En lo referente al cambio del Operador Principal favor remitirse a la tercera aclaración incluida en la Circular N°020-99-CEA.

**CONSULTA N°44**

No vemos necesario que exista un contrato de know - how entre la Empresa Matriz y la Empresa Subsidiaria (el Operador Principal) para usar la tecnología respectiva en el desempeño de sus funciones por cuanto el operador principal le interesa que el Aeropuerto funcione de acuerdo a estándares internacionales porque ello le genera los ingresos respectivos para efectos de cobrar su retribución. En consecuencia resultaría innecesario cualquier contrato de know-how a transferencia de tecnología?

**RESPUESTA:**

El contrato de transferencia de tecnología es un requisito indispensable en el caso que el Operador Principal haya precalificado con la experiencia de su matriz o de cualquier otra Empresa Vinculada.

## CONSULTA N°45

La supervisión de la Empresa Matriz y la certificación anual que debe realizar dicha empresa a favor del Concedente no tiene razón de ser, mucho menos cuando el Operador Principal es accionista o socio de la Concesionaria, quien es que debe cumplir con todas sus obligaciones referidas en el Contrato de Concesión y para ello nuevamente se encuentra la garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato de la Concesionaria. Es posible retirar cualquier certificación?

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la respuesta de la Consulta N°38 de la presente Circular.

## CONSULTA N°46

Por último, resulta también innecesario indicar el número, nivel técnico, posesión y permanencia del personal que la Empresa Matriz destacará al Perú, por cuanto de lo que se trata es entrenar a personal local para efectos que estos realicen la operación. Es posible retirar dicho requisito que resulta innecesario, a ser una obligación de la Concesionaria?

En este sentido, solicitamos se nos señale expresamente que la Empresa Subsidiaria (el Operador Principal) de la Empresa Matriz será considerada como Operador Principal para efectos de la pre-calificación y calificación al concurso público; y que además no se requerirá de ningún tipo de contrato y mucho menos existirá una solidaridad entre las Empresa Matriz y la Empresa Subsidiaria por las obligaciones asumidas por la Concesionaria en el Contrato de Concesión.

**RESPUESTA:**

Favor remitirse a la respuesta de la Consulta N°38 de la presente Circular.

Callao, Setiembre 14 de 1999

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS



COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD

.....,de.....de 1999

Señores  
COMITÉ ESPECIAL DE AEROPUERTOS  
Av. Elmer Faucett s/n  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez  
Callao-Perú  
Presente.-

.....(aquí deberá indicarse la denominación completa del asesor del Consorcio y/o del miembro del Consorcio) , debidamente representada por su....., Sr.....(aquí deberá indicarse el cargo y nombre completo del representante legal del asesor), identificado con .....(aquí deberá indicarse el documento con el cual el representante se identifica en el país de su domicilio) Nro....., en nuestra condición de asesores.....(aquí deberá indicarse el tipo de asesoría brindada: asesores legales, técnicos, financieros, etc.) de .....(aquí deberá indicarse la denominación completa del miembro del Consorcio o las denominaciones de todos los miembros del Consorcio, según corresponda), por medio del presente documento y de conformidad con la respuesta a la Consulta Nro. 77 de la Circular Nro. 009-99-CEA de la Licitación Pública Internacional Especial para la Concesión del Aeropuerto Internacional Jorge Chávez (en adelante, la Licitación), nos comprometemos, bajo responsabilidad, a lo siguiente:

1. No revelar a terceros ninguna información a la que tengamos acceso en el desarrollo de la Licitación y a no hacer uso de dicha información en ningún proceso o procedimiento que no sea la Licitación.
2. Mantener confidencialidad respecto a toda la información obtenida en la Sala de Datos, tal como está definida en las bases de la Licitación, a no divulgar ningún material o información a terceras personas sin la previa autorización escrita de los miembros del Consorcio Postor y del Comité Especial de Aeropuertos, a no utilizar la información para ningún otro propósito que no esté relacionado con la Licitación y a no utilizar la información de cualquier manera que pudiera generar conflictos con los intereses del Estado Peruano, sus funciones o dependencias, el MTCF, la COPRI, el Comité y CORPAC, tal como están definidos en las bases de la Licitación.
3. Los materiales obtenidos de la Sala de Datos únicamente serán puestos a disposición de nuestro personal por motivos relacionados con la Licitación, Dicho personal conocerá este acuerdo y se encontrará igualmente obligado a mantener confidencialidad respecto de la información antes mencionada. Tomaremos todas las acciones que fuesen razonables para impedir la divulgación de cualquier información a cualquier persona, sin el previo consentimiento escrito del Consorcio Postor y del Comité.
4. Ninguna licencia o derecho ha sido o será otorgado en nuestro personal en relación a la disposición de cualquier información comprendida en este acuerdo.
5. No Contactarnos o aproximarnos de manera alguna a ningún director, funcionario, empleado o representante de CORPAC, sin el previo consentimiento del Comité.

Este compromiso no se aplicará a la información que: (i) a la fecha en la que fue divulgada a nosotros era de conocimiento público o en cualquier momento a partir de esta oportunidad sea del conocimiento público (exceptuando aquella objeto del incumplimiento de este acuerdo por nosotros); o (ii) a la fecha de la contratación de nuestros servicios, ya se hubiese encontrado legalmente en nuestro poder y, por lo tanto, no esté sujeta a este compromiso.

Entendemos que el incumplimiento de los compromisos asumidos por el presente documento ante nuestro cliente podrá ser materia de las acciones correspondientes por parte del Estado Peruano.

Los derechos y obligaciones establecidos en este acuerdo se regirán e interpretarán de acuerdo a lo dispuesto por las leyes peruanas y nosotros acordamos someternos irrevocablemente a la jurisdicción y competencia de los jueces y tribunales de Lima, Perú.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

**COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS**

0332

**CEA-49899**

Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores

**CONSORCIO ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION Y SERVICIOS  
(ACS) - SAN FRANCISCO INTERNATIONAL AIRPORT**

**Jr. Salaverry N°300  
San Martín de Porres.-**

**ATT. Sr. Justo Granda Victorero**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración a las Bases**

De nuestra consideración:

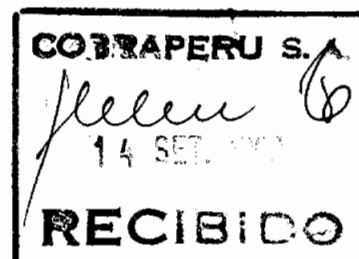
De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°20, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

0333

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-498-99

Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores

CONSORCIO AEROPUERTO DE MILAN (SOCIETA  
EZERCIZI AEROPURTUALI P.A.) - OGDEN CENTRAL  
AND SOUTH AMERICA INC. - SANDOVAL S.A.

Calle 1 Mz. A Lote 6

Urb. Bocanegra

Callao.-



ATT. Sr. Jorge Yzusqui Chessman

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Aclaración a las Bases

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°20, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

0334

CEA-498-99

Callao, Setiembre 14 de 1999



Señores

CONSORCIO ZURICH AIRPORT - SERLIPSA CORPORACION S.A.A.

CONSORCIO INMOBILIARIO LOS PORTALES - SWISSPORT

Av. Elmer Faucett #4800

Callao.-

ATT. Sr. Víctor Ugás

REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez

ASUNTO Aclaración a las Bases

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°20, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

  
**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.

  
Recibido  
14.9.99  
3:10pm



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-498-99**

Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores

**CONSORCIO AIRPORT CONSULTING VIENA -  
FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A. -  
AGENCIAS UNIVERSALES S.A. - SACYR S.A.  
Av. Schell #687 - Of. 401  
Miraflores.-**

**ATT. Sr. Eugenio D'Medina Lora**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°20, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-498-99**



Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores

**CONSORCIO BAA INTERNATIONAL LTD. - MITSUI & CO. LTD.**

**- SNC LAVALIN INTERNATIONAL INC. - MINSUR S.A. -**

**RIMAC INTERNACIONAL COMPAÑIA DE SEGUROS Y REASEGUROS**

**Av. Javier Prado Oeste N°203 - 6° Piso**

**San Isidro.-**

**ATT. Sr. Ramón Guillermo Gálvez Márquez**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°20, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-496-99

Callao, Setiembre 14 de 1999



Señores

**CONSORCIO AEROPORT DE PARIS MANAGEMENT - GROUPE GTM -  
TRACTEBEL - GRAÑA Y MONTERO - SOCIEDAD ANDINA DE  
INVERSIONES EN ELECTRICIDAD**

**Av. El Rosario N°380**

**San Isidro.-**

**ATT.            Alfredo Gastañeta Alayza**

**REF.            Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO        Aclaración a las Bases**

*De nuestra consideración:*

*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°20, efectuando aclaración a las Bases.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

**CEA-498-99**

Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores

**CONSORCIO AEROPUERTO DE FRANKFURT (FLUGHAFEN  
FRANKFURT MAIN AG) - BECHTEL ENTERPRISES**

**INTERNATIONAL, LTD., COSAPI S.A.**

**Av. Víctor Andrés Belaúnde N°147**

**Torre Real Tres - Oficina 702**

**San Isidro.-**

**ATT. Sr. Gustavo Morales**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°20, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

*Ala S. J. J. J.*  
*14/9/99 1.40pm*

EBA/pm.





Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

CEA-498-99

Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores

**CONSORCIO YVR AIRPORT SERVICES LTD. (AEROPUERTO DE VANCOUVER) -**

**RANSA COMERCIAL S.A. - MITSUBISHI CORPORATION -**

**INVERSIONES CENTENARIO S.A.A. - SKANSKA BOT AB -**

**JJC CONTRATISTAS GENERALES S.A.**

**Calle Chinchón N°980 - Piso 8°**

**San Isidro.-**

**ATT. Sr. Irzio Pinasco**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración a las Bases**

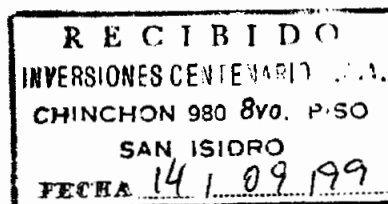
De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°20, efectuando aclaración a las Bases.

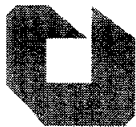
Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
Presidente



EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

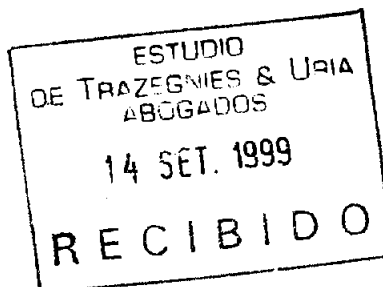
**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

0340

CEA-498-99

Callao, Setiembre 14 de 1999



Señores

**CONSORCIO AEROPORTS DE MONTREAL INTERNACIONAL INC. -**

**CONCESIONES DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE S.A.**

**(CINTRA)**

**Av. Víctor Andrés Belaunde #147 - Vía Principal #155**

**Edificio Real 3 - Piso 12**

**San Isidro.-**

**ATT. Sr. Fernando Morales Olivera**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración a las Bases**

*De nuestra consideración:*

*De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°20, efectuando aclaración a las Bases.*

*Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.*

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.**  
**Presidente**

EBA/pm.



Comisión de  
Promoción de  
la Inversión Privada

**COPRI**

## COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS

0341

CEA-498-99



Callao, Setiembre 14 de 1999

Señores

**AENA SERVICIOS AERONAUTICOS S.A.,  
SOCIEDAD UNIPERSONAL (ANSA)**

**Av. Camino Real #348  
Torre El Pilar - Piso 12  
San Isidro.-**

**ATT. Sr. Hugo Morote**

**REF. Licitación Pública Internacional Especial para la entrega en concesión del  
Aeropuerto Internacional Jorge Chávez**

**ASUNTO Aclaración a las Bases**

De nuestra consideración:

De conformidad con lo estipulado en el Inciso 3.1.3.1 de las Bases que rigen la subasta de la referencia, adjunto a la presente remitimos la Circular N°20, efectuando aclaración a las Bases.

Es menester indicar, que las Circulares emitidas por el Comité forman parte de las Bases que rigen la subasta de la referencia.

Atentamente,

**DANTE MATELLINI B.  
Presidente**

EBA/pm.



---

**LICITACION PUBLICA INTERNACIONAL ESPECIAL PARA LA ENTREGA EN  
CONCESION DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL JORGE CHAVEZ**

**CIRCULAR N°020-99-CEA**

**ACLARACION A LAS BASES**

**PRIMERA ACLARACION**

En el Formulario N° 4 del Anexo N°3, en columna adicional a los cuadros A. o B., según sea el caso, deberá designarse al (los) Inversionista(s) Estratégico(s), de conformidad con lo estipulado en la segunda modificación incluida en la Circular N°019-99-CEA.

Adicionalmente, en dicho Formulario N°4 del Anexo 3, se deberá consignar a todos los integrantes del Consorcio, incluyendo aquellos que tengan un porcentaje inferior al 5% en el mismo.

El Comité se reserva el derecho de solicitar la documentación e información, que considere conveniente, de aquellos accionistas, socios o integrantes que tengan un porcentaje de participación inferior al 5%.

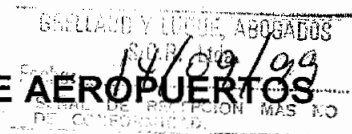
**SEGUNDA ACLARACION**

Habiéndose eliminado el primer numeral del Formulario N°5 del Anexo N°3, mediante la tercera modificación incluida en la Circular N°002-99-CEA, el numeral 2 pasará a ser el numeral 1 y la numeración de los siguientes párrafos será correlativa, quedando redactado dicho numeral de la siguiente forma:

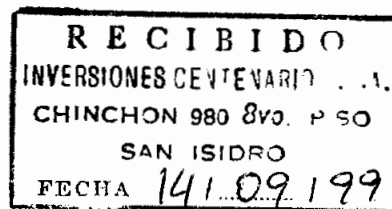
1.- [Nombre del Postor Precalificado] sus accionistas o socios o integrantes, los accionistas y/o socios de sus integrantes, y cualquier Empresa Vinculada de cualquiera de ellos no tienen impedimento, inhabilitación, o restricción alguna para contratar con el Estado Peruano, ni con CORPAC, el MTC, la COPRI o el Comité, ni están incurso en lo dispuesto por el artículo 27 del Texto Unico Ordenado de las Normas con Rango de Ley que regulan la entrega en concesión al sector privado de las obras públicas de infraestructura y de servicios públicos, aprobado mediante Resolución Suprema N°059-96-PCM.

**TERCERA ACLARACION**

En la segunda modificación a la Circular N°019-99-CEA se estipula que el Operador Principal no podrá ser cambiado en ninguna etapa de la Licitación. Dicha prohibición no se aplica, sin embargo, para las Empresas Vinculadas del Operador Precalificado. Por lo tanto, en el supuesto que se decida sustituir al Operador Principal Precalificado por una de sus Empresas Vinculadas, esta última deberá presentar la documentación que acredite tal vinculación, la documentación señalada en el Inciso 6.1. de las Bases, así como el



**CIRCULAR N°020-99-CEA**  
**ACLARACION A LAS BASES**

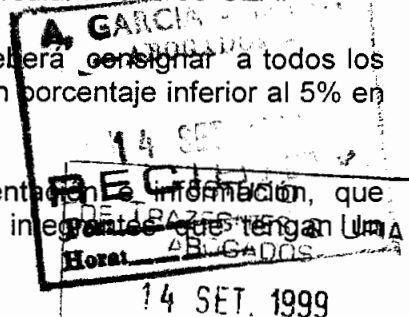


**PRIMERA ACLARACION**

En el Formulario N° 4 del Anexo N°3, en columna adicional a los cuadros A. o B., según sea el caso, deberá designarse al (los) Inversionista(s) Estratégico(s), de conformidad con lo estipulado en la segunda modificación incluida en la Circular N°019-99-CEA.

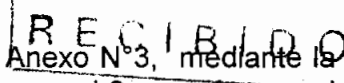
Adicionalmente, en dicho Formulario N°4 del Anexo 3, se deberá consignar a todos los integrantes del Consorcio, incluyendo aquellos que tengan un porcentaje inferior al 5% en el mismo.

El Comité se reserva el derecho de solicitar la documentación e información, que considere conveniente, de aquellos accionistas, socios o integrantes que tengan un porcentaje de participación inferior al 5%.



**SEGUNDA ACLARACION**

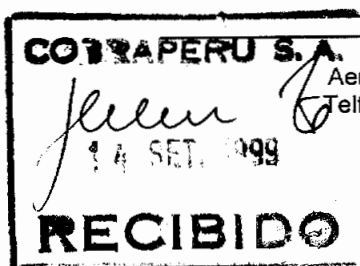
Habiéndose eliminado el primer numeral del Formulario N°5 del Anexo N°3, mediante la tercera modificación incluida en la Circular N°002-99-CEA, el numeral 2 pasará a ser el numeral 1 y la numeración de los siguientes párrafos será correlativa, quedando redactado dicho numeral de la siguiente forma:



1.- [Nombre del Postor Precalificado] sus accionistas o socios o integrantes, los accionistas y/o socios de sus integrantes, y cualquier Empresa Vinculada de cualquiera de ellos no tienen impedimento, inhabilitación, o restricción alguna para contratar con el Estado Peruano, ni con CORPAC, el MTC, la COPRI o el Comité, ni están incurso en lo dispuesto por el artículo 27 del Texto Unico Ordenado de las Normas con Rango de Ley que regulan la entrega en concesión al sector privado de las obras públicas de infraestructura y de servicios públicos, aprobado mediante Resolución Suprema N°059-96-PCM.

**TERCERA ACLARACION**

En la segunda modificación a la Circular N°019-99-CEA se estipula que el Operador Principal no podrá ser cambiado en ninguna etapa de la Licitación. Dicha prohibición no se aplica, sin embargo, para las Empresas Vinculadas del Operador Precalificado. Por lo tanto, en el supuesto que se decida sustituir al Operador Principal Precalificado por una de sus Empresas Vinculadas, esta última deberá presentar la documentación que acredite tal vinculación, la documentación señalada en el Inciso 6.1. de las Bases, así como el



Aeropuerto Internacional "Jorge Chávez" - Av. Elmer Faucett s/n - Callao, Perú  
Telfs. (51 1) 575-1068 (51 1) 575-0912 Anexos 1600 / 1601 Fax (51 1) 575-1068

*[Handwritten signature and date 14/09/99]*

contrato de transferencia de tecnología a que se hace referencia en la Circular N°007-99-CEA.

Dicha sustitución podrá ser efectuada hasta 10 días antes de la fecha de entrega de los Sobres N°1, N°2 y N°3 y surtirá sus efectos a partir de la aprobación por parte del Comité.

**CUARTA ACLARACION**

En el cuadro D del Formulario N°6 del Anexo 3, deben consignarse los montos en dólares. Asimismo debe indicarse el tipo de cambio empleado para realizar la conversión en cada uno de los períodos, en los casos en que sea aplicable.

Callao, Setiembre 14 de 1999



COMITE ESPECIAL DE AEROPUERTOS