MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE PLANEAMIENTO Y HABILITACIONES URBANAS

CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS
Nº 1171-2012-MML-GDU-SPHU-DC

La División de Certificaciones que suscribe, de conformidad con las Ordenanzas N° 812-MML y N° 916-MML, el Reglamento Nacional de Edificaciones aprobado por Decreto Supremo N° 011- 2006-VIVIENDA, Ord. Nº 1334-MML del 28-12-2009, Ley Nº 29090 y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo Nº 024-2008-VIVIENDA.

Certifica que:

INFORMACION DEL CONTRIBUYENTE

Expediente	**179467-2012** **FECHA DE EMISIÓN: 25.SETIEMBRE.2012.**
Solicitante	**OFICINA DE NORMALIZACION PREVISIONAL – SECRETARIA TECNICA DEL FCR.**
Ubicación del inmueble	JR. FRANCISCO GUTIERREZ Nº 615. CERCADO DE LIMA (Datos consignados por el administrado).
	PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS (De aplicación para todo el lote).
Código Catastral	**2012-01-09-061-001-01-01-01-0001-4.**
Área Tratamiento Normativo	II - Cercado de Lima
a) Zonificación	**Sin Zonificación.**(Ordenanza N° 893-MML publicada el 27-12-05).
b) Alineamiento de Fachada	Ninguno, por no tener Zonificación.
c) Usos Permisibles y Compatibles	Ninguno, por no tener Zonificación.
d) Coeficiente de Edificación	Ninguno, por no tener Zonificación
e) Porcentaje mínimo de Área Libre	Ninguno, por no tener Zonificación
f) Altura Máxima de edificación	Ninguno, por no tener Zonificación
g) Retiros	Ninguno, por no tener Zonificación
h) Área de Lote Mínimo (m2)	Ninguno, por no tener Zonificación
Frente del Lote Mínimo (ml)	Ninguno, por no tener Zonificación
i) Densidad Neta Hab/Ha	Ninguno, por no tener Zonificación
j) Estacionamiento	Ninguno, por no tener Zonificación
k) Calificación de bien cultural	No tiene.
Cerramiento de lotes no edificados	Ninguno, por no tener Zonificación.

El presente certificado no constituye autorización alguna; no acredita acumulación ni subdivisión de lotes.

EL PRESENTE CERTIFICADO TIENE VIGENCIA DE 36 MESES.

MUNICIPALIDAD METROPOLITANA DE LIMA
GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
SUBGERENCIA DE PLANEAMIENTO Y HABILITACIONES URBANAS
DIVISIÓN DE CERTIFICACIONES

ARQ. BINMI BRAVO ROJAS
CAP. 5611
JEFE